

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

INFORMACIÓN MENSUAL A 31/07/2019 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2019

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| Fecha Constitución | 22/03/2017 | Fecha Desembolso | 27/03/2017 |
| Sociedad Gestora | CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SAU | Directores y Aseguradores | CAIXABANK, S.A. |
| Originadores y Administradores | CAIXABANK, S.A. | Agente de Pagos | CAIXABANK, S.A. |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | CAIXABANK, S.A. | Mercado Negociación | AIAF MERCADO RENTA FIJA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXABANK, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Fondo Reserva | CAIXABANK, S.A. | Audidores | PWC |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo interés Bruto Actual Unitario | Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S DBRS | |
|------------------------------------|------------------|---|--|---|--|--|------------|-------------------------------------|--------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A" ES0305247001 Preferente | 27/03/2017 | 84.148,38 24.480 Bonos 2.059.952.342,40 | 100.000,00 24.480 Bonos 2.448.000.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim | 0,1370 % 29,46 ⁽³⁾ | 01/06/2057 (2) Trimestral | 17/10/2019 | Aa1(sf) | A(sf) |
| "B" ES0305247019 Subordinada | 27/03/2017 | 100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00 | 100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim | 0,2870 % 73,34 ⁽³⁾ | 01/06/2057 (2) Trimestral | 17/10/2019 | Caa1(sf) | BB(sf) |
| Totales | | 2.331.952.342,40 | 2.720.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | | |
|---|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| % mensual constante | | 0.00 | 0.21 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| % anual equivalente | | 0.00 | 2.52 | 2.96 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 |
| BONOS SERIE A | ISIN:ES0305247001 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| Vida media | | 11.40 | 7.98 | 7.60 | 5.80 | 4.71 | 3.97 | 3.44 | 3.04 |
| Amortización Final | | 17/07/2042 | 17/10/2035 | 17/01/2035 | 19/01/2032 | 17/01/2030 | 17/07/2028 | 19/07/2027 | 19/10/2026 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| Vida media | | 11.40 | 7.98 | 7.60 | 5.80 | 4.71 | 3.97 | 3.44 | 3.04 |
| Amortización Final | | 17/07/2042 | 17/10/2035 | 17/01/2035 | 19/01/2032 | 17/01/2030 | 17/07/2028 | 19/07/2027 | 19/10/2026 |
| BONOS SERIE B | ISIN:ES0305247019 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| Vida media | | 25.95 | 17.73 | 17.04 | 13.82 | 11.77 | 10.31 | 9.20 | 8.33 |
| Amortización Final | | 17/07/2057 | 19/07/2038 | 19/10/2037 | 17/04/2034 | 19/04/2032 | 17/10/2030 | 17/10/2029 | 17/10/2028 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| Vida media | | 23.58 | 16.72 | 15.97 | 12.92 | 10.89 | 9.38 | 8.36 | 7.59 |
| Amortización Final | | 17/10/2042 | 17/01/2036 | 17/04/2035 | 19/04/2032 | 17/04/2030 | 17/10/2028 | 18/10/2027 | 18/01/2027 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,3283%, Tasa Recuperación Morosidad - 66,9888%, Tasa Fallidos - 0,5192% y Tasa Recuperación Fallidos - 8,8221%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|---|------------|------------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal Nominal | Número | 30.476 | 33.045 |
| | Importe | 2.318.459.282,22 | 2.719.767.852,15 |
| Principal Vivo | Número | 30.479 | 33.045 |
| | Importe | 2.319.003.667,51 | 2.719.992.055,73 |
| Interés | Media Pond | 1,64 % | 1,69 % |
| | Mínimo | 0,00 % | 0,00 % |
| | Máximo | 7,80 % | 7,80 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 273,177 | 299,720 |
| | Mínima | 0,033 | 3,252 |
| | Máxima | 454,356 | 482,630 |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,2305 % | 0,2051 % | 0,2106 % | 0,2127 % |
| Tasa Anual Equivalente | 2,7308 % | 2,4341 % | 2,4978 % | 2,5231 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|--------------------|
| | Actual | Fecha Constitución |
| Cataluña | 17,92 % | 17,83 % |
| Madrid | 13,60 % | 14,15 % |
| Andalucía | 20,95 % | 20,54 % |
| Comunidad Valenciana | 8,68 % | 8,71 % |
| Asturias | 4,06 % | 4,10 % |
| Castilla y León | 3,52 % | 3,61 % |
| Otras Comunidades | 31,28 % | 31,06 % |

