

CAIXABANK PYMES 12, F.T

**BONOS DE TITULIZACIÓN
IMPORTE 2.550.000.000 EUROS
EMISIÓN 20/11/2020
SERIES: A y B**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 2.550.000.000 EUROS
CLOSING DATE 20/11/2020
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2022**

*QUARTERLY MONTHLY REPORT
THIRD QUARTER - 2022*

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

INFORME_TRIMESTRAL

QUARTERLY MONTHLY REPORT

Índice: / Index

1. Informes Contables / *Financial Statements*

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / *Securitized Loans Reports*

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Origination Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rates*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Maturity Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Collateral*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Classification by LTV Distribution*
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitized Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayments and Prepayments Rate*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly Arrears Report*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly Delinquencies Report*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly Defaults Report*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / *Securitisation Bonds Reports*

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Correo electrónico de contacto / Contact email
info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com

A continuación se detallan las OTRAS INFORMACIONES RELEVANTES comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2022, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

COMUNICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

REVISIÓN CALIFICACIÓN BONOS – CAIXABANK PYMES 12, F.T.

En cumplimiento del artículo 227 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

“**DBRS**” ha procedido a modificar la calificación de los bonos del Fondo de referencia:

- “Serie A (ISIN: ES0305516009)”: de AA(sf) a AA(high)(sf)
- “Serie B (ISIN: ES0305516017)”: de B(high)(sf) a BB(low)(sf)

Barcelona, 14 de Julio de 2022

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 3º Trimestre

BALANCE (euros)	Periodo actual 30/09/2022	Periodo anterior 31/12/2021
-----------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.003.022.895,46	1001	1.361.561.798,83
-------------------------------	------	------------------	------	------------------

I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.003.022.895,46	1002	1.361.561.798,83
1. Activos titulizados	0003	1.003.022.895,46	1003	1.361.561.798,83
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	992.316.033,91	1009	1.355.725.963,92
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	16.773.967,62	1025	10.609.995,11
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.067.106,07	1027	-4.774.160,20
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria, pignorados o gravados en garantías	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 3º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	533.926.394,52	1041	622.545.564,17
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	410.308.151,40	1043	467.327.782,41
1. Activos titulizados	0044	410.308.151,40	1044	467.327.782,41
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	402.724.899,86	1050	461.154.493,99
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.700.235,20	1065	3.449.113,50
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	16.309,30	1066	16.773,63
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	7.551.229,31	1067	4.859.706,72
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	73.225,90	1068	62.556,32
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.757.748,17	1069	-2.214.861,75
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	123.618.243,12	1085	155.217.781,76
1. Tesorería	0086	123.618.243,12	1086	155.217.781,76
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.536.949.289,98	1088	1.984.107.363,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo: 3º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 30/09/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.133.907.481,18	1089	1.521.299.993,40
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisiones por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.133.907.481,18	1094	1.521.299.993,40
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.053.764.550,78	1095	1.418.612.946,24
1.1 Series no subordinadas	0096	696.764.550,78	1096	1.061.612.946,24
1.2 Series subordinadas	0097	357.000.000,00	1097	357.000.000,00
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	80.142.930,40	1101	102.687.047,16
2.1 Préstamo subordinado	0102	80.142.930,40	1102	102.687.047,16
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.2 Otros	0114		1114	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	
B) PASIVO CORRIENTE	0117	403.041.808,80	1117	462.807.369,60
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	402.969.555,07	1123	461.762.681,69
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	402.736.062,86	1124	461.264.027,47
1.1 Series no subordinadas	0125	402.524.287,32	1125	460.981.690,56
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	211.775,54	1128	282.336,91
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	233.492,21	1131	494.978,63
2.1 Préstamo subordinado	0132	66.666,66	1132	266.666,67
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	166.825,55	1136	228.311,96
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	

4. Otros pasivos financieros	0143		1143	3.675,59
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	3.675,59
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	72.253,73	1148	1.044.687,91
1. Comisiones	0149	72.253,73	1149	1.044.687,91
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	15.169,68	1150	20.884,38
1.2 Comisión administrador	0151	5.914,03	1151	8.143,78
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	51.170,02	1153	1.015.659,75
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0,00	1158	0,00
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.536.949.289,98	1162	1.984.107.363,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo: 3º Trimestre

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (euros)		P. corriente actual (3º trimestre)		P. corriente anterior (3º trimestre)		Acumulado actual 30/09/2022		Acumulado anterior 30/09/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	5.924.785,08	1201	8.236.512,50	2201	19.062.208,66	3201	26.408.883,26
1.1 Activos Titulizados	0202	5.924.785,08	1202	8.236.512,50	2202	19.062.208,66	3202	26.408.883,26
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.485.873,01	1204	-3.484.561,29	2204	-7.974.007,62	3204	-10.723.107,20
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.389.606,63	1205	-1.850.366,84	2205	-4.436.308,63	3205	-5.872.315,53
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.096.266,38	1206	-1.634.194,45	2206	-3.537.698,99	3206	-4.850.791,67
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	3.438.912,07	1209	4.751.951,21	2209	11.088.201,04	3209	15.685.776,06
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0,00	1210	0,00	2210	0,00	3210	0,00
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	251.215,26	1217	-2.474.570,06	2217	-1.634.887,05	3217	-9.207.135,57
7.1 Servicios exteriores	0218	-5.021,50	1218	-181,50	2218	-9.782,25	3218	-4.039,48
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5.021,50	1219	-181,50	2219	-9.736,90	3219	-4.039,48
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0,00	1220	0,00	2220	-45,35	3220	0,00
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0,00	1223	0,00	2223	0,00	3223	0,00
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	256.236,76	1224	-2.474.388,56	2224	-1.625.104,80	3224	-9.203.096,09
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-100.592,90	1225	-138.993,69	2225	-324.567,48	3225	-449.552,88
7.3.2 Comisión administrador	0226	-36.682,54	1226	-51.747,02	2226	-119.146,53	3226	-164.267,20
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5.000,00	1227	-5.000,00	2227	-15.000,00	3227	-15.000,00
7.3.4 Comisión variable	0228	398.512,20	1228	-2.278.647,85	2228	-1.166.390,79	3228	-8.574.276,01
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-3.690.127,33	1231	-2.277.381,15	2231	-9.453.313,99	3231	-6.478.640,49
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-3.690.127,33	1232	-2.277.381,15	2232	-9.453.313,99	3232	-6.478.640,49
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0,00	1234	0,00	2234	0,00	3234	0,00
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0,00	1239	0,00	2239	0,00	3239	0,00
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0,00	1240	0,00	2240	0,00	3240	0,00
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0,00	1242	0,00	2242	0,00	3242	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF
 16th SEPTEMBER 2022**
CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT
1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	09/09/2022			237.705.696,95
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		86.668.752,30		
			Total	237.705.696,95

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses				5.039,63
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee				102.064,11
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee				5.000,00
▪ Intereses Bonos A / Interests A Bonds				951.104,10
▪ Amortización Bonos A / Amortisation A Bonds				141.236.436,90
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund				79.876.263,75
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds				456.174,60
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds				0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva Postergado / Replenishment of the Deferred Reserve Fund				0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan				3.066,67
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Start-up Subordinated Loan repayment				66.666,67
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan				1.107.434,06
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan principal repayment				6.792.488,55
▪ Comisión Administración / Servicing Fee				37.216,27
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee at	16/06/2022			0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	16/09/2022			131.273,91
			Total	230.770.229,22

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos				86.811.731,48
<i>Treasury Account Balance after Application</i>				
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		79.876.263,75		
			Total	86.811.731,48

CONTROL FONDO RESERVA / RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	17/11/2020	127.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo Requerido / <i>Minimum Required Reserve Fund</i>	16/09/2022	79.876.263,75
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	16/09/2022	79.876.263,75

