

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 525.520.000 EUROS
EMISION 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONS
AMOUNT 525.520.000 EUROS
CLOSING DATE 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Subsidiación / *Classification by Subsidy*
 - 2.1.9. Clasificación por Tipo Plan VPO / *Classification by "VPO" Plan Type*
 - 2.1.10. Clasificación por Tipo de Vivienda / *Classification by Dwelling Type*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitized Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aariola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/03/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO			
--------	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	459.956	1008	468.924
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	459.956	1010	468.924
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	459.956	1200	468.924
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	459.956	1203	468.924
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2010		Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	40.855	1270	38.833
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	33.201	1290	29.833
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	8.303	1300	5.831
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	24.898	1400	24.002
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	23.818	1403	22.843
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	301	1420	334
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-6	1421	-7
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	785	1422	832
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	7.654	1460	9.000
1. Tesorería	0461	7.654	1461	9.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	500.811	1500	507.757

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo:

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2010		Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	514.111	1650	523.091
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	514.111	1700	523.091
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	468.067	1710	477.866
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	468.067	1712	477.866
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	4.691	1720	3.872
2.1 Préstamo subordinado	0721	4.691	1721	3.872
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	41.353	1730	41.353
3.1 Derivados de cobertura	0731	41.353	1731	41.353
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	28.053	1760	26.019
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	27.466	1800	25.675
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	4	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	24.030	1820	23.078
2.1 Series no subordinadas	0821	23.797	1821	22.828
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	233	1824	250
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	2.586	1830	1.508
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	2.585	1833	1.507
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	846	1840	1.081
4.1 Derivados de cobertura	0841	846	1841	1.081
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	587	1900	344
1. Comisiones	0910	587	1910	344
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	4	1911	4
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	581	1914	338
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-41.353	1930	-41.353
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-41.353	1950	-41.353
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	500.811	2000	507.757

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/03/2010	Acumulado anterior 31/03/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100		2100	4.623	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110		2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120		2120	4.601	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130		2130	22	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200		2200	-2.883	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210		2210	-1.604	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220		2220	-13	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230		2230	-1.266	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250		2250	1.740	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300		2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310		2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320		2320		3320
3.3 Otros	0330	1330		2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400		2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500	1500		2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	1600		2600	-1.741	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	1610		2610	-7	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611		2611	-7	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612		2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613		2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614	1614		2614		3614
6.2 Tributos	0620	1620		2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630		2630	-1.734	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631		2631	-23	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	1632		2632	-12	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633		2633	-3	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634		2634	-1.691	3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635		2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636		2636	-5	3636
6.3.7 Otros gastos	0637	1637		2637		3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700		2700	1	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710		2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720		2720	1	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730		2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740		2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750		2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800	1800		2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850		2850		3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0	2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950	1950		2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000		5000	0	6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
18 DE MARZO DE 2010**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 18 MARCH 2010

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	15/03/2010	17.736.426,66
		Total 17.736.426,66

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		23.776,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Comisión Disponibilidad Línea Liquidez		4.697,18
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		1.500.639,17
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Intereses Línea Liquidez		7.914,61
▪ Reembolso Aval / State Guarrantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		0,00
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		1.394.517,20
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		78.780,00
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		86.385,00
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		8.829.329,20
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		5.200.000,00
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		61.295,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución		5.430,83
<i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución		158.333,33
<i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		12.166,60
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago	18/12/2009	370.162,53
<i>Outstanding Intermediation Fee at</i>		
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	18/03/2010	0,00
		Total 17.736.426,66

