

# **CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**

**BONOS DE TITULIZACIÓN  
IMPORTE 1.830.000.000 EUROS  
EMISIÓN 28/06/2019  
SERIES: A y B**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.830.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 28/06/2019  
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2022**

*QUARTERLY MONTHLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2022*

**CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**

# CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

## INFORME\_TRIMESTRAL

### QUARTERLY MONTHLY REPORT

#### Índice: / Index

#### 1. Informes Contables / *Financial Statements*

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### 2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / *Securitized Loans Reports*

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Origination Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rates*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Maturity Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Collateral*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Classification by LTV Distribution*
  - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitized Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayments and Prepayments Rate*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly Arrears Report*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly Delinquencies Report*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly Defaults Report*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

#### 3. Informes sobre los Bonos de Titulización / *Securitisation Bonds Reports*

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Correo electrónico de contacto / Contact email  
[info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com](mailto:info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)	Periodo actual 31/12/2022	Periodo anterior 31/12/2021
-----------------	------------------------------	--------------------------------

**ACTIVO**

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	264.965.911,63	1001	421.753.627,11
-------------------------------	------	----------------	------	----------------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	264.965.911,63	1002	421.753.627,11
1. Activos titulizados	0003	264.965.911,63	1003	421.753.627,11
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	264.179.816,29	1018	421.315.224,92
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.035.783,75	1025	1.101.484,86
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.249.688,41	1027	-663.082,67
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria, pignorados o gravados en garantías	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	183.709.441,56	1041	306.594.285,02
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	136.894.564,75	1043	237.258.737,58
1. Activos titulizados	0044	136.858.425,74	1044	237.203.599,58
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	136.223.476,63	1059	236.722.653,53
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	-509,19	1065	-97.783,32
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	4.143,28	1066	4.875,63
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.628.133,73	1067	1.435.452,88
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	6.808,97	1068	6.353,76
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-1.003.627,68	1069	-867.952,90
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	36.139,01	1074	55.138,00
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	36.139,01	1077	55.138,00
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	46.814.876,81	1085	69.335.547,44
1. Tesorería	0086	46.814.876,81	1086	69.335.547,44
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	448.675.353,19	1088	728.347.912,13

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	311.767.573,48	1089	490.464.274,19
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisiones por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	311.767.573,48	1094	490.464.274,19
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	288.342.502,26	1095	451.697.436,24
1.1 Series no subordinadas	0096	32.142.502,26	1096	195.497.436,24
1.2 Series subordinadas	0097	256.200.000,00	1097	256.200.000,00
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	23.425.071,22	1101	38.766.837,95
2.1 Préstamo subordinado	0102	23.425.071,22	1102	38.766.837,95
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.2 Otros	0114		1114	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	136.907.779,71	1117	237.883.637,94
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	136.307.204,79	1123	237.009.534,93
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	136.262.658,92	1124	236.809.215,83
1.1 Series no subordinadas	0125	136.124.574,00	1125	236.615.793,60
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	138.084,92	1128	193.422,23
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	42.295,27	1131	198.078,04
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	133.333,31
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	42.295,27	1136	64.744,73
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	

4. Otros pasivos financieros	0143	2.250,60	1143	2.241,06
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2.250,60	1144	2.241,06
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	600.574,92	1148	874.103,01
1. Comisiones	0149	600.574,92	1149	874.103,01
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4.598,39	1150	6.883,13
1.2 Comisión administrador	0151	1.459,13	1151	2.201,92
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	594.517,40	1153	865.017,96
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0,00	1158	0,00
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	448.675.353,19	1162	728.347.912,13

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo: 4º Trimestre

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (euros)		P. corriente actual (4º trimestre)		P. corriente anterior (4º trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0201</b>	<b>2.861.126,81</b>	<b>1201</b>	<b>3.478.671,04</b>	<b>2201</b>	<b>11.317.651,34</b>	<b>3201</b>	<b>16.327.613,82</b>
1.1 Activos Titulizados	0202	2.861.126,81	1202	3.478.671,04	2202	11.317.651,34	3202	16.327.613,82
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0204</b>	<b>-1.402.452,87</b>	<b>1204</b>	<b>-2.198.443,08</b>	<b>2204</b>	<b>-6.628.098,58</b>	<b>3204</b>	<b>-10.175.284,22</b>
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.065.509,41	1205	-1.654.326,92	2205	-5.011.526,43	3205	-7.635.426,44
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-336.943,46	1206	-544.116,16	2206	-1.616.572,15	3206	-2.539.857,78
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0208</b>		<b>1208</b>		<b>2208</b>		<b>3208</b>	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0209</b>	<b>1.458.673,94</b>	<b>1209</b>	<b>1.280.227,96</b>	<b>2209</b>	<b>4.689.552,76</b>	<b>3209</b>	<b>6.152.329,60</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0210</b>	<b>0,00</b>	<b>1210</b>	<b>0,00</b>	<b>2210</b>	<b>0,00</b>	<b>3210</b>	<b>0,00</b>
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0215</b>		<b>1215</b>		<b>2215</b>		<b>3215</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0216</b>		<b>1216</b>		<b>2216</b>		<b>3216</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0217</b>	<b>-1.124.508,93</b>	<b>1217</b>	<b>-1.207.164,68</b>	<b>2217</b>	<b>-3.564.616,34</b>	<b>3217</b>	<b>-6.004.422,42</b>
7.1 Servicios exteriores	0218	-8.206,80	1218	-8.166,24	2218	-69.969,58	3218	-63.630,72
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8.206,80	1219	-8.166,24	2219	-69.924,23	3219	-63.630,72
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0,00	1220	0,00	2220	-45,35	3220	0,00
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0,00	1223	0,00	2223	0,00	3223	0,00
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.116.302,13	1224	-1.198.998,44	2224	-3.494.646,76	3224	-5.940.791,70
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-36.070,85	1225	-59.627,13	2225	-174.482,86	3225	-279.439,60
7.3.2 Comisión administrador	0226	-10.660,28	1226	-17.337,13	2226	-51.510,30	3226	-83.314,54
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5.000,00	1227	-5.000,00	2227	-20.000,00	3227	-20.000,00
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.064.571,00	1228	-1.117.034,18	2228	-3.248.653,60	3228	-5.558.037,56
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0231</b>	<b>-334.165,01</b>	<b>1231</b>	<b>-73.063,28</b>	<b>2231</b>	<b>-1.124.936,42</b>	<b>3231</b>	<b>-147.907,18</b>
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-334.165,01	1232	-73.063,28	2232	-1.124.936,42	3232	-147.907,18
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0234</b>	<b>0,00</b>	<b>1234</b>	<b>0,00</b>	<b>2234</b>	<b>0,00</b>	<b>3234</b>	<b>0,00</b>
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0238</b>		<b>1238</b>		<b>2238</b>		<b>3238</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0239</b>	<b>0,00</b>	<b>1239</b>	<b>0,00</b>	<b>2239</b>	<b>0,00</b>	<b>3239</b>	<b>0,00</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0240</b>	<b>0,00</b>	<b>1240</b>	<b>0,00</b>	<b>2240</b>	<b>0,00</b>	<b>3240</b>	<b>0,00</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0241</b>		<b>1241</b>		<b>2241</b>		<b>3241</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>0242</b>	<b>0,00</b>	<b>1242</b>	<b>0,00</b>	<b>2242</b>	<b>0,00</b>	<b>3242</b>	<b>0,00</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
 19 DE DICIEMBRE DE 2022**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19th DECEMBER 2022*
**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**
**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/12/2022		84.718.856,36
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		26.854.012,20	
		<b>Total</b>	<b>84.718.856,36</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			5.956,20
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			36.253,09
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			5.000,00
▪ Intereses Bonos A / Interests A Bonds			420.676,74
▪ Amortización Bonos A / Amortisation A Bonds			53.595.601,62
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund			23.425.071,22
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds			647.622,36
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Start-up Subordinated Loan repayment			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			339.404,88
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan principal repayment			3.428.940,98
▪ Comisión Administración / Servicer Fee			10.729,59
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee at	19/09/2022		0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	19/12/2022		817.852,68
		<b>Total</b>	<b>82.733.109,36</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			25.410.818,22
<i>Treasury Account Balance after Application</i>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		23.425.071,22	
		<b>Total</b>	<b>25.410.818,22</b>

**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial</b> / <i>Initial Reserve Fund</i>	<b>20/06/2019</b>	<b>89.670.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo Requerido</b> / <i>Minimum Required Reserve Fund</i>	<b>19/12/2022</b>	<b>23.425.071,22</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual</b> / <i>Current Reserve Fund</i>	<b>19/12/2022</b>	<b>23.425.071,22</b>

**INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	26	0,31	17.356.556,06	4,30	0,651621	0,979845	0,532000	5,350000	63,818452	25/04/2028
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	42	0,50	10.190.582,82	2,53	3,603450	0,319048	1,363000	6,750000	69,193703	06/10/2028
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	37	0,44	12.054.486,66	2,99	3,706782	1,146612	1,000000	5,250000	58,627187	19/11/2027
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	21	0,25	9.421.524,16	2,33	3,201023	0,510953	1,782000	5,350000	71,552281	16/12/2028
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	17	0,20	24.453.802,06	6,06	3,120658	1,228503	1,000000	4,436000	48,546269	16/01/2027
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	9	0,11	1.274.068,91	0,32	4,256503	1,722736	2,500000	6,015000	49,111231	02/02/2027
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	17	0,20	11.396.628,45	2,82	3,488853	1,279606	1,500000	7,076000	46,946688	28/11/2026
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	17	0,20	3.469.116,95	0,86	4,569867	1,827964	2,513000	6,192000	47,936834	29/12/2026
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	7	0,08	1.600.606,44	0,40	4,535847	1,040529	2,975000	5,360000	78,012557	01/07/2029
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	5	0,06	3.001.404,13	0,74	4,352265	2,341899	3,071000	5,861000	91,423396	13/08/2030
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	8	0,10	1.437.630,41	0,36	3,440495	2,041622	1,000000	9,544000	60,006303	31/12/2027
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	11	0,13	2.337.593,50	0,58	6,057134	3,358724	1,739000	9,265000	59,586070	18/12/2027
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	21	0,25	1.983.569,72	0,49	4,646660	1,647297	2,500000	6,441000	52,840694	27/05/2027
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	19	0,23	2.326.489,26	0,58	4,678665	2,229017	2,750000	7,493000	72,814918	24/01/2029
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	57	0,68	10.758.284,79	2,67	2,624841	2,381646	1,000000	5,591000	60,665560	20/01/2028
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	49	0,59	5.040.127,19	1,25	3,175302	1,642369	1,491000	6,612000	67,546898	16/08/2028
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	193	2,32	30.565.746,73	7,57	2,421921	0,896850	0,750000	5,500000	83,182279	05/12/2029
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	217	2,61	24.480.888,55	6,07	2,774813	0,934380	0,750000	6,488000	68,408756	12/09/2028
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	352	4,23	36.870.304,94	9,14	1,600721	0,920229	0,660000	6,464000	66,151394	05/07/2028
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	299	3,59	44.427.348,25	11,01	2,776812	0,691679	0,780000	7,361000	80,404011	12/09/2029
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	2.785	33,47	38.694.746,98	9,59	1,787390	0,823002	0,490000	6,900000	48,644944	19/01/2027

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	2.704	32,49	68.607.507,49	17,00	2,547448	0,783057	0,230000	7,674000	42,127074	05/07/2026
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1.409	16,93	41.776.218,83	10,35	1,695711	0,715027	0,350000	9,000000	53,371733	12/06/2027
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:			48.488,97		2,638080	0,940844			13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:			33,97		0,230000	0,000000			0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:			15.158.217,96		9,544000	6,000000			158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type**

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	843	10,13	10.259.972,76	2,54	3,115669	1,038623	0,990000	9,000000	47,506542	15/12/2026
MEDIANA EMPRESA	357	4,29	71.154.759,39	17,63	1,756524	0,898704	0,230000	4,900000	74,355815	12/03/2029
MICROEMPRESA	2.358	28,33	92.632.075,57	22,96	3,063562	0,959274	0,500000	9,544000	64,258466	08/05/2028
PEQUEÑA EMPRESA	4.378	52,61	144.172.459,46	35,73	2,335059	0,907227	0,350000	9,455000	52,047179	03/05/2027
GRAN EMPRESA	386	4,64	85.305.966,10	21,14	2,646107	1,055210	0,450000	5,443000	59,000318	30/11/2027
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,485880	0,952297	60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:	48.488,97	2,638080	0,940844	13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:	33,97	0,230000	0,000000	0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:	15.158.217,96	9,544000	6,000000	158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00 0,49	8	0,10	1.061.009,08	0,26	0,443607	0,429594	0,230000	0,490000	12,243165	07/01/2024
0,50 0,99	703	8,45	45.183.408,42	11,20	0,730232	0,635871	0,500000	0,990000	52,591127	19/05/2027
1,00 1,49	1.289	15,49	60.079.088,84	14,89	1,238407	0,497592	1,000000	1,496000	48,651676	19/01/2027
1,50 1,99	1.383	16,62	65.509.390,60	16,23	1,695481	0,766649	1,500000	1,999000	63,359323	11/04/2028
2,00 2,49	973	11,69	38.625.119,96	9,57	2,161665	0,964822	2,000000	2,497000	61,284899	08/02/2028
2,50 2,99	852	10,24	46.933.904,88	11,63	2,706285	0,993498	2,500000	2,998000	62,443103	14/03/2028
3,00 3,49	648	7,79	63.936.672,92	15,84	3,223410	1,096447	3,000000	3,497000	75,357722	11/04/2029
3,50 3,99	633	7,61	31.659.393,59	7,85	3,709151	1,574064	3,500000	3,996000	58,712286	22/11/2027
4,00 4,49	824	9,90	19.646.397,42	4,87	4,203603	1,331918	4,000000	4,485000	48,125507	03/01/2027
4,50 4,99	402	4,83	6.322.016,63	1,57	4,658882	1,726123	4,500000	4,993000	45,918013	28/10/2026
5,00 5,49	264	3,17	12.569.001,08	3,11	5,235628	0,598768	5,000000	5,499000	70,110591	02/11/2028
5,50 5,99	130	1,56	5.873.316,71	1,46	5,641308	2,199766	5,500000	5,993000	60,572838	17/01/2028
6,00 6,49	149	1,79	5.244.075,33	1,30	6,160217	2,150605	6,000000	6,488000	60,051807	01/01/2028
6,50 6,99	36	0,43	257.996,55	0,06	6,717524	3,782189	6,500000	6,993000	25,998300	01/03/2025
7,00 7,49	21	0,25	336.027,83	0,08	7,186632	1,798096	7,056000	7,493000	32,075906	02/09/2025
7,50 7,99	2	0,02	5.544,50	0,00	7,625461	1,651557	7,600000	7,674000	7,148701	05/08/2023
8,00 8,49	1	0,01	7.066,56	0,00	8,312000	4,300000	8,312000	8,312000	8,975342	30/09/2023
9,00 9,49	3	0,04	164.737,84	0,04	9,415519	4,346653	9,000000	9,455000	106,774558	23/11/2031

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
9,50 9,99	1	0,01	111.064,54	0,03	9,544000	0,000000	9,544000	9,544000	62,991781	31/03/2028
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,485880	0,952297	60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:	48.488,97	2,638080	0,940844	13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:	33,97	0,230000	0,000000	0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:	15.158.217,96	9,544000	6,000000	158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal



**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interest Rates		Residual Life	
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	7.381	88,69	59.509.507,36	14,75	2,438169	0,874241	0,230000	9,265000	14,617341	19/03/2024
50,000.00	99,999.99	395	4,75	28.022.185,75	6,94	2,376443	1,103315	0,350000	6,441000	37,308254	08/02/2026
100,000.00	149,999.99	170	2,04	20.306.633,10	5,03	2,655683	1,047337	0,750000	9,544000	53,397278	13/06/2027
150,000.00	199,999.99	91	1,09	15.611.909,32	3,87	2,435824	0,907877	0,800000	7,076000	58,256417	08/11/2027
200,000.00	249,999.99	67	0,81	14.948.752,93	3,70	2,447866	0,859267	0,700000	6,121000	61,351969	10/02/2028
250,000.00	299,999.99	27	0,32	7.382.765,17	1,83	2,196121	0,945301	1,000000	4,580000	57,342645	11/10/2027
300,000.00	349,999.99	15	0,18	4.847.795,32	1,20	2,623470	0,925281	0,814000	4,671000	56,450598	14/09/2027
350,000.00	399,999.99	13	0,16	4.925.855,19	1,22	2,672971	1,099207	0,900000	5,738000	53,736385	23/06/2027
400,000.00	449,999.99	21	0,25	8.930.362,96	2,21	2,446352	1,206462	0,750000	4,442000	68,747711	22/09/2028
450,000.00	499,999.99	9	0,11	4.267.501,64	1,06	3,041641	1,008958	1,000000	4,450000	65,288629	09/06/2028
500,000.00	549,999.99	14	0,17	7.349.188,24	1,82	2,610085	0,677347	0,800000	5,274000	69,304721	09/10/2028
550,000.00	599,999.99	7	0,08	4.010.074,87	0,99	2,230561	0,689876	0,890000	3,767000	59,473722	15/12/2027
600,000.00	649,999.99	5	0,06	3.087.180,63	0,77	3,036177	0,705243	1,400000	4,392000	78,386811	12/07/2029
650,000.00	699,999.99	6	0,07	4.023.458,18	1,00	2,056739	0,848471	0,890000	5,450000	95,124071	04/12/2030
700,000.00	749,999.99	7	0,08	5.104.375,97	1,26	1,913021	0,578907	0,750000	4,426000	73,594663	17/02/2029
750,000.00	799,999.99	9	0,11	6.883.776,40	1,71	2,344144	0,815177	1,230000	6,030000	62,641594	20/03/2028
800,000.00	849,999.99	1	0,01	838.520,63	0,21	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	119,112329	03/12/2032
850,000.00	899,999.99	6	0,07	5.248.001,52	1,30	2,476569	1,078174	1,000000	5,250000	69,071031	02/10/2028
900,000.00	949,999.99	3	0,04	2.761.071,54	0,68	3,384194	1,258964	2,003000	5,360000	70,813985	24/11/2028
950,000.00	999,999.99	5	0,06	4.888.575,75	1,21	2,588538	0,705259	0,450000	4,150000	40,469727	15/05/2026
1,000,000.00	1,049,999.99	3	0,04	3.057.920,16	0,76	5,184238	1,584734	3,750000	6,200000	61,041345	31/01/2028

