

**FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1,  
F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 500.000.000 EUROS  
EMISION 03/03/2010  
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 500.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 03/03/2010  
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

# FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Informe Trimestral

*Quarterly Report*

**Indice: / Index**

### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: FONCAIXA ANDALUCÍA FTEMPRESA 1, F.T.A.**

Barcelona, 21 de Octubre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 19 de Octubre de 2011, ha bajado la calificación de:

- a) La deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

**- Deuda a Largo Plazo de “Aa2” a “Aa3”.**

- b) La deuda a largo plazo, de la **Comunidad Autónoma de Andalucía**, entidad avalista de los Bonos de Titulización de la Serie AG.

**- Deuda a Largo Plazo de “Aa3” a “A2”.**

Estas bajadas no provocan acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

**Referencia: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.**

Barcelona, 9 de Diciembre de 2011

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (15 de Diciembre de 2011), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (90.000.000,00 euros) pasando a ser 89.128.531,99 euros.

**Referencia: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.**

Barcelona, 16 de Diciembre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 15 de Diciembre de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.** , entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

**- Deuda a Largo Plazo: de “A+” a “A”.**

Esta bajada de la calificación de Caixabank, S.A., no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	321.027	1008	381.663
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	321.027	1010	381.663
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	321.027	1200	381.663
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	311.760	1206	381.663
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	9.267	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	143.085	1270	209.840
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	50.176	1290	62.189
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	50.176	1400	62.189
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	44.380	1406	56.167
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	7.946	1420	4.721
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-4.003	1421	-586
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.833	1422	1.887
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	20	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	92.909	1460	147.651
1. Tesorería	0461	92.909	1461	147.651
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	464.112	1500	591.503

Denominación del Fondo: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	427.482	1650	598.891
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	427.482	1700	598.891
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	335.103	1710	500.000
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	82.000
1.2 Series subordinadas	0712	335.103	1712	418.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	82.049	1720	90.334
2.1 Préstamo subordinado	0721	90.260	1721	90.334
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-8.211	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	10.330	1730	8.557
3.1 Derivados de cobertura	0731	10.330	1731	8.557
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	46.960	1760	1.169
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	46.957	1800	1.067
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	4
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	44.635	1820	377
2.1 Series no subordinadas	0821	44.271	1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	364	1824	377
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	1.710	1830	129
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.761	1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-197	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	146	1835	129
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	608	1840	557
4.1 Derivados de cobertura	0841	608	1841	557
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900		1900	102
1. Comisiones	0910		1910	102
1.1 Comisión sociedad gestora	0911		1911	4
1.2 Comisión administrador	0912	18	1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	96
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-18	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-10.330	1930	-8.557
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-10.330	1950	-8.557
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	464.112	2000	591.503



Denominación del Fondo: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2011		Acumulado anterior 31/12/2010
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>7.520</b>	<b>1100</b>	<b>8.179</b>	<b>2100</b>	<b>15.107</b>	<b>3100</b>	<b>13.772</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	6.482	1120	7.573	2120	13.153	3120	12.993
1.3 Otros activos financieros	0130	1.038	1130	606	2130	1.954	3130	779
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-6.257</b>	<b>1200</b>	<b>-4.870</b>	<b>2200</b>	<b>-11.976</b>	<b>3200</b>	<b>-7.795</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.646	1210	-3.566	2210	-8.941	3210	-5.679
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-1.611	1220	-1.304	2220	-3.035	3220	-2.116
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>-547</b>	<b>1240</b>	<b>-1.975</b>	<b>2240</b>	<b>-1.354</b>	<b>3240</b>	<b>-2.852</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>716</b>	<b>1250</b>	<b>1.334</b>	<b>2250</b>	<b>1.777</b>	<b>3250</b>	<b>3.125</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-254</b>	<b>1600</b>	<b>-770</b>	<b>2600</b>	<b>-466</b>	<b>3600</b>	<b>-2.487</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	-8	1610	-9	2610	-32	3610	-445
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-8	1611	-9	2611	-32	3611	-445
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-246	1630	-761	2630	-434	3630	-2.042
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-39	1631	-44	2631	-85	3631	-73
7.3.2 Comisión administrador	0632	-197	1632	-23	2632	-329	3632	-39
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-10	1633	-10	2633	-20	3633	-15
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634	-684	2634		3634	-1.915
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-7.620</b>	<b>1700</b>	<b>-564</b>	<b>2700</b>	<b>-9.833</b>	<b>3700</b>	<b>-638</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-7.620	1720	-564	2720	-9.833	3720	-638
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>7.158</b>	<b>1850</b>		<b>2850</b>	<b>8.522</b>	<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
15 DE DICIEMBRE DE 2011  
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF  
15th DECEMBER 2011**

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	07/12/2011	<b>Total</b>	<b>108.598.562,53</b>
			<b>108.598.562,53</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			18.526,80
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			5.000,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			300.949,84
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds			0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarrantee repayment			0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds			0,00
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds			1.415.746,40
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds			175.555,00
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds			538.596,50
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding			0,00
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds			0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds			17.015.656,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds			0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds			0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund			89.128.531,99
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>			0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee			0,00
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	15/09/2011		0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	15/12/2011		0,00
		<b>Total</b>	<b>108.598.562,53</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>			89.128.531,99
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	89.128.531,99		
		<b>Total</b>	<b>89.128.531,99</b>



