

**FONCAIXA PYMES 7, F.T.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2016**

<b>Fecha Constitución</b>	26/11/2015	<b>Fecha Desembolso</b>	01/12/2015
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	CAIXABANK	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual		
		Actual	Inicial				MOODY'S	DBRS	SCOPE
"A" ES0305104004 Preferente	01/12/2015	64.726,38 21.505 Bonos 1.391.940.801,90	100.000,00 21.505 Bonos 2.150.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 1,25% Trim	0,9490 % 155,27 (3)	01/05/2045 (2) 19/12/2016 Trimestral	A1(sf)	A(sf)	A+SF
"B" ES0305104012 Subordinada	01/12/2015	100.000,00 3.795 Bonos 379.500.000,00	100.000,00 3.795 Bonos 379.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 1,50% Trim	1,1990 % 303,08 (3)	01/05/2045 (2) 19/12/2016 Trimestral	Caa1(sf)	CCC (high)(sf)	B-SF
<b>Totales</b>		<b>1.771.440.801,90</b>	<b>2.530.000.000,00</b>						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	9.39	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
		% anual equivalente	0.00	9.39	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0305104004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.69	1.31	1.25	1.18	1.12	1.06	1.01	0.97
	Amortización Final	18/06/2020	18/06/2019	18/03/2019	18/03/2019	18/12/2018	18/12/2018	18/09/2018	18/09/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.69	1.31	1.25	1.18	1.12	1.06	1.01	0.97
	Amortización Final	18/06/2020	18/06/2019	18/03/2019	18/03/2019	18/12/2018	18/12/2018	18/09/2018	18/09/2018
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0305104012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.63	3.31	3.13	2.93	2.77	2.63	2.51	2.40
	Amortización Final	20/09/2027	18/09/2020	18/06/2020	18/03/2020	18/12/2019	18/09/2019	18/09/2019	18/06/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.54	3.13	2.93	2.84	2.65	2.58	2.41	2.35
	Amortización Final	18/06/2021	18/12/2019	18/09/2019	18/09/2019	18/06/2019	18/06/2019	18/03/2019	18/03/2019

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,9491%, Tasa Recuperación Morosidad - 43,2248%, Tasa Fallidos - 0,0723% y Tasa Recuperación Fallidos - 18,6720%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	42.902	57.792
	Pendiente	1.646.525.007,39	2.529.055.280,57
	Medio	38.378,75	43.761,34
	Mínimo	23,36	5,36
	Máximo	6.125.000,00	7.661.622,52
Interés	Media Pond	3,26 %	3,45 %
	Mínimo	0,00 %	0,16 %
	Máximo	18,95 %	18,95 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	52,847	55,260
	Mínima	0,033	0,164
	Máxima	342,214	353,392

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	9,21 %	8,96 %
10-Industria de la alimentación.	5,33 %	5,35 %
43-Actividades de construcción especiali	2,17 %	2,57 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,48 %	2,62 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,55 %	11,86 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,30 %	8,26 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,49 %	6,65 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,67 %	4,56 %
74-Otras actividades profesionales, cien	2,59 %	2,54 %
85-Educación.	1,57 %	1,46 %
86-Actividades sanitarias.	2,40 %	2,25 %
96-Otros servicios personales.	1,38 %	1,27 %
Otros	41,86 %	41,65 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,7269 %	0,6274 %	0,7548 %	0,8180 %
Tasa Anual Equivalente	8,3827 %	7,2747 %	8,6903 %	9,3858 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	31,13 %	30,68 %
Madrid	10,20 %	10,87 %
Andalucía	9,55 %	10,11 %
Comunidad Valenciana	12,50 %	11,98 %
Aragón	3,38 %	3,58 %
Baleares	4,58 %	3,92 %
Otras Comunidades	28,67 %	28,85 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
TIPO FIJO	46,73 %	49,08 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	39,80 %	36,29 %
TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	4,24 %	6,09 %
ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	2,27 %	1,85 %
Otros	6,96 %	6,69 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	98.028.652,71	5,95 %	115.220.176,27	4,56 %
PERSONAL	1.548.496.354,68	94,05 %	2.413.835.104,3	95,44 %
TOTAL	1.646.525.007,39		2.529.055.280,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	814	601.788,35	47.920,08	649.708,43	11.723.042,05	12.372.750,48
DE 1 A 2 MESES	199	213.165,13	23.552,62	236.717,75	2.917.700,50	3.154.418,25
DE 2 A 3 MESES	55	108.125,17	7.488,72	115.613,89	557.304,06	672.917,95
DE 3 A 6 MESES	434	1.240.608,23	116.529,52	1.357.137,75	6.309.052,36	7.666.190,11
DE 6 A 12 MESES	375	2.265.389,54	247.493,81	2.512.883,35	5.853.934,02	8.366.817,37
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	1877	4.429.076,42	442.984,75	4.872.061,17	27.361.032,99	32.233.094,16

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
	Actual	A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
Bonos Subordinados	21,42% 379.500.000,00	15,00 %	379.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	230.618.799,16	Tipo Int. Referencia Bonos
Fondo Reserva	5,71 % 101.200.000,00	4,00%	101.200.000,00			

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.