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		5.200.000,00
<i>Treasury Account Balance after Application</i>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	5.200.000,00	
		Total 5.200.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	0,01160	18.268,64	0,00377	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	118,603696	17/02/2020	49,813927
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,01160	41.483,72	0,00857	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	116,468172	13/12/2019	24,834708
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	16	0,18557	415.841,60	0,08591	4,333136	0,000000	2,305000	4,554000	120,143532	03/04/2020	50,115809
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1	0,01160	31.234,84	0,00645	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	123,630390	19/07/2020	51,405914
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	0,05799	187.835,83	0,03881	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	132,213134	06/04/2021	51,363915
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	0,10438	333.444,22	0,06889	4,255747	0,000000	2,305000	4,554000	136,973298	29/08/2021	51,942058
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,10438	373.305,00	0,07712	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	145,588063	18/05/2022	53,650583
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	126	1,46138	5.229.591,61	1,08039	3,364701	0,000000	2,305000	4,554000	154,029930	30/01/2023	55,094948
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	605	7,01693	23.432.624,28	4,84100	3,795062	0,000000	2,305000	4,554000	157,737028	23/05/2023	59,116484
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	693	8,03758	30.289.573,30	6,25760	3,738301	0,000000	2,305000	4,554000	164,705713	21/12/2023	59,064099
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	707	8,19995	33.860.196,71	6,99526	3,427565	0,000000	2,305000	4,554000	170,982564	29/06/2024	60,529941
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1161	13,46555	61.608.181,18	12,72779	3,210037	0,000000	2,305000	4,554000	176,835615	24/12/2024	60,946210
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	810	9,39457	46.944.799,38	9,69844	3,305492	0,000000	2,305000	4,554000	182,229571	06/06/2025	63,826505
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1011	11,72582	57.908.856,24	11,96354	3,233164	0,000000	2,550000	3,677000	188,512088	14/12/2025	65,295812
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	819	9,49896	47.152.555,62	9,74136	3,350961	0,000000	2,305000	4,554000	193,446594	14/05/2026	67,714110
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1307	15,15890	88.279.908,57	18,23797	3,346779	0,000000	2,550000	3,677000	198,973619	29/10/2026	68,758148
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1174	13,61633	77.110.276,93	15,93041	3,302017	0,000000	2,550000	3,677000	204,293436	09/04/2027	70,665360

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	167	1,93691	10.826.678,91	2,23671	3,027421	0,000000	2,550000	3,677000	209,661665	19/09/2027	72,787440
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:					56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:					2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:					116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
02.00 02.49	630	7,30689	26.869.290,54	5,55099	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	168,130724	03/04/2024	61,946543
02.50 02.99	2314	26,83832	138.295.342,77	28,57078	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	190,887752	25/02/2026	65,916050
03.00 03.49	1	0,01160	87.146,39	0,01800	3,115000	0,000000	3,115000	3,115000	171,728953	22/07/2024	79,275455
03.50 03.99	4669	54,15217	277.778.086,13	57,38687	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	190,518170	13/02/2026	66,083142
04.50 04.99	1008	11,69102	41.014.790,75	8,47335	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	163,069980	01/11/2023	60,268123
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:					56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:					2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:					116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	2	0,02320	7.308,91	0,00151	2,945510	0,000000	2,550000	3,677000	181,073049	02/05/2025	3,803823
005.00 009.99	7	0,08119	58.368,19	0,01206	3,245087	0,000000	2,305000	3,677000	166,325931	08/02/2024	8,041707
010.00 014.99	12	0,13918	170.413,05	0,03521	3,219940	0,000000	2,550000	4,554000	182,129735	03/06/2025	13,017484
015.00 019.99	24	0,27836	388.429,71	0,08025	3,268081	0,000000	2,305000	4,554000	179,649643	20/03/2025	17,044914
020.00 024.99	23	0,26676	488.817,69	0,10099	3,392940	0,000000	2,305000	4,554000	170,556193	16/06/2024	22,987103
025.00 029.99	31	0,35955	859.113,32	0,17749	3,370476	0,000000	2,305000	4,554000	178,732017	20/02/2025	27,745986
030.00 034.99	42	0,48713	1.236.361,81	0,25542	3,302817	0,000000	2,305000	4,554000	178,213772	04/02/2025	32,455085
035.00 039.99	59	0,68430	2.204.474,64	0,45543	3,287915	0,000000	2,305000	4,554000	178,801252	22/02/2025	37,750859
040.00 044.99	89	1,03224	3.606.100,46	0,74499	3,450318	0,000000	2,305000	4,554000	178,273032	06/02/2025	42,818514
045.00 049.99	187	2,16887	8.878.903,03	1,83431	3,653163	0,000000	2,305000	4,554000	172,244480	06/08/2024	47,525564
050.00 054.99	377	4,37254	18.331.312,37	3,78711	3,384556	0,000000	2,305000	4,554000	172,573816	16/08/2024	53,164918
055.00 059.99	700	8,11877	33.663.487,17	6,95462	3,312966	0,000000	2,305000	4,554000	174,429270	12/10/2024	57,782088
060.00 064.99	2386	27,67339	117.412.026,49	24,25645	3,446970	0,000000	2,305000	4,554000	173,738555	21/09/2024	62,712563
065.00 069.99	2668	30,94410	160.535.905,71	33,16552	3,272069	0,000000	2,305000	4,554000	189,341613	09/01/2026	67,496450
070.00 074.99	2014	23,35885	136.116.487,64	28,12065	3,352977	0,000000	2,550000	3,677000	202,477196	12/02/2027	71,600391

