

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS  
EMISION 13/07/2001  
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 13/07/2001  
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL  
TERCER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
THIRD QUARTER - 2008*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.****Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2008***Quarterly Report – Third Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application***2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity***Persona de contacto que ha generado la información:***Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	562.730.198,59
TOTAL	562.730.198,59
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	369.240,02
Tesorería	39.765.117,74
Ajustes Periodificación	2.534.311,00
TOTAL	42.668.668,76
TOTAL GENERAL	605.398.867,35

**CUENTAS DE ORDEN**

Otras	22.976.167,73
TOTAL GENERAL	22.976.167,73

Ejercicio 08

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	574.202.897,25
Deudas con Entidades Crédito	22.966.690,33
TOTAL	597.169.587,58
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	24.501,21
Ajustes de Periodificación	8.204.778,56
TOTAL	8.229.279,77
TOTAL GENERAL	605.398.867,35

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

		Ejercicio 08			Ejercicio 08
<b>DEBE</b>			<b>HABER</b>		
<b>A) GASTOS</b>			<b>B) INGRESOS</b>		
4. Dotaciones para Amortización			1. Ingresos de Explotación		
6. Otros Gastos Explotación		5.483,03			
			I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	5.483,03	
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00				
7. Gastos Financieros y Asimilados			2. Ingresos Financieros		
Intereses:			Participaciones Hipotecarias	24.135.574,04	
- Bonos Titulización	21.997.502,04		Intereses Bancarios	1.408.756,50	
- Préstamo Subordinado	918.262,87				
- Permutas Financieras	-656.655,37		3. Diferencias Positivas Cambio		
Comisiones Financieras:					
- Comisión Gestora	112.163,65				
- Comisión Intermediación	3.696.351,76				
- Otras Comisiones	50.091,76				
8. Variación Provisiones de Inv.Financ.		-578.869,20			
9. Diferencias Negativas de Cambio					
			II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	5.483,03				
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES		
12. Gastos extraordinarios			12. Ingresos Extraordinarios		
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00	
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	
14. Impuesto Sociedades					
			VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00				



FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 28 DE JULIO DE 2008

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 28 JULY 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	18/07/2008		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	23.702.372,80		50.635.204,25
		<b>Total</b>	<b>50.635.204,25</b>

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			38.152,92
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee			1.478,77
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			774,82
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"			-504.953,46
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests			6.826.578,75
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"			-108.960,15
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			921.604,50
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			22.966.690,33
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation			18.384.991,50
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan			323.618,82
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			735.682,47
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee			14.787,69
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	25/04/2008		20.788,93
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	28/07/2008		1.013.968,36
		<b>Total</b>	<b>50.635.204,25</b>