**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial / Initial Reserve Fund</b>	<b>26/02/2010</b>	<b>90.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo / Minimum Reserve Fund</b>		<b>45.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido / Required Reserve Fund</b>	<b>15/12/2011</b>	<b>90.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual / Current Reserve Fund</b>	<b>15/12/2011</b>	<b>89.128.531,99</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	37	0,69706	2.627.978,44	0,71701	3,012283	0,942992	2,120000	4,044000	173,359768	11/06/2026
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	113	2,12886	9.611.778,39	2,62245	3,017041	0,940870	2,245000	5,597000	150,500058	15/07/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	170	3,20271	17.501.291,39	4,77499	3,029356	1,064771	2,215000	5,424000	154,286552	08/11/2024
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	192	3,61718	18.256.531,95	4,98105	2,992737	0,921250	2,126000	5,194000	164,571674	17/09/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	265	4,99246	24.098.667,30	6,57500	2,975503	0,857473	2,176000	4,562000	191,166200	05/12/2027
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	264	4,97362	30.912.658,26	8,43411	3,126816	0,950812	2,231000	5,600000	197,399237	12/06/2028
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	262	4,93595	36.956.162,63	10,08300	2,947056	0,971509	2,147000	5,424000	197,474012	14/06/2028
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	259	4,87943	25.434.127,76	6,93936	3,068373	0,965419	2,245000	5,552000	178,599669	18/11/2026
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	550	10,36172	37.906.159,83	10,34219	3,307325	0,974805	2,170000	10,150000	157,886753	25/02/2025
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	686	12,92389	43.982.151,74	11,99995	3,460694	1,032752	1,713000	10,750000	141,348292	11/10/2023
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	1.634	30,78372	73.021.666,09	19,92299	4,044364	1,430407	2,213000	18,000000	113,971459	30/06/2021
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	876	16,50339	46.210.431,31	12,60790	4,195520	1,778389	1,982000	12,000000	116,572453	17/09/2021
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			69.050,42		4,406380	1,005987			99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:			189,37		1,713000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			3.888.583,49		18,000000	5,251000			419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011 Loan Portfolio at 31/12/2011 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	5.121	96,47702	347.329.353,50	94,76420	3,472629	1,169377	1,713000	18,000000	152,618617	18/09/2024
NO PYME	187	3,52298	19.190.251,59	5,23580	3,153740	1,059653	2,058000	9,750000	159,366404	11/04/2025
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:					189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.50 01.99	4	0,07536	475.913,10	0,12985	1,906790	0,386569	1,713000	1,995000	127,022199	01/08/2022
02.00 02.49	202	3,80558	33.157.897,89	9,04669	2,354601	0,829210	2,058000	2,499000	165,084342	02/10/2025
02.50 02.99	808	15,22231	91.761.881,51	25,03601	2,766435	0,974637	2,500000	2,998000	181,027974	31/01/2027
03.00 03.49	1.084	20,42200	108.931.422,13	29,72049	3,217716	1,146846	3,000000	3,497000	170,951539	30/03/2026
03.50 03.99	723	13,62095	52.754.040,36	14,39324	3,710413	1,322741	3,500000	3,997000	144,436151	13/01/2024
04.00 04.49	618	11,64280	42.096.958,52	11,48560	4,091396	1,680128	4,000000	4,489000	131,488661	15/12/2022
04.50 04.99	403	7,59231	12.160.108,24	3,31772	4,688833	1,804924	4,500000	4,997000	72,354475	10/01/2018
05.00 05.49	290	5,46345	8.503.080,75	2,31995	5,204057	1,245378	5,007000	5,487000	60,080475	01/01/2017
05.50 05.99	142	2,67521	5.064.633,49	1,38182	5,653631	1,613090	5,500000	5,987000	79,964598	29/08/2018
06.00 06.49	143	2,69405	1.836.512,54	0,50107	6,221227	1,188785	6,000000	6,475000	38,300980	10/03/2015
06.50 06.99	220	4,14469	2.937.467,32	0,80145	6,722668	0,358855	6,500000	6,999000	30,368039	12/07/2014
07.00 07.49	148	2,78824	1.671.757,86	0,45612	7,092468	0,000000	7,000000	7,450000	21,393574	12/10/2013
07.50 07.99	111	2,09118	1.223.402,63	0,33379	7,628544	0,000000	7,500000	7,950000	29,492952	15/06/2014
08.00 08.49	298	5,61417	2.945.715,52	0,80370	8,096223	0,000000	8,000000	8,450000	30,284161	09/07/2014
08.50 08.99	48	0,90430	500.828,62	0,13664	8,700023	0,000000	8,500000	8,950000	29,300830	09/06/2014
09.00 09.49	25	0,47099	210.785,40	0,05751	9,130748	0,000000	9,000000	9,450000	30,738520	23/07/2014
09.50 09.99	16	0,30143	149.564,75	0,04081	9,679832	0,000000	9,500000	9,950000	26,610349	19/03/2014
10.00 10.49	9	0,16956	50.053,25	0,01366	10,104374	0,000000	10,000000	10,375000	22,366793	10/11/2013
10.50 10.99	14	0,26375	73.536,99	0,02006	10,688381	0,000000	10,625000	10,750000	21,792985	24/10/2013
12.00 12.49	1	0,01884	6.541,79	0,00178	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	34,036961	01/11/2014



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
18.00	18.49	1	0,01884	7.502,43	0,00205	18,000000	0,000000	18,000000	18,000000	27,006160	01/04/2014
Total Cartera/Total		5.308	100,00000	366.519.605,09	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:				69.050,42		4,406380	1,005987			99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:				189,37		1,713000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:				3.888.583,49		18,000000	5,251000			419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	3.348	63,07460	54.106.747,37	14,76231	4,496014	1,032172	1,982000	18,000000	82,137294	04/11/2018
50,000.00	99,999.99	941	17,72796	67.541.238,80	18,42773	3,377352	1,122914	1,982000	8,000000	168,819327	24/01/2026
100,000.00	149,999.99	450	8,47777	55.031.563,70	15,01463	3,398854	1,173601	1,713000	6,750000	175,338092	10/08/2026
150,000.00	199,999.99	211	3,97513	36.194.792,33	9,87527	3,219986	1,086463	2,126000	5,309000	189,840174	26/10/2027
200,000.00	249,999.99	123	2,31726	27.389.792,11	7,47294	3,185054	1,107214	1,995000	6,597000	183,880008	27/04/2027
250,000.00	299,999.99	69	1,29992	18.807.497,73	5,13138	3,138608	1,050496	2,245000	5,712000	166,943750	28/11/2025
300,000.00	349,999.99	32	0,60286	10.334.741,41	2,81970	3,172258	1,219881	2,213000	5,550000	143,178330	05/12/2023
350,000.00	399,999.99	29	0,54635	10.789.168,99	2,94368	3,088201	1,283332	2,170000	4,647000	166,829706	24/11/2025
400,000.00	449,999.99	23	0,43331	9.747.844,88	2,65957	3,164320	1,289551	2,245000	5,648000	138,144273	05/07/2023
450,000.00	499,999.99	10	0,18839	4.715.067,66	1,28644	3,158869	1,211669	2,245000	5,065000	177,499396	15/10/2026
500,000.00	549,999.99	12	0,22607	6.335.230,80	1,72848	3,042298	1,237397	2,419000	4,203000	163,157157	05/08/2025
550,000.00	599,999.99	5	0,09420	2.837.313,04	0,77412	2,883371	1,243356	2,300000	3,465000	113,044781	01/06/2021
600,000.00	649,999.99	5	0,09420	3.119.453,84	0,85110	3,583688	1,766250	2,165000	5,597000	142,764173	23/11/2023
650,000.00	699,999.99	7	0,13188	4.686.430,63	1,27863	3,273965	1,169976	2,767000	4,086000	164,937160	28/09/2025
700,000.00	749,999.99	4	0,07536	2.933.311,36	0,80031	3,379952	1,449397	2,397000	4,000000	113,140630	04/06/2021
750,000.00	799,999.99	3	0,05652	2.277.859,95	0,62148	2,989218	1,030779	2,897000	3,137000	142,903532	27/11/2023
800,000.00	849,999.99	6	0,11304	4.974.082,35	1,35711	3,367670	1,353725	3,067000	4,144000	148,803104	25/05/2024
850,000.00	899,999.99	2	0,03768	1.729.824,09	0,47196	2,549474	1,004310	2,315000	2,776000	95,099324	03/12/2019
900,000.00	949,999.99	2	0,03768	1.880.511,66	0,51307	3,571018	1,122435	3,565000	3,577000	146,522456	16/03/2024
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,03768	2.039.152,22	0,55636	3,200317	1,430504	2,980000	3,415000	53,052647	01/06/2016
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,05652	3.264.706,22	0,89073	3,390370	1,311835	2,817000	4,097000	184,879927	28/05/2027
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,01884	1.115.370,94	0,30431	4,147000	2,000000	4,147000	4,147000	67,022587	01/08/2017
1,150,000.00	1,199,999.99	3	0,05652	3.530.979,02	0,96338	3,576906	1,306254	2,967000	4,000000	85,701927	20/02/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,01884	1.232.434,37	0,33625	3,398000	1,250000	3,398000	3,398000	94,028747	01/11/2019
1,250,000.00	1,299,999.99	3	0,05652	3.861.443,68	1,05354	3,556879	1,805420	3,147000	4,050000	156,472136	13/01/2025
1,350,000.00	1,399,999.99	2	0,03768	2.736.180,27	0,74653	2,480647	0,650000	2,147000	2,814000	201,049561	01/10/2028
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,03768	2.815.777,39	0,76825	3,317381	1,473974	2,491000	4,147000	169,053645	31/01/2026



