

CAIXABANK CONSUMO 4, F.T.

INFORMACIÓN MENSUAL A 31/10/2019 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2019

Fecha Constitución	28/05/2018	Fecha Desembolso	31/05/2018
Sociedad Gestora	CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SAU	Directores y Aseguradores	CAIXABANK, S.A.
Originadores y Administradores	CAIXABANK, S.A.	Agente de Pagos	CAIXABANK, S.A.
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	CAIXABANK, S.A.	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CAIXABANK, S.A.	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. Fondo Reserva	CAIXABANK, S.A.	Audidores	PWC

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	DBRS
"A" ES0305343008 Preferente	31/05/2018	51.644,37 15.640 Bonos 807.717.946,80	100.000,00 15.640 Bonos 1.564.000.000,00	Tipo Fijo 1,50%	1,5000 % 197,97 ⁽³⁾	01/11/2052 (2) Trimestral	23/01/2020	Aa3(sf)	AA (low)(sf)
"B" ES0305343016 Subordinada	31/05/2018	100.000,00 1.360 Bonos 136.000.000,00	100.000,00 1.360 Bonos 136.000.000,00	Tipo Fijo 2,50%	2,5000 % 638,89 ⁽³⁾	01/11/2052 (2) Trimestral	23/01/2020	B1(sf)	BB (high)(sf)
Totales		943.717.946,80	1.700.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% mensual constante % anual equivalente		0.00	1.21	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
		0.00	13.62	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
BONOS SERIE A	ISIN:ES0305343008								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		1.82	1.29	1.28	1.22	1.16	1.11	1.06	1.02
Amortización Final		23/10/2023	25/07/2022	25/04/2022	25/04/2022	24/01/2022	24/01/2022	24/01/2022	25/10/2021
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		1.82	1.29	1.28	1.22	1.16	1.11	1.06	1.02
Amortización Final		24/07/2023	25/07/2022	25/04/2022	25/04/2022	24/01/2022	24/01/2022	24/01/2022	25/10/2021
BONOS SERIE B	ISIN:ES0305343016								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		9.60	3.04	3.02	2.86	2.72	2.58	2.49	2.38
Amortización Final		23/01/2053	23/01/2023	23/01/2023	23/01/2023	24/10/2022	24/10/2022	25/07/2022	25/07/2022
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		3.81	2.79	2.79	2.54	2.53	2.48	2.29	2.27
Amortización Final		24/07/2023	25/07/2022	25/07/2022	25/04/2022	25/04/2022	25/04/2022	24/01/2022	24/01/2022

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,9587%, Tasa Recuperación Morosidad - 67,7568%, Tasa Fallidos - 3,1326% y Tasa Recuperación Fallidos - 2,2078%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	170.923	244.960
	Importe	896.563.869,11	1.699.098.026,29
Principal Vivo	Número	171.500	244.960
	Importe	902.266.512,90	1.700.000.000,00
Interés	Media Pond	8,75 %	9,35 %
	Mínimo	0,00 %	0,00 %
	Máximo	21,00 %	21,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	41,006	51,043
	Mínima	0,033	1,117
	Máxima	396,329	413,457

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,3604 %	1,0929 %	1,1435 %	1,2129 %
Tasa Anual Equivalente	15,1568 %	12,3546 %	12,8914 %	13,6218 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	32,22 %	33,39 %
Madrid	10,17 %	10,66 %
Andalucía	18,29 %	17,25 %
Comunidad Valenciana	9,06 %	8,98 %
Aragón	1,50 %	1,54 %
Baleares	4,07 %	4,00 %
Otras Comunidades	24,69 %	24,19 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
TIPO FIJO	97,07 %	97,07 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	2,63 %	2,63 %
EURIBOR OFICIAL	0,21 %	0,21 %
IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	0,08 %	0,08 %
Otros	0,01 %	0,01 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %
PERSONAL	896.563.869,11	100,00 %	1.699.098.026,29	100,00 %
TOTAL	896.563.869,11		1.699.098.026,29	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	4.175	495.196,90	114.728,09	609.924,99	11.190.316,09	11.800.241,08
DE 1 A 2 MESES	1.021	401.824,80	79.607,94	481.432,74	4.185.400,90	4.666.833,64
DE 2 A 3 MESES	457	154.720,14	52.078,78	206.798,92	1.311.225,22	1.518.024,14
DE 3 A 6 MESES	2.496	1.431.116,92	477.807,28	1.908.924,20	10.283.741,02	12.192.665,22
DE 6 A 12 MESES	3.026	3.219.785,03	1.284.654,42	4.504.439,45	11.760.425,29	16.264.864,74
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	11.175	5.702.643,79	2.008.876,51	7.711.520,30	38.731.108,52	46.442.628,82

Subordinación y Fondo de Reserva / Subordination and Reserve Fund

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
		14,41%	136.000.000,00	8,00%
Fondo Reserva	4,51%	42.542.102,61	4,00%	68.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	99.871.801,07	Tipo Fijo 0,00%

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

www.caixabanktitulizacion.com