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			22.966.690,33
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	22.966.690,33		
		<b>Total</b>	<b>22.966.690,33</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	6	0,04398	64.203,84	0,01140	5,500000	0,500000	5,500000	5,500000	57,848722	26/07/2013	18,875291
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	51	0,37379	1.360.530,81	0,24163	5,880799	0,647192	5,250000	6,500000	111,751546	22/01/2018	27,600244
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	123	0,90150	2.940.652,20	0,52225	5,598237	0,510365	4,215000	6,250000	103,879966	27/05/2017	25,974049
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	207	1,51715	6.168.068,00	1,09544	5,823033	0,605083	5,000000	6,500000	122,902736	27/12/2018	29,801941
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	322	2,36001	8.906.394,14	1,58176	5,595403	0,475539	4,950000	6,250000	128,751007	23/06/2019	32,399490
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	521	3,81853	16.754.032,75	2,97548	5,736552	0,563995	5,000000	6,500000	129,019486	02/07/2019	34,157997
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	692	5,07183	24.650.944,17	4,37796	5,557587	0,570947	4,996000	6,500000	149,305341	10/03/2021	36,642166
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	970	7,10935	35.900.669,71	6,37589	5,687988	0,549376	4,998000	6,500000	158,925485	28/12/2021	39,899305
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1282	9,39607	47.766.732,04	8,48328	5,562283	0,553115	5,000000	6,361000	165,785650	25/07/2022	40,438868
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1598	11,71211	65.731.312,99	11,67376	5,677543	0,611305	4,947000	6,353000	172,888796	26/02/2023	43,619327
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	2159	15,82381	92.598.590,62	16,44534	5,543605	0,600450	4,750000	6,361000	183,424651	12/01/2024	46,226391
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2336	17,12108	105.144.463,98	18,67346	5,626351	0,525904	4,949000	6,475000	187,367195	11/05/2024	47,506874
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	2950	21,62123	136.030.173,05	24,15870	5,502337	0,480502	4,966000	6,261000	190,336931	10/08/2024	48,613643
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	427	3,12958	19.052.223,46	3,38364	5,677946	0,506932	5,147000	6,293000	196,671754	19/02/2025	50,631872
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>	<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:			41.268,62		5,610790	0,550016			143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:			18,29		4,215000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:			253.718,87		6,500000	1,750000			272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.00 04.49	1	0,00733	41.069,32	0,00729	4,215000	0,500000	4,215000	4,215000	128,000000	01/06/2019	14,826689
04.50 04.99	17	0,12460	1.182.488,12	0,21001	4,959339	0,464256	4,750000	4,998000	204,538834	16/10/2025	51,259049
05.00 05.49	4000	29,31692	185.111.573,93	32,87547	5,368740	0,488400	5,000000	5,498000	182,364074	11/12/2023	45,157157
05.50 05.99	8715	63,87423	348.611.029,42	61,91267	5,675284	0,561863	5,500000	5,998000	175,623856	20/05/2023	44,780489
06.00 06.49	894	6,55233	27.812.998,60	4,93954	6,040444	0,682697	6,000000	6,475000	153,281102	09/07/2021	39,888235
06.50 06.99	17	0,12460	309.832,37	0,05503	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	92,136119	04/06/2016	21,662282
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>	<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:			41.268,62		5,610790	0,550016			143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:			18,29		4,215000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:			253.718,87		6,500000	1,750000			272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	654	4,79332	2.335.020,68	0,41470	5,608554	0,556358	5,000000	6,250000	51,006128	30/12/2012	3,392025
005.00 009.99	833	6,10525	8.173.296,66	1,45156	5,593095	0,611959	4,966000	6,500000	69,246097	08/07/2014	7,837237
010.00 014.99	919	6,73556	15.469.542,70	2,74736	5,600315	0,610357	4,215000	6,500000	93,319522	10/07/2016	12,666486
015.00 019.99	995	7,29258	22.804.140,18	4,04997	5,594542	0,579278	4,950000	6,500000	102,143704	04/04/2017	17,607359
020.00 024.99	1065	7,80563	31.079.157,93	5,51960	5,600414	0,567063	4,998000	6,500000	119,394899	12/09/2018	22,654052
025.00 029.99	1058	7,75432	36.805.731,34	6,53663	5,594307	0,587475	4,947000	6,500000	131,064864	02/09/2019	27,563593
030.00 034.99	1036	7,59308	42.597.904,08	7,56531	5,583870	0,592374	4,998000	6,500000	146,083579	02/12/2020	32,565640
035.00 039.99	1100	8,06215	49.165.191,76	8,73165	5,592225	0,561743	4,998000	6,279000	157,532856	15/11/2021	37,517569
040.00 044.99	1056	7,73967	52.291.022,26	9,28679	5,601547	0,569603	5,000000	6,279000	162,422483	13/04/2022	42,592623
045.00 049.99	1114	8,16476	60.781.222,99	10,79463	5,582840	0,559339	4,988000	6,279000	179,141679	04/09/2023	47,619028
050.00 054.99	1082	7,93023	62.431.251,13	11,08767	5,574317	0,528120	4,998000	6,279000	192,709524	21/10/2024	52,571467
055.00 059.99	973	7,13134	62.098.502,36	11,02858	5,587151	0,539369	4,998000	6,361000	210,163263	05/04/2026	57,419803
060.00 064.99	965	7,07271	63.372.522,93	11,25484	5,591148	0,514411	4,750000	6,279000	228,569017	18/10/2027	62,623942
065.00 069.99	794	5,81941	53.664.484,76	9,53071	5,609254	0,414598	4,966000	6,475000	253,646114	19/11/2029	66,890732
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>	<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:			41.268,62		5,610790	0,550016			143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:			18,29		4,215000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:			253.718,87		6,500000	1,750000			272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	9387	68,79947	244.766.802,38	43,47013	5,622836	0,546614	4,215000	6,500000	138,761684	23/04/2020	35,844728
50,000.00	99,999.99	3693	27,06684	248.271.758,90	44,09260	5,579030	0,536072	4,947000	6,361000	200,865500	26/06/2025	50,513359
100,000.00	149,999.99	483	3,54002	55.875.717,83	9,92342	5,541171	0,558953	4,750000	6,475000	221,731940	23/03/2027	54,669310
150,000.00	199,999.99	70	0,51305	11.721.919,68	2,08179	5,467914	0,537359	4,949000	6,103000	234,297418	09/04/2028	55,350919
200,000.00	249,999.99	10	0,07329	2.179.074,10	0,38700	5,457706	0,707489	5,164000	5,875000	222,187698	06/04/2027	52,950969
250,000.00	299,999.99	1	0,00733	253.718,87	0,04506	5,255000	0,750000	5,255000	5,255000	266,020534	01/12/2030	54,785179
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>		<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:						41.268,62	5,610790	0,550016		143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:						18,29	4,215000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:						253.718,87	6,500000	1,750000		272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	7691	56,36910	307.065.701,46	54,53429	5,606935	0,209207	4,215000	6,500000	181,972361	29/11/2023	45,701046
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1435	10,51744	47.902.156,15	8,50733	5,577354	0,966804	4,998000	6,250000	141,488342	15/07/2020	37,951896
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3235	23,71006	140.342.522,68	24,92457	5,594109	0,962047	4,998000	6,279000	174,190219	06/04/2023	45,241491
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1283	9,40340	67.758.611,47	12,03380	5,525211	0,894042	4,947000	6,475000	183,292234	08/01/2024	43,491500
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>	<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:					41.268,62	5,610790	0,550016		143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:					18,29	4,215000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:					253.718,87	6,500000	1,750000		272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	96	0,70361	306.698,61	0,05447	5,609041	0,645405	5,081000	6,000000	1,468074	13/11/2008	19,342640
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	158	1,15802	715.199,64	0,12702	5,593117	0,545145	5,238000	6,103000	5,622514	20/03/2009	15,692347
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	180	1,31926	1.251.268,72	0,22222	5,527799	0,653255	5,000000	6,000000	11,976780	29/09/2009	12,385418
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	248	1,81765	2.171.970,37	0,38574	5,587004	0,618561	5,098000	6,136000	17,578127	19/03/2010	8,977487
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	271	1,98622	3.148.483,96	0,55916	5,603672	0,636865	5,238000	6,500000	23,689829	21/09/2010	12,422872
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	215	1,57578	2.930.875,08	0,52052	5,611557	0,618305	4,998000	6,500000	29,598951	19/03/2011	14,543824
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	264	1,93492	4.061.202,22	0,72126	5,616130	0,588782	5,000000	6,500000	35,863247	26/09/2011	16,425158
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	309	2,26473	5.922.175,89	1,05177	5,629975	0,666174	5,000000	6,500000	41,925617	29/03/2012	20,352470
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	278	2,03753	5.659.160,70	1,00506	5,583325	0,636140	5,000000	6,500000	47,425181	12/09/2012	20,506345
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	304	2,22809	6.215.566,91	1,10387	5,610237	0,617608	4,998000	6,500000	53,572523	18/03/2013	22,410967
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	325	2,38200	7.487.661,38	1,32979	5,584706	0,650818	5,000000	6,250000	59,362420	10/09/2013	24,941566
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	342	2,50660	8.017.926,06	1,42397	5,625486	0,633628	5,000000	6,279000	65,328475	11/03/2014	26,313630
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	351	2,57256	9.246.764,08	1,64221	5,571926	0,679207	5,000000	6,250000	71,452999	13/09/2014	28,090071
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	370	2,71181	10.461.363,55	1,85792	5,610781	0,653956	4,998000	6,255000	77,737955	24/03/2015	29,751649
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	388	2,84374	12.070.375,53	2,14368	5,547072	0,633623	5,000000	6,500000	83,691444	21/09/2015	31,995986
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	268	1,96423	8.671.827,99	1,54010	5,584921	0,583300	4,947000	6,500000	88,883896	26/02/2016	32,054051
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	184	1,34858	6.258.448,60	1,11149	5,581155	0,541159	5,000000	6,022000	95,696354	20/09/2016	30,908585
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	262	1,92026	8.788.769,08	1,56087	5,653454	0,558819	5,000000	6,500000	101,750688	24/03/2017	33,652518
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	252	1,84697	9.278.789,98	1,64790	5,603356	0,598029	5,000000	6,103000	107,364782	10/09/2017	34,136216
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	282	2,06684	10.830.330,60	1,92345	5,609607	0,562184	4,996000	6,111000	113,586657	19/03/2018	34,882454
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	340	2,49194	12.931.843,07	2,29667	5,578298	0,566219	5,000000	6,500000	119,693009	21/09/2018	39,284946
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	395	2,89505	15.924.368,73	2,82814	5,658552	0,617309	4,215000	6,279000	125,668984	22/03/2019	39,808758
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	437	3,20287	18.470.746,17	3,28037	5,580741	0,642504	4,998000	6,279000	131,410133	12/09/2019	41,307107
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	528	3,86983	21.219.619,81	3,76856	5,621276	0,556860	4,998000	6,279000	137,560255	17/03/2020	42,484064
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	537	3,93580	23.397.803,93	4,15541	5,562170	0,494352	4,966000	6,250000	143,745487	22/09/2020	43,659370
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	268	1,96423	12.082.674,62	2,14586	5,642304	0,518525	5,116000	6,500000	148,451727	12/02/2021	43,896223
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	92	0,67429	4.379.507,82	0,77779	5,604397	0,590701	5,140000	6,279000	155,334167	09/09/2021	44,435332