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	6	0,03	362.540,60	0,03	3,222808	3,021813	2,023000	5,602000	159,041732	31/12/2035
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	9	0,04	547.769,30	0,04	3,720252	3,301699	1,252000	12,000000	73,964447	28/11/2028
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	9	0,04	3.529.720,06	0,25	2,570102	1,173108	1,513000	12,000000	95,762267	22/09/2030
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	11	0,05	5.619.101,89	0,40	2,311593	2,240665	2,000000	7,500000	109,978280	29/11/2031
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	9	0,04	328.127,07	0,02	3,204135	2,246453	1,991000	6,950000	89,083496	03/03/2030
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	11	0,05	375.531,72	0,03	3,707801	2,945233	3,000000	8,100000	80,691133	21/06/2029
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	24	0,10	2.509.949,84	0,18	2,194377	1,863604	0,677000	14,500000	54,133577	04/04/2027
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	27	0,12	1.569.964,46	0,11	2,635240	1,965289	0,750000	9,000000	58,982686	30/08/2027
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	78	0,34	8.920.416,01	0,63	1,432446	1,157480	0,327000	10,450000	74,834435	24/12/2028
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	144	0,62	6.692.552,02	0,47	2,029573	1,421081	1,000000	10,450000	98,990770	30/12/2030
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	102	0,44	17.636.502,22	1,24	1,444680	0,680222	0,537000	20,000000	42,722448	22/04/2026
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	74	0,32	13.841.296,70	0,98	1,666108	0,799966	0,629000	10,450000	59,146165	04/09/2027
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	87	0,38	45.051.984,07	3,18	1,205265	0,507551	0,502000	10,650000	47,464925	13/09/2026
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	97	0,42	57.505.352,71	4,06	1,262176	0,923495	0,000000	10,450000	63,667537	19/01/2028
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	121	0,52	68.500.489,28	4,83	1,148750	0,653272	0,000000	10,450000	47,407607	11/09/2026
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	7.923	34,24	400.709.358,08	28,27	1,753276	0,664027	0,000000	14,700000	56,312509	10/06/2027
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	12.476	53,91	688.242.292,32	48,55	1,608873	0,598175	0,000000	16,000000	59,690968	20/09/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1.933	8,35	95.565.256,91	6,74	2,029225	0,842764	0,000000	10,450000	68,642539	19/06/2028
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:		61.255,27	3,614400	0,530904			32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:		45,30	0,000000	0,000000			0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:		18.000.000,00	20,000000	9,000000			437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	13.654	59,00	214.242.537,95	15,11	3,064207	0,700287	0,000000	20,000000	76,513009	13/02/2029
MEDIANA EMPRESA	241	1,04	178.594.654,02	12,60	1,072286	0,382749	0,000000	7,000000	38,492246	14/12/2025
MICROEMPRESA	5.716	24,70	290.298.861,80	20,48	1,898625	0,866143	0,000000	13,800000	66,372592	11/04/2028
PEQUEÑA EMPRESA	3.374	14,58	620.390.592,43	43,77	1,267066	0,643155	0,000000	15,000000	58,694150	21/08/2027
GRAN EMPRESA	155	0,67	113.498.225,78	8,01	1,194515	0,721447	0,400000	3,609000	39,968534	28/01/2026
S/N	1	0,00	483.333,28	0,03	1,639000	0,950000	1,639000	1,639000	28,273973	06/02/2025
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.255,27	3,614400	0,530904		32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:					45,30	0,000000	0,000000		0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	1.956	8,45	41.055.050,69	2,90	0,271220	0,387163	0,000000	0,463000	40,850538	24/02/2026
0,50	0,99	1.371	5,92	407.322.296,43	28,74	0,741514	0,362270	0,500000	0,999000	50,752511	22/12/2026
1,00	1,49	1.154	4,99	360.937.044,04	25,46	1,160443	0,544511	1,000000	1,492000	62,201838	06/12/2027
1,50	1,99	3.413	14,75	261.143.765,28	18,42	1,646362	0,653128	1,500000	1,991000	68,847013	25/06/2028
2,00	2,49	1.942	8,39	114.377.067,22	8,07	2,107369	1,178590	2,000000	2,499000	68,304365	09/06/2028
2,50	2,99	1.505	6,50	76.463.764,68	5,39	2,609344	1,390928	2,500000	2,990000	64,748716	21/02/2028
3,00	3,49	1.427	6,17	45.381.183,11	3,20	3,085757	1,851383	3,000000	3,498000	62,091283	02/12/2027
3,50	3,99	1.031	4,46	27.429.395,73	1,94	3,642507	1,266995	3,500000	3,990000	55,634573	20/05/2027
4,00	4,49	1.319	5,70	23.123.319,12	1,63	4,115945	1,332221	4,000000	4,498000	51,826734	24/01/2027
4,50	4,99	421	1,82	7.223.920,06	0,51	4,658338	1,998972	4,500000	4,973000	52,615150	17/02/2027
5,00	5,49	319	1,38	4.098.926,87	0,29	5,096379	1,361322	5,000000	5,450000	38,485184	14/12/2025
5,50	5,99	4.101	17,72	30.026.154,59	2,12	5,916666	0,137944	5,500000	5,950000	39,808350	23/01/2026
6,00	6,49	282	1,22	2.765.280,15	0,20	6,163020	1,049898	6,000000	6,450000	40,489652	13/02/2026
6,50	6,99	54	0,23	388.337,96	0,03	6,585050	1,818194	6,500000	6,950000	38,522726	15/12/2025
7,00	7,49	1.476	6,38	8.660.853,26	0,61	7,435564	0,138342	7,000000	7,450000	35,845644	25/09/2025
7,50	7,99	65	0,28	422.334,92	0,03	7,590506	0,717690	7,500000	7,950000	40,421182	11/02/2026
8,00	8,49	56	0,24	337.995,93	0,02	8,063480	1,510194	8,000000	8,462000	28,816008	23/02/2025
8,50	8,99	601	2,60	2.914.091,62	0,21	8,947194	0,005904	8,500000	8,950000	33,274376	08/07/2025
9,00	9,49	81	0,35	435.615,86	0,03	9,404443	0,128798	9,000000	9,450000	35,426263	12/09/2025
9,50	9,99	13	0,06	24.629,86	0,00	9,751650	0,857782	9,500000	9,900000	22,775488	23/08/2024
10,00	10,49	533	2,30	2.891.879,64	0,20	10,448340	0,000000	10,000000	10,450000	34,594443	17/08/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	2	0,01	5.350,69	0,00	10,638107	2,816839	10,612000	10,650000	10,531049	16/08/2023
11,50 11,99	2	0,01	4.911,86	0,00	11,667364	0,000000	11,550000	11,850000	9,280443	09/07/2023
12,00 12,49	2	0,01	2.851,97	0,00	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	3,536557	15/01/2023
13,00 13,49	1	0,00	296,80	0,00	13,000000	0,000000	13,000000	13,000000	2,038356	01/12/2022
13,50 13,99	8	0,03	38.590,83	0,00	13,675372	0,000000	13,600000	13,800000	32,012494	31/05/2025
14,50 14,99	3	0,01	8.968,26	0,00	14,595284	0,000000	14,500000	14,700000	21,300529	09/07/2024
15,00 15,49	1	0,00	835,05	0,00	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	4,076712	01/02/2023
16,00 16,49	1	0,00	18.483,06	0,00	16,000000	0,000000	16,000000	16,000000	47,079452	01/09/2026
20,00 20,49	1	0,00	5.009,72	0,00	20,000000	0,000000	20,000000	20,000000	15,057534	01/01/2024
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.255,27		3,614400	0,530904			32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:			45,30		0,000000	0,000000			0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	19.239	83,14	212.486.830,44	14,99	3,382474	0,642808	0,000000	20,000000	38,009418	29/11/2025
50,000.00	99,999.99	1.733	7,49	120.960.443,86	8,53	2,150433	1,136031	0,400000	7,450000	63,166299	04/01/2028
100,000.00	149,999.99	627	2,71	77.176.366,07	5,44	1,708309	0,891310	0,289000	6,192000	61,437088	12/11/2027
150,000.00	199,999.99	339	1,46	58.847.424,31	4,15	1,531906	0,854890	0,450000	4,512000	57,629034	20/07/2027
200,000.00	249,999.99	213	0,92	47.094.128,72	3,32	1,435104	0,735694	0,409000	4,362000	57,451414	14/07/2027
250,000.00	299,999.99	167	0,72	45.679.395,30	3,22	1,396536	0,726510	0,008000	3,913000	60,363590	11/10/2027
300,000.00	349,999.99	119	0,51	38.583.427,46	2,72	1,367738	0,718678	0,450000	4,242000	60,902094	27/10/2027
350,000.00	399,999.99	78	0,34	29.167.787,91	2,06	1,264238	0,581942	0,500000	3,653000	56,732702	22/06/2027
400,000.00	449,999.99	51	0,22	21.648.778,13	1,53	1,352654	0,467402	0,500000	3,108000	53,030400	02/03/2027
450,000.00	499,999.99	66	0,29	31.302.940,58	2,21	1,334022	0,768009	0,500000	3,500000	61,533924	15/11/2027
500,000.00	549,999.99	53	0,23	27.520.450,91	1,94	1,203421	0,603047	0,400000	2,650000	54,380179	12/04/2027
550,000.00	599,999.99	36	0,16	20.677.650,82	1,46	1,175132	0,471533	0,450000	4,112000	47,475424	14/09/2026
600,000.00	649,999.99	39	0,17	24.261.236,46	1,71	1,203433	0,413608	0,500000	3,000000	51,537941	15/01/2027
650,000.00	699,999.99	30	0,13	20.227.117,29	1,43	1,220088	0,521480	0,450000	3,112000	52,524373	14/02/2027
700,000.00	749,999.99	30	0,13	21.666.424,23	1,53	1,163696	0,660606	0,500000	2,602000	74,391624	11/12/2028
750,000.00	799,999.99	15	0,06	11.584.384,85	0,82	1,382567	0,547373	0,284000	5,500000	73,630201	18/11/2028
800,000.00	849,999.99	9	0,04	7.374.378,20	0,52	1,550738	0,272061	0,590000	3,500000	70,748346	22/08/2028
850,000.00	899,999.99	15	0,06	13.076.133,66	0,92	1,317669	0,405596	0,389000	2,612000	60,761456	23/10/2027
900,000.00	949,999.99	14	0,06	12.974.187,58	0,92	1,144786	0,559764	0,500000	2,762000	55,135431	05/05/2027
950,000.00	999,999.99	24	0,10	23.294.821,98	1,64	0,913883	0,554976	0,500000	2,634000	56,799843	24/06/2027
1,000,000.00	1,049,999.99	23	0,10	23.532.382,38	1,66	1,066819	0,297482	0,500000	2,000000	48,075262	02/10/2026

