

# **CAIXABANK RMBS 2, F.T.**

**BONOS DE TITULIZACIÓN  
IMPORTE 2.720.000.000 EUROS  
EMISIÓN 27/03/2017  
SERIES: A y B**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 2.720.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 27/03/2017  
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2022**

*QUARTERLY MONTHLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2022*

**CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**

# CAIXABANK RMBS 2, F.T.

## **INFORME\_TRIMESTRAL** *QUARTERLY MONTHLY REPORT* **Índice: / Index**

### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Origination Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rates*
  - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Maturity Date*
  - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Collateral*
  - 2.1.8. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.9. Relación Principal - Valor de Tasación / *Classification by LTV Distribution*
  - 2.1.10. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligor*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagó / *Prepayments and Prepayments Rate*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly Arrears Report*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly Delinquencies Report*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly Defaults Report*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

*Correo electrónico de contacto / Contact email*  
[info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com](mailto:info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)	Periodo actual 31/12/2022	Periodo anterior 31/12/2021
-----------------	------------------------------	--------------------------------

**ACTIVO**

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	1.597.798.838,35	1001	1.777.572.157,76
-------------------------------	------	------------------	------	------------------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	1.597.798.838,35	1002	1.777.572.157,76
1. Activos titulizados	0003	1.597.798.838,35	1003	1.777.572.157,76
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0005	1.576.253.196,94	1005	1.750.914.644,14
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	26.283.445,71	1025	30.776.823,39
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-4.737.804,30	1027	-4.119.309,77
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria, pignorados o gravados en garantías	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación del Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	248.634.308,87	1041	269.957.285,36
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	83.239.139,71	1043	90.932.308,84
1. Activos titulizados	0044	83.239.139,71	1044	90.932.308,84
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0046	79.301.259,91	1046	87.314.616,33
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.515.238,56	1065	2.093.296,28
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	4.442,77	1066	3.739,05
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.713.075,46	1067	1.734.613,98
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16.979,45	1068	21.026,04
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-311.856,44	1069	-234.982,84
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	165.395.169,16	1085	179.024.976,52
1. Tesorería	0086	165.395.169,16	1086	179.024.976,52
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	1.846.433.147,22	1088	2.047.529.443,12

Denominación del Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	1.758.666.227,77	1089	1.954.275.539,53
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisiones por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	1.758.666.227,77	1094	1.954.275.539,53
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.654.244.721,56	1095	1.836.079.703,72
1.1 Series no subordinadas	0096	1.382.244.721,56	1096	1.564.079.703,72
1.2 Series subordinadas	0097	272.000.000,00	1097	272.000.000,00
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	104.421.506,21	1101	118.195.835,81
2.1 Préstamo subordinado	0102	106.779.661,25	1102	118.195.835,81
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-2.358.155,04	1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.2 Otros	0114		1114	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	87.766.919,45	1117	93.253.903,59
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	87.684.576,77	1123	88.583.527,57
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	86.244.367,07	1124	87.349.961,09
1.1 Series no subordinadas	0125	79.285.452,84	1125	87.293.849,88
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	6.958.914,23	1128	56.111,21
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.437.752,55	1131	1.231.206,62
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.437.752,55	1136	1.231.206,62
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	

4. Otros pasivos financieros	0143	2.457,15	1143	2.359,86
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2.457,15	1144	2.359,86
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	82.342,68	1148	4.670.376,02
1. Comisiones	0149	82.342,68	1149	4.670.376,02
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	82.342,68	1150	90.158,14
1.2 Comisión administrador	0151	35.541,63	1151	38.973,76
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153		1153	4.541.244,12
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-35.541,63	1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0,00	1158	0,00
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	1.846.433.147,22	1162	2.047.529.443,12

Denominación del Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U  
 Estados agregados: NO  
 Periodo: 4º Trimestre

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (euros)		P. corriente actual (4º trimestre)		P. corriente anterior (4º trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0201</b>	<b>7.681.614,20</b>	<b>1201</b>	<b>6.894.704,77</b>	<b>2201</b>	<b>27.311.736,98</b>	<b>3201</b>	<b>29.441.073,25</b>
1.1 Activos Titulizados	0202	7.524.657,33	1202	6.894.704,77	2202	27.154.780,11	3202	29.441.073,25
1.2 Otros activos financieros	0203	156.956,87	1203	0,00	2203	156.956,87	3203	0,00
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0204</b>	<b>-9.055.621,12</b>	<b>1204</b>	<b>-1.587.016,46</b>	<b>2204</b>	<b>-15.765.232,23</b>	<b>3204</b>	<b>-6.540.006,88</b>
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-7.374.104,59	1205	-69.210,85	2205	-9.800.772,62	3205	-291.046,58
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.681.516,53	1206	-1.517.805,61	2206	-5.964.459,61	3206	-6.248.960,30
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0208</b>		<b>1208</b>		<b>2208</b>		<b>3208</b>	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0209</b>	<b>-1.374.006,92</b>	<b>1209</b>	<b>5.307.688,31</b>	<b>2209</b>	<b>11.546.504,75</b>	<b>3209</b>	<b>22.901.066,37</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0210</b>	<b>0,00</b>	<b>1210</b>	<b>0,00</b>	<b>2210</b>	<b>0,00</b>	<b>3210</b>	<b>0,00</b>
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0215</b>		<b>1215</b>		<b>2215</b>		<b>3215</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0216</b>		<b>1216</b>		<b>2216</b>		<b>3216</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0217</b>	<b>532.065,84</b>	<b>1217</b>	<b>-4.379.350,84</b>	<b>2217</b>	<b>-18.301.395,45</b>	<b>3217</b>	<b>-21.063.266,54</b>
7.1 Servicios exteriores	0218	-9.004,19	1218	-8.673,45	2218	-67.920,53	3218	-62.008,33
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9.004,19	1219	-8.673,45	2219	-67.875,18	3219	-62.008,33
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0,00	1220	0,00	2220	-45,35	3220	0,00
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0,00	1223	0,00	2223	0,00	3223	0,00
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	541.070,03	1224	-4.370.677,39	2224	-18.233.474,92	3224	-21.001.258,21
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-100.139,29	1225	-111.088,65	2225	-413.159,04	3225	-457.558,13
7.3.2 Comisión administrador	0226	-43.246,21	1226	-48.056,36	2226	-178.870,11	3226	-198.303,85
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5.000,00	1227	-5.000,00	2227	-20.000,00	3227	-20.000,00
7.3.4 Comisión variable	0228	689.455,53	1228	-4.206.532,38	2228	-17.621.445,77	3228	-20.325.396,23
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0231</b>	<b>-1.551.755,59</b>	<b>1231</b>	<b>-928.337,47</b>	<b>2231</b>	<b>4.361.194,03</b>	<b>3231</b>	<b>-1.837.799,83</b>
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-1.551.755,59	1232	-928.337,47	2232	4.361.194,03	3232	-1.837.799,83
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0234</b>	<b>0,00</b>	<b>1234</b>	<b>0,00</b>	<b>2234</b>	<b>0,00</b>	<b>3234</b>	<b>0,00</b>
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0238</b>		<b>1238</b>		<b>2238</b>		<b>3238</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0239</b>	<b>2.393.696,67</b>	<b>1239</b>	<b>0,00</b>	<b>2239</b>	<b>2.393.696,67</b>	<b>3239</b>	<b>0,00</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0240</b>	<b>0,00</b>	<b>1240</b>	<b>0,00</b>	<b>2240</b>	<b>0,00</b>	<b>3240</b>	<b>0,00</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0241</b>		<b>1241</b>		<b>2241</b>		<b>3241</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>0242</b>	<b>0,00</b>	<b>1242</b>	<b>0,00</b>	<b>2242</b>	<b>0,00</b>	<b>3242</b>	<b>0,00</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
 17 DE OCTUBRE DE 2022  
 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF  
 17th OCTOBER 2022**
**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**
**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	07/10/2022		164.056.270,40
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		109.649.931,46	
		<b>Total</b>	<b>164.056.270,40</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			5.021,50
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			101.218,22
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			5.000,00
▪ Intereses Bonos A / Interests A Bonds			1.913.112,00
▪ Amortización Bonos A / Amortisation A Bonds			46.130.846,40
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund			106.779.661,25
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds			448.283,20
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Start-up Subordinated Loan repayment			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			1.386.407,64
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan principal repayment			2.870.270,21
▪ Comisión Administración / Servicer Fee			43.819,79
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee at	18/07/2022		0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	17/10/2022		2.493.245,52
		<b>Total</b>	<b>162.176.885,73</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			108.659.045,92
Treasury Account Balance after Application			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		106.779.661,25	
		<b>Total</b>	<b>108.659.045,92</b>

