

# **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS  
EMISION 29/05/2007  
SERIES: A, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 29/05/2007  
SERIES: A, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT  
FIRST QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

Barcelona, 23 de Febrero de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 22 de Febrero de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo y corto plazo, de **CAIXA D’ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- **Deuda a Largo Plazo: “A+”.**
- **Deuda a Corto Plazo: “A-1”.**

Esta bajada de la calificación de Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona, no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	914.777	1008	944.168
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	914.777	1010	944.168
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	914.777	1200	944.168
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	914.777	1203	944.168
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	80.360	1270	86.228
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	60.363	1290	61.550
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	60.363	1400	61.550
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	52.230	1403	53.202
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.260	1420	6.243
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-552	1421	-369
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.425	1422	2.474
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424		1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	19.997	1460	24.678
1. Tesorería	0461	19.997	1461	24.678
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	995.137	1500	1.030.396

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.001.999	1650	1.036.001
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.001.999	1700	1.036.001
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	940.491	1710	974.493
1.1 Series no subordinadas	0711	886.491	1711	920.493
1.2 Series subordinadas	0712	54.000	1712	54.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	61.508	1730	61.508
3.1 Derivados de cobertura	0731	61.508	1731	61.508
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	54.646	1760	55.903
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	54.406	1800	55.485
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	52.799	1820	53.734
2.1 Series no subordinadas	0821	52.192	1821	53.175
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	607	1824	559
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	1.604	1840	1.748
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.604	1841	1.748
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	240	1900	418
1. Comisiones	0910	240	1910	418
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	12	1911	12
1.2 Comisión administrador	0912	5	1912	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	223	1914	401
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-61.508	1930	-61.508
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-61.508	1950	-61.508
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	995.137	2000	1.030.396

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2011	Acumulado anterior 31/03/2010
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>	<b>2100</b>	<b>7.336 3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	7.236 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	100 3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>	<b>2200</b>	<b>-6.214 3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-3.008 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	-3.206 3230
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>1240</b>	<b>2240</b>	<b>3240</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>	<b>2250</b>	<b>1.122 3250</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>	<b>2300</b>	<b>3300</b>
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>	<b>2400</b>	<b>3400</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>	<b>2500</b>	<b>3500</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>	<b>2600</b>	<b>-1.048 3600</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	0 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-1.048 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-65 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-24 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	-959 3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>	<b>2700</b>	<b>-74 3700</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-74 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>	<b>2750</b>	<b>3750</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>	<b>2800</b>	<b>3800</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>	<b>2850</b>	<b>3850 288</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0 2900</b>	<b>0 3900 0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>	<b>2950</b>	<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>	<b>5000</b>	<b>0 6000 0</b>



**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE MARZO DE 2011**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15th MARCH 2011*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b> <b>10/03/2011</b>		<b>54.783.758,49</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>12.000.000,00</b>	
	<b>Total</b>	<b>54.783.758,49</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Pago por varios / Other payments</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>63.537,54</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>295,82</b>
▪ <b>Intereses del Swap / Interests Swap</b>		<b>3.350.464,54</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests</b>		<b>2.740.894,20</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>		<b>95.700,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests</b>		<b>45.780,00</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation</b>		<b>34.985.293,20</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>		<b>12.000.000,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "D" Pendientes/ Outstanding Series "D" Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests</b>		<b>75.780,00</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración Segundas Disposiciones Pendiente/ Outstanding Secondary Drawdowns Servicing Fee</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee</b>		<b>24.517,06</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	<b>15/12/2010</b>	<b>0,00</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	<b>15/03/2011</b>	<b>1.137.185,84</b>
	<b>Total</b>	<b>54.519.448,20</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		<b>12.264.310,29</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>12.000.000,00</b>	
	<b>Total</b>	<b>12.264.310,29</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	7.677,11	0,00191	0,00079	3,000000	1,500000	3,000000	3,000000	148,041068	01/08/2023	17,121521
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	105.721,69	0,01334	0,01087	2,957963	0,932853	2,500000	3,500000	116,623636	17/12/2020	36,838472
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	14	249.897,49	0,02669	0,02568	2,767006	0,631804	1,920000	3,500000	150,648238	19/10/2023	39,514654
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	28	394.369,47	0,05338	0,04053	3,135225	0,612692	1,991000	4,500000	160,237759	06/08/2024	37,625672
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	34	591.588,51	0,06482	0,06080	3,337599	0,623408	1,965000	4,000000	146,466092	14/06/2023	37,329086
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	55	926.727,46	0,10485	0,09524	3,135658	0,624122	1,991000	4,500000	168,282613	08/04/2025	39,187179
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	102	1.509.291,82	0,19445	0,15512	3,279806	0,539424	1,975000	4,000000	156,411380	11/04/2024	40,527956
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	252	3.520.475,44	0,48040	0,36182	3,087546	0,561984	1,965000	4,000000	139,202429	04/11/2022	40,909784
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	430	6.064.593,30	0,81973	0,62329	3,062364	0,572337	1,750000	4,132000	142,986637	28/02/2023	39,694362
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	612	8.842.942,34	1,16669	0,90883	2,918009	0,591444	1,750000	4,265000	150,076059	01/10/2023	41,741157
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	885	11.931.473,82	1,68713	1,22625	2,866281	0,549189	1,525000	4,177000	153,289223	07/01/2024	40,898998
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1137	15.553.748,24	2,16753	1,59853	2,909602	0,544558	1,699000	4,746000	165,227121	05/01/2025	42,255545
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	902	11.660.557,85	1,71954	1,19841	2,973667	0,613824	1,732000	4,746000	171,458877	13/07/2025	43,338312
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1051	13.981.448,17	2,00358	1,43694	3,028685	0,630738	1,495000	4,308000	176,436394	12/12/2025	43,328203
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	988	14.204.363,75	1,88348	1,45985	3,054404	0,622437	1,373000	4,421000	179,538114	16/03/2026	43,143742
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1272	18.758.346,87	2,42489	1,92788	3,115411	0,649357	1,581000	5,002000	183,397540	12/07/2026	44,586770
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1304	18.631.770,26	2,48589	1,91488	3,078838	0,748676	1,670000	4,421000	191,923020	28/03/2027	44,660543
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1706	27.038.229,04	3,25225	2,77885	2,989731	0,817680	1,670000	4,509000	192,575308	17/04/2027	44,294590
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2366	40.816.458,53	4,51045	4,19490	2,930955	0,853922	1,670000	5,002000	196,897659	27/08/2027	46,062461
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	3943	78.797.061,84	7,51678	8,09835	2,840187	0,914776	1,615000	5,463000	208,709207	20/08/2028	47,344800
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	5663	118.499.091,05	10,79571	12,17871	2,849342	0,902885	1,531000	5,009000	214,864363	23/02/2029	48,207631
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	4452	81.510.161,28	8,48711	8,37719	2,962997	0,995452	1,665000	5,589000	213,844394	23/01/2029	46,863563
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4657	86.776.690,03	8,87792	8,91845	2,973775	1,003039	1,542000	5,502000	216,948726	28/04/2029	46,467421
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	6077	118.360.912,70	11,58495	12,16451	2,992865	1,050473	1,715000	6,002000	224,559574	16/12/2029	46,987779
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	7043	145.901.488,37	13,42649	14,99499	2,956940	1,044498	1,373000	5,927000	234,753586	22/10/2030	48,493690