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,050,000.00	1,099,999.99	14	0,06	14.957.822,11	1,06	1,246517	0,739617	0,580000	2,500000	60,439984	13/10/2027
1,100,000.00	1,149,999.99	10	0,04	11.240.924,77	0,79	1,183185	0,654224	0,650000	2,512000	48,926552	28/10/2026
1,150,000.00	1,199,999.99	10	0,04	11.797.533,83	0,83	0,952603	0,591894	0,190000	1,725000	46,298664	09/08/2026
1,200,000.00	1,249,999.99	6	0,03	7.329.056,45	0,52	1,155886	0,719347	0,750000	1,977000	75,925813	26/01/2029
1,250,000.00	1,299,999.99	6	0,03	7.660.765,19	0,54	1,329597	0,854945	0,750000	1,865000	82,848651	25/08/2029
1,300,000.00	1,349,999.99	8	0,03	10.658.240,56	0,75	0,890322	0,458429	0,400000	1,370000	55,672408	21/05/2027
1,350,000.00	1,399,999.99	9	0,04	12.372.670,28	0,87	1,200496	0,667691	0,713000	2,209000	54,705575	22/04/2027
1,400,000.00	1,449,999.99	8	0,03	11.413.011,72	0,81	1,218499	0,755999	0,408000	2,287000	57,161316	05/07/2027
1,450,000.00	1,499,999.99	4	0,02	5.862.849,85	0,41	0,872405	0,389572	0,750000	1,140000	46,493658	15/08/2026
1,500,000.00	1,549,999.99	12	0,05	18.193.552,83	1,28	0,892483	0,349291	0,250000	1,388000	39,781070	22/01/2026
1,550,000.00	1,599,999.99	7	0,03	11.081.318,67	0,78	0,851098	0,212825	0,500000	1,600000	45,100170	03/07/2026
1,600,000.00	1,649,999.99	4	0,02	6.431.060,54	0,45	1,729264	1,209810	0,750000	3,000000	26,991661	29/12/2024
1,650,000.00	1,699,999.99	6	0,03	10.060.706,95	0,71	1,071839	0,717168	0,679000	1,500000	54,380326	12/04/2027
1,700,000.00	1,749,999.99	5	0,02	8.590.786,58	0,61	0,871541	0,000000	0,500000	1,650000	33,760489	23/07/2025
1,750,000.00	1,799,999.99	6	0,03	10.647.549,32	0,75	1,555726	0,964960	0,545000	3,664000	61,865345	26/11/2027
1,800,000.00	1,849,999.99	2	0,01	3.685.321,04	0,26	0,850304	0,000000	0,700000	1,000000	50,382928	11/12/2026
1,850,000.00	1,899,999.99	6	0,03	11.276.935,33	0,80	0,977874	0,410868	0,700000	1,500000	47,053539	01/09/2026
1,900,000.00	1,949,999.99	3	0,01	5.780.558,79	0,41	0,949550	0,000000	0,700000	1,200000	55,042966	02/05/2027
1,950,000.00	1,999,999.99	3	0,01	5.874.307,87	0,41	2,085605	0,652052	1,500000	2,700000	88,800713	22/02/2030
2,000,000.00	2,049,999.99	7	0,03	14.126.197,68	1,00	1,147754	0,513604	0,700000	2,119000	34,225315	06/08/2025
2,100,000.00	2,149,999.99	4	0,02	8.525.249,71	0,60	0,797373	0,623900	0,537000	1,000000	45,065466	02/07/2026

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2,150,000.00	2,199,999.99	2	0,01	4.350.042,88	0,31	1,323962	0,998463	0,650000	2,000000	86,559084	16/12/2029
2,200,000.00	2,249,999.99	3	0,01	6.685.674,22	0,47	0,924816	0,631299	0,900000	0,950000	69,163122	05/07/2028
2,250,000.00	2,299,999.99	2	0,01	4.521.893,29	0,32	0,978860	0,746369	0,950000	1,008000	35,464436	13/09/2025
2,300,000.00	2,349,999.99	2	0,01	4.638.663,34	0,33	1,625526	0,878682	1,500000	1,750000	63,517526	15/01/2028
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,00	2.393.252,32	0,17	1,120000	1,000000	1,120000	1,120000	178,158904	04/08/2037
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,00	2.401.165,01	0,17	1,800000	0,000000	1,800000	1,800000	84,098630	02/10/2029
2,450,000.00	2,499,999.99	5	0,02	12.377.442,30	0,87	1,276943	0,911166	0,820000	2,100000	81,116436	03/07/2029
2,500,000.00	2,549,999.99	6	0,03	15.084.795,19	1,06	1,020747	0,109366	0,182000	1,950000	42,424443	13/04/2026
2,550,000.00	2,599,999.99	4	0,02	10.284.761,92	0,73	1,458863	0,812556	0,598000	2,022000	50,401753	12/12/2026
2,600,000.00	2,649,999.99	2	0,01	5.247.726,59	0,37	1,029691	0,478077	1,000000	1,059000	35,549814	16/09/2025
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,00	2.704.364,93	0,19	0,650000	0,000000	0,650000	0,650000	52,043836	31/01/2027
2,750,000.00	2,799,999.99	3	0,01	8.327.380,86	0,59	1,047948	0,514868	0,435000	1,972000	96,298288	09/10/2030
2,800,000.00	2,849,999.99	2	0,01	5.614.275,32	0,40	0,649936	0,300381	0,600000	0,700000	52,064054	31/01/2027
2,850,000.00	2,899,999.99	4	0,02	11.448.599,60	0,81	1,043157	0,337261	0,725000	1,500000	71,761099	22/09/2028
2,900,000.00	2,949,999.99	2	0,01	5.824.950,46	0,41	1,049365	0,748941	0,600000	1,500000	71,119952	02/09/2028
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,00	2.955.709,52	0,21	0,008000	0,500000	0,008000	0,008000	37,084932	01/11/2025
3,000,000.00	3,049,999.99	4	0,02	12.074.408,27	0,85	0,844687	0,000000	0,630000	1,150000	31,063080	02/05/2025
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,00	3.140.878,29	0,22	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	143,145205	03/09/2034
3,150,000.00	3,199,999.99	1	0,00	3.173.333,32	0,22	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	55,035616	02/05/2027
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,00	3.309.280,50	0,23	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	54,049315	02/04/2027
3,350,000.00	3,399,999.99	3	0,01	10.107.279,48	0,71	1,083135	1,083135	1,000000	1,250000	102,511645	16/04/2031

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,00	3.445.000,00	0,24	1,200000	1,200000	1,200000	1,200000	66,082192	02/04/2028
3,450,000.00	3,499,999.99	3	0,01	10.403.783,27	0,73	1,600638	1,417168	1,027000	1,972000	132,456683	13/10/2033
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,00	3.770.539,33	0,27	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	35,079452	01/09/2025
3,800,000.00	3,849,999.99	2	0,01	7.684.357,28	0,54	1,817742	1,800724	1,100000	2,534000	55,794680	25/05/2027
3,850,000.00	3,899,999.99	2	0,01	7.738.376,55	0,55	1,050467	0,601868	0,900000	1,200000	108,262209	08/10/2031
3,900,000.00	3,949,999.99	1	0,00	3.935.309,31	0,28	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	211,167123	05/05/2040
3,950,000.00	3,999,999.99	1	0,00	3.985.990,69	0,28	0,450000	0,450000	0,450000	0,450000	33,041096	01/07/2025
4,000,000.00	4,049,999.99	2	0,01	8.037.453,37	0,57	0,178378	0,425273	0,008000	0,350000	41,577920	18/03/2026
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,00	4.250.000,00	0,30	0,183000	0,500000	0,183000	0,183000	84,756164	22/10/2029
4,350,000.00	4,399,999.99	1	0,00	4.356.421,50	0,31	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	122,136986	03/12/2032
4,500,000.00	4,549,999.99	1	0,00	4.527.995,13	0,32	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	44,054795	01/06/2026
4,750,000.00	4,799,999.99	1	0,00	4.784.848,46	0,34	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	116,120548	03/06/2032
5,600,000.00	5,649,999.99	1	0,00	5.631.987,27	0,40	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	44,054795	01/06/2026
5,650,000.00	5,699,999.99	1	0,00	5.668.081,72	0,40	1,091000	0,850000	1,091000	1,091000	100,142466	03/02/2031
5,800,000.00	5,849,999.99	1	0,00	5.843.298,90	0,41	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	51,090411	02/01/2027
5,900,000.00	5,949,999.99	1	0,00	5.904.632,77	0,42	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	144,131507	04/10/2034
6,400,000.00	6,449,999.99	1	0,00	6.428.571,40	0,45	1,400000	0,000000	1,400000	1,400000	51,090411	02/01/2027
6,450,000.00	6,499,999.99	1	0,00	6.481.565,24	0,46	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	146,136986	04/12/2034
7,350,000.00	7,399,999.99	1	0,00	7.360.487,71	0,52	2,122000	1,100000	2,122000	2,122000	114,115068	03/04/2032
8,000,000.00	8,049,999.99	1	0,00	8.000.000,00	0,56	1,400000	1,400000	1,400000	1,400000	208,208219	05/02/2040
9,250,000.00	9,299,999.99	1	0,00	9.250.000,00	0,65	0,500000	0,500000	0,500000	0,500000	108,098630	03/10/2031

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>		<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,400,000.00	10,449,999.99	1	0,00	10.439.393,90	0,74	1,550000	0,000000	1,550000	1,550000	105,073973	03/07/2031
11,200,000.00	11,249,999.99	1	0,00	11.211.122,64	0,79	0,720000	0,600000	0,720000	0,720000	77,063014	02/03/2029
17,000,000.00	17,049,999.99	1	0,00	17.000.000,00	1,20	1,160000	0,000000	1,160000	1,160000	26,630137	18/12/2024
18,000,000.00	18,049,999.99	1	0,00	18.000.000,00	1,27	1,150000	0,000000	1,150000	1,150000	27,024658	30/12/2024
Total	Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,637800	0,671021	58,864498 26/08/2027			
Media Simple / Arithmetic Average:						61.255,27	3,614400	32,542464 15/06/2025			
Mínimo / Minimum:						45,30	0,000000	0,032854 01/10/2022			
Máximo / Maximum:						18.000.000,00	20,000000	437,293151 01/03/2059			

