

CAIXABANK PYMES 12, F.T

**BONOS DE TITULIZACIÓN
IMPORTE 2.550.000.000 EUROS
EMISIÓN 20/11/2020
SERIES: A y B**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 2.550.000.000 EUROS
CLOSING DATE 20/11/2020
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2022**

*QUARTERLY MONTHLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2022*

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

INFORME_TRIMESTRAL

QUARTERLY MONTHLY REPORT

Índice: / Index

1. Informes Contables / *Financial Statements*

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / *Securitized Loans Reports*

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Origination Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rates*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Maturity Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Collateral*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Classification by LTV Distribution*
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitized Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayments and Prepayments Rate*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly Arrears Report*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly Delinquencies Report*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly Defaults Report*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / *Securitisation Bonds Reports*

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Correo electrónico de contacto / Contact email
info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)	Periodo actual 31/12/2022	Periodo anterior 31/12/2021
-----------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	909.509.633,45	1001	1.361.561.798,83
-------------------------------	------	----------------	------	------------------

I. Activos financieros a largo plazo	0002	909.509.633,45	1002	1.361.561.798,83
1. Activos titulizados	0003	909.509.633,45	1003	1.361.561.798,83
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	901.403.467,41	1009	1.355.725.963,92
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	13.910.580,84	1025	10.609.995,11
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5.804.414,80	1027	-4.774.160,20
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria, pignorados o gravados en garantías	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	504.171.281,85	1041	622.545.564,17
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	384.297.906,11	1043	467.327.782,41
1. Activos titulizados	0044	384.297.906,11	1044	467.327.782,41
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	376.928.237,31	1050	461.154.493,99
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	3.034.806,88	1065	3.449.113,50
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14.976,22	1066	16.773,63
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	7.347.799,90	1067	4.859.706,72
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	65.337,07	1068	62.556,32
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.093.251,27	1069	-2.214.861,75
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	119.873.375,74	1085	155.217.781,76
1. Tesorería	0086	119.873.375,74	1086	155.217.781,76
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.413.680.915,30	1088	1.984.107.363,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.035.394.603,79	1089	1.521.299.993,40
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisiones por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.035.394.603,79	1094	1.521.299.993,40
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	962.580.161,88	1095	1.418.612.946,24
1.1 Series no subordinadas	0096	605.580.161,88	1096	1.061.612.946,24
1.2 Series subordinadas	0097	357.000.000,00	1097	357.000.000,00
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	72.814.441,91	1101	102.687.047,16
2.1 Préstamo subordinado	0102	72.814.441,91	1102	102.687.047,16
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.2 Otros	0114		1114	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	
B) PASIVO CORRIENTE	0117	378.286.311,51	1117	462.807.369,60
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	377.386.367,32	1123	461.762.681,69
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	376.953.814,65	1124	461.264.027,47
1.1 Series no subordinadas	0125	376.743.486,12	1125	460.981.690,56
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	210.328,53	1128	282.336,91
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	428.832,07	1131	494.978,63
2.1 Préstamo subordinado	0132	266.666,64	1132	266.666,67
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	162.165,43	1136	228.311,96
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	

4. Otros pasivos financieros	0143	3.720,60	1143	3.675,59
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	3.720,60	1144	3.675,59
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	899.944,19	1148	1.044.687,91
1. Comisiones	0149	899.944,19	1149	1.044.687,91
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14.881,37	1150	20.884,38
1.2 Comisión administrador	0151	5.775,96	1151	8.143,78
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	879.286,86	1153	1.015.659,75
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0,00	1158	0,00
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.413.680.915,30	1162	1.984.107.363,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 12, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo: 4º Trimestre

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (euros)		P. corriente actual (4º trimestre)		P. corriente anterior (4º trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	6.218.579,77	1201	7.496.833,75	2201	25.280.788,43	3201	33.905.717,01
1.1 Activos Titulizados	0202	6.218.579,77	1202	7.496.833,75	2202	25.280.788,43	3202	33.905.717,01
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.290.739,47	1204	-3.308.372,84	2204	-10.264.747,09	3204	-14.031.480,04
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.283.324,59	1205	-1.730.427,55	2205	-5.719.633,22	3205	-7.602.743,08
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.007.414,88	1206	-1.577.945,29	2206	-4.545.113,87	3206	-6.428.736,96
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	3.927.840,30	1209	4.188.460,91	2209	15.016.041,34	3209	19.874.236,97
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0,00	1210	0,00	2210	0,00	3210	0,00
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-2.028.504,73	1217	-1.885.917,01	2217	-3.663.391,78	3217	-11.093.052,58
7.1 Servicios exteriores	0218	-62.584,20	1218	-62.554,37	2218	-72.366,45	3218	-66.593,85
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-62.584,20	1219	-62.554,37	2219	-72.321,10	3219	-66.593,85
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0,00	1220	0,00	2220	-45,35	3220	0,00
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0,00	1223	0,00	2223	0,00	3223	0,00
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.965.920,53	1224	-1.823.362,64	2224	-3.591.025,33	3224	-11.026.458,73
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-91.741,05	1225	-128.994,78	2225	-416.308,53	3225	-578.547,66
7.3.2 Comisión administrador	0226	-33.717,06	1226	-47.290,96	2226	-152.863,59	3226	-211.558,16
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5.000,00	1227	-5.000,00	2227	-20.000,00	3227	-20.000,00
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.835.462,42	1228	-1.642.076,90	2228	-3.001.853,21	3228	-10.216.352,91
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-1.899.335,57	1231	-2.302.543,90	2231	-11.352.649,56	3231	-8.781.184,39
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-1.899.335,57	1232	-2.302.543,90	2232	-11.352.649,56	3232	-8.781.184,39
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0,00	1234	0,00	2234	0,00	3234	0,00
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0,00	1239	0,00	2239	0,00	3239	0,00
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0,00	1240	0,00	2240	0,00	3240	0,00
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0,00	1242	0,00	2242	0,00	3242	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
 16 DE DICIEMBRE DE 2022
 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF
 16th DECEMBER 2022**
CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT
1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / <i>Treasury Account</i>	09/12/2022		206.400.637,78
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>		79.876.263,75	
		Total	206.400.637,78

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / <i>Ordinary and Extraordinary Expenses</i>			37.265,10
▪ Comisión Gestora / <i>Management Company Fee</i>			92.029,36
▪ Comisión Agencia de Pagos / <i>Paying Agent Fee</i>			5.000,00
▪ Intereses Bonos A / <i>Interests A Bonds</i>			833.559,30
▪ Amortización Bonos A / <i>Amortisation A Bonds</i>			116.965.190,10
▪ Dotación Fondo de Reserva / <i>Replenishment of the Reserve Fund</i>			72.814.441,91
▪ Intereses Bonos B / <i>Interests B Bonds</i>			451.212,30
▪ Amortización Bonos B / <i>Amortisation B Bonds</i>			0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva Postergado / <i>Replenishment of the Deferred Reserve Fund</i>			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución / <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>			2.527,78
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / <i>Start-up Subordinated Loan repayment</i>			66.666,67
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / <i>Interests on Reserve Fund Subordinated Loan</i>			1.009.547,22
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / <i>Reserve Fund Subordinated Loan principal repayment</i>			7.061.821,84
▪ Comisión Administración / <i>Servicing Fee</i>			33.855,13
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago / <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	16/09/2022		0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / <i>Intermediation Fee paid at</i>	16/12/2022		1.007.345,58
		Total	200.380.462,29

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			78.834.617,40
<i>Treasury Account Balance after Application</i>			
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>		72.814.441,91	
		Total	78.834.617,40

CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	17/11/2020	127.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo Requerido / <i>Minimum Required Reserve Fund</i>	16/12/2022	72.814.441,91
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	16/12/2022	72.814.441,91