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,03768	2.944.931,98	0,80349	3,030328	1,449250	2,762000	3,300000	144,008916	31/12/2023
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,01884	1.532.427,45	0,41810	2,058000	0,500000	2,058000	2,058000	91,006160	31/07/2019
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,01884	1.680.904,61	0,45861	3,422000	1,250000	3,422000	3,422000	150,012320	30/06/2024
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,01884	1.971.136,77	0,53780	2,465000	0,900000	2,465000	2,465000	137,987680	01/07/2023
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,01884	2.027.989,85	0,55331	2,550000	1,000000	2,550000	2,550000	134,997947	01/04/2023
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,01884	3.043.283,43	0,83032	3,922000	1,750000	3,922000	3,922000	114,004107	01/07/2021
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,01884	3.401.830,70	0,92814	3,822000	1,750000	3,822000	3,822000	155,039014	30/11/2024
3,850,000.00	3,899,999.99	1	0,01884	3.888.583,49	1,06095	3,424000	1,500000	3,424000	3,424000	149,026694	01/06/2024
Total Cartera/Total		5.308	100,00000	366.519.605,09	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:						69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:						189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:						3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	1	0,01884	6.829,36	0,00186	2,287000	0,750000	2,287000	2,287000	3,022587	01/04/2012
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	422	7,95026	29.297.363,87	7,99340	3,619417	0,279903	2,945000	5,945000	186,001818	01/07/2027
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1.103	20,77995	87.622.397,57	23,90661	3,352979	1,583166	1,713000	6,748000	95,923711	28/12/2019
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2.028	38,20648	219.182.422,61	59,80101	3,164993	1,223905	1,995000	6,597000	186,968634	30/07/2027
Índice 000 TIPO FIJO	1.556	29,31424	23.635.821,20	6,44872	6,176725	0,000000	1,982000	18,000000	34,205196	06/11/2014
Índice 257 ICO 2009 VAR.SEMESTRA	195	3,67370	6.709.770,48	1,83067	4,020251	1,685451	3,535000	4,472000	62,910000	28/03/2017
Índice 244 CONV.CONSEJE.AGRICUL	3	0,05652	65.000,00	0,01773	2,125000	0,000000	2,125000	2,125000	29,846786	26/06/2014
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:					189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	405	7,62999	3.830.997,02	1,04524	5,801531	0,244813	2,287000	10,750000	3,191540	06/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	240	4,52148	3.611.200,76	0,98527	4,842429	1,532788	2,564000	10,625000	9,020490	30/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	217	4,08817	2.529.441,53	0,69012	4,940322	1,073041	2,687000	10,750000	15,595995	18/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	310	5,84024	4.297.957,00	1,17264	4,967430	1,145739	2,125000	10,625000	20,604074	18/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	470	8,85456	9.271.579,69	2,52963	4,559346	1,149235	2,315000	18,000000	26,874700	27/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	426	8,02562	10.781.397,78	2,94156	4,579768	1,290663	1,982000	12,000000	32,310121	09/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	220	4,14469	5.518.814,28	1,50574	4,889805	0,891360	2,215000	9,500000	39,013623	01/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	178	3,35343	8.566.639,58	2,33729	3,917031	1,307519	2,125000	9,000000	43,858704	26/08/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	152	2,86360	6.501.824,26	1,77394	3,918094	1,048100	2,464000	6,950000	51,265403	08/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	117	2,20422	7.268.086,74	1,98300	3,658886	1,362241	1,982000	9,000000	56,328584	09/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	72	1,35644	5.066.259,42	1,38226	3,414369	1,353438	2,245000	8,100000	62,318528	10/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	73	1,37528	6.695.476,52	1,82677	3,608636	1,199918	2,362000	7,500000	68,337396	10/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	52	0,97965	4.791.544,82	1,30731	3,236376	0,993678	2,463000	5,659000	75,425871	13/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	49	0,92313	5.004.339,07	1,36537	3,252196	1,044871	2,315000	6,943000	80,298638	09/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	130	2,44913	10.481.311,79	2,85969	3,791066	1,318480	2,526000	7,125000	86,796313	25/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	121	2,27958	14.650.208,82	3,99711	3,564322	1,467479	2,058000	5,973000	92,234367	07/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	48	0,90430	5.086.533,83	1,38779	3,084637	1,144386	2,420000	5,424000	99,156803	05/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	51	0,96081	6.672.543,74	1,82051	3,235654	1,197238	2,463000	4,124000	104,169406	04/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	77	1,45064	7.582.802,42	2,06887	3,332425	1,352854	2,213000	5,550000	110,821659	26/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	103	1,94047	12.546.622,16	3,42318	3,521154	1,341993	2,245000	4,648000	116,006840	30/08/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	84	1,58252	9.683.226,95	2,64194	3,015636	1,009268	2,291000	5,424000	122,769203	24/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	94	1,77091	11.822.182,91	3,22553	3,360479	1,235744	2,341000	6,597000	128,517959	15/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	109	2,05350	14.525.682,80	3,96314	2,910132	1,060250	2,165000	4,471000	134,176882	07/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	74	1,39412	12.283.279,98	3,35133	3,052966	1,160769	1,713000	5,198000	139,839678	26/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	110	2,07234	18.221.515,66	4,97150	3,502131	1,512706	2,213000	5,194000	147,041989	01/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	82	1,54484	15.793.714,73	4,30911	3,833896	1,716013	1,995000	6,315000	152,701577	20/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	24	0,45215	4.744.858,81	1,29457	3,090505	1,129919	2,495000	5,164000	157,994356	28/02/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	31	0,58402	4.164.205,58	1,13615	3,227344	1,123370	2,315000	4,471000	164,456294	13/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	30	0,56518	5.382.354,49	1,46850	3,035165	1,213196	2,300000	4,214000	170,243906	08/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	29	0,54635	3.600.086,92	0,98224	3,483586	1,382067	2,541000	5,597000	177,071910	02/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	48	0,90430	7.366.553,71	2,00987	2,831057	0,974127	2,245000	4,147000	182,260141	09/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	36	0,67822	5.706.798,10	1,55702	3,075606	1,115109	2,326000	4,144000	187,778796	24/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	44	0,82894	7.032.367,45	1,91869	3,065736	0,884724	2,213000	4,090000	195,271194	08/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	32	0,60286	3.921.391,83	1,06990	2,837310	1,015146	2,245000	4,040000	200,528159	15/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	83	1,56368	10.893.343,36	2,97210	3,292794	1,244151	2,147000	4,944000	206,447285	14/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	71	1,33760	6.553.708,60	1,78809	3,783418	1,668246	2,245000	6,086000	212,426853	12/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	13	0,24491	1.039.167,81	0,28352	2,683639	0,900431	2,464000	3,183000	219,470371	15/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	30	0,56518	4.024.950,81	1,09815	3,103063	0,888906	2,526000	4,000000	224,353769	10/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	29	0,54635	3.512.174,10	0,95825	2,982662	0,770076	2,126000	4,821000	230,114719	05/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	27	0,50867	1.738.929,08	0,47444	3,003380	0,999186	2,526000	3,590000	237,265878	08/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	30	0,56518	3.309.684,52	0,90300	3,035249	0,795862	2,495000	4,124000	242,426743	13/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	41	0,77242	3.556.389,18	0,97031	3,031631	0,932523	2,495000	4,194000	248,368219	10/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	39	0,73474	3.597.912,52	0,98164	3,016246	0,617342	2,170000	4,194000	253,790026	22/02/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	26	0,48983	2.160.356,98	0,58942	3,227151	1,106175	2,231000	4,000000	261,173275	05/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	34	0,64054	3.536.364,29	0,96485	3,309233	1,318243	2,345000	4,000000	266,841112	26/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	43	0,81010	4.382.096,31	1,19560	3,317530	1,154027	2,270000	4,967000	272,533399	16/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	28	0,52751	2.761.111,49	0,75333	2,906715	0,833471	2,295000	3,874000	279,016871	01/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	42	0,79126	3.972.416,49	1,08382	3,021007	0,939167	2,200000	3,567000	284,315186	09/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	59	1,11153	6.436.886,69	1,75622	2,890186	0,903391	2,176000	3,694000	290,651432	20/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	93	1,75207	9.669.544,71	2,63821	2,989686	0,770080	2,395000	3,874000	296,635067	18/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	67	1,26225	9.373.463,50	2,55742	3,009273	0,844674	2,450000	4,274000	302,896954	28/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	45	0,84778	4.209.306,55	1,14845	2,930552	0,832635	2,426000	4,294000	307,939175	28/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	48	0,90430	4.831.812,97	1,31830	2,901404	0,922122	2,276000	4,194000	314,443739	14/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	50	0,94197	4.615.195,15	1,25919	3,063798	0,919501	2,245000	4,000000	319,952370	29/08/2038