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	5.618	24,28	622.373.536,80	43,91	1,474641	1,302381	0,000000	10,612000	58,195528	06/08/2027
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	226	0,98	99.940.181,70	7,05	1,501712	1,406951	0,350000	6,523000	122,227260	06/12/2032
Índice 000 TIPO FIJO	17.297	74,75	695.194.486,76	49,04	1,803440	0,000000	0,000000	20,000000	50,436661	13/12/2026
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.255,27	3,614400	0,530904		32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:					45,30	0,000000	0,000000		0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1.605	6,94	7.063.779,79	0,50	1,957332	1,279745	0,000000	13,600000	1,516745	15/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3.040	13,14	25.659.872,03	1,81	1,840253	0,772083	0,000000	15,000000	5,699083	22/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.712	7,40	38.809.663,78	2,74	1,654849	0,638656	0,000000	14,500000	11,781290	23/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1.564	6,76	65.888.884,62	4,65	1,539534	0,526742	0,000000	20,000000	18,064751	01/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1.792	7,74	107.164.272,88	7,56	1,544379	0,410787	0,289000	13,800000	25,078779	01/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	3.520	15,21	199.382.601,75	14,07	1,551751	0,539285	0,000000	10,450000	29,985317	30/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	2.681	11,59	134.087.370,66	9,46	1,878791	0,700776	0,008000	14,700000	35,091988	02/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2.842	12,28	129.517.149,24	9,14	2,155001	0,593941	0,008000	13,600000	41,631837	20/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1.275	5,51	99.027.631,18	6,99	1,865371	0,667126	0,190000	16,000000	47,564280	16/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	362	1,56	100.422.422,22	7,08	1,278066	0,489960	0,182000	10,450000	52,974993	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	316	1,37	48.100.182,06	3,39	1,456681	0,505806	0,629000	7,500000	59,391056	11/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	841	3,63	113.002.910,48	7,97	1,151665	0,650458	0,000000	6,571000	66,711314	21/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	403	1,74	37.789.301,14	2,67	1,806078	0,892207	0,500000	7,013000	70,819446	24/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	117	0,51	22.275.449,58	1,57	1,150588	0,499079	0,720000	6,000000	76,956726	27/02/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	82	0,35	20.443.595,40	1,44	1,363843	0,913184	0,183000	6,523000	84,556352	16/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	95	0,41	23.463.236,62	1,66	1,520731	0,703246	0,600000	4,913000	89,075816	03/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	57	0,25	6.800.844,61	0,48	2,249950	1,182519	0,500000	4,852000	94,575890	17/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	28	0,12	9.988.896,86	0,70	1,517088	1,050835	0,900000	4,787000	100,605736	17/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	76	0,33	33.193.207,67	2,34	1,423298	0,651085	0,500000	7,406000	107,176627	05/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	124	0,54	30.728.455,52	2,17	1,997511	1,549051	0,924000	5,602000	114,152014	04/04/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	93	0,40	16.640.926,59	1,17	1,861788	1,503757	0,750000	5,752000	120,671592	19/10/2032

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	45	0,19	6.936.436,71	0,49	1,884964	1,758368	0,713000	4,900000	126,591353	18/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	45	0,19	4.060.889,06	0,29	3,002083	2,529778	0,800000	7,500000	131,152739	03/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	6	0,03	4.729.031,83	0,33	1,179221	0,731618	0,550000	3,500000	139,114779	04/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	121	0,52	39.613.476,81	2,79	1,474833	0,736362	0,750000	4,421000	144,963867	29/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	156	0,67	38.471.315,87	2,71	1,691484	0,921186	0,613000	6,000000	149,323697	11/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	95	0,41	19.904.624,15	1,40	1,958137	0,557298	0,770000	7,204000	154,199667	06/08/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	6	0,03	590.232,20	0,04	2,456447	0,566174	1,087000	4,200000	160,514241	14/02/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	4	0,02	429.344,01	0,03	2,499895	0,646068	1,900000	3,023000	175,482860	15/05/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	4	0,02	6.335.163,50	0,45	1,701910	0,982207	1,120000	3,600000	177,658709	20/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	3	0,01	2.857.588,66	0,20	2,614044	0,039031	1,500000	5,500000	184,349982	09/02/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	8	0,03	3.252.641,93	0,23	1,409181	1,068051	0,409000	2,037000	204,429840	13/10/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	13	0,06	17.490.004,64	1,23	1,407060	1,059298	0,920000	2,450000	209,137484	04/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	0,01	2.509.285,31	0,18	1,326937	1,284736	1,313000	2,500000	213,172603	05/07/2040
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	0,01	171.882,87	0,01	2,466488	1,054473	2,023000	2,790000	228,081083	02/10/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	2	0,01	136.883,19	0,01	2,901160	2,027291	2,837000	3,150000	232,840885	24/02/2042
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	1	0,00	42.344,87	0,00	2,390000	0,000000	2,390000	2,390000	290,235616	07/12/2046
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	1	0,00	58.952,36	0,00	4,150000	0,000000	4,150000	4,150000	301,249315	07/11/2047
Del 01/07/2049 al 31/12/2049	1	0,00	325.664,11	0,02	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	325,282192	07/11/2049

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2059 al 30/06/2059	1	0,00	141.788,50	0,01	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	437,293151	10/03/2059
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,637800	0,671021	58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:	61.255,27	3,614400	0,530904	32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:	45,30	0,000000	0,000000	0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:	18.000.000,00	20,000000	9,000000	437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	232	1,00	9.856.727,48	0,70	1,844812	0,624679	0,000000	13,000000	60,883228	27/10/2027
11 CADIZ	656	2,83	18.210.884,07	1,28	2,401880	0,419785	0,000000	10,450000	63,891924	26/01/2028
14 CORDOBA	479	2,07	22.207.229,24	1,57	1,729428	0,716935	0,000000	10,450000	76,832513	23/02/2029
18 GRANADA	448	1,94	9.447.518,00	0,67	2,500754	0,879614	0,000000	13,600000	61,682517	20/11/2027
21 HUELVA	346	1,50	10.564.300,41	0,75	2,054024	0,534168	0,000000	14,600000	61,531577	15/11/2027
23 JAEN	499	2,16	12.351.051,91	0,87	1,991298	0,934727	0,000000	10,450000	52,155620	03/02/2027
29 MÁLAGA	384	1,66	24.323.909,95	1,72	1,953278	0,444501	0,000000	10,450000	84,054132	01/10/2029
41 SEVILLA	1.416	6,12	59.769.283,39	4,22	2,077046	0,651216	0,000000	14,500000	76,192818	04/02/2029
ANDALUCIA	4.460	19,27	166.730.904,45	11,76	2,095935	0,650638	0,000000	14,600000	69,048419	01/07/2028
22 HUESCA	115	0,50	6.561.257,72	0,46	1,597782	0,618393	0,000000	10,450000	49,838592	24/11/2026
44 TERUEL	38	0,16	2.209.582,96	0,16	1,671756	0,491916	0,700000	8,950000	45,421003	13/07/2026
50 ZARAGOZA	251	1,08	29.181.518,83	2,06	1,192893	0,366090	0,000000	10,450000	55,577542	18/05/2027
ARAGON	404	1,75	37.952.359,51	2,68	1,353188	0,449744	0,000000	10,450000	52,988612	28/02/2027
33 ASTURIAS	141	0,61	9.208.196,59	0,65	1,803990	0,423864	0,000000	10,450000	43,432593	13/05/2026
PRINCIPADO DE ASTURIAS	141	0,61	9.208.196,59	0,65	1,803990	0,423864	0,000000	10,450000	43,432593	13/05/2026
07 BALEARES	776	3,35	49.109.484,28	3,46	1,811977	1,127737	0,000000	13,600000	79,010886	30/04/2029
BALEARES	776	3,35	49.109.484,28	3,46	1,811977	1,127737	0,000000	13,600000	79,010886	30/04/2029
35 LAS PALMAS	329	1,42	42.032.915,95	2,97	1,464573	0,782466	0,000000	11,850000	73,883455	25/11/2028
38 TENERIFE	416	1,80	34.995.397,77	2,47	1,324309	0,632601	0,000000	10,450000	56,888581	27/06/2027
CANARIAS	745	3,22	77.028.313,72	5,43	1,386251	0,698783	0,000000	11,850000	64,393700	10/02/2028
39 SANTANDER	175	0,76	7.659.372,59	0,54	1,767118	0,490010	0,000000	10,450000	48,609961	18/10/2026