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	111	0,81354	5.305.439,02	0,94224	5,570104	0,589866	5,000000	6,500000	161,532898	17/03/2022	40,751431
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	120	0,87951	5.865.924,78	1,04178	5,545594	0,515867	5,116000	6,000000	167,820198	25/09/2022	43,779724
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	170	1,24597	7.672.196,92	1,36257	5,617237	0,515428	4,988000	6,250000	173,495233	16/03/2023	44,745402
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	164	1,20199	8.416.314,83	1,49472	5,551294	0,578925	5,005000	6,000000	179,474286	14/09/2023	44,878367
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	222	1,62709	11.722.050,70	2,08181	5,618122	0,620253	5,005000	6,103000	185,554834	17/03/2024	45,940139
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	273	2,00088	13.985.842,44	2,48386	5,600429	0,647568	5,064000	6,225000	191,502675	14/09/2024	47,622368
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	359	2,63119	19.157.568,51	3,40235	5,599332	0,563701	5,000000	6,279000	197,435444	14/03/2025	51,243563
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	491	3,59865	27.390.184,71	4,86445	5,557677	0,440093	5,005000	6,261000	203,642333	19/09/2025	51,142485
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	286	2,09616	15.890.284,58	2,82208	5,629406	0,517410	5,000000	6,225000	208,683900	19/02/2026	49,490278
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	116	0,85019	6.226.563,36	1,10583	5,596670	0,490967	5,000000	6,029000	215,470459	14/09/2026	48,752499
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	192	1,40721	11.087.475,88	1,96911	5,616367	0,495897	4,750000	6,250000	221,883335	28/03/2027	49,329905
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	298	2,18411	17.519.961,92	3,11151	5,578026	0,516953	4,966000	6,361000	227,650793	20/09/2027	52,685745
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	303	2,22076	18.329.122,97	3,25522	5,642618	0,475418	4,998000	6,279000	233,495330	16/03/2028	51,933696
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	463	3,39343	27.217.845,89	4,83384	5,585498	0,413316	5,048000	6,361000	239,536515	15/09/2028	51,760619
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	375	2,74846	22.520.960,25	3,99968	5,657441	0,489702	5,000000	6,353000	245,234492	08/03/2029	52,990445
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	414	3,03430	25.684.960,98	4,56160	5,572774	0,595505	4,998000	6,279000	251,551820	16/09/2029	54,036474
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	515	3,77455	32.296.135,31	5,73573	5,611116	0,505308	4,998000	6,475000	257,267245	09/03/2030	56,358588
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	591	4,33157	39.974.881,32	7,09946	5,486306	0,481861	4,949000	6,293000	263,716744	21/09/2030	56,335687
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	235	1,72237	14.810.927,45	2,63039	5,574692	0,466579	5,105000	6,293000	267,969709	29/01/2031	56,811910

