

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 13/07/2001
SERIES: A y B**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS
CLOSING DATE 13/07/2001
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aariola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/03/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO			
--------	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	418.974	1008	434.378
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	418.974	1010	434.378
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	418.974	1200	434.378
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	418.974	1201	434.378
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2010		Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	72.474	1270	77.052
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	39.900	1290	40.362
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	39.900	1400	40.362
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	38.222	1401	37.971
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	346	1420	692
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-17	1421	-24
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.349	1422	1.723
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	32.574	1460	36.690
1. Tesorería	0461	32.574	1461	36.690
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	491.448	1500	511.430

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo:

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2010		Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	462.776	1650	481.803
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	462.776	1700	481.803
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	430.234	1710	448.538
1.1 Series no subordinadas	0711	362.734	1711	381.038
1.2 Series subordinadas	0712	67.500	1712	67.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	18.735	1720	19.458
2.1 Préstamo subordinado	0721	18.735	1721	19.458
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	13.807	1730	13.807
3.1 Derivados de cobertura	0731	13.807	1731	13.807
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	42.479	1760	43.434
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	41.136	1800	41.818
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	3	1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	38.953	1820	38.798
2.1 Series no subordinadas	0821	38.214	1821	37.967
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	739	1824	831
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	54	1830	69
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	17	1833	28
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	37	1835	41
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	2.126	1840	2.945
4.1 Derivados de cobertura	0841	2.126	1841	2.945
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	1.343	1900	1.616
1. Comisiones	0910	1.343	1910	1.616
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	21	1911	22
1.2 Comisión administrador	0912	8	1912	9
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.313	1914	1.584
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	1	1916	1
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-13.807	1930	-13.807
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-13.807	1950	-13.807
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	491.448	2000	511.430

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo:
Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/03/2010	Acumulado anterior 31/03/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100		2100	4.329	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110		2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120		2120	4.271	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130		2130	58	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200		2200	-3.772	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210		2210	-1.035	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220		2220	-52	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230		2230	-2.685	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250		2250	557	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300		2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310		2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320		2320		3320
3.3 Otros	0330	1330		2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400		2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500	1500		2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	1600		2600	-558	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	1610		2610	0	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611		2611		3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612		2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613		2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614	1614		2614		3614
6.2 Tributos	0620	1620		2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630		2630	-558	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631		2631	-29	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	1632		2632	-11	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633		2633		3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634		2634	-517	3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635		2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636		2636	-1	3636
6.3.7 Otros gastos	0637	1637		2637		3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700		2700	1	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710		2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720		2720	1	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730		2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740		2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750		2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800	1800		2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850		2850		3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0	2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950	1950		2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000		5000	0	6000

FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE ENERO DE 2010
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 25 JANUARY 2010

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	18/01/2010	
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	19.457.787,08	43.056.518,94
		Total 43.056.518,94

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		30.323,25
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee		1.167,91
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		112,86
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"		3.054.759,06
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		935.279,25
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"		449.465,96
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		18.056.232,75
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		18.735.223,37
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		193.313,25
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		55.724,81
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		722.563,71
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee		11.679,13
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	26/10/2009	28.455,50
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	25/01/2010	782.218,13
		Total 43.056.518,94

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		18.735.223,37
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	18.735.223,37	
		Total 18.735.223,37