**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial</b> / <i>Initial Reserve Fund</i>	<b>22/03/2017</b>	<b>129.200.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido</b> / <i>Required Reserve Fund</i>	<b>17/10/2022</b>	<b>106.779.661,25</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual</b> / <i>Current Reserve Fund</i>	<b>17/10/2022</b>	<b>106.779.661,25</b>

**INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1.060	4,11	76.536.006,16	4,55	1,601231	0,873544	0,000000	5,682000	208,221428	07/05/2040
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1.086	4,21	86.120.632,33	5,12	1,342145	0,874435	0,000000	6,432000	221,944785	29/06/2041
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1.142	4,43	82.491.397,95	4,90	1,601018	0,847780	0,000000	5,900000	222,315971	10/07/2041
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	898	3,48	51.738.874,26	3,07	1,327721	0,845960	0,000000	7,224000	206,772402	24/03/2040
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	912	3,53	39.069.469,13	2,32	1,441844	0,806935	0,013000	6,432000	199,130707	05/08/2039
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	753	2,92	31.625.244,95	1,88	1,463756	0,892316	0,000000	6,450000	194,361646	12/03/2039
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	955	3,70	53.579.611,91	3,18	1,203574	1,045020	0,000000	6,351000	186,746108	24/07/2038
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	1.213	4,70	67.103.698,71	3,99	1,841478	1,076020	0,000000	6,392000	186,225887	08/07/2038
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	768	2,98	42.003.976,18	2,50	1,229225	1,085584	0,000000	6,073000	186,399752	13/07/2038
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	884	3,43	48.402.539,59	2,88	1,964489	0,905077	0,000000	6,432000	187,777184	24/08/2038
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	1.147	4,45	60.134.159,54	3,57	1,223269	0,889689	0,000000	7,796000	172,348951	11/05/2037
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	819	3,17	43.608.841,18	2,59	2,231950	1,095653	0,000000	6,432000	186,230239	08/07/2038
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	320	1,24	14.925.982,09	0,89	2,250240	1,468145	0,213000	5,804000	196,542574	18/05/2039
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	811	3,14	48.842.869,09	2,90	3,186717	1,346273	0,000000	7,800000	191,489478	15/12/2038
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	530	2,05	29.859.094,04	1,77	1,990912	1,505473	0,173000	6,550000	203,217931	07/12/2039
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	418	1,62	24.361.593,65	1,45	2,187377	1,430042	0,000000	7,450000	211,961198	29/08/2040
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	207	0,80	11.676.537,93	0,69	2,142606	1,850667	0,498000	6,850000	227,295865	09/12/2041
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	189	0,73	9.586.122,37	0,57	2,608383	1,806838	0,000000	6,400000	241,268704	07/02/2043
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	331	1,28	16.341.201,36	0,97	1,992373	1,597193	0,000000	7,432000	248,945157	29/09/2043
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	1.336	5,18	101.049.209,31	6,00	2,307023	1,156848	0,000000	6,883000	261,225307	07/10/2044
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	5.286	20,49	394.915.470,94	23,46	2,077085	0,471761	0,000000	7,296000	267,255601	08/04/2045

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	4.735	18,35	349.060.240,56	20,74	2,317222	0,222368	0,000000	6,733000	271,367753	11/08/2045
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:			1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:		65.233,83	2,204170	0,951868			207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:		16,11	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:		1.393.170,08	7,800000	5,400000			413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interest Rates		Residual Life	
		Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	1.373	5,32	114.878.689,29	6,83	0,275798	0,713093	0,000000	0,498000	223,011747	31/07/2041
0,50	0,99	3.048	11,81	233.064.046,64	13,85	0,710680	1,040385	0,503000	0,998000	217,498960	14/02/2041
1,00	1,49	3.887	15,07	242.928.582,63	14,43	1,225759	0,860314	1,000000	1,499000	212,771605	23/09/2040
1,50	1,99	3.024	11,72	230.055.081,44	13,67	1,809589	0,840267	1,500000	1,999000	232,302950	10/05/2042
2,00	2,49	5.718	22,16	439.907.262,85	26,14	2,265299	0,380853	2,000000	2,499000	260,059977	01/09/2044
2,50	2,99	2.926	11,34	175.367.793,63	10,42	2,730406	0,489385	2,500000	2,999000	252,749574	23/01/2044
3,00	3,49	1.905	7,38	110.925.580,25	6,59	3,254862	0,903745	3,000000	3,499000	231,920754	29/04/2042
3,50	3,99	1.843	7,14	95.601.218,59	5,68	3,770085	1,082444	3,500000	3,999000	210,290777	09/07/2040
4,00	4,49	794	3,08	22.770.511,30	1,35	4,214287	1,443462	4,000000	4,499000	238,539424	16/11/2042
4,50	4,99	699	2,71	9.208.707,96	0,55	4,738193	1,708335	4,500000	4,999000	214,766604	22/11/2040
5,00	5,49	313	1,21	4.913.459,90	0,29	5,199818	1,822972	5,000000	5,498000	215,724363	22/12/2040
5,50	5,99	180	0,70	1.767.323,50	0,11	5,722342	2,404149	5,533000	5,998000	202,584256	18/11/2039
6,00	6,49	74	0,29	1.209.919,86	0,07	6,192895	1,346508	6,000000	6,450000	198,254529	09/07/2039
6,50	6,99	7	0,03	331.865,84	0,02	6,800169	1,119753	6,500000	6,950000	183,188304	06/04/2038
7,00	7,49	7	0,03	56.164,90	0,00	7,290493	3,745568	7,224000	7,450000	153,990656	31/10/2035

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
7,50 7,99	2	0,01	46.564,65	0,00	7,799919	0,080659	7,796000	7,800000	60,015142	31/12/2027
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,957180	0,741407	234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:	65.233,83	2,204170	0,951868	207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:	16,11	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:	1.393.170,08	7,800000	5,400000	413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interest Rates	Residual Life		
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	10.389	40,27	210.679.399,25	12,52	2,148053	0,845342	0,000000	7,800000	189,218295	07/10/2038
50,000.00	99,999.99	10.573	40,98	758.001.718,24	45,04	2,058925	0,800920	0,000000	6,883000	227,961869	29/12/2041
100,000.00	149,999.99	3.331	12,91	397.768.427,49	23,63	1,846643	0,674283	0,000000	6,950000	251,869866	27/12/2043
150,000.00	199,999.99	957	3,71	163.315.499,98	9,70	1,749734	0,623218	0,000000	5,000000	260,551789	16/09/2044
200,000.00	249,999.99	298	1,16	65.442.092,39	3,89	1,798629	0,637610	0,000000	5,233000	259,740000	22/08/2044
250,000.00	299,999.99	134	0,52	36.784.608,64	2,19	1,667503	0,510572	0,245000	3,733000	262,554224	16/11/2044
300,000.00	349,999.99	60	0,23	19.378.733,47	1,15	1,718054	0,616868	0,163000	3,949000	262,448529	13/11/2044
350,000.00	399,999.99	16	0,06	5.975.310,96	0,36	1,357199	0,397350	0,000000	2,390000	282,982973	31/07/2046
400,000.00	449,999.99	10	0,04	4.258.017,41	0,25	1,715697	0,519377	0,263000	3,595000	253,298740	08/02/2044
450,000.00	499,999.99	8	0,03	3.766.561,53	0,22	1,299551	0,696544	0,513000	2,000000	277,693580	20/02/2046
500,000.00	549,999.99	6	0,02	3.128.124,75	0,19	1,702127	1,138019	0,515000	3,033000	248,146119	04/09/2043
550,000.00	599,999.99	4	0,02	2.308.339,02	0,14	1,742492	0,210569	0,373000	2,390000	255,488117	15/04/2044
600,000.00	649,999.99	3	0,01	1.888.539,37	0,11	1,373596	0,800394	1,263000	1,502000	278,689253	22/03/2046
650,000.00	699,999.99	2	0,01	1.314.900,63	0,08	1,477993	0,000000	1,150000	1,800000	281,187317	06/06/2046
700,000.00	749,999.99	2	0,01	1.477.170,87	0,09	1,673114	0,248344	1,352000	1,990000	269,790484	24/06/2045
750,000.00	799,999.99	1	0,00	776.646,89	0,05	0,398000	0,900000	0,398000	0,398000	278,169863	06/03/2046
800,000.00	849,999.99	1	0,00	848.714,62	0,05	0,298000	0,800000	0,298000	0,298000	170,104110	04/03/2037
950,000.00	999,999.99	1	0,00	973.454,61	0,06	1,065000	1,400000	1,065000	1,065000	292,175342	07/05/2047
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,00	1.101.283,69	0,07	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	95,079452	02/12/2030
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,00	1.164.503,61	0,07	1,537000	1,250000	1,537000	1,537000	163,134247	04/08/2036
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,00	1.287.555,73	0,08	0,373000	0,850000	0,373000	0,373000	219,156164	05/04/2041



