

# **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS  
EMISION 29/05/2007  
SERIES: A, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 29/05/2007  
SERIES: A, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

Barcelona, 21 de Octubre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 19 de Octubre de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.** , entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

**- Deuda a Largo Plazo: de “Aa2” a “Aa3”.**

Esta bajada de la calificación de Caixabank, S.A., no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

Barcelona, 16 de Diciembre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 15 de Diciembre de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.** , entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

**- Deuda a Largo Plazo: de “A+” a “A”.**

Esta bajada de la calificación de Caixabank, S.A., no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	847.349	1008	944.168
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	847.349	1010	944.168
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	847.349	1200	944.168
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	841.384	1203	944.168
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	5.965	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	72.109	1270	86.228
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	51.310	1290	61.550
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	51.310	1400	61.550
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	48.756	1403	53.202
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	511	1420	6.243
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-533	1421	-369
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.546	1422	2.474
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	30	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	20.799	1460	24.678
1. Tesorería	0461	20.799	1461	24.678
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	919.458	1500	1.030.396

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	936.478	1650	1.036.001
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	936.478	1700	1.036.001
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	867.785	1710	974.493
1.1 Series no subordinadas	0711	813.785	1711	920.493
1.2 Series subordinadas	0712	54.000	1712	54.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	68.693	1730	61.508
3.1 Derivados de cobertura	0731	68.693	1731	61.508
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	51.673	1760	55.903
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	51.100	1800	55.485
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	49.382	1820	53.734
2.1 Series no subordinadas	0821	48.710	1821	53.175
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	672	1824	559
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	1.715	1840	1.748
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.715	1841	1.748
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	573	1900	418
1. Comisiones	0910	573	1910	418
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	12
1.2 Comisión administrador	0912	4	1912	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	558	1914	401
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-68.693	1930	-61.508
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-68.693	1950	-61.508
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	919.458	2000	1.030.396

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2011		Acumulado anterior 31/12/2010
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>15.381</b>	<b>1100</b>	<b>15.526</b>	<b>2100</b>	<b>30.028</b>	<b>3100</b>	<b>34.190</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	15.121	1120	15.387	2120	29.575	3120	33.923
1.3 Otros activos financieros	0130	260	1130	139	2130	453	3130	267
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-7.923</b>	<b>1200</b>	<b>-5.146</b>	<b>2200</b>	<b>-14.307</b>	<b>3200</b>	<b>-9.671</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-7.923	1210	-5.146	2210	-14.307	3210	-9.671
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>-5.007</b>	<b>1240</b>	<b>-8.029</b>	<b>2240</b>	<b>-10.963</b>	<b>3240</b>	<b>-20.587</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>2.451</b>	<b>1250</b>	<b>2.351</b>	<b>2250</b>	<b>4.758</b>	<b>3250</b>	<b>3.932</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-2.098</b>	<b>1600</b>	<b>-1.256</b>	<b>2600</b>	<b>-3.821</b>	<b>3600</b>	<b>-1.461</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	-10	1610	-6	2610	-27	3610	-22
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-10	1611	-6	2611	-27	3611	-22
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-2.088	1630	-1.250	2630	-3.794	3630	-1.439
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-124	1631	-133	2631	-250	3631	-267
7.3.2 Comisión administrador	0632	-47	1632	-52	2632	-95	3632	-106
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-1	1633		2633	-1	3633	-1
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-1.916	1634	-1.065	2634	-3.448	3634	-1.065
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-353</b>	<b>1700</b>	<b>-395</b>	<b>2700</b>	<b>-937</b>	<b>3700</b>	<b>-2.471</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-353	1720	-395	2720	-937	3720	-2.471
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>		<b>1850</b>	<b>-700</b>	<b>2850</b>		<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>





**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE DICIEMBRE DE 2011**  
**AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15th DECEMBER 2011**

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	<b>12/12/2011</b>	<b>54.030.089,54</b>
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	<b>12.000.000,00</b>	
		<b>Total 54.030.089,54</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		61.046,77
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		397,82
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		2.563.979,13
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		3.690.052,20
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		134.832,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		61.515,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		34.189.225,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" Pendientes/ Outstanding Series "D" Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		91.849,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones Pendiente/ Outstanding Secondary Drawdowns Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		22.863,62
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	<b>15/09/2011</b>	0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	<b>15/12/2011</b>	747.317,87
		<b>Total 53.563.079,41</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		<b>12.467.010,13</b>
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	<b>12.000.000,00</b>	
		<b>Total 12.467.010,13</b>



**CONTROL FONDO RESERVA / RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial</b> / <i>Initial Reserve Fund</i>	<b>24/05/2007</b>	<b>12.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo</b> / <i>Minimum Reserve Fund</i>		<b>6.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido</b> / <i>Required Reserve Fund</i>	<b>15/12/2011</b>	<b>12.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual</b> / <i>Current Reserve Fund</i>	<b>15/12/2011</b>	<b>12.000.000,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	7.296,56	0,00199	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	139,006160	01/08/2023	16,065752
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	98.429,64	0,01393	2,991637	0,931504	2,500000	3,500000	107,867528	26/12/2020	37,436740
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	13	228.244,94	0,02586	2,968478	0,652661	1,920000	4,000000	141,844703	26/10/2023	38,000048
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	28	369.603,20	0,05570	3,301817	0,613943	2,191000	4,500000	152,087459	02/09/2024	35,769237
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	32	536.420,77	0,06366	3,647847	0,623203	2,500000	4,500000	137,959874	30/06/2023	37,126558
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	53	859.846,58	0,10544	3,323941	0,625274	2,245000	4,500000	162,140024	05/07/2025	36,725258
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	99	1.356.971,71	0,19695	3,613973	0,536612	2,191000	4,500000	147,556213	17/04/2024	38,798373
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	243	3.147.695,34	0,48343	3,299918	0,555926	2,245000	4,500000	131,504064	15/12/2022	39,048905
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	406	5.431.606,85	0,80770	3,444739	0,565454	2,145000	4,752000	136,671120	21/05/2023	37,921546
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	584	7.926.003,01	1,16182	3,163505	0,589086	1,918000	4,500000	142,773339	23/11/2023	39,909430
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	852	10.788.695,33	1,69498	3,308158	0,542004	2,168000	4,944000	145,642210	18/02/2024	39,481630
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1.077	13.868.498,33	2,14260	3,170887	0,538853	1,795000	5,077000	158,750765	23/03/2025	41,021420
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	848	10.360.127,82	1,68703	3,344768	0,614883	1,968000	5,077000	164,414610	12/09/2025	41,381157
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	986	12.473.945,03	1,96156	3,385939	0,626638	1,495000	5,086000	169,579075	16/02/2026	41,028166
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	943	12.773.501,20	1,87602	3,378160	0,619085	2,050000	5,059000	172,363544	12/05/2026	40,761126
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1.220	17.175.985,93	2,42709	3,448694	0,643056	1,920000	5,086000	175,546667	17/08/2026	42,304549
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1.252	17.087.958,44	2,49075	3,498152	0,750994	1,920000	5,059000	184,472454	15/05/2027	42,691321
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1.620	24.396.407,55	3,22285	3,399461	0,820559	1,920000	4,944000	185,556254	17/06/2027	42,518686
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2.268	37.430.589,62	4,51200	3,405254	0,855871	1,795000	5,471000	191,190908	06/12/2027	44,572088
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	3.779	72.878.268,59	7,51800	3,304055	0,916581	1,795000	5,659000	201,675634	20/10/2028	45,756369
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	5.459	109.784.295,64	10,86022	3,312499	0,902464	1,795000	7,117000	207,726146	22/04/2029	46,725115
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	4.273	75.405.393,30	8,50078	3,400794	0,999814	1,918000	5,632000	206,924192	29/03/2029	45,403458
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4.478	80.110.125,10	8,90861	3,469879	1,007801	1,795000	5,590000	210,725228	22/07/2029	45,275422
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	5.841	109.904.211,96	11,62018	3,427783	1,055947	1,995000	6,590000	217,684876	19/02/2030	45,754233
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	6.732	134.367.181,30	13,39275	3,455041	1,052159	1,795000	6,694000	227,671877	20/12/2030	47,305694