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	7475	14,25004	148.366.606,54	15,24834	2,984602	1,046241	1,495000	5,438000	237,149861	03/01/2031	48,448601
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>52456</b>	<b>100,00000</b>	<b>973.001.692,97</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:			18.548,91		3,088910	0,961960			198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:			37,09		1,373000	0,000000			0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:			353.482,50		6,002000	4,000000			429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00 01.49	5	0,00953	128.337,03	0,01319	1,403264	0,545782	1,373000	1,499000	212,733398	21/12/2028	27,104884
01.50 01.99	2707	5,16052	81.653.857,35	8,39195	1,904987	0,705956	1,525000	1,999000	236,930916	27/12/2030	48,414766
02.00 02.49	11663	22,23387	267.534.012,13	27,49574	2,243752	0,900183	2,000000	2,499000	224,269899	07/12/2029	48,484227
02.50 02.99	6392	12,18545	124.989.047,62	12,84572	2,830698	0,948355	2,500000	2,999000	218,951813	28/06/2029	47,628333
03.00 03.49	16804	32,03447	271.337.063,01	27,88660	3,239080	0,845618	3,000000	3,499000	202,236311	05/02/2028	45,526939
03.50 03.99	9684	18,46119	147.181.836,09	15,12658	3,707205	1,047020	3,500000	3,999000	204,051538	31/03/2028	45,464785
04.00 04.49	4624	8,81501	70.279.998,98	7,22301	4,154202	1,364685	4,000000	4,496000	214,728182	19/02/2029	45,954534
04.50 04.99	549	1,04659	9.511.309,22	0,97752	4,693172	1,858450	4,500000	4,996000	243,481914	14/07/2031	49,189694
05.00 05.49	20	0,03813	294.303,33	0,03025	5,127592	2,145463	5,002000	5,463000	203,223410	06/03/2028	39,735721
05.50 05.99	7	0,01334	75.431,73	0,00775	5,619493	2,611602	5,502000	5,927000	170,836620	24/06/2025	31,291690
06.00 06.49	1	0,00191	16.496,48	0,00170	6,002000	3,000000	6,002000	6,002000	257,084189	01/09/2032	38,676449
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>52456</b>	<b>100,00000</b>	<b>973.001.692,97</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:					18.548,91	3,088910	0,961960		198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:					37,09	1,373000	0,000000		0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:					353.482,50	6,002000	4,000000		429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	170	0,32408	1.110.744,55	0,11416	2,848219	0,724822	1,781000	4,496000	117,226240	05/01/2021	3,454084
005.00 009.99	770	1,46790	9.134.707,95	0,93882	3,039281	0,775651	1,741000	4,674000	145,669337	20/05/2023	8,153076
010.00 014.99	1651	3,14740	22.533.675,17	2,31589	3,051140	0,852469	1,699000	4,752000	160,322174	08/08/2024	12,712317
015.00 019.99	2628	5,00991	38.809.063,71	3,98859	3,031912	0,828419	1,373000	5,009000	171,034650	30/06/2025	17,682353
020.00 024.99	3116	5,94022	49.002.034,27	5,03617	3,010540	0,896485	1,715000	5,438000	179,203590	06/03/2026	22,540511
025.00 029.99	3920	7,47293	64.763.372,25	6,65604	2,999063	0,902995	1,373000	5,502000	189,226241	05/01/2027	27,537215
030.00 034.99	4237	8,07725	74.535.386,34	7,66036	2,978939	0,915689	1,495000	5,589000	198,084800	02/10/2027	32,575050
035.00 039.99	4560	8,69300	82.798.941,99	8,50964	2,979970	0,931471	1,525000	6,002000	207,014376	30/06/2028	37,595256
040.00 044.99	4726	9,00946	87.506.129,66	8,99342	2,962109	0,942697	1,615000	5,463000	208,929468	27/08/2028	42,573820
045.00 049.99	4937	9,41170	94.193.009,20	9,68066	2,963593	0,972049	1,715000	5,445000	212,799727	23/12/2028	47,540490
050.00 054.99	4651	8,86648	91.794.994,01	9,43421	2,927235	0,961628	1,641000	4,938000	221,594245	16/09/2029	52,597589
055.00 059.99	4739	9,03424	92.810.164,75	9,53854	2,954497	0,964321	1,531000	5,009000	224,835549	24/12/2029	57,550206
060.00 064.99	4615	8,79785	97.616.113,45	10,03247	2,912185	0,973192	1,670000	5,445000	234,022295	30/09/2030	62,499493
065.00 069.99	4271	8,14206	91.486.457,42	9,40250	2,874504	0,958877	1,715000	4,873000	247,366397	10/11/2031	67,448931
070.00 074.99	2401	4,57717	53.002.095,68	5,44728	2,845617	0,973415	1,659000	4,873000	259,337733	08/11/2032	72,118308
075.00 079.99	1048	1,99786	21.664.897,39	2,22660	3,002541	0,999160	1,715000	4,839000	261,226941	05/01/2033	77,033021
080.00 084.99	3	0,00572	40.291,26	0,00414	3,907402	0,945633	3,759000	4,246000	276,952758	28/04/2034	82,979468
085.00 089.99	8	0,01525	137.615,26	0,01414	2,560798	1,184248	1,732000	3,291000	268,028709	31/07/2033	86,722383
090.00 094.99	1	0,00191	13.676,66	0,00141	3,774000	0,850000	3,774000	3,774000	294,045175	01/10/2035	90,464132
110.00 114.99	1	0,00191	13.888,10	0,00143	2,418000	1,000000	2,418000	2,418000	245,059548	31/08/2031	110,800580
115.00 119.99	2	0,00381	20.119,16	0,00207	2,669709	0,841731	2,281000	3,509000	200,674703	20/12/2027	117,995112