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	175	0,76	7.659.372,59	0,54	1,767118	0,490010	0,000000	10,450000	48,609961	18/10/2026
02 ALBACETE	101	0,44	10.980.643,34	0,77	1,400850	0,602026	0,000000	10,450000	56,417693	13/06/2027
13 CIUDAD REAL	299	1,29	10.921.355,12	0,77	1,706007	0,823298	0,000000	8,950000	53,966504	30/03/2027
16 CUENCA	67	0,29	1.659.003,16	0,12	1,906159	0,357415	0,000000	10,450000	45,279575	09/07/2026
19 GUADALAJARA	123	0,53	4.121.322,35	0,29	2,589716	0,619888	0,000000	10,450000	48,221498	06/10/2026
45 TOLEDO	243	1,05	8.683.188,86	0,61	1,999362	0,648256	0,000000	10,450000	40,311747	07/02/2026
CASTILLA-LA MANCHA	833	3,60	36.365.512,83	2,57	1,901170	0,677899	0,000000	10,450000	48,733376	22/10/2026
05 AVILA	74	0,32	1.052.602,04	0,07	2,237397	0,478987	0,000000	8,950000	33,566781	17/07/2025
09 BURGOS	620	2,68	13.820.721,61	0,98	1,900234	0,509901	0,000000	10,450000	40,002285	29/01/2026
24 LEON	131	0,57	5.392.577,57	0,38	2,035174	0,141930	0,000000	10,450000	42,730361	22/04/2026
34 PALENCIA	165	0,71	4.862.398,30	0,34	1,605070	0,311199	0,000000	13,800000	42,325951	10/04/2026
37 SALAMANCA	101	0,44	6.522.267,15	0,46	2,386526	1,725766	0,000000	10,450000	59,803748	24/09/2027
40 SEGOVIA	88	0,38	3.284.431,81	0,23	1,511693	0,357515	0,750000	8,950000	34,663772	20/08/2025
42 SORIA	36	0,16	1.832.589,41	0,13	1,049467	0,518604	0,000000	5,950000	29,606136	19/03/2025
47 VALLADOLID	221	0,96	13.613.922,95	0,96	1,271829	0,110339	0,000000	10,450000	48,366813	11/10/2026
49 ZAMORA	59	0,25	1.453.847,92	0,10	1,722273	0,240229	0,000000	5,950000	39,898403	26/01/2026
CASTILLA Y LEON	1.495	6,46	51.835.358,76	3,66	1,785749	0,457870	0,000000	13,800000	42,184817	06/04/2026
08 BARCELONA	4.052	17,51	268.032.161,14	18,91	1,904463	0,921726	0,000000	15,000000	63,406252	11/01/2028
17 GIRONA	675	2,92	47.293.702,91	3,34	1,577870	0,691889	0,000000	10,450000	72,140914	03/10/2028
25 LLEIDA	539	2,33	31.005.516,26	2,19	1,659644	0,729912	0,000000	14,700000	51,727200	21/01/2027
43 TARRAGONA	842	3,64	32.223.126,75	2,27	1,878813	0,639642	0,000000	10,450000	57,693293	22/07/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CATALUNYA	6.108	26,39	378.554.507,06	26,71	1,843231	0,840514	0,000000	15,000000	62,553367	16/12/2027
06 BADAJOZ	316	1,37	20.707.964,74	1,46	1,460347	0,304690	0,000000	10,450000	56,043934	01/06/2027
10 CACERES	137	0,59	13.309.618,53	0,94	1,279680	0,734770	0,000000	8,950000	59,449890	13/09/2027
EXTREMADURA	453	1,96	34.017.583,27	2,40	1,405708	0,434758	0,000000	10,450000	57,073991	03/07/2027
15 LA CORUÑA	438	1,89	15.710.552,84	1,11	1,994594	0,396247	0,000000	13,600000	52,746491	21/02/2027
27 LUGO	107	0,46	3.477.729,66	0,25	1,899469	0,393662	0,000000	10,450000	52,630856	17/02/2027
32 ORENSE	93	0,40	4.528.721,69	0,32	2,093835	0,833797	0,000000	8,950000	46,826121	25/08/2026
36 PONTEVEDRA	319	1,38	17.114.471,83	1,21	1,845152	0,729887	0,000000	10,450000	76,884355	25/02/2029
GALICIA	957	4,14	40.831.476,02	2,88	1,943788	0,549692	0,000000	13,600000	60,204183	06/10/2027
28 MADRID	2.385	10,31	160.647.058,34	11,33	1,714013	0,631682	0,000000	20,000000	51,146358	03/01/2027
COMUNIDAD DE MADRID	2.385	10,31	160.647.058,34	11,33	1,714013	0,631682	0,000000	20,000000	51,146358	03/01/2027
30 MURCIA	502	2,17	33.934.158,97	2,39	1,562224	0,514011	0,000000	13,600000	39,209794	05/01/2026
REGION DE MURCIA	502	2,17	33.934.158,97	2,39	1,562224	0,514011	0,000000	13,600000	39,209794	05/01/2026
31 NAVARRA	600	2,59	86.842.959,70	6,13	0,960471	0,432587	0,000000	10,450000	60,664384	20/10/2027
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	600	2,59	86.842.959,70	6,13	0,960471	0,432587	0,000000	10,450000	60,664384	20/10/2027
01 ALAVA	207	0,89	24.513.519,92	1,73	0,992434	0,484495	0,000000	13,600000	59,230560	06/09/2027
20 GUIPUZCOA	386	1,67	39.427.240,40	2,78	1,166054	0,611548	0,000000	10,450000	54,589023	18/04/2027
48 VIZCAYA	528	2,28	31.582.879,23	2,23	1,250741	0,587187	0,000000	13,600000	60,951351	29/10/2027
PAIS VASCO	1.121	4,84	95.523.639,55	6,74	1,173882	0,576613	0,000000	13,600000	58,442821	13/08/2027
26 LA RIOJA	111	0,48	13.545.149,08	0,96	1,002801	0,497300	0,000000	9,450000	61,583842	17/11/2027
LAS RIOJA	111	0,48	13.545.149,08	0,96	1,002801	0,497300	0,000000	9,450000	61,583842	17/11/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	627	2,71	36.882.388,25	2,60	1,540461	0,586110	0,000000	10,450000	49,145585	03/11/2026
12 CASTELLON	209	0,90	26.485.881,30	1,87	1,167944	0,638298	0,000000	10,450000	34,409974	12/08/2025
46 VALENCIA	1.022	4,42	74.020.380,38	5,22	1,372837	0,584568	0,000000	10,450000	45,169030	05/07/2026
COMUNIDAD VALENCIANA	1.858	8,03	137.388.649,93	9,69	1,406356	0,591132	0,000000	10,450000	45,300708	09/07/2026
51 CEUTA	15	0,06	331.722,80	0,02	2,706026	1,116167	0,900000	10,450000	47,126037	03/09/2026
CEUTA	15	0,06	331.722,80	0,02	2,706026	1,116167	0,900000	10,450000	47,126037	03/09/2026
52 MELILLA	2	0,01	1.797,81	0,00	4,746537	0,000000	0,000000	5,950000	4,997260	01/03/2023
MELILLA	2	0,01	1.797,81	0,00	4,746537	0,000000	0,000000	5,950000	4,997260	01/03/2023
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.255,27	3,614400	0,530904		32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:					45,30	0,000000	0,000000		0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	469	2,03	230.290.215,66	16,25	1,576642	0,828896	0,409000	7,500000	112,542918	15/02/2032
HIPOTECARIO	469	2,03	230.290.215,66	16,25	1,576642	0,828896	0,409000	7,500000	112,542918	15/02/2032
2 OTRAS GARANTIAS REALES	338	1,46	52.422.334,86	3,70	1,850073	1,336368	0,350000	5,950000	113,246407	07/03/2032
3 DEPOSITOS DINERARIOS	302	1,31	29.355.266,42	2,07	1,573051	0,656849	0,000000	10,450000	57,631887	20/07/2027
4 GARANTIAS DE TERCEROS	2.467	10,66	165.377.465,12	11,67	1,459799	0,984891	0,000000	7,406000	70,395914	11/08/2028
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	19.565	84,55	940.062.923,20	66,32	1,674287	0,540470	0,000000	20,000000	40,752792	21/02/2026
PERSONAL	22.672	97,97	1.187.217.989,60	83,75	1,652220	0,602244	0,000000	20,000000	45,283928	09/07/2026
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.255,27		3,614400	0,530904			32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:			45,30		0,000000	0,000000			0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4.329	18,71	186.347.224,02	13,15	1,745759	0,511198	0,000000	10,612000	55,655969	21/05/2027
02-Silvicultura y explotación forestal.	62	0,27	2.393.532,20	0,17	1,758042	0,382560	0,500000	7,450000	48,828455	25/10/2026
03-Pesca y acuicultura.	106	0,46	5.748.251,94	0,41	2,053870	1,084534	0,000000	10,450000	44,055169	01/06/2026
07-Extracción de minerales metálicos.	1	0,00	480,41	0,00	5,950000	0,000000	5,950000	5,950000	3,057534	01/01/2023
08-Otras industrias extractivas.	32	0,14	3.242.301,14	0,23	1,225617	0,633415	0,500000	7,450000	32,042289	01/06/2025
10-Industria de la alimentación.	627	2,71	78.288.261,99	5,52	1,177095	0,561498	0,000000	15,000000	39,691537	20/01/2026
11-Fabricación de bebidas.	55	0,24	16.432.291,24	1,16	0,951627	0,423069	0,450000	5,950000	34,854288	25/08/2025
12-Industria del tabaco.	5	0,02	42.274,40	0,00	5,808041	0,000000	0,000000	5,950000	35,354027	10/09/2025
13-Industria textil.	85	0,37	9.658.968,47	0,68	1,374966	0,642561	0,000000	10,450000	36,251874	07/10/2025
14-Confección de prendas de vestir.	82	0,35	2.182.184,47	0,15	1,847896	0,630685	0,000000	10,450000	34,426089	12/08/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	24	0,10	2.517.946,65	0,18	1,019481	0,211499	0,000000	8,950000	41,346796	11/03/2026
16-Industria de la madera y del corcho,	71	0,31	5.467.341,04	0,39	1,457187	0,802160	0,000000	10,450000	58,743485	23/08/2027
17-Industria del papel.	33	0,14	8.180.379,39	0,58	0,926937	0,189818	0,600000	7,450000	40,162921	03/02/2026
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	133	0,57	5.203.274,52	0,37	1,869166	0,434960	0,000000	10,450000	52,614363	17/02/2027
20-Industria química.	95	0,41	22.381.527,66	1,58	0,986018	0,387226	0,000000	7,450000	35,636598	18/09/2025
21-Fabricación de productos farmacéutico	9	0,04	7.481.346,50	0,53	0,907949	0,164881	0,700000	5,950000	29,827812	25/03/2025
22-Fabricación de productos de caucho y	86	0,37	18.090.320,18	1,28	1,094284	0,318559	0,400000	10,450000	41,529228	17/03/2026
23-Fabricación de otros productos minera	76	0,33	19.133.433,50	1,35	1,243515	0,839595	0,000000	8,950000	33,925143	28/07/2025
24-Metalurgia, fabricación de productos	50	0,22	10.221.607,73	0,72	1,089444	0,334631	0,000000	7,450000	47,406853	11/09/2026
25-Fabricación de productos metálicos, e	305	1,32	32.028.022,68	2,26	1,232730	0,372461	0,000000	10,450000	44,688004	21/06/2026
26-Fabricación de productos informáticos	33	0,14	4.643.376,46	0,33	1,121854	0,626644	0,000000	9,450000	36,667656	20/10/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
27-Fabricación de material y equipo eléc	38	0,16	13.151.983,93	0,93	1,002084	0,227276	0,500000	8,950000	43,559938	17/05/2026
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	120	0,52	18.971.473,64	1,34	1,109820	0,362014	0,000000	12,000000	36,530298	15/10/2025
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	28	0,12	4.572.836,30	0,32	1,169907	0,866824	0,500000	7,450000	36,331696	09/10/2025
30-Fabricación de otro material de trans	16	0,07	3.039.554,54	0,21	1,937477	0,084534	0,800000	8,950000	37,444052	12/11/2025
31-Fabricación de muebles.	88	0,38	3.770.249,06	0,27	1,556724	0,518746	0,000000	10,450000	43,108971	04/05/2026
32-Otras industrias manufactureras.	66	0,29	5.816.997,70	0,41	1,385693	0,822484	0,000000	10,450000	52,828518	23/02/2027
33-Reparación e instalación de maquinari	91	0,39	2.284.399,83	0,16	2,420591	1,037953	0,000000	10,450000	55,515591	16/05/2027
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	57	0,25	11.265.285,69	0,79	1,086426	0,840133	0,000000	8,950000	71,199429	05/09/2028
36-Captación, depuración y distribución	9	0,04	2.149.328,08	0,15	1,351255	1,242627	1,000000	7,450000	13,820800	24/11/2023
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	6	0,03	530.314,30	0,04	2,246504	0,580191	0,000000	3,000000	48,425311	12/10/2026
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	26	0,11	4.858.460,56	0,34	1,190062	0,405339	0,737000	4,250000	61,413757	12/11/2027
39-Actividades de descontaminación y otr	5	0,02	252.101,70	0,02	1,286540	0,967528	0,000000	2,500000	31,732395	22/05/2025
41-Construcción de edificios.	376	1,62	11.521.110,66	0,81	2,188517	0,867711	0,000000	13,800000	64,302619	08/02/2028
42-Ingeniería civil.	53	0,23	4.169.253,81	0,29	1,844768	0,819080	0,000000	10,450000	56,951689	29/06/2027
43-Actividades de construcción especiali	1.048	4,53	21.248.301,13	1,50	2,622427	0,952958	0,000000	10,450000	52,386907	10/02/2027
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	554	2,39	28.123.303,77	1,98	1,772247	0,883584	0,000000	13,800000	63,908513	27/01/2028
46-Comercio al por mayor e intermediario	1.329	5,74	130.150.305,25	9,18	1,256815	0,616043	0,000000	10,450000	43,443521	14/05/2026
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2.618	11,31	76.848.738,24	5,42	2,278148	0,709702	0,000000	14,700000	78,354893	10/04/2029
49-Transporte terrestre y por tubería.	1.151	4,97	46.796.247,70	3,30	2,393224	1,463307	0,000000	13,600000	72,782546	23/10/2028
50-Transporte marítimo y por vías navega	40	0,17	1.593.140,15	0,11	2,552340	0,736869	0,850000	10,450000	28,938670	26/02/2025
51-Transporte aéreo.	6	0,03	1.245.499,25	0,09	1,405349	0,099048	1,150000	7,450000	54,177403	06/04/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
52-Almacenamiento y actividades anexas a	184	0,80	14.440.003,72	1,02	1,498995	0,424580	0,000000	10,450000	48,214391	06/10/2026
53-Actividades postales y de correos.	95	0,41	1.118.564,61	0,08	3,790067	0,593015	0,737000	10,450000	35,455623	13/09/2025
55-Servicios de alojamiento.	352	1,52	129.880.445,28	9,16	1,185723	0,802894	0,000000	10,450000	84,777935	23/10/2029
56-Servicios de comidas y bebidas.	2.895	12,51	48.103.557,29	3,39	3,106967	0,872334	0,000000	14,600000	55,709604	22/05/2027
58-Edición.	41	0,18	1.735.633,72	0,12	1,836050	0,607593	0,000000	8,950000	46,182230	05/08/2026
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	38	0,16	992.075,74	0,07	2,411997	0,740475	0,000000	8,950000	37,162584	04/11/2025
60-Actividades de programación y emisión	12	0,05	212.800,20	0,02	2,759858	0,016538	1,500000	8,950000	31,874281	27/05/2025
61-Telecomunicaciones.	95	0,41	4.905.344,00	0,35	1,756016	0,775463	0,000000	10,450000	30,200536	06/04/2025
62-Programación, consultoría y otras act	171	0,74	9.902.005,67	0,70	1,926122	1,155370	0,000000	10,450000	46,717610	21/08/2026
63-Servicios de información.	29	0,13	1.753.191,45	0,12	1,898397	0,594683	0,500000	10,450000	38,109942	02/12/2025
64-Servicios financieros, excepto seguro	48	0,21	55.742.904,33	3,93	1,350694	0,328127	0,000000	7,450000	35,868499	25/09/2025
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	27	0,12	596.337,72	0,04	2,809167	0,105038	0,563000	10,450000	52,777395	22/02/2027
66-Actividades auxiliares a los servicio	83	0,36	11.878.330,87	0,84	1,302009	0,174583	0,000000	10,450000	71,661568	19/09/2028
68-Actividades inmobiliarias.	361	1,56	121.875.001,74	8,60	1,283285	0,720940	0,000000	10,450000	91,997407	31/05/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	339	1,46	22.516.463,82	1,59	1,683590	0,863230	0,000000	10,450000	66,674980	20/04/2028
70-Actividades de las sedes centrales, a	208	0,90	21.969.294,69	1,55	1,648268	0,825060	0,500000	10,450000	53,457688	15/03/2027
71-Servicios técnicos de arquitectura e	224	0,97	9.394.890,52	0,66	2,068741	0,597576	0,000000	10,450000	55,843740	26/05/2027
72-Investigación y desarrollo.	30	0,13	1.487.286,19	0,10	1,610650	0,791998	0,450000	9,450000	43,697615	22/05/2026
73-Publicidad y estudios de mercado.	131	0,57	2.620.043,98	0,18	2,859674	1,178000	0,000000	10,450000	43,102924	03/05/2026
74-Otras actividades profesionales, cien	556	2,40	15.953.083,36	1,13	2,593140	0,922565	0,000000	14,500000	57,212513	07/07/2027
75-Actividades veterinarias.	29	0,13	486.660,20	0,03	3,140431	0,588345	0,000000	8,950000	72,824317	24/10/2028