**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,00	1.393.170,08	0,08	3,483000	1,250000	3,483000	3,483000	215,178082	05/12/2040
<b>Total</b>	<b>Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,957180	0,741407	234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:	65.233,83	2,204170	0,951868	207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:	16,11	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:	1.393.170,08	7,800000	5,400000	413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes**

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	1.759	6,82	34.828.092,17	2,07	3,684209	0,442062	0,242000	7,796000	205,551393	16/02/2040
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3	0,01	23.324,58	0,00	0,300724	0,802724	0,298000	0,498000	89,065435	02/06/2030
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	3	0,01	109.290,69	0,01	3,583900	1,787219	2,725000	4,583000	167,796443	24/12/2036
Índice 142 IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	21	0,08	1.782.380,38	0,11	2,165850	0,430349	1,448000	4,739000	264,629682	18/01/2045
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	15.777	61,15	985.609.601,03	58,56	1,668758	1,215310	0,000000	7,233000	217,381027	10/02/2041
Índice 000 TIPO FIJO	6.900	26,74	591.227.490,40	35,13	2,387912	0,000000	0,750000	7,800000	271,195656	06/08/2045
Índice 188 VPO MFOMENTO 2002/05	59	0,23	2.442.452,66	0,15	1,341000	0,028864	1,341000	1,341000	137,897225	28/06/2034
Índice 634 TIPO FIJO	174	0,67	15.391.424,23	0,91	2,110228	2,110333	0,900000	5,182000	253,046947	01/02/2044
Índice 228 V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 2005	1.098	4,26	51.181.412,12	3,04	1,339522	0,020756	1,321000	1,821000	167,268849	08/12/2036
Índice 230 V.P.O. GOB.DE NAVARRA 90%(L.MIB+0,	6	0,02	437.304,97	0,03	1,286869	0,000000	0,521000	2,841000	234,006234	01/07/2042
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:			65.233,83		2,204170	0,951868			207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:			16,11		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:			1.393.170,08		7,800000	5,400000			413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	46	0,18	29.414,17	0,00	2,470911	1,364293	0,598000	6,351000	3,820114	26/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	52	0,20	79.712,98	0,00	2,914111	1,019287	0,613000	5,474000	9,481061	15/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	50	0,19	181.258,32	0,01	1,935514	1,281884	0,248000	6,572000	14,692073	22/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	50	0,19	178.261,14	0,01	2,979978	1,568190	0,298000	5,998000	20,941255	28/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	64	0,25	326.316,87	0,02	2,009120	1,371518	0,213000	5,351000	26,815039	26/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	46	0,18	441.182,57	0,03	2,111168	1,497254	0,173000	5,733000	31,612476	19/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	77	0,30	778.456,87	0,05	2,176463	1,057754	0,363000	5,682000	38,832577	26/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	113	0,44	1.373.333,84	0,08	2,468652	0,795842	0,113000	6,432000	44,544163	16/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	75	0,29	955.239,56	0,06	1,944894	0,911718	0,273000	7,224000	51,210413	07/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	71	0,28	1.206.041,31	0,07	2,205271	0,995533	0,098000	7,800000	56,484859	15/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	114	0,44	1.476.335,53	0,09	1,990938	0,983974	0,123000	6,296000	62,491811	16/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	106	0,41	1.725.026,68	0,10	2,329835	1,063698	0,373000	6,296000	68,461849	13/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	194	0,75	3.169.207,65	0,19	1,534260	1,198025	0,115000	6,850000	74,649700	21/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	167	0,65	3.830.816,79	0,23	2,242864	1,120874	0,023000	7,450000	80,670302	20/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	157	0,61	3.352.335,31	0,20	1,669950	1,340656	0,123000	6,150000	86,533603	17/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	184	0,71	5.091.933,72	0,30	2,218835	0,786245	0,000000	6,150000	93,132435	04/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	229	0,89	6.044.706,47	0,36	1,871544	1,051205	0,123000	5,682000	99,175800	06/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	260	1,01	7.423.384,72	0,44	2,008778	0,810414	0,263000	7,796000	104,255574	08/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	224	0,87	6.384.679,44	0,38	1,763813	1,049117	0,000000	6,432000	110,462081	15/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	241	0,93	6.859.964,66	0,41	1,690416	0,760420	0,013000	5,595000	116,434575	12/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	353	1,37	7.021.289,28	0,42	1,879715	1,003614	0,013000	6,550000	122,939305	29/03/2033

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	384	1,49	9.356.812,90	0,56	1,626153	1,002522	0,000000	6,392000	128,817230	24/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	575	2,23	16.560.167,77	0,98	1,435655	1,031393	0,000000	6,233000	134,558261	18/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	504	1,95	17.297.061,25	1,03	2,103536	1,215096	0,023000	6,400000	140,765299	23/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	570	2,21	18.264.579,59	1,09	1,412936	1,242399	0,023000	7,296000	146,645506	21/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	839	3,25	31.972.808,52	1,90	2,381033	0,913146	0,000000	6,500000	153,912338	28/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1.668	6,47	77.516.925,62	4,61	1,341752	0,834746	0,000000	7,233000	159,136844	04/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	1.383	5,36	73.740.874,36	4,38	1,990443	0,833329	0,000000	6,432000	164,753430	22/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	821	3,18	47.147.900,72	2,80	1,546667	0,896798	0,000000	6,296000	170,735389	23/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1.201	4,66	73.530.958,07	4,37	2,543080	1,083772	0,000000	7,233000	177,846275	26/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	918	3,56	56.546.686,23	3,36	1,498041	1,008618	0,000000	6,400000	182,462496	15/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	656	2,54	39.695.981,51	2,36	1,901318	1,020225	0,000000	7,224000	188,774732	23/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	683	2,65	44.494.410,87	2,64	1,338109	1,059995	0,000000	6,400000	194,627718	20/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	627	2,43	37.957.849,27	2,26	1,791651	0,992756	0,000000	6,140000	200,579320	18/09/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	347	1,34	24.147.631,44	1,43	1,389498	0,986486	0,000000	7,432000	206,444631	14/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	304	1,18	21.989.190,09	1,31	2,141848	1,034168	0,148000	6,432000	212,902337	27/09/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	372	1,44	30.078.366,37	1,79	1,709714	0,909294	0,000000	5,250000	218,955290	30/03/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	349	1,35	28.234.417,22	1,68	2,041604	0,566644	0,023000	5,546000	224,668956	20/09/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	187	0,72	15.093.234,61	0,90	1,866052	1,122628	0,000000	5,900000	230,529942	17/03/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	232	0,90	18.536.327,35	1,10	2,150537	1,036827	0,000000	5,850000	236,879172	27/09/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	144	0,56	12.160.058,94	0,72	1,972365	1,162677	0,000000	6,250000	242,630269	21/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	199	0,77	16.468.854,57	0,98	2,123551	1,059174	0,013000	5,383000	248,495405	15/09/2043