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	5	0,02	310.358,48	0,02	3,829497	2,951911	2,023000	6,983000	163,716259	22/08/2036
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	8	0,04	513.783,87	0,04	4,495845	3,326767	2,037000	12,000000	73,082565	01/02/2029
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	8	0,04	3.402.382,21	0,26	3,298548	1,158601	2,492000	12,000000	93,481292	15/10/2030
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	11	0,05	5.468.580,70	0,42	3,495151	2,234416	3,249000	7,500000	107,272869	09/12/2031
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	9	0,04	306.554,89	0,02	3,862278	2,271339	2,500000	6,950000	89,482829	15/06/2030
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	10	0,05	354.573,41	0,03	4,385098	2,953179	3,000000	8,000000	79,730001	22/08/2029
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	23	0,11	2.198.297,76	0,17	3,242916	1,949984	0,677000	14,500000	55,728487	23/08/2027
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	19	0,09	1.210.602,01	0,09	3,548239	2,174018	1,728000	9,000000	70,860628	25/11/2028
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	62	0,29	7.835.402,93	0,60	1,559623	1,154123	0,327000	10,450000	79,041729	01/08/2029
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	67	0,32	6.071.559,46	0,47	3,054151	1,444597	1,200000	10,450000	102,947381	30/07/2031
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	98	0,47	13.617.021,98	1,05	2,218728	0,647763	0,850000	20,000000	44,052814	01/09/2026
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	50	0,24	11.854.374,33	0,91	2,461608	0,791080	0,900000	10,450000	61,606568	18/02/2028
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	87	0,41	40.414.760,71	3,11	1,593086	0,497911	0,502000	10,650000	47,269056	08/12/2026
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	88	0,42	52.776.150,37	4,07	1,698579	0,937246	0,000000	10,450000	63,610261	19/04/2028
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	119	0,57	62.332.617,62	4,80	1,353908	0,669388	0,400000	10,450000	45,933229	29/10/2026
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	6.389	30,34	363.814.798,16	28,04	2,131348	0,654574	0,000000	14,700000	55,457650	14/08/2027
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	12.123	57,57	636.377.402,79	49,04	1,891006	0,597886	0,000000	16,000000	58,349829	11/11/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1.881	8,93	88.749.125,01	6,84	2,204096	0,837196	0,000000	10,450000	67,173281	05/08/2028
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:		61.623,61	3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:		39,00	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:		18.000.000,00	20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	12.469	59,22	198.795.668,21	15,32	3,299664	0,709263	0,000000	20,000000	75,741946	23/04/2029
MEDIANA EMPRESA	225	1,07	159.794.392,84	12,31	1,191284	0,359390	0,000000	7,000000	37,673382	19/02/2026
MICROEMPRESA	5.003	23,76	254.647.213,06	19,62	2,259128	0,873039	0,000000	13,800000	66,124189	04/07/2028
PEQUEÑA EMPRESA	3.202	15,21	577.222.862,49	44,48	1,670712	0,646767	0,000000	15,000000	57,765447	24/10/2027
GRAN EMPRESA	157	0,75	106.714.876,80	8,22	1,539749	0,686069	0,400000	4,936000	37,132731	03/02/2026
S/N	1	0,00	433.333,29	0,03	1,639000	0,950000	1,639000	1,639000	25,249315	06/02/2025
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.623,61		3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:			39,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	1.365	6,48	28.550.261,60	2,20	0,265118	0,350751	0,000000	0,450000	28,712054	22/05/2025
0,50	0,99	673	3,20	263.254.463,63	20,29	0,762701	0,245711	0,500000	0,998000	46,288251	08/11/2026
1,00	1,49	957	4,54	296.338.805,12	22,84	1,158025	0,461260	1,000000	1,492000	56,306263	09/09/2027
1,50	1,99	3.194	15,17	225.569.398,68	17,38	1,667115	0,531092	1,500000	1,999000	63,218835	07/04/2028
2,00	2,49	1.800	8,55	135.556.508,50	10,45	2,175098	0,992657	2,000000	2,492000	69,179926	05/10/2028
2,50	2,99	1.574	7,47	112.854.852,05	8,70	2,683820	1,001897	2,500000	2,999000	65,871171	26/06/2028
3,00	3,49	1.484	7,05	79.116.178,16	6,10	3,159378	1,248795	3,000000	3,499000	68,685604	20/09/2028
3,50	3,99	1.035	4,92	48.625.513,42	3,75	3,711046	1,241170	3,500000	3,999000	72,575256	17/01/2029
4,00	4,49	1.227	5,83	30.594.623,34	2,36	4,169246	1,331678	4,000000	4,499000	52,743666	24/05/2027
4,50	4,99	486	2,31	16.789.695,95	1,29	4,768951	2,071740	4,500000	4,999000	65,673651	20/06/2028
5,00	5,49	448	2,13	10.285.450,45	0,79	5,214382	2,113834	5,000000	5,499000	62,987557	31/03/2028
5,50	5,99	3.769	17,90	31.023.714,87	2,39	5,888424	0,586277	5,500000	5,992000	46,524023	16/11/2026
6,00	6,49	267	1,27	2.796.309,24	0,22	6,168383	1,294760	6,000000	6,450000	42,251510	09/07/2026
6,50	6,99	132	0,63	1.548.571,16	0,12	6,773515	3,540436	6,500000	6,992000	49,306608	08/02/2027
7,00	7,49	1.312	6,23	7.584.925,43	0,58	7,426270	0,322850	7,000000	7,492000	34,759766	23/11/2025
7,50	7,99	76	0,36	702.772,69	0,05	7,662129	2,533853	7,500000	7,950000	47,641973	20/12/2026
8,00	8,49	51	0,24	282.475,63	0,02	8,080402	1,914008	8,000000	8,462000	29,980881	30/06/2025
8,50	8,99	573	2,72	2.889.567,73	0,22	8,945411	0,097213	8,500000	8,950000	32,380003	11/09/2025
9,00	9,49	77	0,37	389.541,98	0,03	9,404653	0,246311	9,000000	9,450000	34,104732	03/11/2025
9,50	9,99	9	0,04	17.107,69	0,00	9,771887	0,000000	9,500000	9,900000	21,811212	24/10/2024
10,00	10,49	529	2,51	2.766.181,21	0,21	10,448588	0,000000	10,000000	10,450000	32,367004	11/09/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	2	0,01	4.842,84	0,00	10,745779	3,166258	10,650000	10,892000	19,539183	16/08/2024
11,50 11,99	2	0,01	1.824,06	0,00	11,869551	4,189550	11,850000	11,892000	1,972603	01/03/2023
12,00 12,49	2	0,01	927,73	0,00	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	0,630709	19/01/2023
13,50 13,99	7	0,03	34.085,82	0,00	13,672780	0,000000	13,600000	13,800000	30,482286	15/07/2025
14,50 14,99	3	0,01	7.599,21	0,00	14,601970	0,000000	14,500000	14,700000	19,131749	04/08/2024
15,00 15,49	1	0,00	340,26	0,00	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	1,052055	01/02/2023
16,00 16,49	1	0,00	17.639,78	0,00	16,000000	0,000000	16,000000	16,000000	44,054795	01/09/2026
20,00 20,49	1	0,00	4.168,46	0,00	20,000000	0,000000	20,000000	20,000000	12,032877	01/01/2024
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.623,61	3,814500	0,539187		31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:					39,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		434,268493	01/03/2025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interest Rates	Residual Life		
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	17.442	82,83	196.025.485,32	15,11	3,520295	0,644170	0,000000	20,000000	36,555566	16/01/2026
50,000.00	99,999.99	1.624	7,71	113.157.552,64	8,72	2,564171	1,118884	0,400000	8,950000	61,300956	08/02/2028
100,000.00	149,999.99	568	2,70	69.818.637,57	5,38	2,148623	0,910411	0,450000	7,715000	60,664729	20/01/2028
150,000.00	199,999.99	329	1,56	57.099.883,90	4,40	2,074080	0,878983	0,600000	5,792000	56,214851	07/09/2027
200,000.00	249,999.99	201	0,95	44.769.097,70	3,45	1,666392	0,653253	0,008000	4,662000	55,867992	27/08/2027
250,000.00	299,999.99	133	0,63	36.353.853,58	2,80	1,858133	0,746993	0,450000	4,392000	62,908215	28/03/2028
300,000.00	349,999.99	108	0,51	34.338.876,03	2,65	1,700801	0,557167	0,450000	4,362000	57,552622	17/10/2027
350,000.00	399,999.99	76	0,36	28.284.191,85	2,18	1,617165	0,601194	0,550000	4,332000	55,255340	08/08/2027
400,000.00	449,999.99	51	0,24	21.854.344,42	1,68	1,679498	0,643816	0,550000	4,626000	55,803098	25/08/2027
450,000.00	499,999.99	62	0,29	29.402.815,96	2,27	1,693366	0,608216	0,400000	4,492000	65,573789	17/06/2028
500,000.00	549,999.99	46	0,22	23.821.784,48	1,84	1,370976	0,509557	0,450000	3,871000	41,504456	16/06/2026
550,000.00	599,999.99	42	0,20	24.001.966,16	1,85	1,540813	0,547929	0,400000	5,392000	43,970408	30/08/2026
600,000.00	649,999.99	23	0,11	14.195.544,99	1,09	1,650506	0,518455	0,600000	4,392000	63,122259	04/04/2028
650,000.00	699,999.99	30	0,14	20.266.041,26	1,56	2,025467	0,671668	0,600000	4,847000	64,984192	30/05/2028
700,000.00	749,999.99	20	0,09	14.367.975,42	1,11	1,504108	0,562807	0,284000	3,709000	69,798493	24/10/2028
750,000.00	799,999.99	17	0,08	13.221.087,87	1,02	1,938331	0,344243	0,500000	5,500000	66,753363	23/07/2028
800,000.00	849,999.99	14	0,07	11.632.615,82	0,90	1,676165	0,521541	0,650000	3,932000	47,643274	20/12/2026
850,000.00	899,999.99	17	0,08	14.789.386,07	1,14	1,665365	0,458685	0,500000	4,042000	46,020231	31/10/2026
900,000.00	949,999.99	31	0,15	28.638.307,79	2,21	1,533178	0,530678	0,500000	3,690000	54,870453	28/07/2027
950,000.00	999,999.99	12	0,06	11.736.168,71	0,90	1,301297	0,470001	0,600000	3,932000	50,952077	30/03/2027
1,000,000.00	1,049,999.99	12	0,06	12.206.643,36	0,94	1,591038	0,279812	0,700000	3,792000	57,432574	14/10/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,050,000.00	1,099,999.99	9	0,04	9.621.170,54	0,74	1,702941	0,949456	0,700000	3,582000	80,992787	30/09/2029
1,100,000.00	1,149,999.99	7	0,03	7.882.233,75	0,61	1,472359	0,638921	0,750000	2,501000	70,588807	17/11/2028
1,150,000.00	1,199,999.99	5	0,02	5.856.573,36	0,45	1,581668	0,712104	0,400000	3,336000	75,135525	04/04/2029
1,200,000.00	1,249,999.99	10	0,05	12.212.537,84	0,94	1,297258	0,590788	0,750000	3,233000	49,215602	05/02/2027
1,250,000.00	1,299,999.99	11	0,05	13.885.880,06	1,07	1,632364	0,833280	0,900000	3,695000	50,488969	16/03/2027
1,300,000.00	1,349,999.99	10	0,05	13.253.170,25	1,02	1,377743	0,373028	0,450000	3,183000	50,797326	26/03/2027
1,350,000.00	1,399,999.99	8	0,04	11.067.012,83	0,85	1,195336	0,722562	0,700000	2,492000	61,209843	06/02/2028
1,400,000.00	1,449,999.99	7	0,03	9.988.042,70	0,77	1,104068	0,255020	0,408000	2,109000	36,637904	19/01/2026
1,450,000.00	1,499,999.99	4	0,02	5.901.151,12	0,45	2,115405	1,223693	0,750000	3,000000	52,828315	26/05/2027
1,500,000.00	1,549,999.99	6	0,03	9.065.923,92	0,70	1,141126	0,124091	0,250000	1,999000	38,623311	20/03/2026
1,550,000.00	1,599,999.99	6	0,03	9.435.475,14	0,73	1,001340	0,283844	0,500000	1,650000	37,894492	26/02/2026
1,600,000.00	1,649,999.99	8	0,04	12.892.239,58	0,99	1,800527	0,855753	0,550000	4,302000	40,817516	26/05/2026
1,650,000.00	1,699,999.99	4	0,02	6.666.921,23	0,51	0,976008	0,367246	0,545000	1,810000	41,139856	05/06/2026
1,700,000.00	1,749,999.99	6	0,03	10.347.605,17	0,80	1,026601	0,307227	0,700000	1,952000	57,049221	02/10/2027
1,750,000.00	1,799,999.99	6	0,03	10.648.011,43	0,82	1,616451	0,735237	0,700000	2,693000	46,596501	18/11/2026
1,800,000.00	1,849,999.99	8	0,04	14.628.226,03	1,13	1,399656	0,219156	0,700000	2,943000	41,274270	09/06/2026
1,950,000.00	1,999,999.99	3	0,01	5.875.848,56	0,45	1,487376	0,250724	1,000000	1,959000	89,415396	13/06/2030
2,000,000.00	2,049,999.99	2	0,01	4.056.551,37	0,31	0,949817	0,498166	0,900000	1,000000	54,016438	02/07/2027
2,050,000.00	2,099,999.99	2	0,01	4.117.276,58	0,32	0,775260	0,450937	0,650000	0,900000	45,034797	01/10/2026
2,100,000.00	2,149,999.99	4	0,02	8.482.801,74	0,65	1,194771	0,876498	0,820000	2,000000	56,308885	09/09/2027
2,150,000.00	2,199,999.99	2	0,01	4.345.190,55	0,33	2,596588	1,373404	1,750000	3,436000	75,252172	08/04/2029