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	2	0,01665	31.633,73	0,00691	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	68,792929	23/12/2015	26,189009
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	42	0,34971	954.436,92	0,20862	5,746936	0,633639	2,261000	7,000000	111,368744	11/07/2019	38,242580
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	106	0,88260	2.124.322,08	0,46433	4,123487	0,522127	2,250000	6,500000	101,112091	02/09/2018	34,127491
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	185	1,54038	4.775.798,67	1,04388	4,605498	0,607393	1,761000	7,000000	118,473650	13/02/2020	38,820787
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	279	2,32306	6.459.171,08	1,41183	4,045161	0,489893	1,993000	6,500000	121,206945	06/05/2020	39,484425
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	461	3,83847	12.971.021,92	2,83517	4,477790	0,554243	1,750000	7,000000	123,644636	19/07/2020	43,508705
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	611	5,08743	19.660.944,00	4,29744	3,699765	0,567079	1,992000	6,750000	139,616380	17/11/2021	45,251640
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	862	7,17735	29.325.135,23	6,40981	4,213239	0,552901	1,761000	7,000000	149,112405	02/09/2022	47,339259
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1112	9,25895	38.899.846,21	8,50263	3,352101	0,545865	1,761000	6,500000	154,639426	17/02/2023	46,776471
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1406	11,70691	53.402.464,47	11,67258	3,995100	0,617003	1,543000	6,734000	161,535864	15/09/2023	49,361679
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1880	15,65362	75.425.440,23	16,48630	3,139678	0,599249	1,761000	6,420000	171,634794	19/07/2024	50,624627
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2092	17,41882	87.105.772,25	19,03936	4,024708	0,554913	1,843000	6,734000	175,114094	02/11/2024	51,408574
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	2592	21,58201	110.532.105,16	24,15983	3,211561	0,488076	1,793000	6,584000	178,517871	13/02/2025	51,608339
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	380	3,16403	15.835.536,24	3,46129	4,150919	0,494102	1,743000	6,584000	187,042895	31/10/2025	52,657456
Total Cartera/Total	12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:			38.093,56		3,693360	0,558111			132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:			13,56		1,543000	0,000000			0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:			243.877,55		7,000000	1,750000			255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	87	0,72440	4.893.831,21	1,06968	1,898304	0,767421	1,543000	1,993000	165,288967	07/01/2024	47,091933
02.00 02.49	1743	14,51291	73.246.215,42	16,00997	2,235613	0,902481	2,000000	2,494000	161,865117	25/09/2023	47,826413
02.50 02.99	2028	16,88593	75.502.345,24	16,50311	2,701862	0,988388	2,500000	2,958000	158,168790	05/06/2023	48,283870
03.00 03.49	1800	14,98751	72.834.991,41	15,92009	3,359836	0,172255	3,000000	3,496000	175,931069	26/11/2024	51,020961
03.50 03.99	2438	20,29975	89.409.121,07	19,54282	3,722470	0,281997	3,500000	3,997000	170,680057	20/06/2024	51,442026
04.00 04.49	2075	17,27727	78.171.231,75	17,08647	4,287227	0,615977	4,000000	4,497000	164,987022	29/12/2023	49,449173
04.50 04.99	395	3,28893	10.187.804,73	2,22682	4,564760	0,771294	4,500000	4,955000	132,111541	03/04/2021	43,688706
05.00 05.49	11	0,09159	323.382,51	0,07068	5,124827	0,278189	5,000000	5,330000	143,417676	13/03/2022	48,130233
05.50 05.99	37	0,30808	1.566.746,41	0,34246	5,838545	0,151410	5,500000	5,984000	165,602046	17/01/2024	49,705238
06.00 06.49	1101	9,16736	43.182.934,46	9,43882	6,210412	0,208875	6,000000	6,484000	175,282397	07/11/2024	51,271010
06.50 06.99	282	2,34804	8.014.038,25	1,75169	6,527662	0,507430	6,500000	6,750000	139,313891	08/11/2021	45,532041
07.00 07.49	13	0,10824	170.985,73	0,03737	7,000000	1,000000	7,000000	7,000000	72,128931	03/04/2016	30,439904
Total Cartera/Total	12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:			38.093,56		3,693360	0,558111			132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:			13,56		1,543000	0,000000			0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:			243.877,55		7,000000	1,750000			255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	455	3,78851	1.431.617,00	0,31292	3,547242	0,586327	1,750000	7,000000	37,470580	14/05/2013	3,306033
005.00 009.99	542	4,51291	4.588.624,52	1,00297	3,720682	0,579463	1,761000	7,000000	48,868999	26/04/2014	7,677080
010.00 014.99	640	5,32889	9.140.773,33	1,99797	3,671909	0,588178	1,861000	7,000000	66,583636	17/10/2015	12,689915
015.00 019.99	713	5,93672	13.755.003,04	3,00653	3,582327	0,608757	1,861000	7,000000	82,262742	05/02/2017	17,626209
020.00 024.99	730	6,07827	17.474.183,61	3,81946	3,626487	0,617425	1,750000	6,750000	98,320868	09/06/2018	22,582515
025.00 029.99	800	6,66112	22.679.579,82	4,95725	3,544383	0,605229	1,750000	7,000000	107,184667	06/03/2019	27,494871
030.00 034.99	780	6,49459	26.226.907,79	5,73261	3,574047	0,573693	1,543000	6,750000	125,791297	22/09/2020	32,519402
035.00 039.99	860	7,16070	33.377.627,42	7,29560	3,590536	0,578971	1,750000	6,584000	139,363868	09/11/2021	37,609162
040.00 044.99	912	7,59367	37.757.034,02	8,25284	3,650801	0,574036	1,761000	6,750000	153,041569	31/12/2022	42,563017
045.00 049.99	1015	8,45129	44.969.135,85	9,82924	3,657937	0,549513	1,750000	7,000000	162,784788	23/10/2023	47,518962
050.00 054.99	976	8,12656	47.073.172,31	10,28914	3,553719	0,554602	1,761000	7,000000	174,142956	03/10/2024	52,575652
055.00 059.99	907	7,55204	49.081.692,39	10,72815	3,655137	0,551818	1,911000	6,584000	190,364703	09/02/2026	57,541613
060.00 064.99	1116	9,29226	61.843.043,43	13,51750	3,715807	0,506375	1,843000	6,584000	206,105376	03/06/2027	62,641145
065.00 069.99	763	6,35304	42.668.061,92	9,32628	3,622213	0,516664	1,861000	6,584000	210,554109	16/10/2027	67,188853
070.00 074.99	491	4,08826	27.018.042,55	5,90554	3,855298	0,508988	1,743000	6,584000	206,744768	22/06/2027	72,345842
075.00 079.99	308	2,56453	18.344.329,20	4,00966	3,739185	0,490979	1,912000	6,734000	209,344454	09/09/2027	77,056627