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
125.00	129.99	1	0,00191	14.314,74	0,00147	3,123000	1,750000	3,123000	3,123000	270,061602	01/10/2033	129,230861
Total Cartera/Total		52456	100,00000	973.001.692,97	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:				18.548,91		3,088910	0,961960			198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:				37,09		1,373000	0,000000			0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:				353.482,50		6,002000	4,000000			429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	49641	94,63360	750.578.803,00	77,14054	3,049467	0,962773	1,373000	6,002000	207,616177	18/07/2028	45,846721
50,000.00	99,999.99	2327	4,43610	154.360.554,91	15,86437	2,717864	0,871905	1,373000	4,963000	235,304984	08/11/2030	49,932951
100,000.00	149,999.99	359	0,68438	42.484.332,29	4,36632	2,477007	0,894337	1,715000	4,775000	247,773117	22/11/2031	51,705621
150,000.00	199,999.99	83	0,15823	14.188.088,32	1,45818	2,369581	0,819572	1,532000	4,688000	245,900082	26/09/2031	49,696911
200,000.00	249,999.99	27	0,05147	6.021.820,18	0,61889	2,232700	0,689513	1,715000	3,421000	240,182052	05/04/2031	49,297811
250,000.00	299,999.99	16	0,03050	4.391.493,49	0,45133	2,261894	0,716199	1,715000	3,502000	275,645164	19/03/2034	56,975028
300,000.00	349,999.99	2	0,00381	623.118,28	0,06404	2,484805	0,951135	2,426000	2,541000	336,634241	19/04/2039	73,242659
350,000.00	399,999.99	1	0,00191	353.482,50	0,03633	2,215000	1,000000	2,215000	2,215000	268,057495	01/08/2033	68,343369
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>52456</b>	<b>100,00000</b>	<b>973.001.692,97</b>	<b>100,00000</b>								
Media Ponderada / Weighted Average:						2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:			18.548,91			3,088910	0,961960			198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:			37,09			1,373000	0,000000			0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:			353.482,50			6,002000	4,000000			429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	25310	48,24996	400.886.131,14	41,20097	3,509044	0,544887	1,725000	6,002000	199,884552	25/11/2027	44,896402
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1386	2,64221	21.532.515,08	2,21300	2,288704	1,000468	1,499000	3,500000	150,265617	07/10/2023	40,587104
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	3055	5,82393	48.218.266,73	4,95562	2,322935	1,043143	1,641000	4,168000	174,027079	29/09/2025	44,143923
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	83	0,15823	1.404.436,69	0,14434	3,027392	1,369315	2,500000	3,750000	130,434231	11/02/2022	35,958411
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	22622	43,12567	500.960.343,33	51,48607	2,596394	1,243392	1,373000	4,921000	233,930231	27/09/2030	49,078877
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>52456</b>	<b>100,00000</b>	<b>973.001.692,97</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:					18,548,91	3,088910	0,961960		198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:					37,09	1,373000	0,000000		0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:					353.482,50	6,002000	4,000000		429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	47	0,08960	226.044,63	0,02323	3,049330	0,657949	2,041000	4,177000	0,559266	17/04/2011	33,548619
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	77	0,14679	199.877,94	0,02054	3,017008	0,860577	1,725000	4,713000	5,403193	11/09/2011	20,315378
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	91	0,17348	545.973,58	0,05611	2,781784	0,846031	1,732000	4,308000	11,528084	15/03/2012	22,197083
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	82	0,15632	456.104,27	0,04688	2,842488	0,824289	1,750000	4,695000	17,648836	18/09/2012	27,306468
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	93	0,17729	668.760,20	0,06873	2,968709	0,839725	1,742000	4,275000	23,428942	13/03/2013	23,141723
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	90	0,17157	870.098,56	0,08942	2,971413	0,817762	1,949000	4,677000	29,364277	09/09/2013	26,210234
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	124	0,23639	1.200.023,62	0,12333	2,912216	0,838413	1,732000	4,275000	35,710033	21/03/2014	30,085098
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	90	0,17157	920.077,47	0,09456	2,888136	0,935905	1,815000	5,021000	41,889678	26/09/2014	25,978129
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	119	0,22686	1.381.524,56	0,14199	2,925391	0,908877	1,873000	4,752000	47,754198	23/03/2015	31,046925
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	106	0,20207	1.243.047,07	0,12775	2,889004	0,797846	1,715000	4,427000	53,991679	29/09/2015	28,504562
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	94	0,17920	1.253.484,09	0,12883	2,806704	0,890322	1,825000	4,174000	59,674809	20/03/2016	29,602628
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	104	0,19826	1.483.310,06	0,15245	2,743379	0,800610	1,715000	4,308000	65,770667	21/09/2016	31,980228
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1067	2,03409	11.653.040,35	1,19764	3,169549	0,766255	1,750000	4,759000	71,759376	23/03/2017	32,683037
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1071	2,04171	12.388.573,28	1,27323	3,056924	0,821661	1,499000	5,021000	77,555767	15/09/2017	34,679401
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1177	2,24379	14.097.462,48	1,44886	2,951849	0,819230	1,715000	5,502000	83,629774	19/03/2018	35,010339
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1178	2,24569	14.907.275,67	1,53209	2,934468	0,714085	1,525000	4,509000	89,506992	14/09/2018	34,504363
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1201	2,28954	14.778.292,02	1,51884	3,025536	0,771714	1,832000	5,502000	95,573014	18/03/2019	35,731311
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	989	1,88539	13.311.079,86	1,36804	3,074471	0,864240	1,749000	4,746000	101,525992	15/09/2019	36,813451
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	925	1,76338	13.031.215,21	1,33928	3,183844	0,904352	1,732000	4,839000	107,564985	17/03/2020	39,155225
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	868	1,65472	13.040.973,18	1,34028	3,122923	0,851772	1,670000	5,438000	113,617687	17/09/2020	37,249853
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	811	1,54606	12.023.125,48	1,23567	3,139173	0,881778	1,725000	5,275000	119,670963	20/03/2021	39,628348
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	738	1,40689	11.148.371,66	1,14577	3,127539	0,885752	1,725000	4,963000	125,545282	15/09/2021	38,079904
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	781	1,48887	11.813.790,01	1,21416	3,074279	0,984659	1,742000	4,873000	131,645746	19/03/2022	39,819907
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	885	1,68713	13.119.990,89	1,34840	3,042358	0,978276	1,531000	4,713000	137,526999	14/09/2022	40,977702
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1034	1,97118	17.047.711,66	1,75207	2,959170	0,976916	1,732000	5,463000	143,660851	20/03/2023	41,292941
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1087	2,07221	18.858.645,93	1,93819	2,942148	0,933672	1,581000	4,688000	149,534623	15/09/2023	42,517298
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1074	2,04743	18.377.178,90	1,88871	2,943448	0,916108	1,675000	4,963000	155,634487	19/03/2024	41,682003

