

## CAIXABANK RMBS 1, F.T.

**INFORMACION MENSUAL A 30/11/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2016**

<b>Fecha Constitución</b>	24/02/2016	<b>Fecha Desembolso</b>	29/02/2016
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CAIXABANK
<b>Originador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositario Participaciones</b>	
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA ( ESTRUCTURA PREFERENTE / SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0305117006 <b>Preferente</b>	29/02/2016	96.870,50 128.510 Bonos 12.448.827.955,00	100.000,00 128.510 Bonos 12.851.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1990%  48,73 (3)	01/09/2059 (2) 19/12/2016  Trimestral		A2(sf)	A(sf)
<b>"B"</b> ES0305117014 <b>Subordinada</b>	29/02/2016	100.000,00 13.490 Bonos 1.349.000.000,00	100.000,00 13.490 Bonos 1.349.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim	0,3490%  88,22 (3)	01/09/2059 (2) 19/12/2016  Trimestral		Caa3(sf)	C(sf)
<b>Totales</b>		13.797.827.955,00	14.200.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.12	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	1.42	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0305117006</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.53	9.29	7.73	5.89	4.79	4.04	3.50	3.09	
	Amortización Final	19/03/2040	19/03/2035	17/09/2032	17/09/2029	17/06/2027	17/03/2026	17/12/2024	18/03/2024	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	11.53	9.29	7.73	5.89	4.79	4.04	3.50	3.09	
	Amortización Final	19/03/2040	19/03/2035	17/09/2032	17/09/2029	17/06/2027	17/03/2026	17/12/2024	18/03/2024	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0305117014</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.96	20.09	17.36	14.11	12.03	10.53	9.41	8.52	
	Amortización Final	17/09/2046	17/12/2037	18/12/2034	17/09/2031	17/09/2029	17/03/2028	17/12/2026	17/03/2026	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	23.84	19.01	16.47	13.18	11.15	9.63	8.61	7.84	
	Amortización Final	19/03/2040	18/06/2035	17/12/2032	17/09/2029	17/09/2027	17/03/2026	17/03/2025	17/06/2024	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,7988%, Tasa Recuperación Morosidad - 15,5785%, Tasa Fallidos - 0,0202% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	144.249	147.871
	Importe	13.606.452.819,48	14.199.267.511,98
Principal Vivo	Número	144.250	147.871
	Importe	13.607.489.664,75	14.199.999.999,80
Interés	Media Pond	1,26%	1,44%
	Mínimo	0,00%	0,00%
	Máximo	9,60%	9,60%
Vida Residual (meses)	Media Pond	279,035	287,419
	Mínima	0,033	0,032
	Máxima	513,370	522,410

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
EURIBOR OFICIAL		79,32 %	79,38 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES		14,47 %	15,50 %
V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 200		3,64 %	3,63 %
TIPO FIJO		1,25 %	0,22 %
Otros		1,32 %	1,27 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
280.00- 289.99	0,00	288,81	270.00- 279.99	0,00	276,38
260.00- 269.99	0,00	266,97	250.00- 259.99	0,00	255,57
240.00- 249.99	0,00	246,43	230.00- 239.99	0,00	236,29
220.00- 229.99	0,00	223,04	210.00- 219.99	0,00	215,33
200.00- 209.99	0,00	202,82	190.00- 199.99	0,00	192,48
180.00- 189.99	0,00	185,81	170.00- 179.99	0,01	175,31
160.00- 169.99	0,01	165,25	150.00- 159.99	0,01	155,21
140.00- 149.99	0,01	146,25	130.00- 139.99	0,01	134,66
120.00- 129.99	0,02	123,94	110.00- 119.99	0,03	115,68
100.00- 109.99	0,08	103,69	90.00 - 99.99	1,21	93,12
80.00 - 89.99	8,74	83,74	70.00 - 79.99	15,11	74,71
60.00 - 69.99	32,46	64,38	50.00 - 59.99	26,74	55,75
40.00 - 49.99	9,76	46,11	30.00 - 39.99	2,46	36,03
20.00 - 29.99	0,89	25,29	10.00 - 19.99	1,10	14,62
00.00 - 09.99	1,35	5,01			

Medio Ponderada:	61,62
Mínimo:	0,00
Máximo:	288,81

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1447 %	0,1285 %	0,1194 %	0,0000 %
Tasa Anual Equivalente	1,7224 %	1,5306 %	1,4238 %	0,0000 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	28,21 %	28,12 %
Madrid	20,06 %	20,15 %
Andalucía	12,83 %	12,87 %
Comunidad Valenciana	6,78 %	6,77 %
Asturias	1,00 %	1,00 %
Castilla y León	2,70 %	2,70 %
Otras Comunidades	28,42 %	28,40 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
230.00- 239.99	0,00	230,16	210.00- 219.99	0,00	216,81
200.00- 209.99	0,00	202,36	190.00- 199.99	0,00	193,65
180.00- 189.99	0,00	185,80	170.00- 179.99	0,01	174,56
160.00- 169.99	0,01	164,79	150.00- 159.99	0,01	154,00
140.00- 149.99	0,02	143,23	130.00- 139.99	0,02	133,84
120.00- 129.99	0,07	123,55	110.00- 119.99	0,12	114,13
100.00- 109.99	0,38	103,37	90.00 - 99.99	2,65	93,68
80.00 - 89.99	11,73	84,25	70.00 - 79.99	16,35	74,53
60.00 - 69.99	35,08	64,72	50.00 - 59.99	21,40	55,70
40.00 - 49.99	7,18	46,23	30.00 - 39.99	1,67	36,10
20.00 - 29.99	0,73	25,22	10.00 - 19.99	1,09	14,57
00.00 - 09.99	1,47	4,87			

Medio Ponderada:	64,25
Mínimo:	0,00
Máximo:	230,16

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	372	114.952,13	42.318,30	157.270,43	38.981.021,71	39.138.292,14
DE 1 A 2 MESES	186	112.892,51	50.178,28	163.070,79	19.349.878,27	19.512.949,06
DE 2 A 3 MESES	2	1.905,96	727,41	2.633,37	153.253,50	155.886,87
DE 3 A 6 MESES	336	376.740,96	188.688,60	565.429,56	35.783.872,85	36.349.302,41
DE 6 A 12 MESES	847	430.353,71	228.378,26	658.731,97	72.106.907,56	72.765.639,53
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	1743	1.036.845,27	510.290,85	1.547.136,12	166.374.933,89	167.922.070,01

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	9,78% 1.349.000.000,00	9,50% 1.349.000.000,00
Fondo Reserva	4,12% 568.000.000,00	4,00% 568.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	796.532.171,52	Tipo Int. Ref. Bonos
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,000 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA

www.gesticaixa.es

C.N.M.V.

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
 Teléfono: 93 252 45 00  
 Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
 Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
 El Director General.