

**FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/03/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	26/02/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	03/03/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0364815011 Preferente	03/03/2010	100.000,00 3.280 Bonos 328.000.000,00	100.000,00 3.280 Bonos 328.000.000,00	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	1,4730 % 376,43 (3)	01/03/2048 (2) 15/06/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"AS" ES0364815003 Preferente	03/03/2010	100.000,00 820 Bonos 82.000.000,00	100.000,00 820 Bonos 82.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,6730 % 427,54 (3)	01/03/2048 (2) 15/06/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"B" ES0364815029 Subordinada	03/03/2010	100.000,00 250 Bonos 25.000.000,00	100.000,00 250 Bonos 25.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,4230 % 619,21 (3)	01/03/2048 (2) 15/06/2011 Trimestral		Aa3(sf)	A(sf)
"C" ES0364815037 Subordinada	03/03/2010	100.000,00 650 Bonos 65.000.000,00	100.000,00 650 Bonos 65.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,9230 % 746,99 (3)	01/03/2048 (2) 15/06/2011 Trimestral		A3(sf)	BBB(sf)
<b>Totales</b>		<b>500.000.000,00</b>	<b>500.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Junta de Andalucía".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	4.06	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0364815003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.38	0.92	0.81	0.70	0.64	0.59	0.57	0.55
	Amortización Final	16/09/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/12/2011	15/12/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.38	0.92	0.81	0.70	0.64	0.59	0.57	0.55
	Amortización Final	16/09/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/12/2011	15/12/2011
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0364815011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.67	5.45	4.73	3.93	3.39	2.99	2.69	2.44
	Amortización Final	17/12/2046	15/09/2021	16/03/2020	17/09/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.31	5.41	4.70	3.91	3.37	2.98	2.68	2.44
	Amortización Final	17/06/2030	15/09/2020	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0364815029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	36.28	11.46	9.77	8.19	7.01	6.23	5.54	5.04
	Amortización Final	17/12/2046	15/09/2022	15/12/2020	17/06/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.54	9.64	8.38	6.85	5.84	5.33	4.82	4.31
	Amortización Final	17/06/2030	15/09/2020	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0364815037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	36.28	11.67	9.90	8.38	7.10	6.34	5.59	5.08
	Amortización Final	17/12/2046	15/09/2022	15/12/2020	17/06/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.54	9.64	8.38	6.85	5.84	5.33	4.82	4.31
	Amortización Final	17/06/2030	15/09/2020	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,5183%, Tasa Recuperación Morosidad - 38,5602%, Tasa Fallidos - 0,3034% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	5.820	6.418
	Pendiente	424.053.537,35	499.999.989,71
	Medio	72.861,43	77.905,89
	Mínimo	184,00	3.082,13
	Máximo	5.900.000,00	5.900.000,00
Interés	Media Pond	3,08 %	3,58 %
	Mínimo	1,37 %	0,93 %
	Máximo	18,00 %	18,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	151,789	154,186
	Mínima	0,033	1,051
	Máxima	428,057	44,067

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	15,43 %	15,43 %
41-Construcción de edificios.	7,28 %	7,27 %
43-Actividades de construcción especiali	3,20 %	3,43 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,29 %	3,10 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	4,61 %	4,77 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	11,50 %	11,73 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,26 %	2,32 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	7,74 %	7,53 %
68-Actividades inmobiliarias.	17,05 %	16,54 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,70 %	1,71 %
86-Actividades sanitarias.	2,73 %	2,82 %
96-Otros servicios personales.	1,50 %	1,60 %
Otros	21,71 %	21,75 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,28 %	0,31 %	0,32 %	0,34 %
Tasa Anual Equivalente	3,28 %	3,69 %	3,76 %	4,06 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Almería	6,07 %	6,20 %
Cádiz	16,23 %	15,87 %
Cordoba	10,33 %	10,70 %
Granada	11,57 %	11,60 %
Huelva	6,85 %	6,93 %
Jaen	8,43 %	8,59 %
Málaga	12,28 %	12,53 %
Sevilla	28,24 %	27,58 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	7,82 %	7,43 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	21,03 %	21,30 %
EURIBOR OFICIAL	36,03 %	34,37 %
TIPO FIJO	31,58 %	33,53 %
ICO 2009 VAR.SEMESTRAL	3,47 %	3,30 %
Otros	0,07 %	0,07 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	330.296.049,64	77,89 %	366.013.820,22	73,20 %
PERSONAL	93.757.487,71	22,11 %	133.986.169,49	26,80 %
TOTAL	424.053.537,35		499.999.989,71	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	86	325.789,66	85.274,88	411.064,54	8.044.166,25	8.455.230,79
DE 1 A 2 MESES	35	54.352,96	11.660,23	66.013,19	2.611.480,87	2.677.494,06
DE 2 A 3 MESES	24	69.139,64	19.952,39	89.092,03	2.799.724,32	2.888.816,35
DE 3 A 6 MESES	55	182.134,53	51.303,78	233.438,31	4.086.543,43	4.319.981,74
DE 6 A 12 MESES	32	202.098,55	54.191,29	256.289,84	1.980.454,65	2.236.744,49
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	232	833.515,34	222.382,57	1.055.897,91	19.522.369,52	20.578.267,43

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	18,00%	90.000.000,00	18,00%	90.000.000,00
Fondo Reserva	18,00%	90.000.000,00	18,00%	90.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	95.353.052,50	1,173 %
Cuenta Amortización T.I.G.	69.421.642,59	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.