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,00	2.234.945,66	0,17	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	84,098630	02/01/2030
2,300,000.00	2,349,999.99	4	0,02	9.324.835,73	0,72	1,712080	0,525478	1,000000	2,100000	54,016727	02/07/2027
2,350,000.00	2,399,999.99	4	0,02	9.513.699,28	0,73	1,377719	0,697584	0,182000	2,492000	80,508372	15/09/2029
2,400,000.00	2,449,999.99	5	0,02	12.116.884,41	0,93	1,255662	0,601720	0,950000	1,950000	78,875245	27/07/2029
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,00	2.471.273,24	0,19	2,492000	1,500000	2,492000	2,492000	66,049315	02/07/2028
2,500,000.00	2,549,999.99	2	0,01	5.006.242,19	0,39	1,073971	0,000000	0,250000	1,900000	32,018372	31/08/2025
2,550,000.00	2,599,999.99	2	0,01	5.126.967,88	0,40	1,337953	0,501423	0,650000	2,022000	42,524030	17/07/2026
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,00	2.635.357,09	0,20	0,700000	0,000000	0,700000	0,700000	46,060274	01/11/2026
2,650,000.00	2,699,999.99	3	0,01	8.007.789,06	0,62	1,041430	0,566545	0,600000	1,800000	51,421640	14/04/2027
2,700,000.00	2,749,999.99	4	0,02	10.889.955,47	0,84	0,722869	0,124994	0,008000	1,150000	37,632219	18/02/2026
2,750,000.00	2,799,999.99	4	0,02	11.070.816,48	0,85	1,253082	0,609990	0,750000	1,972000	74,446360	14/03/2029
2,800,000.00	2,849,999.99	2	0,01	5.621.710,70	0,43	1,048476	0,000000	0,600000	1,500000	117,490016	15/10/2032
2,850,000.00	2,899,999.99	2	0,01	5.711.365,79	0,44	1,673655	1,050398	1,250000	2,099000	19,029597	01/08/2024
3,000,000.00	3,049,999.99	2	0,01	6.051.298,26	0,47	0,849631	0,000000	0,800000	0,900000	40,932588	29/05/2026
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,00	3.081.040,37	0,24	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	140,120548	03/09/2034
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,00	3.132.271,26	0,24	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	51,024658	02/04/2027
3,250,000.00	3,299,999.99	1	0,00	3.272.727,28	0,25	2,693000	1,500000	2,693000	2,693000	105,073973	03/10/2031
3,300,000.00	3,349,999.99	2	0,01	6.614.557,50	0,51	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	141,079848	03/10/2034
3,400,000.00	3,449,999.99	3	0,01	10.261.375,02	0,79	1,984541	1,315593	1,200000	2,792000	115,292335	09/08/2032
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,00	3.461.056,20	0,27	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	32,054795	01/09/2025
3,500,000.00	3,549,999.99	2	0,01	7.075.736,50	0,55	1,000061	0,550335	0,900000	1,100000	48,582934	17/01/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
3,600,000.00	3,649,999.99	1	0,00	3.636.325,96	0,28	0,450000	0,450000	0,450000	0,450000	30,016438	01/07/2025
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,00	3.692.307,75	0,28	4,936000	2,500000	4,936000	4,936000	71,441096	13/12/2028
3,700,000.00	3,749,999.99	1	0,00	3.712.756,31	0,29	0,350000	0,350000	0,350000	0,350000	37,084932	01/02/2026
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,00	3.758.333,27	0,29	0,008000	0,500000	0,008000	0,008000	40,010959	01/05/2026
3,800,000.00	3,849,999.99	1	0,00	3.809.688,49	0,29	1,200000	1,200000	1,200000	1,200000	147,090411	04/04/2035
3,850,000.00	3,899,999.99	1	0,00	3.886.578,72	0,30	3,733000	1,500000	3,733000	3,733000	208,142466	05/05/2040
4,100,000.00	4,149,999.99	1	0,00	4.100.000,00	0,32	2,538000	0,500000	2,538000	2,538000	81,731507	22/10/2029
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,00	4.231.380,61	0,33	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	41,030137	01/06/2026
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,00	4.255.391,47	0,33	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	119,112329	03/12/2032
4,650,000.00	4,699,999.99	1	0,00	4.675.671,74	0,36	3,249000	2,000000	3,249000	3,249000	113,095890	03/06/2032
5,250,000.00	5,299,999.99	1	0,00	5.263.053,76	0,41	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	41,030137	01/06/2026
5,500,000.00	5,549,999.99	1	0,00	5.508.756,74	0,42	2,477000	0,850000	2,477000	2,477000	97,117808	03/02/2031
5,750,000.00	5,799,999.99	1	0,00	5.789.553,46	0,45	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	141,106849	03/10/2034
5,800,000.00	5,849,999.99	1	0,00	5.843.298,90	0,45	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	48,065753	02/01/2027
6,050,000.00	6,099,999.99	1	0,00	6.071.428,54	0,47	1,400000	0,000000	1,400000	1,400000	48,065753	02/01/2027
6,300,000.00	6,349,999.99	1	0,00	6.349.288,40	0,49	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	143,112329	03/12/2034
7,150,000.00	7,199,999.99	1	0,00	7.190.109,82	0,55	2,122000	1,100000	2,122000	2,122000	111,090411	03/04/2032
8,000,000.00	8,049,999.99	1	0,00	8.000.000,00	0,62	1,400000	1,400000	1,400000	1,400000	205,183562	05/02/2040
9,000,000.00	9,049,999.99	1	0,00	9.000.000,00	0,69	0,500000	0,500000	0,500000	0,500000	105,073973	03/10/2031
10,100,000.00	10,149,999.99	1	0,00	10.143.939,35	0,78	1,550000	0,000000	1,550000	1,550000	102,049315	03/07/2031
10,750,000.00	10,799,999.99	1	0,00	10.796.473,38	0,83	2,092000	0,600000	2,092000	2,092000	74,038356	02/03/2029