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00 084.99	2	0,01665	74.799,99	0,01635	3,502060	0,108213	3,496000	3,510000	197,047254	31/08/2026	80,002201
Total Cartera/Total		12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:			38.093,56		3,693360	0,558111			132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:			13,56		1,543000	0,000000			0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:			243.877,55		7,000000	1,750000			255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	8748	72,83930	216.875.594,91	47,40413	3,718641	0,547491	1,543000	7,000000	132,954493	28/04/2021	42,600196
50,000.00	99,999.99	2871	23,90508	192.387.874,13	42,05166	3,589511	0,552266	1,743000	6,584000	191,655300	20/03/2026	55,224732
100,000.00	149,999.99	340	2,83097	39.363.600,11	8,60400	3,552938	0,553893	1,761000	6,584000	208,778295	23/08/2027	57,861098
150,000.00	199,999.99	43	0,35803	7.150.459,25	1,56293	3,733394	0,518066	1,743000	6,234000	228,506635	15/04/2029	61,496331
200,000.00	249,999.99	8	0,06661	1.726.099,79	0,37729	2,955752	0,778399	1,911000	4,455000	214,000031	29/01/2028	59,043279
Total Cartera/Total		12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:						38.093,56	3,693360	0,558111		132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:						13,56	1,543000	0,000000		0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:						243.877,55	7,000000	1,750000		255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	6685	55,66195	246.684.993,29	53,91979	4,257762	0,209300	2,250000	7,000000	170,391980	11/06/2024	50,773027
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1218	10,14155	36.879.159,06	8,06095	2,891723	0,966924	1,750000	6,084000	133,481409	14/05/2021	44,098367
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	2965	24,68776	117.939.538,87	25,77893	3,011568	0,968839	1,761000	6,334000	163,485360	14/11/2023	49,916802
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1142	9,50874	55.999.936,97	12,24033	2,795745	0,897914	1,543000	6,084000	173,055622	31/08/2024	47,220682
Total Cartera/Total	12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:					38.093,56	3,693360	0,558111		132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:					13,56	1,543000	0,000000		0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:					243.877,55	7,000000	1,750000		255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	84	0,69942	100.571,24	0,02198	3,442713	0,660213	2,011000	6,500000	1,197339	06/05/2010	8,361508
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	223	1,85679	715.213,14	0,15633	3,574704	0,576953	2,000000	7,000000	6,051898	01/10/2010	8,670169
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	207	1,72356	1.226.002,59	0,26798	3,641640	0,642354	2,011000	7,000000	11,821709	25/03/2011	9,558355
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	243	2,02331	1.997.245,93	0,43655	3,557911	0,622126	1,861000	7,000000	17,852559	25/09/2011	15,430718
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	283	2,35637	3.036.552,12	0,66372	3,767387	0,650322	1,911000	6,750000	24,001371	30/03/2012	16,416564
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	236	1,96503	3.001.408,87	0,65604	3,544671	0,668087	1,761000	7,000000	29,420418	11/09/2012	17,986034
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	289	2,40633	4.198.282,29	0,91765	3,576258	0,631025	1,761000	7,000000	35,815568	25/03/2013	21,254552
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	299	2,48959	4.900.354,22	1,07111	3,550071	0,657031	2,000000	6,750000	41,472920	13/09/2013	23,827383
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	320	2,66445	5.915.666,09	1,29303	3,567420	0,653024	1,861000	7,000000	47,478502	15/03/2014	27,387625
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	325	2,70608	6.629.981,18	1,44916	3,276206	0,712492	1,861000	6,584000	53,410820	11/09/2014	28,108190
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	350	2,91424	8.071.209,41	1,76418	3,547723	0,637390	1,543000	6,500000	59,641919	20/03/2015	28,979011
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	356	2,96420	8.863.379,78	1,93734	3,344341	0,620793	1,912000	7,000000	65,713392	21/09/2015	32,398600
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	242	2,01499	6.108.116,78	1,33510	3,494425	0,600189	1,993000	7,000000	70,921652	26/02/2016	33,631197
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	172	1,43214	4.944.257,55	1,08070	3,827657	0,529036	2,011000	6,750000	77,572364	16/09/2016	33,237815
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	247	2,05662	6.745.065,49	1,47432	3,751297	0,577153	1,750000	7,000000	83,811554	25/03/2017	37,825518
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	230	1,91507	7.274.281,23	1,58999	3,810648	0,599735	2,000000	6,584000	89,443506	12/09/2017	38,551476
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	263	2,18984	8.605.828,56	1,88104	3,784218	0,591161	1,761000	6,500000	95,606325	19/03/2018	38,570651
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	314	2,61449	10.252.737,21	2,24102	3,683960	0,577176	1,761000	7,000000	101,641545	18/09/2018	42,738451
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	354	2,94754	12.665.241,54	2,76834	3,844267	0,653279	1,911000	6,500000	107,650933	20/03/2019	43,479028
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	406	3,38052	14.873.598,79	3,25103	3,318448	0,642509	1,761000	6,584000	113,475680	13/09/2019	44,531764
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	489	4,07161	17.517.647,98	3,82896	3,760638	0,567949	1,993000	6,584000	119,534854	16/03/2020	44,854831
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	502	4,17985	19.755.413,97	4,31809	3,421104	0,518563	2,011000	6,584000	125,738485	21/09/2020	45,936556
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	247	2,05662	10.100.266,46	2,20769	3,629722	0,555121	1,743000	6,750000	130,451897	11/02/2021	47,088496
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	89	0,74105	3.801.533,97	0,83093	3,475888	0,617008	2,011000	6,750000	137,577304	16/09/2021	48,372341
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	105	0,87427	4.316.618,43	0,94352	3,581811	0,582486	1,843000	7,000000	143,616125	19/03/2022	44,442883
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	105	0,87427	4.895.081,89	1,06995	3,726724	0,524569	2,011000	6,500000	149,514532	14/09/2022	51,189597
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	163	1,35720	6.689.478,07	1,46217	3,882636	0,536177	1,761000	6,750000	155,458657	14/03/2023	50,200492