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	42	0,79126	3.031.839,02	0,82720	3,148371	1,066807	2,295000	4,147000	326,608133	20/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	12	0,22607	1.418.372,50	0,38698	3,059271	0,866503	2,541000	4,500000	333,417963	13/10/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	6	0,11304	797.231,13	0,21751	2,913327	0,943334	2,526000	3,147000	339,562876	17/04/2040
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	0,03768	233.854,18	0,06380	3,067534	0,546091	2,541000	3,295000	355,733814	22/08/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	0,01884	11.307,86	0,00309	2,395000	0,900000	2,395000	2,395000	361,067762	01/02/2042
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	0,01884	221.499,41	0,06043	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	385,051335	01/02/2044
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	6	0,11304	1.273.780,33	0,34753	3,298919	0,594440	2,967000	3,624000	411,390613	12/04/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	2	0,03768	353.104,40	0,09634	2,753004	1,000000	2,550000	2,924000	418,106291	03/11/2046
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:					189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	300	5,65185	22.396.837,31	6,11068	3,507855	1,155510	2,058000	9,500000	141,035496	01/10/2023
11 CADIZ	738	13,90354	59.450.689,24	16,22033	3,402122	1,083270	2,120000	18,000000	166,160410	04/11/2025
14 CORDOBA	822	15,48606	37.679.100,55	10,28024	3,566670	1,186936	2,125000	10,750000	135,346577	11/04/2023
18 GRANADA	641	12,07611	43.311.235,12	11,81689	3,508708	1,165637	2,245000	10,750000	147,571557	17/04/2024
21 HUELVA	359	6,76338	25.391.221,98	6,92766	3,454216	1,172755	2,125000	9,500000	171,421102	13/04/2026
23 JAEN	508	9,57046	26.232.753,57	7,15726	3,704971	1,328328	1,995000	10,625000	125,891289	27/06/2022
29 MÁLAGA	665	12,52826	45.697.558,01	12,46797	3,404383	1,124095	1,713000	12,000000	144,469425	14/01/2024
41 SEVILLA	1.275	24,02035	106.360.209,31	29,01897	3,375490	1,175377	1,982000	10,000000	162,484608	15/07/2025
<b>ANDALUCIA</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>	<b>3,472845</b>	<b>1,170098</b>	<b>1,713000</b>	<b>18,000000</b>	<b>150,625147</b>	<b>19/07/2024</b>
Total Cartera/Total	5.308	100,00000	366.519.605,09	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			69.050,42		4,406380	1,005987			99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:			189,37		1,713000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			3.888.583,49		18,000000	5,251000			419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	2.683	50,54635	304.445.432,97	83,06389	3,241074	1,156587	1,713000	6,597000	175,267567	08/08/2026
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>2.683</b>	<b>50,54640</b>	<b>304.445.432,97</b>	<b>83,06390</b>	<b>3,241074</b>	<b>1,156587</b>	<b>1,713000</b>	<b>6,597000</b>	<b>175,267567</b>	<b>08/08/2026</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	1	0,01884	24.376,92	0,00665	4,007000	2,000000	4,007000	4,007000	51,022587	01/04/2016
3 DEPOSITOS DINERARIOS	42	0,79126	2.596.754,38	0,70849	3,435101	1,498154	2,565000	9,750000	71,922438	28/12/2017
4 GARANTIAS DE TERCEROS	20	0,37679	2.043.090,08	0,55743	2,882080	1,223925	2,125000	5,018000	116,518978	15/09/2021
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2.561	48,24793	57.407.775,88	15,66295	4,616523	1,183358	1,982000	18,000000	39,744969	23/04/2015
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	1	0,01884	2.174,86	0,00059	2,815000	1,250000	2,815000	2,815000	27,006160	01/04/2014
<b>PERSONAL</b>	<b>2.625</b>	<b>49,45370</b>	<b>62.074.172,12</b>	<b>16,93610</b>	<b>4,583487</b>	<b>1,189040</b>	<b>1,982000</b>	<b>18,000000</b>	<b>40,844197</b>	<b>27/05/2015</b>
Total Cartera/Total	5.308	100,00000	366.519.605,09	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			69.050,42		4,406380	1,005987			99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:			189,37		1,713000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			3.888.583,49		18,000000	5,251000			419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	753	14,18613	58.499.631,18	15,96085	3,486941	1,330834	2,125000	9,500000	126,408742	13/07/2022
02-Silvicultura y explotación forestal.	10	0,18839	400.714,05	0,10933	4,001656	0,767502	3,144000	9,350000	192,793796	24/01/2028
03-Pesca y acuicultura.	21	0,39563	1.795.899,43	0,48999	3,915526	1,490451	2,399000	8,100000	109,451600	12/02/2021
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	0,01884	5.476,94	0,00149	6,850000	0,000000	6,850000	6,850000	13,995893	01/03/2013
08-Otras industrias extractivas.	13	0,24491	1.380.278,66	0,37659	3,247691	1,151218	2,777000	7,123000	126,918007	29/07/2022
09-Actividades de apoyo a las industrias	1	0,01884	31.562,10	0,00861	5,880000	4,268000	5,880000	5,880000	47,014374	01/12/2015
10-Industria de la alimentación.	76	1,43180	6.904.624,94	1,88384	3,829161	1,529488	2,399000	8,500000	87,694123	22/04/2019
11-Fabricación de bebidas.	15	0,28259	931.782,84	0,25422	3,457729	1,047525	2,450000	8,100000	157,163732	03/02/2025
13-Industria textil.	18	0,33911	767.202,96	0,20932	4,094841	1,632718	2,120000	8,100000	94,437395	13/11/2019
14-Confección de prendas de vestir.	14	0,26375	233.083,17	0,06359	3,872092	0,923541	2,526000	6,228000	66,336059	11/07/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	9	0,16956	575.981,25	0,15715	3,580816	1,137358	2,894000	8,100000	66,966520	30/07/2017
16-Industria de la madera y del corcho,	42	0,79126	2.374.057,02	0,64773	3,799461	1,143399	2,491000	8,100000	140,725454	22/09/2023
17-Industria del papel.	4	0,07536	358.395,24	0,09778	3,769522	2,090520	3,550000	4,107000	37,064166	01/02/2015
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	22	0,41447	519.926,21	0,14185	4,248541	0,628458	2,495000	8,100000	120,043567	31/12/2021
20-Industria química.	8	0,15072	462.245,92	0,12612	4,355511	1,219618	3,033000	9,450000	128,160119	04/09/2022
22-Fabricación de productos de caucho y	17	0,32027	1.683.672,49	0,45937	3,452608	0,864151	2,541000	5,038000	104,739490	22/09/2020
23-Fabricación de otros productos minera	24	0,45215	2.399.484,33	0,65467	3,852959	1,710453	2,401000	5,794000	97,821944	24/02/2020
24-Metalurgia, fabricación de productos	35	0,65938	1.809.069,35	0,49358	3,738354	1,380360	2,714000	8,100000	160,338599	11/05/2025
25-Fabricación de productos metálicos, e	44	0,82894	1.481.369,07	0,40417	4,476805	1,633229	2,800000	9,750000	99,425839	13/04/2020
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,07536	102.168,11	0,02788	4,962552	0,553727	3,067000	7,900000	66,868878	27/07/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	0,03768	63.626,10	0,01736	4,169527	2,009337	4,066000	4,565000	29,021596	01/06/2014
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	12	0,22607	4.638.123,57	1,26545	3,548701	1,388252	2,495000	6,600000	140,672260	20/09/2023
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	1	0,01884	8.424,63	0,00230	4,052000	1,750000	4,052000	4,052000	27,039014	02/04/2014
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,03768	357.812,28	0,09762	2,658061	1,110262	2,565000	2,776000	156,939297	27/01/2025
31-Fabricación de muebles.	19	0,35795	1.052.786,05	0,28724	3,556947	1,260347	2,776000	8,100000	156,906799	26/01/2025
32-Otras industrias manufactureras.	10	0,18839	225.706,64	0,06158	4,330512	1,501250	3,500000	9,750000	151,011486	31/07/2024
33-Reparación e instalación de maquinaria	10	0,18839	271.706,76	0,07413	4,366357	0,861801	3,152000	7,000000	58,398682	11/11/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	24	0,45215	1.145.212,24	0,31246	4,185248	1,420980	2,897000	7,000000	114,354634	11/07/2021
36-Captación, depuración y distribución	2	0,03768	8.543,14	0,00233	6,828801	0,000000	6,750000	6,850000	13,633568	17/02/2013
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,01884	28.877,20	0,00788	3,644000	1,500000	3,644000	3,644000	116,041068	01/09/2021
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	2	0,03768	30.873,50	0,00842	4,444199	1,614386	3,565000	8,125000	26,458834	15/03/2014
39-Actividades de descontaminación y otr	2	0,03768	53.318,79	0,01455	3,604826	0,881177	3,147000	7,000000	184,896636	28/05/2027
41-Construcción de edificios.	262	4,93595	27.148.923,26	7,40722	3,165776	1,068733	2,213000	10,000000	164,430850	12/09/2025
42-Ingeniería civil.	22	0,41447	1.174.686,85	0,32050	3,890628	1,234189	2,767000	6,988000	107,160115	04/12/2020
43-Actividades de construcción especiali	278	5,23738	11.472.258,89	3,13005	3,784747	1,142371	2,419000	10,000000	145,361655	10/02/2024
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	165	3,10852	12.863.361,54	3,50960	3,232651	1,073973	2,147000	8,100000	162,823211	25/07/2025
46-Comercio al por mayor e intermediario	269	5,06782	15.949.459,89	4,35160	3,604183	1,282455	2,213000	9,375000	135,022421	01/04/2023
47-Comercio al por menor, excepto de vel	869	16,37151	42.447.659,45	11,58128	3,636711	1,055773	2,170000	10,750000	164,092523	02/09/2025
49-Transporte terrestre y por tubería.	238	4,48380	8.271.820,83	2,25686	3,726406	1,057981	2,291000	9,100000	172,656755	21/05/2026
50-Transporte marítimo y por vías navega	3	0,05652	34.012,75	0,00928	3,083930	1,466523	2,495000	4,280000	134,755003	24/03/2023
52-Almacenamiento y actividades anexas	25	0,47099	1.518.159,23	0,41421	3,794635	1,327501	3,213000	8,100000	100,451467	14/05/2020
53-Actividades postales y de correos.	6	0,11304	491.888,95	0,13421	4,066166	2,023895	3,026000	5,880000	163,480789	14/08/2025
55-Servicios de alojamiento.	74	1,39412	10.702.820,31	2,92012	3,659675	1,537203	2,200000	8,250000	152,424535	12/09/2024
56-Servicios de comidas y bebidas.	477	8,98644	28.848.301,24	7,87088	3,533255	1,018129	2,213000	18,000000	156,921461	27/01/2025
58-Edición.	8	0,15072	670.681,95	0,18299	2,638234	0,867328	1,982000	6,216000	72,607928	18/01/2018
59-Actividades cinematográficas, de víde	9	0,16956	335.465,74	0,09153	3,723475	0,780995	2,550000	8,100000	210,871170	27/07/2029
60-Actividades de programación y emisiór	9	0,16956	436.226,89	0,11902	3,663761	0,776146	2,714000	6,850000	173,853453	26/06/2026
61-Telecomunicaciones.	7	0,13188	457.285,48	0,12476	4,071787	2,295764	3,000000	6,475000	62,304171	10/03/2017
62-Programación, consultoría y otras act	23	0,43331	1.092.901,16	0,29818	2,955795	0,941869	2,276000	8,100000	157,862361	24/02/2025
63-Servicios de información.	55	1,03617	4.987.350,68	1,36073	3,181987	0,942019	2,441000	8,500000	165,320743	09/10/2025
68-Actividades inmobiliarias.	511	9,62698	65.499.099,00	17,87056	3,117372	1,106362	1,713000	12,000000	179,691288	21/12/2026
69-Actividades jurídicas y de contabilid	101	1,90279	6.416.929,77	1,75077	3,324943	1,154584	1,995000	9,000000	154,150802	03/11/2024
70-Actividades de las sedes centrales, a	15	0,28259	886.309,96	0,24182	4,101799	0,785676	2,395000	8,100000	159,823808	25/04/2025
71-Servicios técnicos de arquitectura e	57	1,07385	2.280.139,64	0,62211	3,497058	1,303097	2,464000	10,000000	117,122742	03/10/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
72-Investigación y desarrollo.	2	0,03768	4.821,35	0,00132	5,150479	1,026281	3,538000	6,850000	11,190073	05/12/2012
73-Publicidad y estudios de mercado.	13	0,24491	385.782,23	0,10526	4,043175	0,584126	3,144000	8,100000	100,872146	27/05/2020
74-Otras actividades profesionales, cien	40	0,75358	1.340.879,30	0,36584	4,130036	1,281365	1,982000	9,000000	133,490858	14/02/2023
75-Actividades veterinarias.	16	0,30143	857.642,83	0,23400	3,547679	0,460787	2,495000	6,600000	200,195819	05/09/2028
77-Actividades de alquiler.	6	0,11304	390.320,66	0,10649	3,319508	1,429044	2,791000	6,350000	84,205441	06/01/2019
78-Actividades relacionadas con el emple	1	0,01884	9.734,76	0,00266	5,900000	0,000000	5,900000	5,900000	10,053388	01/11/2012
79-Actividades de agencias de viajes, op	11	0,20723	380.854,20	0,10391	3,935304	1,228233	3,147000	8,875000	170,441190	14/03/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	1	0,01884	34.676,05	0,00946	2,714000	1,000000	2,714000	2,714000	292,008214	01/05/2036
81-Servicios a edificios y actividades d	14	0,26375	227.961,62	0,06220	4,462836	0,815368	2,777000	8,500000	121,629879	18/02/2022
82-Actividades administrativas de oficin	21	0,39563	427.038,81	0,11651	4,327078	0,865234	2,526000	8,100000	118,182996	05/11/2021
84-Administración Pública y defensa, Seg	1	0,01884	1.532.427,45	0,41810	2,058000	0,500000	2,058000	2,058000	91,006160	31/07/2019
85-Educación.	75	1,41296	3.866.387,51	1,05489	3,491185	1,216936	2,245000	10,750000	199,821112	25/08/2028
86-Actividades sanitarias.	143	2,69405	10.432.898,68	2,84648	3,216194	0,962800	2,200000	10,750000	185,118937	04/06/2027
87-Asistencia en establecimientos reside	4	0,07536	1.302.749,75	0,35544	3,090897	0,949586	2,967000	5,163000	118,381638	11/11/2021
88-Actividades de servicios sociales sin	4	0,07536	637.081,43	0,17382	3,216671	1,507685	2,714000	5,065000	107,850937	25/12/2020
90-Actividadse de creación, artísticas y	13	0,24491	633.996,10	0,17298	3,396321	0,925793	2,847000	8,100000	189,532648	16/10/2027
92-Actividades de juegos de azar y apues	15	0,28259	439.360,22	0,11987	4,745730	1,814357	3,793000	8,100000	77,212128	07/06/2018
93-Actividades deportivas, recreativas y	44	0,82894	2.666.772,84	0,72759	3,933442	1,465703	2,419000	10,200000	157,145816	03/02/2025
94-Actividades asociativas.	5	0,09420	56.471,24	0,01541	6,516565	1,076098	4,147000	8,100000	33,976703	30/10/2014
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	12	0,22607	663.885,36	0,18113	3,505782	0,851887	2,924000	7,400000	204,354862	10/01/2029
96-Otros servicios personales.	161	3,03316	5.249.869,05	1,43236	3,812952	0,917761	2,276000	10,000000	151,121168	03/08/2024
97-Actividades de los hogares como empl	1	0,01884	105.852,17	0,02888	4,000000	1,550000	4,000000	4,000000	244,008214	01/05/2032