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	1	0,01160	87.146,39	0,01800	3,115000	0,000000	3,115000	3,115000	171,728953	22/07/2024	79,275455
Total Cartera/Total		8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:					56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:					2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:					116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3096	35,90814	125.068.467,09	25,83821	3,463430	0,000000	2,305000	4,554000	175,316072	08/11/2024	60,209626
50,000.00	99,999.99	5413	62,78126	346.932.564,08	71,67367	3,318948	0,000000	2,305000	4,554000	190,895192	25/02/2026	67,006782
100,000.00	149,999.99	113	1,31060	12.043.625,41	2,48812	3,189455	0,000000	2,550000	3,677000	198,211800	06/10/2026	69,615558
Total Cartera/Total		8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:						56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:						2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:						116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 170 VPO MFOMENTO 1998/2000	1638	18,99791	67.884.081,29	14,02434	3,663820	0,000000	2,305000	4,554000	165,073080	01/01/2024	60,932460
Índice 188 VPO MFOMENTO 2002/05	6984	81,00209	416.160.575,29	85,97566	3,302366	0,000000	2,550000	3,677000	190,637052	17/02/2026	66,030378
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:					56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:					2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:					116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	0,01160	41.483,72	0,00857	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	116,468172	13/12/2019	24,834708
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	0,19717	434.110,24	0,08968	4,342430	0,000000	2,305000	4,554000	120,078731	01/04/2020	50,103105
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	0,01160	31.234,84	0,00645	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	123,630390	19/07/2020	51,405914
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	0,13918	441.878,98	0,09129	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	133,606394	18/05/2021	52,156188
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1	0,01160	44.219,94	0,00914	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	138,743326	21/10/2021	60,816493
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	8	0,09279	347.272,59	0,07174	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	145,064309	02/05/2022	53,201525
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	61	0,70749	2.407.946,70	0,49746	2,900503	0,000000	2,305000	4,554000	151,351537	09/11/2022	55,326217
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	585	6,78497	22.573.130,62	4,66344	3,767935	0,000000	2,305000	4,554000	156,591064	18/04/2023	58,293150
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	584	6,77337	25.447.876,46	5,25734	3,840483	0,000000	2,305000	4,554000	162,634580	19/10/2023	58,654846
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	559	6,48341	25.630.010,22	5,29497	3,442971	0,000000	2,305000	4,554000	168,521990	15/04/2024	59,700573
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	990	11,48225	50.762.866,13	10,48723	3,217490	0,000000	2,305000	4,554000	174,582602	16/10/2024	60,015061
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1076	12,47970	59.839.296,08	12,36235	3,275570	0,000000	2,305000	4,554000	179,875016	26/03/2025	63,308017
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	845	9,80051	48.682.061,83	10,05735	3,364574	0,000000	2,305000	4,554000	186,320365	09/10/2025	64,517233
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1015	11,77221	57.917.961,44	11,96542	3,243991	0,000000	2,550000	4,554000	191,929345	28/03/2026	67,160272
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1414	16,39991	94.008.197,56	19,42139	3,334112	0,000000	2,550000	3,677000	198,339711	09/10/2026	68,739155
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1195	13,85989	79.090.894,67	16,33959	3,323946	0,000000	2,550000	3,677000	203,920699	28/03/2027	70,306622
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	254	2,94595	16.119.276,39	3,33012	3,163265	0,000000	2,550000	3,677000	209,264123	07/09/2027	72,607367

