

FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.850.000.000 EUROS
EMISION 26/11/2010
SERIES: A1, A2, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.850.000.000 EUROS
CLOSING DATE 26/11/2010
SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Barcelona, 21 de Octubre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 19 de Octubre de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo: de “Aa2” a “Aa3”.

Esta bajada de la calificación de Caixabank, S.A., no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.205.460	1008	1.731.379
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.205.460	1010	1.731.379
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	1.205.460	1200	1.731.379
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	1.185.876	1207	1.731.379
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	19.584	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	902.723	1270	382.887
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	219.731	1290	8.490
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	218.624	1400	4.044
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	209.961	1407	43
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.237	1420	5
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-4.718	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	7.114	1422	3.996
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	30	1424	
4. Derivados	0430	1.107	1430	4.446
4.1 Derivados de cobertura	0431	1.107	1431	4.446
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	682.992	1460	374.397
1. Tesorería	0461	682.992	1461	374.397
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	2.108.183	1500	2.114.266

Denominación del Fondo: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	2.105.975	1650	2.104.930
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	2.105.975	1700	2.104.930
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.850.000	1710	1.850.000
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	1.850.000	1712	1.850.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	243.041	1720	254.915
2.1 Préstamo subordinado	0721	243.041	1721	254.915
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	12.934	1730	15
3.1 Derivados de cobertura	0731	12.934	1731	15
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	15.142	1760	9.351
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	14.783	1800	4.863
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	7
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	10.259	1820	4.057
2.1 Series no subordinadas	0821		1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	10.259	1824	4.057
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	4.519	1830	799
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	7.818	1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-5.131	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1.832	1835	799
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840		1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	359	1900	4.488
1. Comisiones	0910	359	1910	4.488
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	59	1911	28
1.2 Comisión administrador	0912	300	1912	17
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	4.443
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-12.934	1930	-15
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-12.934	1950	-15
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	2.108.183	2000	2.114.266

Denominación del Fondo: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2011		Acumulado anterior 31/12/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	28.165	1100	9.482	2100	54.013	3100	9.482
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	23.216	1120	4.865	2120	45.963	3120	4.865
1.3 Otros activos financieros	0130	4.949	1130	4.617	2130	8.050	3130	4.617
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-29.274	1200	-4.856	2200	-54.481	3200	-4.856
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-24.823	1210	-4.057	2210	-45.968	3210	-4.057
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-4.451	1220	-799	2220	-8.513	3220	-799
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	6.314	1240		2240	12.431	3240	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	5.205	1250	4.626	2250	11.963	3250	4.626
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	2.255	1600	-4.626	2600	-1.842	3600	-4.626
7.1 Servicios exteriores	0610	-34	1610	-138	2610	-419	3610	-138
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-34	1611	-138	2611	-419	3611	-138
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	2.289	1630	-4.488	2630	-1.423	3630	-4.488
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-142	1631	-28	2631	-282	3631	-28
7.3.2 Comisión administrador	0632	-748	1632	-17	2632	-1.126	3632	-17
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-10	1633		2633	-15	3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	3.189	1634	-4.443	2634		3634	-4.443
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-9.216	1700	0	2700	-11.877	3700	0
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-9.216	1720		2720	-11.877	3720	
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1.756	1850		2850	1.756	3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
17 DE OCTUBRE DE 2011**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17th OCTOBER 2011

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	10/10/2011	334.717.616,72
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	254.375.000,00	
		Total 334.717.616,72

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		72.458,33
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		5.000,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-3.275.179,28
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Intereses Bonos A1 / Interests A1 Bonds		2.614.239,11
▪ Intereses Bonos A2 / Interests A2 Bonds		7.235.181,03
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		1.379.119,50
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		1.620.655,50
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		66.543.020,56
▪ Amortización Bonos A1 / Amortisation A1 Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos A2 / Amortisation A2 Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		254.375.000,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan		2.297.263,22
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución		3.060,88
<i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución		45.000,00
<i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		387.765,02
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva		1.415.032,84
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago	15/07/2011	0,00
<i>Outstanding Intermediation Fee at</i>		
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	17/10/2011	0,00
	Total	334.717.616,72

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		254.375.000,00
<i>Treasury Account Balance after Application</i>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	254.375.000,00	
	Total	254.375.000,00

CUENTA DE AMORTIZACION / AMORTISATION ACCOUNT**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Saldo Cuenta Amortización a / Balance at	10/10/2011	298.399.453,38
▪ Fondo Amortización Principal / Amortisation Funding		66.543.020,56
		Total 364.942.473,94

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**0,00****3/ Situación de la Cuenta de Amortisation / Amortisation Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Amortización después de la Aplicación de Fondos		
<i>Amortisation Account Balance after Application</i>		Total 364.942.473,94



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	24/11/2010	254.375.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		127.187.500,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	17/10/2011	254.375.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	17/10/2011	254.375.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	1	0,01199	12.987,88	0,00092	2,245000	1,250000	2,245000	2,245000	36,041068	01/01/2015
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	1	0,01199	17.905,34	0,00126	3,500000	0,500000	3,500000	3,500000	27,991786	01/05/2014
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	8	0,09591	57.319,30	0,00404	3,024119	0,948676	2,750000	3,500000	56,394528	11/09/2016
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1	0,01199	56.142,27	0,00396	2,250000	1,000000	2,250000	2,250000	9,034908	01/10/2012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	12	0,14387	227.571,56	0,01604	3,144912	0,610268	2,500000	3,836000	102,865824	26/07/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	14	0,16785	294.700,90	0,02077	2,969641	0,817094	2,250000	4,059000	148,932933	29/05/2024
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	20	0,23978	610.201,36	0,04300	3,287278	1,442554	2,250000	3,750000	96,578625	17/01/2020
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	16	0,19182	3.177.285,98	0,22388	3,114642	0,992422	2,245000	4,250000	73,811858	23/02/2018
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	33	0,39564	1.390.186,66	0,09796	3,106181	0,908928	2,836000	4,500000	88,012692	01/05/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	26	0,31171	739.646,87	0,05212	3,296541	0,857211	2,500000	4,750000	99,942104	28/04/2020
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	37	0,44359	910.902,73	0,06418	3,506857	0,879532	2,897000	4,250000	122,587978	19/03/2022
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	36	0,43160	1.160.672,35	0,08178	3,258895	0,962261	2,500000	4,750000	169,283963	07/02/2026
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	75	0,89917	3.180.524,82	0,22411	3,100741	1,338307	2,375000	4,894000	110,625747	20/03/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	62	0,74332	2.611.258,29	0,18400	3,373843	1,124249	2,495000	4,590000	156,134828	03/01/2025
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	81	0,97111	5.307.594,45	0,37399	2,631724	0,667537	2,065000	4,544000	98,440380	14/03/2020
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	90	1,07901	4.047.965,23	0,28523	3,262929	1,070854	2,250000	4,809000	136,196247	07/05/2023
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	117	1,40271	6.470.326,21	0,45592	3,138507	1,123951	2,250000	4,750000	116,029718	31/08/2021
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	128	1,53459	6.068.419,64	0,42760	3,100132	1,108908	2,245000	5,317000	156,962443	28/01/2025
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	154	1,84630	14.329.275,61	1,00968	3,328376	1,400571	2,038000	5,317000	134,297448	10/03/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	174	2,08608	12.117.901,29	0,85386	3,140436	1,141179	2,341000	6,750000	148,598890	18/05/2024
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	265	3,17708	19.093.100,39	1,34535	3,098913	1,187352	2,137000	5,317000	137,817701	25/06/2023
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	334	4,00432	31.619.440,07	2,22799	3,350881	0,808100	1,965000	6,750000	125,406829	13/06/2022
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	358	4,29205	36.901.477,77	2,60018	2,911845	0,991052	1,713000	7,250000	149,254717	07/06/2024
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	456	5,46697	43.523.505,71	3,06679	2,986896	0,922746	2,065000	7,850000	164,992397	29/09/2025
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	566	6,78576	58.580.232,42	4,12772	2,810321	0,905479	2,050000	8,100000	129,147692	04/10/2022
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	714	8,56012	122.110.505,83	8,60424	2,998376	1,241520	2,000000	9,000000	151,596148	18/08/2024
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	1.889	22,64716	541.710.609,68	38,17041	3,170702	1,451306	1,805000	11,000000	91,307256	10/08/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	1.776	21,29241	332.829.971,83	23,45211	3,424072	1,599174	1,765000	10,500000	104,002727	30/08/2020
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	897	10,75411	170.032.306,33	11,98094	3,234659	1,524934	1,665000	10,750000	123,107285	04/04/2022
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	8.282	99,29265	1.344.023.377,27	94,70356	3,225889	1,407821	1,665000	11,000000	110,391439	13/03/2021
NO PYME	59	0,70735	75.166.561,50	5,29644	2,703767	1,151032	2,213000	8,000000	134,832381	26/03/2023
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.50 01.99	9	0,10790	7.663.435,45	0,53999	1,813447	0,306229	1,665000	1,965000	95,604255	18/12/2019
02.00 02.49	411	4,92747	194.972.850,96	13,73832	2,303434	0,903825	2,000000	2,497000	107,783441	23/12/2020
02.50 02.99	1.214	14,55461	358.572.143,30	25,26597	2,738732	1,075585	2,500000	2,997000	134,219248	08/03/2023
03.00 03.49	2.031	24,34960	456.933.515,67	32,19678	3,196670	1,455825	3,000000	3,498000	106,508629	14/11/2020
03.50 03.99	1.867	22,38341	239.021.700,13	16,84212	3,695475	1,778596	3,500000	3,997000	91,373151	12/08/2019
04.00 04.49	1.136	13,61947	84.159.532,26	5,93011	4,157401	2,035821	4,000000	4,497000	121,659391	19/02/2022
04.50 04.99	728	8,72797	42.581.605,74	3,00042	4,594379	1,936473	4,500000	4,997000	108,175052	04/01/2021
05.00 05.49	264	3,16509	20.901.007,06	1,47274	5,170444	2,668958	5,000000	5,471000	123,363043	11/04/2022
05.50 05.99	118	1,41470	4.060.418,49	0,28611	5,647113	3,137832	5,500000	5,950000	70,317853	09/11/2017
06.00 06.49	62	0,74332	2.400.947,07	0,16918	6,161818	0,071158	6,000000	6,475000	63,516708	16/04/2017
06.50 06.99	133	1,59453	3.104.976,32	0,21879	6,709427	0,358022	6,500000	6,950000	33,763715	23/10/2014
07.00 07.49	102	1,22287	1.284.121,77	0,09048	7,049331	0,058379	7,000000	7,400000	31,059997	02/08/2014
07.50 07.99	60	0,71934	825.046,12	0,05814	7,628567	0,102082	7,500000	7,950000	34,744036	22/11/2014
08.00 08.49	167	2,00216	2.245.371,41	0,15822	8,092830	0,131810	8,000000	8,250000	31,018490	01/08/2014
08.50 08.99	16	0,19182	195.267,84	0,01376	8,578844	0,142449	8,500000	8,950000	44,880939	27/09/2015
09.00 09.49	13	0,15586	161.406,17	0,01137	9,076452	0,000000	9,000000	9,375000	29,520119	16/06/2014
09.50 09.99	3	0,03597	33.366,71	0,00235	9,542365	0,000000	9,500000	9,775000	35,389443	12/12/2014
10.00 10.49	2	0,02398	8.749,59	0,00062	10,049205	0,000000	10,000000	10,375000	15,048382	02/04/2013
10.50 10.99	4	0,04796	53.116,47	0,00374	10,680641	0,000000	10,500000	10,900000	29,105139	03/06/2014



