

**FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	26/02/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	03/03/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	CAIXABANK	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0364815011 Preferente	03/03/2010	100.000,00 3.280 Bonos 328.000.000,00	100.000,00 3.280 Bonos 328.000.000,00	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	1,7690 % 452,08 (3)	01/03/2048 (2) 15/09/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AA-(sf)
"AS" ES0364815003 Preferente	03/03/2010	100.000,00 820 Bonos 82.000.000,00	100.000,00 820 Bonos 82.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,9690 % 503,19 (3)	01/03/2048 (2) 15/09/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"B" ES0364815029 Subordinada	03/03/2010	100.000,00 250 Bonos 25.000.000,00	100.000,00 250 Bonos 25.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,7190 % 694,86 (3)	01/03/2048 (2) 15/09/2011 Trimestral		Aa3(sf)	A(sf)
"C" ES0364815037 Subordinada	03/03/2010	100.000,00 650 Bonos 65.000.000,00	100.000,00 650 Bonos 65.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	3,2190 % 822,63 (3)	01/03/2048 (2) 15/09/2011 Trimestral		A3(sf)	BBB(sf)
<b>Totales</b>		<b>500.000.000,00</b>	<b>500.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Junta de Andalucía".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	3.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0364815003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26
	Amortización Final	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26
	Amortización Final	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0364815011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.09	3.22	2.78	2.32	2.01	1.78	1.60	1.46
	Amortización Final	15/12/2023	17/09/2018	15/09/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/12/2014	16/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.09	3.22	2.78	2.32	2.01	1.78	1.60	1.46
	Amortización Final	15/12/2023	17/09/2018	15/09/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/12/2014	16/06/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0364815029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.82	7.81	6.62	5.47	4.66	4.10	3.66	3.36
	Amortización Final	15/09/2026	16/09/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/12/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.82	7.81	6.62	5.47	4.66	4.10	3.66	3.36
	Amortización Final	15/09/2026	16/09/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/12/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0364815037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.77	9.61	8.15	6.69	5.73	5.02	4.48	4.06
	Amortización Final	17/12/2046	15/06/2022	15/09/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	17.65	8.99	7.70	6.25	5.45	4.73	4.23	3.91
	Amortización Final	15/03/2029	15/06/2020	15/03/2019	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015	15/06/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,6963%, Tasa Recuperación Morosidad - 42,1452%, Tasa Fallidos - 0,4036% y Tasa Recuperación Fallidos - 19,8559%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	5.634	6.418
	Pendiente	405.869.366,69	499.999.989,71
	Medio	72.039,29	77.905,89
	Mínimo	250,42	3.082,13
	Máximo	5.900.000,00	5.900.000,00
Interés	Media Pond	3,17 %	3,58 %
	Mínimo	1,73 %	0,93 %
	Máximo	18,00 %	18,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	151,441	154,186
	Mínima	0,033	1,051
	Máxima	425,068	44,067

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	15,64 %	15,43 %
41-Construcción de edificios.	7,16 %	7,27 %
43-Actividades de construcción especiali	3,16 %	3,43 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,35 %	3,10 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	4,57 %	4,77 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	11,41 %	11,73 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,23 %	2,32 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	7,79 %	7,53 %
68-Actividades inmobiliarias.	17,28 %	16,54 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,69 %	1,71 %
86-Actividades sanitarias.	2,77 %	2,82 %
96-Otros servicios personales.	1,44 %	1,60 %
Otros	21,51 %	21,75 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,55 %	0,38 %	0,35 %	0,34 %
Tasa Anual Equivalente	6,38 %	4,45 %	4,07 %	3,96 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Almería	6,11 %	6,20 %
Cádiz	16,18 %	15,87 %
Cordoba	10,22 %	10,70 %
Granada	11,39 %	11,60 %
Huelva	6,77 %	6,93 %
Jaen	8,48 %	8,59 %
Málaga	12,35 %	12,53 %
Sevilla	28,51 %	27,58 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	7,88 %	7,43 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	21,09 %	21,30 %
EURIBOR OFICIAL	36,81 %	34,37 %
TIPO FIJO	30,62 %	33,53 %
ICO 2009 VAR.SEMESTRAL	3,53 %	3,30 %
Otros	0,07 %	0,07 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	322.091.023,35	79,36 %	366.013.820,22	73,20 %
PERSONAL	83.778.343,34	20,64 %	133.986.169,49	26,80 %
TOTAL	405.869.366,69		499.999.989,71	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	82	122.978,81	29.309,19	152.288,00	5.089.076,29	5.241.364,29
DE 1 A 2 MESES	46	457.922,17	24.297,47	482.219,64	3.876.573,80	4.358.793,44
DE 2 A 3 MESES	13	28.738,79	9.735,14	38.473,93	1.003.129,71	1.041.603,64
DE 3 A 6 MESES	48	221.518,18	92.327,40	313.845,58	7.059.640,73	7.373.486,31
DE 6 A 12 MESES	48	460.018,22	80.291,36	540.309,58	3.237.216,06	3.777.525,64
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	237	1.291.176,17	235.960,56	1.527.136,73	20.265.636,59	21.792.773,32

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	18,00%	90.000.000,00	18,00%	90.000.000,00
Fondo Reserva	18,00%	90.000.000,00	18,00%	90.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	96.397.559,41	1,469 %
Cuenta Amortización T.I.G.	86.146.172,35	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.