

## FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

### INFORMACION MENSUAL A 31/12/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2010

<b>Fecha Constitución</b>	22/07/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	27/07/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337790002 <b>Preferente</b>	27/07/2010	97.793,74 61.100 Bonos 5.975.197.514,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	1,8260%  446,43 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337790010 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,2760%  569,00 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral		A1(sf)	AA(sf)
<b>"C"</b> ES0337790028 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,7760%  694,00 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral		B1(sf)	A(sf)
<b>Totales</b>		6.365.197.514,00	6.500.000.000,00						

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.22	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	2.56	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337790002</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.41	8.48	8.12	6.26	5.13	4.37	3.82	3.39
	Amortización Final	16/03/2050	17/12/2029	16/03/2029	16/09/2025	18/09/2023	16/03/2022	16/12/2020	16/03/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.99	8.37	8.03	6.18	5.06	4.29	3.75	3.33
	Amortización Final	16/03/2034	16/06/2027	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	18/06/2018
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337790010</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.60	13.57	13.03	10.24	8.53	7.35	6.48	5.81
	Amortización Final	16/03/2050	17/12/2029	16/03/2029	16/09/2025	18/09/2023	16/03/2022	16/12/2020	16/03/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	18.66	13.28	12.78	10.02	8.32	7.13	6.28	5.63
	Amortización Final	16/03/2034	16/06/2027	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	18/06/2018
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337790028</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.60	13.57	13.03	10.24	8.53	7.35	6.48	5.81
	Amortización Final	16/03/2050	17/12/2029	16/03/2029	16/09/2025	18/09/2023	16/03/2022	16/12/2020	16/03/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	18.66	13.28	12.78	10.02	8.32	7.13	6.28	5.63
	Amortización Final	16/03/2034	16/06/2027	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	18/06/2018

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0213%, Tasa Recuperación Morosidad - 14,1485%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRESTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
<b>Principal</b>	<b>Número</b>	56.595	57.038
	<b>Pendiente</b>	6.308.144.812,78	6.499.999.893,02
	<b>Medio</b>	111.461,17	113.959,11
	<b>Mínimo</b>	842,80	20.538,13
	<b>Máximo</b>	2.627.686,85	2.664.202,79
<b>Interés</b>	<b>Media Pond</b>	2,26%	2,31%
	<b>Mínimo</b>	1,03%	0,98%
	<b>Máximo</b>	7,20%	7,50%
	<b>Vida Residual (meses)</b>	<b>Media Pond</b>	268,992
	<b>Mínima</b>	0,033	46,193
	<b>Máxima</b>	469,979	475,170
<b>Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)</b>			
<b>I.R.P.H. CAJAS</b>		14,01 %	14,06 %
<b>EURIBOR OFICIAL</b>		85,08 %	85,03 %
<b>Otros</b>		0,91 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,54%	0,31%	0,22%	0,00%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	6,33%	3,65%	2,56%	0,00%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
<b>Cataluña</b>	35,76 %	35,74 %		
<b>Madrid</b>	16,24 %	16,33 %		
<b>Andalucía</b>	13,52 %	13,49 %		
<b>Comunidad Valenciana</b>	6,97 %	6,94 %		
<b>Aragón</b>	1,41 %	1,41 %		
<b>Baleares</b>	4,74 %	4,72 %		
<b>Otras Comunidades</b>	21,36 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>&gt;= 80 %</b>	1,94	87,57	<b>75.00 - 79.99</b>	2,11	77,00
<b>70.00 - 74.99</b>	4,78	72,27	<b>65.00 - 69.99</b>	9,49	67,27
<b>60.00 - 64.99</b>	11,09	62,49	<b>55.00 - 59.99</b>	10,80	57,52
<b>50.00 - 54.99</b>	11,13	52,50	<b>45.00 - 49.99</b>	11,30	47,51
<b>40.00 - 44.99</b>	10,06	42,59	<b>35.00 - 39.99</b>	8,79	37,58
<b>30.00 - 34.99</b>	6,86	32,64	<b>25.00 - 29.99</b>	5,23	27,67
<b>20.00 - 24.99</b>	3,41	22,66	<b>15.00 - 19.99</b>	1,94	17,84
<b>10.00 - 14.99</b>	0,84	13,08	<b>05.00 - 09.99</b>	0,21	8,25
<b>00.00 - 04.99</b>	0,04	1,85			

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>&gt;= 80 %</b>	2,13	87,80	<b>75.00 - 79.99</b>	2,33	76,84
<b>70.00 - 74.99</b>	5,11	72,31	<b>65.00 - 69.99</b>	10,36	67,39
<b>60.00 - 64.99</b>	11,22	62,50	<b>55.00 - 59.99</b>	10,74	57,51
<b>50.00 - 54.99</b>	11,11	52,51	<b>45.00 - 49.99</b>	11,21	47,54
<b>40.00 - 44.99</b>	9,89	42,55	<b>35.00 - 39.99</b>	8,39	37,60
<b>30.00 - 34.99</b>	6,64	32,65	<b>25.00 - 29.99</b>	4,95	27,68
<b>20.00 - 24.99</b>	3,18	22,65	<b>15.00 - 19.99</b>	1,78	17,80
<b>10.00 - 14.99</b>	0,74	13,09	<b>05.00 - 09.99</b>	0,17	8,25
<b>00.00 - 04.99</b>	0,04	1,84			

<b>Medio Ponderada:</b>	50,03
<b>Mínimo:</b>	0,02
<b>Máximo:</b>	178,57

<b>Medio Ponderada:</b>	50,75
<b>Mínimo:</b>	0,02
<b>Máximo:</b>	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	33	9.567,20	6.482,35	16.049,55	3.848.703,07	3.864.752,62
DE 1 A 2 MESES	11	9.084,71	5.130,45	14.215,16	1.369.716,99	1.383.932,15
DE 2 A 3 MESES	7	6.002,49	3.875,30	9.877,79	666.525,04	676.402,83
DE 3 A 6 MESES	9	12.769,61	8.379,72	21.149,33	1.121.793,87	1.142.943,20
DE 6 A 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	207.451,48	207.451,48
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>62</b>	<b>37.424,01</b>	<b>23.867,82</b>	<b>61.291,83</b>	<b>7.214.190,45</b>	<b>7.275.482,28</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
	6,13%	390.000.000,00	6,00%	390.000.000,00
<b>Fondo de Reserva</b>	2,04%	130.000.000,00	2,00%	130.000.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo actual	Interés
<b>Cuenta Tesorería T.I.G.</b>	219.555.412,30	1,007 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	641.666,67	2,776 %
SWAP		
Nocional	Margen	
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

**Información Adicional**

**GESTICAIXA, SGFT SA** Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona  
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

**C.N.M.V.** Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.