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,01466	92.926,84	0,01650	5,664698	0,606729	5,587000	5,725000	272,985626	01/07/2031	50,486657
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>13644</b>	<b>100,00000</b>	<b>563.068.991,76</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:			41.268,62		5,610790	0,550016			143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:			18,29		4,215000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:			253.718,87		6,500000	1,750000			272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	252	9.355.304,83	1,84697	5,587975	0,604415	5,238000	6,103000	177,830248	26/07/2023	48,397455
11 CADIZ	434	13.248.657,43	3,18089	5,651651	0,555107	4,998000	6,103000	148,993280	28/02/2021	44,863044
14 CORDOBA	106	3.220.919,28	0,77690	5,628899	0,531621	5,238000	6,103000	173,317291	11/03/2023	43,739929
18 GRANADA	260	7.240.191,94	1,90560	5,698192	0,560857	5,238000	6,361000	147,479016	13/01/2021	41,806996
21 HUELVA	197	5.986.068,35	1,44386	5,643341	0,520445	5,238000	6,225000	175,574964	19/05/2023	46,984256
23 JAEN	249	6.968.958,55	1,82498	5,663348	0,579502	5,238000	6,500000	166,449101	14/08/2022	44,746796
29 MÁLAGA	426	11.585.220,78	3,12225	5,685114	0,738102	5,238000	6,293000	150,267304	08/04/2021	42,690515
41 SEVILLA	582	17.335.736,27	4,26561	5,650982	0,610226	5,092000	6,279000	170,008425	30/11/2022	46,001384
<b>ANDALUCIA</b>	<b>2506</b>	<b>74.941.057,43</b>	<b>18,36710</b>	<b>5,655156</b>	<b>0,603276</b>	<b>4,998000</b>	<b>6,500000</b>	<b>161,686094</b>	<b>22/03/2022</b>	<b>44,904145</b>
22 HUESCA	22	1.037.345,22	0,16124	5,572994	0,294243	5,250000	6,000000	188,464208	14/06/2024	49,848034
44 TERUEL	2	127.635,12	0,01466	5,473705	1,000000	5,375000	5,779000	126,236700	08/04/2019	55,352803
50 ZARAGOZA	22	559.079,41	0,16124	5,673277	0,303498	5,470000	6,000000	135,910350	27/01/2020	37,275084
<b>ARAGON</b>	<b>46</b>	<b>1.724.059,75</b>	<b>0,33710</b>	<b>5,616639</b>	<b>0,329354</b>	<b>5,250000</b>	<b>6,000000</b>	<b>160,624210</b>	<b>17/02/2022</b>	<b>44,074222</b>
33 ASTURIAS	1	23.002,97	0,00733	5,638000	0,400000	5,638000	5,638000	136,049281	01/02/2020	38,022770
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1</b>	<b>23.002,97</b>	<b>0,00730</b>	<b>5,638000</b>	<b>0,400000</b>	<b>5,638000</b>	<b>5,638000</b>	<b>136,049281</b>	<b>01/02/2020</b>	<b>38,022770</b>
07 BALEARES	311	13.390.671,57	2,27939	5,718048	0,486956	5,238000	6,475000	191,819910	24/09/2024	42,909930
<b>BALEARES</b>	<b>311</b>	<b>13.390.671,57</b>	<b>2,27940</b>	<b>5,718048</b>	<b>0,486956</b>	<b>5,238000</b>	<b>6,475000</b>	<b>191,819910</b>	<b>24/09/2024</b>	<b>42,909930</b>
35 LAS PALMAS	148	4.388.654,23	1,08473	5,587418	0,510105	5,116000	6,225000	151,001539	01/05/2021	45,314208
38 TENERIFE	127	5.575.719,18	0,93081	5,601321	0,526005	5,164000	6,225000	172,675143	19/02/2023	50,913207
<b>CANARIAS</b>	<b>275</b>	<b>9.964.373,41</b>	<b>2,01550</b>	<b>5,593839</b>	<b>0,517448</b>	<b>5,116000</b>	<b>6,225000</b>	<b>161,010804</b>	<b>01/03/2022</b>	<b>47,899928</b>
39 SANTANDER	92	3.177.716,49	0,67429	5,621926	0,635266	5,231000	6,103000	178,513776	16/08/2023	43,839638
<b>CANTABRIA</b>	<b>92</b>	<b>3.177.716,49</b>	<b>0,67430</b>	<b>5,621926</b>	<b>0,635266</b>	<b>5,231000</b>	<b>6,103000</b>	<b>178,513776</b>	<b>16/08/2023</b>	<b>43,839638</b>
02 ALBACETE	44	1.216.412,33	0,32249	5,604666	0,628335	5,238000	6,500000	160,978137	28/02/2022	41,856053
13 CIUDAD REAL	97	3.008.889,07	0,71094	5,665263	0,687790	5,238000	6,029000	148,118103	02/02/2021	42,734075
16 CUENCA	12	428.318,91	0,08795	5,572121	0,440069	5,487000	5,793000	186,834823	25/04/2024	54,595750
19 GUADALAJARA	46	2.272.175,31	0,33714	5,517836	0,486637	5,088000	5,975000	209,402373	13/03/2026	52,329225