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
11.00 11.49	1	0,01199	11.360,24	0,00080	11,000000	0,000000	11,000000	11,000000	29,010267	01/06/2014
Total Cartera/Total		8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			170.146,26		3,850010	1,418934			125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:			375,68		1,665000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			50.000.000,00		11,000000	7,000000			349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	5.975	71,63410	91.892.699,92	6,47501	3,908675	1,429248	1,665000	11,000000	131,541444	16/12/2022
50,000.00	99,999.99	824	9,87891	59.176.178,92	4,16972	3,531531	1,468018	1,713000	8,100000	133,193250	05/02/2023
100,000.00	149,999.99	403	4,83155	49.397.250,88	3,48067	3,496957	1,433423	1,965000	7,500000	144,613772	18/01/2024
150,000.00	199,999.99	242	2,90133	42.033.958,11	2,96183	3,385208	1,481417	1,941000	6,600000	157,100603	01/02/2025
200,000.00	249,999.99	147	1,76238	33.153.791,34	2,33611	3,232238	1,496818	2,038000	4,917000	133,469813	13/02/2023
250,000.00	299,999.99	112	1,34276	30.574.572,43	2,15437	3,289667	1,449670	2,038000	5,444000	146,816588	25/03/2024
300,000.00	349,999.99	79	0,94713	25.505.716,94	1,79720	3,437677	1,436038	2,038000	6,350000	109,223264	05/02/2021
350,000.00	399,999.99	62	0,74332	23.397.325,01	1,64864	3,346890	1,521890	2,213000	5,007000	124,770218	24/05/2022
400,000.00	449,999.99	49	0,58746	20.795.574,01	1,46531	3,366291	1,652578	2,038000	5,065000	122,647275	21/03/2022
450,000.00	499,999.99	33	0,39564	15.530.248,72	1,09430	3,333505	1,337095	2,165000	6,000000	109,151794	03/02/2021
500,000.00	549,999.99	27	0,32370	14.107.274,66	0,99404	3,073176	1,307046	2,038000	4,315000	92,828796	25/09/2019
550,000.00	599,999.99	27	0,32370	15.478.035,42	1,09062	3,444208	1,633789	2,464000	4,495000	129,106635	03/10/2022
600,000.00	649,999.99	27	0,32370	16.795.199,72	1,18344	3,248048	1,482391	2,213000	5,213000	101,318268	09/06/2020
650,000.00	699,999.99	25	0,29972	16.928.606,52	1,19284	3,191047	1,406668	2,041000	4,567000	111,841952	26/04/2021
700,000.00	749,999.99	15	0,17983	10.882.931,57	0,76684	3,003604	1,331074	2,176000	3,783000	147,378744	11/04/2024
750,000.00	799,999.99	18	0,21580	13.854.033,37	0,97619	3,230898	1,379046	2,176000	5,038000	126,504033	16/07/2022
800,000.00	849,999.99	11	0,13188	8.915.446,40	0,62821	3,524434	1,560203	2,963000	4,565000	102,938100	29/07/2020
850,000.00	899,999.99	13	0,15586	11.375.641,22	0,80156	3,778958	1,711057	2,362000	5,637000	126,400510	13/07/2022
900,000.00	949,999.99	12	0,14387	11.072.807,40	0,78022	3,291715	1,573269	2,176000	4,776000	125,585526	18/06/2022
950,000.00	999,999.99	16	0,19182	15.638.825,70	1,10195	3,123971	1,398263	1,765000	4,347000	109,356322	09/02/2021
1,000,000.00	1,049,999.99	20	0,23978	20.402.253,70	1,43760	3,259869	1,598704	2,065000	5,072000	92,654919	20/09/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,03597	3.206.756,94	0,22596	3,175797	1,218458	2,814000	3,565000	102,354712	11/07/2020
1,100,000.00	1,149,999.99	10	0,11989	11.204.956,67	0,78953	3,354671	1,561265	2,230000	3,815000	110,406203	13/03/2021
1,150,000.00	1,199,999.99	6	0,07193	7.035.327,53	0,49573	2,971259	1,281955	1,913000	3,922000	98,294300	09/03/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	9	0,10790	11.027.290,82	0,77701	3,058784	1,333401	2,713000	3,583000	112,583236	18/05/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	4	0,04796	5.148.967,48	0,36281	3,593567	1,101674	2,750000	5,030000	75,304380	10/04/2018
1,300,000.00	1,349,999.99	12	0,14387	15.893.685,24	1,11991	2,934370	1,199301	2,495000	4,065000	108,249822	06/01/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,03597	4.079.182,20	0,28743	3,152728	1,500357	2,713000	3,433000	111,925448	28/04/2021
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,01199	1.440.000,00	0,10147	1,765000	0,200000	1,765000	1,765000	93,010267	01/10/2019
1,450,000.00	1,499,999.99	3	0,03597	4.431.283,94	0,31224	3,436338	1,717906	3,315000	3,497000	107,110676	03/12/2020
1,500,000.00	1,549,999.99	7	0,08392	10.601.915,86	0,74704	3,108198	0,920643	2,137000	3,687000	107,837594	25/12/2020
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,02398	3.164.016,61	0,22295	3,135521	1,496537	2,565000	3,714000	111,586823	18/04/2021
1,600,000.00	1,649,999.99	2	0,02398	3.254.141,86	0,22930	3,014606	1,623516	2,963000	3,065000	69,078503	02/10/2017
1,650,000.00	1,699,999.99	5	0,05994	8.336.184,82	0,58739	3,542885	1,797763	2,776000	4,424000	75,018236	01/04/2018
1,700,000.00	1,749,999.99	6	0,07193	10.343.671,84	0,72884	3,513459	1,468009	2,965000	4,147000	149,825831	25/06/2024
1,750,000.00	1,799,999.99	6	0,07193	10.641.712,37	0,74984	2,941670	1,353364	2,565000	3,595000	74,130789	05/03/2018
1,800,000.00	1,849,999.99	3	0,03597	5.449.583,43	0,38399	2,778495	1,185049	2,594000	2,963000	108,709463	20/01/2021
1,850,000.00	1,899,999.99	5	0,05994	9.329.355,12	0,65737	3,134351	0,876161	2,038000	4,500000	103,138174	04/08/2020
1,900,000.00	1,949,999.99	3	0,03597	5.770.535,27	0,40661	3,699806	1,491920	3,213000	4,565000	152,744671	22/09/2024
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,01199	1.974.483,96	0,13913	3,244000	1,100000	3,244000	3,244000	187,006160	01/08/2027
2,000,000.00	2,049,999.99	8	0,09591	16.163.256,76	1,13891	3,440508	1,809637	2,995000	4,247000	81,539403	16/10/2018
2,050,000.00	2,099,999.99	4	0,04796	8.311.590,09	0,58566	3,768154	1,874643	3,522000	4,220000	123,326085	10/04/2022
2,100,000.00	2,149,999.99	2	0,02398	4.239.419,58	0,29872	3,438951	1,873951	3,315000	3,565000	36,042109	01/01/2015
2,150,000.00	2,199,999.99	2	0,02398	4.371.114,43	0,30800	3,163224	1,378178	2,526000	3,794000	102,978873	30/07/2020
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,01199	2.245.728,04	0,15824	2,800000	1,250000	2,800000	2,800000	165,026694	01/10/2025
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,01199	2.250.000,00	0,15854	3,394000	1,600000	3,394000	3,394000	48,032854	31/12/2015
2,300,000.00	2,349,999.99	3	0,03597	6.953.205,40	0,48994	3,253930	1,315033	2,803000	4,147000	114,808604	25/07/2021
2,350,000.00	2,399,999.99	5	0,05994	11.896.927,88	0,83829	3,323648	1,259461	2,745000	3,820000	122,242050	08/03/2022
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,01199	2.400.000,00	0,16911	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	25,987680	01/03/2014
2,500,000.00	2,549,999.99	3	0,03597	7.518.842,71	0,52980	2,766238	1,331245	2,065000	3,213000	81,225279	07/10/2018
2,550,000.00	2,599,999.99	1	0,01199	2.571.428,56	0,18119	2,860000	1,100000	2,860000	2,860000	50,759754	23/03/2016
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,01199	2.625.000,00	0,18496	3,044000	1,250000	3,044000	3,044000	29,995893	01/07/2014
2,650,000.00	2,699,999.99	4	0,04796	10.696.473,09	0,75370	3,229944	1,402232	2,345000	4,183000	162,235484	08/07/2025
2,700,000.00	2,749,999.99	3	0,03597	8.160.347,89	0,57500	3,223235	1,413968	2,815000	3,714000	83,224714	07/12/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
2,750,000.00	2,799,999.99	2	0,02398	5.558.495,50	0,39167	3,539029	1,752340	2,565000	4,507000	184,446087	15/05/2027
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,01199	2.800.000,00	0,19730	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	134,997947	01/04/2023
2,850,000.00	2,899,999.99	2	0,02398	5.761.071,19	0,40594	3,961389	2,394986	2,763000	5,174000	104,333718	09/09/2020
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,01199	2.962.831,57	0,20877	3,247000	1,100000	3,247000	3,247000	187,006160	01/08/2027
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,01199	3.000.000,00	0,21139	2,815000	1,250000	2,815000	2,815000	63,014374	01/04/2017
3,050,000.00	3,099,999.99	2	0,02398	6.166.294,94	0,43449	2,683515	1,025008	2,441000	2,926000	97,528472	15/02/2020
3,150,000.00	3,199,999.99	1	0,01199	3.189.684,39	0,22475	3,300000	1,750000	3,300000	3,300000	150,012320	30/06/2024
3,200,000.00	3,249,999.99	1	0,01199	3.243.979,34	0,22858	2,315000	0,750000	2,315000	2,315000	144,032854	01/01/2024
3,250,000.00	3,299,999.99	1	0,01199	3.292.466,36	0,23200	2,465000	0,900000	2,465000	2,465000	53,026694	01/06/2016
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,01199	3.333.333,33	0,23488	3,294000	1,500000	3,294000	3,294000	6,012320	30/06/2012
3,400,000.00	3,449,999.99	2	0,02398	6.871.674,65	0,48420	3,978774	1,194058	3,817000	4,140000	133,068478	01/02/2023
3,700,000.00	3,749,999.99	4	0,04796	14.923.008,16	1,05152	3,011577	1,171638	1,805000	3,897000	75,399744	12/04/2018
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,01199	3.750.000,00	0,26424	2,815000	1,250000	2,815000	2,815000	27,006160	01/04/2014
3,800,000.00	3,849,999.99	2	0,02398	7.624.770,24	0,53726	3,512984	1,572524	2,762000	4,268000	155,065754	01/12/2024
3,850,000.00	3,899,999.99	1	0,01199	3.870.766,15	0,27274	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	155,039014	30/11/2024
3,900,000.00	3,949,999.99	1	0,01199	3.903.493,27	0,27505	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	36,041068	01/01/2015
4,000,000.00	4,049,999.99	1	0,01199	4.000.000,00	0,28185	3,538000	2,000000	3,538000	3,538000	48,032854	31/12/2015
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,01199	4.207.249,84	0,29645	3,612000	2,000000	3,612000	3,612000	55,030801	01/08/2016
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,01199	4.281.836,87	0,30171	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	41,987680	01/07/2015
4,300,000.00	4,349,999.99	1	0,01199	4.327.272,72	0,30491	3,144000	1,350000	3,144000	3,144000	114,004107	01/07/2021
4,350,000.00	4,399,999.99	1	0,01199	4.395.566,36	0,30972	5,294000	2,500000	5,294000	5,294000	185,987680	01/07/2027
4,500,000.00	4,549,999.99	1	0,01199	4.533.601,73	0,31945	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	117,026694	01/10/2021
4,800,000.00	4,849,999.99	1	0,01199	4.800.000,00	0,33822	3,044000	1,250000	3,044000	3,044000	29,995893	01/07/2014
5,200,000.00	5,249,999.99	1	0,01199	5.225.500,64	0,36820	2,764000	1,250000	2,764000	2,764000	336,032854	01/01/2040
5,250,000.00	5,299,999.99	1	0,01199	5.250.000,00	0,36993	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	41,987680	01/07/2015
5,500,000.00	5,549,999.99	1	0,01199	5.549.493,00	0,39103	2,065000	0,500000	2,065000	2,065000	77,995893	01/07/2018
5,600,000.00	5,649,999.99	1	0,01199	5.625.000,04	0,39635	2,713000	1,500000	2,713000	2,713000	25,987680	01/03/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
6,000,000.00	6,049,999.99	3	0,03597	18.010.000,00	1,26903	3,548870	1,916574	3,315000	3,794000	51,047816	01/04/2016
6,550,000.00	6,599,999.99	1	0,01199	6.585.972,67	0,46407	3,757000	1,750000	3,757000	3,757000	111,014374	01/04/2021
6,650,000.00	6,699,999.99	2	0,02398	13.322.426,28	0,93873	3,090257	1,374693	2,794000	3,387000	50,985737	30/03/2016
6,850,000.00	6,899,999.99	1	0,01199	6.875.000,00	0,48443	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	29,995893	01/07/2014
6,950,000.00	6,999,999.99	1	0,01199	6.996.831,05	0,49302	4,510000	0,000000	4,510000	4,510000	75,006160	31/03/2018
7,600,000.00	7,649,999.99	1	0,01199	7.615.558,49	0,53661	3,515000	1,950000	3,515000	3,515000	33,018480	01/10/2014
7,650,000.00	7,699,999.99	2	0,02398	15.344.723,25	1,08123	3,353358	1,500000	3,058000	3,647000	123,092537	03/04/2022
7,700,000.00	7,749,999.99	1	0,01199	7.741.870,77	0,54551	2,315000	0,750000	2,315000	2,315000	89,987680	01/07/2019
8,100,000.00	8,149,999.99	1	0,01199	8.125.000,00	0,57251	3,465000	1,900000	3,465000	3,465000	36,041068	01/01/2015
8,300,000.00	8,349,999.99	1	0,01199	8.346.666,60	0,58813	2,665000	1,100000	2,665000	2,665000	117,026694	01/10/2021