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011 Loan Portfolio at 31/12/2011 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	4	0,07536	284.761,86	0,07769	3,940870	1,311964	3,538000	4,195000	325,882746	26/02/2039
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:					189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	4.746	89,41221	303.893.291,88	82,91324	3,468468	1,133541	1,713000	18,000000	159,987796	30/04/2025
TRIMESTRAL	79	1,48832	12.572.359,66	3,43020	3,153150	1,319563	2,165000	8,100000	104,366546	10/09/2020
SEMESTRAL	139	2,61869	11.962.996,23	3,26394	3,491844	1,283320	2,295000	9,450000	115,463943	14/08/2021
ANUAL	344	6,48078	38.090.957,32	10,39261	3,444580	1,314645	2,125000	9,500000	124,821239	26/05/2022
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5.308</b>	<b>100,00000</b>	<b>366.519.605,09</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					69.050,42	4,406380	1,005987		99,938934	28/04/2020
Mínimo / Minimum:					189,37	1,713000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					3.888.583,49	18,000000	5,251000		419,022587	01/12/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	43	0,81010	997.855,18	0,27225	3,485425	1,450364	2,287000	4,869000	86,159798	06/03/2019	3,638262
005.00 009.99	125	2,35494	5.046.893,94	1,37698	3,460979	1,310840	2,300000	5,552000	124,343612	11/05/2022	7,854888
010.00 014.99	182	3,42879	12.154.390,46	3,31616	3,217962	1,187507	2,120000	6,102000	119,117984	03/12/2021	12,914458
015.00 019.99	227	4,27656	14.182.345,55	3,86946	3,377659	1,260052	2,276000	6,086000	130,100424	02/11/2022	17,573424
020.00 024.99	169	3,18387	12.796.379,31	3,49132	3,446432	1,216074	2,200000	5,600000	129,683746	21/10/2022	22,409303
025.00 029.99	204	3,84326	17.815.981,81	4,86085	3,343297	1,067296	2,245000	6,315000	142,881889	26/11/2023	27,623669
030.00 034.99	212	3,99397	29.263.901,81	7,98427	3,345535	1,281778	2,213000	5,147000	139,157402	05/08/2023	32,551002
035.00 039.99	242	4,55916	30.172.937,28	8,23228	3,337344	1,264674	1,995000	5,647000	144,594242	18/01/2024	37,601966
040.00 044.99	281	5,29390	40.024.495,17	10,92015	3,289713	1,196038	2,300000	5,672000	157,043262	31/01/2025	42,499872
045.00 049.99	239	4,50264	31.870.721,78	8,69550	3,305631	1,233941	2,213000	5,659000	166,584286	17/11/2025	47,379103
050.00 054.99	211	3,97513	25.594.859,30	6,98322	3,181061	1,157973	2,200000	5,424000	188,707991	21/09/2027	52,536110
055.00 059.99	182	3,42879	25.567.064,08	6,97563	3,108090	1,074786	2,213000	5,648000	189,299417	09/10/2027	57,439114
060.00 064.99	145	2,73173	23.484.634,35	6,40747	3,129187	1,055597	2,147000	4,500000	240,782244	23/01/2032	62,524806
065.00 069.99	107	2,01583	17.829.967,62	4,86467	3,031519	0,981279	2,126000	6,597000	258,024601	01/07/2033	67,570623
070.00 074.99	74	1,39412	11.854.658,55	3,23439	2,908810	0,858093	2,395000	3,944000	299,868843	26/12/2036	72,218289
075.00 079.99	21	0,39563	3.436.881,09	0,93771	2,790391	0,993822	2,231000	4,000000	265,670873	19/02/2034	77,511039
080.00 084.99	8	0,15072	980.813,40	0,26760	2,975430	0,538341	2,176000	3,721000	301,379281	10/02/2037	82,994612
085.00 089.99	9	0,16956	1.138.789,82	0,31070	3,110969	0,551953	2,441000	3,694000	335,846665	26/12/2039	87,967185
090.00 094.99	1	0,01884	87.973,67	0,02400	3,147000	1,000000	3,147000	3,147000	307,022587	01/08/2037	91,669920