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	146	1,07007	5.782.228,49	1,02691	5,609966	0,484638	5,238000	6,279000	176,983113	30/06/2023	47,834634
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>345</b>	<b>2,52860</b>	<b>12.708.024,11</b>	<b>2,25690</b>	<b>5,611237</b>	<b>0,558799</b>	<b>5,088000</b>	<b>6,500000</b>	<b>171,491465</b>	<b>14/01/2023</b>	<b>46,472526</b>
05 AVILA	8	0,05863	317.829,10	0,05645	5,722065	0,809770	5,593000	5,779000	180,031250	01/10/2023	53,552057
09 BURGOS	7	0,05130	382.220,35	0,06788	5,595069	0,651426	5,338000	5,779000	170,775648	23/12/2022	52,053290
24 LEON	173	1,26796	5.438.099,04	0,96580	5,658413	0,691649	5,248000	6,000000	181,944762	28/11/2023	46,541422
34 PALENCIA	4	0,02932	116.937,67	0,02077	5,638291	0,385956	5,250000	5,964000	131,278680	08/09/2019	41,404956
37 SALAMANCA	26	0,19056	1.016.199,07	0,18048	5,656978	0,924784	5,366000	6,000000	163,866800	27/05/2022	42,374333
40 SEGOVIA	32	0,23454	990.287,14	0,17587	5,582859	0,618367	5,475000	5,853000	176,432130	14/06/2023	40,109036
42 SORIA	6	0,04398	235.686,44	0,04186	5,555993	0,893732	5,500000	5,772000	204,361421	11/10/2025	41,954975
47 VALLADOLID	19	0,13926	876.590,84	0,15568	5,702112	0,660963	5,475000	6,029000	163,773771	24/05/2022	41,253474
49 ZAMORA	6	0,04398	198.413,08	0,03524	5,623760	0,884897	5,388000	5,779000	92,284762	08/06/2016	36,113937
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>281</b>	<b>2,05950</b>	<b>9.572.262,73</b>	<b>1,70000</b>	<b>5,649652</b>	<b>0,709251</b>	<b>5,248000</b>	<b>6,029000</b>	<b>175,925914</b>	<b>29/05/2023</b>	<b>45,008991</b>
08 BARCELONA	3712	27,20610	172.392.496,29	30,61658	5,595057	0,386104	4,947000	6,500000	185,183678	06/03/2024	43,696196
17 GIRONA	440	3,22486	19.808.588,51	3,51797	5,588362	0,367173	4,215000	6,500000	172,001819	30/01/2023	44,108656
25 LLEIDA	238	1,74436	9.363.405,83	1,66292	5,545752	0,363928	5,000000	6,111000	164,322931	10/06/2022	42,467298
43 TARRAGONA	1286	9,42539	53.404.944,44	9,48462	5,610617	0,391159	4,750000	6,500000	190,048533	01/08/2024	47,409194
<b>CATALUNYA</b>	<b>5676</b>	<b>41,60070</b>	<b>254.969.435,07</b>	<b>45,28210</b>	<b>5,595996</b>	<b>0,384852</b>	<b>4,215000</b>	<b>6,500000</b>	<b>184,389338</b>	<b>11/02/2024</b>	<b>44,517887</b>
06 BADAJOZ	116	0,85019	3.673.621,17	0,65243	5,677424	0,598671	5,238000	6,279000	191,012491	30/08/2024	50,405988
10 CACERES	23	0,16857	649.106,18	0,11528	5,707470	0,869235	5,238000	6,279000	163,280629	09/05/2022	41,379796
<b>EXTREMADURA</b>	<b>139</b>	<b>1,01880</b>	<b>4.322.727,35</b>	<b>0,76770</b>	<b>5,682396</b>	<b>0,643441</b>	<b>5,238000</b>	<b>6,279000</b>	<b>186,423766</b>	<b>13/04/2024</b>	<b>48,912445</b>
15 LA CORUÑA	152	1,11404	5.489.011,44	0,97484	5,569632	0,714167	5,098000	6,279000	196,578971	16/02/2025	46,172739
27 LUGO	40	0,29317	1.146.059,63	0,20354	5,377569	0,401580	5,064000	5,779000	180,477855	15/10/2023	48,380580
32 ORENSE	2	0,01466	248.558,66	0,04414	5,563216	0,784216	5,529000	5,779000	210,053345	02/04/2026	45,170641
36 PONTEVEDRA	109	0,79889	3.046.320,24	0,54102	5,550403	0,583706	5,000000	6,293000	164,153171	05/06/2022	40,842011
<b>GALICIA</b>	<b>303</b>	<b>2,22080</b>	<b>9.929.949,97</b>	<b>1,76350</b>	<b>5,537317</b>	<b>0,626432</b>	<b>5,000000</b>	<b>6,293000</b>	<b>182,877624</b>	<b>27/12/2023</b>	<b>44,539934</b>
28 MADRID	2541	18,62357	123.164.501,11	21,87379	5,512322	0,774366	4,998000	6,029000	169,037431	01/11/2022	44,032034
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2541</b>	<b>18,62360</b>	<b>123.164.501,11</b>	<b>21,87380</b>	<b>5,512322</b>	<b>0,774366</b>	<b>4,998000</b>	<b>6,029000</b>	<b>169,037431</b>	<b>01/11/2022</b>	<b>44,032034</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	201	1,47318	7.348.303,76	1,30505	5,656500	0,610212	4,998000	6,279000	186,834388	25/04/2024	47,274137
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>201</b>	<b>1,47320</b>	<b>7.348.303,76</b>	<b>1,30510</b>	<b>5,656500</b>	<b>0,610212</b>	<b>4,998000</b>	<b>6,279000</b>	<b>186,834388</b>	<b>25/04/2024</b>	<b>47,274137</b>
31 NAVARRA	24	0,17590	751.399,54	0,13345	5,516620	0,433839	5,250000	5,853000	159,433796	12/01/2022	38,654103
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>24</b>	<b>0,17590</b>	<b>751.399,54</b>	<b>0,13350</b>	<b>5,516620</b>	<b>0,433839</b>	<b>5,250000</b>	<b>5,853000</b>	<b>159,433796</b>	<b>12/01/2022</b>	<b>38,654103</b>
01 ALAVA	6	0,04398	471.147,58	0,08367	5,401772	0,622730	5,214000	5,525000	193,759695	22/11/2024	43,667869
20 GUIPUZCOA	1	0,00733	16.109,10	0,00286	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	162,004107	01/04/2022	5,602694
48 VIZCAYA	115	0,84286	6.277.178,84	1,11482	5,470255	0,417253	5,147000	5,853000	199,551319	17/05/2025	45,078084
<b>PAIS VASCO</b>	<b>122</b>	<b>0,89420</b>	<b>6.764.435,52</b>	<b>1,20140</b>	<b>5,471229</b>	<b>0,428037</b>	<b>5,147000</b>	<b>6,000000</b>	<b>198,958721</b>	<b>29/04/2025</b>	<b>44,685160</b>
26 LA RIOJA	36	0,26385	1.193.749,98	0,21201	5,492602	0,649356	5,238000	6,043000	141,831657	26/07/2020	42,612143
<b>LAS RIOJA</b>	<b>36</b>	<b>0,26390</b>	<b>1.193.749,98</b>	<b>0,21200</b>	<b>5,492602</b>	<b>0,649356</b>	<b>5,238000</b>	<b>6,043000</b>	<b>141,831657</b>	<b>26/07/2020</b>	<b>42,612143</b>
03 ALICANTE	194	1,42187	5.994.660,18	1,06464	5,576827	0,448012	5,238000	6,279000	154,285771	09/08/2021	43,538880
12 CASTELLON	39	0,28584	2.183.138,86	0,38772	5,654581	0,830819	5,298000	5,853000	178,099588	03/08/2023	44,206470
46 VALENCIA	503	3,68660	20.675.803,53	3,67198	5,681695	0,833814	5,238000	6,293000	172,322765	09/02/2023	45,823263
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>736</b>	<b>5,39430</b>	<b>28.853.602,57</b>	<b>5,12430</b>	<b>5,652616</b>	<b>0,731963</b>	<b>5,238000</b>	<b>6,293000</b>	<b>167,874558</b>	<b>26/09/2022</b>	<b>45,135457</b>
51 CEUTA	5	0,03665	235.580,20	0,04184	6,071961	0,478799	5,737000	6,103000	147,469786	13/01/2021	55,073764
<b>CEUTA</b>	<b>5</b>	<b>0,03670</b>	<b>235.580,20</b>	<b>0,04180</b>	<b>6,071961</b>	<b>0,478799</b>	<b>5,737000</b>	<b>6,103000</b>	<b>147,469786</b>	<b>13/01/2021</b>	<b>55,073764</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