8,500,000.00	8,549,999.99	1	0,01199	8.500.802,14	0,59899	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	29,995893	01/07/2014
9,000,000.00	9,049,999.99	1	0,01199	9.000.000,00	0,63416	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	51,022587	01/04/2016
9,050,000.00	9,099,999.99	1	0,01199	9.083.627,30	0,64006	2,853000	1,000000	2,853000	2,853000	145,051335	01/02/2024
9,100,000.00	9,149,999.99	1	0,01199	9.135.833,35	0,64374	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	54,012320	01/07/2016
9,350,000.00	9,399,999.99	1	0,01199	9.394.924,41	0,66199	2,765000	1,200000	2,765000	2,765000	111,014374	01/04/2021
9,550,000.00	9,599,999.99	1	0,01199	9.569.219,84	0,67427	2,470000	1,000000	2,470000	2,470000	146,299795	10/03/2024
9,600,000.00	9,649,999.99	1	0,01199	9.600.000,00	0,67644	2,463000	1,250000	2,463000	2,463000	141,010267	01/10/2023
10,000,000.00	10,049,999.99	1	0,01199	10.000.000,00	0,70463	2,815000	1,250000	2,815000	2,815000	63,014374	01/04/2017
10,150,000.00	10,199,999.99	1	0,01199	10.182.894,33	0,71751	2,667000	0,600000	2,667000	2,667000	107,039014	01/12/2020
10,250,000.00	10,299,999.99	1	0,01199	10.265.901,83	0,72336	2,667000	0,600000	2,667000	2,667000	107,039014	01/12/2020
10,350,000.00	10,399,999.99	1	0,01199	10.377.318,22	0,73121	3,407000	1,400000	3,407000	3,407000	111,014374	01/04/2021
13,050,000.00	13,099,999.99	1	0,01199	13.070.119,43	0,92096	3,086000	1,000000	3,086000	3,086000	192,032854	01/01/2028
15,000,000.00	15,049,999.99	1	0,01199	15.000.000,00	1,05694	3,038000	1,500000	3,038000	3,038000	60,057495	01/01/2017
15,400,000.00	15,449,999.99	2	0,02398	30.818.416,18	2,17155	2,337937	1,124937	2,213000	2,463000	135,501417	16/04/2023
16,650,000.00	16,699,999.99	1	0,01199	16.666.541,80	1,17437	3,544000	2,000000	3,544000	3,544000	36,041068	01/01/2015
17,200,000.00	17,249,999.99	1	0,01199	17.242.720,80	1,21497	2,424000	0,500000	2,424000	2,424000	101,026694	01/06/2020
17,950,000.00	17,999,999.99	1	0,01199	17.962.512,00	1,26569	3,849000	2,000000	3,849000	3,849000	30,948665	30/07/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
20,600,000.00	20,649,999.99	1	0,01199	20.617.689,36	1,45278	3,360000	1,750000	3,360000	3,360000	114,004107	01/07/2021
21,250,000.00	21,299,999.99	1	0,01199	21.250.000,00	1,49733	3,065000	1,500000	3,065000	3,065000	48,032854	31/12/2015
25,550,000.00	25,599,999.99	1	0,01199	25.580.389,89	1,80246	2,538000	1,000000	2,538000	2,538000	156,057495	01/01/2025
27,350,000.00	27,399,999.99	1	0,01199	27.375.000,00	1,92892	2,787000	1,400000	2,787000	2,787000	218,940452	30/03/2030
28,150,000.00	28,199,999.99	1	0,01199	28.183.580,14	1,98589	3,110000	1,500000	3,110000	3,110000	109,075975	01/02/2021
29,250,000.00	29,299,999.99	1	0,01199	29.256.250,00	2,06148	2,670000	1,000000	2,670000	2,670000	191,967146	30/12/2027
50,000,000.00	50,049,999.99	1	0,01199	50.000.000,00	3,52314	2,221000	1,100000	2,221000	2,221000	29,798768	25/06/2014
Total Cartera/Total		8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:						170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:						375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:						50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	5	0,05994	124.768,65	0,00879	2,264913	1,000000	2,250000	2,750000	11,843742	25/12/2012
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	1.174	14,07505	32.184.475,61	2,26781	3,885796	0,595516	2,000000	7,809000	188,390342	12/09/2027
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	82	0,98310	1.493.865,14	0,10526	2,897185	1,042029	2,418000	3,500000	116,686000	20/09/2021
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	168	2,01415	3.871.369,73	0,27279	3,144910	1,286870	1,918000	4,750000	126,037808	02/07/2022
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1.937	23,22264	942.120.221,02	66,38436	3,094369	1,498058	1,665000	8,565000	90,023710	02/07/2019
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	4.360	52,27191	412.500.114,49	29,06588	3,237877	1,312684	1,941000	5,683000	158,518422	16/03/2025
Índice 000 TIPO FIJO	615	7,37322	26.895.124,13	1,89510	5,434545	0,000000	2,350000	11,000000	58,544507	15/11/2016
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	269	3,22503	3.798.396,14	0,26765	3,726107	1,760658	1,965000	10,375000	3,439728	13/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	274	3,28498	19.152.512,01	1,34954	3,245736	1,383101	2,065000	9,775000	6,951179	29/07/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	288	3,45282	21.630.468,36	1,52414	3,621783	1,635882	1,713000	10,900000	14,377054	12/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	237	2,84139	9.077.061,49	0,63959	3,939097	1,623072	2,250000	9,000000	20,213482	06/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	432	5,17924	107.034.300,22	7,54193	2,729108	1,290071	2,038000	11,000000	28,030021	02/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	385	4,61575	80.814.481,40	5,69441	3,508232	1,687786	2,038000	10,500000	31,178318	05/08/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	379	4,54382	67.494.926,42	4,75588	3,469656	1,770813	2,038000	10,650000	36,928421	28/01/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	211	2,52967	25.079.986,29	1,76720	3,509159	1,653832	2,315000	9,500000	42,955635	30/07/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	240	2,87735	70.686.832,84	4,98079	3,306117	1,551506	2,038000	9,000000	49,777308	23/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	125	1,49862	36.339.227,31	2,56056	3,246963	1,559562	2,038000	6,950000	55,750778	22/08/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	167	2,00216	46.033.011,82	3,24361	3,150722	1,488865	2,375000	7,850000	61,364642	09/02/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	115	1,37873	5.423.109,78	0,38213	3,607300	1,473750	1,665000	8,100000	68,646699	19/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	136	1,63050	15.483.530,43	1,09101	3,862747	0,740549	2,495000	6,750000	74,449099	15/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	116	1,39072	18.862.733,89	1,32912	3,016344	1,106588	2,065000	5,250000	79,036162	01/08/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	194	2,32586	42.419.497,71	2,98899	3,248257	1,448766	1,805000	6,827000	86,890485	28/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	201	2,40978	46.017.870,84	3,24254	3,251134	1,316687	1,765000	7,500000	91,940474	29/08/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	212	2,54166	73.775.438,48	5,19842	3,159526	1,421475	2,165000	8,500000	98,517689	16/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	83	0,99508	30.860.610,63	2,17452	2,978085	0,949776	2,420000	5,147000	105,980049	29/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	205	2,45774	91.367.180,67	6,43798	3,204884	1,418829	2,137000	5,444000	110,204439	07/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	164	1,96619	54.131.120,89	3,81423	3,281286	1,557881	2,038000	5,750000	115,390657	12/08/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	228	2,73349	42.436.051,43	2,99016	2,904274	1,304698	1,913000	6,350000	123,021399	01/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	118	1,41470	10.880.913,63	0,76670	3,591358	1,630770	2,315000	6,124000	127,385909	12/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	159	1,90625	9.549.384,45	0,67288	3,340376	1,482003	2,200000	4,874000	134,784481	25/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	97	1,16293	16.760.953,13	1,18102	2,755463	1,284465	2,463000	5,647000	140,937946	28/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	210	2,51768	89.330.470,34	6,29447	3,067746	1,343533	2,265000	5,026000	146,320553	10/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	264	3,16509	66.129.935,40	4,65970	3,379228	1,473162	2,230000	5,683000	152,525116	15/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	179	2,14603	58.726.699,12	4,13804	3,109285	1,371151	2,345000	6,350000	157,132811	02/02/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	115	1,37873	12.204.823,35	0,85999	3,070500	1,116474	2,495000	5,000000	164,216727	06/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	89	1,06702	11.691.182,85	0,82379	3,413366	1,352300	2,263000	5,221000	170,121634	05/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	62	0,74332	6.081.872,87	0,42855	3,719923	0,874778	2,597000	5,214000	177,048355	01/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	70	0,83923	8.079.813,19	0,56933	2,963193	1,218302	2,065000	5,059000	181,716811	21/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	108	1,29481	41.332.473,08	2,91240	3,075816	1,195491	2,420000	5,632000	190,480224	14/11/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	81	0,97111	18.264.841,45	1,28699	3,063924	1,005827	2,276000	5,374000	192,577626	17/01/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	79	0,94713	5.971.940,53	0,42080	3,167840	1,159732	2,495000	4,750000	199,548442	16/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	213	2,55365	13.629.101,73	0,96034	3,321518	1,400929	1,941000	5,050000	206,798676	25/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	161	1,93022	15.083.950,15	1,06286	3,487689	1,377368	2,495000	5,647000	211,436886	13/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	85	1,01906	33.973.311,41	2,39385	2,916098	1,449846	2,291000	5,041000	218,724950	23/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	85	1,01906	2.113.753,94	0,14894	3,715194	1,086333	2,736000	5,044000	224,882824	26/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	79	0,94713	2.690.491,33	0,18958	3,166369	1,103310	2,376000	5,183000	231,092329	03/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	105	1,25884	4.535.098,80	0,31956	3,896447	1,818596	2,391000	5,317000	236,208304	06/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	98	1,17492	3.363.594,46	0,23701	3,176892	1,187693	2,245000	5,471000	242,965516	30/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	114	1,36674	2.953.366,10	0,20810	3,363634	1,318039	2,245000	5,424000	247,918237	28/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	50	0,59945	2.198.981,89	0,15495	3,547163	1,508694	2,191000	5,771000	253,871947	25/02/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	93	1,11497	4.694.313,05	0,33077	3,533033	1,263345	2,541000	5,502000	259,723922	22/08/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	106	1,27083	6.408.765,25	0,45158	3,114438	1,146975	2,300000	5,000000	266,686712	22/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	44	0,52751	1.809.840,18	0,12753	3,781193	1,434389	2,400000	5,374000	272,498787	15/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	58	0,69536	3.067.798,45	0,21617	3,106672	1,041692	2,170000	5,183000	278,395113	13/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	52	0,62343	4.608.976,91	0,32476	2,791540	1,038132	2,245000	5,067000	283,125403	04/08/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	91	1,09100	5.964.508,72	0,42028	3,212611	1,088862	1,918000	5,309000	290,290592	09/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	53	0,63542	2.427.235,28	0,17103	3,460836	0,915424	2,276000	5,632000	297,018503	30/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	83	0,99508	3.410.441,49	0,24031	3,052830	0,860740	2,100000	5,002000	302,740146	23/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	92	1,10299	4.639.327,58	0,32690	3,032056	0,909295	2,050000	5,444000	309,045587	01/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	83	0,99508	6.156.628,32	0,43381	3,044660	0,952351	2,200000	5,647000	313,685052	19/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	132	1,58254	11.157.461,74	0,78619	2,814176	0,858929	2,000000	5,502000	320,943968	28/09/2038

