

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2011 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

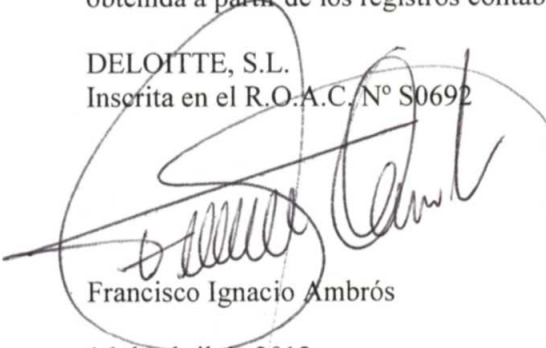
Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Hemos auditado las cuentas anuales de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2011 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2.a. de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2011 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario al 31 de diciembre de 2011, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2011 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2011. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C./Nº S0692


Francisco Ignacio Ambrós

16 de abril de 2012

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2012 Núm. 20/12/05003

CÒPIA GRATUÏTA

.....
Informe subjecte a la taxa establerta
a l'article 44 del text refós de la
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.
.....

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/11	31/12/10 (*)	PASIVO	Nota	31/12/11	31/12/10 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		453.528	499.894	PASIVO NO CORRIENTE		476.876	521.736
Activos financieros a largo plazo		453.528	499.894	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		476.876	521.736
Derechos de crédito	4	453.528	499.894	Obligaciones y otros valores negociables.	7	456.480	504.709
Participaciones hipotecarias		451.395	499.894	Series no subordinadas		427.480	475.709
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series Subordinadas		29.000	29.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	12	20.396	17.027
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		20.396	17.027
Activos dudosos		2.133	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-				
Derivados de cobertura		-	-	PASIVO CORRIENTE		31.002	33.759
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		30.464	33.326
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	2	2
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	30.310	33.018
				Series no subordinadas		29.959	32.733
ACTIVO CORRIENTE		33.954	38.574	Series subordinadas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos financieros a corto plazo		31.013	34.962	Intereses y gastos devengados no vencidos		351	285
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito	4	31.013	34.962	Intereses vencidos e impagados		-	-
Participaciones hipotecarias		29.964	32.741	Deudas con entidades de crédito	6	41	205
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		41	205
Préstamos a promotores		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Créditos AAPP		-	-	Derivados	12	111	101
Préstamo Consumo		-	-	Derivados de cobertura		111	101
Préstamo automoción		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Importe bruto		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Bonos de titulación		-	-	Ajustes por periodificaciones		538	433
Activos dudosos		179	1.259	Comisiones		538	433
Correcciones de valor por deterioro de activos		(276)	(77)	Comisión sociedad gestora	1	7	8
Intereses y gastos devengados no vencidos		1.141	1.039	Comisión administrador	1	2	3
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Intereses vencidos e impagados		5	-	Comisión variable - resultados realizados	3-f	528	421
Derivados		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Derivados de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Otros activos financieros		-	-	Otras comisiones		1	1
Garantías financieras		-	-	Otros		-	-
Otros		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	(20.396)	(17.027)
Ajustes por periodificaciones		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	(20.396)	(17.027)
Comisiones		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	2.941	3.612				
Tesorería		2.941	3.612				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		487.482	538.468	TOTAL PASIVO		487.482	538.468

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2011.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		13.510	15.020
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	13.407	14.949
Otros activos financieros	5	103	71
Intereses y cargas asimilados		(7.389)	(4.934)
Obligaciones y otros valores negociables.	7	(7.389)	(4.934)
Deudas con entidades de crédito		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(2.565)	(5.896)
MARGEN DE INTERESES		3.556	4.190
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyC		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(3.906)	(3.584)
Servicios exteriores		(23)	(18)
Servicios de profesionales independientes	10	(23)	(18)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(3.883)	(3.566)
Comisión de Sociedad gestora	1	(156)	(174)
Comisión administración	1	(51)	(56)
Comisión del agente financiero/pagos		(1)	-
Comisión variable - resultados realizados	3-f, 6	(3.662)	(3.322)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		(13)	(14)
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	350	(606)
Deterioro neto de valores representativos de deuda:		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito:		350	(606)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros:		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2011.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	347	1.021
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	3.522	4.591
Intereses cobrados de los activos titulizados	13.296	15.663
Intereses pagados por valores de titulización	(7.323)	(4.876)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(2.554)	(6.267)
Intereses cobrados de inversiones financieras	103	71
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(3.941)	(3.978)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(157)	(174)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(51)	(57)
Comisiones pagadas al agente financiero	(1)	-
Comisiones variables pagadas	(3.719)	(3.733)
Otras comisiones	(13)	(14)
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	766	408
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	789	429
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(23)	(21)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(1.018)	(904)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(1.018)	(904)
Cobros por amortización de derechos de crédito	49.985	56.850
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(51.003)	(57.754)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-	-
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(671)	117
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	3.612	3.495
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	2.941	3.612

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2011.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(5.934)	(2.134)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(5.934)	(2.134)
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	2.565	5.896
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	3.369	(3.762)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2011.

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2011

1. Reseña del Fondo

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 15 de marzo de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de tres series de bonos de titulización, por un importe total de 1.000.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 18 de marzo de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestíCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora). La Sociedad está integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo “la Caixa” cuya sociedad dominante es Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (“la Caixa”), con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2011, ha ascendido a 156 miles de euros (174 miles de euros en el ejercicio 2010).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A (en adelante CaixaBank). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación por el ejercicio 2011 (pagadera trimestralmente los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 51 miles de euros (56 miles de euros en el ejercicio 2010). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujo de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2011 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 29 de marzo de 2012.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véase Nota 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2011, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2011, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2010 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2011 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2011.

Durante el ejercicio 2011, de acuerdo con lo establecido en la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se han producido cambios en determinados criterios de registro a efectos de presentación respecto al ejercicio 2010 en Balance, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Estado de Flujos de Efectivo.

Dichos cambios implican básicamente la inclusión de los siguientes epígrafes adicionales:

- Intereses vencidos e impagados de los Derechos de Crédito, Bonos y Préstamos subordinado, en el Balance.
- Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta, en el Estado de Flujos de Efectivo.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2010.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2011 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2010.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

A fecha 13 de febrero de 2012, la Agencia de Calificación "Fitch Ratings" bajó la calificación de la deuda de CaixaBank a corto y largo plazo a F2 y A-, respectivamente.

Esta bajada de rating supondrá acciones correctoras a realizar en los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2011, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”. Asimismo, los importes vencidos e impagados correspondientes a comisiones e intereses, se registran en el epígrafe “Otras deudas con entidades de crédito - Deudas con entidades de crédito”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, se estima que el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2011 no difieren significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2011, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2011, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 18 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

Los importes vencidos e impagados en concepto de comisiones, se registran en el epígrafe "Otras deudas con entidades de crédito - Deudas con entidades de crédito".

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

Los importes vencidos e impagados en concepto de remuneración variable, se registran en el epígrafe “Otras deudas con entidades de crédito - Deudas con entidades de crédito”.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas” del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe “Repercusión de pérdidas (ganancias)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2011 y 2010 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 18 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto— los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 15 de marzo de 2005 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por CaixaBank.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2009	557.937	31.924	589.861
Amortización de principal	-	(35.986)	(35.986)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(21.240)	(21.240)
Trasposos a activo corriente	(58.043)	58.043	-
Saldos a 31 de diciembre de 2010	499.894	32.741	532.635
Amortización de principal	-	(37.800)	(37.800)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(13.476)	(13.476)
Trasposos a activo corriente	(48.499)	48.499	-
Saldos a 31 de diciembre de 2011	451.395	29.964	481.359

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2011, ha sido del 2,63% (2,84% durante el ejercicio 2010), siendo el tipo máximo 2,94% y el mínimo 2,42%. El importe devengado en el ejercicio 2011 por este concepto ha ascendido a 13.317 miles de euros (14.782 miles de euros en 2010), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 22 miles de euros en concepto de intereses de demora (32 miles de euros en el ejercicio 2010) y 68 miles de euros por otros intereses percibidos de los derechos de crédito (135 miles de euros en el ejercicio 2010).

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2011 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	898	2.050	3.637	9.718	47.909	419.448

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	2.299	1.250
<i>Intereses (1)</i>	13	9
	2.312	1.229

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2011, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
Saldo al inicio del ejercicio	1.250
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(241)
Recuperación en efectivo	(1.067)
Recuperación mediante adjudicación	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	2.357
Saldo al cierre del ejercicio	2.299

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2011 y 2010, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Saldos al inicio del ejercicio	(77)	(35)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(457)	(88)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	17	32
Utilizaciones	241	14
Saldos al cierre del ejercicio	(276)	(77)

Durante los ejercicios 2011 y 2010 se recuperaron activos fallidos o sus garantías por importe de 790 y 429 miles de euros, respectivamente.

El importe total de los activos fallidos a 31 de diciembre de 2011 se detallan en el Anexo S.05.4 de los estados financieros públicos.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 100.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2012.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en CaixaBank.

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, CaixaBank garantiza que el saldo de su cuenta tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de CaixaBank no descienda de la categoría A-1 según la agencia calificadora Standard & Poor's Financial Services y P-1 según Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2011 la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2011 y 2010, ha ascendido a 103 y 71 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2011:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Período - 31/12/2011	Acumulado
	Real	Real
Derechos de crédito clasificados en el Activo	64.173	709.749
Cobros por amortizaciones ordinarias	24.208	233.809
Cobros por amortizaciones anticipadas	26.515	282.515
Cobros por intereses ordinarios	13.282	190.585
Cobros por intereses previamente impagados	14	62
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	52	180
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	103	2.597
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	64.844	710.420
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	51.003	513.562
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	6.841	129.863
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	360	4.362
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	122	1.380
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie A)	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie B)	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie C)	-	-
Pago por amortización previamente impagada (Serie A)	-	-
Pago por amortización previamente impagada (Serie B)	-	-
Pago por amortización previamente impagada (Serie C)	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie A)	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie B)	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie C)	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	1.000
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	43
Otros pagos del período	6.518	60.209

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,00%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	0,00%	Bono A	7,28
Tasa Fallidos	0,00%	Bono B	18,76
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono C	18,76
Tasa Amortización Anticipada	10,00%		
CLTV Medio Ponderado	58,85%		
Información a 31 de diciembre de 2011			
Hipótesis Activos		hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,48%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	78,79%	Bono A	6,42
Tasa Fallidos	0,01%	Bono B	11,92
Tasa Recuperación Fallidos	95,90%	Bono C	11,92
Tasa Amortización Anticipada	2,53%		
CLTV Medio Ponderado	46,92%		

6. Deudas con Entidades de Crédito

La Sociedad Gestora suscribió con CaixaBank, en nombre y representación del Fondo, un contrato Crédito Participativo, con las siguientes características:

- a) Importe: El importe máximo del Crédito Participativo en cada momento se determinará de acuerdo con las siguientes reglas:
- Durante los tres primeros años de vigencia del Crédito Participativo, el importe máximo será de 8.000 miles de euros, que supone el 0,80 % del Importe Total de la Emisión de los Bonos.
 - Una vez transcurrido el plazo de tres años, el nuevo importe máximo del Crédito será igual a la menor de las siguientes cantidades:
 - (a) el 0,80% del Saldo Inicial de la Emisión de los Bonos, o
 - (b) el 1,60% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos.
 - No se podrá disminuir el importe del Crédito Participativo si:
 - a) el saldo vivo de los activos cedidos con morosidad a más de 90 días es igual o excede del 0,65% del saldo vivo de los activos cedidos en la fecha de determinación inmediatamente anterior a la fecha de pago,
 - b) el saldo vivo de los activos cedidos que se encuentren en periodo de carencia (periodo en el cual sólo se pagan intereses y se deja de pagar capital) excede del 2%, o
 - c) en el caso de que el importe del Crédito Participativo no estuviera en su nivel requerido.

