

FONCAIXA PYMES 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/11/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2013

| | | | |
|---|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Fecha Constitución | 22/11/2012 | Fecha Desembolso | 26/11/2012 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | CAIXABANK |
| Originadores y Administradores | CAIXABANK | Agente de Pagos | CAIXABANK |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | CAIXABANK | Mercado Negociación | AIAF MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | CAIXABANK | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXABANK | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | CAIXABANK | | |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual STANDARD & POOR'S | |
|------------------------------------|------------------|---|--|---|--|---|--|---|--------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A" ES0338016001 Preferente | 26/11/2012 | 64.703,15 20.400 Bonos 1.319.944.260,00 | 100.000,00 20.400 Bonos 2.040.000.000,00 | Variable Euribor + 0,30% Trimestral | 0,5270 % 87,14 (3) | 14/11/2042 (2) 15/01/2014 Trimestral | | A-(sf) | A(sf) |
| "B" ES0338016019 Subordinada | 26/11/2012 | 100.000,00 3.600 Bonos 360.000.000,00 | 100.000,00 3.600 Bonos 360.000.000,00 | Variable Euribor + 0,50% Trimestral | 0,7270 % 185,79 (3) | 14/11/2042 (2) 15/01/2014 Trimestral | | | BB(sf) |
| Totales | | 1.679.944.260,00 | 2.400.000.000,00 | | | | | | |

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.65 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 7.53 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 7.53 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0338016001 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.91 | 1.47 | 1.43 | 1.34 | 1.26 | 1.19 | 1.13 | 1.07 |
| | Amortización Final | 16/04/2018 | 17/10/2016 | 17/10/2016 | 15/07/2016 | 15/04/2016 | 15/01/2016 | 15/01/2016 | 15/10/2015 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.91 | 1.47 | 1.43 | 1.34 | 1.26 | 1.19 | 1.13 | 1.07 |
| | Amortización Final | 16/04/2018 | 17/10/2016 | 17/10/2016 | 15/07/2016 | 15/04/2016 | 15/01/2016 | 15/01/2016 | 15/10/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0338016019 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.36 | 4.13 | 3.93 | 3.53 | 3.22 | 3.00 | 2.81 | 2.65 |
| | Amortización Final | 15/04/2036 | 15/04/2019 | 15/01/2019 | 16/04/2018 | 16/10/2017 | 17/07/2017 | 17/04/2017 | 16/01/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.79 | 3.66 | 3.59 | 3.31 | 3.07 | 2.86 | 2.65 | 2.57 |
| | Amortización Final | 15/10/2019 | 17/07/2017 | 17/07/2017 | 17/04/2017 | 16/01/2017 | 17/10/2016 | 15/07/2016 | 15/07/2016 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,0001%, Tasa Recuperación Morosidad - 45,2806%, Tasa Fallidos - 0,5385% y Tasa Recuperación Fallidos - 4,1797%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|------------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 49.780 | 66.222 |
| | Pendiente | 1.539.106.317,38 | 2.397.723.093,81 |
| | Medio | 30.918,17 | 36.207,35 |
| | Mínimo | 81,85 | 1.000,00 |
| | Máximo | 8.528.957,62 | 10.257.837,90 |
| Interés | Media Pond | 3,66 % | 5,02 % |
| | Mínimo | 0,10 % | 0,10 % |
| | Máximo | 18,00 % | 18,00 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 64,524 | 63,683 |
| | Mínima | 0,033 | 0,000 |
| | Máxima | 347,466 | 359,589 |

| CNAE | | |
|---|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 8,93 % | 9,65 % |
| 10-Industria de la alimentación. | 3,03 % | 3,01 % |
| 41-Construcción de edificios. | 1,89 % | 1,93 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 3,88 % | 4,04 % |
| 45-Venta y reparación de vehículos de mot | 2,14 % | 2,23 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 7,11 % | 7,52 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 10,54 % | 10,13 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 4,36 % | 4,08 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 4,29 % | 3,92 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 6,64 % | 7,07 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 4,18 % | 3,54 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 1,38 % | 1,41 % |
| 85-Educación. | 1,05 % | 1,05 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 2,67 % | 2,49 % |
| 96-Otros servicios personales. | 1,67 % | 1,64 % |
| Otros | 36,24 % | 36,29 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 1,2488 % | 0,8702 % | 0,7702 % | 0,6500 % |
| Tasa Anual Equivalente | 13,9976 % | 9,9565 % | 8,8606 % | 7,5269 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 31,08 % | 30,74 % |
| Madrid | 14,01 % | 14,23 % |
| Andalucía | 10,17 % | 10,35 % |
| Comunidad Valenciana | 7,22 % | 7,60 % |
| Aragón | 4,13 % | 3,96 % |
| Baleares | 5,42 % | 4,87 % |
| Otras Comunidades | 27,97 % | 28,25 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | | |
|--|---------|---------------|--|
| | Actual | Valor Inicial | |
| I.R.P.H. CAJAS | 0,00 % | 2,16 % | |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 22,70 % | 25,31 % | |
| EURIBOR OFICIAL | 6,50 % | 5,72 % | |
| TIPO FIJO | 68,18 % | 66,74 % | |
| Otros | 2,62 % | 0,07 % | |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|-------------------------|---------|-------------------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 178.521.016,49 | 11,60 % | 202.184.800,15 | 8,43 % |
| PERSONAL | 1.360.585.300,89 | 88,40 % | 2.195.538.293,66 | 91,57 % |
| TOTAL | 1.539.106.317,38 | | 2.397.723.093,81 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 1724 | 1.277.258,70 | 105.732,71 | 1.382.991,41 | 32.507.888,54 | 33.890.879,95 |
| DE 1 A 2 MESES | 581 | 842.873,77 | 93.585,74 | 936.459,51 | 14.774.002,54 | 15.710.462,05 |
| DE 2 A 3 MESES | 194 | 351.123,64 | 48.047,54 | 399.171,18 | 3.865.861,57 | 4.265.032,75 |
| DE 3 A 6 MESES | 709 | 2.374.300,54 | 281.721,21 | 2.656.021,75 | 19.404.009,90 | 22.060.031,65 |
| DE 6 A 12 MESES | 779 | 6.150.228,72 | 643.699,98 | 6.793.928,70 | 18.575.804,57 | 25.369.733,27 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 3987 | 10.995.785,37 | 1.172.787,18 | 12.168.572,55 | 89.127.567,12 | 101.296.139,67 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|----------------|----------------|--|----------------|-------------------------|----------------|
| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 21,43% | 360.000.000,00 | 15,00% | 360.000.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 383.352.959,77 |
| Fondo Reserva | 14,29% | 240.000.000,00 | 10,00% | 240.000.000,00 | | | |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

Passeig de Gràcia, 19

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.