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	914	16.665.476,70	1,74241	3,086826	0,944596	1,725000	4,759000	161,676085	19/09/2024	42,188976
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	999	18.854.587,49	1,90445	3,037264	1,001597	1,725000	5,589000	167,603830	18/03/2025	42,686338
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	929	18.119.587,21	1,77101	3,007958	0,942262	1,542000	5,171000	173,717717	20/09/2025	42,610122
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	865	16.899.810,13	1,64900	3,066536	0,863734	1,725000	4,925000	179,522572	16/03/2026	43,086252
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	737	12.795.209,48	1,40499	3,058416	0,737806	1,732000	4,276000	185,436641	12/09/2026	41,476687
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	983	15.744.415,08	1,87395	3,021531	0,847857	1,725000	5,275000	191,693702	21/03/2027	44,368573
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1136	20.591.990,35	2,16562	2,893217	0,814887	1,715000	4,938000	197,510237	14/09/2027	46,442329
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1483	25.901.242,55	2,82713	2,881965	0,831268	1,732000	4,509000	203,924170	27/03/2028	46,826823
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2042	35.737.397,02	3,89279	2,894502	0,733699	1,615000	4,502000	209,534971	14/09/2028	46,827117
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2227	39.007.923,12	4,24546	2,929233	0,760165	1,715000	5,275000	215,452885	13/03/2029	46,418494
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1639	30.592.864,27	3,12452	3,143377	0,982771	1,373000	4,752000	221,597493	16/09/2029	47,873414
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1861	35.612.054,68	3,54774	3,106391	0,888216	1,495000	4,839000	227,739793	22/03/2030	47,839885
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1648	33.874.379,81	3,14168	3,016267	0,826187	1,725000	4,746000	233,470373	13/09/2030	48,403763
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1673	33.017.082,73	3,18934	3,044866	0,900899	1,732000	5,002000	239,471790	14/03/2031	48,266696
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1400	25.973.632,14	2,66890	3,028949	0,922103	1,715000	5,002000	245,459832	13/09/2031	50,000322
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1432	27.462.079,82	2,72991	3,090857	1,048015	1,673000	4,921000	251,595141	17/03/2032	48,210302
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1747	33.791.361,52	3,33041	2,924548	1,035469	1,725000	6,002000	257,766995	21/09/2032	50,621283
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2272	47.279.717,86	4,33125	2,832342	1,134947	1,665000	5,589000	263,789635	24/03/2033	51,007078
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2320	52.125.651,25	4,42275	2,808180	1,084569	1,641000	5,009000	269,522089	14/09/2033	53,087126
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1791	39.845.012,24	3,41429	2,885810	1,038339	1,699000	5,445000	275,449941	14/03/2034	52,341336
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1541	36.058.425,20	2,93770	2,909444	1,128738	1,373000	5,927000	281,559603	15/09/2034	53,396218
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1651	43.058.099,57	3,14740	2,889292	1,124144	1,715000	4,963000	287,725746	22/03/2035	52,035852
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1604	46.556.139,45	3,05780	2,761506	1,051537	1,532000	5,170000	293,445318	12/09/2035	55,647154
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	881	29.162.756,84	1,67950	2,702224	0,885866	1,715000	4,852000	298,835323	23/02/2036	55,766163
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	125	3.565.978,14	0,23829	2,803280	0,941431	1,725000	4,688000	304,776611	22/08/2036	57,592371
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	54	1.214.892,19	0,10294	2,722780	0,810973	1,715000	4,213000	311,710872	21/03/2037	55,354062
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	38	860.733,76	0,07244	2,831517	1,082923	1,920000	4,695000	317,638693	18/09/2037	53,199765

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	35	0,06672	806.085,51	0,08285	2,618105	0,650928	1,970000	4,025000	323,051393	01/03/2038	41,914016
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	38	0,07244	546.941,67	0,05621	2,585040	0,699697	1,849000	3,445000	329,573578	16/09/2038	50,449306
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	9	0,01716	277.275,79	0,02850	2,977567	1,524037	2,025000	3,873000	334,754290	21/02/2039	66,925869
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	32	0,06100	560.066,89	0,05756	3,128840	1,577681	2,023000	4,752000	339,655558	20/07/2039	51,256740
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	8	0,01525	148.479,34	0,01526	3,063522	1,534858	2,023000	3,725000	347,228590	06/03/2040	64,507971
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	19	0,03622	838.420,14	0,08617	2,113354	0,900875	1,749000	4,420000	353,856030	24/09/2040	46,992670
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	0,01906	395.855,66	0,04068	2,240551	0,832538	1,921000	2,975000	360,091531	02/04/2041	60,621115
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	15	0,02860	412.490,39	0,04239	2,189056	0,522468	1,875000	2,996000	364,411296	11/08/2041	56,341067
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01334	362.057,33	0,03721	2,069935	0,693268	1,873000	3,715000	373,906380	27/05/2042	35,422164
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	0,00953	140.045,64	0,01439	2,210307	0,869718	2,073000	3,225000	378,337651	09/10/2042	57,656549
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	0,02669	300.286,74	0,03086	3,212333	1,106169	2,495000	3,920000	383,539482	16/03/2043	61,468883
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	20	0,03813	447.160,18	0,04596	2,630359	0,894639	1,920000	4,000000	389,824172	24/09/2043	58,162520
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	29	0,05528	598.638,22	0,06152	2,659453	1,018867	1,832000	4,259000	395,629848	18/03/2044	58,598659
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	25	0,04766	783.400,75	0,08051	2,899168	1,275254	1,975000	4,421000	401,919163	26/09/2044	60,622919
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	38	0,07244	1.058.829,26	0,10882	2,575531	1,105879	1,749000	4,674000	408,212477	05/04/2045	65,395948
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	55	0,10485	1.470.337,91	0,15111	2,891592	0,988256	1,725000	4,759000	414,286003	07/10/2045	63,720773
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	95	0,18110	3.317.033,25	0,34091	2,500896	0,836303	1,732000	4,671000	419,612024	18/03/2046	64,767028
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	6	0,01144	115.394,21	0,01186	2,460337	0,579049	1,732000	3,208000	425,026220	30/08/2046	44,511209