El Crédito Participativo dejará de amortizarse cuando suponga el 0,6% del importe total de la emisión de bonos, es decir, 6.000 miles de euros.

- b) Funcionamiento: El Crédito devengará un interés nominal anual, variable y pagadero trimestralmente para cada periodo de devengo de intereses, que será igual al tipo de interés de referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) aplicable en el periodo de liquidación de intereses correspondiente más un margen del 55 puntos básicos y una comisión de no disponibilidad del 0,10% nominal anual calculada sobre la media de las cantidades no dispuestas y liquidable en las Fechas de Pago.

Adicionalmente, el Crédito Participativo devengará una remuneración variable que consistirá en la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de los activos cedidos agrupados en el Fondo y los gastos del Fondo netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas (véase Nota 3-f).

Durante los ejercicios 2011 y 2010, el crédito participativo ha devengado unos intereses 3.662 y 3.322 miles de euros, respectivamente, correspondientes a la remuneración variable, los cuales se encuentran registrados, por su carácter contingente, en el epígrafe “Otros gastos de gestión corriente – Comisión Variable – Resultados realizados” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 528 miles de euros no vencidos se encuentran pendientes de pago a fecha 31 de diciembre de 2011.

El Crédito Participativo está destinado a permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago establecidas en orden de prelación de pagos de la manera en que se detalla en el folleto de Emisión del Fondo.

A 31 de diciembre de 2011 el Fondo mantiene un saldo no dispuesto por importe de 7.978 miles de euros.

En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, no se ha dispuesto del crédito participativo para atender al cumplimiento de las obligaciones de pago detalladas en el folleto.

El movimiento del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2011, así como el saldo disponible del crédito participativo en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo disponible Crédito Participativo
Saldos al 31 de diciembre de 2010	8.000	8.000	8.000
Saldos a 9 de marzo de 2011	8.000	8.000	8.000
Saldos a 8 de junio de 2011	8.000	8.000	8.000
Saldos a 8 de septiembre de 2011	8.000	8.000	8.000
Saldos a 9 de diciembre de 2011	7.978	7.978	7.978
Saldos al 31 de diciembre de 2011	7.978	7.978	7.978

Otras deudas con entidades de crédito

En el epígrafe de “Otras deudas con entidades de crédito” del pasivo, se incluyen los importes vencidos e impagados correspondientes a comisiones e intereses. La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Importes vencidos e impagados		
Comisión sociedad gestora	-	-
Comisión administrador	-	-
Comisión variable	41	205
Otras comisiones	-	-
Intereses de deudas con entidades de crédito	-	-
	41	205

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 18 de marzo de 2003, que está dividida en tres series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A, constituida por 9.710 bonos (971.000 miles de euros), serie B, constituida por 225 bonos (22.500 miles de euros), y serie C, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros).

La serie B se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto a la serie A, y la serie C se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto a la serie B.

Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,09% en la serie A, del 0,28% en la serie B y del 0,55% en la serie C al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 15 de junio del 2040. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.

2. Cuando por razón de algún evento a circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.000.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulación a 31 de diciembre de 2011 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2011, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulación han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie A	Modificación calificación a 'Aa2' Moody's Financial Services	23 febrero 2012
----------------	--------------------------------------------------------------	-----------------

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulación, durante los ejercicios 2011 y 2010, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Serie C		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2009	534.277	31.919	22.500	-	6.500	-	595.196
Amortización de 15 de marzo de 2010	-	(17.516)	-	-	-	-	(17.516)
Amortización de 15 de junio de 2010	-	(14.100)	-	-	-	-	(14.100)
Amortización de 15 de septiembre de 2010	-	(12.934)	-	-	-	-	(12.934)
Amortización de 15 de diciembre de 2010	-	(13.204)	-	-	-	-	(13.204)
Traspasos a pasivo corriente	(58.568)	58.568	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2010	475.709	32.733	22.500	-	6.500	-	537.442
Amortización de 15 de marzo de 2011	-	(16.618)	-	-	-	-	(16.618)
Amortización de 15 de junio de 2011	-	(11.299)	-	-	-	-	(11.299)
Amortización de 15 de septiembre de 2011	-	(10.879)	-	-	-	-	(10.879)
Amortización de 15 de diciembre de 2011	-	(12.207)	-	-	-	-	(12.207)
Traspasos a pasivo corriente	(48.229)	48.229	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2011	427.480	29.959	22.500	-	6.500	-	486.439

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2011 y 2010, ha sido del 1,43% y del 0,86% respectivamente, para la serie A; del 1,61% y del 1,05% respectivamente, para la serie B; y del 1,88% y del 1,32% respectivamente, para la serie C. El importe devengado, durante los ejercicios 2011 y 2010, por este concepto ha ascendido a 7.389 y 4.934 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de lo cuales 351 se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2011.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2011, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	29.959	27.813	29.071	56.429	129.860	213.307

8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Otros acreedores	2	2
	2	2

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2011, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	(17.027)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	(3.369)
Saldos al cierre del ejercicio	(20.396)

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2011 (4 miles de euros en el ejercicio 2010), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas.

Al 31 de diciembre de 2011 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2011 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a CaixaBank calculados sobre el tipo de interés que devenguen los Activos Cedidos, y como contrapartida, CaixaBank deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen de 0,65%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2011, ha sido un gasto por importe de 2.565 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de las operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (5.896 miles de euros de gasto en el ejercicio 2010).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

	Miles de euros	
	2011	2010
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	(20.396)	(17.027)
Importe transferido a resultados no liquidado	(111)	(101)
	(20.507)	(17.128)

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION			
A 31 DE DICIEMBRE DE 2011			

Impago de Activos	Fondo de Reserva
--------------------------	-------------------------

Tasa Morosidad	0,4754%	Importe Inicial	8.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	78,7866%	Importe Mínimo	6.000.000,00
Tasa Fallidos	0,0136%	Importe Requerido Actual	7.978.339,07
Tasa Recuperación Fallidos	95,9027%	Importe Actual	7.978.339,07

Cartera de Activos - Situación Inicial	Cartera de Activos - Situación Actual
-----------------------------------------------	----------------------------------------------

Número Operaciones	12.977	Número Operaciones	8.728
Principal Pendiente	1.000.086.628,06	Principal pendiente no vencido	483.582.014,20
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	48,35%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,33%	Tipo de Interés Medio Ponderado (último trimestre)	2,94%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	274,11	Vida Residual Media Ponderada (meses)	202,60
		Amortización Anticipada - TAA	2,53%

Bonos Titulización	Permuta Financiera
---------------------------	---------------------------

Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,53%		
Vida Final Estimada Anticipada	15/09/2023	Margen	0,65%

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
Número de registro del Fondo: 7622
NIF Fondo: V-63791362
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A-58481227
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2011

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
Teléfono de contacto: 93 404 65 71
E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(*). Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:**

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Subsanación del envío del fichero anterior por recomendación de los auditores externos, debido a reclasificaciones contables que no afectan a resultados.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	453.528	1008	499.894
I. Activos financieros a largo plazo	0010	453.528	1010	499.894
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	453.528	1200	499.894
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	451.395	1201	499.894
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	2.133	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	33.954	1270	38.574
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	31.013	1290	34.962
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	31.013	1400	34.962
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	29.964	1401	32.741
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	179	1420	1.259
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-276	1421	-77
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.141	1422	1.039
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	5	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	2.941	1460	3.612
1. Tesorería	0461	2.941	1461	3.612
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	487.482	1500	538.468

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	476.876	1650	521.736
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	476.876	1700	521.736
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	456.480	1710	504.709
1.1 Series no subordinadas	0711	427.480	1711	475.709
1.2 Series subordinadas	0712	29.000	1712	29.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	20.396	1730	17.027
3.1 Derivados de cobertura	0731	20.396	1731	17.027
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	31.002	1760	33.759
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	30.464	1800	33.326
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	2
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	30.310	1820	33.018
2.1 Series no subordinadas	0821	29.959	1821	32.733
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	351	1824	285
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	41	1830	205
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	41	1833	205
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	111	1840	101
4.1 Derivados de cobertura	0841	111	1841	101
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	538	1900	433
1. Comisiones	0910	538	1910	433
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	7	1911	8
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	528	1914	421
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	1	1916	1
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-20.396	1930	-17.027
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-20.396	1950	-17.027
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	487.482	2000	538.468

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2011		Acumulado anterior 31/12/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	7.024	1100	6.715	2100	13.510	3100	15.020
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	6.969	1120	6.682	2120	13.407	3120	14.949
1.3 Otros activos financieros	0130	55	1130	33	2130	103	3130	71
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-4.102	1200	-2.632	2200	-7.389	3200	-4.934
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.102	1210	-2.632	2210	-7.389	3210	-4.934
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-1.160	1240	-2.132	2240	-2.565	3240	-5.896
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1.762	1250	1.951	2250	3.556	3250	4.190
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	-1.946	1600	-1.706	2600	-3.906	3600	-3.584
7.1 Servicios exteriores	0610	-9	1610	-5	2610	-23	3610	-18
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-9	1611	-5	2611	-23	3611	-18
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-1.937	1630	-1.701	2630	-3.883	3630	-3.566
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-77	1631	-85	2631	-156	3631	-174
7.3.2 Comisión administrador	0632	-25	1632	-28	2632	-51	3632	-56
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633	-1	3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-1.828	1634	-1.581	2634	-3.662	3634	-3.322
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-7	1636	-7	2636	-13	3636	-14
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	184	1700	-245	2700	350	3700	-606
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	184	1720	-245	2720	350	3720	-606
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850		3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Mismo Periodo año anterior 31/12/2010
-----------------------------------------------	--	------------------------------	--	---------------------------------------------