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,050,000.00	1,099,999.99	4	0,05	4.297.991,24	1,07	4,334396	1,050838	3,710000	5,500000	72,856922	25/01/2029
1,100,000.00	1,149,999.99	3	0,04	3.381.119,27	0,84	3,509087	2,219463	2,064000	5,671000	85,519411	14/02/2030
1,150,000.00	1,199,999.99	8	0,10	9.457.987,12	2,34	2,059332	0,709590	1,250000	4,328000	84,629016	18/01/2030
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,02	2.492.642,17	0,62	1,706719	1,224229	1,600000	1,813000	87,714458	22/04/2030
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,01	1.284.409,70	0,32	2,116000	0,900000	2,116000	2,116000	78,871233	27/07/2029
1,300,000.00	1,349,999.99	4	0,05	5.328.301,31	1,32	1,499566	0,831645	1,230000	1,800000	43,563321	17/08/2026
1,350,000.00	1,399,999.99	2	0,02	2.753.116,61	0,68	3,233982	0,589805	1,200000	5,200000	90,179489	06/07/2030
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,01	1.404.439,34	0,35	2,952000	0,750000	2,952000	2,952000	72,065753	01/01/2029
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,01	1.486.927,11	0,37	1,260000	0,000000	1,260000	1,260000	109,019178	31/01/2032
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,02	3.030.006,87	0,75	3,260869	0,604086	1,200000	5,350000	71,088335	02/12/2028
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,02	3.172.224,98	0,79	1,149429	0,000000	0,900000	1,400000	41,506467	16/06/2026
1,600,000.00	1,649,999.99	2	0,02	3.253.485,57	0,81	3,343609	0,000000	1,400000	5,250000	61,999511	01/03/2028
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,01	1.670.470,58	0,41	2,863000	1,000000	2,863000	2,863000	36,854795	25/01/2026
1,700,000.00	1,749,999.99	3	0,04	5.214.354,01	1,29	3,195548	0,964969	1,000000	5,150000	60,011350	31/12/2027
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,01	1.786.677,16	0,44	6,198000	3,500000	6,198000	6,198000	68,745205	22/09/2028
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,01	1.806.972,30	0,45	3,743000	0,750000	3,743000	3,743000	58,717808	22/11/2027
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,01	1.854.389,65	0,46	2,950000	0,000000	2,950000	2,950000	120,065753	01/01/2033
1,950,000.00	1,999,999.99	2	0,02	3.932.755,83	0,97	2,644619	0,950275	2,033000	3,263000	67,325809	10/08/2028
2,050,000.00	2,099,999.99	1	0,01	2.075.039,29	0,51	0,772000	0,900000	0,772000	0,772000	74,991781	31/03/2029
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,01	2.161.255,82	0,54	2,116000	0,900000	2,116000	2,116000	78,871233	27/07/2029
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,01	2.247.476,74	0,56	2,815000	0,800000	2,815000	2,815000	44,482192	14/09/2026

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Comisión	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,01	2.300.373,55	0,57	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	96,591781	18/01/2031
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,01	2.354.932,01	0,58	2,200000	2,200000	2,200000	2,200000	36,854795	25/01/2026
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,01	2.441.540,21	0,61	3,808000	2,250000	3,808000	3,808000	36,920548	27/01/2026
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,01	2.481.047,42	0,61	0,816000	0,900000	0,816000	0,816000	75,221918	07/04/2029
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,01	2.517.701,01	0,62	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	132,657534	19/01/2034
2,900,000.00	2,949,999.99	1	0,01	2.931.500,19	0,73	1,334000	1,250000	1,334000	1,334000	122,926027	29/03/2033
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,01	3.103.032,89	0,77	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	36,427397	12/01/2026
3,150,000.00	3,199,999.99	1	0,01	3.164.591,75	0,78	1,260000	0,000000	1,260000	1,260000	106,652055	20/11/2031
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,01	3.310.027,42	0,82	3,398000	1,500000	3,398000	3,398000	63,879452	27/04/2028
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,01	3.448.136,96	0,85	1,883000	1,250000	1,883000	1,883000	43,923288	28/08/2026
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,01	3.665.740,84	0,91	3,513000	2,500000	3,513000	3,513000	67,035616	01/08/2028
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,01	3.795.669,86	0,94	3,145000	1,250000	3,145000	3,145000	27,978082	30/04/2025
4,000,000.00	4,049,999.99	2	0,02	8.059.410,08	2,00	2,174829	0,000000	1,850000	2,500000	83,562067	17/12/2029
4,900,000.00	4,949,999.99	1	0,01	4.915.041,82	1,22	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	134,038356	02/03/2034
5,050,000.00	5,099,999.99	1	0,01	5.061.001,39	1,25	0,816000	0,900000	0,816000	0,816000	75,221918	07/04/2029
5,550,000.00	5,599,999.99	1	0,01	5.589.807,12	1,39	2,782000	0,000000	2,782000	2,782000	74,301370	10/03/2029
5,800,000.00	5,849,999.99	1	0,01	5.835.877,51	1,45	3,789000	1,750000	3,789000	3,789000	75,517808	16/04/2029
5,900,000.00	5,949,999.99	1	0,01	5.932.230,82	1,47	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	62,564384	18/03/2028
8,000,000.00	8,049,999.99	1	0,01	8.018.616,80	1,99	3,378000	1,250000	3,378000	3,378000	122,038356	02/03/2033
14,400,000.00	14,449,999.99	1	0,01	14.446.863,47	3,58	0,532000	1,000000	0,532000	0,532000	61,052055	01/02/2028
14,850,000.00	14,899,999.99	1	0,01	14.896.416,90	3,69	3,163000	1,100000	3,163000	3,163000	53,720548	23/06/2027

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
15,150,000.00	15,199,999.99	1	0,01	15.158.217,96	3,76	3,184000	0,500000	3,184000	3,184000	117,863014	26/10/2032
<b>Total</b>	<b>Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,485880	0,952297	60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:	48.488,97	2,638080	0,940844	13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:	33,97	0,230000	0,000000	0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:	15.158.217,96	9,544000	6,000000	158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes**

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4.174	50,16	269.826.611,33	66,87	2,606563	1,417496	0,350000	9,455000	60,549584	16/01/2028
Índice 000 TIPO FIJO	4.141	49,76	132.500.141,24	32,84	2,208355	0,000000	0,230000	9,544000	59,039359	02/12/2027
Índice 268 TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	7	0,08	1.198.480,71	0,30	5,997869	1,500000	4,652000	6,110000	89,127561	04/06/2030
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:					48.488,97	2,638080	0,940844		13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:					33,97	0,230000	0,000000		0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:					15.158.217,96	9,544000	6,000000		158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1	0,01	12.628,27	0,00	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	-20,054795	29/04/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	1	0,01	43.971,56	0,01	2,050000	2,050000	2,050000	2,050000	-10,717808	07/02/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	3	0,04	46.331,39	0,01	4,309503	0,000000	4,000000	5,000000	-3,277037	22/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3.410	40,98	13.854.214,89	3,43	2,131072	0,893341	0,490000	6,900000	3,680845	22/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	2.372	28,50	31.094.093,43	7,71	2,576919	0,801497	0,230000	9,265000	9,193642	06/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1.033	12,41	25.824.058,60	6,40	1,861916	0,906049	0,350000	6,028000	14,299705	10/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	430	5,17	18.716.477,54	4,64	2,470039	0,923539	0,500000	7,361000	21,137245	04/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	299	3,59	21.351.753,10	5,29	2,078088	0,912145	0,500000	9,000000	27,387920	12/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	157	1,89	17.370.365,26	4,30	2,401090	0,530980	0,700000	6,612000	32,934423	28/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	109	1,31	18.808.171,36	4,66	2,601290	1,418605	0,750000	7,076000	37,637444	18/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	80	0,96	19.529.070,04	4,84	2,766430	1,253869	0,700000	7,493000	45,522392	16/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	37	0,44	27.557.935,57	6,83	2,713010	0,923982	0,900000	6,000000	51,939213	29/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	34	0,41	6.909.499,72	1,71	3,363539	1,048166	1,150000	6,337000	57,762656	24/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	35	0,42	31.428.731,78	7,79	1,589071	1,383855	0,532000	9,544000	62,115763	04/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	59	0,71	22.957.083,39	5,69	3,391659	1,248951	1,350000	6,198000	69,239107	07/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	38	0,46	32.565.876,98	8,07	2,472761	0,885244	0,772000	6,441000	74,689466	22/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	21	0,25	10.771.104,96	2,67	3,284085	0,968351	1,250000	6,656000	80,262011	07/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	35	0,42	7.582.819,19	1,88	2,381381	1,226043	1,150000	5,591000	87,817925	25/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	19	0,23	8.251.722,42	2,04	2,273922	0,525435	1,250000	5,830000	93,812298	25/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	29	0,35	12.176.458,42	3,02	2,519087	0,886485	0,900000	6,030000	98,903375	29/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	24	0,29	11.671.586,71	2,89	2,567715	0,710904	1,260000	6,488000	106,070645	02/11/2031

