

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/09/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2011

Fecha Constitución	30/06/2008	Fecha Desembolso	03/07/2008
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA
Originadores y Administradores	CATALUNYA CAIXA	Agente de Pagos	UNICAJA
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	UNICAJA	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Principales Tipo Garantizado	UNICAJA	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CATALUNYA CAIXA	Audidores	DELOITTE, S.L.
		Contrato Permuta Financiera	C.E.C.A.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341082016 Preferente	03/07/2008	61.642,23 932 Bonos 57.450.558,36	100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,9560 % 304,78 (3)	30/06/2057 (2) 17/10/2011 Trimestral		Aaa(sf)
"AS" ES0341082008 Preferente	03/07/2008	61.642,23 1.043 Bonos 64.292.845,89	100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	2,0060 % 312,57 (3)	30/06/2057 (2) 17/10/2011 Trimestral		Aaa(sf)
"B" ES0341082024 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,2060 % 557,63 (3)	30/06/2057 (2) 17/10/2011 Trimestral		A3(sf)
"C" ES0341082032 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,8560 % 721,93 (3)	30/06/2057 (2) 17/10/2011 Trimestral		B2(sf)
"D" (**) ES0341082040 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	Variable Euribor + 3,50% Trimestral	5,1060 % 1.290,68 (3)	30/06/2057 (2) 17/10/2011 Trimestral		C(sf)
Totales		178.043.404,25	253.800.000,00					

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.29	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	3.42	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	3.42	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0341082008								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.95	2.91	2.49	2.15	1.90	1.70	1.55	1.43
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	19/01/2015	17/10/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.95	2.91	2.49	2.15	1.90	1.70	1.55	1.43
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	19/01/2015	17/10/2014
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0341082016								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.95	2.91	2.49	2.15	1.90	1.70	1.55	1.43
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	19/01/2015	17/10/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.95	2.91	2.49	2.15	1.90	1.70	1.55	1.43
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	19/01/2015	17/10/2014
BONOS SERIE B	ISIN: ES0341082024								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.74	8.60	7.08	6.00	5.27	4.73	4.28	3.93
	Amortización Final	17/07/2029	18/10/2021	17/01/2020	17/07/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/01/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.38	8.52	7.02	5.95	5.24	4.71	4.27	3.93
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/04/2019	17/01/2018	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016	18/01/2016
BONOS SERIE C	ISIN: ES0341082032								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.18	12.19	9.80	8.14	7.05	6.28	5.73	5.28
	Amortización Final	17/07/2057	17/10/2025	18/07/2022	19/10/2020	17/07/2019	17/07/2018	17/01/2018	17/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.48	9.64	7.86	6.60	5.83	5.33	4.82	4.57
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/04/2019	17/01/2018	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016	18/01/2016
BONOS SERIE D	ISIN: ES0341082040								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	46.67	14.46	11.16	9.39	8.11	7.10	6.60	6.09
	Amortización Final	17/07/2057	17/10/2025	18/07/2022	19/10/2020	17/07/2019	17/07/2018	17/01/2018	17/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.48	9.64	7.86	6.60	5.83	5.33	4.82	4.57
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/04/2019	17/01/2018	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016	18/01/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,2449%, Tasa Recuperación Morosidad - 86,5344%, Tasa Fallidos - 3,4692% y Tasa Recuperación Fallidos - 32,5064%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.712	2.198
	Pendiente	156.957.974,08	239.999.997,91
	Medio	91.681,06	109.190,17
	Mínimo	61,30	194,74
	Máximo	5.800.000,00	6.111.149,26
Interés	Media Pond	3,26 %	5,62 %
	Mínimo	1,50 %	2,11 %
	Máximo	13,76 %	14,61 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	154,290	158,134
	Mínima	0,296	15,014
	Máxima	548,961	587,991

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,08 %	4,47 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,56 %	1,69 %
41-Construcción de edificios.	16,85 %	15,64 %
43-Actividades de construcción especiali	4,14 %	4,36 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	3,59 %	3,19 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	11,49 %	8,79 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,00 %	8,23 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,53 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,24 %	3,49 %
68-Actividades inmobiliarias.	10,74 %	10,52 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,85 %	1,08 %
96-Otros servicios personales.	2,22 %	1,80 %
Otros	29,71 %	34,60 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,27 %	0,21 %	0,21 %	0,29 %
Tasa Anual Equivalente	3,18 %	2,52 %	2,49 %	3,42 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	27,22 %	26,21 %
Girona	2,87 %	2,60 %
Lleida	8,31 %	7,99 %
Tarragona	61,60 %	63,20 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	45,21 %	31,59 %
TIPO FIJO	12,73 %	20,03 %
EURIBOR 1 AÑO	16,65 %	18,48 %
I.R.P.H. CAJAS	20,56 %	17,93 %
Otros	4,85 %	11,97 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	136.090.849,46	86,71 %	173.516.170,25	72,78 %
PERSONAL	20.867.124,62	13,29 %	64.889.249,81	27,22 %
TOTAL	156.957.974,08		238.405.420,06	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	17/07/2009
Número de operaciones adquiridas	231
Principal operaciones adquiridas	20.743.291,77
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	548
Principal operaciones adquiridas	43.307.739,02
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	17/07/2009

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	385	290.755,23	70.679,69	361.434,92	32.706.488,69	33.067.923,61
DE 1 A 2 MESES	53	60.156,74	25.185,57	85.342,31	5.114.497,92	5.199.840,23
DE 2 A 3 MESES	91	217.503,70	79.955,85	297.459,55	8.976.974,46	9.274.434,01
DE 3 A 6 MESES	37	274.314,71	35.108,26	309.422,97	1.584.338,67	1.893.761,64
DE 6 A 12 MESES	11	84.820,35	31.927,49	116.747,84	1.601.192,97	1.717.940,81
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	577	927.550,73	242.856,86	1.170.407,59	49.983.492,71	51.153.900,30

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	25,88%	42.500.000,00	17,71 %	42.500.000,00
Fondo Reserva	8,40%	11.813.237,90	5,75%	13.800.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	18.547.865,38	
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	1,606 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,550 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.