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,04639	224.938,17	0,04647	3,423098	0,000000	2,550000	3,677000	215,295259	09/03/2028	73,975420
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:			56.140,65		3,376750	0,000000			184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:			2.564,99		2,305000	0,000000			116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:			116.568,08		4,554000	0,000000			217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	3	0,03479	129.178,78	0,02669	3,252831	0,000000	2,305000	3,677000	170,892683	26/06/2024	59,543829
PRINCIPADO DE ASTURIAS	3	0,03480	129.178,78	0,02670	3,252831	0,000000	2,305000	3,677000	170,892683	26/06/2024	59,543829
07 BALEARES	164	1,90211	9.578.061,12	1,97876	3,516376	0,000000	2,305000	4,554000	177,234959	05/01/2025	61,512028
BALEARES	164	1,90210	9.578.061,12	1,97880	3,516376	0,000000	2,305000	4,554000	177,234959	05/01/2025	61,512028
39 SANTANDER	12	0,13918	488.004,38	0,10082	2,872175	0,000000	2,305000	4,554000	188,994306	29/12/2025	69,185228
CANTABRIA	12	0,13920	488.004,38	0,10080	2,872175	0,000000	2,305000	4,554000	188,994306	29/12/2025	69,185228
28 MADRID	2202	25,53932	143.704.018,69	29,68817	3,309585	0,000000	2,305000	4,554000	196,180182	05/08/2026	67,995061
COMUNIDAD DE MADRID	2202	25,53930	143.704.018,69	29,68820	3,309585	0,000000	2,305000	4,554000	196,180182	05/08/2026	67,995061
30 MURCIA	138	1,60056	6.475.324,43	1,33775	3,498622	0,000000	2,305000	4,554000	175,309973	07/11/2024	62,617426
REGION DE MURCIA	138	1,60060	6.475.324,43	1,33780	3,498622	0,000000	2,305000	4,554000	175,309973	07/11/2024	62,617426
26 LA RIOJA	83	0,96265	5.278.576,64	1,09051	3,564364	0,000000	2,550000	3,677000	198,088595	02/10/2026	67,870990
LAS RIOJA	83	0,96270	5.278.576,64	1,09050	3,564364	0,000000	2,550000	3,677000	198,088595	02/10/2026	67,870990
51 CEUTA	1	0,01160	29.126,04	0,00602	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	163,843943	25/11/2023	55,211756
CEUTA	1	0,01160	29.126,04	0,00600	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	163,843943	25/11/2023	55,211756
44 TERUEL	3	0,03479	146.771,56	0,03032	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	177,595779	16/01/2025	54,391661
50 ZARAGOZA	41	0,47553	2.088.413,83	0,43145	2,846006	0,000000	2,550000	4,554000	190,982276	28/02/2026	62,998353
ARAGON	44	0,51030	2.235.185,39	0,46180	2,902665	0,000000	2,550000	4,554000	190,069561	31/01/2026	62,411533
35 LAS PALMAS	73	0,84667	4.224.605,92	0,87277	3,434578	0,000000	2,550000	4,554000	187,837046	24/11/2025	67,415211
38 TENERIFE	407	4,72048	21.424.232,41	4,42609	3,380719	0,000000	2,305000	4,554000	178,610669	16/02/2025	65,331912
CANARIAS	480	5,56720	25.648.838,33	5,29890	3,388910	0,000000	2,305000	4,554000	180,013847	31/03/2025	65,648747
06 BADAJOZ	189	2,19207	9.790.802,99	2,02271	3,127716	0,000000	2,550000	3,677000	197,334742	09/09/2026	68,770482
10 CACERES	61	0,70749	2.741.749,10	0,56642	3,386835	0,000000	2,305000	4,554000	185,561430	16/09/2025	66,680507
EXTREMADURA	250	2,89960	12.532.552,09	2,58910	3,190941	0,000000	2,305000	4,554000	194,462054	13/06/2026	68,260528
01 ALAVA	1	0,01160	60.941,82	0,01259	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	186,841889	25/10/2025	67,277452
20 GUIPUZCOA	1	0,01160	56.250,59	0,01162	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	190,160164	03/02/2026	66,799262
PAIS VASCO	2	0,02320	117.192,41	0,02420	3,113500	0,000000	2,550000	3,677000	188,501027	14/12/2025	67,038357
03 ALICANTE	379	4,39573	19.234.235,34	3,97365	3,306276	0,000000	2,305000	4,554000	179,270821	08/03/2025	63,935258