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	33	0,40	10.726.398,68	2,66	2,131845	0,775971	0,890000	5,360000	110,562505	18/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	18	0,22	24.260.326,42	6,01	3,106284	0,614975	1,609000	5,750000	117,911247	27/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	18	0,22	15.551.574,25	3,85	2,668293	1,142690	1,334000	9,455000	122,986090	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	21	0,25	6.271.138,22	1,55	2,767699	0,718615	1,500000	5,311000	128,654637	19/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	5	0,06	8.109.040,83	2,01	1,647429	0,465721	1,500000	4,500000	133,473597	13/02/2034
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,01	82.800,30	0,02	2,255000	2,250000	2,255000	2,255000	158,728767	23/03/2036
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:					48.488,97	2,638080	0,940844		13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:					33,97	0,230000	0,000000		0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:					15.158.217,96	9,544000	6,000000		158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	90	1,08	1.945.602,01	0,48	2,455143	0,789485	0,600000	5,591000	35,147988	04/12/2025
11 CADIZ	154	1,85	1.980.009,02	0,49	3,186982	1,537229	0,750000	8,312000	33,317694	10/10/2025
14 CORDOBA	82	0,99	7.342.010,02	1,82	2,735538	1,199898	0,800000	5,993000	64,222912	07/05/2028
18 GRANADA	81	0,97	1.645.310,61	0,41	2,214582	0,767711	0,750000	7,330000	34,439201	13/11/2025
21 HUELVA	96	1,15	1.521.660,36	0,38	2,686299	1,235079	0,800000	9,000000	45,766982	24/10/2026
23 JAEN	74	0,89	1.824.265,06	0,45	2,154051	0,422658	0,800000	7,343000	66,120558	04/07/2028
29 MÁLAGA	160	1,92	6.640.253,22	1,65	2,373986	0,582003	0,700000	6,570000	45,113358	04/10/2026
41 SEVILLA	302	3,63	7.803.377,22	1,93	2,938223	1,358262	0,750000	7,674000	49,544192	16/02/2027
<b>ANDALUCIA</b>	<b>1.039</b>	<b>12,48</b>	<b>30.702.487,52</b>	<b>7,61</b>	<b>2,694821</b>	<b>1,079425</b>	<b>0,600000</b>	<b>9,000000</b>	<b>46,022264</b>	<b>31/10/2026</b>
22 HUESCA	65	0,78	1.731.385,78	0,43	2,757765	0,974258	0,700000	6,000000	10,283686	09/11/2023
44 TERUEL	14	0,17	381.673,38	0,09	4,639916	0,697664	1,000000	5,300000	71,285133	08/12/2028
50 ZARAGOZA	126	1,51	10.615.602,38	2,63	2,131193	0,940045	0,600000	5,450000	49,547281	16/02/2027
<b>ARAGON</b>	<b>205</b>	<b>2,46</b>	<b>12.728.661,54</b>	<b>3,15</b>	<b>2,501190</b>	<b>0,934340</b>	<b>0,600000</b>	<b>6,000000</b>	<b>38,582385</b>	<b>19/03/2026</b>
33 ASTURIAS	73	0,88	3.074.241,86	0,76	1,897322	0,917760	0,600000	5,750000	75,810204	25/04/2029
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>73</b>	<b>0,88</b>	<b>3.074.241,86</b>	<b>0,76</b>	<b>1,897322</b>	<b>0,917760</b>	<b>0,600000</b>	<b>5,750000</b>	<b>75,810204</b>	<b>25/04/2029</b>
07 BALEARES	278	3,34	5.327.900,37	1,32	2,211581	0,888801	0,500000	7,600000	35,528462	16/12/2025
<b>BALEARES</b>	<b>278</b>	<b>3,34</b>	<b>5.327.900,37</b>	<b>1,32</b>	<b>2,211581</b>	<b>0,888801</b>	<b>0,500000</b>	<b>7,600000</b>	<b>35,528462</b>	<b>16/12/2025</b>
35 LAS PALMAS	128	1,54	5.258.497,26	1,30	2,776312	1,144393	0,750000	5,000000	67,767249	23/08/2028
38 TENERIFE	118	1,42	1.855.298,12	0,46	2,254868	0,728379	0,550000	7,056000	30,394015	13/07/2025
<b>CANARIAS</b>	<b>246</b>	<b>2,96</b>	<b>7.113.795,38</b>	<b>1,76</b>	<b>2,526188</b>	<b>0,944842</b>	<b>0,550000</b>	<b>7,056000</b>	<b>49,840250</b>	<b>25/02/2027</b>
39 SANTANDER	68	0,82	2.994.756,60	0,74	1,346226	0,215773	0,600000	6,379000	26,065451	03/03/2025



**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CANTABRIA</b>	<b>68</b>	<b>0,82</b>	<b>2.994.756,60</b>	<b>0,74</b>	<b>1,346226</b>	<b>0,215773</b>	<b>0,600000</b>	<b>6,379000</b>	<b>26,065451</b>	<b>03/03/2025</b>
02 ALBACETE	63	0,76	1.570.176,20	0,39	1,853804	0,749360	0,650000	4,500000	20,794151	23/09/2024
13 CIUDAD REAL	73	0,88	679.978,08	0,17	2,606429	1,250049	0,350000	5,642000	24,458555	13/01/2025
16 CUENCA	26	0,31	145.487,58	0,04	2,120213	0,848986	0,500000	4,677000	6,734583	23/07/2023
19 GUADALAJARA	43	0,52	518.905,97	0,13	2,440754	0,507543	0,630000	6,000000	24,537998	15/01/2025
45 TOLEDO	94	1,13	958.499,90	0,24	3,041693	1,513933	0,550000	6,754000	26,422785	14/03/2025
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>299</b>	<b>3,59</b>	<b>3.873.047,73</b>	<b>0,96</b>	<b>2,518582</b>	<b>1,085856</b>	<b>0,350000</b>	<b>6,754000</b>	<b>22,774184</b>	<b>23/11/2024</b>
05 AVILA	16	0,19	179.214,99	0,04	3,463706	1,679900	1,000000	5,311000	53,342269	11/06/2027
09 BURGOS	155	1,86	3.758.442,98	0,93	2,197360	1,311743	0,750000	6,089000	47,823422	25/12/2026
24 LEON	68	0,82	897.122,14	0,22	2,237550	1,029665	0,500000	6,360000	36,817383	24/01/2026
34 PALENCIA	36	0,43	303.623,48	0,08	2,562443	0,749543	0,500000	6,000000	8,951695	29/09/2023
37 SALAMANCA	68	0,82	1.543.786,65	0,38	1,297736	0,849734	0,750000	6,334000	43,485324	15/08/2026
40 SEGOVIA	40	0,48	630.020,51	0,16	2,342285	0,707845	0,650000	5,142000	28,426267	14/05/2025
42 SORIA	11	0,13	74.599,82	0,02	1,985313	1,125176	0,800000	4,854000	9,387874	12/10/2023
47 VALLADOLID	139	1,67	1.887.535,11	0,47	2,006104	0,670648	0,500000	6,900000	18,250337	08/07/2024
49 ZAMORA	33	0,40	307.176,54	0,08	3,176874	1,282990	0,850000	5,500000	19,598376	18/08/2024
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>566</b>	<b>6,80</b>	<b>9.581.522,22</b>	<b>2,37</b>	<b>2,169386</b>	<b>0,991574</b>	<b>0,500000</b>	<b>6,900000</b>	<b>32,637478</b>	<b>19/09/2025</b>
08 BARCELONA	1.247	14,98	120.456.727,57	29,85	2,546362	1,081934	0,759000	9,544000	60,691981	21/01/2028
17 GIRONA	365	4,39	14.100.058,03	3,49	1,822838	0,358519	0,600000	7,160000	73,685278	19/02/2029
25 LLEIDA	264	3,17	3.843.835,09	0,95	2,099261	0,883080	0,700000	6,143000	31,017768	01/08/2025
43 TARRAGONA	278	3,34	11.084.545,75	2,75	2,751033	1,396958	0,530000	6,916000	43,507389	16/08/2026