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	7.172	14,26809	137.577.558,47	15,34873	3,420800	1,050844	1,495000	7,117000	231,020765	01/04/2031	47,414599
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>50.266</b>	<b>100,00000</b>	<b>896.344.862,21</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:			17.832,03		3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:			58,93		1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:			344.685,32		7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00 01.49	2	0,00398	16.980,48	0,00189	1,495000	0,000000	1,495000	1,495000	217,987680	01/03/2030	27,524187
01.50 01.99	79	0,15716	2.292.007,82	0,25571	1,934647	0,521506	1,795000	1,995000	219,744979	23/04/2030	48,609477
02.00 02.49	3.433	6,82967	84.131.407,21	9,38605	2,293398	0,802735	2,000000	2,495000	222,942881	29/07/2030	46,983234
02.50 02.99	8.591	17,09108	200.805.201,51	22,40267	2,782273	0,782594	2,500000	2,997000	220,747358	23/05/2030	46,753312
03.00 03.49	12.122	24,11570	209.948.648,42	23,42275	3,226766	0,819556	3,000000	3,499000	200,830958	24/09/2028	45,200256
03.50 03.99	13.481	26,81932	213.412.672,21	23,80921	3,734175	0,917762	3,500000	3,997000	198,117145	04/07/2028	44,387762
04.00 04.49	7.995	15,90538	117.895.764,56	13,15295	4,180168	1,236311	4,000000	4,497000	203,658529	19/12/2028	44,959647
04.50 04.99	4.031	8,01934	59.350.070,05	6,62134	4,681319	1,509019	4,500000	4,997000	213,711284	21/10/2029	45,487049
05.00 05.49	506	1,00664	8.130.963,20	0,90712	5,217127	2,062732	5,002000	5,471000	238,038255	01/11/2031	47,364946
05.50 05.99	20	0,03979	276.554,43	0,03085	5,631493	2,586137	5,502000	5,809000	170,614756	20/03/2026	41,955541
06.00 06.49	2	0,00398	19.265,36	0,00215	6,091784	2,455407	6,090000	6,094000	168,025091	31/12/2025	39,640020
06.50 06.99	2	0,00398	32.742,18	0,00365	6,642689	3,000000	6,590000	6,694000	261,714734	21/10/2033	36,256210
07.00 07.49	2	0,00398	32.584,78	0,00364	7,117000	5,050000	7,117000	7,117000	237,661461	20/10/2031	45,743631
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>50.266</b>	<b>100,00000</b>	<b>896.344.862,21</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:			17.832,03		3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:			58,93		1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:			344.685,32		7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	226	0,44961	1.562.462,84	0,17431	3,268681	0,710733	1,920000	4,874000	119,421775	12/12/2021	3,516113
005.00 009.99	904	1,79843	9.966.732,67	1,11193	3,416718	0,768944	1,918000	5,374000	138,839255	26/07/2023	8,053795
010.00 014.99	1.875	3,73016	24.704.155,44	2,75610	3,410736	0,861118	1,795000	5,444000	153,304272	09/10/2024	12,754080
015.00 019.99	2.751	5,47288	38.495.688,04	4,29474	3,426794	0,851830	1,941000	5,590000	162,614137	19/07/2025	17,678040
020.00 024.99	3.329	6,62277	50.274.153,41	5,60880	3,430381	0,874811	1,826000	6,090000	174,530403	17/07/2026	22,618727
025.00 029.99	3.880	7,71894	61.481.567,86	6,85914	3,440352	0,902247	1,495000	5,444000	186,114101	04/07/2027	27,542295
030.00 034.99	4.294	8,54255	72.584.716,35	8,09786	3,417161	0,925580	1,995000	6,694000	193,310656	08/02/2028	32,560594
035.00 039.99	4.650	9,25079	80.025.829,16	8,92802	3,415523	0,954248	1,795000	6,590000	200,356633	10/09/2028	37,550506
040.00 044.99	4.635	9,22094	83.186.439,84	9,28063	3,413709	0,931598	1,795000	7,117000	203,309096	09/12/2028	42,548384
045.00 049.99	4.566	9,08367	85.974.342,10	9,59166	3,395349	0,988764	1,918000	5,444000	212,090601	02/09/2029	47,463943
050.00 054.99	4.516	8,98420	86.316.857,41	9,62987	3,378573	0,962697	1,826000	7,117000	216,687042	20/01/2030	52,518085
055.00 059.99	4.451	8,85489	86.761.596,18	9,67949	3,427992	0,983013	1,920000	5,590000	220,122173	04/05/2030	57,538761
060.00 064.99	4.070	8,09692	85.867.563,39	9,57975	3,359526	0,969732	1,920000	6,094000	231,480626	15/04/2031	62,453715
065.00 069.99	3.617	7,19572	76.939.063,84	8,58365	3,323752	0,959417	1,995000	5,683000	244,804848	25/05/2032	67,367340
070.00 074.99	1.698	3,37803	36.454.091,98	4,06697	3,349918	1,020632	1,995000	5,683000	254,438362	14/03/2033	72,097093
075.00 079.99	786	1,56368	15.489.520,34	1,72808	3,414184	1,013465	2,055000	5,444000	247,306276	09/08/2032	76,969533
080.00 084.99	6	0,01194	97.222,22	0,01085	3,030080	0,727002	2,050000	4,577000	256,369991	12/05/2033	82,438733
085.00 089.99	6	0,01194	96.254,59	0,01074	3,481224	0,549624	2,744000	4,144000	268,061029	03/05/2034	87,776134
095.00 099.99	1	0,00199	13.425,00	0,00150	4,474000	0,850000	4,474000	4,474000	285,010267	01/10/2035	98,161011
100.00 104.99	1	0,00199	6.424,56	0,00072	4,000000	2,000000	4,000000	4,000000	187,006160	01/08/2027	104,124982
105.00 109.99	2	0,00398	19.406,14	0,00217	2,837352	0,847619	2,418000	3,794000	193,961327	28/02/2028	107,518422
115.00 119.99	1	0,00199	13.358,44	0,00149	3,144000	1,000000	3,144000	3,144000	235,006160	01/08/2031	115,737033

