

**CAIXABANK RMBS 3, F.T.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 31/03/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2018**

<b>Fecha Constitución</b>	13/12/2017	<b>Fecha Desembolso</b>	15/12/2017
<b>Sociedad Gestora</b>	CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A" ES0305308001 Preferente	15/12/2017	97.702,56 22.950 Bonos 2.242.273.752,00	100.000,00 22.950 Bonos 2.295.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1720 % 42,94 <sup>(3)</sup>	01/01/2059 (2) 20/06/2018 Trimestral		A3(sf)	A (low)(sf)
"B" ES0305308019 Subordinada	15/12/2017	100.000,00 2.550 Bonos 255.000.000,00	100.000,00 2.550 Bonos 255.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim	0,3220 % 82,29 <sup>(3)</sup>	01/01/2059 (2) 20/06/2018 Trimestral		Caa3(sf)	CC(sf)
<b>Totales</b>		<b>2.497.273.752,00</b>	<b>2.550.000.000,00</b>						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.27	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente		0.00	3.18	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN:ES0305308001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.12	6.84	5.45	4.49	3.83	3.35	2.98	2.69
	Amortización Final	20/09/2039	22/03/2032	20/09/2029	20/12/2027	21/09/2026	22/12/2025	20/03/2025	20/06/2024
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.12	6.84	5.45	4.49	3.83	3.35	2.98	2.69
	Amortización Final	20/09/2039	22/03/2032	20/09/2029	20/12/2027	21/09/2026	22/12/2025	20/03/2025	20/06/2024
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0305308019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	27.38	15.46	12.78	10.94	9.62	8.63	7.85	7.21
	Amortización Final	20/03/2059	20/09/2034	22/12/2031	20/12/2029	20/09/2028	20/09/2027	21/09/2026	20/03/2026
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.06	14.46	11.92	10.14	8.88	8.08	7.32	6.59
	Amortización Final	20/12/2039	21/06/2032	20/12/2029	20/03/2028	21/12/2026	20/03/2026	20/06/2025	20/09/2024

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,3815%, Tasa Recuperación Morosidad - 18,4208%, Tasa Fallidos - 0,0016% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS**

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	79.006	80.666
	Importe	2.478.996.320,81	2.549.495.237,63
Principal Vivo	Número	79.008	80.666
	Importe	2.479.167.751,94	2.549.999.999,96
Interés	Media Pond	1,70 %	1,72 %
	Mínimo	0,00 %	0,00 %
	Máximo	9,90 %	9,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	237,009	239,777
	Mínima	0,033	0,591
	Máxima	489,403	492,953

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2867 %	0,2692 %	0,0000 %	0,0000 %
Tasa Anual Equivalente	3,3867 %	3,1834 %	0,0000 %	0,0000 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	37,64 %	37,59 %
Madrid	13,49 %	13,67 %
Andalucía	13,50 %	13,45 %
Comunidad Valenciana	7,06 %	7,02 %
Asturias	2,35 %	2,35 %
Castilla y León	5,54 %	5,60 %
Otras Comunidades	20,41 %	20,33 %

Índice Referencia(Distribución en % sobre el total de particip.)		
EURIBOR OFICIAL	70,77 %	70,71 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	22,18 %	22,35 %
TIPO FIJO	5,58 %	5,54 %
IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	0,67 %	0,66 %
Otros	0,80 %	0,74 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
115.00- 119.99	0,00	233,09	105.00- 109.99	0,00	210,89
100.00- 104.99	0,00	209,09	90.00 - 94.99	0,00	180,33
85.00 - 89.99	0,01	174,41	80.00 - 84.99	0,01	168,17
75.00 - 79.99	0,02	152,79	70.00 - 74.99	0,00	146,57
65.00 - 69.99	0,01	134,07	60.00 - 64.99	0,01	122,99
55.00 - 59.99	0,02	115,02	50.00 - 54.99	0,18	103,61
45.00 - 49.99	2,94	94,25	40.00 - 44.99	5,62	84,45
35.00 - 39.99	8,58	74,59	30.00 - 34.99	19,29	64,41
25.00 - 29.99	12,91	55,41	20.00 - 24.99	7,20	45,40
15.00 - 19.99	6,38	34,71	10.00 - 14.99	10,77	24,60
05.00 - 09.99	17,00	14,78	00.00 - 04.99	9,03	7,01

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
110.00- 114.99	0,00	222,75	105.00- 109.99	0,00	212,05
90.00 - 94.99	0,00	182,78	85.00 - 89.99	0,02	174,09
80.00 - 84.99	0,00	160,89	75.00 - 79.99	0,02	153,55
70.00 - 74.99	0,00	146,31	65.00 - 69.99	0,01	135,14
60.00 - 64.99	0,01	123,43	55.00 - 59.99	0,03	113,78
50.00 - 54.99	0,17	104,10	45.00 - 49.99	3,10	94,55
40.00 - 44.99	5,83	84,60	35.00 - 39.99	8,68	74,62
30.00 - 34.99	19,81	64,65	25.00 - 29.99	12,27	55,40
20.00 - 24.99	6,90	45,43	15.00 - 19.99	6,39	34,70
10.00 - 14.99	10,86	24,59	05.00 - 09.99	16,97	14,78

Medio Ponderada:	45,10
Mínimo:	0,01
Máximo:	233,09

Medio Ponderada:	45,43
Mínimo:	0,01
Máximo:	224,08

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	477	58.237,76	15.939,33	74.177,09	13.341.466,78	13.415.643,87
DE 1 A 2 MESES	232	55.366,77	14.170,29	69.537,06	6.459.897,89	6.529.434,95
DE 2 A 3 MESES	6	1.969,03	562,76	2.531,79	148.005,19	150.536,98
DE 3 A 6 MESES	210	55.857,57	20.311,69	76.169,26	4.570.235,16	4.646.404,42
DE 6 A 12 MESES	202	0,00	0,00	0,00	4.832.469,52	4.832.469,52
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>1.127</b>	<b>171.431,13</b>	<b>50.984,07</b>	<b>222.415,20</b>	<b>29.352.074,54</b>	<b>29.574.489,74</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinados	Actual	A la emisión
	10,21% 255.000.000,00	10,00% 255.000.000,00
Fondo Reserva	4,60% 114.750.000,00	4,50% 114.750.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	136.483.421,72	Tipo Interés Referencia Bonos

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)