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
095.00 099.99	1	0,01884	143.888,80	0,03926	1,713000	0,500000	1,713000	1,713000	139,006160	01/08/2023	97,851659
Total Cartera/Total		2.683	100,00000	304.445.432,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,455930	1,163632			152,971918	29/09/2024	43,814574
Media Simple / Arithmetic Average:			69.050,42		4,406380	1,005987			99,938934	28/04/2020	38,149696
Mínimo / Minimum:			189,37		1,713000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,000000
Máximo / Maximum:			3.888.583,49		18,000000	5,251000			419,022587	01/12/2046	97,851659

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011**

### **Loan Portfolio at 31/12/2011**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<u>Deudor Obligor</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	3.888.583,49	1,06
2	3.401.830,70	0,93
3	3.043.283,43	0,83
4	2.416.774,40	0,66
5	2.027.989,85	0,55
6	1.971.136,77	0,54
7	1.905.831,70	0,52
8	1.680.904,61	0,46
9	1.532.427,45	0,42
10	1.476.144,88	0,40
11	1.467.858,24	0,40
12	1.441.135,82	0,39
13	1.429.766,41	0,39
14	1.410.641,00	0,38
15	1.405.136,39	0,38
16	1.367.487,08	0,37
17	1.297.132,56	0,35
18	1.293.760,50	0,35
19	1.270.550,62	0,35
20	1.232.434,37	0,34
<b>Total:</b>	<b>36.960.810,27</b>	<b>10,07</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