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	238	0,92	18.933.590,02	1,12	1,684370	1,244643	0,173000	6,233000	254,717440	22/03/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	244	0,95	20.421.620,33	1,21	2,103262	1,193917	0,000000	5,683000	260,942990	28/09/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	305	1,18	28.386.931,99	1,69	1,683875	1,253424	0,000000	5,099000	266,678879	22/03/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	600	2,33	52.139.377,13	3,10	2,584881	1,121833	0,000000	6,883000	274,132982	03/11/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	3.018	11,70	278.869.523,06	16,57	1,949448	0,597166	0,000000	6,073000	279,064157	03/04/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	3.837	14,87	348.392.205,72	20,70	2,201543	0,260369	0,000000	6,362000	284,512576	15/09/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	706	2,74	67.439.097,25	4,01	2,109158	0,700928	0,000000	5,932000	291,056018	03/04/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	642	2,49	60.302.931,97	3,58	2,084310	0,429907	0,000000	5,498000	296,441996	13/09/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	146	0,57	15.644.786,17	0,93	1,746608	0,938596	0,000000	6,400000	302,640785	20/03/2048
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	93	0,36	8.497.948,65	0,50	1,207668	0,670764	0,000000	5,101000	308,226463	06/09/2048
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	40	0,16	3.370.805,55	0,20	1,376718	0,759710	0,000000	5,100000	314,053666	03/03/2049
Del 01/07/2049 al 31/12/2049	15	0,06	1.764.908,65	0,10	1,870387	0,862833	0,000000	4,046000	320,669164	20/09/2049
Del 01/01/2050 al 30/06/2050	10	0,04	1.295.939,67	0,08	1,449866	1,059899	0,000000	4,233000	327,528608	17/04/2050
Del 01/07/2050 al 31/12/2050	8	0,03	932.029,08	0,06	0,830986	0,583915	0,000000	2,749000	334,536531	16/11/2050
Del 01/01/2051 al 30/06/2051	21	0,08	2.591.200,36	0,15	0,715990	0,680586	0,000000	3,233000	338,471845	16/03/2051
Del 01/07/2051 al 31/12/2051	28	0,11	3.781.830,32	0,22	0,362204	0,514188	0,000000	2,542000	344,544610	17/09/2051
Del 01/07/2052 al 31/12/2052	1	0,00	203.116,02	0,01	1,700000	0,000000	1,700000	1,700000	359,276712	08/12/2052
Del 01/07/2053 al 31/12/2053	1	0,00	162.679,12	0,01	0,663000	0,900000	0,663000	0,663000	371,276712	08/12/2053
Del 01/01/2054 al 30/06/2054	1	0,00	65.952,44	0,00	0,000000	0,250000	0,000000	0,000000	373,643836	18/02/2054
Del 01/07/2054 al 31/12/2054	1	0,00	69.295,65	0,00	4,833000	2,600000	4,833000	4,833000	379,265753	08/08/2054
Del 01/07/2055 al 31/12/2055	1	0,00	240.701,35	0,01	3,578000	0,750000	3,578000	3,578000	395,934247	29/12/2055

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2056 al 30/06/2056	4	0,02	356.900,63	0,02	0,245990	0,250000	0,000000	1,102000	400,709187	22/05/2056
Del 01/07/2056 al 31/12/2056	3	0,01	357.541,85	0,02	1,112213	0,250000	0,013000	2,483000	404,513518	15/09/2056
Del 01/01/2057 al 30/06/2057	1	0,00	91.865,10	0,01	0,523000	1,000000	0,523000	0,523000	413,293151	09/06/2057
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					65.233,83	2,204170	0,951868		207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:					16,11	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					1.393.170,08	7,800000	5,400000		413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	305	1,18	15.941.868,51	0,95	1,966046	0,792120	0,273000	5,783000	217,082414	01/02/2041
11 CADIZ	938	3,64	52.205.405,27	3,10	2,282681	0,693269	0,000000	6,432000	241,311186	08/02/2043
14 CORDOBA	730	2,83	37.138.749,78	2,21	2,121261	0,921179	0,000000	6,550000	221,863864	26/06/2041
18 GRANADA	624	2,42	31.981.780,79	1,90	1,934680	0,898088	0,000000	6,733000	222,365915	12/07/2041
21 HUELVA	668	2,59	37.810.945,00	2,25	2,223861	0,918989	0,000000	6,400000	240,426831	12/01/2043
23 JAEN	559	2,17	26.655.589,18	1,58	1,583887	0,999665	0,000000	6,432000	202,137061	04/11/2039
29 MÁLAGA	607	2,35	40.206.988,76	2,39	1,953508	0,620780	0,000000	7,233000	237,430317	13/10/2042
41 SEVILLA	2.085	8,08	121.730.464,98	7,23	2,101085	0,839654	0,000000	7,432000	236,882225	27/09/2042
<b>ANDALUCIA</b>	<b>6.516</b>	<b>25,26</b>	<b>363.671.792,27</b>	<b>21,61</b>	<b>2,061699</b>	<b>0,832557</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,432000</b>	<b>230,954015</b>	<b>30/03/2042</b>
22 HUESCA	75	0,29	4.384.863,82	0,26	2,051108	0,948451	0,123000	5,400000	205,360755	10/02/2040
44 TERUEL	21	0,08	950.845,68	0,06	1,516126	0,692198	0,098000	3,499000	218,050069	02/03/2041
50 ZARAGOZA	977	3,79	62.973.150,49	3,74	2,095512	0,904140	0,000000	5,133000	202,550572	17/11/2039
<b>ARAGON</b>	<b>1.073</b>	<b>4,16</b>	<b>68.308.859,99</b>	<b>4,06</b>	<b>2,081069</b>	<b>0,903089</b>	<b>0,000000</b>	<b>5,400000</b>	<b>203,050342</b>	<b>02/12/2039</b>
33 ASTURIAS	264	1,02	18.757.060,00	1,11	1,690559	0,810784	0,000000	6,250000	240,340965	10/01/2043
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>264</b>	<b>1,02</b>	<b>18.757.060,00</b>	<b>1,11</b>	<b>1,690559</b>	<b>0,810784</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,250000</b>	<b>240,340965</b>	<b>10/01/2043</b>
07 BALEARES	697	2,70	57.074.265,00	3,39	1,970634	0,610035	0,000000	6,095000	254,326997	11/03/2044
<b>BALEARES</b>	<b>697</b>	<b>2,70</b>	<b>57.074.265,00</b>	<b>3,39</b>	<b>1,970634</b>	<b>0,610035</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,095000</b>	<b>254,326997</b>	<b>11/03/2044</b>
35 LAS PALMAS	503	1,95	38.304.816,22	2,28	1,911369	0,818817	0,000000	5,612000	239,478753	15/12/2042
38 TENERIFE	661	2,56	42.423.920,25	2,52	2,202858	0,616915	0,000000	6,883000	239,980211	30/12/2042
<b>CANARIAS</b>	<b>1.164</b>	<b>4,51</b>	<b>80.728.736,47</b>	<b>4,80</b>	<b>2,076897</b>	<b>0,704163</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,883000</b>	<b>239,763516</b>	<b>23/12/2042</b>
39 SANTANDER	302	1,17	19.455.435,84	1,16	1,814824	0,818605	0,223000	6,250000	235,403458	13/08/2042