### Loan Portfolio at 30/09/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	4	0,02932	34.138,23	0,00606	5,750000	0,500000	5,750000	5,750000	66,989733	01/05/2014	13,680874
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>0,02930</b>	<b>34.138,23</b>	<b>0,00610</b>	<b>5,750000</b>	<b>0,500000</b>	<b>5,750000</b>	<b>5,750000</b>	<b>66,989733</b>	<b>01/05/2014</b>	<b>13,680874</b>
Total Cartera/Total	13644	100,00000	563.068.991,76	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,591390	0,543712			176,747416	23/06/2023	44,661366
Media Simple / Arithmetic Average:			41.268,62		5,610790	0,550016			143,967623	29/09/2020	35,842902
Mínimo / Minimum:			18,29		4,215000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,020838
Máximo / Maximum:			253.718,87		6,500000	1,750000			272,985626	01/07/2031	69,300111

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	409.139.473,17	475.221.223,24	615.729.059,93	41,0462	14367
31/01/2008	4.132.400,47	2.807.234,55	608.789.424,91	40,5835	14254
29/02/2008	4.005.275,97	1.481.737,85	603.302.411,09	40,2178	14177
31/03/2008	3.787.535,37	1.825.586,45	597.689.289,27	39,8436	14100
30/04/2008	4.033.061,21	2.465.638,61	591.190.589,45	39,4104	14009
31/05/2008	3.802.752,15	2.190.589,33	585.197.247,97	39,0108	13934
30/06/2008	3.708.397,86	1.978.103,85	579.510.746,26	38,6317	13854
31/07/2008	3.852.491,12	2.375.878,19	573.282.376,95	38,2165	13766
31/08/2008	3.654.069,73	1.115.854,56	568.512.452,66	37,8986	13716
30/09/2008	3.810.818,57	1.632.642,33	563.068.991,76	37,5357	13644
	443.926.275,62	493.094.488,96			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2007	631.460.288,6	42,09483	2.568.689,9	0,40209	4,71979	0,34129	4,01945	0,40211	4,72002	0,48743	5,69487
30/11/2007	625.325.880,6	41,68590	2.181.103,4	0,34541	4,06703	0,36682	4,31409	0,37892	4,45347	0,47815	5,58925
31/12/2007	615.729.059,9	41,04615	5.054.016,8	0,80822	9,27894	0,51879	6,05085	0,43300	5,07403	0,46251	5,41106
31/01/2008	608.789.424,9	40,58353	2.807.234,6	0,45592	5,33592	0,53671	6,25379	0,43905	5,14320	0,44765	5,24147
29/02/2008	603.302.411,1	40,21775	1.481.737,9	0,24339	2,88191	0,50278	5,86932	0,43482	5,09490	0,43361	5,08105
31/03/2008	597.689.289,3	39,84357	1.825.586,5	0,30260	3,57136	0,33401	3,93530	0,42644	4,99896	0,41111	4,82325
30/04/2008	591.190.589,5	39,41035	2.465.638,6	0,41253	4,83955	0,31953	3,76770	0,42818	5,01888	0,41515	4,86957
31/05/2008	585.197.248,0	39,01082	2.190.589,3	0,37054	4,35696	0,36190	4,25739	0,43237	5,06677	0,40565	4,76062
30/06/2008	579.510.746,3	38,63174	1.978.103,9	0,33802	3,98171	0,37370	4,39340	0,35386	4,16462	0,39344	4,62041
31/07/2008	573.282.377,0	38,21654	2.375.878,2	0,40998	4,81033	0,37285	4,38359	0,34619	4,07614	0,39263	4,61116
31/08/2008	568.512.452,7	37,89856	1.115.854,6	0,19464	2,31087	0,31425	3,70655	0,33808	3,98237	0,38646	4,54025
30/09/2008	563.068.991,8	37,53569	1.632.642,3	0,28718	3,39222	0,29730	3,50990	0,33551	3,95266	0,38099	4,47724