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	99	1,18691	7.111.604,76	0,50110	2,686489	0,880748	2,026000	5,327000	326,881990	28/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	50	0,59945	4.443.415,19	0,31310	3,154348	0,750860	2,300000	4,471000	331,710010	22/08/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	18	0,21580	7.147.272,48	0,50362	2,748471	1,208810	2,241000	3,714000	336,415163	12/01/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	4	0,04796	1.169.267,35	0,08239	3,154885	0,995497	2,967000	3,183000	342,464255	14/07/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,01199	1.507.779,77	0,10624	3,002000	0,000000	3,002000	3,002000	349,075975	01/02/2041
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			170.146,26		3,850010	1,418934			125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:			375,68		1,665000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			50.000.000,00		11,000000	7,000000			349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	82	0,98310	9.388.254,87	0,66152	3,572583	1,636287	2,464000	10,375000	102,079126	03/07/2020
PRINCIPADO DE ASTURIAS	82	0,98310	9.388.254,87	0,66150	3,572583	1,636287	2,464000	10,375000	102,079126	03/07/2020
07 BALEARES	846	10,14267	67.036.555,01	4,72358	3,389096	1,413967	2,065000	10,900000	147,418925	13/04/2024
BALEARES	846	10,14270	67.036.555,01	4,72360	3,389096	1,413967	2,065000	10,900000	147,418925	13/04/2024
39 SANTANDER	98	1,17492	6.881.982,70	0,48492	3,313540	1,332530	2,315000	8,950000	95,714390	22/12/2019
CANTABRIA	98	1,17490	6.881.982,70	0,48490	3,313540	1,332530	2,315000	8,950000	95,714390	22/12/2019
28 MADRID	2.287	27,41877	356.759.396,52	25,13824	3,125759	1,318379	1,713000	9,100000	129,546076	17/10/2022
COMUNIDAD DE MADRID	2.287	27,41880	356.759.396,52	25,13820	3,125759	1,318379	1,713000	9,100000	129,546076	17/10/2022
30 MURCIA	120	1,43868	12.675.163,22	0,89313	3,758069	1,854087	2,495000	8,100000	106,830478	24/11/2020
REGION DE MURCIA	120	1,43870	12.675.163,22	0,89310	3,758069	1,854087	2,495000	8,100000	106,830478	24/11/2020
31 NAVARRA	63	0,75531	10.638.224,21	0,74960	3,827606	0,932247	2,797000	4,776000	139,769260	24/08/2023
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	63	0,75530	10.638.224,21	0,74960	3,827606	0,932247	2,797000	4,776000	139,769260	24/08/2023
26 LA RIOJA	21	0,25177	5.175.732,47	0,36470	3,500719	1,861328	2,044000	8,500000	40,362940	12/05/2015
LAS RIOJA	21	0,25180	5.175.732,47	0,36470	3,500719	1,861328	2,044000	8,500000	40,362940	12/05/2015
51 CEUTA	8	0,09591	977.379,23	0,06887	3,223849	1,449412	2,495000	6,600000	41,314341	10/06/2015
CEUTA	8	0,09590	977.379,23	0,06890	3,223849	1,449412	2,495000	6,600000	41,314341	10/06/2015
35 LAS PALMAS	211	2,52967	60.109.746,18	4,23550	3,240816	1,138417	1,965000	9,000000	105,456221	13/10/2020
38 TENERIFE	197	2,36183	26.695.626,03	1,88105	3,688763	1,663945	2,200000	11,000000	116,660486	19/09/2021
CANARIAS	408	4,89150	86.805.372,21	6,11660	3,457104	1,392165	1,965000	11,000000	110,866123	27/03/2021
06 BADAJOZ	108	1,29481	9.645.185,32	0,67963	3,366925	1,555416	2,250000	8,950000	92,215444	06/09/2019
10 CACERES	59	0,70735	9.917.623,55	0,69882	3,551915	1,788978	2,250000	8,100000	46,872866	26/11/2015
EXTREMADURA	167	2,00220	19.562.808,87	1,37850	3,432281	1,637932	2,250000	8,950000	76,196210	07/05/2018
22 HUESCA	53	0,63542	3.918.318,67	0,27610	3,804945	1,679819	2,565000	8,500000	92,161984	05/09/2019
44 TERUEL	12	0,14387	520.549,03	0,03668	4,334976	2,416259	3,315000	7,000000	85,008090	30/01/2019
50 ZARAGOZA	197	2,36183	11.358.571,36	0,80036	3,552726	1,693912	2,495000	8,100000	110,544696	17/03/2021
ARAGON	262	3,14110	15.797.439,06	1,11310	3,639576	1,724146	2,495000	8,500000	105,656440	19/10/2020
01 ALAVA	24	0,28774	15.648.713,17	1,10265	3,200901	1,498350	2,500000	4,500000	41,830048	26/06/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
20 GUIPUZCOA	81	0,97111	18.413.583,54	1,29747	3,128279	1,446249	2,338000	7,000000	62,902357	28/03/2017
48 VIZCAYA	128	1,53459	38.362.702,41	2,70314	3,192084	1,305210	1,941000	7,000000	68,034849	31/08/2017
PAIS VASCO	233	2,79340	72.424.999,12	5,10330	3,170811	1,374135	1,941000	7,000000	63,551385	17/04/2017
03 ALICANTE	132	1,58254	16.711.439,95	1,17753	3,392284	1,399018	2,565000	7,250000	106,203811	05/11/2020
12 CASTELLON	33	0,39564	19.063.122,60	1,34324	3,129321	1,188407	2,788000	5,565000	166,012047	30/10/2025
46 VALENCIA	182	2,18199	29.536.210,49	2,08120	3,417217	1,504707	1,765000	8,100000	124,283007	09/05/2022
COMUNIDAD VALENCIANA	347	4,16020	65.310.773,04	4,60200	3,380353	1,434422	1,765000	8,100000	121,374087	10/02/2022
08 BARCELONA	918	11,00587	393.494.816,02	27,72672	3,127491	1,409120	2,065000	9,000000	109,943819	27/02/2021
17 GIRONA	92	1,10299	10.755.001,08	0,75783	3,509420	1,680791	2,665000	9,775000	76,283413	09/05/2018
25 LLEIDA	99	1,18691	25.528.448,51	1,79880	3,439122	1,634400	2,245000	7,560000	111,896853	27/04/2021
43 TARRAGONA	200	2,39779	21.668.213,87	1,52680	3,500142	1,564534	2,464000	8,500000	128,660672	20/09/2022
CATALUNYA	1.309	15,69360	451.446.479,48	31,81020	3,234839	1,468997	2,065000	9,775000	110,585502	18/03/2021
15 LA CORUÑA	205	2,45774	30.458.857,45	2,14621	3,263570	1,573352	2,276000	8,500000	68,917361	27/09/2017
27 LUGO	32	0,38365	1.142.412,09	0,08050	4,009294	2,005977	2,897000	7,000000	124,521048	17/05/2022
32 ORENSE	32	0,38365	13.101.329,18	0,92316	2,691150	0,972958	2,315000	8,100000	98,484752	15/03/2020
36 PONTEVEDRA	199	2,38581	11.861.902,86	0,83582	3,963860	1,918797	2,026000	9,500000	75,038073	01/04/2018
GALICIA	468	5,61090	56.564.501,58	3,98570	3,573193	1,708769	2,026000	9,500000	77,343635	11/06/2018
02 ALBACETE	87	1,04304	8.140.950,81	0,57363	3,505264	1,673710	1,665000	8,100000	125,988599	30/06/2022
13 CIUDAD REAL	65	0,77928	4.152.382,07	0,29259	3,674642	1,441577	2,688000	8,100000	111,397898	12/04/2021
16 CUENCA	24	0,28774	4.529.594,87	0,31917	3,749732	1,981747	2,565000	9,000000	150,169789	05/07/2024
19 GUADALAJARA	32	0,38365	1.834.229,75	0,12924	3,643407	1,582102	2,815000	7,500000	82,057293	01/11/2018
45 TOLEDO	165	1,97818	9.888.152,49	0,69675	3,916777	1,622751	2,065000	10,750000	118,174449	04/11/2021
CASTILLA-LA MANCHA	373	4,47190	28.545.309,99	2,01140	3,744398	1,622677	1,665000	10,750000	117,776311	23/10/2021
04 ALMERIA	22	0,26376	2.674.827,53	0,18848	3,237778	1,569607	2,550000	5,502000	89,144727	05/06/2019
11 CADIZ	116	1,39072	14.866.282,97	1,04752	2,900892	0,948558	1,805000	8,100000	153,827304	25/10/2024
14 CORDOBA	77	0,92315	8.084.389,72	0,56965	3,263043	1,494775	2,245000	5,502000	119,719564	21/12/2021
18 GRANADA	99	1,18691	5.303.164,10	0,37368	3,472974	1,811676	2,326000	8,100000	130,860857	26/11/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
21 HUELVA	67	0,80326	14.733.099,52	1,03813	2,602340	1,211545	2,038000	8,100000	170,703288	22/03/2026
23 JAEN	55	0,65939	1.357.071,64	0,09562	3,618843	1,612305	2,420000	7,000000	94,421511	12/11/2019
29 MÁLAGA	110	1,31879	3.885.170,70	0,27376	3,392105	1,328260	2,263000	8,100000	128,403259	12/09/2022
41 SEVILLA	335	4,01630	71.997.298,67	5,07313	2,543214	1,197887	2,213000	10,650000	53,029949	01/06/2016
ANDALUCIA	881	10,56230	122.901.304,85	8,66000	2,952684	1,312450	1,805000	10,650000	102,722449	22/07/2020
05 AVILA	23	0,27575	2.725.938,51	0,19208	3,315324	1,435603	2,745000	7,000000	150,040221	01/07/2024
09 BURGOS	67	0,80326	3.849.922,87	0,27128	3,266667	1,543211	2,541000	8,100000	85,964069	28/02/2019
24 LEON	75	0,89917	4.264.080,84	0,30046	3,550976	1,776242	2,500000	8,100000	106,484288	14/11/2020
34 PALENCIA	22	0,26376	2.919.282,03	0,20570	3,241327	1,459069	2,065000	9,000000	106,580010	17/11/2020
37 SALAMANCA	40	0,47956	4.395.976,34	0,30975	3,626894	1,628938	2,350000	8,650000	113,036625	01/06/2021
40 SEGOVIA	30	0,35967	1.895.515,93	0,13356	3,533305	1,653168	2,376000	8,100000	131,249711	07/12/2022
42 SORIA	9	0,10790	1.385.882,94	0,09765	2,949781	1,332758	2,276000	5,759000	108,197370	05/01/2021
47 VALLADOLID	82	0,98310	8.287.380,45	0,58395	3,484903	1,624415	2,226000	9,000000	120,099716	02/01/2022
49 ZAMORA	20	0,23978	574.282,43	0,04047	3,902623	1,849109	2,426000	8,500000	27,098200	03/04/2014
CASTILLA Y LEON	368	4,41200	30.298.262,34	2,13490	3,462470	1,626802	2,065000	9,000000	106,968676	28/11/2020
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			170.146,26		3,850010	1,418934			125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:			375,68		1,665000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			50.000.000,00		11,000000	7,000000			349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	6.107	73,21664	861.592.663,47	60,71017	3,198237	1,347318	1,913000	7,500000	147,815424	25/04/2024
HIPOTECARIO	6.107	73,21660	861.592.663,47	60,71020	3,198237	1,347318	1,913000	7,500000	147,815424	25/04/2024
2 OTRAS GARANTIAS REALES	2	0,02398	148.059,73	0,01043	2,653206	1,088206	2,565000	3,565000	33,748803	23/10/2014
3 DEPOSITOS DINERARIOS	91	1,09100	10.097.173,13	0,71147	3,108951	0,788012	1,665000	7,500000	54,706655	22/07/2016
4 GARANTIAS DE TERCEROS	123	1,47464	19.327.743,20	1,36189	2,731022	1,086967	2,038000	7,000000	86,902500	29/03/2019
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2.006	24,04987	525.395.936,32	37,02083	3,217025	1,491234	1,713000	11,000000	54,548208	17/07/2016
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	12	0,14387	2.628.362,92	0,18520	3,250901	1,981963	2,065000	3,565000	95,291415	09/12/2019
PERSONAL	2.234	26,78340	557.597.275,30	39,28980	3,185541	1,442606	1,665000	11,000000	56,536264	15/09/2016
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			170.146,26		3,850010	1,418934			125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:			375,68		1,665000	0,000000			0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:			50.000.000,00		11,000000	7,000000			349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	381	4,56780	90.106.618,68	6,34916	2,740634	1,288548	2,100000	10,750000	67,418270	13/08/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	11	0,13188	219.567,27	0,01547	4,243542	1,279085	2,276000	8,100000	95,893835	27/12/2019
03-Pesca y acuicultura.	30	0,35967	13.088.126,63	0,92223	2,811483	1,428518	2,463000	8,100000	122,115353	04/03/2022
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	0,01199	100.653,04	0,00709	3,315000	1,750000	3,315000	3,315000	27,991786	01/05/2014
08-Otras industrias extractivas.	20	0,23978	12.878.804,56	0,90748	3,434641	1,875670	2,614000	5,715000	68,860527	25/09/2017
09-Actividades de apoyo a las industrias	4	0,04796	80.187,25	0,00565	3,674000	1,750000	3,674000	3,674000	101,026694	01/06/2020
10-Industria de la alimentación.	136	1,63050	48.976.936,21	3,45105	3,280950	1,636455	2,038000	8,100000	62,056858	02/03/2017
11-Fabricación de bebidas.	49	0,58746	9.533.185,15	0,67173	3,224146	1,651497	2,336000	8,100000	91,616587	19/08/2019
12-Industria del tabaco.	1	0,01199	680.376,14	0,04794	2,315000	0,750000	2,315000	2,315000	7,030801	31/07/2012
13-Industria textil.	55	0,65939	7.909.557,03	0,55733	3,367987	0,929990	2,291000	7,000000	85,207703	05/02/2019
14-Confección de prendas de vestir.	27	0,32370	9.660.801,18	0,68073	2,644961	0,987767	2,288000	7,000000	97,270442	07/02/2020
15-Industria del cuero y del calzado.	16	0,19182	1.069.579,06	0,07537	3,602474	1,835010	3,038000	4,500000	117,152368	04/10/2021
16-Industria de la madera y del corcho,	64	0,76729	25.409.156,37	1,79040	3,135772	1,478242	2,044000	8,100000	69,464664	14/10/2017
17-Industria del papel.	30	0,35967	5.387.924,94	0,37965	3,605929	1,607256	2,500000	4,220000	117,593346	18/10/2021