366.519.605,09





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	41.541.772,55	16.335.939,67	442.122.277,49	88,4245	5969
31/01/2011	4.754.515,41	1.925.531,72	435.442.230,36	87,0885	5926
28/02/2011	4.474.221,16	976.785,52	429.991.223,68	85,9983	5884
31/03/2011	4.744.612,94	1.193.073,39	424.053.537,35	84,8107	5820
30/04/2011	4.845.925,94	1.134.942,99	418.072.668,42	83,6145	5754
31/05/2011	4.377.559,39	1.338.052,16	412.357.056,87	82,4714	5695
30/06/2011	4.229.806,79	2.257.883,39	405.869.366,69	81,1739	5634
31/07/2011	10.737.147,67	1.681.306,42	393.450.912,60	78,6902	5580
31/08/2011	3.982.882,96	397.666,68	389.070.362,96	77,8141	5534
30/09/2011	4.901.748,08	963.577,75	383.205.037,13	76,6410	5488
31/10/2011	4.285.248,82	1.250.287,16	377.669.501,15	75,5339	5433
30/11/2011	4.342.299,46	745.923,90	372.581.277,79	74,5163	5371
31/12/2011	5.354.770,22	706.902,48	366.519.605,09	73,3039	5308
	102.572.511,39	30.907.873,23			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2011	435.442.230,4	87,08845	1.925.531,7	0,43552	5,10285	0,41007	4,81135	0,33837	3,98567		
28/02/2011	429.991.223,7	85,99825	976.785,5	0,22432	2,65888	0,33380	3,93292	0,33683	3,96789	0,34248	4,03327
31/03/2011	424.053.537,4	84,81071	1.193.073,4	0,27746	3,27923	0,31248	3,68593	0,31869	3,75797	0,34448	4,05628
30/04/2011	418.072.668,4	83,61454	1.134.943,0	0,26764	3,16484	0,25648	3,03467	0,33330	3,92712	0,35022	4,12261
31/05/2011	412.357.056,9	82,47141	1.338.052,2	0,32005	3,77374	0,28839	3,40628	0,31110	3,66996	0,34736	4,08964
30/06/2011	405.869.366,7	81,17388	2.257.883,4	0,54756	6,37635	0,37849	4,44851	0,34549	4,06797	0,33609	3,95933
31/07/2011	393.450.912,6	78,69018	1.681.306,4	0,41425	4,85927	0,42733	5,00913	0,34194	4,02698	0,34015	4,00633
31/08/2011	389.070.363,0	77,81407	397.666,7	0,10107	1,20614	0,35447	4,17168	0,32143	3,78973	0,32913	3,87885
30/09/2011	383.205.037,1	76,64101	963.577,8	0,24766	2,93179	0,25441	3,01055	0,31647	3,73222	0,31758	3,74509
31/10/2011	377.669.501,2	75,53390	1.250.287,2	0,32627	3,84575	0,22504	2,66735	0,32624	3,84538	0,32977	3,88625
30/11/2011	372.581.277,8	74,51626	745.923,9	0,19751	2,34451	0,25716	3,04264	0,30583	3,60881	0,30846	3,63939
31/12/2011	366.519.605,1	73,30392	706.902,5	0,18973	2,25316	0,23786	2,81723	0,24613	2,91394	0,29582	3,49268

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							377.322,95	105.726,69	483.049,64
31/01/2011	282.821,54	61.180,95	344.002,49	37.378,71	8.441,62	45.820,33	622.765,78	158.466,02	781.231,80
28/02/2011	152.825,85	40.874,94	193.700,79	159.703,34	27.856,10	187.559,44	587.133,73	158.940,12	746.073,85
31/03/2011	402.258,95	108.085,25	510.344,20	92.831,95	20.208,98	113.040,93	833.515,34	222.382,57	1.055.897,91
30/04/2011	243.737,05	58.818,88	302.555,93	82.119,29	14.565,86	96.685,15	971.302,35	258.120,75	1.229.423,10
31/05/2011	630.599,43	61.900,36	692.499,79	101.065,84	31.151,89	132.217,73	1.496.770,78	285.395,09	1.782.165,87
30/06/2011	245.336,68	64.864,75	310.201,43	417.570,37	97.653,41	515.223,78	1.291.176,17	235.960,56	1.527.136,73
31/07/2011	6.204.933,81	79.997,67	6.284.931,48	79.924,69	24.422,27	104.346,96	7.281.227,87	274.741,40	7.555.969,27
31/08/2011	203.193,42	55.543,65	258.737,07	106.821,74	22.356,91	129.178,65	7.319.445,85	293.910,47	7.613.356,32
30/09/2011	190.818,79	45.367,73	236.186,52	525.751,82	37.880,23	563.632,05	6.873.114,12	268.912,32	7.142.026,44
31/10/2011	189.387,21	52.665,01	242.052,22	115.813,38	23.541,21	139.354,59	6.838.524,90	288.110,39	7.126.635,29
30/11/2011	150.874,39	96.648,78	247.523,17	86.209,53	18.678,99	104.888,52	6.792.891,80	346.551,76	7.139.443,56
31/12/2011	122.226,25	33.317,87	155.544,12	114.787,90	86.353,12	201.141,02	6.710.935,51	240.473,55	6.951.409,06
	9.019.013,37	759.265,84	9.778.279,21	1.919.978,56	413.110,59	2.333.089,15			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	373.409,12	108.232,69	481.641,81	101.410,30	28.521,44	129.931,74	271.998,82	79.711,25	351.710,07
31/01/2011	83.975,60	25.790,28	109.765,88	10.850,03	3.220,27	14.070,30	345.124,39	102.281,26	447.405,65
28/02/2011	77.635,99	21.912,45	99.548,44	49.156,05	15.157,10	64.313,15	373.604,33	109.036,61	482.640,94
31/03/2011	85.713,23	22.431,83	108.145,06	75.084,48	25.973,37	101.057,85	384.233,08	105.495,07	489.728,15
30/04/2011	180.504,87	58.480,83	238.985,70	30.229,48	12.652,36	42.881,84	534.508,47	151.323,54	685.832,01
31/05/2011	79.844,80	22.320,28	102.165,08	18.973,57	12.975,67	31.949,24	595.379,70	160.668,15	756.047,85
30/06/2011	136.034,82	46.673,10	182.707,92	49.878,12	34.722,49	84.600,61	681.536,40	172.618,76	854.155,16
31/07/2011	166.083,08	47.693,16	213.776,24	170.855,33	28.436,03	199.291,36	676.764,15	191.875,89	868.640,04
31/08/2011	560.029,32	51.634,27	611.663,59	64.654,53	18.023,96	82.678,49	1.172.138,94	225.486,20	1.397.625,14
30/09/2011	118.939,92	34.109,88	153.049,80	525.152,91	50.239,81	575.392,72	765.925,95	209.356,27	975.282,22
31/10/2011	6.049.502,80	67.668,76	6.117.171,56	128.983,23	20.151,05	149.134,28	6.686.445,52	256.873,98	6.943.319,50
30/11/2011	108.803,88	34.612,45	143.416,33	118.922,80	23.402,73	142.325,53	6.676.326,60	268.083,70	6.944.410,30
31/12/2011	77.812,57	26.599,26	104.411,83	151.865,06	74.499,04	226.364,10	6.602.274,11	220.183,92	6.822.458,03
	8.098.290,00	568.159,24	8.666.449,24	1.496.015,89	347.975,32	1.843.991,21			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	56.423,74	512,56	56.936,30	0,00	0,00	0,00	56.423,74	512,56	56.936,30
31/01/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.423,74	512,56	56.936,30
28/02/2011	668.426,49	13.000,87	681.427,36	0,00	0,00	0,00	724.850,23	13.513,43	738.363,66
31/03/2011	564.217,87	25.651,57	589.869,44	0,00	0,00	0,00	1.289.068,10	39.165,00	1.328.233,10
30/04/2011	244.718,45	22.329,23	267.047,68	-348.767,46	0,00	-348.767,46	1.185.019,09	61.494,23	1.246.513,32
31/05/2011	118.323,86	9.110,59	127.434,45	-2.614,98	0,00	-2.614,98	1.300.727,97	70.604,82	1.371.332,79
30/06/2011	319.339,68	22.909,84	342.249,52	23.340,46	0,00	23.340,46	1.643.408,11	93.514,66	1.736.922,77
31/07/2011	384.045,89	36.927,49	420.973,38	0,00	0,00	0,00	2.027.454,00	130.442,15	2.157.896,15
31/08/2011	613.848,27	29.849,47	643.697,74	0,00	0,00	0,00	2.641.302,27	160.291,62	2.801.593,89
30/09/2011	1.295.919,49	48.570,60	1.344.490,09	-1,70	0,00	-1,70	3.937.220,06	208.862,22	4.146.082,28
31/10/2011	271.167,82	33.176,89	304.344,71	-51.160,91	0,00	-51.160,91	4.157.226,97	242.039,11	4.399.266,08
30/11/2011	670.473,25	52.483,27	722.956,52	-91.200,04	0,00	-91.200,04	4.736.500,18	294.522,38	5.031.022,56
31/12/2011	1.832.089,68	88.194,89	1.920.284,57	-18,43	0,00	-18,43	6.568.571,43	382.717,27	6.951.288,70
	7.038.994,49	382.717,27	7.421.711,76	-470.423,06	0,00	-470.423,06			