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CATALUNYA</b>	<b>2.154</b>	<b>25,88</b>	<b>149.485.166,44</b>	<b>37,04</b>	<b>2,395377</b>	<b>0,975635</b>	<b>0,530000</b>	<b>9,544000</b>	<b>57,038891</b>	<b>02/10/2027</b>
06 BADAJOZ	101	1,21	1.524.282,55	0,38	3,308467	1,417847	0,490000	9,265000	41,824045	26/06/2026
10 CACERES	41	0,49	599.460,65	0,15	2,859833	1,203288	0,750000	6,450000	33,582646	18/10/2025
<b>EXTREMADURA</b>	<b>142</b>	<b>1,71</b>	<b>2.123.743,20</b>	<b>0,53</b>	<b>3,178932</b>	<b>1,355897</b>	<b>0,490000</b>	<b>9,265000</b>	<b>39,444487</b>	<b>14/04/2026</b>
15 LA CORUÑA	120	1,44	4.546.796,12	1,13	1,686046	1,125212	0,750000	6,750000	36,065263	01/01/2026
27 LUGO	71	0,85	2.453.042,13	0,61	1,946603	0,800093	0,800000	7,354000	25,942937	27/02/2025
32 ORENSE	64	0,77	741.742,63	0,18	1,780626	0,744294	0,850000	6,000000	30,036500	02/07/2025
36 PONTEVEDRA	170	2,04	2.682.307,47	0,66	2,525789	0,927288	0,700000	6,000000	50,914628	29/03/2027
<b>GALICIA</b>	<b>425</b>	<b>5,11</b>	<b>10.423.888,35</b>	<b>2,58</b>	<b>2,079714</b>	<b>0,934367</b>	<b>0,700000</b>	<b>7,354000</b>	<b>39,406124</b>	<b>13/04/2026</b>
28 MADRID	986	11,85	68.545.956,62	16,99	2,211802	1,045954	0,500000	9,455000	55,988727	31/08/2027
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>986</b>	<b>11,85</b>	<b>68.545.956,62</b>	<b>16,99</b>	<b>2,211802</b>	<b>1,045954</b>	<b>0,500000</b>	<b>9,455000</b>	<b>55,988727</b>	<b>31/08/2027</b>
30 MURCIA	296	3,56	9.231.052,85	2,29	1,959568	0,342192	0,230000	7,337000	85,417936	11/02/2030
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>296</b>	<b>3,56</b>	<b>9.231.052,85</b>	<b>2,29</b>	<b>1,959568</b>	<b>0,342192</b>	<b>0,230000</b>	<b>7,337000</b>	<b>85,417936</b>	<b>11/02/2030</b>
31 NAVARRA	195	2,34	6.584.487,98	1,63	2,030252	1,078679	0,800000	7,121000	76,624094	20/05/2029
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>195</b>	<b>2,34</b>	<b>6.584.487,98</b>	<b>1,63</b>	<b>2,030252</b>	<b>1,078679</b>	<b>0,800000</b>	<b>7,121000</b>	<b>76,624094</b>	<b>20/05/2029</b>
01 ALAVA	50	0,60	928.918,23	0,23	1,684753	0,457154	0,550000	6,000000	26,180884	06/03/2025
20 GUIPUZCOA	170	2,04	5.290.943,33	1,31	2,146553	1,423835	0,600000	6,110000	32,796418	24/09/2025
48 VIZCAYA	123	1,48	5.429.025,12	1,35	2,807111	1,059117	0,650000	6,793000	53,670941	21/06/2027
<b>PAIS VASCO</b>	<b>343</b>	<b>4,12</b>	<b>11.648.886,68</b>	<b>2,89</b>	<b>2,316112</b>	<b>1,152131</b>	<b>0,550000</b>	<b>6,793000</b>	<b>39,317671</b>	<b>10/04/2026</b>
26 LA RIOJA	43	0,52	385.347,11	0,10	1,711397	0,414760	0,750000	6,673000	13,219810	06/02/2024
<b>LA RIOJA</b>	<b>43</b>	<b>0,52</b>	<b>385.347,11</b>	<b>0,10</b>	<b>1,711397</b>	<b>0,414760</b>	<b>0,750000</b>	<b>6,673000</b>	<b>13,219810</b>	<b>06/02/2024</b>

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	291	3,50	6.071.190,09	1,50	1,870425	0,683445	0,700000	7,371000	42,254753	09/07/2026
12 CASTELLON	114	1,37	5.586.328,32	1,38	4,369864	0,315090	0,740000	7,176000	61,822202	24/02/2028
46 VALENCIA	555	6,67	58.004.025,30	14,37	3,046254	0,727171	0,450000	7,351000	88,883029	28/05/2030
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>960</b>	<b>11,54</b>	<b>69.661.543,71</b>	<b>17,26</b>	<b>2,847010</b>	<b>0,664982</b>	<b>0,450000</b>	<b>7,371000</b>	<b>71,535359</b>	<b>16/12/2028</b>
51 CEUTA	2	0,02	3.820,66	0,00	4,880464	2,672133	4,278000	5,678000	7,869936	27/08/2023
<b>CEUTA</b>	<b>2</b>	<b>0,02</b>	<b>3.820,66</b>	<b>0,00</b>	<b>4,880464</b>	<b>2,672133</b>	<b>4,278000</b>	<b>5,678000</b>	<b>7,869936</b>	<b>27/08/2023</b>
52 MELILLA	2	0,02	34.926,46	0,01	3,095821	2,035722	2,677000	4,263000	14,838872	26/03/2024
<b>MELILLA</b>	<b>2</b>	<b>0,02</b>	<b>34.926,46</b>	<b>0,01</b>	<b>3,095821</b>	<b>2,035722</b>	<b>2,677000</b>	<b>4,263000</b>	<b>14,838872</b>	<b>26/03/2024</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:					48.488,97	2,638080	0,940844		13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:					33,97	0,230000	0,000000		0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:					15.158.217,96	9,544000	6,000000		158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral**

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
10 MOBILIARIO	7.714	92,69	168.903.591,18	41,86	2,149434	0,852016	0,230000	9,265000	31,939083	29/08/2025
<b>MOBILIARIO</b>	<b>7.714</b>	<b>92,69</b>	<b>168.903.591,18</b>	<b>41,86</b>	<b>2,149434</b>	<b>0,852016</b>	<b>0,230000</b>	<b>9,265000</b>	<b>31,939083</b>	<b>29/08/2025</b>
11 INMOBILIARIO	608	7,31	234.621.642,10	58,14	2,728089	1,024489	0,532000	9,544000	80,439315	13/09/2029
<b>INMOBILIARIO</b>	<b>608</b>	<b>7,31</b>	<b>234.621.642,10</b>	<b>58,14</b>	<b>2,728089</b>	<b>1,024489</b>	<b>0,532000</b>	<b>9,544000</b>	<b>80,439315</b>	<b>13/09/2029</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:					48.488,97	2,638080	0,940844		13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:					33,97	0,230000	0,000000		0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:					15.158.217,96	9,544000	6,000000		158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	286	3,44	4.154.760,04	1,03	2,340019	1,018483	0,500000	9,000000	23,396545	12/12/2024
02-Silvicultura y explotación forestal.	23	0,28	205.927,84	0,05	2,914363	1,006416	0,700000	6,793000	17,665686	20/06/2024
03-Pesca y acuicultura.	5	0,06	13.115,78	0,00	3,958713	1,920179	2,750000	5,142000	8,847315	26/09/2023
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,02	15.165,12	0,00	0,730000	0,000000	0,730000	0,730000	11,377075	12/12/2023
08-Otras industrias extractivas.	38	0,46	642.820,34	0,16	1,821651	0,342858	0,600000	4,038000	12,324839	10/01/2024
09-Actividades de apoyo a las industrias	1	0,01	3.413,75	0,00	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	7,561644	18/08/2023
10-Industria de la alimentación.	224	2,69	8.691.212,11	2,15	2,076506	0,746433	0,550000	6,656000	41,743194	23/06/2026
11-Fabricación de bebidas.	34	0,41	5.735.801,11	1,42	1,344386	0,563487	1,180000	4,600000	80,080112	02/09/2029
12-Industria del tabaco.	1	0,01	49.577,11	0,01	1,700000	0,000000	1,700000	1,700000	17,983562	30/06/2024
13-Industria textil.	38	0,46	865.681,68	0,21	3,357568	1,434035	0,750000	6,000000	30,715670	22/07/2025
14-Confección de prendas de vestir.	12	0,14	538.835,58	0,13	2,313684	1,353007	0,500000	5,750000	19,588656	18/08/2024
15-Industria del cuero y del calzado.	7	0,08	62.863,29	0,02	2,940625	0,989356	0,900000	7,371000	13,955058	28/02/2024
16-Industria de la madera y del corcho,	46	0,55	943.858,71	0,23	1,896093	1,008979	0,900000	7,160000	50,525749	17/03/2027
17-Industria del papel.	23	0,28	2.014.347,38	0,50	1,898100	0,254357	0,750000	5,832000	42,461370	15/07/2026
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	83	1,00	3.845.153,35	0,95	2,137706	0,937003	0,830000	7,343000	59,710295	22/12/2027
19-Coquerías y refino de petróleo.	3	0,04	71.994,23	0,02	1,449350	1,073623	1,000000	4,500000	10,093759	03/11/2023
20-Industria química.	58	0,70	5.348.590,43	1,33	3,158504	1,972560	0,650000	6,198000	92,853585	26/09/2030
21-Fabricación de productos farmacéutico	9	0,11	87.793,42	0,02	4,591711	2,018036	1,250000	5,854000	14,643104	20/03/2024
22-Fabricación de productos de caucho y	67	0,81	3.924.590,56	0,97	2,176088	0,721705	0,450000	6,000000	34,040679	01/11/2025
23-Fabricación de otros productos minera	71	0,85	1.776.093,88	0,44	2,938908	1,139292	0,600000	6,000000	47,981083	30/12/2026
24-Metalurgia, fabricación de productos	31	0,37	2.224.974,54	0,55	2,493579	0,918856	0,900000	5,000000	56,705358	21/09/2027

