

## FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 30/09/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2011

<b>Fecha Constitución</b>	22/07/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	27/07/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CAIXABANK
<b>Originador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositario</b>	CAIXABANK
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337790002 <b>Preferente</b>	27/07/2010	92.607,62 61.100 Bonos 5.658.325.582,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	2,3290%  545,20 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2011  Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337790010 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,7790%  702,47 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2011  Trimestral		A1(sf)	AA(sf)
<b>"C"</b> ES0337790028 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	3,2790%  828,86 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2011  Trimestral		B1(sf)	A(sf)
<b>Totales</b>		6.048.325.582,00	6.500.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.19	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	0.19	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	2.23	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337790002</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	12.44	8.88	8.19	6.32	5.19	4.42	3.86	3.44	
	Amortización Final	16/03/2050	17/03/2031	17/12/2029	16/06/2026	18/03/2024	16/09/2022	16/09/2021	16/09/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.02	8.77	8.08	6.22	5.12	4.34	3.79	3.37	
	Amortización Final	16/06/2034	18/09/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/06/2022	16/12/2020	16/12/2019	18/03/2019	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337790010</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	19.07	13.77	12.78	10.06	8.38	7.23	6.37	5.72	
	Amortización Final	16/03/2050	17/03/2031	17/12/2029	16/06/2026	18/03/2024	16/12/2022	16/09/2021	16/12/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.18	13.51	12.52	9.80	8.19	7.02	6.18	5.54	
	Amortización Final	16/06/2034	18/09/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/06/2022	16/12/2020	16/12/2019	18/03/2019	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337790028</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	19.07	13.77	12.78	10.06	8.38	7.23	6.37	5.72	
	Amortización Final	16/03/2050	17/03/2031	17/12/2029	16/06/2026	18/03/2024	16/12/2022	16/09/2021	16/12/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.18	13.51	12.52	9.80	8.19	7.02	6.18	5.54	
	Amortización Final	16/06/2034	18/09/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/06/2022	16/12/2020	16/12/2019	18/03/2019	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1138%, Tasa Recuperación Morosidad - 44,6171%, Tasa Fallidos - 0,0136% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	55.986	57.038
	Pendiente	6.019.477.221,11	6.499.999.893,02
	Medio	107.517,54	113.959,11
	Mínimo	488,10	20.538,13
Interés	Máximo	2.563.070,30	2.664.202,79
	Media Pond	2,64%	2,31%
	Mínimo	1,53%	0,98%
	Máximo	6,50%	7,50%
Vida Residual (meses)	Media Pond	261,312	274,241
	Mínima	0,033	46,193
	Máxima	461,010	475,170
<b>Indice Referencia</b> (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		13,96 %	14,06 %
EURIBOR OFICIAL		85,15 %	85,03 %
Otros		0,89 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,13%	0,14%	0,15%	0,19%
Tasa Anual Equivalente	1,52%	1,72%	1,74%	2,23%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	35,73 %	35,74 %		
Madrid	16,12 %	16,33 %		
Andalucía	13,57 %	13,49 %		
Comunidad Valenciana	7,02 %	6,94 %		
Aragón	1,40 %	1,41 %		
Baleares	4,74 %	4,72 %		
Otras Comunidades	21,42 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	1,45	87,56	75.00 - 79.99	1,57	77,35
70.00 - 74.99	3,61	72,29	65.00 - 69.99	7,51	67,20
60.00 - 64.99	10,03	62,45	55.00 - 59.99	10,75	57,51
50.00 - 54.99	11,00	52,44	45.00 - 49.99	11,55	47,49
40.00 - 44.99	10,85	42,51	35.00 - 39.99	9,76	37,53
30.00 - 34.99	7,86	32,60	25.00 - 29.99	6,11	27,64
20.00 - 24.99	4,07	22,65	15.00 - 19.99	2,42	17,81
10.00 - 14.99	1,13	12,95	05.00 - 09.99	0,27	8,09
00.00 - 04.99	0,05	2,37			

Medio Ponderada:	47,89
Mínimo:	0,02
Máximo:	174,24

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	2,13	87,80	75.00 - 79.99	2,33	76,84
70.00 - 74.99	5,11	72,31	65.00 - 69.99	10,36	67,39
60.00 - 64.99	11,22	62,50	55.00 - 59.99	10,74	57,51
50.00 - 54.99	11,11	52,51	45.00 - 49.99	11,21	47,54
40.00 - 44.99	9,89	42,55	35.00 - 39.99	8,39	37,60
30.00 - 34.99	6,64	32,65	25.00 - 29.99	4,95	27,68
20.00 - 24.99	3,18	22,65	15.00 - 19.99	1,78	17,80
10.00 - 14.99	0,74	13,09	05.00 - 09.99	0,17	8,25
00.00 - 04.99	0,04	1,84			

Medio Ponderada:	50,75
Mínimo:	0,02
Máximo:	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	114	34.435,09	26.722,03	61.157,12	13.641.358,94	13.702.516,06
DE 1 A 2 MESES	33	24.443,56	15.595,32	40.038,88	4.810.454,52	4.850.493,40
DE 2 A 3 MESES	15	24.565,02	22.411,00	46.976,02	3.200.124,03	3.247.100,05
DE 3 A 6 MESES	26	37.949,61	32.270,13	70.219,74	3.576.840,34	3.647.060,08
DE 6 A 12 MESES	31	64.885,42	44.643,69	109.529,11	3.169.650,89	3.279.180,00
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	219	186.278,70	141.642,17	327.920,87	28.398.428,72	28.726.349,59

## Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	6,45%	390.000.000,00	6,00 %	390.000.000,00
Fondo de Reserva	2,15%	130.000.000,00	2,00 %	130.000.000,00

## Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	158.972.165,19	1,477 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	466.666,68	3,279 %
SWAP		
Nocional	Margen	
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

## Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.