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	347	9000	1.021
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	3.522	9100	4.591
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	13.296	9110	15.663
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-7.323	9120	-4.876
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-2.554	9130	-6.267
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	103	9140	71
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-3.941	9200	-3.978
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-157	9210	-174
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-51	9220	-57
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-1	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-3.719	9240	-3.733
2.5 Otras comisiones	8250	-13	9250	-14
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	766	9300	408
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	789	9310	429
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	-23	9330	-21
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-1.018	9350	-904
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-1.018	9600	-904
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	49.985	9610	56.850
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-51.003	9630	-57.754
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700		9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-671	9800	117
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	3.612	9900	3.495
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	2.941	9990	3.612

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2011		Mismo Periodo año anterior 31/12/2010
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-5.934	7110	-2.134
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-5.934	7120	-2.134
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	2.565	7122	5.896
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	3.369	7140	-3.762
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005			
	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001	8.728	0030	483.659	0060	9.171	0090	533.884	0120	12.977	0150	1.000.087
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	8.728	0050	483.659	0080	9.171	0110	533.884	0140	12.977	0170	1.000.087

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	560	0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-1	0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-37.800	0210	-35.986
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-12.984	0211	-21.843
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-517.026	0212	-466.241
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	483.659	0214	533.884
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	2,62	0215	3,93

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	8	0710	2	0720	1	0730	3	0740	649	0750	652
De 1 a 3 meses	0701	9	0711	4	0721	4	0731	8	0741	651	0751	659
De 3 a 6 meses	0703	10	0713	7	0723	4	0733	11	0743	491	0753	502
De 6 a 9 meses	0704	6	0714	7	0724	4	0734	11	0744	413	0754	424
De 9 a 12 meses	0705	8	0715	24	0725	19	0735	43	0745	742	0755	785
De 12 meses a 2 años	0706	5	0716	33	0726	21	0736	54	0746	582	0756	636
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	46	0719	77	0729	53	0739	130	0749	3.528	0759	3.658

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)		Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación			
			Principal		Intereses ordinarios		Total											
Hasta 1 mes	0772	8	0782	2	0792	1	0802	3	0812	649	0822	652	0832	3.165		0842	20,66	
De 1 a 3 meses	0773	9	0783	4	0793	4	0803	8	0813	651	0823	659	0833	1.743		0843	37,93	
De 3 a 6 meses	0774	10	0784	7	0794	4	0804	11	0814	491	0824	502	0834	2.510	1854	2.510	0844	20,09
De 6 a 9 meses	0775	6	0785	7	0795	4	0805	11	0815	413	0825	424	0835	1.961	1855	1.961	0845	21,67
De 9 a 12 meses	0776	8	0786	24	0796	19	0806	43	0816	742	0826	785	0836	2.264	1856	2.264	0846	34,75
De 12 meses a 2 años	0777	5	0787	33	0797	21	0807	54	0817	582	0827	636	0837	2.549	1857	2.549	0847	24,99
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00
Total	0779	46	0789	77	0799	53	0809	130	0819	3.528	0829	3.658	0839	14.192	0859	9.284	0849	25,84

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2011						Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0,48	0868	0,01	0904	36,45	0922	0,23	0940	0,12	0976	53,89	0994	0,00	1012	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0909		0927		0945		0981		0999		1017		1053	
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	196	1310	898	1320	182	1330	1.034	1340	64	1350	689
Entre 1 y 2 años	1301	234	1311	2.050	1321	205	1331	1.893	1341	59	1351	699
Entre 2 y 3 años	1302	224	1312	3.637	1322	251	1332	3.689	1342	92	1352	2.214
Entre 3 y 5 años	1303	437	1313	9.718	1323	438	1333	10.114	1343	220	1353	6.068
Entre 5 y 10 años	1304	1.338	1314	47.909	1324	1.370	1334	51.388	1344	1.046	1354	45.111
Superior a 10 años	1305	6.299	1315	419.448	1325	6.725	1335	465.767	1345	11.496	1355	945.306
Total	1306	8.728	1316	483.660	1326	9.171	1336	533.885	1346	12.977	1356	1.000.087
Vida residual media ponderada (años)	1307	16,88			1327	17,59			1347	22,84		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010		Situación inicial 15/03/2005	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	9,40	0632	8,42	0634	4,40

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Escenario inicial 15/03/2005			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337805008	A	9.710	47.110	457.439	6,42	9.710	52.363	508.441	5,86	9.710	100.000	971.000	7,28
ES0337805016	B	225	100.000	22.500	11,92	225	100.000	22.500	11,16	225	100.000	22.500	18,76
ES0337805024	C	65	100.000	6.500	11,92	65	100.000	6.500	11,16	65	100.000	6.500	18,76
Total		8006	10.000	8025	486.439	8045	10.000	8065	537.441	8085	10.000	8105	1.000.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado		
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0337805008	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,090	1,516	360	17	327		457.439		457.439	
ES0337805016	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,280	1,706	360	17	18		22.500		22.500	
ES0337805024	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,550	1,976	360	17	6		6.500		6.500	
Total										9228	351	9105	
										9085	486.439	9095	
												9115	486.439
													9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0337805008	A	15/06/2040	51.003	513.561	6.841	129.863	57.754	462.559	4.559	123.022								
ES0337805016	B	15/06/2040	0	0	360	4.362	0	0	233	4.002								
ES0337805024	C	15/06/2040	0	0	122	1.380	0	0	85	1.258								
Total			7305	51.003	7315	513.561	7325	7.323	7335	135.605	7345	57.754	7355	462.559	7365	4.877	7375	128.282

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337805008	A	16/09/2010	MDY	Aaa(sf)	Aaa	Aaa
ES0337805008	A	16/09/2010	SYP	AAA(sf)	AAA	AAA
ES0337805016	B	16/09/2010	MDY	A1(sf)	A1	A1
ES0337805016	B	16/09/2010	SYP	A(sf)	A	A
ES0337805024	C	16/09/2010	MDY	Baa2(sf)	Baa2	Baa2
ES0337805024	C	16/09/2010	SYP	BBB(sf)	BBB	BBB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	8.000	1010	8.000
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,65	1020	1,50
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,41	1040	1,28
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	94,04	1120	94,60
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-08663619	1210	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago			Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto				
			Días Impago	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Situación actual	Periodo anterior						
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	2.088	0200	1.070	0300	0,43	0400	0,20	1120	0,45		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	211	0210	180	0310	0,04	0410	0,03	1130	0,04		
Total Morosos					0120	2.299	0220	1.250	0320	0,47	0420	0,23	1140	0,49	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060		0130	64	0230	625	0330	0,01	0430	0,12	1150	0,03		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	2	0240	1	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00		
Total Fallidos					0150	66	0250	626	0350	0,01	0450	0,12	1200	0,03	1290	II.11.3.3.d)

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago		
	0160	0260	0360	0460	
	0170	0270	0370	0470	
	0180	0280	0380	0480	
	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0337805008				
ES0337805016				
ES0337805024				
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0337805008				
ES0337805016				V.5. (pág. 115)
ES0337805024				V.5. (pág. 115)
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	0532	0552	0572 V.3.3. (pág 107)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Diferimiento/Postergamiento intereses > B y C > No se lleva a cabo el diferimiento o postergamiento del pago de intereses de una serie a un orden inferior en el orden de prelación de pagos, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "V. 5", de la página 115, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.

No Reducción del FdR > No se está llevando a cabo la no reducción del Fondo de Reserva en una fecha de pago determinada, aunque se den el resto de condiciones para su reducción, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "V.3.3.", de la página 107, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)

RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)

SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	1.864	0426	80.635	0452	1.945	0478	88.105	0504	2.766	0530	167.941
Aragón	0401	29	0427	785	0453	36	0479	900	0505	67	0531	2.455
Asturias	0402	25	0428	1.327	0454	26	0480	1.540	0506	35	0532	2.834
Baleares	0403	264	0429	17.221	0455	277	0481	18.714	0507	369	0533	30.763
Canarias	0404	178	0430	11.274	0456	183	0482	12.076	0508	286	0534	22.950
Cantabria	0405	157	0431	6.987	0457	167	0483	7.711	0509	247	0535	15.568
Castilla-León	0406	165	0432	8.763	0458	177	0484	9.663	0510	238	0536	18.257
Castilla La Mancha	0407	249	0433	12.725	0459	265	0485	14.367	0511	363	0537	26.567
Cataluña	0408	3.011	0434	177.500	0460	3.187	0486	197.021	0512	4.448	0538	359.572
Ceuta	0409	17	0435	1.053	0461	18	0487	1.127	0513	30	0539	2.216
Extremadura	0410	86	0436	4.242	0462	89	0488	4.627	0514	120	0540	8.099
Galicia	0411	309	0437	17.128	0463	323	0489	18.727	0515	426	0541	31.387
Madrid	0412	1.313	0438	89.387	0464	1.378	0490	99.371	0516	2.059	0542	201.637
Melilla	0413	1	0439	6	0465	1	0491	9	0517	2	0543	64
Murcia	0414	196	0440	9.575	0466	205	0492	10.521	0518	275	0544	17.614
Navarra	0415	34	0441	1.592	0467	36	0493	1.836	0519	58	0545	4.410
La Rioja	0416	6	0442	484	0468	6	0494	504	0520	8	0546	670
Comunidad Valenciana	0417	788	0443	40.773	0469	813	0495	44.600	0521	1.108	0547	80.272
País Vasco	0418	36	0444	2.203	0470	39	0496	2.464	0522	72	0548	6.811
Total España	0419	8.728	0445	483.660	0471	9.171	0497	533.883	0523	12.977	0549	1.000.087
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	8.728	0450	483.660	0475	9.171	0501	533.883	0527	12.977	0553	1.000.087

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005													
	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)											
Euro - EUR	0571	8.728	0577		0583	483.659			0600	9.171	0606		0611	533.884			0620	12.977	0626		0631	1.000.087
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584				0601		0607		0612				0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585				0602		0608		0613				0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586				0603		0609		0614				0623		0629		0634	
Otras	0575				0587				0604				0615				0624				0635	
Total	0576	8.728			0588	483.659			0605	9.171			0616	533.884			0625	12.977			0636	1.000.087