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
25-Fabricación de productos metálicos, e	225	2,70	6.255.709,58	1,55	2,491070	0,984158	0,600000	6,150000	54,549059	18/07/2027
26-Fabricación de productos informáticos	13	0,16	15.964.177,30	3,96	3,113950	0,483006	1,200000	6,000000	113,687918	21/06/2032
27-Fabricación de material y equipo eléc	18	0,22	600.770,01	0,15	3,491843	1,652874	0,550000	6,000000	56,446903	14/09/2027
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	74	0,89	2.269.624,90	0,56	1,815807	0,898122	0,350000	6,360000	34,929495	28/11/2025
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	23	0,28	1.139.226,86	0,28	1,965030	0,774480	0,850000	6,000000	56,821719	25/09/2027
30-Fabricación de otro material de trans	6	0,07	2.685.724,26	0,67	3,136280	0,891266	1,100000	3,263000	30,577901	18/07/2025
31-Fabricación de muebles.	53	0,64	1.072.175,09	0,27	2,604046	1,374443	0,750000	5,750000	54,231967	08/07/2027
32-Otras industrias manufactureras.	34	0,41	346.843,28	0,09	2,506516	0,407398	0,750000	4,750000	19,057060	02/08/2024
33-Reparación e instalación de maquinari	58	0,70	863.095,69	0,21	2,700093	1,475866	0,850000	7,330000	64,783068	24/05/2028
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	29	0,35	929.341,67	0,23	2,911358	1,216273	0,650000	6,000000	47,267283	08/12/2026
36-Captación, depuración y distribución	4	0,05	9.080,16	0,00	2,086735	0,000000	1,250000	3,000000	5,720540	23/06/2023
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	5	0,06	294.836,53	0,07	2,488163	0,614228	1,553000	4,470000	29,616032	19/06/2025
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	51	0,61	2.154.502,13	0,53	2,960020	0,979763	0,850000	6,015000	45,807129	25/10/2026
39-Actividades de descontaminación y otr	5	0,06	250.202,68	0,06	2,836737	0,014942	1,950000	4,000000	43,322713	10/08/2026
41-Construcción de edificios.	167	2,01	34.040.876,43	8,44	1,906210	0,983905	0,532000	6,900000	58,678542	21/11/2027
42-Ingeniería civil.	90	1,08	1.395.148,16	0,35	1,767976	0,736759	0,700000	5,108000	18,271840	09/07/2024
43-Actividades de construcción especiali	451	5,42	8.144.024,15	2,02	2,472399	1,039185	0,650000	7,600000	60,155524	04/01/2028
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	130	1,56	6.971.475,80	1,73	2,824062	1,060423	0,800000	9,265000	92,202008	06/09/2030
46-Comercio al por mayor e intermediario	1.006	12,09	25.580.729,88	6,34	2,368368	1,095038	0,500000	9,455000	59,537049	17/12/2027
47-Comercio al por menor, excepto de veh	649	7,80	18.402.382,13	4,56	2,366981	1,168092	0,500000	7,354000	48,073287	02/01/2027
49-Transporte terrestre y por tubería.	1.704	20,48	63.804.795,82	15,81	2,027540	0,742247	0,490000	7,343000	46,065324	02/11/2026

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
50-Transporte marítimo y por vías navegables	49	0,59	965.908,63	0,24	2,696886	1,066451	0,800000	5,000000	24,937724	28/01/2025
51-Transporte aéreo.	3	0,04	770.704,44	0,19	2,837840	0,630847	1,750000	4,225000	36,840967	25/01/2026
52-Almacenamiento y actividades anexas a	276	3,32	8.629.876,05	2,14	1,908688	0,493797	0,600000	6,441000	44,576272	17/09/2026
53-Actividades postales y de correos.	20	0,24	207.700,12	0,05	3,721755	2,173635	1,213000	6,570000	64,121558	04/05/2028
55-Servicios de alojamiento.	128	1,54	11.400.959,06	2,83	2,239782	1,766753	0,750000	5,950000	46,675707	20/11/2026
56-Servicios de comidas y bebidas.	215	2,58	5.534.440,94	1,37	3,099741	0,840777	0,700000	8,312000	60,616826	19/01/2028
58-Edición.	5	0,06	19.015,47	0,00	3,770092	1,487981	1,900000	5,320000	7,309571	10/08/2023
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	7	0,08	98.358,28	0,02	2,202883	0,837357	1,400000	4,000000	18,804142	25/07/2024
60-Actividades de programación y emisión	5	0,06	81.901,10	0,02	3,674157	1,731735	2,998000	6,000000	35,259325	08/12/2025
61-Telecomunicaciones.	13	0,16	180.639,39	0,04	2,241770	1,190075	1,750000	4,618000	60,054969	01/01/2028
62-Programación, consultoría y otras actividades	36	0,43	1.268.881,61	0,31	2,271280	1,752948	1,400000	6,656000	35,108943	03/12/2025
63-Servicios de información.	38	0,46	3.469.120,02	0,86	2,770430	1,031554	1,000000	6,028000	59,861422	27/12/2027
64-Servicios financieros, excepto seguro	9	0,11	4.556.468,95	1,13	2,753743	0,952552	0,890000	4,426000	87,057104	02/04/2030
66-Actividades auxiliares a los servicios	13	0,16	91.187,31	0,02	3,914721	1,159953	1,500000	5,341000	20,255957	07/09/2024
68-Actividades inmobiliarias.	224	2,69	87.186.773,40	21,61	2,919296	0,781945	0,700000	6,804000	76,391582	13/05/2029
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	62	0,75	3.146.145,58	0,78	2,652148	1,240979	1,000000	7,337000	76,610782	19/05/2029
70-Actividades de las sedes centrales, administrativas	52	0,62	2.318.834,89	0,57	2,454179	1,211970	0,800000	7,362000	44,115743	03/09/2026
71-Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería	70	0,84	1.424.913,89	0,35	2,502530	1,048016	0,950000	6,641000	48,734532	22/01/2027
72-Investigación y desarrollo.	11	0,13	151.508,42	0,04	2,119601	1,866944	1,600000	4,000000	30,147918	05/07/2025
73-Publicidad y estudios de mercado.	19	0,23	194.138,54	0,05	3,082104	1,462733	1,420000	6,871000	20,821247	24/09/2024
74-Otras actividades profesionales, científicas e	87	1,05	2.354.960,52	0,58	4,094017	1,858872	0,660000	6,000000	61,704539	21/02/2028

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
75-Actividades veterinarias.	11	0,13	35.910,93	0,01	3,489512	0,568901	1,750000	5,000000	14,306122	10/03/2024
77-Actividades de alquiler.	293	3,52	6.746.514,45	1,67	2,437729	1,346280	0,700000	6,434000	42,201438	07/07/2026
78-Actividades relacionadas con el emple	7	0,08	186.459,16	0,05	3,735938	1,384056	1,000000	4,426000	77,000235	31/05/2029
79-Actividades de agencias de viajes, op	8	0,10	139.007,80	0,03	4,118978	1,423411	1,917000	5,041000	36,819822	24/01/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	9	0,11	3.590.023,10	0,89	1,901225	1,235712	1,881000	4,371000	43,741011	23/08/2026
81-Servicios a edificios y actividades d	109	1,31	2.245.091,78	0,56	3,278509	1,385610	0,230000	6,750000	18,188550	06/07/2024
82-Actividades administrativas de oficin	35	0,42	2.961.435,64	0,73	3,221692	1,536553	0,900000	6,354000	97,516514	15/02/2031
84-Administración Pública y defensa, Seg	9	0,11	529.755,93	0,13	2,294264	1,426210	0,589000	4,171000	37,864736	25/02/2026
85-Educación.	35	0,42	490.260,35	0,12	3,127561	1,998990	1,650000	7,362000	68,153069	04/09/2028
86-Actividades sanitarias.	235	2,82	5.222.591,10	1,29	2,085924	0,904510	0,750000	6,750000	44,435489	13/09/2026
87-Asistencia en establecimientos reside	24	0,29	222.965,47	0,06	1,877953	1,364450	1,203000	4,500000	56,374090	11/09/2027
88-Actividades de servicios sociales sin	11	0,13	138.869,06	0,03	3,575124	0,958262	1,500000	5,867000	93,493454	15/10/2030
90-Actividadse de creación, artísticas y	9	0,11	24.483,34	0,01	3,424321	1,332647	1,000000	5,624000	9,342795	11/10/2023
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,01	502,73	0,00	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	0,032877	01/01/2023
92-Actividades de juegos de azar y apues	20	0,24	106.399,75	0,03	2,786733	1,133194	1,713000	4,652000	7,553342	17/08/2023
93-Actividades deportivas, recreativas y	108	1,30	7.247.318,27	1,80	3,289481	1,875994	0,900000	6,488000	44,248207	07/09/2026
94-Actividades asociativas.	42	0,50	2.183.699,12	0,54	3,991201	1,828196	1,100000	7,361000	53,010632	01/06/2027
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	22	0,26	373.338,51	0,09	3,019843	2,480280	1,000000	6,871000	51,952956	30/04/2027
96-Otros servicios personales.	133	1,60	2.587.650,91	0,64	2,823843	0,367807	0,900000	9,544000	45,250054	08/10/2026
97-Actividades de los hogares como emple	1	0,01	8.617,51	0,00	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	12,624658	19/01/2024