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CANTABRIA</b>	<b>302</b>	<b>1,17</b>	<b>19.455.435,84</b>	<b>1,16</b>	<b>1,814824</b>	<b>0,818605</b>	<b>0,223000</b>	<b>6,250000</b>	<b>235,403458</b>	<b>13/08/2042</b>
02 ALBACETE	177	0,69	10.265.476,30	0,61	1,793955	0,789547	0,173000	7,224000	224,700431	21/09/2041
13 CIUDAD REAL	336	1,30	16.886.764,27	1,00	1,781543	0,721438	0,248000	6,224000	196,824643	26/05/2039
16 CUENCA	37	0,14	2.287.258,73	0,14	1,883643	0,673160	0,248000	4,850000	237,819390	25/10/2042
19 GUADALAJARA	304	1,18	18.687.643,86	1,11	1,825687	0,788018	0,000000	5,483000	227,455662	14/12/2041
45 TOLEDO	738	2,86	41.986.105,94	2,49	1,892949	0,972163	0,013000	7,800000	207,527937	16/04/2040
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1.592</b>	<b>6,17</b>	<b>90.113.249,10</b>	<b>5,35</b>	<b>1,845370</b>	<b>0,856830</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,800000</b>	<b>211,687508</b>	<b>21/08/2040</b>
05 AVILA	73	0,28	3.673.721,54	0,22	1,871768	0,876943	0,013000	5,432000	214,588753	17/11/2040
09 BURGOS	269	1,04	18.882.909,49	1,12	2,168489	0,725588	0,000000	5,349000	252,093651	03/01/2044
24 LEON	167	0,65	8.073.159,40	0,48	1,804860	0,665829	0,000000	5,000000	242,921877	29/03/2043
34 PALENCIA	50	0,19	3.294.636,70	0,20	2,016430	0,625716	0,263000	6,432000	236,938661	28/09/2042
37 SALAMANCA	79	0,31	4.884.371,98	0,29	2,042509	0,612301	0,365000	5,682000	231,762862	24/04/2042
40 SEGOVIA	71	0,28	3.509.511,32	0,21	1,881213	0,740362	0,073000	5,046000	220,718939	23/05/2041
42 SORIA	17	0,07	1.105.772,31	0,07	1,817163	0,737728	0,523000	3,750000	199,102271	04/08/2039
47 VALLADOLID	170	0,66	10.058.528,87	0,60	2,011872	0,711703	0,023000	5,400000	229,221799	05/02/2042
49 ZAMORA	40	0,16	1.794.164,10	0,11	1,892910	0,812455	0,348000	4,974000	216,532853	15/01/2041
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>936</b>	<b>3,63</b>	<b>55.276.775,71</b>	<b>3,28</b>	<b>1,993319</b>	<b>0,714365</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,432000</b>	<b>235,990520</b>	<b>30/08/2042</b>
08 BARCELONA	2.622	10,16	219.522.032,57	13,04	1,870096	0,655132	0,000000	7,796000	249,095478	03/10/2043
17 GIRONA	382	1,48	32.669.183,43	1,94	2,041601	0,512055	0,000000	6,850000	248,845551	26/09/2043
25 LLEIDA	278	1,08	12.832.859,64	0,76	2,091289	0,798003	0,065000	6,362000	230,870528	28/03/2042
43 TARRAGONA	663	2,57	37.369.645,74	2,22	2,045791	0,780363	0,000000	6,362000	231,276102	09/04/2042



**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CATALUNYA</b>	<b>3.945</b>	<b>15,29</b>	<b>302.393.721,38</b>	<b>17,97</b>	<b>1,931818</b>	<b>0,672392</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,796000</b>	<b>244,792245</b>	<b>25/05/2043</b>
06 BADAJOZ	472	1,83	19.357.776,80	1,15	1,675909	0,558516	0,000000	6,400000	206,890047	28/03/2040
10 CACERES	193	0,75	8.533.414,57	0,51	1,734349	0,665986	0,023000	5,333000	216,936085	27/01/2041
<b>EXTREMADURA</b>	<b>665</b>	<b>2,58</b>	<b>27.891.191,37</b>	<b>1,66</b>	<b>1,692870</b>	<b>0,589707</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,400000</b>	<b>209,805664</b>	<b>24/06/2040</b>
15 LA CORUÑA	315	1,22	20.821.755,43	1,24	1,890209	0,527622	0,000000	4,851000	250,051903	01/11/2043
27 LUGO	66	0,26	3.262.227,52	0,19	2,130697	0,666862	0,115000	5,323000	243,795324	25/04/2043
32 ORENSE	64	0,25	3.634.869,39	0,22	2,087089	0,528689	0,033000	6,450000	239,782671	24/12/2042
36 PONTEVEDRA	436	1,69	29.272.455,74	1,74	1,624436	0,622980	0,000000	6,073000	247,650970	20/08/2043
<b>GALICIA</b>	<b>881</b>	<b>3,41</b>	<b>56.991.308,08</b>	<b>3,39</b>	<b>1,790998</b>	<b>0,585323</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,450000</b>	<b>247,648984</b>	<b>20/08/2043</b>
28 MADRID	2.804	10,87	215.511.316,14	12,80	1,859981	0,732596	0,000000	7,296000	233,825190	26/06/2042
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2.804</b>	<b>10,87</b>	<b>215.511.316,14</b>	<b>12,80</b>	<b>1,859981</b>	<b>0,732596</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,296000</b>	<b>233,825190</b>	<b>26/06/2042</b>
30 MURCIA	1.010	3,91	56.626.747,69	3,36	1,940184	0,861393	0,000000	6,400000	219,366941	11/04/2041
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>1.010</b>	<b>3,91</b>	<b>56.626.747,69</b>	<b>3,36</b>	<b>1,940184</b>	<b>0,861393</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,400000</b>	<b>219,366941</b>	<b>11/04/2041</b>
31 NAVARRA	491	1,90	35.752.774,01	2,12	2,225421	0,619678	0,000000	6,150000	254,053633	02/03/2044
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>491</b>	<b>1,90</b>	<b>35.752.774,01</b>	<b>2,12</b>	<b>2,225421</b>	<b>0,619678</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,150000</b>	<b>254,053633</b>	<b>02/03/2044</b>
01 ALAVA	85	0,33	7.560.236,87	0,45	1,668340	0,621190	0,023000	4,362000	251,766431	24/12/2043
20 GUIPUZCOA	239	0,93	24.644.630,29	1,46	1,873109	0,539989	0,023000	5,900000	254,857152	27/03/2044
48 VIZCAYA	486	1,88	43.786.757,07	2,60	1,787073	0,610753	0,000000	5,900000	252,496038	15/01/2044
<b>PAIS VASCO</b>	<b>810</b>	<b>3,14</b>	<b>75.991.624,23</b>	<b>4,52</b>	<b>1,799999</b>	<b>0,590968</b>	<b>0,000000</b>	<b>5,900000</b>	<b>253,116148</b>	<b>03/02/2044</b>
26 LA RIOJA	185	0,72	11.412.065,96	0,68	2,233433	0,727524	0,113000	4,900000	218,879690	28/03/2041
<b>LA RIOJA</b>	<b>185</b>	<b>0,72</b>	<b>11.412.065,96</b>	<b>0,68</b>	<b>2,233433</b>	<b>0,727524</b>	<b>0,113000</b>	<b>4,900000</b>	<b>218,879690</b>	<b>28/03/2041</b>

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Region</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
03 ALICANTE	924	3,58	46.976.135,79	2,79	2,144129	0,808837	0,000000	7,233000	216,340598	09/01/2041
12 CASTELLON	221	0,86	14.220.753,56	0,84	1,840592	0,735392	0,173000	5,862000	229,988582	01/03/2042
46 VALENCIA	1.302	5,05	84.573.921,50	5,03	1,945840	0,758662	0,000000	7,450000	236,426884	13/09/2042
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.447</b>	<b>9,48</b>	<b>145.770.810,85</b>	<b>8,66</b>	<b>2,011210</b>	<b>0,775507</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,450000</b>	<b>228,260724</b>	<b>07/01/2042</b>
51 CEUTA	15	0,06	898.910,24	0,05	2,458251	1,112669	1,123000	5,133000	247,247298	08/08/2043
<b>CEUTA</b>	<b>15</b>	<b>0,06</b>	<b>898.910,24</b>	<b>0,05</b>	<b>2,458251</b>	<b>1,112669</b>	<b>1,123000</b>	<b>5,133000</b>	<b>247,247298</b>	<b>08/08/2043</b>
52 MELILLA	3	0,01	406.128,90	0,02	0,801373	0,628791	0,373000	4,804000	280,070237	03/05/2046
<b>MELILLA</b>	<b>3</b>	<b>0,01</b>	<b>406.128,90</b>	<b>0,02</b>	<b>0,801373</b>	<b>0,628791</b>	<b>0,373000</b>	<b>4,804000</b>	<b>280,070237</b>	<b>03/05/2046</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					65.233,83	2,204170	0,951868		207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:					16,11	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					1.393.170,08	7,800000	5,400000		413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral**