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
125.00	129.99	1	0,00199	13.990,41	0,00156	3,933000	1,750000	3,933000	3,933000	261,026694	01/10/2033	126,195975
Total Cartera/Total		50.266	100,00000	896.344.862,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:				17.832,03		3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:				58,93		1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:				344.685,32		7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	47.809	95,11200	702.074.727,94	78,32641	3,477755	0,966433	1,495000	7,117000	201,062974	01/10/2028	44,416427
50,000.00	99,999.99	2.032	4,04249	135.310.490,47	15,09581	3,183317	0,872965	1,918000	5,424000	230,863894	27/03/2031	49,017209
100,000.00	149,999.99	315	0,62667	37.201.771,73	4,15039	2,999580	0,891072	1,826000	5,077000	241,212393	05/02/2032	50,663457
150,000.00	199,999.99	66	0,13130	11.191.246,56	1,24854	2,867187	0,838597	1,850000	5,340000	240,846822	25/01/2032	48,750067
200,000.00	249,999.99	29	0,05769	6.365.892,97	0,71021	2,808701	0,714565	2,045000	4,059000	234,486812	16/07/2031	48,233672
250,000.00	299,999.99	13	0,02586	3.544.930,74	0,39549	2,752557	0,719635	2,100000	4,090000	281,961602	30/06/2035	60,963352
300,000.00	349,999.99	2	0,00398	655.801,80	0,07316	3,029793	1,000000	2,924000	3,147000	261,890456	27/10/2033	70,566132
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>50.266</b>	<b>100,00000</b>	<b>896.344.862,21</b>	<b>100,00000</b>								
Media Ponderada / Weighted Average:						3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:			17.832,03			3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:			58,93			1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:			344.685,32			7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	24.482	48,70489	371.418.099,54	41,43696	3,811503	0,546576	2,245000	6,694000	193,087829	02/02/2028	43,371768
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1.311	2,60812	19.170.906,76	2,13879	2,829616	0,995011	1,918000	4,154000	144,054514	01/01/2024	39,369507
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	2.921	5,81109	43.688.934,42	4,87412	2,809160	1,044285	1,918000	4,894000	166,502110	14/11/2025	42,039889
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	82	0,16313	1.298.087,78	0,14482	3,373646	1,373263	2,750000	4,500000	120,641733	19/01/2022	35,079992
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	21.470	42,71277	460.768.833,71	51,40531	3,144019	1,253188	1,495000	7,117000	227,497096	15/12/2030	47,898102
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>50.266</b>	<b>100,00000</b>	<b>896.344.862,21</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:					17.832,03	3,513310	0,964138		190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:					58,93	1,495000	0,000000		0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:					344.685,32	7,117000	5,050000		420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	84	0,16711	260.583,67	0,02907	3,371360	0,834833	2,050000	4,694000	2,424847	13/03/2012	27,067108
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	79	0,15716	227.421,94	0,02537	3,364788	0,738427	1,995000	4,944000	9,272385	08/10/2012	20,935060
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	84	0,16711	360.929,42	0,04027	3,408674	0,914771	2,076000	4,840000	14,457540	15/03/2013	18,783174
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	90	0,17905	640.892,56	0,07150	3,406327	0,790706	2,275000	5,444000	20,156411	04/09/2013	23,616373
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	116	0,23077	899.265,83	0,10033	3,185278	0,823532	1,995000	4,874000	26,679415	22/03/2014	25,861213
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	100	0,19894	788.269,77	0,08794	3,287885	0,902428	2,095000	5,659000	32,873896	26/09/2014	22,663526
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	107	0,21287	1.164.521,33	0,12992	3,341020	0,923875	2,026000	5,086000	38,780527	25/03/2015	26,511415
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	118	0,23475	1.308.746,49	0,14601	3,263103	0,760998	2,125000	5,194000	44,843534	25/09/2015	26,316562
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	110	0,21884	1.193.946,20	0,13320	3,200387	0,700809	2,095000	5,463000	50,754230	23/03/2016	27,400278
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	115	0,22878	1.445.131,46	0,16122	3,155332	0,758278	2,195000	4,590000	56,458912	13/09/2016	28,824860
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1.005	1,99936	9.843.326,84	1,09816	3,429598	0,762790	2,150000	5,374000	62,788368	25/03/2017	29,801359
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1.020	2,02920	10.408.647,50	1,16123	3,536095	0,821431	2,026000	5,659000	68,554462	16/09/2017	31,505110
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1.081	2,15056	11.488.935,87	1,28175	3,271715	0,827432	1,918000	5,502000	74,704100	22/03/2018	32,607164
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1.115	2,21820	12.451.803,79	1,38918	3,423261	0,721763	2,091000	5,194000	80,477910	14/09/2018	32,817756
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1.135	2,25799	12.550.899,71	1,40023	3,329147	0,790210	1,995000	5,502000	86,546093	18/03/2019	33,668661
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	919	1,82827	11.375.212,17	1,26907	3,560413	0,864236	2,141000	5,374000	92,430256	13/09/2019	34,643093
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	861	1,71289	11.162.025,24	1,24528	3,497542	0,904605	2,026000	5,374000	98,566894	18/03/2020	36,388569
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	827	1,64525	11.479.741,46	1,28073	3,563882	0,857746	1,795000	6,090000	104,579755	17/09/2020	35,206087
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	765	1,52190	10.770.120,86	1,20156	3,501868	0,910433	1,941000	5,394000	110,685768	21/03/2021	38,401864
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	712	1,41646	10.048.546,42	1,12106	3,620991	0,884371	2,018000	5,327000	116,486503	14/09/2021	35,896391
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	749	1,49007	10.697.909,49	1,19350	3,434634	0,975188	1,920000	5,683000	122,650025	21/03/2022	38,082683
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	836	1,66315	11.760.437,67	1,31204	3,560393	0,965207	1,995000	5,077000	128,459507	13/09/2022	38,576836
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	984	1,95759	15.417.975,78	1,72009	3,338645	0,977731	1,918000	5,340000	134,621339	20/03/2023	40,171268
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.045	2,07894	17.108.401,25	1,90869	3,479205	0,947525	1,918000	5,374000	140,518556	16/09/2023	41,004656
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1.020	2,02920	16.780.968,81	1,87216	3,271497	0,917973	1,795000	5,147000	146,653970	20/03/2024	40,373279
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	863	1,71687	15.250.477,22	1,70141	3,586787	0,970214	1,995000	5,444000	152,692814	20/09/2024	40,894691
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	944	1,87801	17.146.191,03	1,91290	3,376517	0,997112	1,995000	5,632000	158,553490	17/03/2025	40,512720