**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	1	0,01	40.589,00	0,01	2,484000	2,250000	2,484000	2,484000	27,221918	07/04/2025
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,485880	0,952297	60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:	48.488,97	2,638080	0,940844	13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:	33,97	0,230000	0,000000	0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:	15.158.217,96	9,544000	6,000000	158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	8.171	98,19	337.249.042,14	83,58	2,477130	0,891122	0,230000	9,544000	60,499989	15/01/2028
TRIMESTRAL	78	0,94	35.874.472,95	8,89	2,706456	1,424653	0,589000	4,811000	47,400849	12/12/2026
SEMESTRAL	46	0,55	12.908.746,37	3,20	3,176227	0,852642	0,750000	6,000000	70,609064	18/11/2028
ANUAL	27	0,32	17.492.971,82	4,34	1,692811	1,236521	0,750000	5,121000	71,566546	17/12/2028
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>8.322</b>	<b>100,00</b>	<b>403.525.233,28</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028
Media Simple / Arithmetic Average:					48.488,97	2,638080	0,940844		13,414268	12/02/2024
Mínimo / Minimum:					33,97	0,230000	0,000000		0,000000	30/04/2021
Máximo / Maximum:					15.158.217,96	9,544000	6,000000		158,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación	
						Interest Rates		Residual Life			
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	49	0,59	1.713.523,69	0,42	2,185720	1,078015	0,850000	6,750000	6,000701	01/07/2023	3,531671
005.00 009.99	52	0,62	6.296.154,12	1,56	2,840421	1,750063	1,000000	6,923000	23,645612	19/12/2024	8,166018
010.00 014.99	39	0,47	9.439.928,09	2,34	3,389868	1,527203	1,000000	6,192000	32,955044	29/09/2025	12,731233
015.00 019.99	38	0,46	9.068.232,42	2,25	2,705047	1,318427	1,220000	7,493000	44,233269	07/09/2026	17,618739
020.00 024.99	45	0,54	11.915.562,27	2,95	3,101343	0,925092	1,000000	7,076000	62,162861	06/03/2028	22,211424
025.00 029.99	66	0,79	35.001.037,29	8,67	1,988696	1,036722	0,532000	6,656000	62,842436	26/03/2028	26,905823
030.00 034.99	48	0,58	33.932.798,30	8,41	3,161273	1,258915	1,250000	9,544000	62,084810	03/03/2028	31,658452
035.00 039.99	65	0,78	21.836.144,90	5,41	3,043632	1,003734	0,800000	9,455000	75,697729	22/04/2029	37,849754
040.00 044.99	74	0,89	27.538.854,93	6,82	2,915026	1,179213	1,000000	6,198000	92,000234	31/08/2030	42,320641
045.00 049.99	44	0,53	15.156.026,76	3,76	2,562282	0,784652	0,900000	6,488000	96,810254	24/01/2031	47,324529
050.00 054.99	34	0,41	9.968.336,47	2,47	2,419001	0,763374	1,200000	5,000000	107,605869	19/12/2031	52,155624
055.00 059.99	24	0,29	8.132.871,32	2,02	2,678181	0,884513	0,890000	4,612000	108,020844	31/12/2031	57,238758
060.00 064.99	18	0,22	25.262.986,99	6,26	2,705169	0,546891	0,890000	4,328000	116,110904	03/09/2032	63,248771
065.00 069.99	10	0,12	17.084.139,44	4,23	2,504408	0,888894	1,358000	5,750000	127,257281	08/08/2033	66,918214
070.00 074.99	1	0,01	1.151.006,91	0,29	2,750000	0,000000	2,750000	2,750000	87,452055	14/04/2030	70,029965

**CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
075.00 079.99	1	0,01	1.124.038,20	0,28	2,064000	0,900000	2,064000	2,064000	125,852055	26/06/2033	78,301883
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>608</b>	<b>100,00</b>	<b>234.621.642,10</b>	<b>100,00</b>							

Media Ponderada / Weighted Average:					2,485880	0,952297			60,097406	03/01/2028	39,307589
Media Simple / Arithmetic Average:			48.488,97		2,638080	0,940844			13,414268	12/02/2024	31,097451
Mínimo / Minimum:			33,97		0,230000	0,000000			0,000000	30/04/2021	0,375558
Máximo / Maximum:			15.158.217,96		9,544000	6,000000			158,728767	20/03/2036	78,301883

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022

#### Loan Portfolio at 31/12/2022

#### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	18.652.560,74	4,62
2	15.158.217,96	3,76
3	14.896.416,90	3,69
4	14.446.863,47	3,58
5	8.018.616,80	1,99
6	5.932.230,82	1,47
7	5.835.877,51	1,45
8	4.915.041,82	1,22
9	4.865.586,92	1,21
10	4.747.258,18	1,18
11	4.651.518,86	1,15
12	4.221.856,25	1,05
13	4.027.586,48	1,00
14	3.795.669,86	0,94
15	3.538.493,50	0,88
16	3.310.027,42	0,82
17	3.193.506,78	0,79
18	3.103.032,89	0,77
19	2.931.500,19	0,73
20	2.562.478,56	0,64
<b>Total:</b>	<b>132.804.341,91</b>	<b>32,94</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

403.525.233,28

**INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% Sobre Inicial	
	<i>Ordinary</i>	<i>Prepayment</i>	<i>Amount</i>	<i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / Previous Balance	1.072.603.959,41	96.874.678,62	660.068.530,52	36,0782	16.488
31/01/2022	21.774.760,62	654.694,88	637.639.075,02	34,8523	15.576
28/02/2022	20.490.150,42	1.213.053,71	615.935.870,89	33,6660	14.646
31/03/2022	25.070.035,28	819.648,03	590.046.187,58	32,2509	13.929
30/04/2022	21.126.635,84	426.466,42	568.493.085,32	31,0729	13.203
31/05/2022	20.786.002,01	313.994,07	547.393.089,24	29,9196	12.481
30/06/2022	21.826.372,40	1.007.113,36	524.559.603,48	28,6716	11.815
31/07/2022	18.607.690,73	9.498.362,22	496.453.550,53	27,1353	11.341
31/08/2022	16.633.335,48	2.478.444,81	477.341.770,24	26,0907	10.885
30/09/2022	12.175.211,06	7.256.092,46	457.910.466,72	25,0286	10.310
31/10/2022	16.550.870,47	1.759.347,58	439.600.248,67	24,0278	9.727
30/11/2022	15.194.798,93	456.124,12	423.949.325,62	23,1724	9.186
31/12/2022	16.408.582,94	4.015.509,40	403.525.233,28	22,0560	8.322
	<b>1.299.248.405,59</b>	<b>126.773.529,68</b>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.  
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.  
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2022	637.639.075,02	34,85229	654.694,88	0,09919	1,18376	0,18817	2,23487	0,63838	7,39724	0,39429	4,63016
28/02/2022	615.935.870,89	33,66603	1.213.053,71	0,19024	2,25916	0,18394	2,18508	0,62491	7,24643	0,39893	4,68353
31/03/2022	590.046.187,58	32,25094	819.648,03	0,13307	1,58525	0,14084	1,67707	0,16532	1,96587	0,39269	4,61187
30/04/2022	568.493.085,32	31,07288	426.466,42	0,07228	0,86388	0,13187	1,57106	0,16003	1,90354	0,38510	4,52453
31/05/2022	547.393.089,24	29,91959	313.994,07	0,05523	0,66078	0,08687	1,03743	0,13541	1,61293	0,37578	4,41727
30/06/2022	524.559.603,48	28,67155	1.007.113,36	0,18398	2,18560	0,10385	1,23908	0,12235	1,45831	0,37834	4,44683
31/07/2022	496.453.550,53	27,13532	9.498.362,22	1,81073	19,69024	0,68654	7,93440	0,40959	4,80589	0,52405	6,11051
31/08/2022	477.341.770,24	26,09071	2.478.444,81	0,49923	5,82897	0,83382	9,55951	0,46104	5,39438	0,54301	6,32498
30/09/2022	457.910.466,72	25,02862	7.256.092,46	1,52010	16,79087	1,27829	14,30565	0,69280	8,00405	0,42941	5,03294
31/10/2022	439.600.248,67	24,02782	1.759.347,58	0,38421	4,51435	0,80250	9,21610	0,74454	8,57749	0,45271	5,29929
30/11/2022	423.949.325,62	23,17236	456.124,12	0,10376	1,23803	0,67125	7,76416	0,75257	8,66625	0,44447	5,20516
31/12/2022	403.525.233,28	22,05602	4.015.509,40	0,94717	10,79221	0,47900	5,59893	0,87945	10,05757	0,50162	5,85607