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		
0% - 40%	1100	4.338	1110	177.049	1120	3.551	1130	128.152	1140	3.695	1150	170.105
40% - 60%	1101	2.673	1111	177.761	1121	2.822	1131	189.739	1141	3.700	1151	306.740
60% - 80%	1102	1.716	1112	128.727	1122	2.798	1132	215.994	1142	5.582	1152	523.242
80% - 100%	1103	1	1113	122	1123		1133		1143		1153	
100% - 120%	1104		1114		1124		1134		1144		1154	
120% - 140%	1105		1115		1125		1135		1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127		1137		1147		1157	
Total	1108	8.728	1118	483.659	1128	9.171	1138	533.885	1148	12.977	1158	1.000.087
Media ponderada (%)			1119	46,92			1139	52,52			1159	58,86

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado / índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR OFICIAL	5.660		345.276		0,93		2,80	
I.R.P.H. CAJAS	2.398		110.840		0,15		3,42	
MIBOR (IND.OFIC)	272		9.411		0,98		2,69	
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	398		18.131		1,01		2,79	
Total	1405	8.728	1415	483.658	1425	0,75	1435	2,94

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 15/03/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500		1521		1542		1563		1584		1605	
1% - 1,49%	1501		1522		1543		1564		1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502	22	1523	1.076	1544	1.058	1565	82.293	1586		1607	
2% - 2,49%	1503	1.334	1524	82.471	1545	5.289	1566	313.639	1587	5	1608	512
2,5% - 2,99%	1504	3.050	1525	183.325	1546	698	1567	40.496	1588	780	1609	88.477
3% - 3,49%	1505	3.122	1526	161.786	1547	1.762	1568	85.078	1589	7.055	1610	585.090
3,5% - 3,99%	1506	1.077	1527	51.169	1548	360	1569	12.159	1590	4.494	1611	292.726
4% - 4,49%	1507	119	1528	3.577	1549	3	1570	143	1591	635	1612	32.925
4,5% - 4,99%	1508	1	1529	55	1550		1571		1592	8	1613	356
5% - 5,49%	1509	2	1530	126	1551		1572		1593		1614	
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	75	1552	1	1573	77	1594		1615	
6% - 6,49%	1511		1532		1553		1574		1595		1616	
6,5% - 6,99%	1512		1533		1554		1575		1596		1617	
7% - 7,49%	1513		1534		1555		1576		1597		1618	
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556		1577		1598		1619	
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599		1620	
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600		1621	
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601		1622	
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602		1623	
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603		1624	
Total	1520	8.728	1541	483.660	1562	9.171	1583	533.885	1604	12.977	1625	1.000.086
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	2,94			9584	2,40			1626	3,34
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	1,53			9585				1627	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2011			Situación cierre anual anterior 31/12/2010			Situación inicial 15/03/2005		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,71		2030	0,68		2060	0,49	
Sector: (1)	2010		2020	2040		2050	2070		2080

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2011						Situación inicial 15/03/2005					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	10.000	3060		3110	486.439	3170	10.000	3230		3250	1.000.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	10.000			3160	486.439	3220	10.000			3300	1.000.000

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2011

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2011

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores negociables" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

E) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2011, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011****Loan Portfolio at 31/12/2011****Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	9	0,10312	260.714,39	0,05391	3,494797	0,487370	3,294000	3,500000	89,275695	09/06/2019	31,260064
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	27	0,30935	420.976,87	0,08705	3,598300	0,490100	2,424000	4,000000	89,988142	01/07/2019	24,362795
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	38	0,43538	656.787,19	0,13582	3,174064	0,536422	2,250000	4,000000	104,918380	27/09/2020	31,481130
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	47	0,53850	1.110.738,60	0,22969	3,485009	0,550045	2,295000	4,000000	132,874849	26/01/2023	36,505152
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	66	0,75619	1.834.420,11	0,37934	3,124138	0,650588	2,250000	4,000000	124,149737	05/05/2022	35,418783
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	88	1,00825	2.548.615,82	0,52703	3,432951	0,584527	2,245000	4,002000	128,586540	17/09/2022	33,860592
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	153	1,75298	5.169.944,72	1,06909	2,966577	0,594589	2,025000	4,002000	152,340000	09/09/2024	35,443541
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	212	2,42896	7.575.085,12	1,56645	3,183997	0,483182	2,250000	4,059000	147,890647	27/04/2024	39,487607
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	249	2,85289	10.064.854,00	2,08131	2,883278	0,686478	2,018000	4,059000	158,968839	30/03/2025	42,841352
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	308	3,52887	13.296.337,10	2,74955	3,167828	0,649953	2,168000	4,209000	164,691843	20/09/2025	39,794782
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	333	3,81531	16.208.006,11	3,35166	2,878575	0,538383	1,825000	4,002000	180,800051	24/01/2027	42,032880
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	396	4,53712	19.654.247,11	4,06430	3,274162	0,438092	2,068000	4,059000	182,995422	31/03/2027	42,683758
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	419	4,80064	22.848.411,88	4,72483	3,027299	0,581170	2,026000	4,194000	192,989491	30/01/2028	43,133803
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	557	6,38176	32.860.403,81	6,79521	3,200374	0,671489	2,018000	4,124000	202,347773	09/11/2028	42,779201
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	863	9,88772	58.175.345,45	12,03009	2,926120	0,734252	1,976000	4,194000	206,361620	12/03/2029	44,715347
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	963	11,03346	52.201.752,31	10,79481	2,895514	0,713137	1,920000	4,194000	205,357904	09/02/2029	48,236298
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	856	9,80752	45.209.944,83	9,34897	2,848150	0,818412	1,920000	3,944000	203,590791	17/12/2028	47,930049
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1.940	22,22731	111.851.275,76	23,12974	2,829969	0,874302	1,920000	5,750000	212,390882	11/09/2029	49,933428
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	991	11,35426	66.156.410,55	13,68049	2,876782	0,864778	1,850000	3,874000	220,219230	07/05/2030	51,565007



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	213	2,44042	15.477.742,47	3,20064	3,011741	0,848694	2,195000	4,744000	232,849327	27/05/2031	53,230156
Total Cartera/Total	8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:			55.405,82		2,981030	0,735281			172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:			92,45		1,825000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:			437.832,67		5,750000	3,000000			323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011****Loan Portfolio at 31/12/2011****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	22	0,25206	1.076.012,98	0,22251	1,952203	0,601393	1,825000	1,995000	198,064395	02/07/2028	41,049788
02.00 02.49	1.334	15,28414	82.459.060,98	17,05172	2,309496	0,855010	2,018000	2,495000	200,019265	31/08/2028	47,621501
02.50 02.99	3.050	34,94500	183.304.030,14	37,90547	2,795011	0,818928	2,500000	2,997000	204,901064	26/01/2029	47,036652
03.00 03.49	3.122	35,76994	161.767.942,88	33,45202	3,175213	0,777957	3,000000	3,495000	204,581150	16/01/2029	47,374588
03.50 03.99	1.077	12,33960	51.145.971,52	10,57648	3,677054	0,283746	3,500000	3,974000	194,860012	27/03/2028	44,737347
04.00 04.49	119	1,36343	3.573.189,45	0,73890	4,053875	0,505747	4,000000	4,209000	164,941259	28/09/2025	37,029045
04.50 04.99	1	0,01146	54.713,36	0,01131	4,744000	2,600000	4,744000	4,744000	272,032854	01/09/2034	68,080479
05.00 05.49	2	0,02291	126.166,68	0,02609	5,116416	3,000000	5,097000	5,144000	193,867432	25/02/2028	45,039814
05.50 05.99	1	0,01146	74.926,21	0,01549	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	264,049281	31/12/2033	68,366468
Total Cartera/Total	8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:			55.405,82		2,981030	0,735281			172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:			92,45		1,825000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:			437.832,67		5,750000	3,000000			323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	304	3,48304	1.418.308,74	0,29329	2,969926	0,652061	1,995000	4,183000	49,090794	02/02/2016	3,196597
005.00 009.99	349	3,99863	4.545.496,47	0,93996	2,953354	0,712897	1,825000	4,209000	76,248765	08/05/2018	7,876170
010.00 014.99	424	4,85793	9.541.804,15	1,97315	3,006775	0,648343	1,941000	4,124000	112,637176	20/05/2021	12,905553
015.00 019.99	496	5,68286	15.436.815,34	3,19218	2,961592	0,699580	1,940000	4,194000	132,756360	22/01/2023	17,700136
020.00 024.99	552	6,32447	22.991.531,00	4,75442	2,993998	0,702134	1,995000	4,124000	156,626142	18/01/2025	22,587188
025.00 029.99	637	7,29835	32.225.078,47	6,66383	2,941301	0,705698	1,976000	4,194000	183,221161	07/04/2027	27,580712
030.00 034.99	737	8,44409	40.385.443,49	8,35131	2,966523	0,701203	1,920000	4,124000	192,465027	14/01/2028	32,579188
035.00 039.99	704	8,06599	42.779.044,57	8,84629	2,956877	0,754299	1,920000	4,090000	192,255055	07/01/2028	37,464454
040.00 044.99	654	7,49313	40.572.304,19	8,38995	2,936219	0,787096	1,850000	5,097000	197,150150	04/06/2028	42,482805
045.00 049.99	628	7,19523	41.407.025,55	8,56257	2,934822	0,713885	1,920000	4,124000	195,931646	28/04/2028	47,550307
050.00 054.99	651	7,45875	42.994.294,76	8,89080	2,897612	0,768694	2,020000	5,144000	203,558607	16/12/2028	52,527327
055.00 059.99	710	8,13474	48.580.943,19	10,04606	2,911278	0,808958	1,920000	4,002000	217,838459	24/02/2030	57,607013
060.00 064.99	988	11,31989	73.563.616,02	15,21223	2,921598	0,778558	1,995000	4,194000	230,624647	20/03/2031	62,697996
065.00 069.99	737	8,44409	55.567.234,37	11,49076	2,961509	0,787846	1,995000	5,750000	250,355039	10/11/2032	66,723764
070.00 074.99	110	1,26031	7.570.580,20	1,56552	2,985872	0,727500	1,995000	4,059000	225,171168	05/10/2030	72,330283
075.00 079.99	46	0,52704	3.880.381,17	0,80242	2,935254	0,742152	2,300000	3,809000	225,595813	18/10/2030	77,417702



