

## FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 31/05/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2011

<b>Fecha Constitución</b>	22/07/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	27/07/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337790002 <b>Preferente</b>	27/07/2010	95.587,48 61.100 Bonos 5.840.395.028,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	1,9740%  482,21 (3)	01/03/2050 (2) 16/06/2011  Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337790010 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,4240%  619,47 (3)	01/03/2050 (2) 16/06/2011  Trimestral		A1(sf)	AA(sf)
<b>"C"</b> ES0337790028 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,9240%  747,24 (3)	01/03/2050 (2) 16/06/2011  Trimestral		B1(sf)	A(sf)
<b>Totales</b>		6.230.395.028,00	6.500.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	2.48	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	2.48	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337790002</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	13.16	8.98	8.52	6.54	5.36	4.56	3.97	3.53	
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	17/09/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/06/2021	16/06/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.65	8.87	8.41	6.46	5.28	4.48	3.91	3.45	
	Amortización Final	18/12/2034	16/03/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337790010</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	20.25	14.00	13.33	10.46	8.70	7.49	6.61	5.93	
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	17/12/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/06/2021	16/06/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	19.16	13.72	13.06	10.24	8.50	7.29	6.43	5.72	
	Amortización Final	18/12/2034	16/03/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337790028</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	20.25	14.00	13.33	10.46	8.70	7.49	6.61	5.93	
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	17/12/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/06/2021	16/06/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	19.16	13.72	13.06	10.24	8.50	7.29	6.43	5.72	
	Amortización Final	18/12/2034	16/03/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0873%, Tasa Recuperación Morosidad - 30,2655%, Tasa Fallidos - 0,0006% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	56.175	57.038
	Pendiente	6.139.948.355,31	6.499.999.893,02
	Medio	109.300,37	113.959,11
	Mínimo	429,95	20.538,13
	Máximo	2.590.870,96	2.664.202,79
Interés	Media Pond	2,37%	2,31%
	Mínimo	1,22%	0,98%
	Máximo	6,50%	7,50%
Vida Residual (meses)	Media Pond	264,784	274,241
	Mínima	0,033	46,193
	Máxima	465,018	475,170
<b>Indice Referencia</b> (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		14,00 %	14,06 %
EURIBOR OFICIAL		85,11 %	85,03 %
Otros		0,89 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,12%	0,14%	0,21%	0,00%
Tasa Anual Equivalente	1,47%	1,70%	2,48%	0,00%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	35,74 %	35,74 %		
Madrid	16,16 %	16,33 %		
Andalucía	13,56 %	13,49 %		
Comunidad Valenciana	7,00 %	6,94 %		
Aragón	1,41 %	1,41 %		
Baleares	4,73 %	4,72 %		
Otras Comunidades	21,41 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	1,60	87,55	75.00 - 79.99	1,73	77,21
70.00 - 74.99	3,90	72,25	65.00 - 69.99	7,93	67,21
60.00 - 64.99	10,05	62,47	55.00 - 59.99	10,70	57,54
50.00 - 54.99	11,09	52,48	45.00 - 49.99	11,51	47,52
40.00 - 44.99	10,76	42,55	35.00 - 39.99	9,57	37,55
30.00 - 34.99	7,73	32,61	25.00 - 29.99	5,86	27,66
20.00 - 24.99	3,94	22,66	15.00 - 19.99	2,33	17,85
10.00 - 14.99	1,03	13,02	05.00 - 09.99	0,25	8,19
00.00 - 04.99	0,04	2,33			

Medio Ponderada:	48,37
Mínimo:	0,02
Máximo:	176,14

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	2,13	87,80	75.00 - 79.99	2,33	76,84
70.00 - 74.99	5,11	72,31	65.00 - 69.99	10,36	67,39
60.00 - 64.99	11,22	62,50	55.00 - 59.99	10,74	57,51
50.00 - 54.99	11,11	52,51	45.00 - 49.99	11,21	47,54
40.00 - 44.99	9,89	42,55	35.00 - 39.99	8,39	37,60
30.00 - 34.99	6,64	32,65	25.00 - 29.99	4,95	27,68
20.00 - 24.99	3,18	22,65	15.00 - 19.99	1,78	17,80
10.00 - 14.99	0,74	13,09	05.00 - 09.99	0,17	8,25
00.00 - 04.99	0,04	1,84			

Medio Ponderada:	50,75
Mínimo:	0,02
Máximo:	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	109	35.233,03	23.736,44	58.969,47	13.815.703,87	13.874.673,34
DE 1 A 2 MESES	33	21.724,15	17.577,97	39.302,12	4.401.673,09	4.440.975,21
DE 2 A 3 MESES	14	15.453,35	10.857,43	26.310,78	2.108.015,50	2.134.326,28
DE 3 A 6 MESES	27	42.973,05	30.335,01	73.308,06	3.758.822,02	3.832.130,08
DE 6 A 12 MESES	16	23.495,10	16.796,23	40.291,33	1.532.889,17	1.573.180,50
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	199	138.876,68	99.303,08	238.181,76	25.617.103,65	25.855.285,41

## Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	6,26%	390.000.000,00	6,00 %	390.000.000,00
Fondo de Reserva	2,09%	130.000.000,00	2,00 %	130.000.000,00

## Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	245.448.580,88	1,174 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	583.333,34	2,924 %
SWAP		
Nocional	Margen	
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

## Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.