

**FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	24/11/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	26/11/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0337654000 Preferente	26/11/2010	100.000,00 4.163 Bonos 416.300.000,00	100.000,00 4.163 Bonos 416.300.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	1,9380 % 753,67 (3)	01/02/2041 (2) 15/04/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"A2" ES0337654018 Preferente	26/11/2010	100.000,00 10.637 Bonos 1.063.700.000,00	100.000,00 10.637 Bonos 1.063.700.000,00	Variable Euribor + 1,00% Trimestral	2,1380 % 831,44 (3)	01/02/2041 (2) 15/04/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"B" ES0337654026 Subordinada	26/11/2010	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,3880 % 928,67 (3)	01/02/2041 (2) 15/04/2011 Trimestral		Aaa(sf)	
"C" ES0337654034 Subordinada	26/11/2010	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,8880 % 1.123,11 (3)	01/02/2041 (2) 15/04/2011 Trimestral		A3(sf)	
<b>Totales</b>		<b>1.850.000.000,00</b>	<b>1.850.000.000,00</b>						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	2.02	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25	3.50	
		% mensual constante	0.00	21.74	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73	34.79
		% anual equivalente	0.00	21.74	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73	34.79
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0337654000</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.55	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16
	Amortización Final	15/07/2013	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.55	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16	1.16
	Amortización Final	15/07/2013	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012	16/01/2012
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0337654018</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.19	2.44	2.30	2.18	2.07	1.98	1.90	1.83	1.83
	Amortización Final	15/04/2041	15/04/2016	15/10/2015	15/07/2015	15/01/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014	15/10/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.37	2.41	2.29	2.17	2.06	1.98	1.90	1.82	1.82
	Amortización Final	15/10/2032	15/04/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337654026</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	14.39	3.73	3.54	3.36	3.19	3.05	2.93	2.81	2.81
	Amortización Final	15/04/2041	15/04/2016	15/01/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.81	3.60	3.46	3.29	3.12	3.01	2.87	2.73	2.73
	Amortización Final	15/10/2032	15/04/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337654034</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	14.39	3.73	3.54	3.36	3.19	3.05	2.93	2.81	2.81
	Amortización Final	15/04/2041	15/04/2016	15/01/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.81	3.60	3.46	3.29	3.12	3.01	2.87	2.73	2.73
	Amortización Final	15/10/2032	15/04/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0026%, Tasa Recuperación Morosidad - 0,8245%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9.035	9.198
	Pendiente	1.690.785.970,66	1.849.982.230,96
	Medio	187.137,35	201.128,75
	Mínimo	213,95	5.002,81
	Máximo	50.000.000,00	100.000.000,00
Interés	Media Pond	2,75 %	2,62 %
	Mínimo	1,13 %	0,99 %
	Máximo	11,00 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	112,943	107,684
	Mínima	0,033	0,197
	Máxima	360,049	362,250

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	5,72 %	0,00 %
10-Industria de la alimentación.	3,52 %	0,00 %
41-Construcción de edificios.	2,22 %	0,00 %
43-Actividades de construcción especiali	4,86 %	0,00 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	1,25 %	0,00 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	7,03 %	0,00 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	5,16 %	0,00 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,25 %	0,00 %
55-Servicios de alojamiento.	11,44 %	0,00 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,82 %	0,00 %
63-Servicios de información.	6,79 %	0,00 %
68-Actividades inmobiliarias.	16,73 %	0,00 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	0,91 %	0,00 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	0,56 %	0,00 %
86-Actividades sanitarias.	1,48 %	0,00 %
96-Otros servicios personales.	0,52 %	0,00 %
Otros	27,74 %	100,00 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,14 %	2,02 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	1,70 %	21,74 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	30,53 %	0,00 %
Madrid	26,59 %	0,00 %
Andalucía	7,93 %	0,00 %
Comunidad Valenciana	4,78 %	0,00 %
Aragón	1,17 %	0,00 %
Baleares	4,39 %	0,00 %
Otras Comunidades	24,62 %	100,00 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	14,06 %	0,00 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	2,05 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	23,93 %	0,00 %
EURIBOR OFICIAL	50,92 %	0,00 %
TIPO FIJO	8,01 %	0,00 %
Otros	1,03 %	100,00 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	950.413.174,84	56,21 %	0,00 %
PERSONAL	740.372.795,82	43,79 %	0,00 %
TOTAL	1.690.785.970,66		

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY							
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	
		Principal	Intereses Ordinarios	Total			
HASTA 1 MES	125	294.448,74	29.766,72	324.215,46	14.758.927,21	15.083.142,67	
DE 1 A 2 MESES	21	37.597,33	8.727,23	46.324,56	1.841.911,81	1.888.236,37	
DE 2 A 3 MESES	1	115,41	45,45	160,86	5.117,29	5.278,15	
DE 3 A 6 MESES	2	707,39	350,06	1.057,45	43.573,85	44.631,30	
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	149	332.868,87	38.889,46	371.758,33	16.649.530,16	17.021.288,49	

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	20,00 %	370.000.000,00	20,00 %	370.000.000,00
Fondo Reserva	13,75 %	254.375.000,00	13,75 %	254.375.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	421.329.907,21	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	1,138 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,750 %

#### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.