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	25.799	100,00	1.683.006.847,96	100,00	1,957200	0,741407	0,000000	7,800000	234,776069	24/07/2042
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>25.799</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.006.847,96</b>	<b>100,00</b>	<b>1,957200</b>	<b>0,741407</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,800000</b>	<b>234,776069</b>	<b>24/07/2042</b>
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	1	0,00	25.925,27	0,00	0,415000	0,750000	0,415000	0,415000	286,224658	06/11/2046
<b>PERSONAL</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>25.925,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,415000</b>	<b>0,750000</b>	<b>0,415000</b>	<b>0,415000</b>	<b>286,224658</b>	<b>06/11/2046</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					65.233,83	2,204170	0,951868		207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:					16,11	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					1.393.170,08	7,800000	5,400000		413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	25.769	99,88	1.681.026.268,36	99,88	1,957588	0,741148	0,000000	7,800000	234,888440	28/07/2042
TRIMESTRAL	2	0,01	83.027,15	0,00	2,010274	1,501885	1,013000	2,702000	106,095568	03/11/2031
SEMESTRAL	14	0,05	979.515,51	0,06	1,954753	0,954313	0,513000	4,554000	153,694218	22/10/2035
ANUAL	15	0,06	943.962,21	0,06	1,222988	0,915174	0,273000	3,233000	131,530448	16/12/2033
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.800</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.032.773,23</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,957180	0,741407			234,616165	20/07/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					65.233,83	2,204170	0,951868		207,144694	31/03/2040
Mínimo / Minimum:					16,11	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					1.393.170,08	7,800000	5,400000		413,293151	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**

**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 009.99	215	0,83	2.334.046,55	0,14	1,927201	0,853266	0,000000	6,432000	143,281385	09/12/2034	7,471416
010.00 019.99	551	2,14	14.645.946,93	0,87	1,889051	0,799301	0,023000	7,224000	172,300210	10/05/2037	16,093893
020.00 029.99	1.776	6,88	59.474.191,46	3,53	1,919000	0,805376	0,000000	6,432000	186,379615	12/07/2038	26,066171
030.00 039.99	4.202	16,29	194.413.545,29	11,55	1,771870	0,873028	0,000000	7,800000	196,580638	19/05/2039	35,990247
040.00 049.99	7.558	29,29	460.113.869,96	27,34	1,799530	0,844753	0,000000	7,450000	206,819246	26/03/2040	45,598008
050.00 059.99	5.569	21,59	412.526.023,93	24,51	2,027349	0,761888	0,000000	6,950000	247,527041	17/08/2043	54,800102
060.00 069.99	4.332	16,79	389.297.477,56	23,13	2,066139	0,548720	0,000000	7,233000	269,163499	05/06/2045	64,723585
070.00 079.99	1.281	4,97	120.809.284,26	7,18	2,200934	0,662788	0,000000	6,400000	271,519687	16/08/2045	74,252950
080.00 089.99	270	1,05	25.486.794,61	1,51	2,373474	0,589033	0,000000	6,200000	277,993992	01/03/2046	83,122556
090.00 099.99	29	0,11	2.855.116,15	0,17	1,929569	1,192902	0,523000	4,932000	270,609620	19/07/2045	93,348304
100.00 109.99	5	0,02	451.482,62	0,03	3,180268	1,232630	1,602000	5,682000	293,448781	14/06/2047	107,182231
110.00 119.99	2	0,01	193.322,67	0,01	2,568761	1,847447	1,748000	3,583000	265,338396	09/02/2045	111,732768
120.00 129.99	2	0,01	221.157,59	0,01	1,183716	1,412811	1,013000	1,992000	172,549963	17/05/2037	125,078904
130.00 139.99	1	0,00	122.351,32	0,01	1,999000	0,750000	1,999000	1,999000	166,158904	04/11/2036	132,500888
170.00 179.99	1	0,00	3.226,38	0,00	4,336000	1,000000	4,336000	4,336000	181,479452	13/02/2038	170,392971
210.00 219.99	1	0,00	55.133,77	0,00	3,233000	1,000000	3,233000	3,233000	170,104110	04/03/2037	213,590567

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022**  
**Loan Portfolio at 31/12/2022**  
**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
310.00 319.99	4	0,02	3.876,91	0,00	4,823000	1,250000	4,823000	4,823000	138,082192	03/07/2034	317,444182
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>25.799</b>	<b>100,00</b>	<b>1.683.006.847,96</b>	<b>100,00</b>							

Media Ponderada / Weighted Average:			1,957180	0,741407		234,616165	20/07/2042	52,921230
Media Simple / Arithmetic Average:		65.233,83	2,204170	0,951868		207,144694	31/03/2040	40,130928
Mínimo / Minimum:		16,11	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023	0,069408
Máximo / Maximum:		1.393.170,08	7,800000	5,400000		413,293151	01/06/2057	317,444182

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022 Loan Portfolio at 31/12/2022

#### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	1.393.170,08	0,08
2	1.287.555,73	0,08
3	1.164.503,61	0,07
4	1.101.283,69	0,07
5	973.454,61	0,06
6	848.714,62	0,05
7	776.646,89	0,05
8	743.478,90	0,04
9	733.691,97	0,04
10	663.504,95	0,04
11	651.395,68	0,04
12	649.486,05	0,04
13	622.519,30	0,04
14	616.534,02	0,04
15	595.077,22	0,04
16	576.512,58	0,03
17	572.663,14	0,03
18	571.839,89	0,03
19	564.909,33	0,03
20	537.730,53	0,03
<b>Total:</b>	<b>15.644.672,79</b>	<b>0,93</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

1.683.032.773,23

**INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / <i>Repayments</i>		Principal Pendiente / <i>Outstanding Principal</i>		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1) <i>Ordinary</i>	Anticipaciones (2) <i>Prepayment</i>	Importe <i>Amount</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / <i>Previous Balance</i>	478.626.543,75	370.825.545,38	1.870.315.763,02	68,7675	27.237
31/01/2022	7.699.385,68	5.776.715,13	1.856.839.662,21	68,2720	27.157
28/02/2022	6.945.383,75	6.386.268,65	1.843.508.009,81	67,7818	27.071
31/03/2022	7.039.473,25	9.390.145,21	1.827.078.391,35	67,1777	26.944
30/04/2022	6.182.695,39	8.449.258,04	1.812.446.437,92	66,6398	26.820
31/05/2022	7.561.876,06	8.655.563,98	1.796.228.997,88	66,0435	26.676
30/06/2022	7.112.113,28	9.965.516,11	1.779.151.368,49	65,4156	26.525
31/07/2022	7.328.922,33	10.897.112,45	1.760.925.333,71	64,7454	26.374
31/08/2022	6.955.727,91	6.388.513,81	1.747.581.091,99	64,2548	26.261
30/09/2022	7.013.363,53	7.588.176,16	1.732.979.552,30	63,7179	26.149
31/10/2022	7.578.588,65	7.651.484,69	1.717.749.478,96	63,1579	26.044
30/11/2022	7.513.327,06	8.472.528,43	1.701.763.623,47	62,5702	25.927
31/12/2022	6.620.469,83	12.110.380,41	1.683.032.773,23	61,8815	25.800
	<b>564.177.870,47</b>	<b>472.557.208,45</b>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.  
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.  
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2022	1.856.839.662,21	68,27199	5.776.715,13	0,30886	3,64404	0,48263	5,64027	0,43370	5,08200	0,46974	5,49348
28/02/2022	1.843.508.009,81	67,78181	6.386.268,65	0,34393	4,05000	0,40842	4,79239	0,43821	5,13362	0,46210	5,40643
31/03/2022	1.827.078.391,35	67,17773	9.390.145,21	0,50936	5,94399	0,38742	4,55128	0,45616	5,33869	0,46002	5,38266
30/04/2022	1.812.446.437,92	66,63975	8.449.258,04	0,46245	5,41036	0,43860	5,13811	0,46062	5,38952	0,46132	5,39747
31/05/2022	1.796.228.997,88	66,04347	8.655.563,98	0,47756	5,58260	0,48313	5,64592	0,44578	5,22011	0,45954	5,37720
30/06/2022	1.779.151.368,49	65,41556	9.965.516,11	0,55480	6,45818	0,49828	5,81817	0,44287	5,18684	0,45894	5,37042
31/07/2022	1.760.925.333,71	64,74543	10.897.112,45	0,61249	7,10726	0,54830	6,38475	0,49347	5,76350	0,46359	5,42336
31/08/2022	1.747.581.091,99	64,25479	6.388.513,81	0,36279	4,26769	0,51008	5,95218	0,49661	5,79917	0,46741	5,46698
30/09/2022	1.732.979.552,30	63,71792	7.588.176,16	0,43421	5,08787	0,46989	5,49516	0,48408	5,65680	0,47012	5,49788
31/10/2022	1.717.749.478,96	63,15794	7.651.484,69	0,44152	5,17148	0,41285	4,84321	0,48060	5,61712	0,47061	5,50339
30/11/2022	1.701.763.623,47	62,57018	8.472.528,43	0,49323	5,76086	0,45632	5,34053	0,48321	5,64685	0,46449	5,43372
31/12/2022	1.683.032.773,23	61,88149	12.110.380,41	0,71164	8,21321	0,54886	6,39114	0,50938	5,94422	0,47613	5,56628