| Índice Referencia(Distribución en % sobre el total de particip.) | | |
|--|---------|---------|
| EURIBOR OFICIAL | 60,80 % | 60,87 % |
| TIPO FIJO | 26,40 % | 25,66 % |
| I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES | 7,97 % | 9,36 % |
| V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 2005 | 3,96 % | 3,77 % |
| Otros | 0,87 % | 0,34 % |

| Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual | | | | | |
|--|----------|--------|----------------|----------|--------|
| %Intervalo | %Cartera | %PVT | %Intervalo | %Cartera | %PVT |
| 410.00- 419.99 | 0,00 | 416,19 | 250.00- 259.99 | 0,00 | 258,58 |
| 220.00- 229.99 | 0,00 | 222,50 | 190.00- 199.99 | 0,00 | 196,75 |
| 180.00- 189.99 | 0,00 | 187,29 | 170.00- 179.99 | 0,00 | 170,75 |
| 160.00- 169.99 | 0,01 | 163,90 | 150.00- 159.99 | 0,01 | 151,98 |
| 140.00- 149.99 | 0,00 | 145,02 | 120.00- 129.99 | 0,03 | 124,50 |
| 110.00- 119.99 | 0,03 | 114,13 | 100.00- 109.99 | 0,09 | 104,54 |
| 90.00- 99.99 | 1,11 | 92,36 | 80.00- 89.99 | 5,94 | 84,16 |
| 70.00- 79.99 | 19,03 | 74,08 | 60.00- 69.99 | 25,35 | 64,64 |
| 50.00- 59.99 | 29,15 | 55,54 | 40.00- 49.99 | 13,63 | 45,55 |
| 30.00- 39.99 | 3,98 | 36,02 | 20.00- 29.99 | 1,26 | 26,40 |
| 10.00- 19.99 | 0,31 | 16,34 | 00.00- 09.99 | 0,05 | 7,74 |

| Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial | | | | | |
|---|----------|--------|----------------|----------|--------|
| %Intervalo | %Cartera | %PVT | %Intervalo | %Cartera | %PVT |
| 290.00- 299.99 | 0,00 | 290,35 | 230.00- 239.99 | 0,00 | 230,54 |
| 180.00- 189.99 | 0,01 | 184,65 | 170.00- 179.99 | 0,00 | 176,56 |
| 160.00- 169.99 | 0,01 | 167,88 | 130.00- 139.99 | 0,01 | 135,65 |
| 120.00- 129.99 | 0,03 | 124,51 | 110.00- 119.99 | 0,06 | 112,59 |
| 100.00- 109.99 | 0,08 | 103,06 | 90.00- 99.99 | 3,66 | 93,91 |
| 80.00- 89.99 | 9,30 | 84,50 | 70.00- 79.99 | 22,53 | 75,14 |
| 60.00- 69.99 | 30,64 | 65,11 | 50.00- 59.99 | 18,86 | 55,56 |
| 40.00- 49.99 | 8,89 | 46,06 | 30.00- 39.99 | 2,62 | 35,95 |
| 20.00- 29.99 | 1,03 | 25,51 | 10.00- 19.99 | 0,91 | 14,93 |

| | |
|------------------|--------|
| Medio Ponderada: | 60,94 |
| Mínimo: | 0,06 |
| Máximo: | 416,19 |

| | |
|------------------|--------|
| Medio Ponderada: | 64,39 |
| Mínimo: | 0,02 |
| Máximo: | 290,35 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|-------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 84 | 21.729,65 | 7.077,99 | 28.807,64 | 6.114.669,32 | 6.143.476,96 |
| DE 1 A 2 MESES | 69 | 30.332,67 | 9.634,61 | 39.967,28 | 4.679.035,44 | 4.719.002,72 |
| DE 2 A 3 MESES | 2 | 449,81 | 746,62 | 1.196,43 | 81.726,54 | 82.922,97 |
| DE 3 A 6 MESES | 135 | 126.013,48 | 41.214,35 | 167.227,83 | 9.997.278,55 | 10.164.506,38 |
| DE 6 A 12 MESES | 273 | 191.117,92 | 71.408,51 | 262.526,43 | 16.921.932,09 | 17.184.458,52 |
| DE 12 A 18 MESES | 76 | 174.741,76 | 78.617,48 | 253.359,24 | 3.393.048,06 | 3.646.407,30 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 639 | 544.385,29 | 208.699,56 | 753.084,85 | 41.187.690,00 | 41.940.774,85 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | A la emisión |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 11,66% 272.000.000,00 | 10,00% 272.000.000,00 |
| Fondo Reserva | 5,54% 129.200.000,00 | 4,75% 129.200.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo Actual | Interés |
|-------------------------|----------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 148.955.033,80 | Tipo Int. Ref. Bonos |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

www.caixabanktitulizacion.com