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,00191	9.340,86	0,00096	3,595000	2,250000	3,595000	3,595000	429,075975	01/01/2047	29,106930
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>52456</b>	<b>100,00000</b>	<b>973.001.692,97</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:			18.548,91		3,088910	0,961960			198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:			37,09		1,373000	0,000000			0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:			353.482,50		6,002000	4,000000			429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	88	0,16776	1.499.469,09	0,15411	2,869584	1,258963	1,799000	4,775000	215,335426	10/03/2029	49,364569
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>88</b>	<b>0,16780</b>	<b>1.499.469,09</b>	<b>0,15410</b>	<b>2,869584</b>	<b>1,258963</b>	<b>1,799000</b>	<b>4,775000</b>	<b>215,335426</b>	<b>10/03/2029</b>	<b>49,364569</b>
07 BALEARES	3115	5,93831	46.991.897,00	4,82958	3,219996	1,081115	1,665000	4,921000	208,385575	10/08/2028	42,321025
<b>BALEARES</b>	<b>3115</b>	<b>5,93830</b>	<b>46.991.897,00</b>	<b>4,82960</b>	<b>3,219996</b>	<b>1,081115</b>	<b>1,665000</b>	<b>4,921000</b>	<b>208,385575</b>	<b>10/08/2028</b>	<b>42,321025</b>
39 SANTANDER	511	0,97415	9.096.998,47	0,93494	2,752806	1,043304	1,715000	4,752000	240,511518	15/04/2031	54,505693
<b>CANTABRIA</b>	<b>511</b>	<b>0,97420</b>	<b>9.096.998,47</b>	<b>0,93490</b>	<b>2,752806</b>	<b>1,043304</b>	<b>1,715000</b>	<b>4,752000</b>	<b>240,511518</b>	<b>15/04/2031</b>	<b>54,505693</b>
28 MADRID	6196	11,81180	135.062.369,58	13,88100	2,692571	1,054577	1,581000	5,463000	213,551882	14/01/2029	47,316840
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>6196</b>	<b>11,81180</b>	<b>135.062.369,58</b>	<b>13,88100</b>	<b>2,692571</b>	<b>1,054577</b>	<b>1,581000</b>	<b>5,463000</b>	<b>213,551882</b>	<b>14/01/2029</b>	<b>47,316840</b>
30 MURCIA	790	1,50602	12.107.177,69	1,24431	3,001413	1,234872	1,832000	4,677000	222,752822	22/10/2029	53,631523
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>790</b>	<b>1,50600</b>	<b>12.107.177,69</b>	<b>1,24430</b>	<b>3,001413</b>	<b>1,234872</b>	<b>1,832000</b>	<b>4,677000</b>	<b>222,752822</b>	<b>22/10/2029</b>	<b>53,631523</b>
31 NAVARRA	303	0,57763	5.953.720,20	0,61189	2,783584	0,924385	1,825000	4,752000	221,575864	16/09/2029	52,123461
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>303</b>	<b>0,57760</b>	<b>5.953.720,20</b>	<b>0,61190</b>	<b>2,783584</b>	<b>0,924385</b>	<b>1,825000</b>	<b>4,752000</b>	<b>221,575864</b>	<b>16/09/2029</b>	<b>52,123461</b>
26 LA RIOJA	97	0,18492	1.555.474,47	0,15986	3,198510	1,015150	1,781000	4,276000	198,910034	27/10/2027	47,765750
<b>LAS RIOJA</b>	<b>97</b>	<b>0,18490</b>	<b>1.555.474,47</b>	<b>0,15990</b>	<b>3,198510</b>	<b>1,015150</b>	<b>1,781000</b>	<b>4,276000</b>	<b>198,910034</b>	<b>27/10/2027</b>	<b>47,765750</b>
51 CEUTA	45	0,08579	704.728,84	0,07243	2,823624	0,739459	1,725000	4,259000	177,799376	22/01/2026	49,086822
<b>CEUTA</b>	<b>45</b>	<b>0,08580</b>	<b>704.728,84</b>	<b>0,07240</b>	<b>2,823624</b>	<b>0,739459</b>	<b>1,725000</b>	<b>4,259000</b>	<b>177,799376</b>	<b>22/01/2026</b>	<b>49,086822</b>
52 MELILLA	5	0,00953	75.558,17	0,00777	3,339952	1,589838	2,123000	4,276000	176,373862	10/12/2025	48,597765
<b>MELILLA</b>	<b>5</b>	<b>0,00950</b>	<b>75.558,17</b>	<b>0,00780</b>	<b>3,339952</b>	<b>1,589838</b>	<b>2,123000</b>	<b>4,276000</b>	<b>176,373862</b>	<b>10/12/2025</b>	<b>48,597765</b>
35 LAS PALMAS	435	0,82927	8.419.408,87	0,86530	2,790405	1,176354	1,715000	4,873000	237,939813	27/01/2031	52,894818
38 TENERIFE	383	0,73014	6.348.071,93	0,65242	3,065421	1,216490	1,882000	5,171000	214,140536	01/02/2029	52,428255
<b>CANARIAS</b>	<b>818</b>	<b>1,55940</b>	<b>14.767.480,80</b>	<b>1,51770</b>	<b>2,919172</b>	<b>1,195146</b>	<b>1,715000</b>	<b>5,171000</b>	<b>226,796631</b>	<b>22/02/2030</b>	<b>52,676366</b>
06 BADAJOZ	266	0,50709	3.949.065,16	0,40586	2,889856	1,034285	1,815000	4,674000	201,875451	25/01/2028	50,393091
10 CACERES	104	0,19826	1.603.465,08	0,16480	2,892748	1,031709	1,949000	4,526000	228,136739	03/04/2030	46,966886
<b>EXTREMADURA</b>	<b>370</b>	<b>0,70540</b>	<b>5.552.530,24</b>	<b>0,57070</b>	<b>2,890669</b>	<b>1,033561</b>	<b>1,815000</b>	<b>4,674000</b>	<b>209,257002</b>	<b>06/09/2028</b>	<b>49,430050</b>
22 HUESCA	47	0,08960	676.689,18	0,06955	3,246048	1,049373	1,975000	4,746000	193,034268	01/05/2027	50,980376
44 TERUEL	8	0,01525	143.651,68	0,01476	3,386986	0,596759	2,225000	3,996000	201,232162	06/01/2028	57,309008