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	49	0,58746	10.887.790,04	0,76718	4,111081	0,584116	2,038000	8,100000	90,458868	15/07/2019
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,01199	500.000,01	0,03523	2,565000	1,000000	2,565000	2,565000	15,014374	01/04/2013
20-Industria química.	22	0,26376	4.835.552,79	0,34073	3,643929	1,683666	2,788000	6,600000	80,572212	17/09/2018
21-Fabricación de productos farmacéutico	3	0,03597	13.874.999,99	0,97767	3,244099	1,689189	2,765000	3,465000	48,366428	11/01/2016
22-Fabricación de productos de caucho y	53	0,63542	4.937.727,47	0,34793	3,032594	1,351147	2,338000	6,500000	127,274760	08/08/2022
23-Fabricación de otros productos minera	32	0,38365	25.772.904,20	1,81603	3,099334	1,484424	2,463000	6,850000	56,869986	25/09/2016
24-Metalurgia, fabricación de productos	45	0,53950	14.510.884,69	1,02248	3,304269	1,551046	2,300000	8,100000	70,448795	13/11/2017
25-Fabricación de productos metálicos, e	72	0,86321	9.558.835,65	0,67354	3,383765	1,563941	2,213000	8,000000	76,508686	16/05/2018
26-Fabricación de productos informáticos	21	0,25177	6.125.432,59	0,43161	2,801202	1,221918	2,465000	7,000000	83,940021	28/12/2018
27-Fabricación de material y equipo eléc	8	0,09591	3.560.064,12	0,25085	3,124333	1,236495	2,860000	4,565000	60,543339	15/01/2017
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	29	0,34768	3.328.212,53	0,23451	3,121511	1,401047	2,541000	6,600000	101,828514	25/06/2020
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	10	0,11989	2.714.329,74	0,19126	3,578545	1,945013	2,565000	8,100000	42,656799	21/07/2015
30-Fabricación de otro material de trans	4	0,04796	664.842,46	0,04685	3,242986	1,444297	2,538000	7,900000	29,583108	18/06/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
31-Fabricación de muebles.	28	0,33569	6.553.839,20	0,46180	3,252947	1,475185	2,250000	8,500000	108,889581	26/01/2021
32-Otras industrias manufactureras.	21	0,25177	983.316,46	0,06929	3,883820	1,363261	2,038000	8,100000	55,947063	28/08/2016
33-Reparación e instalación de maquinaria	16	0,19182	590.799,51	0,04163	4,177387	2,022742	2,963000	8,100000	65,238067	07/06/2017
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	81	0,97111	59.676.740,93	4,20499	3,118152	1,352860	2,241000	8,500000	177,579151	18/10/2026
36-Captación, depuración y distribución	5	0,05994	9.778.914,45	0,68905	3,258451	1,709575	2,315000	4,586000	32,583904	17/09/2014
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	2	0,02398	14.556,15	0,00103	3,239217	1,674217	2,815000	4,565000	25,269339	07/02/2014
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	30	0,35967	1.446.459,78	0,10192	3,231858	0,974721	2,507000	5,315000	51,806900	24/04/2016
39-Actividades de descontaminación y otr	4	0,04796	714.343,65	0,05033	3,549841	1,966915	3,288000	7,500000	45,764857	23/10/2015
41-Construcción de edificios.	464	5,56288	32.829.615,52	2,31326	3,421569	1,386092	1,665000	8,100000	151,513822	15/08/2024
42-Ingeniería civil.	45	0,53950	9.298.997,92	0,65523	3,403048	1,521615	2,176000	9,500000	78,263277	09/07/2018
43-Actividades de construcción especiali	454	5,44299	28.957.746,44	2,04044	3,636174	1,511368	2,241000	9,500000	123,762084	24/04/2022
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	193	2,31387	16.796.484,44	1,18353	3,643027	1,790588	2,065000	10,375000	100,773149	24/05/2020
46-Comercio al por mayor e intermediario	691	8,28438	98.646.387,13	6,95089	3,432513	1,658265	1,765000	9,100000	84,260237	07/01/2019
47-Comercio al por menor, excepto de ve	859	10,29853	75.537.075,05	5,32255	3,393284	1,552583	2,038000	9,000000	103,881397	26/08/2020
49-Transporte terrestre y por tubería.	185	2,21796	16.502.862,17	1,16284	3,576970	1,493966	2,276000	9,000000	85,830883	24/02/2019
50-Transporte marítimo y por vías navega	25	0,29972	4.386.004,04	0,30905	4,485337	2,626863	2,963000	10,000000	54,256415	08/07/2016
51-Transporte aéreo.	1	0,01199	133.332,86	0,00939	3,000000	1,250000	3,000000	3,000000	192,032854	01/01/2028
52-Almacenamiento y actividades anexas	42	0,50354	8.214.697,60	0,57883	3,799446	2,131777	2,276000	10,900000	62,388644	12/03/2017
53-Actividades postales y de correos.	5	0,05994	44.231,34	0,00312	4,340064	1,082628	3,464000	6,750000	170,089189	04/03/2026
55-Servicios de alojamiento.	308	3,69260	174.216.214,81	12,27575	3,074884	1,341371	2,065000	8,100000	123,611581	19/04/2022
56-Servicios de comidas y bebidas.	543	6,51001	41.151.113,91	2,89962	3,402584	1,494284	2,038000	9,000000	106,445872	12/11/2020
58-Edición.	15	0,17983	13.274.494,07	0,93536	2,737446	1,119541	2,065000	7,000000	104,397844	11/09/2020
59-Actividades cinematográficas, de víde	19	0,22779	864.154,67	0,06089	3,549299	1,200741	2,897000	6,950000	69,602837	18/10/2017
60-Actividades de programación y emisiór	52	0,62343	1.905.067,02	0,13424	3,350055	1,450321	2,038000	8,100000	126,415946	13/07/2022
61-Telecomunicaciones.	15	0,17983	1.837.647,91	0,12949	3,461259	1,617866	2,065000	8,100000	46,799092	24/11/2015
62-Programación, consultoría y otras act	68	0,81525	6.119.754,67	0,43121	3,693580	1,662595	2,565000	8,100000	85,919510	27/02/2019
63-Servicios de información.	456	5,46697	99.208.439,31	6,99050	3,210857	1,292758	1,918000	8,100000	89,432055	14/06/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
64-Servicios financieros, excepto seguro	22	0,26376	19.819.231,17	1,39652	2,949822	1,106258	2,794000	4,694000	96,107794	03/01/2020
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	10	0,11989	122.237,94	0,00861	3,780925	1,090588	2,426000	4,809000	170,308689	10/03/2026
66-Actividades auxiliares a los servicio	14	0,16785	224.305,30	0,01581	3,776984	1,757786	3,067000	4,424000	192,666815	20/01/2028
68-Actividades inmobiliarias.	1.140	13,66743	252.327.127,96	17,77966	3,027955	1,213459	1,805000	8,100000	165,937979	28/10/2025
69-Actividades jurídicas y de contabilid	221	2,64956	13.244.685,19	0,93326	3,135035	1,147565	2,026000	8,100000	152,226029	06/09/2024
70-Actividades de las sedes centrales, a	85	1,01906	7.612.013,72	0,53636	3,369793	1,095744	2,200000	9,000000	89,559741	17/06/2019
71-Servicios técnicos de arquitectura e	132	1,58254	7.853.506,15	0,55338	2,933411	1,169046	2,000000	8,565000	121,383602	10/02/2022
72-Investigación y desarrollo.	10	0,11989	451.387,03	0,03181	3,609649	1,928946	2,541000	4,565000	148,470812	15/05/2024
73-Publicidad y estudios de mercado.	62	0,74332	3.663.172,28	0,25812	3,754435	1,931036	2,300000	8,100000	100,436313	14/05/2020
74-Otras actividades profesionales, cien	48	0,57547	3.639.775,47	0,25647	3,231018	1,191808	2,550000	9,250000	167,061264	01/12/2025
75-Actividades veterinarias.	9	0,10790	306.913,94	0,02163	3,620988	1,590035	3,000000	5,850000	114,509034	16/07/2021
77-Actividades de alquiler.	42	0,50354	3.995.087,68	0,28150	3,142891	1,263527	2,041000	8,100000	114,650674	20/07/2021
78-Actividades relacionadas con el emple	13	0,15586	814.192,17	0,05737	2,656414	0,859579	2,165000	5,065000	118,866611	26/11/2021
79-Actividades de agencias de viajes, op	35	0,41961	1.014.396,39	0,07148	3,446379	1,093298	2,038000	10,500000	140,744844	22/09/2023
80-Actividades de seguridad e investigac	9	0,10790	249.460,56	0,01758	4,802253	0,697563	3,097000	6,750000	77,288911	09/06/2018
81-Servicios a edificios y actividades d	35	0,41961	2.096.725,76	0,14774	3,487233	1,595643	2,350000	11,000000	84,241515	07/01/2019
82-Actividades administrativas de oficin	47	0,56348	2.355.132,01	0,16595	3,947893	1,621464	2,565000	8,950000	101,686021	21/06/2020
84-Administración Pública y defensa, Seg	2	0,02398	2.854.574,52	0,20114	3,124184	0,996261	2,614000	3,144000	69,068677	02/10/2017
85-Educación.	106	1,27083	10.356.619,32	0,72976	3,223679	1,308478	2,038000	8,100000	129,793303	24/10/2022
86-Actividades sanitarias.	160	1,91824	21.391.629,03	1,50731	3,214850	1,406814	1,765000	8,100000	89,015416	01/06/2019
87-Asistencia en establecimientos reside	36	0,43160	5.589.218,72	0,39383	3,059267	1,271310	2,250000	8,100000	209,792033	24/06/2029
88-Actividades de servicios sociales sin	6	0,07193	503.605,31	0,03549	4,188316	2,038064	3,565000	7,250000	101,474058	14/06/2020
90-Actividadse de creación, artísticas y	35	0,41961	1.093.799,77	0,07707	3,613162	1,054101	2,038000	8,100000	169,660508	19/02/2026
92-Actividades de juegos de azar y apues	11	0,13188	3.678.470,08	0,25920	3,175918	1,414585	2,894000	6,900000	37,777360	22/02/2015
93-Actividades deportivas, recreativas y	45	0,53950	6.431.142,30	0,45316	3,529596	1,806279	2,038000	8,100000	78,350330	11/07/2018
94-Actividades asociativas.	36	0,43160	4.679.688,77	0,32974	3,754588	1,506680	2,245000	8,650000	119,199739	06/12/2021
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	9	0,10790	90.560,13	0,00638	3,979365	1,910325	3,000000	5,000000	142,899196	27/11/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	158	1,89426	6.485.981,45	0,45702	3,659510	1,484776	2,038000	9,000000	108,021690	30/12/2020
99-Actividades de organizaciones y organ	2	0,02398	188.957,85	0,01331	2,964000	1,250000	2,964000	2,964000	135,983573	01/05/2023
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	7.949	95,30032	944.705.682,46	66,56654	3,217948	1,371341	1,713000	11,000000	124,892081	28/05/2022
TRIMESTRAL	267	3,20106	330.002.336,76	23,25287	3,131803	1,432270	1,665000	7,250000	85,767560	22/02/2019
SEMESTRAL	50	0,59945	100.328.458,80	7,06942	3,275315	1,460355	2,594000	7,000000	92,929888	28/09/2019
ANUAL	75	0,89917	44.153.460,75	3,11117	3,097815	1,449086	2,137000	10,650000	65,460189	14/06/2017
Total Cartera/Total	8.341	100,00000	1.419.189.938,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	2.990	35,84702	49.725.586,05	3,50380	3,454352	1,354702	1,918000	7,500000	139,432195	13/08/2023	2,553108
005.00 009.99	930	11,14974	38.907.626,92	2,74154	3,492318	1,480637	2,000000	6,827000	152,824220	24/09/2024	7,246418
010.00 014.99	434	5,20321	39.443.313,46	2,77928	3,208817	1,252818	2,065000	5,617000	140,664468	20/09/2023	12,747633
015.00 019.99	276	3,30896	30.917.157,47	2,17851	3,322466	1,394951	2,137000	5,502000	140,491274	15/09/2023	17,313892
020.00 024.99	166	1,99017	43.510.035,65	3,06584	3,332484	1,459203	2,191000	5,444000	129,499553	15/10/2022	22,743278
025.00 029.99	154	1,84630	57.363.844,83	4,04201	3,251797	1,262541	2,245000	5,340000	122,712311	23/03/2022	28,242076
030.00 034.99	123	1,47464	55.508.150,83	3,91126	3,083769	1,217683	2,276000	5,221000	122,129531	05/03/2022	32,941843
035.00 039.99	140	1,67846	79.675.230,41	5,61413	3,340717	1,503002	2,200000	5,183000	124,822059	26/05/2022	37,661114
040.00 044.99	167	2,00216	82.712.083,85	5,82812	3,210792	1,440192	2,291000	4,894000	164,802682	24/09/2025	41,915283
045.00 049.99	184	2,20597	109.796.942,11	7,73659	3,325043	1,586325	1,913000	5,683000	131,559629	17/12/2022	47,253673
050.00 054.99	193	2,31387	109.416.955,02	7,70982	2,947494	1,197152	1,941000	5,771000	148,408474	13/05/2024	53,531074
055.00 059.99	119	1,42669	73.845.403,01	5,20335	3,105322	1,211527	2,041000	5,086000	160,466994	15/05/2025	57,200811
060.00 064.99	100	1,19890	40.925.209,61	2,88370	2,754198	1,117798	2,176000	4,647000	185,923587	29/06/2027	61,981047
065.00 069.99	82	0,98310	33.396.116,31	2,35318	3,025621	1,160317	2,241000	5,444000	231,740782	23/04/2031	67,141530
070.00 074.99	31	0,37166	11.093.628,23	0,78169	3,143885	1,214294	2,300000	3,724000	221,020181	01/06/2030	71,902938
075.00 079.99	11	0,13188	3.229.204,84	0,22754	3,284934	1,240662	2,350000	4,097000	267,359004	11/04/2034	77,008323
080.00 084.99	5	0,05994	1.061.017,69	0,07476	3,395909	1,429660	2,245000	4,183000	172,213586	07/05/2026	81,303276
090.00 094.99	1	0,01199	106.726,63	0,00752	2,614000	0,900000	2,614000	2,614000	301,075975	01/02/2037	92,419012

