

CAIXABANK RMBS 1, F.T.

INFORME MENSUAL SOBRE IMPAGADOS Y BONOS DICIEMBRE - 2016

*DELINQUENCIES AND BONDS
MONTHLY INFORMATION
DECEMBER - 2016*



GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

INDICE MOROSIDAD / DELINQUENCY RATE

Fecha Date	Nº Op. Cartera Number Op.Pool	Saldo Vivo Pendiente Cartera Portfolio Outstanding Balance	Nº Op. Morosas Number Op.Delinquent	Principal Pendiente de Vencer Moroso Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due	Principal Vencido No Cobrado Moroso Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid	Intereses Vencidos No Cobrados Interests Due and Not Paid	Indice Morosidad Delinquency Rate
29/02/2016	147.591	14.164.157.882,03	17	901.498,74	222,00	272,91	0,0064 %
31/03/2016	147.164	14.100.426.955,39	68	2.591.839,00	1.685,81	952,51	0,0184 %
30/04/2016	146.711	14.036.445.569,03	205	14.946.614,30	70.859,61	33.883,43	0,1070 %
31/05/2016	146.340	13.976.523.700,26	286	21.872.885,05	129.857,55	68.394,16	0,1574 %
30/06/2016	145.988	13.916.690.892,60	444	39.116.963,17	208.822,58	108.133,59	0,2826 %
31/07/2016	145.599	13.853.162.936,33	624	52.766.764,06	297.022,73	161.522,87	0,3830 %
31/08/2016	145.323	13.797.827.643,82	784	64.969.752,47	414.083,56	215.183,68	0,4739 %
30/09/2016	145.008	13.735.634.848,65	853	76.102.144,24	554.207,47	290.585,65	0,5581 %
31/10/2016	144.607	13.672.096.747,41	1.082	100.398.468,55	680.031,18	359.011,22	0,7393 %
30/11/2016	144.249	13.607.489.664,75	1.183	107.890.780,41	807.094,67	417.066,86	0,7988 %
31/12/2016	143.800	13.526.834.793,64	1.316	115.824.152,40	949.969,82	489.889,11	0,8633 %

INDICE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / Saldo Vivo Pendiente del Fondo.**DELINQUENCY RATE** = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / Portfolio Outstanding Balance

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

TASA DE RECUPERACIÓN DE MOROSIDAD / DELINQUENCY RECOVERIES RATE

Fecha Date	Saldo Vivo Pendiente Cartera Portfolio Outstanding Balance	Operaciones Morosas Acumuladas Accumulated Delinquent Transactions		Recuperaciones Morosidad Acumuladas Accumulated Recovered Transactions		Tasas / Rates	
		Principal Pendiente Vencer Principal Outstanding Balance Not Due	Principal Vencido No Cobrado Principal Outstanding Balance Due and Not Paid	Principal Pendiente Vencer Principal Outstanding Balance Not Due	Principal Vencido No Cobrado Principal Outstanding Balance Due and Not Paid	Morosidad Delinquency	Recuperación Morosidad Delinquency Recoveries
29/02/2016	14.164.157.882,03	901.498,74	222,00	0,00	0,00	0,0064 %	0,0000 %
31/03/2016	14.100.426.955,39	2.594.736,90	1.685,81	2.897,90	0,00	0,0184 %	0,3214 %
30/04/2016	14.036.445.569,03	15.048.783,06	71.304,28	102.168,76	444,67	0,1070 %	3,9521 %
31/05/2016	13.976.523.700,26	22.805.005,70	137.962,22	932.120,65	8.104,67	0,1574 %	6,2184 %
30/06/2016	13.916.690.892,60	41.152.097,30	231.833,34	2.035.134,13	23.010,76	0,2826 %	8,9707 %
31/07/2016	13.853.162.936,33	56.438.444,57	344.827,51	3.671.680,51	47.804,78	0,3830 %	8,9878 %
31/08/2016	13.797.827.643,82	71.080.644,60	480.624,81	6.110.892,13	66.541,25	0,4739 %	10,8790 %
30/09/2016	13.735.634.848,65	85.134.735,10	640.882,80	9.032.590,86	86.675,33	0,5581 %	12,7433 %
31/10/2016	13.672.096.747,41	114.196.437,56	806.635,81	13.797.969,01	126.604,63	0,7393 %	16,2337 %
30/11/2016	13.607.489.664,75	125.637.749,85	975.893,30	17.746.969,44	168.798,63	0,7988 %	15,5785 %
31/12/2016	13.526.834.793,64	140.733.878,23	1.181.375,37	24.909.725,83	231.405,55	0,8633 %	19,8566 %

INDICE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de la Cartera)

DELINQUENCY RATE = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Portfolio Outstanding Balance)

TASA RECUPERACION MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Recuperado + Principal Vencido No Cobrado Recuperado) / (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso)

DELINQUENCY RECOVERIES RATE = (Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid)