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							8.944,85	7.212,10	16.156,95
31/01/2008	265.047,42	264.805,14	529.852,56	263.042,72	262.216,90	525.259,62	10.949,55	9.800,34	20.749,89
29/02/2008	364.740,29	380.365,40	745.105,69	363.153,03	378.539,36	741.692,39	12.536,81	11.626,38	24.163,19
31/03/2008	320.783,81	324.199,75	644.983,56	320.633,59	323.119,24	643.752,83	12.687,03	12.706,89	25.393,92
30/04/2008	315.727,32	321.336,78	637.064,10	311.177,88	317.024,84	628.202,72	17.236,47	17.018,83	34.255,30
31/05/2008	339.291,47	283.340,64	622.632,11	338.259,19	281.163,28	619.422,47	18.268,75	19.196,19	37.464,94
30/06/2008	350.352,18	331.337,49	681.689,67	348.244,34	329.753,75	677.998,09	20.376,59	20.779,93	41.156,52
31/07/2008	307.247,19	317.101,32	624.348,51	307.907,87	320.243,69	628.151,56	19.715,91	17.637,56	37.353,47
31/08/2008	265.552,97	282.852,84	548.405,81	267.765,09	281.957,72	549.722,81	17.503,79	18.532,68	36.036,47
30/09/2008	326.806,64	336.409,67	663.216,31	326.516,70	332.811,83	659.328,53	17.793,73	22.130,52	39.924,25
	2.855.549,29	2.841.749,03	5.697.298,32	2.846.700,41	2.826.830,61	5.673.531,02			







## Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	3.967,62	4.749,40	8.717,02	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	578,02	777,96	1.355,98	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	783,23	1.244,82	2.028,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	0,00	0,00	0,00	1.917,01	4.658,17	6.575,18	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	2.930,21	3.162,17	6.092,38	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	3	0,00	0,00	0,00	7.617,64	7.538,00	15.155,64	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>32</b>	<b>5.328,87</b>	<b>6.772,18</b>	<b>12.101,05</b>	<b>12.464,86</b>	<b>15.358,34</b>	<b>27.823,20</b>	<b>0,00</b>	