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	148	1,23231	7.011.310,25	1,53251	3,425031	0,597860	2,000000	6,500000	161,488543	14/09/2023	49,905575
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	222	1,84846	10.942.108,20	2,39170	3,811430	0,602154	1,911000	6,584000	167,570355	17/03/2024	52,360194
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	254	2,11490	11.869.563,76	2,59442	3,505443	0,631592	1,912000	6,584000	173,448262	12/09/2024	51,833643
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	326	2,71440	16.005.083,36	3,49835	3,567068	0,583612	1,761000	6,500000	179,431744	13/03/2025	55,287445
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	448	3,73022	23.062.884,01	5,04103	3,586092	0,450066	1,761000	6,584000	185,569829	16/09/2025	54,483586
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	261	2,17319	13.332.444,03	2,91417	3,653807	0,516352	1,893000	6,584000	190,697293	19/02/2026	53,535568
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	120	0,99917	6.125.874,29	1,33898	3,878056	0,483652	1,993000	6,584000	197,514390	14/09/2026	55,340247
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	175	1,45712	9.317.575,54	2,03661	4,149672	0,487704	1,843000	6,750000	203,860379	27/03/2027	55,426162
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	275	2,28976	15.067.894,30	3,29350	3,769219	0,513254	1,843000	6,500000	209,677591	20/09/2027	57,126278
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	283	2,35637	16.174.177,09	3,53531	3,953650	0,491990	1,861000	6,584000	215,555074	16/03/2028	57,652879
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	411	3,42215	23.088.978,19	5,04673	3,791546	0,426538	1,811000	6,584000	221,514257	14/09/2028	57,226672
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	345	2,87261	20.171.779,93	4,40910	3,924937	0,484388	1,743000	6,584000	227,344685	10/03/2029	59,553971
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	375	3,12240	21.810.602,85	4,76731	3,289503	0,582657	1,992000	6,584000	233,552195	15/09/2029	58,940998
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	466	3,88010	28.064.023,66	6,13416	3,865532	0,553256	1,761000	6,734000	239,288129	09/03/2030	60,464596
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	539	4,48793	34.716.926,95	7,58834	3,399511	0,500212	2,011000	6,334000	245,691784	20/09/2030	59,429723
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	216	1,79850	13.357.203,23	2,91958	3,701819	0,494824	1,893000	6,334000	250,105014	01/02/2031	60,715938

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	3	0,02498	184.163,77	0,04025	2,983319	0,808920	2,261000	4,097000	255,014374	01/07/2031	72,077659
Total Cartera/Total	12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:			38.093,56		3,693360	0,558111			132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:			13,56		1,543000	0,000000			0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:			243.877,55		7,000000	1,750000			255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	1	0,00833	20.737,82	0,00453	3,896000	0,400000	3,896000	3,896000	118,078029	01/02/2020	49,436360
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1	0,00830	20.737,82	0,00450	3,896000	0,400000	3,896000	3,896000	118,078029	01/02/2020	49,436360
07 BALEARES	277	2,30641	11.174.110,80	2,44241	4,119436	0,493429	1,861000	6,734000	179,486017	15/03/2025	49,082417
BALEARES	277	2,30640	11.174.110,80	2,44240	4,119436	0,493429	1,861000	6,734000	179,486017	15/03/2025	49,082417
39 SANTANDER	79	0,65779	2.518.422,73	0,55047	3,410619	0,673031	1,993000	6,584000	167,986738	30/03/2024	49,605302
CANTABRIA	79	0,65780	2.518.422,73	0,55050	3,410619	0,673031	1,993000	6,584000	167,986738	30/03/2024	49,605302
28 MADRID	2146	17,86844	95.630.765,81	20,90273	2,998262	0,785607	1,761000	6,500000	159,829135	25/07/2023	47,982893
COMUNIDAD DE MADRID	2146	17,86840	95.630.765,81	20,90270	2,998262	0,785607	1,761000	6,500000	159,829135	25/07/2023	47,982893
30 MURCIA	173	1,44047	6.096.978,85	1,33266	3,487804	0,643715	2,110000	6,334000	177,086753	01/01/2025	53,790959
REGION DE MURCIA	173	1,44050	6.096.978,85	1,33270	3,487804	0,643715	2,110000	6,334000	177,086753	01/01/2025	53,790959
31 NAVARRA	21	0,17485	628.424,20	0,13736	3,001367	0,446909	1,750000	6,334000	148,360856	10/08/2022	42,550005
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	21	0,17490	628.424,20	0,13740	3,001367	0,446909	1,750000	6,334000	148,360856	10/08/2022	42,550005
26 LA RIOJA	27	0,22481	844.469,48	0,18458	3,500459	0,610113	2,243000	6,500000	132,592352	17/04/2021	45,436916
LAS RIOJA	27	0,22480	844.469,48	0,18460	3,500459	0,610113	2,243000	6,500000	132,592352	17/04/2021	45,436916
51 CEUTA	4	0,03331	197.854,56	0,04325	6,584000	0,500000	6,584000	6,584000	131,022587	01/03/2021	56,136986
CEUTA	4	0,03330	197.854,56	0,04330	6,584000	0,500000	6,584000	6,584000	131,022587	01/03/2021	56,136986
52 MELILLA	3	0,02498	20.284,56	0,00443	4,500000	0,500000	4,500000	4,500000	49,018480	01/05/2014	41,055595
MELILLA	3	0,02500	20.284,56	0,00440	4,500000	0,500000	4,500000	4,500000	49,018480	01/05/2014	41,055595
35 LAS PALMAS	140	1,16570	3.668.545,49	0,80186	3,815773	0,500380	2,112000	6,584000	135,311964	09/07/2021	46,869269
38 TENERIFE	114	0,94921	4.593.881,32	1,00412	3,878435	0,530782	2,212000	6,500000	158,312764	09/06/2023	53,287354
CANARIAS	254	2,11490	8.262.426,81	1,80600	3,843897	0,514025	2,112000	6,584000	145,635157	19/05/2022	49,749827
06 BADAJOZ	101	0,84097	3.002.604,71	0,65630	3,480555	0,621623	2,011000	6,584000	180,976146	29/04/2025	54,690223
10 CACERES	20	0,16653	521.170,53	0,11392	3,935438	0,867326	2,261000	6,334000	154,394860	10/02/2023	51,307384
EXTREMADURA	121	1,00750	3.523.775,24	0,77020	3,555742	0,662235	2,011000	6,584000	176,582545	16/12/2024	54,131076
22 HUESCA	21	0,17485	884.850,27	0,19341	3,502626	0,291356	2,211000	6,084000	173,143026	03/09/2024	53,238675
44 TERUEL	2	0,01665	113.532,59	0,02482	2,081320	1,000000	1,911000	2,610000	108,264801	08/04/2019	51,714900