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	10.568.317,24	743.871,24	11.312.188,48	10.514.863,02	760.819,98	11.275.683,00	506.285,67	26.545,74	532.831,41
31/01/2022	138.624,52	6.775,57	145.400,09	61.275,79	2.966,61	64.242,40	583.634,40	30.354,70	613.989,10
28/02/2022	144.169,14	7.285,44	151.454,58	79.440,94	3.873,31	83.314,25	648.362,60	33.766,83	682.129,43
31/03/2022	128.146,77	7.031,67	135.178,44	133.754,49	6.760,43	140.514,92	642.754,88	34.038,07	676.792,95
30/04/2022	138.033,38	6.280,38	144.313,76	166.894,38	11.121,32	178.015,70	613.893,88	29.197,13	643.091,01
31/05/2022	133.628,76	5.761,98	139.390,74	99.618,94	4.014,30	103.633,24	647.903,70	30.944,81	678.848,51
30/06/2022	146.911,84	6.338,54	153.250,38	139.541,06	6.174,98	145.716,04	655.274,48	31.108,37	686.382,85
31/07/2022	152.720,07	14.408,25	167.128,32	134.534,81	6.818,88	141.353,69	673.459,74	38.697,74	712.157,48
31/08/2022	124.674,70	5.388,69	130.063,39	77.289,28	10.003,72	87.293,00	720.845,16	34.082,71	754.927,87
30/09/2022	101.690,58	4.272,98	105.963,56	202.012,49	10.031,57	212.044,06	620.523,25	28.324,12	648.847,37
31/10/2022	109.438,67	4.610,32	114.048,99	216.599,78	6.195,55	222.795,33	513.362,14	26.738,89	540.101,03
30/11/2022	117.312,93	10.689,02	128.001,95	68.807,84	5.504,72	74.312,56	517.827,81	30.463,43	548.291,24
31/12/2022	104.879,87	10.573,64	115.453,51	80.730,56	2.607,28	83.337,84	541.977,12	38.429,79	580.406,91
	<b>12.108.548,47</b>	<b>833.287,72</b>	<b>12.941.836,19</b>	<b>11.975.363,38</b>	<b>836.892,65</b>	<b>12.812.256,03</b>			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	4.888.092,58	322.282,96	5.210.375,54	4.488.666,84	297.844,82	4.786.511,66	399.425,74	21.670,11	421.095,85	1.531.035,56
31/01/2022	110.770,49	4.734,21	115.504,70	38.601,53	1.817,29	40.418,82	471.594,70	24.587,03	496.181,73	1.672.970,33
28/02/2022	76.766,13	4.002,57	80.768,70	50.093,47	2.564,69	52.658,16	498.267,36	26.024,91	524.292,27	1.624.772,00
31/03/2022	114.683,55	5.770,09	120.453,64	63.520,33	4.046,11	67.566,44	549.430,58	27.748,89	577.179,47	1.609.743,98
30/04/2022	84.653,14	3.791,43	88.444,57	145.818,13	8.867,15	154.685,28	488.265,59	22.673,17	510.938,76	2.043.496,80
31/05/2022	91.131,08	4.104,68	95.235,76	53.028,74	2.104,57	55.133,31	526.367,93	24.673,28	551.041,21	2.058.889,80
30/06/2022	88.018,87	4.001,82	92.020,69	96.753,55	4.980,91	101.734,46	517.633,25	23.694,19	541.327,44	2.193.231,45
31/07/2022	116.709,08	7.556,02	124.265,10	65.249,12	4.481,98	69.731,10	569.093,21	26.768,23	595.861,44	2.345.567,35
31/08/2022	92.314,15	4.360,39	96.674,54	28.442,80	1.559,58	30.002,38	632.964,56	29.569,04	662.533,60	2.383.419,74
30/09/2022	89.737,31	4.368,33	94.105,64	162.447,22	7.642,20	170.089,42	560.254,65	26.295,17	586.549,82	2.333.797,31
31/10/2022	64.125,19	3.330,14	67.455,33	190.268,56	4.901,57	195.170,13	434.111,28	24.723,74	458.835,02	2.079.982,93
30/11/2022	59.472,79	8.516,14	67.988,93	86.329,49	6.276,26	92.605,75	407.254,58	26.963,62	434.218,20	2.279.438,20
31/12/2022	87.786,48	9.084,38	96.870,86	51.966,57	1.761,49	53.728,06	443.074,49	34.286,51	477.361,00	2.253.316,08
	<b>5.964.260,84</b>	<b>385.903,16</b>	<b>6.350.164,00</b>	<b>5.521.186,35</b>	<b>348.848,62</b>	<b>5.870.034,97</b>				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más de noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	8.232.198,34	1.351.376,54	-1.374.908,53	-3.193,00	6.857.289,81	1.348.183,54	8.205.473,35	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2022	35.029,90	96.253,39	-229.260,49	0,00	6.663.059,22	1.444.436,93	8.107.496,15	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2022	71.629,88	56.981,04	-344.551,55	0,00	6.390.137,55	1.501.417,97	7.891.555,52	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2022	80.674,43	46.159,40	-163.203,23	0,00	6.307.608,75	1.547.577,37	7.855.186,12	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2022	363.695,85	127.276,31	-64.852,91	0,00	6.606.451,69	1.674.853,68	8.281.305,37	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2022	82.522,03	95.943,60	-41.903,43	0,00	6.647.070,29	1.770.797,28	8.417.867,57	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2022	130.969,61	37.082,67	-311.905,23	0,00	6.466.134,67	1.807.879,95	8.274.014,62	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2022	114.833,19	101.114,31	-35.116,70	0,00	6.545.851,16	1.908.994,26	8.454.845,42	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2022	23.410,77	114.013,21	-37.823,14	0,00	6.531.438,79	2.023.007,47	8.554.446,26	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2022	350.751,10	106.751,45	-15.712,89	0,00	6.866.477,00	2.129.758,92	8.996.235,92	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2022	308.846,83	120.437,03	-5.152,45	0,00	7.170.171,38	2.250.195,95	9.420.367,33	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2022	88.061,50	97.365,52	-7.027,66	0,00	7.251.205,22	2.347.561,47	9.598.766,69	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2022	44.212,32	100.120,40	-11.260,39	0,00	7.284.157,15	2.447.681,87	9.731.839,02	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>9.926.835,75</b>	<b>2.450.874,87</b>	<b>-2.642.678,60</b>	<b>-3.193,00</b>							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados  
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas )  
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit(+) / Loss(-) on sale)

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2022 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	43	41.912,47	1.081,88	42.994,35	296.287,30	339.281,65
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	9	19.484,88	1.159,34	20.644,22	145.568,97	166.213,19
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	37.505,28	1.902,06	39.407,34	237.316,01	276.723,35
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	49	178.774,02	18.074,43	196.848,45	1.394.596,97	1.591.445,42
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	85	264.300,47	16.212,08	280.512,55	1.826.246,02	2.106.758,57
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales / Totals</b>	<b>196</b>	<b>541.977,12</b>	<b>38.429,79</b>	<b>580.406,91</b>	<b>3.900.015,27</b>	<b>4.480.422,18</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	2	24.463,87	13.296,25	37.760,12	991.182,07	1.028.942,19	2.518.678,56	40,85246
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	3	37.043,16	6.532,09	43.575,25	346.261,23	389.836,48	1.321.088,80	29,50873
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales / Totals</b>	<b>5</b>	<b>61.507,03</b>	<b>19.828,34</b>	<b>81.335,37</b>	<b>1.337.443,30</b>	<b>1.418.778,67</b>	<b>3.839.767,36</b>	<b>36,94960</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 15.738

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2022	0,75000 %	26,73	21,65	420.676,74	0,00	3.405,49	10.691,77	10,69 %	53.595.601,62	168.267.076,26	53.595.601,62	53.595.601,62	0,00
19/09/2022	0,75000 %	35,16	28,48	553.348,08	0,00	4.446,46	14.097,26	14,10 %	69.978.387,48	221.862.677,88	69.978.387,48	69.978.387,48	0,00
20/06/2022	0,75000 %	43,41	35,16	683.186,58	0,00	4.355,27	18.543,72	18,54 %	68.543.239,26	291.841.065,36	68.543.239,26	68.543.239,26	0,00
21/03/2022	0,75000 %	52,05	42,16	819.162,90	0,00	4.557,69	22.898,99	22,90 %	71.728.925,22	360.384.304,62	71.728.925,22	71.728.925,22	0,00
20/12/2021	0,75000 %	64,44	52,20	1.014.156,72	0,00	6.534,93	27.456,68	27,46 %	102.846.728,34	432.113.229,84	102.846.728,34	102.846.728,34	0,00
20/09/2021	0,75000 %	74,91	60,68	1.178.933,58	0,00	5.519,71	33.991,61	33,99 %	86.869.195,98	534.959.958,18	86.869.195,98	86.869.195,98	0,00
21/06/2021	0,75000 %	86,85	70,35	1.366.845,30	0,00	6.299,09	39.511,32	39,51 %	99.135.078,42	621.829.154,16	99.135.078,42	99.135.078,42	0,00
22/03/2021	0,75000 %	99,01	80,20	1.558.219,38	0,00	6.414,78	45.810,41	45,81 %	100.955.807,64	720.964.232,58	100.955.807,64	100.955.807,64	0,00
21/12/2020	0,75000 %	112,90	91,45	1.776.820,20	0,00	7.327,56	52.225,19	52,23 %	115.321.139,28	821.920.040,22	115.321.139,28	115.321.139,28	0,00
21/09/2020	0,75000 %	131,67	106,65	2.072.222,46	0,00	7.681,95	59.552,75	59,55 %	120.898.529,10	937.241.179,50	120.898.529,10	120.898.529,10	0,00
19/06/2020	0,75000 %	144,49	117,04	2.273.983,62	0,00	8.149,81	67.234,70	67,23 %	128.261.709,78	1.058.139.708,60	128.261.709,78	128.261.709,78	0,00
19/03/2020	0,75000 %	159,59	129,27	2.511.627,42	0,00	8.793,35	75.384,51	75,38 %	138.389.742,30	1.186.401.418,38	138.389.742,30	138.389.742,30	0,00
19/12/2019	0,75000 %	175,77	142,37	2.766.268,26	0,00	8.534,96	84.177,86	84,18 %	134.323.200,48	1.324.791.160,68	134.323.200,48	134.323.200,48	0,00
19/09/2019	0,75000 %	172,92	140,07	2.721.414,96	0,00	7.287,18	92.712,82	92,71 %	114.685.638,84	1.459.114.361,16	114.685.638,84	114.685.638,84	0,00
28/06/2019							100.000,00			1.573.800.000,00			

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.562

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2020	1,00000 %	261,11	211,50	668.963,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2020	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2019	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2019	1,00000 %	230,56	186,75	590.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2019							100.000,00			256.200.000,00			

## CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

### Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2022

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.  
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.86	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	0.77	0.66	0.62	0.60	0.57	0.55	0.52	0.50	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2024	19/03/2024	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.77	0.66	0.62	0.60	0.57	0.55	0.52	0.50	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2024	19/03/2024	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023	19/12/2023
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.78	3.17	2.84	2.58	2.37	2.21	2.07	1.95	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2036	19/03/2029	19/06/2028	20/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026	19/06/2026	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.75	2.09	1.88	1.83	1.63	1.60	1.57	1.39	
Amortización Final / Final maturity	19/12/2025	19/03/2025	19/12/2024	19/12/2024	19/09/2024	19/09/2024	19/09/2024	19/06/2024	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,9068 %, Tasa Recuperación Morosidad - 89,0444 %, Tasa Fallidos - 1,8027 %, Tasa Recuperación Fallidos - 26,7407 % / Other used information source: Delinquency Rate - 0,9068 %, Delinquency Recoveries Date - 89,0444 %, Default Rate - 1,8027 % and Default Recoveries Date - 26,7407 % .