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	882	1,75467	16.587.873,21	1,85061	3,537748	0,950090	1,826000	5,809000	164,665345	20/09/2025	41,559998
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	826	1,64326	15.228.138,13	1,69892	3,370242	0,841138	2,000000	5,374000	170,504364	16/03/2026	42,134548
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	717	1,42641	11.880.860,19	1,32548	3,526022	0,741152	2,050000	4,944000	176,440656	13/09/2026	39,866968
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	931	1,85215	14.059.581,85	1,56855	3,403635	0,852570	1,920000	5,394000	182,698351	22/03/2027	42,675136
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1.096	2,18040	18.917.980,24	2,11057	3,420447	0,812294	1,795000	5,590000	188,475108	14/09/2027	44,758007
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1.436	2,85680	24.076.188,71	2,68604	3,198353	0,827105	1,918000	4,944000	194,869214	27/03/2028	45,084853
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1.970	3,91915	32.962.524,50	3,67744	3,377635	0,726444	1,995000	7,117000	200,493744	14/09/2028	45,303438
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2.131	4,23945	35.992.796,88	4,01551	3,220822	0,757912	1,918000	5,394000	206,421128	13/03/2029	44,665367
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1.597	3,17710	28.837.655,33	3,21725	3,649699	0,982007	1,995000	5,444000	212,547748	16/09/2029	45,814272
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1.795	3,57100	33.075.590,53	3,69005	3,394722	0,895494	1,495000	5,444000	218,705296	22/03/2030	46,038449
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1.586	3,15521	31.724.448,18	3,53931	3,500344	0,824463	1,995000	5,444000	224,457514	13/09/2030	47,094372
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1.615	3,21291	30.690.815,41	3,42400	3,440694	0,900099	1,941000	5,444000	230,423830	14/03/2031	46,422576
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1.332	2,64990	24.172.377,25	2,69677	3,588699	0,916764	2,025000	5,471000	236,427389	13/09/2031	48,270006
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1.384	2,75335	26.040.011,03	2,90513	3,495978	1,051534	1,826000	6,094000	242,560639	17/03/2032	46,794504
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1.685	3,35217	31.528.028,76	3,51740	3,518518	1,033599	2,015000	6,590000	248,726525	21/09/2032	49,391008
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2.230	4,43640	45.511.989,02	5,07751	3,285302	1,134894	1,920000	5,632000	254,750106	23/03/2033	49,354536
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2.236	4,44833	48.958.404,44	5,46201	3,385028	1,086951	1,925000	5,374000	260,480640	14/09/2033	51,462043
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1.745	3,47153	37.700.754,16	4,20605	3,260032	1,042043	1,995000	7,117000	266,400051	13/03/2034	51,070387
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1.507	2,99805	34.393.549,73	3,83709	3,555860	1,134420	1,995000	6,694000	272,536434	16/09/2034	52,043669
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1.609	3,20097	40.752.155,33	4,54648	3,271022	1,135094	1,995000	5,424000	278,671143	22/03/2035	50,988727
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1.545	3,07365	43.680.425,31	4,87317	3,401109	1,063129	1,850000	5,721000	284,402291	12/09/2035	54,538258
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	851	1,69299	27.679.410,15	3,08803	3,026640	0,887820	1,826000	5,444000	289,815603	24/02/2036	55,016751
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	125	0,24868	3.511.620,58	0,39177	3,330543	0,926484	2,145000	5,340000	295,913696	27/08/2036	55,260502
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	54	0,10743	1.179.141,94	0,13155	3,082821	0,816620	2,026000	4,695000	302,671685	21/03/2037	53,942072
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	36	0,07162	763.009,60	0,08512	3,321695	1,067769	2,245000	4,695000	308,839194	25/09/2037	51,681139
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	35	0,06963	790.820,43	0,08823	3,014625	0,651040	2,141000	4,586000	314,016731	01/03/2038	41,166975
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	38	0,07560	536.870,71	0,05990	3,171785	0,699584	2,747000	4,074000	320,538181	16/09/2038	49,324595

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	9	0,01790	272.525,09	0,03040	3,268484	1,525109	2,326000	4,683000	325,719295	21/02/2039	66,410754
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	32	0,06366	551.122,38	0,06149	3,660677	1,578021	2,833000	4,752000	330,620760	20/07/2039	50,920799
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	8	0,01592	146.168,38	0,01631	3,728177	1,535395	3,033000	4,586000	338,193775	06/03/2040	66,557331
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	19	0,03780	823.985,79	0,09193	2,680640	0,907212	2,000000	5,067000	344,220768	06/09/2040	46,321240
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	0,01989	389.505,17	0,04345	2,825690	0,832956	1,995000	3,559000	351,055442	02/04/2041	56,003675
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	16	0,03183	436.524,08	0,04870	2,735069	0,534762	2,200000	3,471000	355,279192	08/08/2041	55,769489
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01393	355.978,36	0,03971	2,840660	0,693637	2,683000	4,424000	364,871499	27/05/2042	34,884837
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	0,00995	137.816,31	0,01538	2,993885	0,870086	2,874000	3,924000	369,303448	09/10/2042	56,714090
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	0,02785	296.285,04	0,03305	3,696350	1,106289	2,495000	4,471000	374,504777	16/03/2043	59,549123
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	20	0,03979	440.686,73	0,04916	3,121837	0,894627	2,345000	4,147000	380,788015	24/09/2043	56,238681
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	29	0,05769	590.299,11	0,06586	3,219657	1,031263	2,150000	4,644000	386,596079	19/03/2044	55,276071
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	25	0,04974	772.953,51	0,08623	3,066531	1,276207	2,176000	5,097000	392,885031	26/09/2044	59,840745
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	37	0,07361	1.024.393,40	0,11429	3,298269	1,106182	2,495000	5,374000	399,193096	06/04/2045	63,910066
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	56	0,11141	1.495.481,88	0,16684	3,278513	0,954981	2,214000	5,183000	405,284200	08/10/2045	63,281905
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	94	0,18701	3.223.710,23	0,35965	3,112952	0,842440	2,050000	5,309000	410,585561	19/03/2046	64,358483
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	6	0,01194	113.831,85	0,01270	2,398111	0,578940	2,026000	3,095000	415,989692	30/08/2046	43,870000