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	4.335.930,30	1.622.851,80	5.958.782,10	4.135.199,06	1.555.767,32	5.690.966,38	424.934,82	139.802,55	564.737,37
31/01/2022	69.024,86	21.460,05	90.484,91	54.574,24	31.060,84	85.635,08	439.385,44	129.936,25	569.321,69
28/02/2022	79.897,40	19.911,96	99.809,36	62.615,43	11.189,21	73.804,64	456.667,41	138.659,00	595.326,41
31/03/2022	50.398,33	18.010,87	68.409,20	86.682,15	25.049,38	111.731,53	420.383,59	131.620,49	552.004,08
30/04/2022	92.380,24	24.869,29	117.249,53	34.795,74	13.549,00	48.344,74	477.968,09	142.940,78	620.908,87
31/05/2022	70.369,77	25.552,85	95.922,62	56.998,66	23.185,89	80.184,55	491.339,20	145.307,74	636.646,94
30/06/2022	61.797,71	30.561,63	92.359,34	43.391,82	25.835,77	69.227,59	509.745,09	150.033,60	659.778,69
31/07/2022	59.199,22	18.370,14	77.569,36	55.124,70	12.670,75	67.795,45	513.819,61	155.732,99	669.552,60
31/08/2022	73.835,24	21.039,69	94.874,93	26.858,10	9.826,60	36.684,70	560.796,75	166.946,08	727.742,83
30/09/2022	63.369,13	23.213,23	86.582,36	73.567,81	17.135,16	90.702,97	550.598,07	173.024,15	723.622,22
31/10/2022	66.331,30	20.379,25	86.710,55	65.355,26	42.519,19	107.874,45	551.574,11	150.884,21	702.458,32
30/11/2022	64.389,89	21.792,63	86.182,52	46.796,74	17.146,70	63.943,44	554.987,28	142.946,29	697.933,57
31/12/2022	57.299,66	21.839,77	79.139,43	94.082,15	24.229,17	118.311,32	518.204,79	140.556,89	658.761,68
	<b>5.144.223,05</b>	<b>1.889.853,16</b>	<b>7.034.076,21</b>	<b>4.836.041,86</b>	<b>1.809.164,98</b>	<b>6.645.206,84</b>			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	3.583.195,93	1.351.899,92	4.935.095,85	3.179.027,56	1.201.892,60	4.380.920,16	404.168,37	135.797,99	539.966,36	4.354.292,61
31/01/2022	53.604,19	16.417,89	70.022,08	50.627,98	29.998,37	80.626,35	407.144,58	122.217,45	529.362,03	3.822.741,50
28/02/2022	56.037,33	12.829,98	68.867,31	56.273,56	9.773,63	66.047,19	406.908,35	125.273,80	532.182,15	3.458.518,49
31/03/2022	46.213,17	12.976,13	59.189,30	77.813,73	21.553,48	99.367,21	375.307,79	116.696,45	492.004,24	3.088.259,49
30/04/2022	88.857,60	24.398,51	113.256,11	25.066,26	9.984,80	35.051,06	439.099,13	131.110,16	570.209,29	3.158.451,65
31/05/2022	72.617,41	26.951,50	99.568,91	44.449,17	20.061,57	64.510,74	467.267,37	138.000,09	605.267,46	4.417.660,03
30/06/2022	60.522,51	30.905,68	91.428,19	40.184,14	24.010,32	64.194,46	487.605,74	144.892,10	632.497,84	4.189.065,99
31/07/2022	51.165,20	16.610,04	67.775,24	50.131,63	10.997,27	61.128,90	488.639,31	150.504,87	639.144,18	4.113.089,10
31/08/2022	54.983,32	17.640,24	72.623,56	19.946,73	8.366,01	28.312,74	523.675,90	159.779,09	683.454,99	4.135.083,27
30/09/2022	63.304,72	21.854,47	85.159,19	55.584,67	13.403,10	68.987,77	531.395,95	168.230,46	699.626,41	4.024.012,94
31/10/2022	53.559,07	17.822,97	71.382,04	59.149,21	41.070,11	100.219,32	525.805,81	144.981,22	670.787,03	3.735.440,52
30/11/2022	55.948,48	17.960,01	73.908,49	54.881,38	27.170,76	82.052,14	526.872,91	135.683,23	662.556,14	8.392.937,97
31/12/2022	58.663,38	21.288,65	79.952,03	83.138,57	20.857,76	103.996,33	502.397,72	136.114,12	638.511,84	5.049.660,74
	<b>4.298.672,31</b>	<b>1.589.555,99</b>	<b>5.888.228,30</b>	<b>3.796.274,59</b>	<b>1.439.139,78</b>	<b>5.235.414,37</b>				

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	32.450.576,77	928.760,72	-8.362.419,89	0,00	24.088.156,88	928.760,72	25.016.917,60	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2022	635.684,62	33.837,94	-133.818,91	0,00	24.590.022,59	962.598,66	25.552.621,25	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2022	336.126,53	6.047,34	-617.466,17	0,00	24.308.682,95	968.646,00	25.277.328,95	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2022	240.558,86	9.452,75	-647.133,42	0,00	23.902.108,39	978.098,75	24.880.207,14	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2022	310.269,02	16.596,32	-573.045,07	0,00	23.639.332,34	994.695,07	24.634.027,41	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2022	43.153,21	12.357,57	-346.580,15	0,00	23.335.905,40	1.007.052,64	24.342.958,04	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2022	85.200,86	0,00	-4.751.860,45	-553.847,65	18.669.245,81	453.204,99	19.122.450,80	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2022	437.165,88	5.781,17	-209.905,25	0,00	18.896.506,44	458.986,16	19.355.492,60	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2022	5.184,80	10.577,69	-198,30	0,00	18.901.492,94	469.563,85	19.371.056,79	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2022	307.443,97	1.028,61	-147.728,22	0,00	19.061.208,69	470.592,46	19.531.801,15	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2022	968.289,53	8.747,64	-262.266,06	0,00	19.767.232,16	479.340,10	20.246.572,26	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2022	783.759,49	24.091,61	-58.174,98	0,00	20.492.816,67	503.431,71	20.996.248,38	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2022	510.406,17	9.222,12	-1.407.405,79	0,00	19.595.817,05	512.653,83	20.108.470,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>37.113.819,71</b>	<b>1.066.501,48</b>	<b>-17.518.002,66</b>	<b>-553.847,65</b>							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados  
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas )  
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit(+) / Loss(-) on sale)

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2022 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	21	4.418,41	1.280,93	5.699,34	1.207.447,49	1.213.146,83
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	9.881,44	2.982,69	12.864,13	1.370.906,00	1.383.770,13
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	1.207,36	130,82	1.338,18	67.418,79	68.756,97
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	167	138.847,36	37.805,55	176.652,91	9.623.049,81	9.799.702,72
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	312	211.194,16	64.819,17	276.013,33	15.514.810,24	15.790.823,57
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	43	152.356,20	33.489,40	185.845,60	2.356.263,40	2.542.109,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales / Totals</b>	<b>573</b>	<b>517.904,93</b>	<b>140.508,56</b>	<b>658.413,49</b>	<b>30.139.895,73</b>	<b>30.798.309,22</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	21	4.418,41	1.280,93	5.699,34	1.207.447,49	1.213.146,83	3.060.255,20	39,64202
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	9.881,44	2.982,69	12.864,13	1.370.906,00	1.383.770,13	5.172.544,02	26,75222
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	1.207,36	130,82	1.338,18	67.418,79	68.756,97	150.964,44	45,54514
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	167	138.847,36	37.805,55	176.652,91	9.623.049,81	9.799.702,72	36.175.734,00	27,08916
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	312	211.194,16	64.819,17	276.013,33	15.514.810,24	15.790.823,57	61.320.867,15	25,75114
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	43	152.356,20	33.489,40	185.845,60	2.356.263,40	2.542.109,00	8.224.751,59	30,90803
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales / Totals</b>	<b>573</b>	<b>517.904,93</b>	<b>140.508,56</b>	<b>658.413,49</b>	<b>30.139.895,73</b>	<b>30.798.309,22</b>	<b>114.105.116,40</b>	<b>26,99117</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 24.480