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
085.00 089.99	1	0,01146	122.112,52	0,02525	2,495000	1,000000	2,495000	2,495000	233,987680	01/07/2031	89,879900
Total Cartera/Total		8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:			55.405,82		2,981030	0,735281			172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:			92,45		1,825000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:			437.832,67		5,750000	3,000000			323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4.352	49,86251	120.591.731,91	24,93718	3,026491	0,713873	1,825000	4,209000	153,670658	20/10/2024	37,440927
50,000.00	99,999.99	3.442	39,43630	237.234.785,89	49,05782	2,940038	0,774682	1,850000	5,750000	212,200751	05/09/2029	49,132710
100,000.00	149,999.99	734	8,40972	87.677.867,33	18,13092	2,873051	0,750730	1,920000	4,124000	228,523143	15/01/2031	51,827966
150,000.00	199,999.99	144	1,64986	24.308.754,04	5,02681	2,858040	0,736898	2,020000	3,971000	233,720100	22/06/2031	51,921853
200,000.00	249,999.99	41	0,46975	9.022.186,99	1,86570	2,860863	0,757281	2,195000	3,559000	243,102004	03/04/2032	54,251188
250,000.00	299,999.99	7	0,08020	1.904.733,48	0,39388	2,744135	0,846506	2,300000	3,647000	247,358495	10/08/2032	54,574515
300,000.00	349,999.99	4	0,04583	1.273.760,67	0,26340	2,861121	0,620238	2,276000	3,232000	251,519658	15/12/2032	44,696473
350,000.00	399,999.99	3	0,03437	1.130.361,22	0,23375	2,463973	0,663727	2,276000	2,574000	257,112521	03/06/2033	42,908641
400,000.00	449,999.99	1	0,01146	437.832,67	0,09054	2,550000	1,000000	2,550000	2,550000	249,034908	01/10/2032	35,274318
Total Cartera/Total		8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:						55.405,82	2,981030	0,735281		172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:						92,45	1,825000	0,000000		0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:						437.832,67	5,750000	3,000000		323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011 Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2.398	27,47479	110.809.523,17	22,91432	3,420846	0,151364	2,400000	4,209000	191,441229	13/12/2027	44,015412
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	272	3,11641	9.407.624,44	1,94540	2,687852	0,982176	1,825000	3,644000	143,303431	09/12/2023	41,588171
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	398	4,56004	18.127.219,79	3,74853	2,794954	1,009283	2,018000	3,674000	172,024529	01/05/2026	42,402630
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	5.660	64,84876	345.237.646,80	71,39175	2,802123	0,926084	1,850000	5,750000	209,407056	12/06/2029	48,240550
Total Cartera/Total	8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:					55.405.82	2,981030	0,735281		172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:					92,45	1,825000	0,000000		0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:					437.832,67	5,750000	3,000000		323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	90	1,03116	319.690,36	0,06611	2,817858	0,788625	2,150000	4,183000	3,422260	13/04/2012	20,695710
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	106	1,21448	578.138,25	0,11955	2,918582	0,780439	2,168000	4,002000	8,990634	29/09/2012	12,625866
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	123	1,40926	961.609,39	0,19885	2,840953	0,723637	1,825000	4,000000	15,010225	31/03/2013	9,661788
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	111	1,27177	1.087.683,23	0,22492	2,932220	0,687957	2,145000	4,002000	20,681717	20/09/2013	12,593018
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	105	1,20302	1.559.591,66	0,32251	2,824619	0,773713	2,020000	4,000000	26,749822	24/03/2014	15,460455
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	119	1,36343	2.076.808,23	0,42946	2,785730	0,770842	1,940000	3,874000	32,526073	16/09/2014	17,714547
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	109	1,24885	2.073.824,61	0,42885	2,934034	0,695308	2,170000	4,059000	38,145413	06/03/2015	21,443522
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	107	1,22594	2.024.933,55	0,41874	2,940368	0,663747	1,995000	4,000000	44,726489	22/09/2015	21,162364
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	119	1,36343	2.948.547,30	0,60973	2,895481	0,702694	2,020000	4,209000	50,233841	07/03/2016	23,252062
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	102	1,16865	2.670.197,36	0,55217	3,033124	0,685449	2,036000	4,059000	56,471130	13/09/2016	24,109762
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	128	1,46654	3.404.285,77	0,70397	2,959768	0,722240	2,020000	4,000000	62,558172	18/03/2017	24,248389
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	119	1,36343	3.269.802,66	0,67616	2,981223	0,705621	2,041000	4,002000	68,673885	20/09/2017	26,532329
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	170	1,94775	5.231.400,33	1,08180	2,962495	0,735794	2,026000	4,002000	74,553747	18/03/2018	28,025995
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	192	2,19982	6.532.790,28	1,35092	2,949154	0,730509	2,050000	4,000000	80,512850	15/09/2018	32,762936
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	152	1,74152	5.383.811,72	1,11332	2,895306	0,778890	1,995000	4,059000	86,334162	11/03/2019	33,017590
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	118	1,35197	4.672.829,08	0,96630	2,950944	0,705905	2,018000	4,059000	92,687696	21/09/2019	34,906358
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	100	1,14574	4.055.416,56	0,83862	2,875218	0,732086	1,995000	4,059000	98,482980	15/03/2020	33,434471
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	121	1,38634	4.903.940,00	1,01409	3,029868	0,692925	1,920000	4,090000	104,154409	04/09/2020	36,062022
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	123	1,40926	5.235.601,01	1,08267	2,983419	0,630451	2,170000	4,059000	110,590278	19/03/2021	35,894987
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	115	1,31760	5.213.733,54	1,07815	2,899038	0,768578	2,020000	4,059000	116,832062	25/09/2021	37,984277
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	134	1,53529	5.893.370,59	1,21869	2,906640	0,687333	2,026000	4,000000	122,646905	21/03/2022	36,883991
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	139	1,59258	6.035.129,85	1,24801	2,964741	0,764739	1,941000	4,059000	128,947530	28/09/2022	38,460523
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	164	1,87901	7.289.898,07	1,50748	2,866538	0,784132	1,920000	4,124000	134,374059	13/03/2023	42,083266
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	249	2,85289	12.159.597,00	2,51448	2,996641	0,846379	2,150000	3,944000	140,507405	15/09/2023	43,799992
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	180	2,06233	9.794.374,80	2,02538	2,941927	0,804525	2,125000	4,059000	146,603826	19/03/2024	43,545828
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	104	1,19157	5.389.495,42	1,11449	2,984384	0,753011	2,145000	4,059000	152,324833	09/09/2024	43,943735
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	90	1,03116	5.179.997,28	1,07117	2,921818	0,768999	2,170000	4,000000	158,622464	20/03/2025	42,733993

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	117	1,34051	7.257.357,67	1,50075	2,970933	0,621596	2,100000	4,000000	164,374832	11/09/2025	43,890688
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	101	1,15720	5.608.476,60	1,15978	3,005921	0,667306	2,050000	5,144000	170,720204	23/03/2026	43,521960
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	91	1,04262	5.579.227,53	1,15373	2,969107	0,677879	2,168000	4,059000	176,673386	20/09/2026	40,691427
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	137	1,56966	7.978.408,77	1,64986	2,946147	0,690330	2,026000	4,059000	182,779249	25/03/2027	46,964420
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	173	1,98213	9.918.411,57	2,05103	2,996604	0,666093	2,095000	4,059000	188,988942	30/09/2027	48,847792
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	235	2,69248	14.621.476,80	3,02358	2,847107	0,710213	1,995000	4,059000	194,291700	09/03/2028	46,697733
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	367	4,20486	23.574.595,30	4,87499	2,859756	0,784583	1,995000	3,944000	200,800847	23/09/2028	49,004417
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	319	3,65490	21.556.477,07	4,45767	2,901768	0,804165	2,018000	4,059000	206,352842	11/03/2029	50,990233
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	175	2,00504	11.618.067,80	2,40250	3,065414	0,725269	2,170000	5,097000	212,198580	05/09/2029	47,977738
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	183	2,09670	11.804.551,33	2,44107	2,993129	0,543231	1,995000	4,059000	218,601238	19/03/2030	47,048963
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	257	2,94455	16.813.723,88	3,47691	3,121125	0,538689	1,941000	4,059000	224,715749	21/09/2030	48,690967
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	293	3,35701	19.309.428,61	3,99300	3,038037	0,614000	2,150000	4,194000	230,372019	12/03/2031	50,055185
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	371	4,25069	25.480.571,22	5,26913	3,177561	0,707360	2,095000	4,124000	236,604654	18/09/2031	48,792786
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	461	5,28185	37.004.595,04	7,65219	2,946128	0,748799	1,850000	4,194000	242,784336	24/03/2032	48,668908
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	283	3,24244	21.987.405,83	4,54678	2,917755	0,739992	1,920000	4,124000	248,872328	26/09/2032	50,552849
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	391	4,47984	27.350.089,87	5,65573	2,819877	0,796871	1,920000	3,944000	254,289791	09/03/2033	53,497146
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	692	7,92851	50.619.635,77	10,46764	2,865478	0,904762	1,976000	3,944000	260,660743	19/09/2033	55,112962
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	411	4,70898	33.672.825,27	6,96321	2,850888	0,860293	1,995000	5,750000	266,422808	14/03/2034	55,677786
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	148	1,69569	12.681.051,83	2,62232	3,018843	0,777080	2,245000	4,744000	271,365544	11/08/2034	56,025187
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	18	0,20623	1.618.321,76	0,33465	2,847892	0,923775	2,241000	3,147000	278,676700	22/03/2035	48,723737
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	3	0,03437	274.537,91	0,05677	2,838722	0,750000	2,674000	2,894000	282,243585	08/07/2035	44,829573
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,02291	183.595,12	0,03797	2,782970	0,919193	2,364000	3,044000	289,051335	01/02/2036	59,261235
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	4	0,04583	291.335,91	0,06025	2,970598	0,633739	2,391000	3,327000	296,739066	21/09/2036	33,084987
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,02291	292.477,53	0,06048	2,702229	0,724600	2,624000	2,783000	302,029676	02/03/2037	51,184267
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01146	53.635,52	0,01109	2,541000	1,000000	2,541000	2,541000	311,030801	01/12/2037	68,903476
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02291	374.694,20	0,07748	2,473668	0,819089	2,195000	2,897000	313,067762	01/02/2038	45,381331