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,00199	9.243,52	0,00103	3,595000	2,250000	3,595000	3,595000	420,041068	01/01/2047	28,716221
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>50.266</b>	<b>100,00000</b>	<b>896.344.862,21</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:			17.832,03		3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:			58,93		1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:			344.685,32		7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
33 ASTURIAS	84	1.381.962,71	0,16711	0,15418	3,436522	1,272674	1,995000	5,374000	205,834874	24/02/2029	47,692065
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>84</b>	<b>1.381.962,71</b>	<b>0,16710</b>	<b>0,15420</b>	<b>3,436522</b>	<b>1,272674</b>	<b>1,995000</b>	<b>5,374000</b>	<b>205,834874</b>	<b>24/02/2029</b>	<b>47,692065</b>
07 BALEARES	2.992	43.522.849,54	5,95233	4,85559	3,640793	1,088364	1,918000	7,117000	201,296348	08/10/2028	40,560963
<b>BALEARES</b>	<b>2.992</b>	<b>43.522.849,54</b>	<b>5,95230</b>	<b>4,85560</b>	<b>3,640793</b>	<b>1,088364</b>	<b>1,918000</b>	<b>7,117000</b>	<b>201,296348</b>	<b>08/10/2028</b>	<b>40,560963</b>
39 SANTANDER	502	8.488.939,97	0,99869	0,94706	3,145618	1,051297	1,995000	5,374000	232,223171	08/05/2031	52,749409
<b>CANTABRIA</b>	<b>502</b>	<b>8.488.939,97</b>	<b>0,99870</b>	<b>0,94710</b>	<b>3,145618</b>	<b>1,051297</b>	<b>1,995000</b>	<b>5,374000</b>	<b>232,223171</b>	<b>08/05/2031</b>	<b>52,749409</b>
28 MADRID	5.996	125.206.585,39	11,92854	13,96857	3,198550	1,056949	1,918000	5,559000	206,866783	27/03/2029	46,063163
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>5.996</b>	<b>125.206.585,39</b>	<b>11,92850</b>	<b>13,96860</b>	<b>3,198550</b>	<b>1,056949</b>	<b>1,918000</b>	<b>5,559000</b>	<b>206,866783</b>	<b>27/03/2029</b>	<b>46,063163</b>
30 MURCIA	757	11.319.203,25	1,50599	1,26282	3,545968	1,237825	2,150000	5,444000	215,625485	19/12/2029	51,945814
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>757</b>	<b>11.319.203,25</b>	<b>1,50600</b>	<b>1,26280</b>	<b>3,545968</b>	<b>1,237825</b>	<b>2,150000</b>	<b>5,444000</b>	<b>215,625485</b>	<b>19/12/2029</b>	<b>51,945814</b>
31 NAVARRA	290	5.405.941,94	0,57693	0,60311	3,367296	0,932927	2,095000	5,194000	215,882141	26/12/2029	50,668652
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>290</b>	<b>5.405.941,94</b>	<b>0,57690</b>	<b>0,60310</b>	<b>3,367296</b>	<b>0,932927</b>	<b>2,095000</b>	<b>5,194000</b>	<b>215,882141</b>	<b>26/12/2029</b>	<b>50,668652</b>
26 LA RIOJA	95	1.445.961,51	0,18899	0,16132	3,616479	1,000411	2,168000	4,721000	194,514381	16/03/2028	46,485570
<b>LAS RIOJA</b>	<b>95</b>	<b>1.445.961,51</b>	<b>0,18900</b>	<b>0,16130</b>	<b>3,616479</b>	<b>1,000411</b>	<b>2,168000</b>	<b>4,721000</b>	<b>194,514381</b>	<b>16/03/2028</b>	<b>46,485570</b>
51 CEUTA	43	582.563,63	0,08554	0,06499	3,082702	0,712005	2,214000	4,544000	168,610165	18/01/2026	46,879213
<b>CEUTA</b>	<b>43</b>	<b>582.563,63</b>	<b>0,08550</b>	<b>0,06500</b>	<b>3,082702</b>	<b>0,712005</b>	<b>2,214000</b>	<b>4,544000</b>	<b>168,610165</b>	<b>18/01/2026</b>	<b>46,879213</b>
52 MELILLA	4	50.864,84	0,00796	0,00567	4,506081	1,962521	2,924000	4,894000	136,116680	05/05/2023	37,807948
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>50.864,84</b>	<b>0,00800</b>	<b>0,00570</b>	<b>4,506081</b>	<b>1,962521</b>	<b>2,924000</b>	<b>4,894000</b>	<b>136,116680</b>	<b>05/05/2023</b>	<b>37,807948</b>
35 LAS PALMAS	425	7.983.248,00	0,84550	0,89064	3,311198	1,169399	2,045000	5,683000	230,890787	28/03/2031	51,612562
38 TENERIFE	365	5.910.642,31	0,72614	0,65942	3,565368	1,205917	2,141000	5,809000	208,567345	18/05/2029	51,092324
<b>CANARIAS</b>	<b>790</b>	<b>13.893.890,31</b>	<b>1,57160</b>	<b>1,55010</b>	<b>3,428631</b>	<b>1,186271</b>	<b>2,045000</b>	<b>5,809000</b>	<b>220,576791</b>	<b>18/05/2030</b>	<b>51,372199</b>
06 BADAJOZ	257	3.602.166,31	0,51128	0,40187	3,398364	1,026292	2,270000	5,374000	193,046946	31/01/2028	49,443343
10 CACERES	98	1.483.190,13	0,19496	0,16547	3,353403	1,039740	2,195000	4,897000	219,090857	03/04/2030	45,266222
<b>EXTREMADURA</b>	<b>355</b>	<b>5.085.356,44</b>	<b>0,70620</b>	<b>0,56730</b>	<b>3,385952</b>	<b>1,030004</b>	<b>2,195000</b>	<b>5,374000</b>	<b>200,236533</b>	<b>06/09/2028</b>	<b>48,290222</b>
22 HUESCA	47	645.221,45	0,09350	0,07198	3,690501	1,052561	2,345000	5,077000	185,561737	18/06/2027	48,773388
44 TERUEL	8	138.068,98	0,01592	0,01540	3,933747	0,599037	3,086000	4,590000	193,436129	12/02/2028	54,724300

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	218	0,43369	4.068.167,15	0,45386	3,625914	1,338449	1,941000	5,097000	211,786078	24/08/2029	50,649235
<b>ARAGON</b>	<b>273</b>	<b>0,54310</b>	<b>4.851.457,58</b>	<b>0,54120</b>	<b>3,646054</b>	<b>1,267562</b>	<b>1,941000</b>	<b>5,097000</b>	<b>206,733537</b>	<b>23/03/2029</b>	<b>50,445703</b>
01 ALAVA	72	0,14324	1.263.390,79	0,14095	2,928896	0,984278	1,995000	4,963000	185,017990	01/06/2027	43,984508
20 GUIPUZCOA	161	0,32030	2.824.489,02	0,31511	3,440858	1,304302	2,241000	5,309000	214,333379	09/11/2029	45,333041
48 VIZCAYA	735	1,46222	12.950.347,28	1,44480	3,239088	1,084756	1,920000	5,444000	203,915118	27/12/2028	46,352900
<b>PAIS VASCO</b>	<b>968</b>	<b>1,92580</b>	<b>17.038.227,09</b>	<b>1,90090</b>	<b>3,249575</b>	<b>1,113798</b>	<b>1,920000</b>	<b>5,444000</b>	<b>204,242336</b>	<b>06/01/2029</b>	<b>46,007113</b>
03 ALICANTE	763	1,51792	12.542.177,20	1,39926	3,703387	1,300038	2,168000	5,683000	208,976871	30/05/2029	48,631053
12 CASTELLON	158	0,31433	2.365.190,88	0,26387	3,583315	1,289877	2,275000	4,817000	200,820184	24/09/2028	48,549300
46 VALENCIA	993	1,97549	14.259.513,84	1,59085	3,439189	1,173956	2,218000	5,445000	209,896172	27/06/2029	48,571119
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1.914</b>	<b>3,80770</b>	<b>29.166.881,92</b>	<b>3,25400</b>	<b>3,556407</b>	<b>1,233787</b>	<b>2,168000</b>	<b>5,683000</b>	<b>208,780481</b>	<b>24/05/2029</b>	<b>48,593210</b>
08 BARCELONA	21.312	42,39844	405.286.191,88	45,21543	3,386530	0,807562	1,495000	6,590000	208,350537	11/05/2029	43,757215
17 GIRONA	1.456	2,89659	25.327.292,33	2,82562	3,589967	0,967659	1,918000	6,094000	204,833911	24/01/2029	44,797579
25 LLEIDA	668	1,32893	11.489.572,64	1,28183	3,410717	0,953518	1,795000	5,309000	209,045092	01/06/2029	50,203220
43 TARRAGONA	3.028	6,02395	50.860.455,56	5,67421	3,562391	0,894021	1,995000	5,444000	215,939390	28/12/2029	47,175443
<b>CATALUNYA</b>	<b>26.464</b>	<b>52,64790</b>	<b>492.963.512,41</b>	<b>54,99710</b>	<b>3,418455</b>	<b>0,829947</b>	<b>1,495000</b>	<b>6,590000</b>	<b>209,042904</b>	<b>01/06/2029</b>	<b>44,368275</b>
15 LA CORUÑA	406	0,80770	6.505.673,20	0,72580	3,225305	0,953713	2,050000	5,144000	206,440418	14/03/2029	49,223742
27 LUGO	80	0,15915	1.448.611,36	0,16161	2,959950	0,808307	2,226000	4,559000	214,337880	09/11/2029	48,468694
32 ORENSE	50	0,09947	691.145,33	0,07711	3,055104	1,034857	2,068000	4,694000	214,881714	26/11/2029	47,270792
36 PONTEVEDRA	495	0,98476	7.222.764,73	0,80580	3,397719	1,263789	2,050000	6,694000	215,377442	11/12/2029	48,073430
<b>GALICIA</b>	<b>1.031</b>	<b>2,05110</b>	<b>15.868.194,62</b>	<b>1,77030</b>	<b>3,279240</b>	<b>1,095238</b>	<b>2,050000</b>	<b>6,694000</b>	<b>211,753404</b>	<b>23/08/2029</b>	<b>48,518159</b>
02 ALBACETE	165	0,32825	3.168.917,00	0,35354	3,145665	0,929796	2,150000	4,944000	219,751897	23/04/2030	47,703309
13 CIUDAD REAL	136	0,27056	1.981.511,47	0,22107	3,434590	1,181783	2,245000	5,086000	191,317623	10/12/2027	53,798362
16 CUENCA	35	0,06963	549.796,89	0,06134	3,363277	1,096982	2,418000	4,817000	217,275823	07/02/2030	51,894608
19 GUADALAJARA	257	0,51128	5.317.819,61	0,59328	3,327033	1,177473	2,168000	5,559000	239,069881	02/12/2031	52,307264
45 TOLEDO	461	0,91712	7.560.314,14	0,84346	3,402843	1,136850	2,041000	5,340000	226,081064	02/11/2030	50,291248
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1.054</b>	<b>2,09680</b>	<b>18.578.359,11</b>	<b>2,07270</b>	<b>3,346880</b>	<b>1,118816</b>	<b>2,041000</b>	<b>5,559000</b>	<b>223,479358</b>	<b>15/08/2030</b>	<b>50,883460</b>
04 ALMERIA	331	0,65850	5.089.194,78	0,56777	3,392932	0,912778	2,126000	4,944000	200,587818	17/09/2028	49,673436