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
17,000,000.00	17,049,999.99	1	0,00	17.000.000,00	1,31	1,160000	0,000000	1,160000	1,160000	23,605479	18/12/2024
18,000,000.00	18,049,999.99	1	0,00	18.000.000,00	1,39	1,150000	0,000000	1,150000	1,150000	24,000000	30/12/2024
Total	Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:				61.623,61		3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:				39,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:				18.000.000,00		20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	5.252	24,94	565.946.361,15	43,61	2,131078	1,292746	0,008000	11,892000	57,393516	12/10/2027
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	219	1,04	96.734.423,61	7,45	2,157360	1,406665	0,350000	7,483000	119,799552	24/12/2032
Índice 000 TIPO FIJO	15.586	74,02	634.927.561,93	48,93	1,789544	0,000000	0,000000	20,000000	49,079941	01/02/2027
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.623,61	3,814500	0,539187		31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:					39,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	2.953	14,02	16.013.648,13	1,23	1,820723	0,768909	0,000000	15,000000	2,721872	23/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.653	7,85	30.045.559,74	2,32	1,948934	0,618627	0,000000	14,500000	8,684059	21/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1.524	7,24	55.979.770,69	4,31	1,645450	0,518738	0,000000	20,000000	15,056423	02/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1.759	8,35	97.849.809,99	7,54	1,719687	0,395772	0,400000	13,800000	22,151069	04/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	3.457	16,42	177.766.919,27	13,70	1,776527	0,542893	0,400000	10,450000	26,991549	31/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	2.625	12,47	119.995.816,17	9,25	2,090837	0,701115	0,008000	14,700000	32,088124	02/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2.768	13,15	119.868.260,84	9,24	2,216206	0,592173	0,008000	13,600000	38,605645	20/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1.244	5,91	93.078.726,82	7,17	2,093987	0,677999	0,550000	16,000000	44,548100	16/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	354	1,68	94.920.386,96	7,32	1,399333	0,487708	0,182000	10,450000	49,933717	27/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	309	1,47	44.913.190,18	3,46	1,848117	0,493971	0,800000	7,792000	56,315993	10/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	833	3,96	108.212.641,66	8,34	2,167771	0,644820	0,000000	7,842000	63,677380	21/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	404	1,92	35.816.429,25	2,76	2,355454	0,886853	0,725000	8,642000	67,795606	24/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	116	0,55	21.790.576,76	1,68	1,847610	0,496503	0,750000	7,142000	73,931311	27/02/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	80	0,38	19.444.429,89	1,50	2,395490	0,905558	1,000000	7,871000	81,503224	15/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	94	0,45	22.578.226,05	1,74	1,680203	0,708377	0,600000	5,892000	86,059729	03/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	56	0,27	6.561.501,38	0,51	2,668770	1,169337	1,000000	6,233000	91,544242	17/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	28	0,13	9.708.556,15	0,75	2,664389	1,050200	0,900000	5,671000	97,561244	16/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	74	0,35	32.030.506,45	2,47	1,784714	0,637556	0,500000	7,406000	104,134362	04/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	123	0,58	29.986.354,09	2,31	2,723500	1,545931	0,998000	6,983000	111,127771	04/04/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	92	0,44	16.148.911,42	1,24	2,194510	1,494383	0,750000	5,892000	117,663479	20/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	46	0,22	6.969.970,54	0,54	3,215900	1,731824	0,800000	5,892000	123,508968	16/04/2033

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	44	0,21	4.005.641,81	0,31	3,360954	2,421296	0,800000	7,500000	128,182675	05/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	6	0,03	4.642.039,36	0,36	1,205002	0,730273	0,550000	3,500000	136,086593	04/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	119	0,57	38.494.108,69	2,97	1,902802	0,735076	0,750000	4,892000	141,940027	29/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	155	0,74	37.380.700,17	2,88	1,853160	0,917459	0,750000	6,983000	146,325365	11/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	93	0,44	19.378.961,85	1,49	2,169597	0,562727	0,663000	7,204000	151,165925	06/08/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	6	0,03	580.959,31	0,04	2,737496	0,565428	1,250000	4,200000	157,489321	14/02/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	4	0,02	423.277,81	0,03	2,557826	0,221653	1,900000	3,500000	172,458408	15/05/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	4	0,02	6.242.777,65	0,48	2,220238	0,982189	1,972000	3,600000	174,634068	20/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	3	0,01	2.848.062,43	0,22	2,659712	0,038615	1,500000	5,500000	181,317108	08/02/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	8	0,04	3.211.693,55	0,25	2,229558	1,068108	0,665000	2,999000	201,405164	13/10/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	13	0,06	17.371.729,68	1,34	2,039567	1,061269	0,990000	3,733000	206,107559	04/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	0,01	2.478.051,16	0,19	1,326955	1,284717	1,313000	2,500000	210,147945	05/07/2040
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	0,01	170.111,36	0,01	2,698085	1,053803	2,023000	3,190000	225,057774	02/10/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	2	0,01	135.603,98	0,01	3,665948	2,027224	3,150000	3,799000	229,816304	24/02/2042
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	1	0,00	42.021,61	0,00	2,390000	0,000000	2,390000	2,390000	287,210959	06/12/2046
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	1	0,00	58.618,20	0,00	4,150000	0,000000	4,150000	4,150000	298,224658	07/11/2047
Del 01/07/2049 al 31/12/2049	1	0,00	322.978,29	0,02	3,033000	0,800000	3,033000	3,033000	322,257534	07/11/2049

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2059 al 30/06/2059	1	0,00	140.817,35	0,01	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	434,268493	10/03/2059
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,965920	0,668690	57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:	61.623,61	3,814500	0,539187	31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:	39,00	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:	18.000.000,00	20,000000	9,000000	434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	219	1,04	9.174.515,77	0,71	1,908087	0,645474	0,000000	10,450000	58,992180	30/11/2027
11 CADIZ	617	2,93	16.796.165,84	1,29	2,644557	0,414309	0,000000	10,450000	62,786766	25/03/2028
14 CORDOBA	452	2,15	21.086.268,73	1,63	1,957053	0,719151	0,000000	10,450000	75,071674	02/04/2029
18 GRANADA	410	1,95	8.359.242,56	0,64	2,685936	0,867468	0,000000	13,600000	60,564520	17/01/2028
21 HUELVA	324	1,54	9.682.597,13	0,75	2,139799	0,528881	0,000000	14,600000	60,534390	16/01/2028
23 JAEN	468	2,22	11.343.132,60	0,87	2,162074	0,933111	0,000000	10,450000	50,389486	13/03/2027
29 MÁLAGA	353	1,68	23.000.343,52	1,77	2,123980	0,444662	0,000000	10,450000	82,795175	24/11/2029
41 SEVILLA	1.301	6,18	56.103.614,93	4,32	2,301658	0,650731	0,000000	14,500000	75,375893	12/04/2029
ANDALUCIA	4.144	19,68	155.545.881,08	11,99	2,288791	0,648969	0,000000	14,600000	67,786855	24/08/2028
22 HUESCA	110	0,52	6.105.668,24	0,47	1,977913	0,611358	0,000000	10,450000	47,417853	13/12/2026
44 TERUEL	36	0,17	2.042.288,18	0,16	1,692871	0,487770	0,700000	8,950000	42,839460	26/07/2026
50 ZARAGOZA	219	1,04	27.050.338,96	2,08	1,368684	0,355218	0,000000	10,450000	53,929034	29/06/2027
ARAGON	365	1,73	35.198.295,38	2,71	1,584262	0,445484	0,000000	10,450000	50,872994	28/03/2027
33 ASTURIAS	132	0,63	7.895.189,32	0,61	1,840533	0,352853	0,000000	10,450000	41,354566	11/06/2026
PRINCIPADO DE ASTURIAS	132	0,63	7.895.189,32	0,61	1,840533	0,352853	0,000000	10,450000	41,354566	11/06/2026
07 BALEARES	702	3,33	45.794.563,28	3,53	2,342073	1,120684	0,000000	13,600000	77,914868	28/06/2029
BALEARES	702	3,33	45.794.563,28	3,53	2,342073	1,120684	0,000000	13,600000	77,914868	28/06/2029
35 LAS PALMAS	299	1,42	39.366.439,38	3,03	2,142703	0,799969	0,000000	11,850000	72,662943	19/01/2029
38 TENERIFE	371	1,76	32.553.011,41	2,51	1,432358	0,628994	0,000000	10,450000	55,099592	04/08/2027
CANARIAS	670	3,18	71.919.450,79	5,54	1,749363	0,705295	0,000000	11,850000	62,937565	29/03/2028
39 SANTANDER	164	0,78	6.782.287,28	0,52	1,884083	0,462043	0,000000	10,450000	47,974448	30/12/2026

