

## FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 31/07/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2011

<b>Fecha Constitución</b>	29/03/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	31/03/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CITIGROUP-CAIXABANK
<b>Originador y Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Crédito Participativo</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositorio</b>	CAIXABANK
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337982005 <b>Preferente</b>	31/03/2006	49.678,53 14.632 Bonos 726.896.250,96	100.000,00 14.632 Bonos 1.463.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,5690%  199,19 (3)	01/07/2045 (2) 15/09/2011  Trimestral		Aaa(sf)  AAA(sf)	
<b>"B"</b> ES0337982013 <b>Subordinada</b>	31/03/2006	100.000,00 292 Bonos 29.200.000,00	100.000,00 292 Bonos 29.200.000,00	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	1,7690%  452,08 (3)	01/07/2045 (2) 15/09/2011  Trimestral		A1(sf)  A(sf)	
<b>"C"</b> ES0337982021 <b>Subordinada</b>	31/03/2006	100.000,00 76 Bonos 7.600.000,00	100.000,00 76 Bonos 7.600.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	2,0190%  515,97 (3)	01/07/2045 (2) 15/09/2011  Trimestral		Baa2(sf)  BBB-(sf)	
<b>Totales</b>		763.696.250,96	1.500.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.27	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante
		% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente
<b>BONOS SERIE A</b>	ISIN: ES0337982005								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.22	6.32	5.12	4.29	3.71	3.28	2.95	2.68
	Amortización Final	15/06/2033	16/06/2025	15/12/2022	15/03/2021	16/12/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.85	6.11	4.95	4.16	3.60	3.18	2.86	2.59
	Amortización Final	15/09/2027	15/06/2022	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/06/2016
<b>BONOS SERIE B</b>	ISIN: ES0337982013								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.49	7.08	5.79	4.90	4.28	3.82	3.46	3.18
	Amortización Final	15/03/2045	15/12/2026	15/12/2023	15/03/2022	15/12/2020	16/12/2019	15/03/2019	17/09/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.56	6.64	5.43	4.61	4.01	3.57	3.24	2.96
	Amortización Final	15/09/2027	15/06/2022	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/06/2016
<b>BONOS SERIE C</b>	ISIN: ES0337982021								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	34.24	15.73	12.68	10.91	9.64	8.63	7.86	7.36
	Amortización Final	15/03/2045	15/12/2026	15/12/2023	15/03/2022	15/12/2020	16/12/2019	15/03/2019	17/09/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	16.49	11.16	9.13	7.86	6.85	6.09	5.58	5.08
	Amortización Final	15/09/2027	15/06/2022	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/06/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,2419%, Tasa Recuperación Morosidad - 87,4360%, Tasa Fallidos - 0,5465% y Tasa Recuperación Fallidos - 64,8465%.

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	14.155	21.828
	Pendiente	749.347.543,21	1.499.996.999,77
	Medio	52.938,72	68.718,94
	Mínimo	22,70	329,26
	Máximo	800.661,21	1.200.377,11
Interés	Media Pond	2,87%	3,49%
	Mínimo	1,65%	2,50%
	Máximo	7,25%	7,25%
Vida Residual (meses)	Media Pond	195,522	235,963
	Mínima	0,033	15,047
	Máxima	402,103	471,063

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		38,41 %	41,22 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		1,53 %	1,84 %
EURIBOR OFICIAL		59,29 %	55,62 %
Otros		0,77 %	1,32 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,21%	0,24%	0,23%	0,27%
Tasa Anual Equivalente	2,51%	2,88%	2,73%	3,18%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	37,86 %	38,40 %
Madrid	20,81 %	22,07 %
Andalucía	12,86 %	12,20 %
Comunidad Valenciana	5,39 %	5,25 %
Aragón	1,16 %	1,14 %
Baleares	4,96 %	4,67 %
Otras Comunidades	16,95 %	16,28 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
95.00 - 99.99	0,02	95,47	75.00 - 79.99	0,03	77,79
70.00 - 74.99	0,14	71,43	65.00 - 69.99	4,77	67,10
60.00 - 64.99	9,47	62,40	55.00 - 59.99	10,58	57,52
50.00 - 54.99	10,66	52,51	45.00 - 49.99	10,36	47,41
40.00 - 44.99	10,56	42,42	35.00 - 39.99	9,79	37,44
30.00 - 34.99	8,53	32,57	25.00 - 29.99	7,96	27,68
20.00 - 24.99	6,96	22,66	15.00 - 19.99	4,97	17,55
10.00 - 14.99	3,38	12,62	05.00 - 09.99	1,47	7,94
00.00 - 04.99	0,36	3,49			

Medio Ponderada:	41,98
Mínimo:	0,06
Máximo:	95,47

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	2,16	71,52	65.00 - 69.99	13,47	67,33
60.00 - 64.99	11,01	62,63	55.00 - 59.99	9,11	57,48
50.00 - 54.99	9,49	52,52	45.00 - 49.99	9,17	47,55
40.00 - 44.99	9,00	42,50	35.00 - 39.99	7,95	37,50
30.00 - 34.99	7,60	32,57	25.00 - 29.99	6,84	27,52
20.00 - 24.99	5,87	22,65	15.00 - 19.99	4,51	17,63
10.00 - 14.99	2,61	12,77	05.00 - 09.99	1,04	8,01
00.00 - 04.99	0,15	3,71			

Medio Ponderada:	45,81
Mínimo:	0,18
Máximo:	73,00

## MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	168	50.381,27	22.460,54	72.841,81	12.241.072,27	12.313.914,08
DE 1 A 2 MESES	44	28.381,74	12.227,12	40.608,86	3.133.840,09	3.174.448,95
DE 2 A 3 MESES	13	23.853,53	5.631,32	29.484,85	833.802,49	863.287,34
DE 3 A 6 MESES	42	71.877,95	37.969,87	109.847,82	3.758.113,79	3.867.961,61
DE 6 A 12 MESES	46	145.425,37	65.921,03	211.346,40	3.680.810,45	3.892.156,85
DE 12 A 18 MESES	21	98.490,55	48.751,34	147.241,89	1.556.435,35	1.703.677,24
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	334	418.410,41	192.961,22	611.371,63	25.204.074,44	25.815.446,07

## Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	4,82%	36.800.000,00	2,45%	36.800.000,00
Fondo de Reserva	1,57%	12.000.000,00	0,80%	12.000.000,00

## Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	16.044.988,05	1,469 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	2,019 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago	0,500 %

## Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

## RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.