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	696	1,38463	9.859.840,74	1,10001	3,509929	1,116179	2,195000	7,117000	200,159591	04/09/2028	45,054778
14 CORDOBA	785	1,56169	11.411.652,59	1,27313	3,472366	1,002145	2,276000	5,374000	213,105590	03/10/2029	49,200527
18 GRANADA	777	1,54578	11.724.183,76	1,30800	3,468455	1,077974	2,191000	5,445000	200,523494	15/09/2028	46,543035
21 HUELVA	466	0,92707	6.609.899,02	0,73743	3,595518	1,037703	2,170000	5,147000	200,980865	29/09/2028	46,559158
23 JAEN	466	0,92707	6.716.847,18	0,74936	3,567564	1,029144	2,050000	5,394000	188,914693	28/09/2027	48,896875
29 MÁLAGA	642	1,27721	10.301.990,76	1,14933	3,559712	1,129572	2,220000	5,659000	189,587832	18/10/2027	45,092479
41 SEVILLA	1.459	2,90256	22.095.155,99	2,46503	3,470494	1,022507	1,995000	5,590000	207,013144	31/03/2029	47,044019
<b>ANDALUCIA</b>	<b>5.622</b>	<b>11,18450</b>	<b>83.808.764,82</b>	<b>9,35010</b>	<b>3,499386</b>	<b>1,046502</b>	<b>1,995000</b>	<b>7,117000</b>	<b>201,750121</b>	<b>22/10/2028</b>	<b>47,074972</b>
05 AVILA	54	0,10743	807.249,79	0,09006	3,565662	1,209067	2,345000	5,183000	198,022513	01/07/2028	49,236716
09 BURGOS	197	0,39192	3.562.721,12	0,39747	3,337937	0,880925	2,120000	5,444000	207,421939	13/04/2029	52,049480
24 LEON	251	0,49934	4.315.739,59	0,48148	3,283533	1,103637	2,068000	4,674000	210,929687	29/07/2029	51,788369
34 PALENCIA	29	0,05769	495.443,69	0,05527	3,274419	1,115700	2,450000	4,897000	197,640434	19/06/2028	53,212255
37 SALAMANCA	134	0,26658	2.390.855,92	0,26673	3,214716	1,181392	2,141000	5,309000	214,552639	16/11/2029	52,937483
40 SEGOVIA	96	0,19098	1.838.321,33	0,20509	2,887748	1,065965	2,100000	5,147000	211,267584	08/08/2029	47,982039
42 SORIA	20	0,03979	255.323,53	0,02848	3,380566	0,888505	2,268000	4,067000	198,505590	16/07/2028	57,932079
47 VALLADOLID	206	0,40982	3.375.453,84	0,37658	3,093000	1,024193	1,925000	5,183000	205,515834	14/02/2029	48,329488

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

### Loan Portfolio at 31/12/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	45	0,08952	644.236,32	0,07187	3,234027	1,110761	2,141000	4,694000	225,551539	17/10/2030	52,002463
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.032</b>	<b>2,05310</b>	<b>17.685.345,13</b>	<b>1,97300</b>	<b>3,224361</b>	<b>1,053854</b>	<b>1,925000</b>	<b>5,444000</b>	<b>209,029260</b>	<b>01/06/2029</b>	<b>50,977802</b>
Total Cartera/Total	50.266	100,00000	896.344.862,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,397890	0,944859			208,326564	10/05/2029	45,536019
Media Simple / Arithmetic Average:			17.832,03		3,513310	0,964138			190,927209	28/11/2027	43,094992
Mínimo / Minimum:			58,93		1,495000	0,000000			0,032854	01/01/2012	0,162010
Máximo / Maximum:			344.685,32		7,117000	5,050000			420,041068	01/01/2047	126,195975

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011**

### **Loan Portfolio at 31/12/2011**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	446.684,61	0,05
2	443.976,10	0,05
3	411.297,71	0,05
4	360.826,04	0,04
5	350.530,77	0,04
6	345.210,45	0,04
7	344.685,32	0,04
8	337.338,98	0,04
9	331.230,98	0,04
10	328.873,35	0,04
11	311.116,48	0,03
12	299.857,27	0,03
13	298.620,00	0,03
14	295.078,33	0,03
15	293.411,03	0,03
16	287.149,23	0,03
17	284.631,32	0,03
18	278.035,67	0,03
19	276.619,47	0,03
20	275.836,77	0,03
<b>Total:</b>	<b>6.601.009,88</b>	<b>0,73</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

896.344.862,21



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	196.909.516,70	299.727.812,32	1.003.359.573,89	66,8908	53480
31/01/2011	4.682.861,25	2.746.991,64	995.929.721,00	66,3955	53322
28/02/2011	13.200.699,74	2.259.878,44	980.469.142,82	65,3647	52659
31/03/2011	4.528.869,25	2.938.580,60	973.001.692,97	64,8669	52456
30/04/2011	4.848.587,94	2.314.745,78	965.838.359,25	64,3894	52304
31/05/2011	4.751.011,63	2.107.530,70	958.979.816,92	63,9321	52145
30/06/2011	4.700.728,37	2.421.535,47	951.857.553,08	63,4573	51992
31/07/2011	4.579.724,46	2.373.017,56	944.904.811,06	62,9938	51822
31/08/2011	4.516.723,74	1.948.230,00	938.439.857,32	62,5628	51701
30/09/2011	4.485.367,37	1.924.856,60	932.029.633,35	62,1354	51557
31/10/2011	4.311.338,42	2.519.257,61	925.199.037,32	61,6801	51376
30/11/2011	19.032.332,07	1.913.537,38	904.253.167,87	60,2837	50473
31/12/2011	4.337.040,54	3.571.265,12	896.344.862,21	59,7565	50266
	274.884.801,48	328.767.239,22			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2011	998.415.240,0	66,56115	2.746.991,6	0,27378	3,23633	0,44196	5,17646	0,35104	4,13206	0,39308	4,61635
28/02/2011	980.469.142,8	65,36474	2.259.878,4	0,22635	2,68260	0,40179	4,71632	0,35138	4,13607	0,37769	4,43932
31/03/2011	973.001.693,0	64,86691	2.938.580,6	0,29971	3,53784	0,26662	3,15292	0,36053	4,24159	0,36582	4,30255
30/04/2011	965.838.359,3	64,38936	2.314.745,8	0,23790	2,81771	0,25466	3,01345	0,34835	4,10105	0,35341	4,15942
31/05/2011	958.979.816,9	63,93212	2.107.530,7	0,21821	2,58729	0,25195	2,98180	0,32690	3,85298	0,33530	3,95026
30/06/2011	951.857.553,1	63,45730	2.421.535,5	0,25251	2,98841	0,23621	2,79796	0,25141	2,97560	0,30999	3,65706
31/07/2011	944.904.811,1	62,99378	2.373.017,6	0,24930	2,95096	0,24001	2,84239	0,24733	2,92797	0,29920	3,53189
31/08/2011	938.439.857,3	62,56279	1.948.230,0	0,20618	2,44633	0,23600	2,79553	0,24397	2,88871	0,29769	3,51441
30/09/2011	932.029.633,4	62,13544	1.924.856,6	0,20511	2,43377	0,22020	2,61063	0,22820	2,70434	0,29439	3,47602
31/10/2011	925.199.037,3	61,68006	2.519.257,6	0,27030	3,19579	0,22720	2,69260	0,23360	2,76752	0,29099	3,43659
30/11/2011	904.253.167,9	60,28367	1.913.537,4	0,20682	2,45385	0,22742	2,69512	0,23171	2,74533	0,27931	3,30074
31/12/2011	896.344.862,2	59,75645	3.571.265,1	0,39494	4,63769	0,29072	3,43337	0,25546	3,02286	0,25344	2,99923