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
77-Actividades de alquiler.	136	0,59	8.604.662,62	0,61	1,632313	0,871249	0,608000	10,450000	39,342688	09/01/2026
78-Actividades relacionadas con el emple	12	0,05	1.265.119,89	0,09	1,451760	1,238441	0,750000	7,450000	33,904885	27/07/2025
79-Actividades de agencias de viajes, op	72	0,31	2.453.022,51	0,17	2,259956	0,942652	0,000000	10,450000	47,384918	11/09/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	24	0,10	1.679.881,06	0,12	1,636977	0,738142	0,590000	8,000000	58,380211	11/08/2027
81-Servicios a edificios y actividades d	225	0,97	3.540.288,71	0,25	3,100033	0,471125	0,000000	10,450000	35,154772	04/09/2025
82-Actividades administrativas de oficin	127	0,55	4.432.154,78	0,31	2,181214	0,808639	0,000000	13,600000	41,461328	14/03/2026
84-Administración Pública y defensa, Seg	3	0,01	60.274,25	0,00	1,506817	0,041534	0,000000	1,900000	20,547026	16/06/2024
85-Educación.	307	1,33	19.390.101,55	1,37	2,381076	0,736304	0,000000	10,450000	98,588523	17/12/2030
86-Actividades sanitarias.	452	1,95	26.844.043,64	1,89	2,134232	0,912922	0,000000	10,450000	85,903646	26/11/2029
87-Asistencia en establecimientos reside	38	0,16	2.493.136,56	0,18	1,474805	0,514409	0,000000	8,950000	34,382200	11/08/2025
88-Actividades de servicios sociales sin	30	0,13	858.251,17	0,06	2,180880	0,782966	0,500000	8,950000	60,784199	24/10/2027
90-Actividadse de creación, artísticas y	117	0,51	1.612.027,56	0,11	3,722511	0,530045	0,000000	10,450000	58,126230	04/08/2027
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	3	0,01	35.458,67	0,00	3,657989	0,000000	2,000000	10,450000	30,164909	05/04/2025
92-Actividades de juegos de azar y apues	62	0,27	5.245.169,83	0,37	2,330935	1,089631	0,000000	10,450000	38,925235	27/12/2025
93-Actividades deportivas, recreativas y	243	1,05	12.846.577,60	0,91	1,971581	0,749684	0,000000	10,450000	39,707928	20/01/2026
94-Actividades asociativas.	79	0,34	1.031.150,48	0,07	3,417808	0,569176	0,000000	10,450000	98,801214	24/12/2030
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	102	0,44	785.115,71	0,06	4,839195	0,509818	0,000000	16,000000	41,941266	29/03/2026
96-Otros servicios personales.	1.116	4,82	14.594.663,39	1,03	3,096801	0,751576	0,000000	20,000000	52,212517	05/02/2027
97-Actividades de los hogares como emple	13	0,06	64.075,81	0,00	7,139231	0,000000	4,950000	10,450000	33,347353	11/07/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	8	0,03	65.878,49	0,00	3,714153	0,504224	0,608000	10,450000	47,767526	22/09/2026
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:

1,637800 0,671021

58,864498 26/08/2027

Media Simple / Arithmetic Average:

61.255,27

3,614400 0,530904

32,542464 15/06/2025

Mínimo / Minimum:

45,30

0,000000 0,000000

0,032854 01/10/2022

Máximo / Maximum:

18.000.000,00

20,000000 9,000000

437,293151 01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	19.686	85,07	1.046.131.949,29	73,80	1,796808	0,725052	0,000000	20,000000	60,839812	25/10/2027
TRIMESTRAL	1.023	4,42	233.483.364,30	16,47	1,018019	0,502853	0,000000	6,000000	51,382783	10/01/2027
SEMESTRAL	773	3,34	69.189.546,88	4,88	1,305567	0,574456	0,000000	9,075000	56,823226	25/06/2027
ANUAL	1.659	7,17	68.703.344,79	4,85	1,657564	0,517060	0,000000	8,500000	57,100435	03/07/2027
Total Cartera / Total	23.141	100,00	1.417.508.205,26	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.255,27		3,614400	0,530904			32,542464	15/06/2025
Mínimo / Minimum:			45,30		0,000000	0,000000			0,032854	01/10/2022
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			437,293151	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación	
						Interest Rates		Residual Life			
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	34	0,15	8.683.204,87	0,61	1,865384	1,091076	0,750000	7,500000	71,259252	06/09/2028	3,681648
005.00 009.99	36	0,16	7.946.667,48	0,56	1,879463	1,471178	1,200000	7,000000	116,869668	26/06/2032	8,155917
010.00 014.99	40	0,17	15.515.675,57	1,09	1,685907	1,288122	0,713000	7,500000	151,076026	03/05/2035	13,181681
015.00 019.99	28	0,12	6.831.240,63	0,48	2,105393	1,182567	1,000000	5,752000	114,285559	08/04/2032	17,541007
020.00 024.99	27	0,12	16.897.755,43	1,19	1,689320	1,297877	0,800000	7,204000	103,187850	06/05/2031	22,344927
025.00 029.99	26	0,11	10.977.659,59	0,77	2,195429	1,020798	1,250000	5,602000	114,300230	09/04/2032	28,799498
030.00 034.99	22	0,10	27.875.857,14	1,97	1,451814	0,765622	0,800000	4,387000	111,058933	01/01/2032	31,711239
035.00 039.99	24	0,10	9.925.407,94	0,70	1,495637	0,977777	1,000000	6,400000	132,172327	04/10/2033	37,890816
040.00 044.99	30	0,13	24.536.691,04	1,73	1,277576	0,276157	0,750000	4,787000	50,154884	04/12/2026	44,286648
045.00 049.99	20	0,09	19.932.372,09	1,41	1,160037	0,428282	0,409000	3,787000	137,261123	08/03/2034	47,235339
050.00 054.99	61	0,26	44.278.466,99	3,12	1,371769	0,617634	0,663000	4,650000	97,714147	21/11/2030	52,227057
055.00 059.99	65	0,28	16.969.625,50	1,20	1,902198	1,160250	0,613000	4,150000	132,044093	01/10/2033	57,912467
060.00 064.99	34	0,15	8.779.612,71	0,62	1,788322	1,017002	0,409000	3,900000	173,247299	08/03/2037	62,030306
065.00 069.99	14	0,06	6.311.660,09	0,45	1,667284	0,510910	0,850000	2,952000	158,825487	25/12/2035	67,453777
070.00 074.99	6	0,03	1.780.752,88	0,13	2,079523	0,000000	1,650000	2,500000	194,848223	25/12/2038	71,533306
075.00 079.99	1	0,00	2.750.000,00	0,19	1,972000	0,950000	1,972000	1,972000	147,156164	04/01/2035	79,162228

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
080.00 084.99	1	0,00	297.565,71	0,02	2,052000	1,200000	2,052000	2,052000	101,063014	03/03/2031	81,306621
Total Cartera / Total	469	100,00	230.290.215,66	100,00							

Media Ponderada / Weighted Average:			1,637800	0,671021			58,864498	26/08/2027	39,246080
Media Simple / Arithmetic Average:			61.255,27	3,614400	0,530904		32,542464	15/06/2025	36,520441
Mínimo / Minimum:			45,30	0,000000	0,000000		0,032854	01/10/2022	0,528824
Máximo / Maximum:			18.000.000,00	20,000000	9,000000		437,293151	01/03/2059	81,306621

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2022
Loan Portfolio at 30/09/2022
Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	18.000.000,00	1,27
2	17.000.000,00	1,20
3	11.211.122,64	0,79
4	10.439.393,90	0,74
5	9.250.000,00	0,65
6	8.000.000,00	0,56
7	7.424.086,75	0,52
8	7.360.487,71	0,52
9	7.186.324,41	0,51
10	6.989.042,80	0,49
11	6.481.565,24	0,46
12	6.428.571,40	0,45
13	5.904.632,77	0,42
14	5.631.987,27	0,40
15	5.088.818,34	0,36
16	4.784.848,46	0,34
17	4.648.601,23	0,33
18	4.579.015,86	0,32
19	4.356.421,50	0,31
20	4.250.000,00	0,30
Total:	155.014.920,28	10,94

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

1.417.508.205,26

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1) <i>Ordinary</i>	Anticipaciones (2) <i>Prepayment</i>	Importe <i>Amount</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / Previous Balance	531.769.904,93	187.070.943,88	1.830.927.938,30	71,8076	26.579
31/01/2022	50.791.685,96	5.905.754,36	1.774.230.497,98	69,5840	26.236
28/02/2022	35.224.048,74	7.565.037,20	1.731.441.412,04	67,9058	25.827
31/03/2022	33.977.264,61	9.341.043,96	1.688.123.103,47	66,2069	25.422
30/04/2022	42.165.911,45	4.009.971,77	1.641.947.220,25	64,3959	25.067
31/05/2022	36.757.300,03	9.776.613,45	1.595.413.306,77	62,5709	24.737
30/06/2022	31.823.987,28	18.197.901,34	1.545.391.418,15	60,6091	24.430
31/07/2022	47.354.320,21	7.752.959,25	1.490.284.138,69	58,4478	24.112
31/08/2022	34.316.061,35	1.912.684,51	1.454.055.392,83	57,0270	23.744
30/09/2022	31.859.973,69	4.687.213,88	1.417.508.205,26	55,5936	23.141
	876.040.458,25	256.220.123,60			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/10/2021	1.954.860.535,18	76,66815	8.170.001,10	0,40726	4,77907	0,27728	3,27711	0,40116	4,70912	0,48732	5,69358
30/11/2021	1.878.168.811,27	73,66036	40.739.798,07	2,08403	22,33192	0,93862	10,69974	0,70636	8,15461	0,64120	7,42875
31/12/2021	1.830.927.938,30	71,80761	11.319.475,77	0,60269	6,99726	1,03417	11,72791	0,70150	8,10064	0,62215	7,21561
31/01/2022	1.774.230.497,98	69,58398	5.905.754,36	0,32256	3,80273	1,00612	11,42723	0,64237	7,44184	0,62497	7,24717
28/02/2022	1.731.441.412,04	67,90582	7.565.037,20	0,42638	4,99831	0,45061	5,27532	0,69491	8,02752	0,61456	7,13051
31/03/2022	1.688.123.103,47	66,20691	9.341.043,96	0,53950	6,28526	0,42952	5,03418	0,73230	8,44220	0,55745	6,48808
30/04/2022	1.641.947.220,25	64,39593	4.009.971,77	0,23754	2,81354	0,40122	4,70978	0,70413	8,12989	0,55276	6,43514
31/05/2022	1.595.413.306,77	62,57090	9.776.613,45	0,59543	6,91573	0,45761	5,35524	0,45411	5,31528	0,58031	6,74575
30/06/2022	1.545.391.418,15	60,60908	18.197.901,34	1,14064	12,86079	0,65856	7,62271	0,54411	6,33740	0,62283	7,22321
31/07/2022	1.490.284.138,69	58,44781	7.752.959,25	0,50168	5,85683	0,74632	8,59719	0,57392	6,67372	0,60815	7,05858
31/08/2022	1.454.055.392,83	57,02695	1.912.684,51	0,12834	1,52930	0,59110	6,86709	0,52438	6,11421	0,60968	7,07579
30/09/2022	1.417.508.205,26	55,59360	4.687.213,88	0,32235	3,80040	0,31757	3,74503	0,48822	5,70381	0,61033	7,08310