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	222	4.378.048,88	0,42321	3,148001	1,357624	1,781000	4,752000	217,127142	03/05/2029	52,032021
<b>ARAGON</b>	<b>277</b>	<b>5.198.389,74</b>	<b>0,52810</b>	<b>3,171539</b>	<b>1,283347</b>	<b>1,781000</b>	<b>4,752000</b>	<b>212,580121</b>	<b>16/12/2028</b>	<b>52,005987</b>
01 ALAVA	75	1.414.096,43	0,14298	2,672002	0,964520	1,725000	4,963000	194,533510	16/06/2027	45,213719
20 GUIPUZCOA	167	3.090.064,29	0,31836	2,976030	1,273042	1,873000	4,671000	219,658203	19/07/2029	47,513430
48 VIZCAYA	762	14.112.229,78	1,45265	2,744763	1,084676	1,699000	4,945000	212,034786	29/11/2028	47,527951
<b>PAIS VASCO</b>	<b>1004</b>	<b>18.616.390,50</b>	<b>1,91400</b>	<b>2,777795</b>	<b>1,107032</b>	<b>1,699000</b>	<b>4,963000</b>	<b>211,995458</b>	<b>28/11/2028</b>	<b>47,352660</b>
03 ALICANTE	796	13.929.072,79	1,51746	3,165299	1,290059	1,920000	4,996000	215,078664	02/03/2029	50,171438
12 CASTELLON	162	2.543.245,46	0,30883	3,077133	1,276214	1,991000	4,275000	207,718193	21/07/2028	50,683143
46 VALENCIA	1023	15.317.905,00	1,95021	2,898812	1,175108	1,865000	5,445000	216,679890	20/04/2029	50,149962
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1981</b>	<b>31.790.223,25</b>	<b>3,77650</b>	<b>3,020474</b>	<b>1,229565</b>	<b>1,865000</b>	<b>5,445000</b>	<b>215,303631</b>	<b>09/03/2029</b>	<b>50,202193</b>
08 BARCELONA	22510	444.095.489,16	42,91215	2,972757	0,804341	1,373000	6,002000	214,764398	20/02/2029	45,027238
17 GIRONA	1516	27.516.852,51	2,89004	3,146606	0,961700	1,815000	5,589000	210,425934	11/10/2028	46,518607
25 LLEIDA	693	12.383.795,20	1,32111	2,952703	0,941440	1,725000	4,775000	215,504236	15/03/2029	52,070203
43 TARRAGONA	3130	54.388.720,41	5,96691	3,146113	0,887935	1,659000	4,963000	222,012707	29/09/2029	48,734075
<b>CATALUNYA</b>	<b>27849</b>	<b>538.384.857,28</b>	<b>53,09020</b>	<b>3,001205</b>	<b>0,825714</b>	<b>1,373000</b>	<b>6,002000</b>	<b>215,361288</b>	<b>11/03/2029</b>	<b>45,700300</b>
15 LA CORUÑA	420	7.010.858,55	0,80067	2,758229	0,947733	1,615000	5,025000	215,827457	25/03/2029	51,288173
27 LUGO	82	1.566.200,26	0,15632	2,470735	0,810029	1,825000	4,177000	221,484951	13/09/2029	50,025414
32 ORENSE	57	791.676,58	0,10866	2,671719	1,076627	1,750000	4,276000	218,078349	01/06/2029	49,882332
36 PONTEVEDRA	514	7.786.571,00	0,97987	2,874597	1,251726	1,725000	5,927000	221,582030	16/09/2029	49,893994
<b>GALICIA</b>	<b>1073</b>	<b>17.155.306,39</b>	<b>2,04550</b>	<b>2,787407</b>	<b>1,089679</b>	<b>1,615000</b>	<b>5,927000</b>	<b>219,135999</b>	<b>03/07/2029</b>	<b>50,449136</b>
02 ALBACETE	167	3.351.461,35	0,31836	2,621365	0,925602	1,825000	4,308000	228,747605	22/04/2030	49,699085
13 CIUDAD REAL	137	2.077.808,50	0,26117	2,989453	1,175004	1,931000	4,759000	198,788562	23/10/2027	54,848280
16 CUENCA	36	580.489,93	0,06863	2,857752	1,089445	1,999000	4,339000	225,809264	23/01/2030	52,663585
19 GUADALAJARA	261	5.552.748,49	0,49756	2,787246	1,176730	1,715000	4,921000	249,176182	04/01/2032	53,163352
45 TOLEDO	477	8.196.551,84	0,90933	2,909029	1,140167	1,865000	4,759000	232,005497	30/07/2030	51,094344
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1078</b>	<b>19.759.060,11</b>	<b>2,05510</b>	<b>2,843488</b>	<b>1,118513</b>	<b>1,715000</b>	<b>4,921000</b>	<b>231,229705</b>	<b>07/07/2030</b>	<b>51,908616</b>
04 ALMERIA	343	5.480.675,94	0,65388	3,031091	0,910511	2,049000	4,308000	205,649505	19/05/2028	50,964384

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	723	1,37830	10.651.512,21	1,09471	3,075149	1,111233	1,799000	4,677000	206,978526	28/06/2028	46,622722
14 CORDOBA	799	1,52318	12.163.961,96	1,25015	3,075165	0,998758	1,815000	4,775000	221,121212	02/09/2029	51,221035
18 GRANADA	806	1,53653	12.619.744,26	1,29699	3,072417	1,084477	1,920000	5,445000	205,867009	26/05/2028	47,754021
21 HUELVA	484	0,92268	7.159.190,91	0,73578	3,147214	1,032728	1,849000	4,839000	206,722909	21/06/2028	47,847324
23 JAEN	477	0,90933	7.181.640,32	0,73809	3,126166	1,034116	1,699000	5,275000	196,783557	23/08/2027	50,242009
29 MÁLAGA	659	1,25629	11.101.053,03	1,14091	3,101010	1,132832	1,931000	5,021000	197,835393	24/09/2027	46,479341
41 SEVILLA	1499	2,85763	23.551.513,18	2,42050	3,017631	1,024327	1,673000	5,009000	214,444854	11/02/2029	48,904755
<b>ANDALUCIA</b>	<b>5790</b>	<b>11,03780</b>	<b>89.909.291,81</b>	<b>9,24040</b>	<b>3,070440</b>	<b>1,047140</b>	<b>1,673000</b>	<b>5,445000</b>	<b>208,727792</b>	<b>21/08/2028</b>	<b>48,646980</b>
05 AVILA	55	0,10485	861.991,72	0,08859	3,038579	1,184785	1,781000	4,373000	201,910160	26/01/2028	48,316214
09 BURGOS	207	0,39462	3.846.178,29	0,39529	2,741901	0,890157	1,881000	4,677000	215,301766	09/03/2029	52,651015
24 LEON	263	0,50137	4.700.393,96	0,48308	2,746030	1,091831	1,781000	4,275000	218,999675	29/06/2029	53,733168
34 PALENCIA	30	0,05719	536.105,31	0,05510	2,744070	1,114966	1,799000	4,291000	205,654196	19/05/2028	55,440580
37 SALAMANCA	133	0,25355	2.354.489,95	0,24198	2,680010	1,108958	1,815000	4,671000	224,444710	12/12/2029	53,190382
40 SEGOVIA	97	0,18492	1.922.223,52	0,19756	2,581430	1,063770	1,782000	4,249000	217,694131	21/05/2029	48,901001
42 SORIA	20	0,03813	265.039,03	0,02724	2,993021	0,886821	2,250000	3,927000	206,806325	23/06/2028	59,256250
47 VALLADOLID	214	0,40796	3.615.977,47	0,37163	2,547684	1,016425	1,641000	4,373000	210,886161	25/10/2028	49,699540