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2011

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido	Deuda Total		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	47	44.449,88	4.586,45	49.036,33	1.363.296,92	1.412.333,25			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	36	34.899,21	10.133,43	45.032,64	1.949.723,16	1.994.755,80			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	14	29.312,31	5.569,75	34.882,06	593.779,67	628.661,73			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	41	6.038.505,88	66.127,50	6.104.633,38	4.240.029,33	10.344.662,71			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	43	563.768,23	154.056,42	717.824,65	6.248.618,69	6.966.443,34			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>181</b>	<b>6.710.935,51</b>	<b>240.473,55</b>	<b>6.951.409,06</b>	<b>14.395.447,77</b>	<b>21.346.856,83</b>			

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía	%Deuda / v.Tasación
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal Value	%Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	10	5.296,40	1.202,37	6.498,77	652.406,41	658.905,18	2.809.649,28	23,45151	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	12	9.807,54	7.141,07	16.948,61	1.536.093,71	1.553.042,32	3.688.433,78	42,10574	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	6.256,16	4.321,00	10.577,16	437.295,93	447.873,09	1.058.361,72	42,31758	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	21	94.946,75	48.799,79	143.746,54	3.959.609,78	4.103.356,32	9.981.047,19	41,11148	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	23	396.863,01	137.788,53	534.651,54	5.484.020,46	6.018.672,00	14.800.997,91	40,66396	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>71</b>	<b>513.169,86</b>	<b>199.252,76</b>	<b>712.422,62</b>	<b>12.069.426,29</b>	<b>12.781.848,91</b>	<b>32.338.489,88</b>	<b>39,52519</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3280													
Código ISIN / ISIN Code: ES0364815011													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	1,82800 %	431,63	349,62	1.415.746,40	0,00	5.187,70	88.223,83	88,22 %	17.015.656,00	289.374.162,40	17.015.656,00	17.015.656,00	0,00
15/09/2011	1,76900 %	452,08	366,18	1.482.822,40	0,00	6.588,47	93.411,53	93,41 %	21.610.181,60	306.389.818,40	21.610.181,60	21.610.181,60	0,00
15/06/2011	1,47300 %	376,43	304,91	1.234.690,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	328.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,32600 %	331,50	268,52	1.087.320,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	328.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,17900 %	298,03	241,40	977.538,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	328.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,01900 %	260,41	210,93	854.144,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	328.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	0,99580 %	287,68	233,02	943.590,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	328.000.000,00	0,00	0,00	0,00
03/03/2010							100.000,00			328.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 820													
Código ISIN / ISIN Code: ES0364815003													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	2,02800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,96900 %	503,19	407,58	412.615,80	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	82.000.000,00	0,00	82.000.000,00	82.000.000,00	0,00
15/06/2011	1,67300 %	427,54	346,31	350.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,52600 %	381,50	309,02	312.830,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35	285.835,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33	255.446,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	1,19580 %	345,45	279,81	283.269,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.000.000,00	0,00	0,00	0,00
03/03/2010							100.000,00			82.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 250													
Código ISIN / ISIN Code: ES0364815029													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	2,77800 %	702,22	568,80	175.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	2,71900 %	694,86	562,84	173.715,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	2,42300 %	619,21	501,56	154.802,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89	142.250,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	2,12900 %	538,16	435,91	134.540,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,96900 %	503,19	407,58	125.797,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	1,94580 %	562,12	455,32	140.530,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00
03/03/2010							100.000,00			25.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ANDALUCIA FTEMPRESA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 650													
Código ISIN / ISIN Code: ES0364815037													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	3,27800 %	828,61	671,17	538.596,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	3,21900 %	822,63	666,33	534.709,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	2,92300 %	746,99	605,06	485.543,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14	451.100,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	2,62900 %	664,55	538,29	431.957,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	2,46900 %	630,97	511,09	410.130,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	2,44580 %	706,56	572,31	459.264,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	65.000.000,00	0,00	0,00	0,00
03/03/2010							100.000,00			65.000.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011****Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.30	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.49	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.95	3.51	2.98	2.53	2.22	1.98	1.79	1.64	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2023	16/03/2020	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015	15/09/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.95	3.51	2.98	2.53	2.22	1.98	1.79	1.64	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2023	16/03/2020	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015	15/09/2015	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.06	9.12	7.69	6.53	5.73	5.12	4.64	4.26	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2027	15/09/2021	16/12/2019	17/12/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	14.06	9.12	7.69	6.53	5.73	5.12	4.64	4.26	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2027	15/09/2021	16/12/2019	17/12/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016	15/06/2016	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	26.15	12.10	9.96	8.50	7.45	6.65	6.08	5.58	
Amortización Final / Final maturity	17/12/2046	15/09/2026	15/06/2023	15/09/2021	15/06/2020	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	18.01	10.55	8.81	7.55	6.54	5.81	5.30	5.01	
Amortización Final / Final maturity	17/12/2029	15/06/2022	15/09/2020	17/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/03/2017	15/12/2016	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,5792%, Tasa Recuperación Morosidad - 47,9343%, Tasa Fallidos - 1,7599%, Tasa Recuperación Fallidos - 9,0346%. / Other used information source: Delinquency Rate - 4,5792%, Delinquency Recoveries Rate - 47,9343%, Default Rate - 1,7599% and Default Recoveries Rate - 9,0346%.