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

TASA DE FALLIDOS - TASA RECUPERACION FALLIDOS DEFAULT RATES - DEFAULT RECOVERIES RATE

Fecha / Date	Saldo Vivo Pendiente Cartera Portfolio Outstanding Balance	Activos Suspenso / Defaulted Assets			Tasas / Rate	
		Incorporaciones Acumuladas Accumulated Incomings	Recuperaciones Acumuladas Accumulated Recoveries	Importe Neto Net Balance	Fallidos Defaults	Recuperación Fallidos Default Recoveries
29/02/2016	14.164.157.882,03	0,00	0,00	0,00	0,0000 %	0,0000 %
31/03/2016	14.100.426.955,39	182.180,10	0,00	182.180,10	0,0013 %	0,0000 %
30/04/2016	14.036.445.569,03	419.211,80	0,00	419.211,80	0,0030 %	0,0000 %
31/05/2016	13.976.523.700,26	674.482,37	0,00	674.482,37	0,0048 %	0,0000 %
30/06/2016	13.916.690.892,60	1.131.029,31	0,00	1.131.029,31	0,0081 %	0,0000 %
31/07/2016	13.853.162.936,33	1.641.511,20	0,00	1.641.511,20	0,0118 %	0,0000 %
31/08/2016	13.797.827.643,82	1.844.044,86	0,00	1.844.044,86	0,0134 %	0,0000 %
30/09/2016	13.735.634.848,65	2.221.299,25	0,00	2.221.299,25	0,0162 %	0,0000 %
31/10/2016	13.672.096.747,41	2.345.630,43	0,00	2.345.630,43	0,0172 %	0,0000 %
30/11/2016	13.607.489.664,75	2.748.941,20	0,00	2.748.941,20	0,0202 %	0,0000 %
31/12/2016	13.526.834.793,64	3.123.069,46	0,00	3.123.069,46	0,0231 %	0,0000 %

TASA FALLIDOS = (Importe Neto de los Activos en Suspenso) / (Saldo Vivo Pendiente del Fondo)

DEFAULT RATE = (Net Balance Defaulted Assets) / (Portfolio Outstanding Balance)

TASA RECUPERACION FALLIDOS = (Recuperaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso) / (Incorporaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso)

DEFAULT RECOVERIES RATE = (Accumulated Recoveries of Defaulted Assets) / (Accumulated Incomings)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2016

