

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BBVA - CALYON - CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	BBVA	<b>Agente de Pagos</b>	BBVA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BBVA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BBVA	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BBVA	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	42.982,18 1.630 Bonos 70.060.953,40	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	0,2560 % 27,81 (3)	31/10/2037 (2) 26/07/2013 Trimestral		BBBsf
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	0,3460 % 0,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/07/2013 Trimestral		BBBsf
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	97.935,77 117 Bonos 11.458.485,09	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	0,5560 % 137,64 (3)	31/10/2037 (2) 26/07/2013 Trimestral		Bsf
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	97.852,77 118 Bonos 11.546.626,86	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,8060 % 199,36 (3)	31/10/2037 (2) 26/07/2013 Trimestral		CCsf
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	90.070,47 45 Bonos 4.053.171,15	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	2,2060 % 502,26 (3)	31/10/2037 (2) 26/07/2013 Trimestral		Csf
<b>Totales</b>		<b>97.119.236,50</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.79	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.79	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	9.07	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.07	1.90	1.74	1.59	1.47	1.37	1.28	1.21
	Amortización Final	27/07/2020	26/07/2017	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016	26/04/2016	26/01/2016	26/10/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.03	1.89	1.74	1.59	1.47	1.37	1.28	1.21
	Amortización Final	26/07/2019	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016	26/04/2016	26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.77	4.79	4.34	3.94	3.62	3.35	3.12	2.93
	Amortización Final	26/10/2023	26/07/2018	26/01/2018	26/10/2017	26/04/2017	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.34	3.81	3.55	3.30	3.04	2.79	2.54	2.54
	Amortización Final	26/07/2019	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016	26/04/2016	26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.72	6.23	5.65	5.13	4.71	4.36	4.06	3.82
	Amortización Final	26/10/2034	27/04/2020	28/10/2019	28/01/2019	26/07/2018	26/04/2018	26/10/2017	26/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.34	3.81	3.55	3.30	3.04	2.79	2.54	2.54
	Amortización Final	26/07/2019	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016	26/04/2016	26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.81	7.11	6.60	5.84	5.33	5.07	4.57	4.31
	Amortización Final	26/10/2034	27/04/2020	28/10/2019	28/01/2019	26/07/2018	26/04/2018	26/10/2017	26/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.34	3.81	3.55	3.30	3.04	2.79	2.54	2.54
	Amortización Final	26/07/2019	26/01/2017	26/10/2016	26/07/2016	26/04/2016	26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 14,7918%, Tasa Recuperación Morosidad - 86,8823%, Tasa Fallidos - 12,3392% y Tasa Recuperación Fallidos - 70,6209%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	591	1.242
	Pendiente	80.893.519,89	299.999.125,41
	Medio	136.875,67	241.545,19
	Mínimo	387,69	33.163,33
	Máximo	2.403.912,29	3.130.000,00
Interés	Media Pond	3,37 %	3,91 %
	Mínimo	0,69 %	2,22 %
	Máximo	7,20 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	113,666	90,963
	Mínima	0,197	12,090
	Máxima	292,008	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
10-Industria de la alimentación.	1,61 %	2,41 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,15 %	3,20 %
32-Otras industrias manufactureras.	0,25 %	0,54 %
41-Construcción de edificios.	17,52 %	39,07 %
43-Actividades de construcción especiali	5,21 %	2,35 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,86 %	1,14 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,80 %	5,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,57 %	1,87 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,80 %	1,64 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,17 %	2,34 %
68-Actividades inmobiliarias.	25,79 %	15,51 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	0,85 %	0,96 %
74-Otras actividades profesionales, cien	1,15 %	0,89 %
86-Actividades sanitarias.	2,52 %	1,29 %
Otros	20,75 %	21,30 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	2,4247 %	1,1416 %	1,1995 %	0,9339 %
Tasa Anual Equivalente	25,5132 %	12,8712 %	13,4809 %	10,6482 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	82,49 %	78,32 %
Girona	5,31 %	8,56 %
Lleida	8,46 %	9,59 %
Tarragona	3,74 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	14,73 %
MIBOR (IND.OFIC)	1,18 %	1,13 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	0,00 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	84,26 %	58,13 %
TIPO FIJO	0,00 %	9,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	77.026.347,47	95,22 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	3.867.172,42	4,78 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	80.893.519,89		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	119	346.417,73	63.421,33	409.839,06	20.520.432,45	20.930.271,51
DE 1 A 2 MESES	26	66.790,22	14.027,43	80.817,65	1.989.269,14	2.070.086,79
DE 2 A 3 MESES	9	56.196,16	12.548,65	68.744,81	1.314.617,39	1.383.362,20
DE 3 A 6 MESES	16	276.269,45	36.983,40	313.252,85	3.529.199,53	3.842.452,38
DE 6 A 12 MESES	21	1.127.166,74	45.218,43	1.172.385,17	8.812.900,86	9.985.286,03
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	191	1.872.840,30	172.199,24	2.045.039,54	36.166.419,37	38.211.458,91

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		26,24 %	23.005.111,95	7,83 %	23.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	4.765.683,96
Fondo Reserva	4,36 %	0,00	1,50 %	4.500.000,00	Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
Importe Aval Dispuesto	2,06 %	3.362.005,40	0,00 %	0,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.