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	164	0,78	6.782.287,28	0,52	1,884083	0,462043	0,000000	10,450000	47,974448	30/12/2026
02 ALBACETE	90	0,43	10.273.551,54	0,79	1,843390	0,601170	0,000000	10,450000	55,110066	04/08/2027
13 CIUDAD REAL	274	1,30	9.826.796,19	0,76	2,201206	0,832885	0,000000	8,950000	52,951878	30/05/2027
16 CUENCA	54	0,26	1.469.526,49	0,11	2,089188	0,352417	0,000000	10,450000	44,812521	24/09/2026
19 GUADALAJARA	109	0,52	3.822.304,59	0,29	3,176115	0,627421	0,000000	10,450000	45,958109	29/10/2026
45 TOLEDO	222	1,05	7.799.372,65	0,60	2,293480	0,654005	0,000000	10,450000	38,440128	15/03/2026
CASTILLA-LA MANCHA	749	3,56	33.191.551,46	2,56	2,319360	0,687482	0,000000	10,450000	47,305393	09/12/2026
05 AVILA	72	0,34	977.508,79	0,08	2,208097	0,470674	0,000000	10,450000	30,997732	31/07/2025
09 BURGOS	590	2,80	12.487.735,57	0,96	2,037415	0,496028	0,000000	10,450000	37,427726	12/02/2026
24 LEON	123	0,58	4.945.325,59	0,38	2,024423	0,137947	0,000000	10,450000	40,403988	13/05/2026
34 PALENCIA	160	0,76	4.567.145,12	0,35	1,897900	0,305827	0,000000	13,800000	39,483341	15/04/2026
37 SALAMANCA	94	0,45	6.037.721,83	0,47	3,953770	1,752287	0,000000	7,450000	58,113395	03/11/2027
40 SEGOVIA	84	0,40	2.984.889,08	0,23	1,517998	0,346523	0,750000	8,950000	32,172833	05/09/2025
42 SORIA	35	0,17	1.564.384,88	0,12	1,128969	0,550782	0,000000	10,450000	28,601346	19/05/2025
47 VALLADOLID	207	0,98	12.546.568,43	0,97	1,291123	0,110891	0,000000	10,450000	46,378478	11/11/2026
49 ZAMORA	55	0,26	1.338.738,83	0,10	1,723148	0,222970	1,000000	5,950000	37,484308	13/02/2026
CASTILLA Y LEON	1.420	6,74	47.450.018,12	3,66	1,982001	0,451241	0,000000	13,800000	39,739032	23/04/2026
08 BARCELONA	3.588	17,04	240.222.290,29	18,51	2,118778	0,923651	0,000000	15,000000	64,125794	04/05/2028
17 GIRONA	618	2,93	43.988.332,49	3,39	2,098818	0,698441	0,000000	10,450000	71,732829	22/12/2028
25 LLEIDA	499	2,37	28.342.657,83	2,18	1,864038	0,731410	0,000000	14,700000	50,596395	20/03/2027
43 TARRAGONA	770	3,66	29.564.481,44	2,28	2,348344	0,649755	0,000000	10,450000	56,678186	21/09/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CATALUNYA	5.475	26,00	342.117.762,05	26,37	2,125594	0,842188	0,000000	15,000000	62,703934	22/03/2028
06 BADAJOZ	298	1,42	19.211.357,14	1,48	1,751908	0,287523	0,000000	10,450000	54,363981	12/07/2027
10 CACERES	133	0,63	12.981.138,95	1,00	1,379386	0,732715	0,000000	8,950000	56,833050	25/09/2027
EXTREMADURA	431	2,05	32.192.496,09	2,48	1,636953	0,424902	0,000000	10,450000	55,125898	04/08/2027
15 LA CORUÑA	400	1,90	14.463.361,81	1,11	2,039392	0,393549	0,000000	13,600000	51,091766	04/04/2027
27 LUGO	96	0,46	3.174.995,37	0,24	1,916174	0,396624	0,000000	10,450000	51,522753	17/04/2027
32 ORENSE	85	0,40	4.045.729,83	0,31	2,083254	0,824162	0,000000	8,950000	45,426286	13/10/2026
36 PONTEVEDRA	286	1,36	15.456.521,39	1,19	2,138454	0,732750	0,000000	10,450000	78,445295	14/07/2029
GALICIA	867	4,12	37.140.608,40	2,86	2,062727	0,548000	0,000000	13,600000	59,607243	19/12/2027
28 MADRID	2.078	9,87	149.135.738,80	11,49	1,847913	0,607294	0,000000	20,000000	49,391479	11/02/2027
COMUNIDAD DE MADRID	2.078	9,87	149.135.738,80	11,49	1,847913	0,607294	0,000000	20,000000	49,391479	11/02/2027
30 MURCIA	453	2,15	30.433.651,83	2,35	1,797785	0,518473	0,000000	13,600000	37,587607	17/02/2026
REGION DE MURCIA	453	2,15	30.433.651,83	2,35	1,797785	0,518473	0,000000	13,600000	37,587607	17/02/2026
31 NAVARRA	571	2,71	78.166.530,50	6,02	1,864501	0,451925	0,000000	10,450000	60,280947	08/01/2028
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	571	2,71	78.166.530,50	6,02	1,864501	0,451925	0,000000	10,450000	60,280947	08/01/2028
01 ALAVA	194	0,92	22.704.742,82	1,75	1,929754	0,484376	0,000000	13,600000	57,866754	27/10/2027
20 GUIPUZCOA	362	1,72	36.676.045,75	2,83	2,169490	0,613447	0,000000	10,450000	52,566920	19/05/2027
48 VIZCAYA	479	2,27	28.481.212,56	2,19	2,154339	0,575872	0,000000	10,450000	58,916738	28/11/2027
PAIS VASCO	1.035	4,92	87.862.001,13	6,77	2,117542	0,571864	0,000000	13,600000	56,499027	15/09/2027
26 LA RIOJA	104	0,49	12.700.018,25	0,98	0,999898	0,507025	0,000000	9,450000	60,053779	01/01/2028
LA RIOJA	104	0,49	12.700.018,25	0,98	0,999898	0,507025	0,000000	9,450000	60,053779	01/01/2028

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	577	2,74	34.172.453,88	2,63	1,710355	0,585332	0,000000	10,450000	47,220352	07/12/2026
12 CASTELLON	187	0,89	23.551.778,64	1,82	1,318861	0,634472	0,000000	10,450000	32,820885	24/09/2025
46 VALENCIA	917	4,35	66.054.706,40	5,09	1,502931	0,584993	0,000000	10,450000	43,330317	10/08/2026
COMUNIDAD VALENCIANA	1.681	7,98	123.778.938,92	9,54	1,553652	0,590614	0,000000	10,450000	43,496460	15/08/2026
51 CEUTA	14	0,07	302.459,79	0,02	3,132850	1,154544	1,750000	7,450000	45,017183	01/10/2026
CEUTA	14	0,07	302.459,79	0,02	3,132850	1,154544	1,750000	7,450000	45,017183	01/10/2026
52 MELILLA	2	0,01	904,22	0,00	4,753643	0,000000	0,000000	5,950000	1,972603	01/03/2023
MELILLA	2	0,01	904,22	0,00	4,753643	0,000000	0,000000	5,950000	1,972603	01/03/2023
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:					61.623,61	3,814500	0,539187		31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:					39,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:					18.000.000,00	20,000000	9,000000		434,268493	01/03/2029

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	463	2,20	223.974.688,26	17,26	1,991917	0,818244	0,663000	7,500000	110,113812	04/03/2032
HIPOTECARIO	463	2,20	223.974.688,26	17,26	1,991917	0,818244	0,663000	7,500000	110,113812	04/03/2032
2 OTRAS GARANTIAS REALES	331	1,57	51.597.694,00	3,98	2,532188	1,320177	0,350000	6,171000	112,348272	11/05/2032
3 DEPOSITOS DINERARIOS	277	1,32	25.963.538,31	2,00	1,690812	0,639689	0,408000	10,450000	51,627418	20/04/2027
4 GARANTIAS DE TERCEROS	2.420	11,49	154.515.932,51	11,91	2,470711	0,974231	0,700000	7,923000	68,865055	26/09/2028
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	17.566	83,42	841.556.493,61	64,85	1,840090	0,533739	0,000000	20,000000	38,965658	31/03/2026
PERSONAL	20.594	97,80	1.073.633.658,43	82,74	1,923310	0,599566	0,000000	20,000000	43,828894	26/08/2026
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.623,61		3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:			39,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4.161	19,76	173.643.284,74	13,38	2,003641	0,509572	0,000000	11,892000	53,671535	21/06/2027
02-Silvicultura y explotación forestal.	59	0,28	2.194.122,26	0,17	2,232903	0,389580	0,710000	7,450000	46,954843	29/11/2026
03-Pesca y acuicultura.	104	0,49	5.297.317,23	0,41	2,399998	1,078032	0,000000	10,450000	41,693582	22/06/2026
07-Extracción de minerales metálicos.	1	0,00	121,00	0,00	5,950000	0,000000	5,950000	5,950000	0,032877	01/01/2023
08-Otras industrias extractivas.	29	0,14	2.452.488,71	0,19	1,581840	0,576728	0,900000	8,950000	33,742742	23/10/2025
10-Industria de la alimentación.	562	2,67	71.032.073,26	5,47	1,568530	0,570943	0,000000	15,000000	37,746799	21/02/2026
11-Fabricación de bebidas.	53	0,25	14.945.708,67	1,15	1,092029	0,413496	0,450000	5,950000	32,546203	16/09/2025
12-Industria del tabaco.	5	0,02	38.736,54	0,00	5,850022	0,000000	0,000000	5,950000	32,629623	19/09/2025
13-Industria textil.	75	0,36	8.292.921,40	0,64	1,333741	0,569737	0,000000	10,450000	32,764473	23/09/2025
14-Confección de prendas de vestir.	71	0,34	1.919.303,15	0,15	1,903151	0,616288	0,000000	10,450000	32,897275	27/09/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	22	0,10	2.132.974,99	0,16	1,018209	0,222047	0,000000	10,450000	42,431719	14/07/2026
16-Industria de la madera y del corcho,	65	0,31	4.932.806,48	0,38	2,334642	0,813662	0,600000	10,450000	58,316711	10/11/2027
17-Industria del papel.	30	0,14	7.391.208,28	0,57	1,115621	0,184883	0,600000	10,450000	38,941412	30/03/2026
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	125	0,59	4.776.825,32	0,37	2,361891	0,423560	0,000000	10,450000	51,040891	02/04/2027
20-Industria química.	88	0,42	19.803.820,64	1,53	1,087923	0,376883	0,000000	7,450000	34,440915	13/11/2025
21-Fabricación de productos farmacéutico	8	0,04	6.912.108,41	0,53	0,911045	0,165180	0,700000	10,450000	26,891469	28/03/2025
22-Fabricación de productos de caucho y	79	0,38	16.251.963,27	1,25	1,463786	0,314874	0,400000	10,450000	39,900165	28/04/2026
23-Fabricación de otros productos minera	69	0,33	17.150.608,64	1,32	1,420903	0,842006	0,000000	10,450000	31,536040	16/08/2025
24-Metalurgia, fabricación de productos	46	0,22	9.532.203,84	0,73	1,538304	0,341551	0,000000	7,450000	45,122008	04/10/2026
25-Fabricación de productos metálicos, e	283	1,34	29.237.877,23	2,25	1,648437	0,373146	0,000000	10,450000	43,022731	01/08/2026
26-Fabricación de productos informáticos	30	0,14	4.199.504,82	0,32	1,470096	0,633057	0,327000	9,450000	34,709712	21/11/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
27-Fabricación de material y equipo eléc	36	0,17	11.998.620,94	0,92	1,055998	0,192819	0,500000	10,450000	41,684098	21/06/2026
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	113	0,54	16.925.638,39	1,30	1,554321	0,361235	0,000000	12,000000	34,660085	19/11/2025
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	28	0,13	4.165.286,59	0,32	2,035956	0,867663	0,950000	7,450000	33,786044	24/10/2025
30-Fabricación de otro material de trans	15	0,07	2.788.155,08	0,21	2,101817	0,071586	1,500000	8,950000	34,830366	25/11/2025
31-Fabricación de muebles.	77	0,37	3.427.541,87	0,26	1,923574	0,515371	0,000000	10,450000	41,292976	09/06/2026
32-Otras industrias manufactureras.	62	0,29	5.396.688,12	0,42	1,454465	0,818610	0,000000	10,450000	50,862342	28/03/2027
33-Reparación e instalación de maquinari	85	0,40	2.103.590,23	0,16	2,815541	1,038675	0,000000	10,450000	54,197350	07/07/2027
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	51	0,24	9.977.270,21	0,77	2,382434	0,820746	0,000000	10,450000	70,887890	26/11/2028
36-Captación, depuración y distribución	9	0,04	1.685.231,98	0,13	1,849562	1,253182	1,470000	7,450000	11,062975	02/12/2023
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	6	0,03	496.546,00	0,04	2,244691	0,583306	0,000000	3,000000	45,566559	17/10/2026
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	25	0,12	4.524.191,72	0,35	1,311008	0,379489	0,830000	4,414000	59,685422	21/12/2027
39-Actividades de descontaminación y otr	5	0,02	225.535,48	0,02	1,252514	0,935302	0,000000	2,500000	29,237905	07/06/2025
41-Construcción de edificios.	331	1,57	10.503.632,15	0,81	2,593964	0,862007	0,000000	13,800000	64,179220	06/05/2028
42-Ingeniería civil.	46	0,22	3.856.419,87	0,30	2,047186	0,811629	0,000000	8,950000	55,468755	15/08/2027
43-Actividades de construcción especiali	933	4,43	19.078.348,71	1,47	3,207229	0,965622	0,000000	10,450000	51,755198	24/04/2027
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	497	2,36	25.949.778,23	2,00	2,586329	0,891721	0,000000	13,800000	62,910083	28/03/2028
46-Comercio al por mayor e intermediario	1.198	5,69	116.809.359,55	9,00	1,561557	0,602377	0,000000	10,450000	42,066651	03/07/2026
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2.322	11,03	70.363.343,82	5,42	2,622441	0,715085	0,000000	14,700000	78,931906	29/07/2029
49-Transporte terrestre y por tubería.	1.064	5,05	42.930.946,87	3,31	3,055979	1,489826	0,000000	10,450000	71,845208	25/12/2028
50-Transporte marítimo y por vías navega	38	0,18	1.400.782,73	0,11	2,621233	0,786257	0,850000	10,450000	26,740903	23/03/2025
51-Transporte aéreo.	5	0,02	1.177.007,38	0,09	1,402111	0,096675	1,150000	7,450000	51,276620	09/04/2027