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							194.069,25	165.467,26	359.536,51
31/01/2011	51.088,37	34.761,02	85.849,39	13.139,56	8.895,97	22.035,53	224.560,51	185.439,78	410.000,29
28/02/2011	47.218,59	34.245,61	81.464,20	38.818,67	26.805,79	65.624,46	213.445,18	174.023,54	387.468,72
31/03/2011	37.891,07	27.839,46	65.730,53	29.331,36	23.139,67	52.471,03	214.268,09	167.378,48	381.646,57
30/04/2011	49.827,49	33.646,63	83.474,12	15.804,34	12.659,33	28.463,67	227.273,00	167.828,62	395.101,62
31/05/2011	51.971,74	35.737,84	87.709,58	33.490,75	22.184,99	55.675,74	229.490,20	168.251,64	397.741,84
30/06/2011	37.886,53	27.848,05	65.734,58	50.974,05	33.444,75	84.418,80	204.665,55	153.059,58	357.725,13
31/07/2011	45.173,35	30.561,34	75.734,69	22.048,08	17.538,39	39.586,47	224.840,85	162.244,94	387.085,79
31/08/2011	57.160,29	41.119,90	98.280,19	21.432,28	14.317,69	35.749,97	244.137,98	178.095,48	422.233,46
30/09/2011	46.596,32	34.447,69	81.044,01	37.008,40	25.162,18	62.170,58	232.467,82	173.500,19	405.968,01
31/10/2011	60.580,60	44.355,43	104.936,03	32.802,29	21.524,04	54.326,33	253.610,79	190.426,98	444.037,77
30/11/2011	58.596,83	41.046,02	99.642,85	31.154,72	21.418,76	52.573,48	241.635,82	180.890,17	422.525,99
31/12/2011	42.705,07	32.116,90	74.821,97	54.243,30	38.021,54	92.264,84	219.576,64	165.564,18	385.140,82
	586.696,25	417.725,89	1.004.422,14	380.247,80	265.113,10	645.360,90			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	704.407,94	1.204.881,64	1.909.289,58	537.661,69	1.056.733,39	1.594.395,08	166.746,25	148.148,25	314.894,50
31/01/2011	26.038,76	21.106,84	47.145,60	10.800,00	9.557,09	20.357,09	181.985,01	159.698,00	341.683,01
28/02/2011	21.092,91	17.431,17	38.524,08	37.226,65	34.225,46	71.452,11	165.851,27	142.903,71	308.754,98
31/03/2011	22.755,13	16.997,84	39.752,97	12.628,60	17.965,01	30.593,61	175.977,80	141.936,54	317.914,34
30/04/2011	25.721,98	19.732,93	45.454,91	25.363,91	25.197,94	50.561,85	176.335,87	136.471,53	312.807,40
31/05/2011	22.128,12	17.988,57	40.116,69	29.099,61	24.027,78	53.127,39	169.364,38	130.432,32	299.796,70
30/06/2011	23.548,16	18.124,08	41.672,24	34.258,06	26.144,33	60.402,39	158.654,48	122.412,07	281.066,55
31/07/2011	30.890,70	23.075,67	53.966,37	10.768,21	11.024,73	21.792,94	178.776,97	134.463,01	313.239,98
31/08/2011	23.176,66	17.915,67	41.092,33	19.194,52	14.134,99	33.329,51	182.759,11	138.243,69	321.002,80
30/09/2011	23.910,60	18.796,70	42.707,30	31.417,18	20.409,84	51.827,02	175.252,53	136.630,55	311.883,08
31/10/2011	33.821,86	25.270,44	59.092,30	21.372,01	15.659,13	37.031,14	187.702,38	146.241,86	333.944,24
30/11/2011	35.431,10	28.660,57	64.091,67	47.982,00	35.743,79	83.725,79	175.151,48	139.158,64	314.310,12
31/12/2011	31.173,96	23.717,37	54.891,33	32.593,84	27.183,81	59.777,65	173.731,60	135.692,20	309.423,80
	1.024.097,88	1.453.699,49	2.477.797,37	850.366,28	1.318.007,29	2.168.373,57			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.851.620,62	578.234,99	6.429.855,61	-2.781.556,72	-17.948,56	-2.799.505,28	3.070.063,90	560.286,43	3.630.350,33
31/01/2011	133.925,12	16.025,36	149.950,48	-71.627,54	0,00	-71.627,54	3.132.361,48	576.311,79	3.708.673,27
28/02/2011	386.729,14	20.850,76	407.579,90	-348.671,23	0,00	-348.671,23	3.170.419,39	597.162,55	3.767.581,94
31/03/2011	166.313,42	9.034,65	175.348,07	-377.419,86	0,00	-377.419,86	2.959.312,95	606.197,20	3.565.510,15
30/04/2011	422.853,98	29.129,88	451.983,86	-48.725,26	0,00	-48.725,26	3.333.441,67	635.327,08	3.968.768,75
31/05/2011	291.992,12	27.986,98	319.979,10	-236.404,18	0,00	-236.404,18	3.389.029,61	663.314,06	4.052.343,67
30/06/2011	200.911,84	20.032,42	220.944,26	-45.471,94	0,00	-45.471,94	3.544.469,51	683.346,48	4.227.815,99
31/07/2011	35.389,16	16.466,38	51.855,54	-111.320,10	0,00	-111.320,10	3.468.538,57	699.812,86	4.168.351,43
31/08/2011	312.044,79	27.553,83	339.598,62	-23.443,77	0,00	-23.443,77	3.757.139,59	727.366,69	4.484.506,28
30/09/2011	266.477,26	22.800,34	289.277,60	-178.729,39	0,00	-178.729,39	3.844.887,46	750.167,03	4.595.054,49
31/10/2011	101.111,05	15.988,48	117.099,53	-306.561,32	0,00	-306.561,32	3.639.437,19	766.155,51	4.405.592,70
30/11/2011	582.477,63	42.229,62	624.707,25	-164.058,20	0,00	-164.058,20	4.057.856,62	808.385,13	4.866.241,75
31/12/2011	205.263,59	0,00	205.263,59	-550.287,02	-2.786,48	-553.073,50	3.712.833,19	805.598,65	4.518.431,84
	8.957.109,72	826.333,69	9.783.443,41	-5.244.276,53	-20.735,04	-5.265.011,57			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2011