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	3.364.214,17	453.815,65	3.818.029,82	2.173.205,62	299.140,72	2.472.346,34	1.422.221,44	192.889,32	1.615.110,76
31/01/2022	523.058,15	50.560,30	573.618,45	224.396,96	28.727,20	253.124,16	1.720.882,63	214.722,42	1.935.605,05
28/02/2022	440.918,04	46.429,86	487.347,90	236.045,76	25.581,82	261.627,58	1.933.574,26	239.685,94	2.173.260,20
31/03/2022	346.518,80	47.860,34	394.379,14	372.211,49	48.084,75	420.296,24	1.907.881,57	239.461,53	2.147.343,10
30/04/2022	406.451,48	46.428,98	452.880,46	300.986,12	44.852,47	345.838,59	2.013.346,93	241.038,04	2.254.384,97
31/05/2022	371.608,95	43.407,14	415.016,09	273.091,98	45.778,08	318.870,06	2.111.863,90	238.667,10	2.350.531,00
30/06/2022	369.353,79	43.043,60	412.397,39	410.173,75	45.398,70	455.572,45	2.071.043,94	236.312,00	2.307.355,94
31/07/2022	513.184,33	51.168,01	564.352,34	240.905,41	28.866,26	269.771,67	2.343.322,86	258.613,75	2.601.936,61
31/08/2022	464.328,70	48.071,10	512.399,80	574.284,25	68.408,68	642.692,93	2.233.367,31	238.276,17	2.471.643,48
30/09/2022	388.603,14	43.904,46	432.507,60	764.045,01	63.406,55	827.451,56	1.857.925,44	218.774,08	2.076.699,52
	7.188.239,55	874.689,44	8.062.928,99	5.569.346,35	698.245,23	6.267.591,58			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	2.576.342,03	389.084,57	2.965.426,60	1.326.924,02	208.675,85	1.535.599,87	1.249.418,01	176.115,69	1.425.533,70	6.989.021,95
31/01/2022	254.212,97	35.414,93	289.627,90	167.296,66	24.950,49	192.247,15	1.336.334,32	186.542,63	1.522.876,95	6.836.403,49
28/02/2022	251.106,75	39.632,99	290.739,74	116.744,19	18.650,52	135.394,71	1.470.696,88	207.525,10	1.678.221,98	7.631.540,97
31/03/2022	424.544,63	48.779,67	473.324,30	255.693,39	43.659,87	299.353,26	1.639.548,12	212.644,89	1.852.193,01	9.917.831,93
30/04/2022	332.718,37	43.292,78	376.011,15	248.803,09	39.883,25	288.686,34	1.723.463,40	216.054,42	1.939.517,82	9.960.628,77
31/05/2022	331.474,83	41.502,62	372.977,45	181.472,51	37.962,32	219.434,83	1.873.465,72	219.594,72	2.093.060,44	8.745.874,69
30/06/2022	355.463,66	40.862,95	396.326,61	352.527,93	38.172,70	390.700,63	1.876.401,45	221.314,73	2.097.716,18	8.964.392,91
31/07/2022	406.180,95	44.933,76	451.114,71	197.876,06	25.615,13	223.491,19	2.084.706,34	240.595,86	2.325.302,20	9.029.976,24
31/08/2022	395.300,77	41.763,87	437.064,64	535.246,19	65.494,04	600.740,23	1.944.760,92	216.865,69	2.161.626,61	9.277.810,17
30/09/2022	392.506,09	43.044,48	435.550,57	679.954,11	57.445,39	737.399,50	1.657.312,90	202.464,78	1.859.777,68	8.824.854,24
	5.719.851,05	768.312,62	6.488.163,67	4.062.538,15	560.509,56	4.623.047,71				

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	3.424.122,57	208.984,59	-266.435,53	0,00	3.157.687,04	208.984,59	3.366.671,63	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2022	532.582,41	43.368,63	-98.114,06	0,00	3.592.155,39	252.353,22	3.844.508,61	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2022	311.001,37	31.765,86	-73.729,71	0,00	3.829.427,05	284.119,08	4.113.546,13	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2022	715.643,31	72.307,49	-11.732,48	0,00	4.533.337,88	356.426,57	4.889.764,45	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2022	1.113.362,87	77.737,98	-24.640,44	0,00	5.622.060,31	434.164,55	6.056.224,86	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2022	539.312,63	62.665,10	-9.020,08	0,00	6.152.352,86	496.829,65	6.649.182,51	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2022	923.815,17	72.205,59	-95.379,40	0,00	6.980.788,63	569.035,24	7.549.823,87	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2022	561.578,03	68.535,14	-67.369,30	0,00	7.474.997,36	637.570,38	8.112.567,74	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2022	1.756.209,79	135.699,90	-348.358,04	0,00	8.882.849,11	773.270,28	9.656.119,39	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2022	2.018.033,13	83.767,11	-13.648,89	0,00	10.887.233,35	857.037,39	11.744.270,74	0,00	0,00	0,00	0,00
	11.895.661,28	857.037,39	-1.008.427,93	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Impagados al / Loans in Arrears at 30/09/2022 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	177	77.467,02	6.947,12	84.414,14	2.249.469,02	2.333.883,16
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	110	95.346,79	7.932,83	103.279,62	1.686.896,27	1.790.175,89
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	15	27.798,73	1.429,35	29.228,08	216.449,90	245.677,98
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	520	853.206,22	79.256,47	932.462,69	7.293.457,75	8.225.920,44
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	491	804.106,68	123.208,31	927.314,99	15.374.426,28	16.301.741,27
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	1313	1.857.925,44	218.774,08	2.076.699,52	26.820.699,22	28.897.398,74

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	3	1.606,68	412,23	2.018,91	158.493,67	160.512,58	1.490.649,39	10,76796
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	3.245,19	691,73	3.936,92	251.694,02	255.630,94	1.687.017,73	15,15283
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	7	5.274,81	1.995,76	7.270,57	294.407,17	301.677,74	995.707,11	30,29784
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	8	2.990,13	1.238,43	4.228,56	3.795.598,88	3.799.827,44	55.079.491,63	6,89881
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	20	13.116,81	4.338,15	17.454,96	4.500.193,74	4.517.648,70	59.252.865,86	7,62436

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / *Number of Bonds*: 21.930

Código ISIN / *ISIN Code*: ES0305516009

Fecha Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo interés Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Cupón por Bono <i>Coupon</i>		Intereses Totales <i>Total Interest</i>		Amortización por Bono <i>Amortization per Bond</i>			Amortización Total <i>Total Amortization</i>		Principal Devengado Amortización <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit Amortización <i>Amortization deficit</i>
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>	% Sobre Emisión <i>% Issue</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>			
16/09/2022	0,30000 %	43,37	35,13	951.104,10	0,00	6.440,33	50.127,17	50,13 %	141.236.436,90	1.099.288.838,10	141.236.436,90	141.236.436,90	0,00
16/06/2022	0,30000 %	48,12	38,98	1.055.271,60	0,00	6.194,70	56.567,50	56,57 %	135.849.771,00	1.240.525.275,00	135.849.771,00	135.849.771,00	0,00
16/03/2022	0,30000 %	52,07	42,18	1.141.895,10	0,00	6.667,56	62.762,20	62,76 %	146.219.590,80	1.376.375.046,00	146.219.590,80	146.219.590,80	0,00
16/12/2021	0,30000 %	58,49	47,38	1.282.685,70	0,00	7.697,81	69.429,76	69,43 %	168.812.973,30	1.522.594.636,80	168.812.973,30	168.812.973,30	0,00
16/09/2021	0,30000 %	64,44	52,20	1.413.169,20	0,00	6.927,24	77.127,57	77,13 %	151.914.373,20	1.691.407.610,10	151.914.373,20	151.914.373,20	0,00
16/06/2021	0,30000 %	70,30	56,94	1.541.679,00	0,00	7.643,28	84.054,81	84,05 %	167.617.130,40	1.843.321.983,30	167.617.130,40	167.617.130,40	0,00
16/03/2021	0,30000 %	96,67	78,30	2.119.973,10	0,00	8.301,91	91.698,09	91,70 %	182.060.886,30	2.010.939.113,70	182.060.886,30	182.060.886,30	0,00
20/11/2020							100.000,00			2.193.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.570

Código ISIN / ISIN Code: ES0305516017

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/09/2022	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2022	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2022	0,50000 %	125,00	101,25	446.250,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2021	0,50000 %	126,39	102,38	451.212,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2021	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2021	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2021	0,50000 %	161,11	130,50	575.162,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/11/2020							100.000,00			357.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2022

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.61	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.08	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	1.68	1.36	1.30	1.22	1.15	1.08	1.03	0.98
Amortización Final / Final maturity	16/06/2026	16/06/2025	16/06/2025	17/03/2025	16/12/2024	16/12/2024	16/09/2024	16/09/2024
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	1.68	1.36	1.30	1.22	1.15	1.08	1.03	0.98
Amortización Final / Final maturity	16/06/2026	16/06/2025	16/06/2025	17/03/2025	16/12/2024	16/12/2024	16/09/2024	16/09/2024
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	8.87	3.92	3.65	3.28	3.02	2.82	2.66	2.54
Amortización Final / Final maturity	16/09/2049	16/06/2028	16/12/2027	16/03/2027	16/09/2026	16/03/2026	16/12/2025	16/09/2025
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	5.07	3.37	3.16	2.93	2.85	2.65	2.58	2.40
Amortización Final / Final maturity	16/12/2027	16/03/2026	16/12/2025	16/09/2025	16/09/2025	16/06/2025	16/06/2025	17/03/2025

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,7138 %, Tasa Recuperación Morosidad - 60,8259 %, Tasa Fallidos - 0,7670 %, Tasa Recuperación Fallidos - 10,2092 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,7138 %, Delinquency Recoveries Date - 60,8259 %, Default Rate - 0,7670 % and Default Recoveries Date - 10,2092 % .