

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 30/09/2020 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2020**

<b>Fecha Constitución</b>	22/03/2017	<b>Fecha Desembolso</b>	27/03/2017
<b>Sociedad Gestora</b>	CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SAU	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK, S.A.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Audidores</b>	PWC

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A" ES0305247001 Preferente	27/03/2017	77.358,52 24.480 Bonos 1.893.736.569,60	100.000,00 24.480 Bonos 2.448.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,0570 %  11,51 <sup>(3)</sup>	01/06/2057 (2) Trimestral	19/10/2020	Aa1(sf)	A(sf)
"B" ES0305247019 Subordinada	27/03/2017	100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00	100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim	0,2070 %  54,05 <sup>(3)</sup>	01/06/2057 (2) Trimestral	19/10/2020	Caa1(sf)	BB (high)(sf)
<b>Totales</b>		2.165.736.569,60	2.720.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.30	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente		0.00	3.56	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN:ES0305247001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.36	6.60	5.40	4.41	3.73	3.24	2.87	2.58
	Amortización Final	17/01/2042	17/04/2034	19/04/2032	17/04/2030	17/01/2029	17/01/2028	19/04/2027	19/10/2026
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.36	6.60	5.40	4.41	3.73	3.24	2.87	2.58
	Amortización Final	17/01/2042	17/04/2034	19/04/2032	17/04/2030	17/01/2029	17/01/2028	19/04/2027	19/10/2026
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0305247019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.50	15.38	13.12	11.20	9.82	8.77	7.95	7.28
	Amortización Final	17/07/2057	19/01/2037	17/10/2034	18/10/2032	17/07/2031	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.06	14.20	12.16	10.14	8.87	7.86	7.10	6.57
	Amortización Final	17/04/2042	17/07/2034	19/07/2032	17/07/2030	17/04/2029	17/04/2028	19/07/2027	18/01/2027

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,5573%, Tasa Recuperación Morosidad - 74,0766%, Tasa Fallidos - 0,9259% y Tasa Recuperación Fallidos - 16,8773%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS**

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	29.101	33.045
	Importe	2.120.357.508,07	2.719.767.852,15
Principal Vivo	Número	29.102	33.045
	Importe	2.120.911.986,59	2.719.992.055,73
Interés	Media Pond	1,57 %	1,69 %
	Mínimo	0,00 %	0,00 %
	Máximo	7,80 %	7,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	260,789	299,720
	Mínima	0,033	3,252
	Máxima	440,318	482,630

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3514 %	0,3380 %	0,2716 %	0,3016 %
Tasa Anual Equivalente	4,1367 %	3,9819 %	3,2112 %	3,5595 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	17,94 %	17,83 %
Madrid	13,49 %	14,15 %
Andalucía	21,05 %	20,54 %
Comunidad Valenciana	8,68 %	8,71 %
Asturias	4,07 %	4,10 %
Castilla y León	3,48 %	3,61 %
Otras Comunidades	31,30 %	31,06 %

Indice Referencia(Distribución en % sobre el total de particip.)		
EURIBOR OFICIAL	60,95 %	60,87 %
TIPO FIJO	26,56 %	25,66 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	7,55 %	9,36 %
V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 2005	4,05 %	3,77 %
Otros	0,89 %	0,34 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
380.00- 389.99	0,00	382,51	240.00- 249.99	0,00	248,14
210.00- 219.99	0,00	214,48	180.00- 189.99	0,00	185,39
150.00- 159.99	0,01	153,26	140.00- 149.99	0,01	143,00
130.00- 139.99	0,00	133,15	120.00- 129.99	0,01	122,59
110.00- 119.99	0,03	114,17	100.00- 109.99	0,08	103,07
90.00- 99.99	0,39	92,41	80.00- 89.99	4,30	83,97
70.00- 79.99	15,17	73,67	60.00- 69.99	24,03	64,96
50.00- 59.99	30,88	54,91	40.00- 49.99	16,95	45,56
30.00- 39.99	5,97	36,11	20.00- 29.99	1,65	26,09
10.00- 19.99	0,45	16,27	00.00- 09.99	0,06	7,57

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
290.00- 299.99	0,00	290,35	230.00- 239.99	0,00	230,54
180.00- 189.99	0,01	184,65	170.00- 179.99	0,00	176,56
160.00- 169.99	0,01	167,88	130.00- 139.99	0,01	135,65
120.00- 129.99	0,03	124,51	110.00- 119.99	0,06	112,59
100.00- 109.99	0,08	103,06	90.00- 99.99	3,66	93,91
80.00- 89.99	9,30	84,50	70.00- 79.99	22,53	75,14
60.00- 69.99	30,64	65,11	50.00- 59.99	18,86	55,56
40.00- 49.99	8,89	46,06	30.00- 39.99	2,62	35,95
20.00- 29.99	1,03	25,51	10.00- 19.99	0,91	14,93

Medio Ponderada:	58,27
Mínimo:	0,01
Máximo:	382,51

Medio Ponderada:	64,39
Mínimo:	0,02
Máximo:	290,35

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	33	6.282,09	3.448,86	9.730,95	2.544.532,64	2.554.263,59
DE 1 A 2 MESES	59	13.982,81	6.854,48	20.837,29	2.538.976,82	2.559.814,11
DE 2 A 3 MESES	1	553,06	109,54	662,60	66.995,88	67.658,48
DE 3 A 6 MESES	120	90.163,51	26.914,09	117.077,60	7.651.674,31	7.768.751,91
DE 6 A 12 MESES	347	227.172,15	71.461,92	298.634,07	20.752.774,37	21.051.408,44
DE 12 A 18 MESES	65	216.324,90	97.870,20	314.195,10	4.090.090,08	4.404.285,18
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>625</b>	<b>554.478,52</b>	<b>206.659,09</b>	<b>761.137,61</b>	<b>37.645.044,10</b>	<b>38.406.181,71</b>

**Subordinación y Fondo de Reserva / Subordination and Reserve Fund**
**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Bonos Subordinados	Actual	A la emisión	Activo	Saldo Actual	Interés
	12,56% 272.000.000,00	10,00% 272.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	182.721.207,49	Tipo Int. Ref. Bonos
Fondo Reserva	5,97% 129.200.000,00	4,75% 129.200.000,00			

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)