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247001

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2022	0,50200 %	78,15	63,30	1.913.112,00	0,00	1.884,43	59.703,03	59,70 %	46.130.846,40	1.461.530.174,40	46.130.846,40	46.130.846,40	0,00
18/07/2022	0,06700 %	10,64	8,62	260.467,20	0,00	1.954,16	61.587,46	61,59 %	47.837.836,80	1.507.661.020,80	47.837.836,80	47.837.836,80	0,00
19/04/2022	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.766,42	63.541,62	63,54 %	43.241.961,60	1.555.498.857,60	43.241.961,60	43.241.961,60	0,00
17/01/2022	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	2.150,03	65.308,04	65,31 %	52.632.734,40	1.598.740.819,20	52.632.734,40	52.632.734,40	0,00
18/10/2021	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.901,84	67.458,07	67,46 %	46.557.043,20	1.651.373.553,60	46.557.043,20	46.557.043,20	0,00
19/07/2021	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	2.169,98	69.359,91	69,36 %	53.121.110,40	1.697.930.596,80	53.121.110,40	53.121.110,40	0,00
19/04/2021	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.941,65	71.529,89	71,53 %	47.531.592,00	1.751.051.707,20	47.531.592,00	47.531.592,00	0,00
18/01/2021	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	2.055,91	73.471,54	73,47 %	50.328.676,80	1.798.583.299,20	50.328.676,80	50.328.676,80	0,00
19/10/2020	0,05700 %	11,51	9,32	281.764,80	0,00	1.831,07	75.527,45	75,53 %	44.824.593,60	1.848.911.976,00	44.824.593,60	44.824.593,60	0,00
17/07/2020	0,25000 %	49,79	40,33	1.218.859,20	0,00	1.431,47	77.358,52	77,36 %	35.042.385,60	1.893.736.569,60	35.042.385,60	35.042.385,60	0,00
17/04/2020	0,10700 %	21,80	17,66	533.664,00	0,00	1.800,18	78.789,99	78,79 %	44.068.406,40	1.928.778.955,20	44.068.406,40	44.068.406,40	0,00
17/01/2020	0,08200 %	17,31	14,02	423.748,80	0,00	2.005,27	80.590,17	80,59 %	49.089.009,60	1.972.847.361,60	49.089.009,60	49.089.009,60	0,00
17/10/2019	0,13700 %	29,46	23,86	721.180,80	0,00	1.552,94	82.595,44	82,60 %	38.015.971,20	2.021.936.371,20	38.015.971,20	38.015.971,20	0,00
17/07/2019	0,19000 %	41,21	33,38	1.008.820,80	0,00	1.665,05	84.148,38	84,15 %	40.760.424,00	2.059.952.342,40	40.760.424,00	40.760.424,00	0,00
17/04/2019	0,19200 %	42,02	34,04	1.028.649,60	0,00	1.734,47	85.813,43	85,81 %	42.459.825,60	2.100.712.766,40	42.459.825,60	42.459.825,60	0,00
17/01/2019	0,18200 %	41,56	33,66	1.017.388,80	0,00	1.802,27	87.547,90	87,55 %	44.119.569,60	2.143.172.592,00	44.119.569,60	44.119.569,60	0,00
17/10/2018	0,17900 %	41,56	33,66	1.017.388,80	0,00	1.502,29	89.350,17	89,35 %	36.776.059,20	2.187.292.161,60	36.776.059,20	36.776.059,20	0,00
17/07/2018	0,17100 %	39,96	32,37	978.220,80	0,00	1.593,75	90.852,46	90,85 %	39.015.000,00	2.224.068.220,80	39.015.000,00	39.015.000,00	0,00
17/04/2018	0,17100 %	40,62	32,90	994.377,60	0,00	2.564,72	92.446,21	92,45 %	62.784.345,60	2.263.083.220,80	62.784.345,60	62.784.345,60	0,00



## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / *Number of Bonds*: 24.480

Código ISIN / *ISIN Code*: ES0305247001

Fecha Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo interés Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Cupón por Bono <i>Coupon</i>		Intereses Totales <i>Total Interest</i>		Amortización por Bono <i>Amortization per Bond</i>			Amortización Total <i>Total Amortization</i>		Principal Devengado Amortización <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit Amortización <i>Amortization deficit</i>
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>	% Sobre Emisión <i>% Issue</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>			
17/01/2018	0,17100 %	42,26	34,23	1.034.524,80	0,00	1.688,87	95.010,93	95,01 %	41.343.537,60	2.325.867.566,40	41.343.537,60	41.343.537,60	0,00
17/10/2017	0,16900 %	42,38	34,33	1.037.462,40	0,00	1.438,46	96.699,80	96,70 %	35.213.500,80	2.367.211.104,00	35.213.500,80	35.213.500,80	0,00
17/07/2017	0,18900 %	58,80	47,63	1.439.424,00	0,00	1.861,74	98.138,26	98,14 %	45.575.395,20	2.402.424.604,80	45.575.395,20	45.575.395,20	0,00
27/03/2017							100.000,00			2.448.000.000,00			

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.720

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2022	0,65200 %	164,81	133,50	448.283,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/07/2022	0,21700 %	54,25	43,94	147.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2022	0,08700 %	22,23	18,01	60.465,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2022	0,09900 %	25,03	20,27	68.081,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/10/2021	0,10200 %	25,78	20,88	70.121,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2021	0,11300 %	28,56	23,13	77.683,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2021	0,10000 %	25,28	20,48	68.761,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/01/2021	0,14300 %	36,15	29,28	98.328,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2020	0,20700 %	54,05	43,78	147.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2020	0,40000 %	101,11	81,90	275.019,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2020	0,25700 %	64,96	52,62	176.691,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2020	0,23200 %	59,29	48,02	161.268,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2019	0,28700 %	73,34	59,41	199.484,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2019	0,34000 %	85,94	69,61	233.756,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2019	0,34200 %	85,50	69,26	232.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2019	0,33200 %	84,84	68,72	230.764,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2018	0,32900 %	84,08	68,10	228.697,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2018	0,32100 %	81,14	65,72	220.700,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2018	0,32100 %	80,25	65,00	218.280,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.720

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/01/2018	0,32100 %	82,03	66,44	223.121,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2017	0,31900 %	81,52	66,03	221.734,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2017	0,33900 %	105,47	85,43	286.878,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/03/2017							100.000,00			272.000.000,00			

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2022

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.  
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.48	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.57	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.07	4.99	4.89	4.02	3.42	2.98	2.65	2.38	
Amortización Final / Final maturity	17/10/2041	18/07/2033	18/04/2033	17/07/2031	17/07/2030	17/07/2029	17/01/2029	17/04/2028	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.07	4.99	4.89	4.02	3.42	2.98	2.65	2.38	
Amortización Final / Final maturity	17/10/2041	18/07/2033	18/04/2033	17/07/2031	17/07/2030	17/07/2029	17/01/2029	17/04/2028	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.72	12.23	12.03	10.31	9.07	8.12	7.37	6.75	
Amortización Final / Final maturity	17/07/2057	17/04/2036	17/01/2036	17/04/2034	17/01/2033	19/01/2032	17/04/2031	17/10/2030	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	19.52	11.14	10.89	9.13	8.10	7.10	6.56	5.83	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2042	17/10/2033	18/07/2033	17/10/2031	17/10/2030	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,6629 %, Tasa Recuperación Morosidad - 84,4735 %, Tasa Fallidos - 1,1640 %, Tasa Recuperación Fallidos - 47,8589 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,6629 %, Delinquency Recoveries Date - 84,4735 %, Default Rate - 1,1640 % and Default Recoveries Date - 47,8589 % .