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	160	49.984,63	18.459,91	68.444,54	14.854.164,54	14.922.609,08			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	149	89.548,75	35.386,12	124.934,87	16.282.208,06	16.407.142,93			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	11	7.904,67	4.113,11	12.017,78	734.328,57	746.346,35			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	332	363.424,40	185.672,16	549.096,56	34.930.833,96	35.479.930,52			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	984	586.545,42	304.216,95	890.762,37	80.893.318,44	81.784.080,81			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	1636	1.097.407,87	547.848,25	1.645.256,12	147.694.853,57	149.340.109,69			
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	160	49.984,63	18.459,91	68.444,54	14.854.164,54	14.922.609,08	32.567.698,74	45,82027	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	149	89.548,75	35.386,12	124.934,87	16.282.208,06	16.407.142,93	31.393.783,63	52,26239	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	11	7.904,67	4.113,11	12.017,78	734.328,57	746.346,35	1.927.101,88	38,72895	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	332	363.424,40	185.672,16	549.096,56	34.930.833,96	35.479.930,52	72.540.690,07	48,91038	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	984	586.545,42	304.216,95	890.762,37	80.893.318,44	81.784.080,81	214.911.101,37	38,05484	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	1636	1.097.407,87	547.848,25	1.645.256,12	147.694.853,57	149.340.109,69	353.340.375,69	42,26523	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2016	10.939,49	6.088,58	17.028,07	622.137,17	264.020,08	886.157,25	121.290,14	55.292,64	176.582,78
31/03/2016	102.377,66	43.663,69	146.041,35	62.198,77	27.867,08	90.065,85	161.469,03	71.089,25	232.558,28
30/04/2016	158.690,12	72.169,33	230.859,45	54.944,13	24.245,16	79.189,29	265.215,02	119.013,42	384.228,44
31/05/2016	176.962,72	83.550,10	260.512,82	77.360,45	37.224,26	114.584,71	364.817,29	165.339,26	530.156,55
30/06/2016	150.000,78	76.606,84	226.607,62	111.983,61	50.973,59	162.957,20	402.834,46	190.972,51	593.806,97
31/07/2016	187.722,46	89.244,85	276.967,31	86.768,33	38.124,43	124.892,76	503.788,59	242.092,93	745.881,52
31/08/2016	221.575,44	101.361,92	322.937,36	81.920,78	41.645,75	123.566,53	643.443,25	301.809,10	945.252,35
30/09/2016	200.592,46	97.653,35	298.245,81	109.686,24	46.419,88	156.106,12	734.349,47	353.042,57	1.087.392,04
31/10/2016	257.187,62	131.320,24	388.507,86	95.165,11	36.124,35	131.289,46	896.371,98	448.238,46	1.344.610,44
30/11/2016	254.088,42	123.356,34	377.444,76	113.615,13	61.303,95	174.919,08	1.036.845,27	510.290,85	1.547.136,12
31/12/2016	218.920,19	110.111,28	329.031,47	158.357,59	72.553,88	230.911,47	1.097.407,87	547.848,25	1.645.256,12
	1.939.057,36	935.126,52	2.874.183,88	1.574.137,31	700.502,41	2.274.639,72			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
29/02/2016	222,00	272,91	494,91	0,00	0,00	0,00	222,00	272,91	494,91	21.192,39
31/03/2016	1.463,81	679,60	2.143,41	0,00	0,00	0,00	1.685,81	952,51	2.638,32	103.499,07
30/04/2016	69.618,47	33.476,07	103.094,54	444,67	545,15	989,82	70.859,61	33.883,43	104.743,04	716.554,17
31/05/2016	66.657,94	38.583,56	105.241,50	7.660,00	4.072,83	11.732,83	129.857,55	68.394,16	198.251,71	1.484.234,65
30/06/2016	93.871,12	54.960,02	148.831,14	14.906,09	15.220,59	30.126,68	208.822,58	108.133,59	316.956,17	4.757.578,69
31/07/2016	112.994,17	69.174,88	182.169,05	24.794,02	15.785,60	40.579,62	297.022,73	161.522,87	458.545,60	6.191.293,50
31/08/2016	135.797,30	68.849,91	204.647,21	18.736,47	15.136,31	33.872,78	414.083,56	215.183,68	629.267,24	8.582.917,65
30/09/2016	160.257,99	90.945,00	251.202,99	20.134,08	15.381,14	35.515,22	554.207,47	290.585,65	844.793,12	9.701.855,37
31/10/2016	165.753,01	86.125,38	251.878,39	39.929,30	17.640,94	57.570,24	680.031,18	359.011,22	1.039.042,40	25.516.954,00
30/11/2016	169.257,49	87.231,08	256.488,57	42.194,00	28.784,00	70.978,00	807.094,67	417.066,86	1.224.161,53	24.752.644,94
31/12/2016	205.482,07	105.196,13	310.678,20	62.606,92	32.323,14	94.930,06	949.969,82	489.889,11	1.439.858,93	31.059.092,56
	1.181.375,37	635.494,54	1.816.869,91	231.405,55	144.889,70	376.295,25				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES					
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación (1) Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado (2) Outcome	
Saldo anterior												
Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
29/02/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2016	182.180,10	0,00	0,00	0,00	182.180,10	0,00	182.180,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2016	237.031,70	0,00	0,00	0,00	419.211,80	0,00	419.211,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2016	255.270,57	0,00	0,00	0,00	674.482,37	0,00	674.482,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2016	456.546,94	62,81	0,00	0,00	1.131.029,31	62,81	1.131.092,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2016	510.481,89	0,00	0,00	0,00	1.641.511,20	62,81	1.641.574,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2016	202.533,66	646,24	0,00	0,00	1.844.044,86	709,05	1.844.753,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2016	377.254,39	0,07	0,00	0,00	2.221.299,25	709,12	2.222.008,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2016	124.331,18	0,00	0,00	0,00	2.345.630,43	709,12	2.346.339,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2016	403.310,77	0,00	0,00	0,00	2.748.941,20	709,12	2.749.650,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2016	374.128,26	0,00	0,00	0,00	3.123.069,46	709,12	3.123.778,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.123.069,46	709,12	0,00	0,00								

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados.

Cumulative amount of repossessed properties.

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 128510													
Código ISIN / ISIN Code: ES0305117006													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2016	0,19900 %	48,73	39,47130000	6.262.292,30	0,00	1.481,12	95.389,38	95,39 %	190.338.731,20	12.258.489.223,80	190.338.731,20	190.338.731,20	0,00
19/09/2016	0,23800 %	61,06	49,45860000	7.846.820,60	0,00	1.390,52	96.870,50	96,87 %	178.695.725,20	12.448.827.955,00	178.695.725,20	178.695.725,20	0,00
17/06/2016	0,31400 %	95,07	77,00670000	12.217.445,70	0,00	1.738,98	98.261,02	98,26 %	223.476.319,80	12.627.523.680,20	223.476.319,80	223.476.319,80	0,00
29/02/2016							100.000,00			12.851.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK RMBS 1, F.T.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 13490													
Código ISIN / ISIN Code: ES0305117014													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2016	0,34900 %	88,22	71,45820000	1.190.087,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.349.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2016	0,38800 %	101,31	82,06110000	1.366.671,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.349.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2016	0,46400 %	140,49	113,79690000	1.895.210,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.349.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2016							100.000,00			1.349.000.000,00			