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
110.00 114.99	1	0,01199	958.430,55	0,06753	4,347000	2,850000	4,347000	4,347000	151,030801	01/08/2024	114,826492
Total Cartera/Total		6.107	100,00000	861.592.663,47	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,198230	1,394220			111,685939	21/04/2021	39,059806
Media Simple / Arithmetic Average:					170.146,26	3,850010	1,418934		125,930626	29/06/2022	14,490662
Mínimo / Minimum:					375,68	1,665000	0,000000		0,032854	01/01/2012	0,000000
Máximo / Maximum:					50.000.000,00	11,000000	7,000000		349,075975	01/02/2041	114,826492

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	50.000.000,00	3,52
2	29.256.250,00	2,06
3	28.183.580,14	1,99
4	27.375.000,00	1,93
5	25.580.389,89	1,80
6	21.250.000,00	1,50
7	20.617.689,36	1,45
8	20.448.796,16	1,44
9	17.962.512,00	1,27
10	17.242.720,80	1,21
11	16.666.541,80	1,17
12	15.416.928,98	1,09
13	15.401.487,20	1,09
14	15.000.000,00	1,06
15	13.070.119,43	0,92
16	10.377.318,22	0,73
17	10.000.000,00	0,70
18	9.600.000,00	0,68
19	9.569.219,84	0,67
20	9.394.924,41	0,66
Total:	382.413.478,23	26,94