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
52-Almacenamiento y actividades anexas a	160	0,76	12.796.234,14	0,99	1,537877	0,384274	0,000000	10,450000	47,608570	19/12/2026
53-Actividades postales y de correos.	90	0,43	1.007.931,56	0,08	3,936831	0,603029	0,950000	10,450000	33,221934	07/10/2025
55-Servicios de alojamiento.	335	1,59	123.133.352,63	9,49	1,715493	0,802711	0,000000	10,450000	83,104226	03/12/2029
56-Servicios de comidas y bebidas.	2.536	12,04	43.477.461,60	3,35	3,388340	0,878473	0,000000	14,600000	54,764844	24/07/2027
58-Edición.	38	0,18	1.599.702,22	0,12	2,019038	0,643130	0,000000	8,950000	44,934171	28/09/2026
59-Actividades cinematográficas, de víde	34	0,16	892.983,68	0,07	2,409406	0,732742	0,000000	10,450000	35,103727	03/12/2025
60-Actividades de programación y emisión	7	0,03	186.493,24	0,01	2,500181	0,000000	1,500000	8,950000	29,694466	21/06/2025
61-Telecomunicaciones.	85	0,40	4.456.842,75	0,34	2,020793	0,726812	0,000000	10,450000	28,020529	01/05/2025
62-Programación, consultoría y otras act	146	0,69	8.630.403,08	0,67	2,563038	1,155554	0,000000	10,450000	46,545385	16/11/2026
63-Servicios de información.	26	0,12	1.582.693,88	0,12	2,425586	0,582471	0,850000	10,450000	36,035306	31/12/2025
64-Servicios financieros, excepto seguro	44	0,21	54.017.266,33	4,16	1,371162	0,310660	0,000000	5,950000	32,747189	22/09/2025
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	21	0,10	544.616,10	0,04	2,777720	0,105505	1,000000	10,450000	50,769724	25/03/2027
66-Actividades auxiliares a los servicio	80	0,38	10.808.243,01	0,83	1,516337	0,183884	0,000000	10,450000	71,609711	18/12/2028
68-Actividades inmobiliarias.	343	1,63	115.010.974,06	8,86	1,499744	0,712946	0,000000	10,450000	91,526688	16/08/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilid	311	1,48	17.627.943,75	1,36	2,040234	0,985008	0,000000	10,450000	74,882405	28/03/2029
70-Actividades de las sedes centrales, a	186	0,88	19.605.428,52	1,51	1,954733	0,833456	0,540000	10,450000	53,065150	03/06/2027
71-Servicios técnicos de arquitectura e	201	0,95	8.494.873,27	0,65	2,413869	0,579438	0,000000	10,450000	54,797081	25/07/2027
72-Investigación y desarrollo.	28	0,13	1.274.820,92	0,10	3,206228	0,782480	0,750000	9,450000	42,950200	30/07/2026
73-Publicidad y estudios de mercado.	116	0,55	2.356.395,92	0,18	3,224550	1,184623	0,000000	10,450000	42,057706	03/07/2026
74-Otras actividades profesionales, cien	510	2,42	14.438.574,21	1,11	2,658124	0,902178	0,000000	14,500000	56,374085	11/09/2027
75-Actividades veterinarias.	23	0,11	407.308,80	0,03	3,186449	0,616100	0,000000	8,950000	76,533289	17/05/2029

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
77-Actividades de alquiler.	122	0,58	7.568.635,99	0,58	1,802734	0,872150	0,700000	10,450000	38,208626	07/03/2026
78-Actividades relacionadas con el emple	12	0,06	1.132.002,24	0,09	1,722287	1,233674	1,250000	7,450000	31,643990	20/08/2025
79-Actividades de agencias de viajes, op	60	0,28	2.252.374,73	0,17	2,375820	0,954802	0,900000	10,450000	44,980632	30/09/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	19	0,09	1.567.117,37	0,12	1,964114	0,737514	0,590000	8,950000	56,492702	15/09/2027
81-Servicios a edificios y actividades d	206	0,98	3.147.673,33	0,24	3,177866	0,440753	0,000000	10,450000	33,296462	09/10/2025
82-Actividades administrativas de oficin	119	0,57	3.951.268,85	0,30	2,467417	0,816474	0,000000	13,600000	40,440365	14/05/2026
84-Administración Pública y defensa, Seg	2	0,01	51.387,63	0,00	1,506425	0,030520	1,500000	1,900000	17,629194	19/06/2024
85-Educación.	276	1,31	18.479.256,43	1,42	2,444474	0,736326	0,000000	10,450000	97,503399	14/02/2031
86-Actividades sanitarias.	414	1,97	25.306.119,46	1,95	2,433560	0,914122	0,000000	10,450000	84,683848	20/01/2030
87-Asistencia en establecimientos reside	33	0,16	2.143.616,66	0,17	1,634894	0,540227	0,000000	10,450000	33,709542	22/10/2025
88-Actividades de servicios sociales sin	29	0,14	754.698,31	0,06	2,647976	0,798535	1,100000	8,950000	63,002729	31/03/2028
90-Actividadse de creación, artísticas y	104	0,49	1.460.587,60	0,11	3,823642	0,519413	0,000000	10,450000	57,880693	27/10/2027
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	2	0,01	27.855,55	0,00	2,647153	0,000000	2,000000	7,450000	26,194226	07/03/2025
92-Actividades de juegos de azar y apues	57	0,27	4.562.514,75	0,35	2,578654	1,011959	1,000000	8,950000	38,650473	21/03/2026
93-Actividades deportivas, recreativas y	219	1,04	11.849.251,58	0,91	2,302391	0,736911	0,000000	10,450000	37,253105	06/02/2026
94-Actividades asociativas.	66	0,31	872.878,41	0,07	3,538167	0,583464	0,000000	10,450000	107,875711	27/12/2031
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	91	0,43	715.635,20	0,06	4,846024	0,518902	0,000000	16,000000	39,992741	01/05/2026
96-Otros servicios personales.	980	4,65	11.384.293,31	0,88	3,884447	0,762478	0,000000	20,000000	54,249509	09/07/2027
97-Actividades de los hogares como emple	11	0,05	55.947,71	0,00	6,714674	0,000000	4,950000	8,950000	32,124265	03/09/2025

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	4	0,02	52.793,11	0,00	5,181991	0,347792	2,979000	10,450000	53,250396	08/06/2027
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:

1,965920 0,668690

57,938210 29/10/2027

Media Simple / Arithmetic Average:

61.623,61

3,814500 0,539187

31,985889 29/08/2025

Mínimo / Minimum:

39,00

0,000000 0,000000

0,032854 01/01/2023

Máximo / Maximum:

18.000.000,00

20,000000 9,000000

434,268493 01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Mínimo</i>	<i>Máximo</i>	<i>Meses</i>	<i>Fecha</i>
MENSUAL	17.701	84,06	951.445.932,05	73,32	2,032535	0,724797	0,000000	20,000000	60,281780	08/01/2028
TRIMESTRAL	999	4,74	214.944.839,15	16,56	1,822293	0,495758	0,500000	6,721000	49,877188	26/02/2027
SEMESTRAL	760	3,61	66.188.906,83	5,10	1,601295	0,581231	0,000000	9,075000	54,220315	08/07/2027
ANUAL	1.597	7,58	65.028.668,66	5,01	1,837195	0,508406	0,000000	8,642000	54,869908	28/07/2027
Total Cartera / Total	21.057	100,00	1.297.608.346,69	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027
Media Simple / Arithmetic Average:			61.623,61		3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025
Mínimo / Minimum:			39,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación	
						Interest Rates		Residual Life			
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	34	0,16	8.211.832,13	0,63	2,015019	0,917878	0,750000	7,500000	89,963243	30/06/2030	3,693577
005.00 009.99	38	0,18	7.085.985,91	0,55	2,500513	1,579806	1,200000	7,000000	109,164048	04/02/2032	8,277586
010.00 014.99	38	0,18	15.097.254,21	1,16	2,936952	1,297035	1,000000	7,500000	148,711454	23/05/2035	12,887359
015.00 019.99	27	0,13	6.687.442,74	0,52	2,589538	1,152151	1,360000	5,752000	111,848940	26/04/2032	17,225778
020.00 024.99	26	0,12	16.455.573,03	1,27	2,603414	1,282435	0,800000	7,204000	100,585741	19/05/2031	21,702107
025.00 029.99	27	0,13	14.791.727,07	1,14	1,968286	1,058345	1,000000	6,983000	114,026930	01/07/2032	28,642386
030.00 034.99	27	0,13	23.563.658,81	1,82	2,219514	0,742683	0,800000	6,400000	105,871013	27/10/2031	31,235535
035.00 039.99	25	0,12	10.147.579,19	0,78	1,587627	0,955333	1,000000	6,983000	129,458809	14/10/2033	37,533045
040.00 044.99	24	0,11	29.230.714,69	2,25	1,242973	0,170622	0,750000	5,499000	64,001399	01/05/2028	44,252980
045.00 049.99	23	0,11	14.021.385,51	1,08	1,419017	0,600143	0,665000	4,749000	129,758974	23/10/2033	47,182843
050.00 054.99	68	0,32	45.298.573,07	3,49	1,645848	0,615718	0,663000	4,842000	94,988371	30/11/2030	51,811992
055.00 059.99	63	0,30	16.628.163,96	1,28	2,633775	1,258862	0,963000	4,892000	134,484896	16/03/2034	57,547685
060.00 064.99	23	0,11	6.721.991,83	0,52	2,062961	0,832761	0,850000	4,200000	176,578778	17/09/2037	62,248879
065.00 069.99	14	0,07	5.743.418,98	0,44	2,173379	0,437200	0,990000	4,333000	160,818955	25/05/2036	67,221436
070.00 074.99	4	0,02	1.249.853,45	0,10	2,004122	0,000000	1,650000	2,450000	193,940412	28/02/2039	71,081439

CAIXABANK PYMES 12, F.T
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022
Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
075.00 079.99	2	0,01	3.039.533,68	0,23	2,111169	0,973814	1,972000	3,433000	139,740860	23/08/2034	79,157439
Total Cartera / Total	463	100,00	223.974.688,26	100,00							

Media Ponderada / Weighted Average:					1,965920	0,668690			57,938210	29/10/2027	38,796469
Media Simple / Arithmetic Average:			61.623,61		3,814500	0,539187			31,985889	29/08/2025	35,785987
Mínimo / Minimum:			39,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2023	0,471161
Máximo / Maximum:			18.000.000,00		20,000000	9,000000			434,268493	01/03/2059	79,162228

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2022

Loan Portfolio at 31/12/2022

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	18.000.000,00	1,39
2	17.000.000,00	1,31
3	10.796.473,38	0,83
4	10.143.939,35	0,78
5	9.000.000,00	0,69
6	8.000.000,00	0,62
7	7.424.086,75	0,57
8	7.190.109,82	0,55
9	6.987.332,31	0,54
10	6.480.697,30	0,50
11	6.349.288,40	0,49
12	6.071.428,54	0,47
13	5.789.553,46	0,45
14	5.263.053,76	0,41
15	5.012.053,46	0,39
16	4.675.671,74	0,36
17	4.544.363,44	0,35
18	4.255.391,47	0,33
19	4.231.380,61	0,33
20	4.100.000,00	0,32
Total:	151.314.823,79	11,68

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

1.297.608.346,69

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% Sobre Inicial	
Date	Ordinary	Prepayment	Amount	% Over Initial Balance	Number
Saldo Anterior / Previous Balance	531.769.904,93	187.070.943,88	1.830.927.938,30	71,8076	26.579
31/01/2022	50.791.685,96	5.905.754,36	1.774.230.497,98	69,5840	26.236
28/02/2022	35.224.048,74	7.565.037,20	1.731.441.412,04	67,9058	25.827
31/03/2022	33.977.264,61	9.341.043,96	1.688.123.103,47	66,2069	25.422
30/04/2022	42.165.911,45	4.009.971,77	1.641.947.220,25	64,3959	25.067
31/05/2022	36.757.300,03	9.776.613,45	1.595.413.306,77	62,5709	24.737
30/06/2022	31.823.987,28	18.197.901,34	1.545.391.418,15	60,6091	24.430
31/07/2022	47.354.320,21	7.752.959,25	1.490.284.138,69	58,4478	24.112
31/08/2022	34.316.061,35	1.912.684,51	1.454.055.392,83	57,0270	23.744
30/09/2022	31.859.973,69	4.687.213,88	1.417.508.205,26	55,5936	23.141
31/10/2022	38.902.209,95	2.889.622,50	1.375.716.372,81	53,9546	22.503
30/11/2022	31.360.484,59	7.016.091,97	1.337.339.796,25	52,4494	21.783
31/12/2022	33.691.835,81	6.039.613,75	1.297.608.346,69	50,8912	21.057
	979.994.988,60	272.165.451,82			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2022	1.774.230.497,98	69,58398	5.905.754,36	0,32256	3,80273	1,00612	11,42723	0,64237	7,44184	0,62497	7,24717
28/02/2022	1.731.441.412,04	67,90582	7.565.037,20	0,42638	4,99831	0,45061	5,27532	0,69491	8,02752	0,61456	7,13051
31/03/2022	1.688.123.103,47	66,20691	9.341.043,96	0,53950	6,28526	0,42952	5,03418	0,73230	8,44220	0,55745	6,48808
30/04/2022	1.641.947.220,25	64,39593	4.009.971,77	0,23754	2,81354	0,40122	4,70978	0,70413	8,12989	0,55276	6,43514
31/05/2022	1.595.413.306,77	62,57090	9.776.613,45	0,59543	6,91573	0,45761	5,35524	0,45411	5,31528	0,58031	6,74575
30/06/2022	1.545.391.418,15	60,60908	18.197.901,34	1,14064	12,86079	0,65856	7,62271	0,54411	6,33740	0,62283	7,22321
31/07/2022	1.490.284.138,69	58,44781	7.752.959,25	0,50168	5,85683	0,74632	8,59719	0,57392	6,67372	0,60815	7,05858
31/08/2022	1.454.055.392,83	57,02695	1.912.684,51	0,12834	1,52930	0,59110	6,86709	0,52438	6,11421	0,60968	7,07579
30/09/2022	1.417.508.205,26	55,59360	4.687.213,88	0,32235	3,80040	0,31757	3,74503	0,48822	5,70381	0,61033	7,08310
31/10/2022	1.375.716.372,81	53,95455	2.889.622,50	0,20385	2,41899	0,21821	2,58735	0,48262	5,64010	0,59343	6,89332
30/11/2022	1.337.339.796,25	52,44945	7.016.091,97	0,51000	5,95117	0,34548	4,06786	0,46836	5,47783	0,46124	5,39659
31/12/2022	1.297.608.346,69	50,89122	6.039.613,75	0,45161	5,28676	0,38858	4,56454	0,35308	4,15565	0,44864	5,25281