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	18	0,14988	428.121,55	0,09358	3,640413	0,265997	2,671000	4,455000	138,100968	02/10/2021	44,423692
ARAGON	41	0,34140	1.426.504,41	0,31180	3,493786	0,314791	1,911000	6,084000	154,593916	16/02/2023	49,294352
01 ALAVA	6	0,04996	419.388,06	0,09167	2,297973	0,608372	2,061000	3,212000	186,262567	07/10/2025	49,681582
20 GUIPUZCOA	1	0,00833	14.921,52	0,00326	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	144,032854	01/04/2022	25,547990
48 VIZCAYA	96	0,79933	4.954.005,20	1,08283	3,313870	0,437857	1,743000	6,334000	187,944171	27/11/2025	48,679921
PAIS VASCO	103	0,85760	5.388.314,78	1,17780	3,258926	0,448393	1,743000	6,334000	187,419890	11/11/2025	48,513688
03 ALICANTE	175	1,45712	4.827.640,36	1,05521	3,486687	0,463726	2,250000	6,500000	141,889229	25/01/2022	47,023930
12 CASTELLON	36	0,29975	1.775.984,82	0,38819	3,570721	0,876026	2,043000	6,334000	163,706800	20/11/2023	49,263167
46 VALENCIA	444	3,69692	17.156.811,14	3,75009	3,328893	0,837710	1,993000	6,584000	161,036938	31/08/2023	49,858478
COMUNIDAD VALENCIANA	655	5,45380	23.760.436,32	5,19350	3,384343	0,739897	1,993000	6,584000	156,067879	02/04/2023	49,068437
08 BARCELONA	3257	27,11907	141.915.671,26	31,01957	4,022647	0,395507	1,543000	7,000000	174,690530	20/10/2024	49,836834
17 GIRONA	394	3,28060	16.278.862,79	3,55819	3,894295	0,370869	1,761000	7,000000	158,563782	17/06/2023	48,125671
25 LLEIDA	205	1,70691	7.531.297,47	1,64617	3,858435	0,376084	1,743000	6,584000	151,513509	14/11/2022	46,982221
43 TARRAGONA	1162	9,67527	44.929.364,12	9,82055	4,000249	0,403036	1,843000	7,000000	176,991725	29/12/2024	52,857527
CATALUNYA	5018	41,78190	210.655.195,64	46,04450	4,000674	0,394522	1,543000	7,000000	173,010331	30/08/2024	50,285350
15 LA CORUÑA	135	1,12406	4.543.696,91	0,99315	3,190857	0,750301	1,761000	6,334000	180,394074	11/04/2025	50,785297
27 LUGO	34	0,28310	924.360,20	0,20204	3,025768	0,450397	1,912000	5,203000	173,106035	01/09/2024	47,936382
32 ORENSE	2	0,01665	224.141,34	0,04899	4,227073	0,772073	4,205000	4,455000	201,648985	18/01/2027	72,738768
36 PONTEVEDRA	100	0,83264	2.537.477,92	0,55464	3,562333	0,576128	2,011000	6,584000	150,121721	03/10/2022	45,569765
GALICIA	271	2,25650	8.229.676,37	1,79880	3,314868	0,648565	1,761000	6,584000	168,465960	13/04/2024	48,665336
02 ALBACETE	40	0,33306	980.229,32	0,21426	3,365157	0,622024	2,261000	7,000000	146,808046	24/06/2022	43,143046
13 CIUDAD REAL	81	0,67444	2.191.756,10	0,47907	3,313934	0,714774	2,250000	6,334000	134,997220	29/06/2021	44,494929
16 CUENCA	11	0,09159	365.030,56	0,07979	4,007213	0,397748	2,261000	6,084000	179,795987	24/03/2025	55,297823
19 GUADALAJARA	37	0,30808	1.767.060,25	0,38624	3,309664	0,573666	1,793000	6,334000	203,829647	26/03/2027	57,529428
45 TOLEDO	133	1,10741	4.633.017,70	1,01267	3,587381	0,500632	2,011000	6,584000	168,262655	07/04/2024	51,186351
CASTILLA-LA MANCHA	302	2,51460	9.937.093,93	2,17200	3,465873	0,579346	1,793000	7,000000	161,276432	07/09/2023	49,253181
04 ALMERIA	225	1,87344	7.905.487,11	1,72796	3,385147	0,623414	1,993000	6,500000	165,971204	28/01/2024	52,402962

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	392	3,26395	10.615.168,16	2,32024	3,672671	0,572684	1,993000	6,584000	136,233971	06/08/2021	48,941232
14 CORDOBA	97	0,80766	2.649.774,41	0,57918	3,976658	0,553274	2,261000	6,334000	162,339579	10/10/2023	48,352930
18 GRANADA	240	1,99833	6.019.804,85	1,31579	3,745327	0,589235	2,011000	6,584000	137,876897	25/09/2021	47,177920
21 HUELVA	182	1,51540	5.168.123,74	1,12964	3,725342	0,512906	2,011000	6,500000	163,596814	17/11/2023	51,695652
23 JAEN	224	1,86511	5.708.201,00	1,24768	3,779662	0,558157	2,243000	7,000000	157,501035	15/05/2023	50,401940
29 MÁLAGA	389	3,23897	9.414.754,16	2,05785	3,468167	0,742642	2,011000	6,584000	138,732752	21/10/2021	45,315491
41 SEVILLA	520	4,32973	14.013.552,19	3,06305	3,613952	0,601146	2,011000	6,584000	158,494070	15/06/2023	50,530798
ANDALUCIA	2269	18,89260	61.494.865,62	13,44140	3,631110	0,608067	1,993000	7,000000	150,296801	08/10/2022	49,180674
05 AVILA	7	0,05828	253.138,09	0,05533	3,907552	0,767522	2,011000	4,455000	175,003151	29/10/2024	54,270015
09 BURGOS	5	0,04163	276.956,92	0,06054	2,520603	0,732318	2,111000	3,596000	176,467693	13/12/2024	58,950007
24 LEON	153	1,27394	4.349.491,73	0,95070	3,172165	0,690343	2,011000	6,500000	170,837771	24/06/2024	50,566482
34 PALENCIA	4	0,03331	98.678,55	0,02157	5,123171	0,378574	3,750000	6,420000	107,865400	27/03/2019	36,544932
37 SALAMANCA	21	0,17485	843.682,90	0,18441	3,409229	0,928096	2,234000	6,500000	148,374219	11/08/2022	46,151374
40 SEGOVIA	27	0,22481	823.459,96	0,17999	2,802144	0,610805	2,011000	6,334000	165,921278	27/01/2024	46,607182
42 SORIA	5	0,04163	172.528,78	0,03771	3,052962	0,903079	2,261000	4,247000	193,271590	08/05/2026	52,715219
47 VALLADOLID	17	0,14155	731.360,34	0,15986	4,025584	0,663297	2,111000	6,334000	161,859879	25/09/2023	43,582565

