

CAIXABANK RMBS 1, F.T.

INFORMACION MENSUAL A 31/08/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2016

Fecha Constitución	24/02/2016	Fecha Desembolso	29/02/2016
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Director Aseguramiento	CAIXABANK
Originador	CAIXABANK	Agente de Pagos	CAIXABANK
Administrador	CAIXABANK	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	CAIXABANK	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Contrato Permuta Intereses		Depositario Participaciones	
Préstamo Subordinado	CAIXABANK	Audidores	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE / SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A" ES0305117006 Preferente	29/02/2016	98.261,02 128.510 Bonos 12.627.523.680,20	100.000,00 128.510 Bonos 12.851.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,2380% 61,06 (3)	01/09/2059 (2) 19/09/2016 Trimestral		A2(sf)	A(sf)
"B" ES0305117014 Subordinada	29/02/2016	100.000,00 13.490 Bonos 1.349.000.000,00	100.000,00 13.490 Bonos 1.349.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim	0,3880% 101,31 (3)	01/09/2059 (2) 19/09/2016 Trimestral		Caa3(sf)	C(sf)
Totales		13.976.523.680,20	14.200.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.11	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	1.36	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
BONOS SERIE A	ISIN: ES0305117006									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.69	9.47	7.81	5.95	4.83	4.07	3.53	3.12	
	Amortización Final	19/03/2040	18/06/2035	17/09/2032	18/06/2029	17/06/2027	17/12/2025	17/12/2024	18/12/2023	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	11.69	9.47	7.81	5.95	4.83	4.07	3.53	3.12	
	Amortización Final	19/03/2040	18/06/2035	17/09/2032	18/06/2029	17/06/2027	17/12/2025	17/12/2024	18/12/2023	
BONOS SERIE B	ISIN: ES0305117014									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	27.41	20.45	17.51	14.22	12.12	10.62	9.48	8.58	
	Amortización Final	18/03/2047	17/03/2038	18/12/2034	17/06/2031	18/06/2029	17/12/2027	17/09/2026	17/12/2025	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	24.10	19.28	16.49	13.43	11.16	9.87	8.63	7.85	
	Amortización Final	19/03/2040	18/06/2035	17/09/2032	17/09/2029	17/06/2027	17/03/2026	17/12/2024	18/03/2024	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,4739%, Tasa Recuperación Morosidad - 10,8790%, Tasa Fallidos - 0,0134% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	145.323	147.871
	Pendiente	13.797.184.200,57	14.199.267.511,98
	Medio	94.941,50	96.024,69
	Mínimo	2,05	2,11
Interés	Máximo	2.614.368,82	2.671.995,05
	Media Pond	1,31%	1,44%
	Mínimo	0,00%	0,00%
	Máximo	9,60%	9,60%
Vida Residual (meses)	Media Pond	281,879	287,419
	Mínima	0,033	0,032
	Máxima	516,362	522,410

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
EURIBOR OFICIAL	78,52 %	79,38 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	14,84 %	15,50 %
V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 200	3,63 %	3,63 %
TIPO FIJO	1,76 %	0,22 %
Otros	1,25 %	1,27 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
290.00- 299.99	0,00	292,00	270.00- 279.99	0,00	275,12
260.00- 269.99	0,00	267,18	250.00- 259.99	0,00	252,32
240.00- 249.99	0,00	241,02	230.00- 239.99	0,00	234,01
220.00- 229.99	0,00	224,59	210.00- 219.99	0,00	217,12
200.00- 209.99	0,00	205,28	190.00- 199.99	0,00	192,29
180.00- 189.99	0,00	184,37	170.00- 179.99	0,01	175,80
160.00- 169.99	0,01	165,01	150.00- 159.99	0,01	155,12
140.00- 149.99	0,01	147,10	130.00- 139.99	0,01	135,26
120.00- 129.99	0,02	124,11	110.00- 119.99	0,03	115,39
100.00- 109.99	0,09	103,81	90.00 - 99.99	1,35	93,19
80.00 - 89.99	9,39	83,83	70.00 - 79.99	15,36	74,66
60.00 - 69.99	33,96	64,45	50.00 - 59.99	25,19	55,71
40.00 - 49.99	8,96	46,11	30.00 - 39.99	2,29	36,02
20.00 - 29.99	0,85	25,23	10.00 - 19.99	1,10	14,64
00.00 - 09.99	1,35	5,01			

Medio Ponderada:	62,17
Mínimo:	0,00
Máximo:	292,00

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0837 %	0,1104 %	0,1141 %	0,0000 %
Tasa Anual Equivalente	0,9992 %	1,3169 %	1,3601 %	0,0000 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	28,17 %	28,12 %
Madrid	20,10 %	20,15 %
Andalucía	12,85 %	12,87 %
Comunidad Valenciana	6,77 %	6,77 %
Asturias	1,00 %	1,00 %
Castilla y León	2,70 %	2,70 %
Otras Comunidades	28,42 %	28,40 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
230.00- 239.99	0,00	230,16	210.00- 219.99	0,00	216,81
200.00- 209.99	0,00	202,36	190.00- 199.99	0,00	193,65
180.00- 189.99	0,00	185,80	170.00- 179.99	0,01	174,56
160.00- 169.99	0,01	164,79	150.00- 159.99	0,01	154,00
140.00- 149.99	0,02	143,23	130.00- 139.99	0,02	133,84
120.00- 129.99	0,07	123,55	110.00- 119.99	0,12	114,13
100.00- 109.99	0,38	103,37	90.00 - 99.99	2,65	93,68
80.00 - 89.99	11,73	84,25	70.00 - 79.99	16,35	74,53
60.00 - 69.99	35,08	64,72	50.00 - 59.99	21,40	55,70
40.00 - 49.99	7,18	46,23	30.00 - 39.99	1,67	36,10
20.00 - 29.99	0,73	25,22	10.00 - 19.99	1,09	14,57
00.00 - 09.99	1,47	4,87			

Medio Ponderada:	64,25
Mínimo:	0,00
Máximo:	230,16

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY							
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	
		Principal	Intereses Ordinarios	Total			
HASTA 1 MES	360	118.210,44	40.869,56	159.080,00	38.617.296,04	38.776.376,04	
DE 1 A 2 MESES	190	109.042,64	44.968,25	154.010,89	19.487.308,40	19.641.319,29	
DE 2 A 3 MESES	3	2.106,61	787,61	2.894,22	249.781,02	252.675,24	
DE 3 A 6 MESES	319	317.392,52	163.155,48	480.548,00	31.340.608,00	31.821.156,00	
DE 6 A 12 MESES	465	96.691,04	52.028,20	148.719,24	33.629.144,47	33.777.863,71	
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	1337	643.443,25	301.809,10	945.252,35	123.324.137,93	124.269.390,28	

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual	A la Emisión
	9,65% 1.349.000.000,00	0,00 % 0,00
Fondo Reserva	4,06% 568.000.000,00	4,00 % 568.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	779.243.044,40	Tipo Int. Ref. Bonos
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,000 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA

www.gesticaixa.es

C.N.M.V.

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona
 Teléfono: 93 252 45 00
 Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
 Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
 El Director General.