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	3.364.214,17	453.815,65	3.818.029,82	2.173.205,62	299.140,72	2.472.346,34	1.422.221,44	192.889,32	1.615.110,76
31/01/2022	523.058,15	50.560,30	573.618,45	224.396,96	28.727,20	253.124,16	1.720.882,63	214.722,42	1.935.605,05
28/02/2022	440.918,04	46.429,86	487.347,90	236.045,76	25.581,82	261.627,58	1.933.574,26	239.685,94	2.173.260,20
31/03/2022	346.518,80	47.860,34	394.379,14	372.211,49	48.084,75	420.296,24	1.907.881,57	239.461,53	2.147.343,10
30/04/2022	406.451,48	46.428,98	452.880,46	300.986,12	44.852,47	345.838,59	2.013.346,93	241.038,04	2.254.384,97
31/05/2022	371.608,95	43.407,14	415.016,09	273.091,98	45.778,08	318.870,06	2.111.863,90	238.667,10	2.350.531,00
30/06/2022	369.353,79	43.043,60	412.397,39	410.173,75	45.398,70	455.572,45	2.071.043,94	236.312,00	2.307.355,94
31/07/2022	513.184,33	51.168,01	564.352,34	240.905,41	28.866,26	269.771,67	2.343.322,86	258.613,75	2.601.936,61
31/08/2022	464.328,70	48.071,10	512.399,80	574.284,25	68.408,68	642.692,93	2.233.367,31	238.276,17	2.471.643,48
30/09/2022	388.603,14	43.904,46	432.507,60	764.045,01	63.406,55	827.451,56	1.857.925,44	218.774,08	2.076.699,52
31/10/2022	396.750,61	40.169,74	436.920,35	342.546,69	45.605,23	388.151,92	1.912.129,36	213.338,59	2.125.467,95
30/11/2022	381.144,66	42.312,54	423.457,20	178.347,27	17.695,46	196.042,73	1.983.924,81	217.915,04	2.201.839,85
31/12/2022	379.240,03	41.568,44	420.808,47	381.426,07	48.144,33	429.570,40	1.981.738,77	211.339,15	2.193.077,92
	8.345.374,85	998.740,16	9.344.115,01	6.471.666,38	809.690,25	7.281.356,63			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	2.576.342,03	389.084,57	2.965.426,60	1.326.924,02	208.675,85	1.535.599,87	1.249.418,01	176.115,69	1.425.533,70	6.989.021,95
31/01/2022	254.212,97	35.414,93	289.627,90	167.296,66	24.950,49	192.247,15	1.336.334,32	186.542,63	1.522.876,95	6.836.403,49
28/02/2022	251.106,75	39.632,99	290.739,74	116.744,19	18.650,52	135.394,71	1.470.696,88	207.525,10	1.678.221,98	7.631.540,97
31/03/2022	424.544,63	48.779,67	473.324,30	255.693,39	43.659,87	299.353,26	1.639.548,12	212.644,89	1.852.193,01	9.917.831,93
30/04/2022	332.718,37	43.292,78	376.011,15	248.803,09	39.883,25	288.686,34	1.723.463,40	216.054,42	1.939.517,82	9.960.628,77
31/05/2022	331.474,83	41.502,62	372.977,45	181.472,51	37.962,32	219.434,83	1.873.465,72	219.594,72	2.093.060,44	8.745.874,69
30/06/2022	355.463,66	40.862,95	396.326,61	352.527,93	38.172,70	390.700,63	1.876.401,45	221.314,73	2.097.716,18	8.964.392,91
31/07/2022	406.180,95	44.933,76	451.114,71	197.876,06	25.615,13	223.491,19	2.084.706,34	240.595,86	2.325.302,20	9.029.976,24
31/08/2022	395.300,77	41.763,87	437.064,64	535.246,19	65.494,04	600.740,23	1.944.760,92	216.865,69	2.161.626,61	9.277.810,17
30/09/2022	392.506,09	43.044,48	435.550,57	679.954,11	57.445,39	737.399,50	1.657.312,90	202.464,78	1.859.777,68	8.824.854,24
31/10/2022	349.913,92	37.317,03	387.230,95	283.688,40	40.742,80	324.431,20	1.723.538,42	199.000,60	1.922.539,02	8.763.757,02
30/11/2022	325.752,56	37.584,02	363.336,58	283.841,69	36.271,90	320.113,59	1.765.449,29	200.206,52	1.965.655,81	11.237.197,35
31/12/2022	353.704,78	41.025,48	394.730,26	322.166,49	44.869,07	367.035,56	1.796.987,58	196.362,93	1.993.350,51	8.897.666,07
	6.749.222,31	884.239,15	7.633.461,46	4.952.234,73	682.393,33	5.634.628,06				

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	3.424.122,57	208.984,59	-266.435,53	0,00	3.157.687,04	208.984,59	3.366.671,63	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2022	532.582,41	43.368,63	-98.114,06	0,00	3.592.155,39	252.353,22	3.844.508,61	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2022	311.001,37	31.765,86	-73.729,71	0,00	3.829.427,05	284.119,08	4.113.546,13	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2022	715.643,31	72.307,49	-11.732,48	0,00	4.533.337,88	356.426,57	4.889.764,45	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2022	1.113.362,87	77.737,98	-24.640,44	0,00	5.622.060,31	434.164,55	6.056.224,86	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2022	539.312,63	62.665,10	-9.020,08	0,00	6.152.352,86	496.829,65	6.649.182,51	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2022	923.815,17	72.205,59	-95.379,40	0,00	6.980.788,63	569.035,24	7.549.823,87	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2022	561.578,03	68.535,14	-67.369,30	0,00	7.474.997,36	637.570,38	8.112.567,74	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2022	1.756.209,79	135.699,90	-348.358,04	0,00	8.882.849,11	773.270,28	9.656.119,39	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2022	2.018.033,13	83.767,11	-13.648,89	0,00	10.887.233,35	857.037,39	11.744.270,74	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2022	636.770,54	91.146,52	-7.005,14	0,00	11.516.998,75	948.183,91	12.465.182,66	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2022	548.327,63	68.805,52	-44.883,70	0,00	12.020.442,68	1.016.989,43	13.037.432,11	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2022	795.573,47	92.774,86	-80.303,70	0,00	12.735.712,45	1.109.764,29	13.845.476,74	0,00	0,00	0,00	0,00
	13.876.332,92	1.109.764,29	-1.140.620,47	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2022 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	151	84.213,78	6.686,94	90.900,72	1.710.600,29	1.801.501,01
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	82	86.432,87	7.438,29	93.871,16	1.538.661,04	1.632.532,20
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	12	14.104,54	850,99	14.955,53	130.094,66	145.050,19
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	461	764.324,93	74.875,12	839.200,05	6.233.588,28	7.072.788,33
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	514	1.032.662,65	121.487,81	1.154.150,46	13.227.804,88	14.381.955,34
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	1220	1.981.738,77	211.339,15	2.193.077,92	22.840.749,15	25.033.827,07

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	1	213,23	112,04	325,27	38.201,93	38.527,20	65.619,19	58,71331
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	3.627,87	251,52	3.879,39	166.263,10	170.142,49	1.827.873,02	9,30822
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	7	10.889,30	4.505,73	15.395,03	434.840,99	450.236,02	1.331.566,13	33,81252
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	9	894,89	250,75	1.145,64	2.635.884,23	2.637.029,87	53.202.476,43	4,95659
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	19	15.625,29	5.120,04	20.745,33	3.275.190,25	3.295.935,58	56.427.534,77	5,84101

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 21.930

Código ISIN / ISIN Code: ES0305516009

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/12/2022	0,30000 %	38,01	30,79	833.559,30	0,00	5.333,57	44.793,60	44,79 %	116.965.190,10	982.323.648,00	116.965.190,10	116.965.190,10	0,00
16/09/2022	0,30000 %	43,37	35,13	951.104,10	0,00	6.440,33	50.127,17	50,13 %	141.236.436,90	1.099.288.838,10	141.236.436,90	141.236.436,90	0,00
16/06/2022	0,30000 %	48,12	38,98	1.055.271,60	0,00	6.194,70	56.567,50	56,57 %	135.849.771,00	1.240.525.275,00	135.849.771,00	135.849.771,00	0,00
16/03/2022	0,30000 %	52,07	42,18	1.141.895,10	0,00	6.667,56	62.762,20	62,76 %	146.219.590,80	1.376.375.046,00	146.219.590,80	146.219.590,80	0,00
16/12/2021	0,30000 %	58,49	47,38	1.282.685,70	0,00	7.697,81	69.429,76	69,43 %	168.812.973,30	1.522.594.636,80	168.812.973,30	168.812.973,30	0,00
16/09/2021	0,30000 %	64,44	52,20	1.413.169,20	0,00	6.927,24	77.127,57	77,13 %	151.914.373,20	1.691.407.610,10	151.914.373,20	151.914.373,20	0,00
16/06/2021	0,30000 %	70,30	56,94	1.541.679,00	0,00	7.643,28	84.054,81	84,05 %	167.617.130,40	1.843.321.983,30	167.617.130,40	167.617.130,40	0,00
16/03/2021	0,30000 %	96,67	78,30	2.119.973,10	0,00	8.301,91	91.698,09	91,70 %	182.060.886,30	2.010.939.113,70	182.060.886,30	182.060.886,30	0,00
20/11/2020							100.000,00			2.193.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.570

Código ISIN / ISIN Code: ES0305516017

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/12/2022	0,50000 %	126,39	102,38	451.212,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2022	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2022	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2022	0,50000 %	125,00	101,25	446.250,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2021	0,50000 %	126,39	102,38	451.212,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2021	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2021	0,50000 %	127,78	103,50	456.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2021	0,50000 %	161,11	130,50	575.162,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	357.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/11/2020							100.000,00			357.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 12, F.T

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2022

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.45	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.25	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.56	1.32	1.30	1.21	1.14	1.07	1.02	0.97	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2026	16/09/2025	16/09/2025	16/06/2025	17/03/2025	16/12/2024	16/12/2024	16/12/2024	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.56	1.32	1.30	1.21	1.14	1.07	1.02	0.97	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2026	16/09/2025	16/09/2025	16/06/2025	17/03/2025	16/12/2024	16/12/2024	16/12/2024	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.59	4.24	4.10	3.58	3.20	2.93	2.71	2.54	
Amortización Final / Final maturity	16/12/2049	18/06/2029	18/12/2028	16/03/2028	16/09/2027	16/12/2026	16/09/2026	16/03/2026	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.80	3.40	3.37	3.10	2.86	2.65	2.43	2.37	
Amortización Final / Final maturity	16/12/2027	16/06/2026	16/06/2026	16/03/2026	16/12/2025	16/09/2025	16/06/2025	16/06/2025	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,6358 %, Tasa Recuperación Morosidad - 67,5140 %, Tasa Fallidos - 0,9800 %, Tasa Recuperación Fallidos - 8,7198 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,6358 %, Delinquency Recoveries Date - 67,5140 %, Default Rate - 0,9800 % and Default Recoveries Date - 8,7198 % .