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	6	0,04996	143.992,99	0,03147	2,894921	0,884681	2,261000	4,455000	79,429776	11/11/2016	32,944876
CASTILLA Y LEON	245	2,04000	7.693.290,26	1,68160	3,241268	0,707152	2,011000	6,500000	165,172607	04/01/2024	48,927401
Total Cartera/Total	12010	100,00000	457.503.628,19	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,647430	0,550461			165,962222	28/01/2024	49,579442
Media Simple / Arithmetic Average:			38.093,56		3,693360	0,558111			132,096983	02/04/2021	41,022897
Mínimo / Minimum:			13,56		1,543000	0,000000			0,032854	01/04/2010	0,200680
Máximo / Maximum:			243.877,55		7,000000	1,750000			255,014374	01/07/2031	80,005081

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	498.011.027,15	529.085.251,02	472.993.478,17	31,5310	12295
31/01/2010	3.548.443,72	2.003.924,09	467.441.110,36	31,1609	12174
28/02/2010	3.735.011,62	1.444.890,34	462.261.208,40	30,8156	12093
31/03/2010	3.563.322,81	1.194.257,40	457.503.628,19	30,4984	12010
	508.857.805,30	533.728.322,85			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2009	517.031.892,7	34,46673	2.441.833,8	0,46693	5,46150	0,44986	5,26673	0,47362	5,53765	0,42406	4,97173
31/05/2009	511.645.923,0	34,10769	1.984.764,2	0,38388	4,51049	0,45523	5,32804	0,48909	5,71377	0,42517	4,98445
30/06/2009	506.426.009,8	33,75971	1.960.760,8	0,38323	4,50301	0,41135	4,82608	0,42526	4,98540	0,42894	5,02755
31/07/2009	500.210.610,1	33,34538	2.939.926,6	0,58052	6,74812	0,44925	5,25982	0,44956	5,26327	0,44316	5,19019
31/08/2009	495.560.453,3	33,03539	1.327.471,4	0,26538	3,13852	0,40980	4,80821	0,43252	5,06849	0,44904	5,25739
30/09/2009	490.555.357,5	32,70173	1.758.479,8	0,35485	4,17603	0,40034	4,69967	0,40585	4,76290	0,45467	5,32168
31/10/2009	485.463.500,3	32,36230	1.749.121,2	0,35656	4,19579	0,32561	3,83805	0,38745	4,55158	0,43054	5,04589
30/11/2009	480.372.983,2	32,02295	1.467.963,6	0,30238	3,56886	0,33793	3,98068	0,37387	4,39534	0,43150	5,05685
31/12/2009	472.993.478,2	31,53101	3.850.849,1	0,80164	9,20665	0,48711	5,69124	0,44373	5,19676	0,43450	5,09114
31/01/2010	467.441.110,4	31,16088	2.003.924,1	0,42367	4,96721	0,50946	5,94506	0,41757	4,89739	0,43357	5,08050
28/02/2010	462.261.208,4	30,81557	1.444.890,3	0,30911	3,64686	0,51169	5,97044	0,42485	4,98076	0,42868	5,02464
31/03/2010	457.503.628,2	30,49842	1.194.257,4	0,25835	3,05654	0,33040	3,89355	0,40879	4,79664	0,40732	4,77978

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							37.601,58	48.726,32	86.327,90
31/01/2010	198.799,59	132.264,03	331.063,62	192.762,52	124.920,15	317.682,67	43.638,65	56.070,20	99.708,85
28/02/2010	275.474,16	133.631,39	409.105,55	282.561,88	149.640,52	432.202,40	36.550,93	40.061,07	76.612,00
31/03/2010	295.151,33	140.342,70	435.494,03	299.195,52	148.142,98	447.338,50	32.506,74	32.260,79	64.767,53
	769.425,08	406.238,12	1.175.663,20	774.519,92	422.703,65	1.197.223,57			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	101.107,28	139.308,59	240.415,87	67.535,91	93.448,94	160.984,85	33.571,37	45.859,65	79.431,02
31/01/2010	4.209,46	3.827,96	8.037,42	0,00	0,00	0,00	37.780,83	49.687,61	87.468,44
28/02/2010	2.347,83	1.298,44	3.646,27	9.934,03	15.110,58	25.044,61	30.194,63	35.875,47	66.070,10
31/03/2010	1.702,82	896,89	2.599,71	7.204,78	9.191,17	16.395,95	24.692,67	27.581,19	52.273,86
	109.367,39	145.331,88	254.699,27	84.674,72	117.750,69	202.425,41			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	109,22	9.890,75	9.999,97	0,00	0,00	0,00	109,22	9.890,75	9.999,97
31/01/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109,22	9.890,75	9.999,97
28/02/2010	0,00	6.369,99	6.369,99	0,00	0,00	0,00	109,22	16.260,74	16.369,96
31/03/2010	0,00	6.290,85	6.290,85	0,00	0,00	0,00	109,22	22.551,59	22.660,81
	109,22	22.551,59	22.660,81	0,00	0,00	0,00			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2010