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	3.967,62	4.878,97	8.846,59	1.147.992,10	1.156.838,69	2.424.316,12	47,71815
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	578,02	811,09	1.389,11	83.063,69	84.452,80	157.893,81	53,48709
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	783,23	1.312,02	2.095,25	88.129,54	90.224,79	276.682,71	32,60948
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	1.917,01	5.045,40	6.962,41	164.774,74	171.737,15	252.843,38	67,92234
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	2.930,21	3.640,22	6.570,43	80.279,76	86.850,19	279.558,84	31,06687
DESDE 12 MESES /More than 12 months	3	7.617,64	10.142,34	17.759,98	93.738,67	111.498,65	203.216,74	54,86686
<b>Totales/Totals</b>	<b>32</b>	<b>17.793,73</b>	<b>25.830,04</b>	<b>43.623,77</b>	<b>1.657.978,50</b>	<b>1.701.602,27</b>	<b>3.594.511,60</b>	<b>47,33890</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14325													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2008	5,18400 %	457,16	374,87										
28/07/2008	5,04820 %	476,55	390,77	6.826.578,75	0,00	1.283,42	35.371,93	35,37 %	18.384.991,50	506.702.897,25	18.384.991,50	18.384.991,50	0,00
25/04/2008	4,49960 %	425,05	348,54	6.088.841,25	0,00	1.234,18	36.655,35	36,66 %	17.679.628,50	525.087.888,75	17.679.628,50	17.679.628,50	0,00
25/01/2008	4,84640 %	482,45	395,61	6.911.096,25	0,00	1.604,72	37.889,53	37,89 %	22.987.614,00	542.767.517,25	22.987.614,00	22.987.614,00	0,00
25/10/2007	4,43980 %	456,43	374,27	6.538.359,75	0,00	1.291,98	39.494,25	39,49 %	18.507.613,50	565.755.131,25	18.507.613,50	18.507.613,50	0,00
25/07/2007	4,19950 %	443,16	363,39	6.348.267,00	0,00	1.540,33	40.786,23	40,79 %	22.065.227,25	584.262.744,75	22.065.227,25	22.065.227,25	0,00
25/04/2007	3,96130 %	429,75	352,40	6.156.168,75	0,00	1.671,13	42.326,56	42,33 %	23.938.937,25	606.327.972,00	23.938.937,25	23.938.937,25	0,00
25/01/2007	3,72710 %	432,90	354,98	6.201.292,50	0,00	2.082,94	43.997,69	44,00 %	29.838.115,50	630.266.909,25	29.838.115,50	29.838.115,50	0,00
25/10/2006	3,31950 %	394,25	335,11	5.647.631,25	0,00	1.556,81	46.080,63	46,08 %	22.301.303,25	660.105.024,75	22.301.303,25	22.301.303,25	0,00
26/07/2006	2,96970 %	371,15	315,48	5.316.723,75	0,00	1.946,32	47.637,44	47,64 %	27.881.034,00	682.406.328,00	27.881.034,00	27.881.034,00	0,00
25/04/2006	2,71110 %	343,86	292,28	4.925.794,50	0,00	1.854,14	49.583,76	49,58 %	26.560.555,50	710.287.362,00	26.560.555,50	26.560.555,50	0,00
25/01/2006	2,36840 %	322,08	273,77	4.613.796,00	0,00	2.515,40	51.437,90	51,44 %	36.033.105,00	736.847.917,50	36.033.105,00	36.033.105,00	0,00
25/10/2005	2,30460 %	320,85	272,72	4.596.176,25	0,00	1.888,03	53.953,30	53,95 %	27.046.029,75	772.881.022,50	27.046.029,75	27.046.029,75	0,00
26/07/2005	2,31470 %	339,23	288,35	4.859.469,75	0,00	2.302,31	55.841,33	55,84 %	32.980.590,75	799.927.052,25	32.980.590,75	32.980.590,75	0,00
25/04/2005	2,32480 %	345,41	293,60	4.947.998,25	0,00	2.111,73	58.143,64	58,14 %	30.250.532,25	832.907.643,00	30.250.532,25	30.250.532,25	0,00
25/01/2005	2,32690 %	369,79	314,32	5.297.241,75	0,00	2.794,46	60.255,37	60,26 %	40.030.639,50	863.158.175,25	40.030.639,50	40.030.639,50	0,00
25/10/2004	2,30150 %	373,34	317,34	5.348.095,50	0,00	2.014,80	63.049,83	63,05 %	28.862.010,00	903.188.814,75	28.862.010,00	28.862.010,00	0,00
26/07/2004	2,23970 %	377,63	320,99	5.409.549,75	0,00	2.564,17	65.064,63	65,06 %	36.731.735,25	932.050.824,75	36.731.735,25	36.731.735,25	0,00
26/04/2004	2,25590 %	394,65	335,45	5.653.361,25	0,00	2.540,11	67.628,80	67,63 %	36.387.075,75	968.782.560,00	36.387.075,75	36.387.075,75	0,00
26/01/2004	2,33190 %	426,26	362,32	6.106.174,50	0,00	3.150,38	70.168,91	70,17 %	45.129.193,50	1.005.169.635,75	45.129.193,50	45.129.193,50	0,00
27/10/2003	2,30760 %	451,48	383,76	6.467.451,00	0,00	2.650,28	73.319,29	73,32 %	37.965.261,00	1.050.298.829,25	37.965.261,00	37.965.261,00	0,00
25/07/2003	2,73950 %	538,45	457,68	7.713.296,25	0,00	2.867,28	75.969,57	75,97 %	41.073.786,00	1.088.264.090,25	41.073.786,00	41.073.786,00	0,00
25/04/2003	3,01430 %	595,22	595,22	8.526.515,42	0,00	3.066,31	78.836,85	78,84 %	43.924.920,44	1.129.337.846,56	43.924.920,44	43.924.920,44	0,00
27/01/2003	3,44720 %	754,35	754,35	10.806.054,02	0,00	3.067,90	81.903,16	81,90 %	43.947.628,38	1.173.262.798,97	43.947.628,38	43.947.628,38	0,00
25/10/2002	3,60130 %	796,85	796,85	11.414.922,09	0,00	2.814,70	84.971,06	84,97 %	40.320.537,53	1.217.210.427,35	40.320.537,53	40.320.537,53	0,00
25/07/2002	3,59120 %	812,37	812,37	11.637.271,30	0,00	2.947,90	87.785,76	87,79 %	42.228.650,15	1.257.530.964,88	42.228.650,15	42.228.650,15	0,00
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14325													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 675													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2008	5,43750 %	1.355,65	1.111,63										
28/07/2008	5,30160 %	1.365,34	1.119,58	921.604,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,75310 %	1.185,02	971,72	799.888,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,09990 %	1.285,45	1.054,07	867.678,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,69330 %	1.182,97	970,04	798.504,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,45300 %	1.110,20	910,36	749.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,21470 %	1.039,24	852,18	701.487,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,98050 %	1.003,30	822,71	677.227,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,57290 %	890,78	757,16	601.276,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2006	3,22320 %	812,42	690,56	548.383,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35	493.425,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	446.080,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	430.481,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	436.947,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	429.131,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	439.006,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	429.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	419.573,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	422.300,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	435.091,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	445.209,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	503.685,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2003	3,26780 %	787,85	787,85	531.800,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/01/2003	3,70070 %	953,06	953,06	643.313,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2002	3,85480 %	971,62	971,62	655.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2002	3,84470 %	958,54	958,54	647.015,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 675													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338177019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 3

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.38	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.48	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338177001)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	7.62	4.94	4.50	3.82	3.34	2.98	2.71	2.48
	Amortización Final / Final maturity	27/10/2025	25/04/2019	25/07/2018	25/01/2017	25/01/2016	27/04/2015	25/07/2014	27/01/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	7.36	4.79	4.37	3.70	3.25	2.88	2.61	2.42
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2022	25/04/2017	25/07/2016	27/04/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/01/2013
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338177019)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	19.38	12.03	11.02	9.48	8.39	7.56	6.89	6.36
	Amortización Final / Final maturity	25/07/2031	25/01/2022	26/10/2020	25/01/2019	25/10/2017	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.50	8.75	8.00	6.75	5.99	5.25	4.75	4.50
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2022	25/04/2017	25/07/2016	27/04/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/01/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.