

**FONCAIXA EMPRESAS 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	18/03/2009	<b>Fecha Desembolso</b>	23/03/2009
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial				
"A1" ES0337662003 Preferente	23/03/2009	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,1290 % 285,39 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Aaa
"A2" ES0337662011 Preferente	23/03/2009	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,1290 % 285,39 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Aaa
"A3" ES0337662029 Preferente	23/03/2009	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	100.000,00 6.000 Bonos 600.000.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,1290 % 285,39 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Aaa
"A4" ES0337662037 Preferente	23/03/2009	87.591,98 34.350 Bonos 3.008.784.513,00	100.000,00 34.350 Bonos 3.435.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,2290 % 272,12 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Aaa
"B" ES0337662045 Subordinada	23/03/2009	100.000,00 2.850 Bonos 285.000.000,00	100.000,00 2.850 Bonos 285.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,9790 % 500,25 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Baa3
"C" ES0337662052 Subordinada	23/03/2009	100.000,00 4.800 Bonos 480.000.000,00	100.000,00 4.800 Bonos 480.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,4790 % 626,64 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Ba3
"D" (*) ES0337662060 Subordinada	23/03/2009	100.000,00 6.300 Bonos 630.000.000,00	100.000,00 6.300 Bonos 630.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,7290 % 1.195,39 (3)	01/07/2047 (2) 20/09/2010 Trimestral	Ca
<b>Totales</b>		<b>6.203.784.513,00</b>	<b>6.630.000.000,00</b>				

(\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	6.52	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0337662003</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	1.10	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
	Amortización Final	19/12/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	1.10	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
	Amortización Final	19/12/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011	20/06/2011
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0337662011</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	1.29	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26
	Amortización Final	19/12/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	1.29	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26
	Amortización Final	19/12/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011	19/09/2011
<b>BONOS SERIE A3</b>	<b>ISIN: ES0337662029</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	1.53	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52
	Amortización Final	19/03/2012	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	1.53	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52	1.52
	Amortización Final	19/03/2012	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011	19/12/2011
<b>BONOS SERIE A4</b>	<b>ISIN: ES0337662037</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	10.18	3.99	3.47	2.97	2.60	2.30	2.07	1.88	1.88
	Amortización Final	19/09/2047	19/09/2018	19/06/2017	20/06/2016	21/12/2015	19/03/2015	19/12/2014	19/06/2014	19/06/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	8.19	3.90	3.42	2.93	2.56	2.28	2.06	1.87	1.87
	Amortización Final	19/03/2025	20/03/2017	20/06/2016	21/09/2015	19/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337662045</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	11.15	5.12	4.56	4.04	3.63	3.33	3.07	2.88	2.88
	Amortización Final	19/09/2047	19/09/2018	19/09/2017	19/09/2016	21/12/2015	19/06/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	9.58	4.95	4.42	3.90	3.53	3.22	3.00	2.81	2.81
	Amortización Final	19/03/2025	20/03/2017	20/06/2016	21/09/2015	19/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337662052</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	11.15	5.12	4.56	4.04	3.63	3.33	3.07	2.88	2.88
	Amortización Final	19/09/2047	19/09/2018	19/09/2017	19/09/2016	21/12/2015	19/06/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	9.58	4.95	4.42	3.90	3.53	3.22	3.00	2.81	2.81
	Amortización Final	19/03/2025	20/03/2017	20/06/2016	21/09/2015	19/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337662060</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	22.02	5.80	5.15	4.47	4.07	3.75	3.42	3.17	3.17
	Amortización Final	19/09/2047	19/09/2018	19/09/2017	19/09/2016	21/12/2015	19/06/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	10.61	5.04	4.52	3.97	3.68	3.38	3.17	2.91	2.91
	Amortización Final	19/03/2025	20/03/2017	20/06/2016	21/09/2015	19/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,0601%, Tasa Recuperación Morosidad - 58,623%, Tasa Fallidos - 0,5091% y Tasa Recuperación Fallidos - 6,8166%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	28.024	32.742
	Pendiente	4.629.011.871,95	5.999.999.999,70
	Medio	165.180,27	183.250,87
	Mínimo	301,21	5.000,00
	Máximo	40.000.000,00	100.000.000,00
Interés	Media Pond	2,29 %	5,01 %
	Mínimo	0,74 %	1,00 %
	Máximo	12,00 %	17,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	141,122	140,074
	Mínima	0,033	3,449
	Máxima	444,025	459,433

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,52 %	4,46 %
10-Industria de la alimentación.	1,77 %	1,87 %
41-Construcción de edificios.	5,55 %	5,27 %
43-Actividades de construcción especiali	4,44 %	5,11 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	2,28 %	2,21 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,94 %	6,79 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,03 %	5,70 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,71 %	3,41 %
55-Servicios de alojamiento.	9,18 %	8,38 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	3,93 %	3,75 %
63-Servicios de información.	13,19 %	11,83 %
68-Actividades inmobiliarias.	11,60 %	11,27 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,45 %	1,35 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,40 %	1,33 %
85-Educación.	1,16 %	1,16 %
86-Actividades sanitarias.	2,07 %	1,98 %
96-Otros servicios personales.	0,95 %	0,90 %
Otros	21,83 %	23,23 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,26 %	0,28 %	0,36 %	0,56 %
Tasa Anual Equivalente	3,10 %	3,26 %	4,20 %	6,52 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	3,71 %	3,71 %
Madrid	24,48 %	26,00 %
Andalucía	14,90 %	15,19 %
Cataluña	19,09 %	18,18 %
Castilla y León	2,96 %	2,84 %
Pais Vasco	4,89 %	5,16 %
Otras Comunidades	29,96 %	28,92 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	6,89 %	6,81 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	24,59 %	25,88 %	
EURIBOR OFICIAL	49,10 %	45,20 %	
TIPO FIJO	18,49 %	21,18 %	
Otros	0,93 %	0,93 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	3.540.678.925,76	76,49 %	4.131.113.629,07	68,85 %
PERSONAL	1.088.332.946,19	23,51 %	1.868.886.370,63	31,15 %
TOTAL	4.629.011.871,95		5.999.999.999,70	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	313	561.926,02	58.778,30	620.704,32	23.509.537,13	24.130.241,45
DE 1 A 2 MESES	168	710.050,77	54.755,31	764.806,08	15.115.599,83	15.880.405,91
DE 2 A 3 MESES	112	817.019,16	55.374,91	872.394,07	8.798.797,23	9.671.191,30
DE 3 A 6 MESES	283	1.476.012,53	253.860,46	1.729.872,99	22.993.139,66	24.723.012,65
DE 6 A 12 MESES	257	1.915.082,11	453.894,36	2.368.976,47	22.746.625,93	25.115.602,40
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	1133	5.480.090,59	876.663,34	6.356.753,93	93.163.699,78	99.520.453,71

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Fondo Reserva	13,72 %	765.000.000,00	12,75 %	765.000.000,00
	11,22 %	625.679.532,09	10,50 %	630.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	674.365.941,23	0,729 %
Cuenta Amortización T.I.G.	874.999.727,19	
SWAP	Nacional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.