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	47	0,08960	718.370,09	0,07383	2,826219	1,066970	2,141000	4,246000	231,156833	04/07/2030	54,621213
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1066</b>	<b>2,03220</b>	<b>18.820.769,34</b>	<b>1,93430</b>	<b>2,705404</b>	<b>1,037619</b>	<b>1,641000</b>	<b>4,677000</b>	<b>216,263300</b>	<b>07/04/2029</b>	<b>52,117199</b>
Total Cartera/Total	52456	100,00000	973.001.692,97	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,952680	0,940483			214,933625	26/02/2029	46,904238
Media Simple / Arithmetic Average:			18.548,91		3,088910	0,961960			198,847305	25/10/2027	44,737399
Mínimo / Minimum:			37,09		1,373000	0,000000			0,032854	01/04/2011	0,020546
Máximo / Maximum:			353.482,50		6,002000	4,000000			429,075975	01/01/2047	129,230861

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	46.2175,54	0,05
2	45.4928,24	0,05
3	43.9221,32	0,05
4	39.9272,71	0,04
5	37.0494,64	0,04
6	36.3191,37	0,04
7	36.2267,26	0,04
8	35.3482,50	0,04
9	35.1445,01	0,04
10	34.3754,81	0,04
11	34.2252,47	0,04
12	31.8629,46	0,03
13	30.6568,08	0,03
14	30.4488,82	0,03
15	29.9280,41	0,03
16	29.5078,33	0,03
17	29.5047,48	0,03
18	28.5088,31	0,03
19	28.4631,32	0,03
20	28.3287,99	0,03
<b>Total:</b>	<b>691.4586,07</b>	<b>0,74</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

97.300.1692,97



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual    Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	196.877.770,86	299.727.812,32	1.003.359.573,89	66,8908	53480
31/01/2011	4.682.861,25	2.746.991,64	995.929.721,00	66,3955	53322
28/02/2011	13.200.699,74	2.259.878,44	980.469.142,82	65,3647	52659
31/03/2011	4.528.869,25	2.938.580,60	973.001.692,97	64,8669	52456
	219.290.201,10	307.673.263,00			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2010	1.076.084.004,9	71,73908	4.199.534,0	0,38688	4,54503	0,41343	4,84984	0,44605	5,22323	0,49374	5,76658
31/05/2010	1.066.343.310,9	71,08970	4.686.379,9	0,43550	5,10266	0,42153	4,94277	0,44695	5,23356	0,48356	5,65081
30/06/2010	1.055.579.145,8	70,37209	5.929.641,6	0,55607	6,47252	0,45951	5,37687	0,44419	5,20193	0,47776	5,58485
31/07/2010	1.046.522.793,9	69,76833	3.997.810,4	0,37873	4,45129	0,45679	5,34589	0,43511	5,09819	0,44503	5,21156
31/08/2010	1.039.045.570,9	69,26985	2.346.898,8	0,22426	2,65814	0,38644	4,54003	0,40399	4,74160	0,43087	5,04961
30/09/2010	1.034.433.115,3	68,96235	2.543.574,2	0,24480	2,89836	0,28262	3,33922	0,37110	4,36346	0,41732	4,89443
31/10/2010	1.023.663.233,6	68,24436	3.217.282,0	0,31102	3,66904	0,26003	3,07616	0,35846	4,21774	0,40227	4,72181
30/11/2010	1.015.461.228,3	67,69755	3.552.348,0	0,34702	4,08571	0,30096	3,55230	0,34371	4,04744	0,39535	4,64234
31/12/2010	1.003.359.573,9	66,89078	7.154.331,6	0,70454	8,13445	0,45435	5,31802	0,36852	4,33373	0,40636	4,76882
31/01/2011	998.415.240,0	66,56115	2.746.991,6	0,27378	3,23633	0,44196	5,17646	0,35104	4,13206	0,39308	4,61635
28/02/2011	980.469.142,8	65,36474	2.259.878,4	0,22635	2,68260	0,40179	4,71632	0,35138	4,13607	0,37769	4,43932
31/03/2011	973.001.693,0	64,86691	2.938.580,6	0,29971	3,53784	0,26662	3,15292	0,36053	4,24159	0,36582	4,30255

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							194.069,25	165.467,26	359.536,51
31/01/2011	51.088,37	34.761,02	85.849,39	13.139,56	8.895,97	22.035,53	224.560,51	185.439,78	410.000,29
28/02/2011	47.218,59	34.245,61	81.464,20	38.818,67	26.805,79	65.624,46	213.445,18	174.023,54	387.468,72
31/03/2011	37.891,07	27.839,46	65.730,53	29.331,36	23.139,67	52.471,03	214.268,09	167.378,48	381.646,57
	136.198,03	96.846,09	233.044,12	81.289,59	58.841,43	140.131,02			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	704.407,94	1.204.881,64	1.909.289,58	537.661,69	1.056.733,39	1.594.395,08	166.746,25	148.148,25	314.894,50
31/01/2011	26.038,76	21.106,84	47.145,60	10.800,00	9.557,09	20.357,09	181.985,01	159.698,00	341.683,01
28/02/2011	21.092,91	17.431,17	38.524,08	37.226,65	34.225,46	71.452,11	165.851,27	142.903,71	308.754,98
31/03/2011	22.755,13	16.997,84	39.752,97	12.628,60	17.965,01	30.593,61	175.977,80	141.936,54	317.914,34
	774.294,74	1.260.417,49	2.034.712,23	598.316,94	1.118.480,95	1.716.797,89			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.851.620,62	578.234,99	6.429.855,61	-2.781.556,72	-17.948,56	-2.799.505,28	3.070.063,90	560.286,43	3.630.350,33
31/01/2011	133.925,12	16.025,36	149.950,48	-71.627,54	0,00	-71.627,54	3.132.361,48	576.311,79	3.708.673,27
28/02/2011	386.729,14	20.850,76	407.579,90	-348.671,23	0,00	-348.671,23	3.170.419,39	597.162,55	3.767.581,94
31/03/2011	166.313,42	9.034,65	175.348,07	-377.419,86	0,00	-377.419,86	2.959.312,95	606.197,20	3.565.510,15
	6.538.588,30	624.145,76	7.162.734,06	-3.579.275,35	-17.948,56	-3.597.223,91			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2011