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,02291	110.540,59	0,02286	2,878048	0,633137	2,300000	3,577000	320,271281	08/09/2038	48,710915
Total Cartera/Total	8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:			55.405,82		2,981030	0,735281			172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:			92,45		1,825000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:			437.832,67		5,750000	3,000000			323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
33 ASTURIAS	25	1.326.940,24	0,28643	0,27440	2,882604	0,834518	2,276000	3,147000	223,447305	14/08/2030	54,668356
PRINCIPADO DE ASTURIAS	25	1.326.940,24	0,28640	0,27440	2,882604	0,834518	2,276000	3,147000	223,447305	14/08/2030	54,668356
07 BALEARES	264	17.219.490,28	3,02475	3,56082	3,192872	0,682004	2,176000	4,209000	203,387261	11/12/2028	42,640286
BALEARES	264	17.219.490,28	3,02480	3,56080	3,192872	0,682004	2,176000	4,209000	203,387261	11/12/2028	42,640286
39 SANTANDER	157	6.987.004,96	1,79881	1,44484	2,556134	0,910447	2,020000	3,809000	211,085431	02/08/2029	47,450649
CANTABRIA	157	6.987.004,96	1,79880	1,44480	2,556134	0,910447	2,020000	3,809000	211,085431	02/08/2029	47,450649
28 MADRID	1.313	89.365.870,02	15,04354	18,47998	2,694526	0,835586	1,920000	4,090000	196,545793	17/05/2028	46,670876
COMUNIDAD DE MADRID	1.313	89.365.870,02	15,04350	18,48000	2,694526	0,835586	1,920000	4,090000	196,545793	17/05/2028	46,670876
30 MURCIA	196	9.573.949,87	2,24565	1,97980	3,147742	0,867534	2,500000	3,944000	199,380665	11/08/2028	47,443473
REGION DE MURCIA	196	9.573.949,87	2,24570	1,97980	3,147742	0,867534	2,500000	3,944000	199,380665	11/08/2028	47,443473
31 NAVARRA	34	1.591.880,77	0,38955	0,32919	2,853343	0,591859	2,150000	3,694000	177,974348	30/10/2026	47,987115
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	34	1.591.880,77	0,38960	0,32920	2,853343	0,591859	2,150000	3,694000	177,974348	30/10/2026	47,987115
26 LA RIOJA	6	481.341,08	0,06874	0,09954	3,166968	0,479200	2,674000	3,874000	208,761942	24/05/2029	36,657673
LAS RIOJA	6	481.341,08	0,06870	0,09950	3,166968	0,479200	2,674000	3,874000	208,761942	24/05/2029	36,657673
51 CEUTA	17	1.053.134,42	0,19478	0,21778	2,856850	0,895469	2,420000	3,500000	155,578974	17/12/2024	45,380823
CEUTA	17	1.053.134,42	0,19480	0,21780	2,856850	0,895469	2,420000	3,500000	155,578974	17/12/2024	45,380823
52 MELILLA	1	5.618,94	0,01146	0,00116	2,924000	1,000000	2,924000	2,924000	17,018480	01/06/2013	13,495698
MELILLA	1	5.618,94	0,01150	0,00120	2,924000	1,000000	2,924000	2,924000	17,018480	01/06/2013	13,495698
22 HUESCA	5	141.450,22	0,05729	0,02925	3,286467	0,694498	2,924000	3,809000	124,395341	13/05/2022	42,829650
50 ZARAGOZA	24	643.410,99	0,27498	0,13305	3,027647	0,593513	2,420000	3,844000	179,009209	30/11/2026	41,458378
ARAGON	29	784.861,21	0,33230	0,16230	3,072271	0,610924	2,420000	3,844000	169,593025	16/02/2026	41,694804
35 LAS PALMAS	73	4.385.691,87	0,83639	0,90692	3,041414	1,053007	2,300000	3,944000	224,273161	08/09/2030	51,429188
38 TENERIFE	105	6.885.391,74	1,20302	1,42383	3,269473	0,979482	2,176000	3,924000	216,989590	29/01/2030	52,752135
CANARIAS	178	11.271.083,61	2,03940	2,33080	3,175943	1,009636	2,176000	3,944000	219,976672	30/04/2030	52,209578
06 BADAJOZ	61	3.214.631,05	0,69890	0,66475	2,890745	0,909827	2,270000	3,567000	224,112295	03/09/2030	50,125060
10 CACERES	25	1.027.064,95	0,28643	0,21239	2,942221	0,883572	2,420000	3,874000	195,706333	21/04/2028	47,945208
EXTREMADURA	86	4.241.696,00	0,98530	0,87710	2,905709	0,902195	2,270000	3,874000	215,854748	26/12/2029	49,491382

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01 ALAVA	8	0,09166	310.868,14	0,06428	2,055931	0,581242	1,995000	2,220000	211,621121	19/08/2029	52,992946
20 GUIPUZCOA	3	0,03437	147.827,54	0,03057	2,840058	0,886134	2,026000	3,250000	173,458113	14/06/2026	37,829642
48 VIZCAYA	25	0,28643	1.744.762,67	0,36080	2,668180	0,593510	2,076000	4,000000	183,992770	01/05/2027	37,446679
PAIS VASCO	36	0,41250	2.203.458,35	0,45570	2,546448	0,615169	1,995000	4,000000	189,254516	08/10/2027	40,933319
03 ALICANTE	228	2,61228	12.774.229,47	2,64158	3,185046	0,949168	2,300000	5,750000	207,913037	28/04/2029	49,906624
12 CASTELLON	27	0,30935	1.198.450,54	0,24783	3,001161	1,025512	2,286000	4,000000	192,116062	03/01/2028	45,690575
46 VALENCIA	533	6,10678	26.796.492,85	5,54125	3,025407	0,951543	2,250000	5,097000	202,542175	15/11/2028	48,586816
COMUNIDAD VALENCIANA	788	9,02840	40.769.172,86	8,43070	3,070766	0,953390	2,250000	5,750000	203,738941	22/12/2028	48,869453
02 ALBACETE	60	0,68744	2.503.728,79	0,51775	2,852698	0,801581	2,270000	3,559000	205,455087	12/02/2029	47,988875
13 CIUDAD REAL	42	0,48121	1.776.316,10	0,36732	3,084097	0,897986	2,420000	4,744000	205,249860	06/02/2029	52,813609
19 GUADALAJARA	57	0,65307	3.356.326,22	0,69406	2,892036	0,905064	2,026000	3,471000	214,035374	31/10/2029	49,541728
45 TOLEDO	90	1,03116	5.086.671,74	1,05187	2,918086	0,877609	2,376000	4,059000	216,225765	06/01/2030	47,563324
CASTILLA-LA MANCHA	249	2,85290	12.723.042,85	2,63100	2,924368	0,869011	2,026000	4,744000	211,277649	08/08/2029	49,004344
08 BARCELONA	1.766	20,23373	109.113.483,07	22,56359	2,950853	0,613763	1,825000	4,124000	202,486428	14/11/2028	44,576315
17 GIRONA	218	2,49771	12.452.653,66	2,57509	3,179966	0,463015	1,995000	4,059000	199,436829	13/08/2028	45,772194
25 LLEIDA	185	2,11962	8.703.341,93	1,79977	3,043515	0,581312	2,026000	4,002000	190,015454	31/10/2027	43,695586
43 TARRAGONA	842	9,64711	47.202.383,07	9,76099	2,974645	0,696587	1,850000	4,059000	210,539813	17/07/2029	48,323652
CATALUNYA	3.011	34,49820	177.471.861,73	36,69940	2,979788	0,624016	1,825000	4,124000	203,751458	22/12/2028	45,656695
15 LA CORUÑA	131	1,50092	7.245.756,07	1,49835	2,809177	0,791390	1,920000	3,944000	214,056521	01/11/2029	48,116235
27 LUGO	46	0,52704	2.049.011,42	0,42372	2,665938	0,777684	2,041000	3,624000	186,005957	01/07/2027	49,000746
32 ORENSE	11	0,12603	569.631,89	0,11779	2,782064	0,792770	2,245000	3,183000	224,353869	10/09/2030	53,006579
36 PONTEVEDRA	121	1,38634	7.256.404,40	1,50055	2,973436	0,836264	2,168000	3,944000	218,383062	13/03/2030	42,329059
GALICIA	309	3,54030	17.120.803,78	3,54040	2,851210	0,806971	1,920000	3,944000	211,941493	28/08/2029	46,155824
04 ALMERIA	135	1,54675	6.729.059,81	1,39150	2,926918	0,807350	2,126000	3,944000	217,472541	13/02/2030	53,142176
11 CADIZ	267	3,05912	10.022.210,64	2,07249	3,043883	0,751065	2,195000	4,059000	184,343218	11/05/2027	47,148426
14 CORDOBA	123	1,40926	4.459.141,89	0,92211	2,962066	0,752150	2,276000	3,944000	198,725172	22/07/2028	48,229117
18 GRANADA	163	1,86755	7.484.643,99	1,54775	3,109918	0,718171	2,020000	4,124000	189,017877	01/10/2027	46,297417



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
21 HUELVA	228	2,61228	10.074.136,57	2,08323	3,244805	0,621958	2,276000	4,194000	227,830939	25/12/2030	52,251002
23 JAEN	201	2,30293	7.902.271,26	1,63411	2,876295	0,810284	2,150000	4,059000	193,870030	25/02/2028	48,960234
29 MÁLAGA	131	1,50092	5.383.457,56	1,11325	2,925716	0,844375	2,245000	4,059000	165,242795	07/10/2025	41,644806
41 SEVILLA	616	7,05775	28.576.098,43	5,90926	3,083524	0,766525	2,226000	4,124000	204,039219	31/12/2028	49,173769
ANDALUCIA	1.864	21,35660	80.631.020,15	16,67370	3,047088	0,754597	2,020000	4,194000	199,613647	18/08/2028	48,681454
05 AVILA	5	0,05729	332.238,94	0,06870	2,905707	0,910760	2,300000	3,147000	227,411976	12/12/2030	37,182367
09 BURGOS	9	0,10312	496.778,46	0,10273	2,951991	0,736657	2,526000	4,002000	192,369511	11/01/2028	42,657351
24 LEON	77	0,88222	3.676.403,16	0,76024	2,634612	0,848578	2,145000	3,445000	193,074071	01/02/2028	52,072185
34 PALENCIA	8	0,09166	253.355,57	0,05239	2,871570	0,863228	2,424000	4,000000	120,730061	21/01/2022	43,248408
37 SALAMANCA	24	0,27498	1.429.993,32	0,29571	2,396228	0,909935	2,170000	3,709000	234,779367	25/07/2031	59,941243
40 SEGOVIA	8	0,09166	499.324,85	0,10326	2,856065	0,892199	2,168000	3,144000	200,775572	23/09/2028	45,783032
42 SORIA	5	0,05729	216.561,89	0,04478	3,079878	0,673029	2,836000	3,471000	219,439620	14/04/2030	42,132688
47 VALLADOLID	25	0,28643	1.571.787,53	0,32503	2,690633	0,843871	2,018000	3,183000	185,809844	25/06/2027	44,545448
49 ZAMORA	4	0,04583	283.339,36	0,05859	3,126345	0,634697	2,526000	3,694000	230,075210	03/03/2031	39,396154
CASTILLA Y LEON	165	1,89050	8.759.783,08	1,81140	2,681592	0,844890	2,018000	4,002000	197,603539	18/06/2028	49,770375
Total Cartera/Total	8.728	100,00000	483.582.014,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,941410	0,752772			202,603031	17/11/2028	46,924137
Media Simple / Arithmetic Average:					55.405,82	2,981030	0,735281		172,485405	16/05/2026	40,480652
Mínimo / Minimum:					92,45	1,825000	0,000000		0,032854	01/01/2012	0,168000
Máximo / Maximum:					437.832,67	5,750000	3,000000		323,022587	01/12/2038	89,879900