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	18	3.324,03	2.158,76	5.482,79	800.764,75	806.247,54		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	2.746,76	1.224,29	3.971,05	241.838,37	245.809,42		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	1.743,28	1.296,55	3.039,83	146.571,45	149.611,28		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	1	1.366,25	732,81	2.099,06	21.747,56	23.846,62		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	7.002,68	3.730,37	10.733,05	97.601,57	108.334,62		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	1.297,46	3.176,55	4.474,01	50.561,47	55.035,48		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	1	4.110,99	8.382,59	12.493,58	77.447,73	89.941,31		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	1	3.175,80	4.723,13	7.898,93	32.373,22	40.272,15		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	1	7.739,49	6.835,74	14.575,23	35.908,89	50.484,12		
Totales/Totals	34	32.506,74	32.260,79	64.767,53	1.504.815,01	1.569.582,54		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	18	3.324,03	2.158,76	5.482,79	800.764,75	806.247,54	2.067.322,50	38,99960				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	2.746,76	1.224,29	3.971,05	241.838,37	245.809,42	476.211,94	51,61765				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	1.743,28	1.296,55	3.039,83	146.571,45	149.611,28	407.778,76	36,68933				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	1	1.366,25	732,81	2.099,06	21.747,56	23.846,62	58.809,15	40,54917				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	7.002,68	3.730,37	10.733,05	97.601,57	108.334,62	420.575,95	25,75863				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	1.297,46	3.176,55	4.474,01	50.561,47	55.035,48	92.365,46	59,58448				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	1	4.110,99	8.382,59	12.493,58	77.447,73	89.941,31	126.266,63	71,23126				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	1	3.175,80	4.723,13	7.898,93	32.373,22	40.272,15	54.117,98	74,41547				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	1	7.739,49	6.835,74	14.575,23	35.908,89	50.484,12	71.373,19	70,73261				
Totales/Totals	34	32.506,74	32.260,79	64.767,53	1.504.815,01	1.569.582,54	3.774.821,56	41,58031				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14325													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	0,83340 %	58,16	47,11										
25/01/2010	0,89530 %	65,29	52,88	935.279,25	0,00	1.260,47	27.989,43	27,99 %	18.056.232,75	400.948.584,75	18.056.232,75	18.056.232,75	0,00
26/10/2009	1,09200 %	82,53	67,67	1.182.242,25	0,00	1.064,05	29.249,90	29,25 %	15.242.516,25	419.004.817,50	15.242.516,25	15.242.516,25	0,00
27/07/2009	1,57760 %	123,83	101,54	1.773.864,75	0,00	1.169,84	30.313,95	30,31 %	16.757.958,00	434.247.333,75	16.757.958,00	16.757.958,00	0,00
27/04/2009	2,43740 %	198,89	163,09	2.849.099,25	0,00	1.245,54	31.483,79	31,48 %	17.842.360,50	451.005.291,75	17.842.360,50	17.842.360,50	0,00
26/01/2009	5,14140 %	437,89	359,07	6.272.774,25	0,00	1.431,76	32.729,33	32,73 %	20.509.962,00	468.847.652,25	20.509.962,00	20.509.962,00	0,00
27/10/2008	5,18400 %	457,16	374,87	6.548.817,00	0,00	1.210,84	34.161,09	34,16 %	17.345.283,00	489.357.614,25	17.345.283,00	17.345.283,00	0,00
28/07/2008	5,04820 %	476,55	390,77	6.826.578,75	0,00	1.283,42	35.371,93	35,37 %	18.384.991,50	506.702.897,25	18.384.991,50	18.384.991,50	0,00
25/04/2008	4,49960 %	425,05	348,54	6.088.841,25	0,00	1.234,18	36.655,35	36,66 %	17.679.628,50	525.087.888,75	17.679.628,50	17.679.628,50	0,00
25/01/2008	4,84640 %	482,45	395,61	6.911.096,25	0,00	1.604,72	37.889,53	37,89 %	22.987.614,00	542.767.517,25	22.987.614,00	22.987.614,00	0,00
25/10/2007	4,43980 %	456,43	374,27	6.538.359,75	0,00	1.291,98	39.494,25	39,49 %	18.507.613,50	565.755.131,25	18.507.613,50	18.507.613,50	0,00
25/07/2007	4,19950 %	443,16	363,39	6.348.267,00	0,00	1.540,33	40.786,23	40,79 %	22.065.227,25	584.262.744,75	22.065.227,25	22.065.227,25	0,00
25/04/2007	3,96130 %	429,75	352,40	6.156.168,75	0,00	1.671,13	42.326,56	42,33 %	23.938.937,25	606.327.972,00	23.938.937,25	23.938.937,25	0,00
25/01/2007	3,72710 %	432,90	354,98	6.201.292,50	0,00	2.082,94	43.997,69	44,00 %	29.838.115,50	630.266.909,25	29.838.115,50	29.838.115,50	0,00
25/10/2006	3,31950 %	394,25	335,11	5.647.631,25	0,00	1.556,81	46.080,63	46,08 %	22.301.303,25	660.105.024,75	22.301.303,25	22.301.303,25	0,00
26/07/2006	2,96970 %	371,15	315,48	5.316.723,75	0,00	1.946,32	47.637,44	47,64 %	27.881.034,00	682.406.328,00	27.881.034,00	27.881.034,00	0,00
25/04/2006	2,71110 %	343,86	292,28	4.925.794,50	0,00	1.854,14	49.583,76	49,58 %	26.560.555,50	710.287.362,00	26.560.555,50	26.560.555,50	0,00
25/01/2006	2,36840 %	322,08	273,77	4.613.796,00	0,00	2.515,40	51.437,90	51,44 %	36.033.105,00	736.847.917,50	36.033.105,00	36.033.105,00	0,00
25/10/2005	2,30460 %	320,85	272,72	4.596.176,25	0,00	1.888,03	53.953,30	53,95 %	27.046.029,75	772.881.022,50	27.046.029,75	27.046.029,75	0,00
26/07/2005	2,31470 %	339,23	288,35	4.859.469,75	0,00	2.302,31	55.841,33	55,84 %	32.980.590,75	799.927.052,25	32.980.590,75	32.980.590,75	0,00
25/04/2005	2,32480 %	345,41	293,60	4.947.998,25	0,00	2.111,73	58.143,64	58,14 %	30.250.532,25	832.907.643,00	30.250.532,25	30.250.532,25	0,00
25/01/2005	2,32690 %	369,79	314,32	5.297.241,75	0,00	2.794,46	60.255,37	60,26 %	40.030.639,50	863.158.175,25	40.030.639,50	40.030.639,50	0,00
25/10/2004	2,30150 %	373,34	317,34	5.348.095,50	0,00	2.014,80	63.049,83	63,05 %	28.862.010,00	903.188.814,75	28.862.010,00	28.862.010,00	0,00