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	269	19.355,36	11.853,84	31.209,20	5.329.220,03	5.360.429,23			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	114	12.884,30	8.603,72	21.488,02	1.803.529,78	1.825.017,80			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	36	6.050,63	4.984,38	11.035,01	637.207,02	648.242,03			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	89	25.754,42	20.654,19	46.408,61	1.979.177,85	2.025.586,46			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	121	79.630,15	60.491,45	140.121,60	2.594.132,67	2.734.254,27			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	55	70.593,23	60.790,90	131.384,13	1.459.308,66	1.590.692,79			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>684</b>	<b>214.268,09</b>	<b>167.378,48</b>	<b>381.646,57</b>	<b>13.802.576,01</b>	<b>14.184.222,58</b>			

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	269	19.355,36	11.853,84	31.209,20	5.329.220,03	5.360.429,23	89.630.595,66	5,98058	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	114	12.884,30	8.603,72	21.488,02	1.803.529,78	1.825.017,80	33.281.074,53	5,48365	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	36	6.050,63	4.984,38	11.035,01	637.207,02	648.242,03	9.538.262,93	6,79623	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	89	25.754,42	20.654,19	46.408,61	1.979.177,85	2.025.586,46	108.453.536,88	1,86770	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	121	79.630,15	60.491,45	140.121,60	2.594.132,67	2.734.254,27	41.894.143,01	6,52658	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	55	70.593,23	60.790,90	131.384,13	1.459.308,66	1.590.692,79	15.446.711,19	10,29794	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>684</b>	<b>214.268,09</b>	<b>167.378,48</b>	<b>381.646,57</b>	<b>13.802.576,01</b>	<b>14.184.222,58</b>	<b>298.244.324,20</b>	<b>4,75591</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2011	1,27300 %	209,45	169,65											
15/03/2011	1,12600 %	187,99	152,27	2.740.894,20	0,00	2.399,54	64.381,52	64,38 %	34.985.293,20	938.682.561,60	34.985.293,20	34.985.293,20	0,00	
15/12/2010	0,97900 %	169,26	137,10	2.467.810,80	0,00	1.616,74	66.781,06	66,78 %	23.572.069,20	973.667.854,80	23.572.069,20	23.572.069,20	0,00	
15/09/2010	0,81900 %	147,07	119,13	2.144.280,60	0,00	1.870,54	68.397,80	68,40 %	27.272.473,20	997.239.924,00	27.272.473,20	27.272.473,20	0,00	
15/06/2010	0,75000 %	138,46	112,15	2.018.746,80	0,00	1.969,66	70.268,34	70,27 %	28.717.642,80	1.024.512.397,20	28.717.642,80	28.717.642,80	0,00	
15/03/2010	0,81400 %	151,32	122,57	2.206.245,60	0,00	2.119,94	72.238,00	72,24 %	30.908.725,20	1.053.230.040,00	30.908.725,20	30.908.725,20	0,00	
15/12/2009	0,87800 %	169,46	138,96	2.470.726,80	0,00	1.995,43	74.357,94	74,36 %	29.093.369,40	1.084.138.765,20	29.093.369,40	29.093.369,40	0,00	
15/09/2009	1,38300 %	278,14	228,07	4.055.281,20	0,00	2.342,90	76.353,37	76,35 %	34.159.482,00	1.113.232.134,60	34.159.482,00	34.159.482,00	0,00	
15/06/2009	1,75000 %	357,61	293,24	5.213.953,80	0,00	2.145,60	78.696,27	78,70 %	31.282.848,00	1.147.391.616,60	31.282.848,00	31.282.848,00	0,00	
16/03/2009	3,42900 %	719,92	590,33	10.496.433,60	0,00	2.215,45	80.841,87	80,84 %	32.301.261,00	1.178.674.464,60	32.301.261,00	32.301.261,00	0,00	
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41	15.885.347,40	0,00	2.141,82	83.057,32	83,06 %	31.227.735,60	1.210.975.725,60	31.227.735,60	31.227.735,60	0,00	
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2011	1,42300 %	363,66	294,56											
15/03/2011	1,27600 %	319,00	258,39	95.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2010	1,12900 %	285,39	231,17	85.617,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2010	0,96900 %	247,63	200,58	74.289,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	0,90000 %	230,00	186,30	69.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	0,96400 %	241,00	195,21	72.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	1,02800 %	259,86	213,09	77.958,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	1,53300 %	391,77	321,25	117.531,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	1,90000 %	480,28	393,83	144.084,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	3,57900 %	904,69	741,85	271.407,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71	395.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2011	1,67300 %	427,54	346,31											
15/03/2011	1,52600 %	381,50	309,02	45.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35	41.829,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33	37.382,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	1,15000 %	293,89	238,05	35.266,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	1,21400 %	303,50	245,84	36.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	1,27800 %	323,05	264,90	38.766,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	1,78300 %	455,66	373,64	54.679,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	2,15000 %	543,47	445,65	65.216,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	3,82900 %	967,89	793,67	116.146,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53	165.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2011	2,67300 %	683,10	553,31											
15/03/2011	2,52600 %	631,50	511,52	75.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2010	2,37900 %	601,36	487,10	72.163,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2010	2,21900 %	567,08	459,33	68.049,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	2,15000 %	549,44	445,05	65.932,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	2,21400 %	553,50	448,34	66.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	2,27800 %	575,83	472,18	69.099,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	2,78300 %	711,21	583,19	85.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	3,15000 %	796,25	652,93	95.550,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94	146.479,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	195.922,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2011

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.30	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	10.92	6.64	5.90	4.91	4.24	3.74	3.35	3.04
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/12/2025	17/06/2024	15/06/2022	15/03/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	10.39	6.45	5.72	4.77	4.09	3.62	3.22	2.93
	Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/12/2022	15/09/2021	16/03/2020	17/12/2018	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.78	8.53	7.62	6.42	5.58	4.96	4.48	4.09
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/12/2025	17/06/2024	15/06/2022	15/03/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.03	8.22	7.33	6.18	5.35	4.76	4.27	3.90
	Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/12/2022	15/09/2021	16/03/2020	17/12/2018	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.78	8.53	7.62	6.42	5.58	4.96	4.48	4.09
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/12/2025	17/06/2024	15/06/2022	15/03/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.03	8.22	7.33	6.18	5.35	4.76	4.27	3.90
	Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/12/2022	15/09/2021	16/03/2020	17/12/2018	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	22.81	10.34	9.26	7.82	6.89	6.16	5.62	5.10
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/12/2025	17/06/2024	15/06/2022	15/03/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.93	8.82	7.87	6.68	5.75	5.15	4.60	4.21
	Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/12/2022	15/09/2021	16/03/2020	17/12/2018	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,6379%, Tasa Recuperación Morosidad - 81,8125%, Tasa Fallidos - 0,3041%, Tasa Recuperación Fallidos - 56,1695%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,6379%, Delinquency Recoveries Rate - 81,8125%, Default Rate - 0,3041% and Default Recoveries Rate - 56,1695%.