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	437.832,67	0,09
2	392.620,75	0,08
3	386.268,28	0,08
4	351.472,19	0,07
5	332.209,62	0,07
6	326.917,96	0,07
7	310.795,57	0,06
8	303.837,52	0,06
9	296.023,87	0,06
10	286.183,81	0,06
11	276.553,48	0,06
12	271.348,66	0,06
13	271.057,26	0,06
14	253.531,09	0,05
15	250.035,31	0,05
16	249.619,14	0,05
17	246.382,21	0,05
18	245.653,78	0,05
19	244.330,03	0,05
20	244.330,03	0,05
Total:	5.977.003,23	1,23

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 483.582.014,20



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	209.539.643,50	256.700.930,33	533.846.054,23	53,3800	9171
31/01/2011	2.977.297,48	1.181.400,56	529.687.356,19	52,9642	9126
28/02/2011	5.305.340,10	809.475,27	523.572.540,82	52,3527	9062
31/03/2011	2.749.813,90	652.557,85	520.170.169,07	52,0125	9032
30/04/2011	2.869.399,01	954.224,49	516.346.545,57	51,6302	8994
31/05/2011	2.713.067,56	1.272.731,31	512.360.746,70	51,2316	8960
30/06/2011	2.700.668,02	1.186.071,05	508.474.007,63	50,8430	8927
31/07/2011	2.714.512,57	1.063.637,29	504.695.857,77	50,4652	8894
31/08/2011	2.848.796,84	536.968,05	501.310.092,88	50,1267	8877
30/09/2011	2.617.501,38	1.052.627,14	497.639.964,36	49,7597	8851
31/10/2011	3.462.481,44	840.008,25	493.337.474,67	49,3295	8810
30/11/2011	3.431.474,71	673.234,45	489.232.765,51	48,9190	8772
31/12/2011	2.850.825,56	2.799.925,75	483.582.014,20	48,3540	8728
	246.780.822,07	269.723.791,79			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2011	529.687.356,2	52,96415	1.181.400,6	0,22130	2,62351	0,41617	4,88129	0,30105	3,55338	0,31005	3,65776
28/02/2011	523.572.540,8	52,35272	809.475,3	0,15282	1,81852	0,37423	4,39945	0,30148	3,55836	0,29367	3,46773
31/03/2011	520.170.169,1	52,01251	652.557,9	0,12464	1,48542	0,16626	1,97698	0,29123	3,43928	0,27906	3,29774
30/04/2011	516.346.545,6	51,63018	954.224,5	0,18344	2,17926	0,15364	1,82815	0,28499	3,36678	0,26376	3,11956
31/05/2011	512.360.746,7	51,23164	1.272.731,3	0,24649	2,91808	0,18487	2,19600	0,27959	3,30400	0,26001	3,07590
30/06/2011	508.474.007,6	50,84300	1.186.071,1	0,23149	2,74280	0,22048	2,61388	0,19337	2,29596	0,24458	2,89575
31/07/2011	504.695.857,8	50,46521	1.063.637,3	0,20918	2,48151	0,22906	2,71430	0,19135	2,27222	0,24622	2,91491
31/08/2011	501.310.092,9	50,12667	536.968,1	0,10639	1,26929	0,18237	2,16662	0,18362	2,18132	0,24257	2,87228
30/09/2011	497.639.964,4	49,75969	1.052.627,1	0,20998	2,49081	0,17519	2,08218	0,19784	2,34839	0,24454	2,89537
31/10/2011	493.337.474,7	49,32947	840.008,3	0,16880	2,00688	0,16173	1,92361	0,19540	2,31975	0,24020	2,84467
30/11/2011	489.232.765,5	48,91904	673.234,5	0,13647	1,62535	0,17175	2,04168	0,17706	2,10416	0,22834	2,70593
31/12/2011	483.582.014,2	48,35401	2.799.925,8	0,57231	6,65561	0,29272	3,45668	0,23398	2,77187	0,21368	2,53420

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							38.429,52	23.571,41	62.000,93
31/01/2011	185.925,50	83.818,99	269.744,49	175.492,70	77.835,72	253.328,42	40.957,39	29.185,87	70.143,26
28/02/2011	209.179,45	95.624,38	304.803,83	209.926,96	94.230,59	304.157,55	40.209,88	30.579,66	70.789,54
31/03/2011	219.219,90	98.315,79	317.535,69	211.348,62	92.869,81	304.218,43	45.911,60	33.249,41	79.161,01
30/04/2011	195.108,70	85.991,33	281.100,03	191.474,40	83.771,12	275.245,52	49.545,90	33.458,48	83.004,38
31/05/2011	267.617,09	118.018,68	385.635,77	258.107,44	112.990,40	371.097,84	59.055,55	38.486,76	97.542,31
30/06/2011	201.763,49	91.036,92	292.800,41	195.362,66	88.473,50	283.836,16	64.838,60	39.381,02	104.219,62
31/07/2011	195.396,28	88.112,18	283.508,46	191.718,08	82.514,64	274.232,72	68.516,80	44.978,56	113.495,36
31/08/2011	216.766,86	102.562,26	319.329,12	203.616,94	94.236,67	297.853,61	81.666,72	53.304,15	134.970,87
30/09/2011	194.457,64	94.782,31	289.239,95	195.491,17	94.491,86	289.983,03	80.633,19	53.594,60	134.227,79
31/10/2011	207.530,18	105.087,75	312.617,93	198.226,54	97.690,36	295.916,90	89.936,83	60.991,99	150.928,82
30/11/2011	215.113,48	114.572,10	329.685,58	211.265,55	112.804,84	324.070,39	88.806,12	59.365,21	148.171,33
31/12/2011	222.118,53	117.550,72	339.669,25	233.796,12	124.828,60	358.624,72	77.128,53	52.087,33	129.215,86
	2.530.197,10	1.195.473,41	3.725.670,51	2.475.827,18	1.156.738,11	3.632.565,29			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	158.297,55	248.068,33	406.365,88	128.200,89	229.933,18	358.134,07	30.096,66	18.135,15	48.231,81
31/01/2011	8.520,36	6.332,19	14.852,55	7.439,95	361,18	7.801,13	31.177,07	24.106,16	55.283,23
28/02/2011	5.667,47	4.182,42	9.849,89	5.548,48	3.313,17	8.861,65	31.296,06	24.975,41	56.271,47
31/03/2011	5.204,06	3.727,08	8.931,14	3.356,33	3.513,64	6.869,97	33.143,79	25.188,85	58.332,64
30/04/2011	9.689,85	6.489,96	16.179,81	2.043,48	3.698,37	5.741,85	40.790,16	27.980,44	68.770,60
31/05/2011	6.825,25	4.706,10	11.531,35	621,68	476,13	1.097,81	46.993,73	32.210,41	79.204,14
30/06/2011	8.078,46	5.770,14	13.848,60	1.996,30	2.411,32	4.407,62	53.075,89	35.569,23	88.645,12
31/07/2011	8.295,71	5.390,46	13.686,17	0,00	163,86	163,86	61.371,60	40.795,83	102.167,43
31/08/2011	8.260,71	5.962,29	14.223,00	406,16	459,81	865,97	69.226,15	46.298,31	115.524,46
30/09/2011	7.528,98	4.864,89	12.393,87	9.094,78	4.771,80	13.866,58	67.660,35	46.391,40	114.051,75
31/10/2011	9.458,97	6.676,02	16.134,99	109,64	111,11	220,75	77.009,68	52.956,31	129.965,99
30/11/2011	9.134,82	5.837,67	14.972,49	10.948,05	8.452,18	19.400,23	75.196,45	50.341,80	125.538,25
31/12/2011	6.307,03	5.285,33	11.592,36	10.084,07	8.315,50	18.399,57	71.419,41	47.311,63	118.731,04
	251.269,22	313.292,88	564.562,10	179.849,81	265.981,25	445.831,06			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.358.117,56	124.503,02	1.482.620,58	-731.942,07	-26.324,12	-758.266,19	626.175,49	98.178,90	724.354,39
31/01/2011	10.350,74	3.729,65	14.080,39	-121.988,78	0,00	-121.988,78	514.537,45	101.908,55	616.446,00
28/02/2011	0,00	1.940,43	1.940,43	0,00	0,00	0,00	514.537,45	103.848,98	618.386,43
31/03/2011	51.101,05	4.804,37	55.905,42	-143.765,97	0,00	-143.765,97	421.872,53	108.653,35	530.525,88
30/04/2011	45.138,65	1.634,28	46.772,93	-10.350,74	0,00	-10.350,74	456.660,44	110.287,63	566.948,07
31/05/2011	0,00	1.766,99	1.766,99	-167.778,64	0,00	-167.778,64	288.881,80	112.054,62	400.936,42
30/06/2011	43.408,33	2.704,10	46.112,43	0,00	0,00	0,00	332.290,13	114.758,72	447.048,85
31/07/2011	0,00	1.493,13	1.493,13	0,00	0,00	0,00	332.290,13	116.251,85	448.541,98
31/08/2011	0,00	1.565,58	1.565,58	0,00	0,00	0,00	332.290,13	117.817,43	450.107,56
30/09/2011	0,00	0,00	0,00	-173.139,95	-22.206,31	-195.346,26	159.150,18	95.611,12	254.761,30
31/10/2011	0,00	0,00	0,00	-51.101,05	-4.024,29	-55.125,34	108.049,13	91.586,83	199.635,96
30/11/2011	93.443,11	4.288,85	97.731,96	-42.427,99	0,00	-42.427,99	159.064,25	95.875,68	254.939,93
31/12/2011	0,00	548,33	548,33	-93.443,11	0,00	-93.443,11	65.621,14	96.424,01	162.045,15
	1.601.559,44	148.978,73	1.750.538,17	-1.535.938,30	-52.554,72	-1.588.493,02			