26/07/2004	2,23970 %	377,63	320,99	5.409.549,75	0,00	2.564,17	65.064,63	65,06 %	36.731.735,25	932.050.824,75	36.731.735,25	36.731.735,25	0,00
26/04/2004	2,25590 %	394,65	335,45	5.653.361,25	0,00	2.540,11	67.628,80	67,63 %	36.387.075,75	968.782.560,00	36.387.075,75	36.387.075,75	0,00
26/01/2004	2,33190 %	426,26	362,32	6.106.174,50	0,00	3.150,38	70.168,91	70,17 %	45.129.193,50	1.005.169.635,75	45.129.193,50	45.129.193,50	0,00
27/10/2003	2,30760 %	451,48	383,76	6.467.451,00	0,00	2.650,28	73.319,29	73,32 %	37.965.261,00	1.050.298.829,25	37.965.261,00	37.965.261,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14325													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/07/2003	2,73950 %	538,45	457,68	7.713.296,25	0,00	2.867,28	75.969,57	75,97 %	41.073.786,00	1.088.264.090,25	41.073.786,00	41.073.786,00	0,00
25/04/2003	3,01430 %	595,22	595,22	8.526.515,42	0,00	3.066,31	78.836,85	78,84 %	43.924.920,44	1.129.337.846,56	43.924.920,44	43.924.920,44	0,00
27/01/2003	3,44720 %	754,35	754,35	10.806.054,02	0,00	3.067,90	81.903,16	81,90 %	43.947.628,38	1.173.262.798,97	43.947.628,38	43.947.628,38	0,00
25/10/2002	3,60130 %	796,85	796,85	11.414.922,09	0,00	2.814,70	84.971,06	84,97 %	40.320.537,53	1.217.210.427,35	40.320.537,53	40.320.537,53	0,00
25/07/2002	3,59120 %	812,37	812,37	11.637.271,30	0,00	2.947,90	87.785,76	87,79 %	42.228.650,15	1.257.530.964,88	42.228.650,15	42.228.650,15	0,00
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 675													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	1,08690 %	270,98	219,49										
25/01/2010	1,14870 %	286,39	231,98	193.313,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,34540 %	335,43	275,05	226.415,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,83110 %	456,52	374,35	308.151,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,69090 %	670,88	550,12	452.844,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,39490 %	1.345,03	1.102,92	907.895,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,43750 %	1.355,65	1.111,63	915.063,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,30160 %	1.365,34	1.119,58	921.604,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,75310 %	1.185,02	971,72	799.888,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,09990 %	1.285,45	1.054,07	867.678,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,69330 %	1.182,97	970,04	798.504,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,45300 %	1.110,20	910,36	749.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,21470 %	1.039,24	852,18	701.487,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,98050 %	1.003,30	822,71	677.227,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,57290 %	890,78	757,16	601.276,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2006	3,22320 %	812,42	690,56	548.383,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35	493.425,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	446.080,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	430.481,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	436.947,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	429.131,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	439.006,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	429.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	419.573,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	422.300,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	435.091,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	445.209,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 675													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	503.685,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2003	3,26780 %	787,85	787,85	531.800,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/01/2003	3,70070 %	953,06	953,06	643.313,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2002	3,85480 %	971,62	971,62	655.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2002	3,84470 %	958,54	958,54	647.015,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2010****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.41	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.78	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338177001)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	7.06	4.49	4.17	3.52	3.06	2.72	2.45	2.23	
Amortización Final / Final maturity	25/07/2025	25/07/2019	25/01/2019	25/10/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	6.67	4.28	3.97	3.36	2.91	2.59	2.36	2.12	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	25/04/2017	25/10/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	25/04/2014	25/10/2013	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338177019)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	18.19	10.98	10.24	8.80	7.78	7.00	6.39	5.88	
Amortización Final / Final maturity	25/07/2031	25/04/2022	26/07/2021	25/10/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/04/2017	25/10/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.41	7.35	6.85	5.83	5.08	4.56	4.31	3.80	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2021	25/04/2017	25/10/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	25/04/2014	25/10/2013	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,3169%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,0311%, Tasa Fallidos - 0%, Tasa Recuperación Fallidos - 0%. / Other used information source:

Delinquency Rate - 0,3169%, Delinquency Recoveries Rate - 99,0311%, Default Rate - 0% and Default Recoveries Rate - 0%.