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	226	13.882,01	9.686,14	23.568,15	4.081.706,27	4.105.274,42			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	137	22.011,40	11.980,30	33.991,70	2.604.338,46	2.638.330,16			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	54	9.951,63	8.205,54	18.157,17	987.573,24	1.005.730,41			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	152	47.717,75	32.679,29	80.397,04	2.624.169,55	2.704.566,59			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	137	72.611,71	56.199,01	128.810,72	2.465.956,53	2.594.767,25			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	46	53.402,14	46.813,90	100.216,04	1.160.488,24	1.260.704,28			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>752</b>	<b>219.576,64</b>	<b>165.564,18</b>	<b>385.140,82</b>	<b>13.924.232,29</b>	<b>14.309.373,11</b>			

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	226	13.882,01	9.686,14	23.568,15	4.081.706,27	4.105.274,42	87.197.871,64	4,70800	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	137	22.011,40	11.980,30	33.991,70	2.604.338,46	2.638.330,16	48.684.058,84	5,41929	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	54	9.951,63	8.205,54	18.157,17	987.573,24	1.005.730,41	16.269.250,35	6,18179	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	152	47.717,75	32.679,29	80.397,04	2.624.169,55	2.704.566,59	44.614.537,60	6,06207	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	137	72.611,71	56.199,01	128.810,72	2.465.956,53	2.594.767,25	49.835.398,36	5,20668	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	46	53.402,14	46.813,90	100.216,04	1.160.488,24	1.260.704,28	19.895.884,52	6,33651	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>752</b>	<b>219.576,64</b>	<b>165.564,18</b>	<b>385.140,82</b>	<b>13.924.232,29</b>	<b>14.309.373,11</b>	<b>266.497.001,31</b>	<b>5,36943</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	1,62800 %	253,09	205,00	3.690.052,20	0,00	2.344,94	59.156,02	59,16 %	34.189.225,20	862.494.771,60	34.189.225,20	34.189.225,20	0,00
15/09/2011	1,56900 %	252,24	204,31	3.677.659,20	0,00	1.407,77	61.500,96	61,50 %	20.525.286,60	896.683.996,80	20.525.286,60	20.525.286,60	0,00
15/06/2011	1,27300 %	209,45	169,65	3.053.781,00	0,00	1.472,79	62.908,73	62,91 %	21.473.278,20	917.209.283,40	21.473.278,20	21.473.278,20	0,00
15/03/2011	1,12600 %	187,99	152,27	2.740.894,20	0,00	2.399,54	64.381,52	64,38 %	34.985.293,20	938.682.561,60	34.985.293,20	34.985.293,20	0,00
15/12/2010	0,97900 %	169,26	137,10	2.467.810,80	0,00	1.616,74	66.781,06	66,78 %	23.572.069,20	973.667.854,80	23.572.069,20	23.572.069,20	0,00
15/09/2010	0,81900 %	147,07	119,13	2.144.280,60	0,00	1.870,54	68.397,80	68,40 %	27.272.473,20	997.239.924,00	27.272.473,20	27.272.473,20	0,00
15/06/2010	0,75000 %	138,46	112,15	2.018.746,80	0,00	1.969,66	70.268,34	70,27 %	28.717.642,80	1.024.512.397,20	28.717.642,80	28.717.642,80	0,00
15/03/2010	0,81400 %	151,32	122,57	2.206.245,60	0,00	2.119,94	72.238,00	72,24 %	30.908.725,20	1.053.230.040,00	30.908.725,20	30.908.725,20	0,00
15/12/2009	0,87800 %	169,46	138,96	2.470.726,80	0,00	1.995,43	74.357,94	74,36 %	29.093.369,40	1.084.138.765,20	29.093.369,40	29.093.369,40	0,00
15/09/2009	1,38300 %	278,14	228,07	4.055.281,20	0,00	2.342,90	76.353,37	76,35 %	34.159.482,00	1.113.232.134,60	34.159.482,00	34.159.482,00	0,00
15/06/2009	1,75000 %	357,61	293,24	5.213.953,80	0,00	2.145,60	78.696,27	78,70 %	31.282.848,00	1.147.391.616,60	31.282.848,00	31.282.848,00	0,00
16/03/2009	3,42900 %	719,92	590,33	10.496.433,60	0,00	2.215,45	80.841,87	80,84 %	32.301.261,00	1.178.674.464,60	32.301.261,00	32.301.261,00	0,00
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41	15.885.347,40	0,00	2.141,82	83.057,32	83,06 %	31.227.735,60	1.210.975.725,60	31.227.735,60	31.227.735,60	0,00
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	1,77800 %	449,44	364,05	134.832,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,71900 %	439,30	355,83	131.790,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,42300 %	363,66	294,56	109.098,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,27600 %	319,00	258,39	95.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,12900 %	285,39	231,17	85.617,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	0,96900 %	247,63	200,58	74.289,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	0,90000 %	230,00	186,30	69.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	0,96400 %	241,00	195,21	72.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,02800 %	259,86	213,09	77.958,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,53300 %	391,77	321,25	117.531,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1,90000 %	480,28	393,83	144.084,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,57900 %	904,69	741,85	271.407,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71	395.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	2,02800 %	512,63	415,23	61.515,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,96900 %	503,19	407,58	60.382,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,67300 %	427,54	346,31	51.304,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,52600 %	381,50	309,02	45.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35	41.829,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33	37.382,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	1,15000 %	293,89	238,05	35.266,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	1,21400 %	303,50	245,84	36.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,27800 %	323,05	264,90	38.766,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,78300 %	455,66	373,64	54.679,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	2,15000 %	543,47	445,65	65.216,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,82900 %	967,89	793,67	116.146,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53	165.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/12/2011	3,02800 %	765,41	619,98	91.849,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	2,96900 %	758,74	614,58	91.048,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	2,67300 %	683,10	553,31	81.972,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	2,52600 %	631,50	511,52	75.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	2,37900 %	601,36	487,10	72.163,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	2,21900 %	567,08	459,33	68.049,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	2,15000 %	549,44	445,05	65.932,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	2,21400 %	553,50	448,34	66.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	2,27800 %	575,83	472,18	69.099,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	2,78300 %	711,21	583,19	85.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	3,15000 %	796,25	652,93	95.550,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94	146.479,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	195.922,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00			



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.00	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.06	6.95	5.53	4.63	4.00	3.53	3.17	2.88	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/09/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	17/06/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.46	6.70	5.34	4.42	3.82	3.38	3.04	2.76	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/03/2024	15/12/2021	16/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.15	8.47	6.80	5.74	4.99	4.44	4.01	3.67	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/09/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	17/06/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.36	8.12	6.52	5.44	4.73	4.20	3.82	3.48	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/03/2024	15/12/2021	16/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.15	8.47	6.80	5.74	4.99	4.44	4.01	3.67	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/09/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	17/06/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.36	8.12	6.52	5.44	4.73	4.20	3.82	3.48	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/03/2024	15/12/2021	16/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017	
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.66	10.58	8.53	7.29	6.42	5.74	5.23	4.87	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/09/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	17/06/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.28	8.80	7.13	5.90	5.15	4.60	4.21	3.86	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/03/2024	15/12/2021	16/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,7166%, Tasa Recuperación Morosidad - 85,4801%, Tasa Fallidos - 0,4141%, Tasa Recuperación Fallidos - 59,9219%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,7166%, Delinquency Recoveries Rate - 85,4801%, Default Rate - 0,4141% and Default Recoveries Rate - 59,9219%.