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	8	1.517,03	1.030,14	2.547,17	649.482,99	652.030,16		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	5	2.031,22	1.512,25	3.543,47	394.889,02	398.432,49		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	2.160,87	2.233,31	4.394,18	256.487,90	260.882,08		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	7.388,42	4.009,27	11.397,69	491.469,84	502.867,53		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	14	31.382,60	22.416,98	53.799,58	1.154.641,88	1.208.441,46		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	5	32.648,39	20.885,38	53.533,77	581.991,88	635.525,65		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	46	77.128,53	52.087,33	129.215,86	3.528.963,51	3.658.179,37		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due		Deuda Total / Total Debt		Valor Garantía / Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	8	1.517,03	1.030,14	2.547,17	649.482,99	652.030,16	3.164.521,42	20,60438				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	5	2.031,22	1.512,25	3.543,47	394.889,02	398.432,49	750.076,79	53,11889				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	2.160,87	2.233,31	4.394,18	256.487,90	260.882,08	992.812,48	26,27708				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	7.388,42	4.009,27	11.397,69	491.469,84	502.867,53	2.509.881,88	20,03551				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	14	31.382,60	22.416,98	53.799,58	1.154.641,88	1.208.441,46	4.224.528,21	28,60536				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	5	32.648,39	20.885,38	53.533,77	581.991,88	635.525,65	2.549.183,94	24,93055				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
Totales/Totals	46	77.128,53	52.087,33	129.215,86	3.528.963,51	3.658.179,37	14.191.004,72	25,77816				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 9710													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	1,61800 %	197,82	160,23	1.920.832,20	0,00	1.257,22	47.110,05	47,11 %	12.207.606,20	457.438.585,50	12.207.606,20	12.207.606,20	0,00
15/09/2011	1,55900 %	197,16	159,70	1.914.423,60	0,00	1.120,34	48.367,27	48,37 %	10.878.501,40	469.646.191,70	10.878.501,40	10.878.501,40	0,00
15/06/2011	1,26300 %	163,49	132,43	1.587.487,90	0,00	1.163,62	49.487,61	49,49 %	11.298.750,20	480.524.693,10	11.298.750,20	11.298.750,20	0,00
15/03/2011	1,11600 %	146,09	118,33	1.418.533,90	0,00	1.711,42	50.651,23	50,65 %	16.617.888,20	491.823.443,30	16.617.888,20	16.617.888,20	0,00
15/12/2010	0,96900 %	131,59	106,59	1.277.738,90	0,00	1.359,88	52.362,65	52,36 %	13.204.434,80	508.441.331,50	13.204.434,80	13.204.434,80	0,00
15/09/2010	0,80900 %	113,82	92,19	1.105.192,20	0,00	1.332,06	53.722,53	53,72 %	12.934.302,60	521.645.766,30	12.934.302,60	12.934.302,60	0,00
15/06/2010	0,74000 %	106,86	86,56	1.037.610,60	0,00	1.452,09	55.054,59	55,05 %	14.099.793,90	534.580.068,90	14.099.793,90	14.099.793,90	0,00
15/03/2010	0,80400 %	117,20	94,93	1.138.012,00	0,00	1.803,90	56.506,68	56,51 %	17.515.869,00	548.679.862,80	17.515.869,00	17.515.869,00	0,00
15/12/2009	0,86800 %	131,50	107,83	1.276.865,00	0,00	1.621,40	58.310,58	58,31 %	15.743.794,00	566.195.731,80	15.743.794,00	15.743.794,00	0,00
15/09/2009	1,37300 %	215,94	177,07	2.096.777,40	0,00	1.610,19	59.931,98	59,93 %	15.634.944,90	581.939.525,80	15.634.944,90	15.634.944,90	0,00
15/06/2009	1,74000 %	278,04	227,99	2.699.768,40	0,00	1.673,00	61.542,17	61,54 %	16.244.830,00	597.574.470,70	16.244.830,00	16.244.830,00	0,00
16/03/2009	3,41900 %	562,29	461,08	5.459.835,90	0,00	1.846,29	63.215,17	63,22 %	17.927.475,90	613.819.300,70	17.927.475,90	17.927.475,90	0,00
15/12/2008	5,04900 %	850,91	697,75	8.262.336,10	0,00	1.609,71	65.061,46	65,06 %	15.630.284,10	631.746.776,60	15.630.284,10	15.630.284,10	0,00
15/09/2008	5,04800 %	870,43	713,75	8.451.875,30	0,00	1.543,29	66.671,17	66,67 %	14.985.345,90	647.377.060,70	14.985.345,90	14.985.345,90	0,00
16/06/2008	4,69600 %	830,57	681,07	8.064.834,70	0,00	1.754,99	68.214,46	68,21 %	17.040.952,90	662.362.406,60	17.040.952,90	17.040.952,90	0,00
17/03/2008	5,03800 %	919,75	754,20	8.930.772,50	0,00	2.252,99	69.969,45	69,97 %	21.876.532,90	679.403.359,50	21.876.532,90	21.876.532,90	0,00
17/12/2007	4,82000 %	903,11	740,55	8.769.198,10	0,00	1.900,66	72.222,44	72,22 %	18.455.408,60	701.279.892,40	18.455.408,60	18.455.408,60	0,00
17/09/2007	4,23500 %	842,53	690,87	8.180.966,30	0,00	2.068,81	74.123,10	74,12 %	20.088.145,10	719.735.301,00	20.088.145,10	20.088.145,10	0,00
15/06/2007	3,97900 %	797,67	654,09	7.745.375,70	0,00	2.252,51	76.191,91	76,19 %	21.871.872,10	739.823.446,10	21.871.872,10	21.871.872,10	0,00
15/03/2007	3,76400 %	765,18	627,45	7.429.897,80	0,00	2.871,59	78.444,42	78,44 %	27.883.138,90	761.695.318,20	27.883.138,90	27.883.138,90	0,00
15/12/2006	3,41100 %	721,91	613,62	7.009.746,10	0,00	2.410,93	81.316,01	81,32 %	23.410.130,30	789.578.457,10	23.410.130,30	23.410.130,30	0,00
15/09/2006	3,04900 %	669,54	569,11	6.501.233,40	0,00	2.201,31	83.726,94	83,73 %	21.374.720,10	812.988.587,40	21.374.720,10	21.374.720,10	0,00
15/06/2006	2,79100 %	630,89	536,26	6.125.941,90	0,00	2.524,17	85.928,25	85,93 %	24.509.690,70	834.363.307,50	24.509.690,70	24.509.690,70	0,00
15/03/2006	2,54600 %	582,94	495,50	5.660.347,40	0,00	3.133,47	88.452,42	88,45 %	30.425.993,70	858.872.998,20	30.425.993,70	30.425.993,70	0,00
15/12/2005	2,22600 %	530,60	451,01	5.152.126,00	0,00	2.712,86	91.585,89	91,59 %	26.341.870,60	889.298.991,90	26.341.870,60	26.341.870,60	0,00
15/09/2005	2,20100 %	546,27	464,33	5.304.281,70	0,00	2.819,41	94.298,75	94,30 %	27.376.471,10	915.640.862,50	27.376.471,10	27.376.471,10	0,00
15/06/2005	2,22500 %	550,07	467,56	5.341.179,70	0,00	2.881,84	97.118,16	97,12 %	27.982.666,40	943.017.333,60	27.982.666,40	27.982.666,40	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 9710													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2005							100.000,00			971.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 225													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	1,80800 %	457,02	370,19	102.829,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,74900 %	446,97	362,05	100.568,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,45300 %	371,32	300,77	83.547,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,30600 %	326,50	264,47	73.462,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,15900 %	292,97	237,31	65.918,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	0,99900 %	255,30	206,79	57.442,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	0,93000 %	237,67	192,51	53.475,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	0,99400 %	248,50	201,29	55.912,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,05800 %	267,44	219,30	60.174,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,56300 %	399,43	327,53	89.871,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1,93000 %	487,86	400,05	109.768,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,60900 %	912,28	748,07	205.263,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,23900 %	1.324,30	1.085,93	297.967,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,23800 %	1.324,05	1.085,72	297.911,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,88600 %	1.235,07	1.012,76	277.890,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,22800 %	1.321,52	1.083,65	297.342,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,01000 %	1.266,42	1.038,46	284.944,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,42500 %	1.155,42	947,44	259.969,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,16900 %	1.065,41	873,64	239.717,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,95400 %	988,50	810,47	222.412,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,60100 %	910,25	773,71	204.806,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,23900 %	827,74	703,58	186.241,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,98100 %	761,81	647,54	171.407,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,73600 %	684,00	581,40	153.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,41600 %	610,71	519,10	137.409,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,39100 %	611,03	519,38	137.481,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,41500 %	597,04	507,48	134.334,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 225													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2005							100.000,00			22.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	2,07800 %	525,27	425,47	34.142,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	2,01900 %	515,97	417,94	33.538,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,72300 %	440,32	356,66	28.620,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,57600 %	394,00	319,14	25.610,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,42900 %	361,22	292,59	23.479,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,26900 %	324,30	262,68	21.079,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	1,20000 %	306,67	248,40	19.933,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	1,26400 %	316,00	255,96	20.540,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,32800 %	335,69	275,27	21.819,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,83300 %	468,43	384,11	30.447,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	2,20000 %	556,11	456,01	36.147,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,87900 %	980,53	804,03	63.734,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	90.515,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,50800 %	1.392,30	1.141,69	90.499,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	5,15600 %	1.303,32	1.068,72	84.715,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61	90.335,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	86.753,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	79.684,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	73.736,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	68.640,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	63.602,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	58.288,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,25100 %	830,81	706,19	54.002,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	3,00600 %	751,50	638,78	48.847,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,68600 %	678,96	577,12	44.132,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,66100 %	680,03	578,03	44.201,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,68500 %	663,79	564,22	43.146,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2005							100.000,00			6.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.53	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337805008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.88	6.61	6.35	5.03	4.21	3.63	3.20	2.87	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2031	15/06/2026	15/12/2025	15/06/2023	15/09/2021	15/06/2020	16/09/2019	17/12/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.61	6.42	6.15	4.86	4.08	3.51	3.09	2.78	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2027	15/09/2023	15/03/2023	15/12/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337805016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	20.74	15.25	14.72	12.02	10.30	9.09	8.17	7.43	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/06/2027	15/12/2026	15/03/2024	15/06/2022	15/06/2021	15/06/2020	16/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	15.73	11.92	11.41	9.13	7.87	6.86	6.09	5.58	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2027	15/09/2023	15/03/2023	15/12/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337805024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	25.09	15.95	15.40	12.64	10.88	9.65	8.71	7.95	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2038	15/12/2027	15/03/2027	17/06/2024	15/09/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	15.73	11.92	11.41	9.13	7.87	6.86	6.09	5.58	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2027	15/09/2023	15/03/2023	15/12/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,4754%, Tasa Recuperación Morosidad - 78,7866%, Tasa Fallidos - 0,0136%, Tasa Recuperación Fallidos - 95,9027%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,4754%, Delinquency Recoveries Rate - 78,7866%, Default Rate - 0,0136% and Default Recoveries Rate - 95,9027%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Alex Valencia Baeza
Consejero

D. Josep Ramon Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 29 de marzo de 2012, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2011 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2011, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario, contenidas en las 77 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK6938242 a OK6938318, ambas inclusive, más esta hoja número OK6938319, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.