

FONCAIXA PYMES 7, F.T.
INFORMACION MENSUAL A 28/02/2017 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2017

Fecha Constitución	26/11/2015	Fecha Desembolso	01/12/2015
Sociedad Gestora	CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA	Directores y Aseguradores	CAIXABANK
Originadores y Administradores	CAIXABANK	Agente de Pagos	CAIXABANK
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	CAIXABANK	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CAIXABANK	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. Fondo de Reserva	CAIXABANK	Audidores	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual		
		Actual	Inicial				MOODY'S	DBRS	SCOPE
"A" ES0305104004 Preferente	01/12/2015	56.277,58 21.505 Bonos 1.210.249.357,90	100.000,00 21.505 Bonos 2.150.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 1,25% Trim	0,9340 % 134,33 (3)	01/05/2045 (2) 21/03/2017 Trimestral	A1(sf)	A(sf)	AASF
"B" ES0305104012 Subordinada	01/12/2015	100.000,00 3.795 Bonos 379.500.000,00	100.000,00 3.795 Bonos 379.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 1,50% Trim	1,1840 % 302,58 (3)	01/05/2045 (2) 21/03/2017 Trimestral	Caa1(sf)	CCC (high)(sf)	B-SF
Totales		1.589.749.357,90	2.530.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	9.46	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A	ISIN: ES0305104004								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.90	1.37	1.30	1.22	1.15	1.09	1.04	0.99
	Amortización Final	20/09/2021	18/09/2019	18/09/2019	18/06/2019	18/03/2019	18/03/2019	18/12/2018	18/12/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.90	1.37	1.30	1.22	1.15	1.09	1.04	0.99
	Amortización Final	20/09/2021	18/09/2019	18/09/2019	18/06/2019	18/03/2019	18/03/2019	18/12/2018	18/12/2018
BONOS SERIE B	ISIN: ES0305104012								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.09	4.04	3.68	3.31	3.06	2.85	2.69	2.54
	Amortización Final	19/06/2045	20/03/2023	18/03/2022	18/06/2021	18/12/2020	18/09/2020	18/06/2020	18/03/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.02	3.55	3.31	3.06	2.85	2.64	2.57	2.39
	Amortización Final	18/09/2025	18/09/2020	18/06/2020	18/03/2020	18/12/2019	18/09/2019	18/09/2019	18/06/2019

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,8834%, Tasa Recuperación Morosidad - 66,4641%, Tasa Fallidos - 0,4621% y Tasa Recuperación Fallidos - 4,3000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos				
		Actual	Fecha Constitución	
Principal Nominal	Número	38.125	57.792	
Principal Vivo	Importe	1.399.008.988,67	2.529.055.280,57	
	Número	38.268	57.792	
	Importe	1.402.658.820,34	2.529.999.999,27	
Interés	Media Pond	3,20 %	3,45 %	
	Mínimo	0,25 %	0,16 %	
	Máximo	15,00 %	18,95 %	
Vida Residual (meses)	Media Pond	51,931	55,260	
	Mínima	0,033	0,164	
	Máxima	338,268	353,392	

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	9,50 %	8,96 %
10-Industria de la alimentación.	5,33 %	5,35 %
43-Actividades de construcción especiali	2,07 %	2,57 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,46 %	2,62 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,19 %	11,86 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,33 %	8,26 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,70 %	6,65 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,64 %	4,56 %
74-Otras actividades profesionales, cien	2,40 %	2,54 %
85-Educación.	1,63 %	1,46 %
86-Actividades sanitarias.	2,46 %	2,25 %
96-Otros servicios personales.	1,42 %	1,27 %
Otros	41,87 %	41,65 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,5497 %	0,9366 %	0,7668 %	0,8246 %
Tasa Anual Equivalente	6,4008 %	10,6779 %	8,8233 %	9,4586 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	31,40 %	30,68 %
Madrid	10,05 %	10,87 %
Andalucía	9,50 %	10,11 %
Comunidad Valenciana	12,74 %	11,98 %
Aragón	3,43 %	3,58 %
Baleares	4,69 %	3,92 %
Otras Comunidades	28,20 %	28,85 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
TIPO FIJO	45,99 %	49,08 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	40,81 %	36,29 %
TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	3,95 %	6,09 %
ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	2,07 %	1,85 %
Otros	7,18 %	6,69 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	89.538.309,68	6,40 %	115.220.176,27	4,56 %
PERSONAL	1.309.470.678,99	93,60 %	2.413.835.104,3	95,44 %
TOTAL	1.399.008.988,67		2.529.055.280,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	640	369.109,53	30.225,51	399.335,04	9.366.091,86	9.765.426,90
DE 1 A 2 MESES	271	379.996,94	42.883,24	422.880,18	4.911.627,94	5.334.508,12
DE 2 A 3 MESES	45	76.687,84	6.528,28	83.216,12	534.743,36	617.959,48
DE 3 A 6 MESES	352	986.418,99	106.094,69	1.092.513,68	4.691.643,08	5.784.156,76
DE 6 A 12 MESES	370	1.837.618,37	194.806,50	2.032.424,87	4.875.962,32	6.908.387,19
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	1678	3.649.831,67	380.538,22	4.030.369,89	24.380.068,56	28.410.438,45

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	23,87%	379.500.000,00	15,00%	379.500.000,00
Fondo Reserva	6,37%	101.200.000,00	4,00%	101.200.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	299.960.371,24	Tipo Int. Referencia Bonos

Información Adicional

CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SA
www.caixabanktitulizacion.com

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SA
El Director General.