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

1.419.189.938,77



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	11.113.509,10	107.484.427,49	1.731.384.294,37	93,5892	9105
31/01/2011	38.129.030,52	2.469.293,19	1.690.785.970,66	91,3947	9035
28/02/2011	12.035.516,22	2.112.658,32	1.676.637.796,12	90,6299	8976
31/03/2011	57.229.403,65	5.576.143,32	1.613.832.249,15	87,2350	8902
30/04/2011	25.906.787,49	1.494.498,10	1.586.430.963,56	85,7539	8847
31/05/2011	20.914.086,24	1.299.126,06	1.564.217.751,26	84,5531	8792
30/06/2011	10.929.883,79	2.392.827,20	1.550.895.040,27	83,8330	8726
31/07/2011	36.434.936,03	3.220.669,78	1.511.239.434,46	81,6894	8673
31/08/2011	12.365.771,64	1.818.259,39	1.497.055.403,43	80,9227	8640
30/09/2011	11.502.304,75	3.109.607,57	1.482.443.491,11	80,1329	8568
31/10/2011	24.686.026,35	1.667.881,56	1.456.089.583,20	78,7083	8502
30/11/2011	11.231.468,80	1.861.217,63	1.442.996.896,77	78,0006	8437
31/12/2011	17.765.577,63	6.041.380,37	1.419.189.938,77	76,7137	8341
	290.244.302,21	140.547.989,98			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2011	1.690.785.970,7	91,39471	2.469.293,2	0,14262	1,69807	2,02216	21,74100				
28/02/2011	1.676.637.796,1	90,62994	2.112.658,3	0,12495	1,48915	2,05079	22,01494				
31/03/2011	1.613.832.249,2	87,23501	5.576.143,3	0,33258	3,91875	0,20009	2,37488				
30/04/2011	1.586.430.963,6	85,75385	1.494.498,1	0,09261	1,10562	0,18344	2,17915	1,10707	12,50508		
31/05/2011	1.564.217.751,3	84,55312	1.299.126,1	0,08189	0,97826	0,16909	2,01036	1,11442	12,58302		
30/06/2011	1.550.895.040,3	83,83297	2.392.827,2	0,15297	1,82031	0,10916	1,30211	0,15464	1,83996		
31/07/2011	1.511.239.434,5	81,68940	3.220.669,8	0,20767	2,46372	0,14752	1,75597	0,16548	1,96780		
31/08/2011	1.497.055.403,4	80,92269	1.818.259,4	0,12032	1,43427	0,16033	1,90703	0,16471	1,95871		
30/09/2011	1.482.443.491,1	80,13285	3.109.607,6	0,20771	2,46430	0,17858	2,12200	0,14388	1,71291		
31/10/2011	1.456.089.583,2	78,70830	1.667.881,6	0,11251	1,34178	0,14686	1,74810	0,14719	1,75204	0,62829	7,28432
30/11/2011	1.442.996.896,8	78,00058	1.861.217,6	0,12782	1,52314	0,14936	1,77763	0,15484	1,84236	0,63579	7,36823
31/12/2011	1.419.189.938,8	76,71371	6.041.380,4	0,41867	4,90994	0,21977	2,60555	0,19917	2,36406	0,17691	2,10236

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							42.824,32	6.852,38	49.676,70
31/01/2011	311.111,72	34.058,16	345.169,88	21.067,17	2.021,08	23.088,25	332.868,87	38.889,46	371.758,33
28/02/2011	150.497,31	35.253,43	185.750,74	74.370,75	9.787,11	84.157,86	408.995,43	64.355,78	473.351,21
31/03/2011	164.787,12	46.275,74	211.062,86	119.813,55	9.494,85	129.308,40	453.969,00	101.136,67	555.105,67
30/04/2011	251.292,95	54.622,32	305.915,27	135.628,81	15.805,12	151.433,93	569.633,14	139.953,87	709.587,01
31/05/2011	979.781,37	56.129,59	1.035.910,96	180.150,97	30.669,85	210.820,82	1.336.509,21	164.719,36	1.501.228,57
30/06/2011	242.077,18	51.278,77	293.355,95	873.080,04	17.728,48	890.808,52	705.506,35	198.269,65	903.776,00
31/07/2011	529.655,27	66.496,68	596.151,95	160.155,50	25.634,49	185.789,99	1.045.601,05	234.462,89	1.280.063,94
31/08/2011	1.405.970,96	108.656,35	1.514.627,31	79.761,10	30.152,61	109.913,71	2.369.648,30	312.758,66	2.682.406,96
30/09/2011	361.587,37	104.882,01	466.469,38	117.200,72	27.459,55	144.660,27	2.614.034,95	390.181,12	3.004.216,07
31/10/2011	499.214,74	100.298,82	599.513,56	1.074.447,45	24.814,75	1.099.262,20	2.036.136,65	464.297,77	2.500.434,42
30/11/2011	523.763,83	136.890,28	660.654,11	206.711,98	21.433,16	228.145,14	2.343.006,83	573.714,82	2.916.721,65
31/12/2011	261.814,15	63.831,27	325.645,42	160.996,55	39.456,52	200.453,07	2.300.277,34	417.758,87	2.718.036,21
	5.681.553,97	858.673,42	6.540.227,39	3.203.384,59	254.457,57	3.457.842,16			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	62,98	19,13	82,11	0,00	0,00	0,00	62,98	19,13	82,11
31/01/2011	644,41	330,93	975,34	0,00	0,00	0,00	707,39	350,06	1.057,45
28/02/2011	28.781,22	3.340,46	32.121,68	0,00	0,00	0,00	29.488,61	3.690,52	33.179,13
31/03/2011	181.246,23	57.302,20	238.548,43	0,00	0,00	0,00	210.734,84	60.992,72	271.727,56
30/04/2011	106.327,80	34.921,30	141.249,10	106.876,55	11.326,48	118.203,03	210.186,09	84.587,54	294.773,63
31/05/2011	125.954,24	38.841,12	164.795,36	64.878,55	13.070,23	77.948,78	271.261,78	110.358,43	381.620,21
30/06/2011	167.901,79	51.276,80	219.178,59	4.734,05	2.569,54	7.303,59	434.429,52	159.065,69	593.495,21
31/07/2011	122.054,36	44.066,59	166.120,95	58.359,36	12.864,93	71.224,29	498.124,52	190.267,35	688.391,87
31/08/2011	375.858,74	89.094,97	464.953,71	22.545,26	13.917,37	36.462,63	851.438,00	265.444,95	1.116.882,95
30/09/2011	147.498,04	47.692,98	195.191,02	67.132,56	9.272,48	76.405,04	931.803,48	303.865,45	1.235.668,93
31/10/2011	631.434,69	62.800,04	694.234,73	8.976,78	8.090,45	17.067,23	1.554.261,39	358.575,04	1.912.836,43
30/11/2011	439.852,43	102.131,85	541.984,28	45.907,85	10.814,88	56.722,73	1.948.205,97	449.892,01	2.398.097,98
31/12/2011	394.708,09	124.280,17	518.988,26	172.102,99	186.704,74	358.807,73	2.170.811,07	387.467,44	2.558.278,51
	2.722.325,02	656.098,54	3.378.423,56	551.513,95	268.631,10	820.145,05			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2011	116.781,90	1.762,25	118.544,15	0,00	0,00	0,00	116.781,90	1.762,25	118.544,15
30/06/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116.781,90	1.762,25	118.544,15
31/07/2011	150.204,87	4.690,49	154.895,36	0,00	0,00	0,00	266.986,77	6.452,74	273.439,51
31/08/2011	9.765,14	315,70	10.080,84	0,00	0,00	0,00	276.751,91	6.768,44	283.520,35
30/09/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	276.751,91	6.768,44	283.520,35
31/10/2011	44.612,33	1.642,60	46.254,93	0,00	0,00	0,00	321.364,24	8.411,04	329.775,28
30/11/2011	223.246,34	6.904,79	230.151,13	0,00	0,00	0,00	544.610,58	15.315,83	559.926,41
31/12/2011	6.573.670,46	199.518,71	6.773.189,17	0,00	0,00	0,00	7.118.281,04	214.834,54	7.333.115,58
	7.118.281,04	214.834,54	7.333.115,58	0,00	0,00	0,00			



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	91	63.153,98	13.900,85	77.054,83	5.748.118,31	5.825.173,14		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	35	44.450,15	7.329,40	51.779,55	1.295.014,92	1.346.794,47		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	32	21.862,14	9.061,18	30.923,32	1.004.138,78	1.035.062,10		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	90	1.373.421,92	241.511,47	1.614.933,39	15.975.877,78	17.590.811,17		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	105	797.389,15	145.955,97	943.345,12	7.507.167,74	8.450.512,86		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	353	2.300.277,34	417.758,87	2.718.036,21	31.530.317,53	34.248.353,74		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	62	27.779,17	11.458,76	39.237,93	4.510.290,49	4.549.528,42	59.681.043,66	7,62307		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	18	6.150,23	4.008,03	10.158,26	814.644,03	824.802,29	5.985.313,09	13,78044		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	26	8.032,94	7.976,84	16.009,78	890.330,91	906.340,69	10.495.447,87	8,63556		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	56	897.865,88	221.186,89	1.119.052,77	14.174.401,30	15.293.454,07	84.772.491,03	18,04059		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	78	229.852,61	91.877,77	321.730,38	5.950.712,22	6.272.442,60	82.952.733,44	7,56147		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	240	1.169.680,83	336.508,29	1.506.189,12	26.340.378,95	27.846.568,07	243.887.029,09	11,41781		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4163													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337654000													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2011	2,40500 %	627,97	508,66	2.614.239,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	416.300.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	2,12700 %	537,66	435,50	2.238.278,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	416.300.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,93800 %	753,67	610,47	3.137.528,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	416.300.000,00	0,00	0,00	0,00
26/11/2010							100.000,00			416.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10637													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337654018													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2011	2,60500 %	680,19	550,95	7.235.181,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.063.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	2,32700 %	588,21	476,45	6.256.789,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.063.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	2,13800 %	831,44	673,47	8.844.027,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.063.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/11/2010							100.000,00			1.063.700.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1850													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337654026													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2011	2,85500 %	745,47	603,83	1.379.119,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	2,57700 %	651,41	527,64	1.205.108,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	2,38800 %	928,67	752,22	1.718.039,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/11/2010							100.000,00			185.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1850													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337654034													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2011	3,35500 %	876,03	709,58	1.620.655,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	3,07700 %	777,80	630,02	1.438.930,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	2,88800 %	1.123,11	909,72	2.077.753,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/11/2010							100.000,00			185.000.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.18	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.10	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.16	0.99	0.95	0.81	0.71	0.64	0.58	0.54	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.16	0.99	0.95	0.81	0.71	0.64	0.58	0.54	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012	15/01/2012
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	7.94	5.37	4.92	3.91	3.31	2.89	2.57	2.32	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2041	16/01/2023	15/07/2021	15/04/2019	16/10/2017	16/01/2017	15/07/2016	15/01/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	6.94	5.23	4.77	3.82	3.26	2.84	2.50	2.29	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2024	15/07/2020	15/07/2019	16/10/2017	16/01/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/04/2015	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	29.93	11.41	9.89	7.60	6.09	5.58	4.81	4.31	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2041	16/01/2023	15/07/2021	15/04/2019	16/10/2017	17/04/2017	15/07/2016	15/01/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.43	8.87	7.86	6.09	5.33	4.56	3.80	3.54	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2024	15/07/2020	15/07/2019	16/10/2017	16/01/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/04/2015	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	29.93	11.41	9.89	7.60	6.09	5.58	4.81	4.31	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2041	16/01/2023	15/07/2021	15/04/2019	16/10/2017	17/04/2017	15/07/2016	15/01/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.43	8.87	7.86	6.09	5.33	4.56	3.80	3.54	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2024	15/07/2020	15/07/2019	16/10/2017	16/01/2017	15/04/2016	15/07/2015	15/04/2015	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,8047%, Tasa Recuperación Morosidad - 45,7164%, Tasa Fallidos - 0,5008%, Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%. / Other used information source: Delinquency Rate - 1,8047%, Delinquency Recoveries Rate - 45,7164%, Default Rate - 0,5008% and Default Recoveries Rate - 0,0000%.