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12 CASTELLON	14	0,16238	789.108,20	0,16302	3,214247	0,000000	2,305000	3,677000	188,051223	30/11/2025	67,225664
46 VALENCIA	454	5,26560	24.812.957,86	5,12617	3,312546	0,000000	2,305000	4,554000	180,663233	19/04/2025	63,502492
COMUNIDAD VALENCIANA	847	9,82370	44.836.301,40	9,26280	3,308116	0,000000	2,305000	4,554000	180,162297	04/04/2025	63,757678
08 BARCELONA	512	5,93830	36.059.640,72	7,44965	3,334771	0,000000	2,305000	4,554000	178,545563	14/02/2025	59,688948
17 GIRONA	72	0,83507	3.513.578,54	0,72588	3,059157	0,000000	2,305000	4,554000	170,788363	23/06/2024	61,130280
25 LLEIDA	121	1,40339	6.817.818,25	1,40851	3,208991	0,000000	2,305000	4,554000	178,638988	17/02/2025	62,493439
43 TARRAGONA	452	5,24240	23.993.254,23	4,95683	3,441682	0,000000	2,305000	4,554000	178,374961	09/02/2025	62,132737
CATALUNYA	1157	13,41920	70.384.291,74	14,54090	3,346232	0,000000	2,305000	4,554000	178,005955	29/01/2025	61,026642
15 LA CORUÑA	268	3,10833	15.794.432,66	3,26301	3,203269	0,000000	2,305000	4,554000	184,992617	29/08/2025	63,715251
27 LUGO	50	0,57991	2.239.273,62	0,46262	3,668958	0,000000	2,305000	4,554000	180,717685	21/04/2025	60,846021
32 ORENSE	18	0,20877	928.872,58	0,19190	3,378876	0,000000	2,550000	4,554000	183,602016	18/07/2025	59,818382
36 PONTEVEDRA	78	0,90466	3.745.821,95	0,77386	3,634541	0,000000	2,305000	4,554000	182,602365	17/06/2025	63,495046
GALICIA	414	4,80170	22.708.400,81	4,69140	3,348401	0,000000	2,305000	4,554000	183,965523	29/07/2025	63,157809
02 ALBACETE	178	2,06449	11.974.970,21	2,47394	3,162648	0,000000	2,305000	4,554000	195,268225	08/07/2026	67,253407
13 CIUDAD REAL	84	0,97425	4.650.647,41	0,96079	3,286631	0,000000	2,305000	3,677000	194,239208	07/06/2026	68,920497
16 CUENCA	3	0,03479	118.883,41	0,02456	3,392567	0,000000	2,305000	3,677000	181,303664	09/05/2025	54,428631
19 GUADALAJARA	15	0,17397	835.044,99	0,17251	3,271096	0,000000	2,550000	4,554000	187,736059	21/11/2025	59,274496
45 TOLEDO	111	1,28740	5.421.145,51	1,11997	4,262922	0,000000	2,305000	4,554000	169,366623	11/05/2024	62,375375
CASTILLA-LA MANCHA	391	4,53490	23.000.691,53	4,75180	3,507562	0,000000	2,305000	4,554000	187,297915	07/11/2025	65,822246
09 BURGOS	3	0,03479	215.770,47	0,04458	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	190,700271	19/02/2026	67,531422
24 LEON	46	0,53352	1.557.917,90	0,32185	4,315133	0,000000	2,305000	4,554000	161,568015	16/09/2023	58,871725
34 PALENCIA	1	0,01160	31.802,32	0,00657	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	158,850103	26/06/2023	61,222497
47 VALLADOLID	16	0,18557	1.156.115,24	0,23884	3,445213	0,000000	2,550000	3,677000	197,828439	24/09/2026	67,130161
49 ZAMORA	23	0,26676	1.410.843,60	0,29147	3,328072	0,000000	2,550000	3,677000	201,399351	11/01/2027	71,303360
CASTILLA Y LEON	89	1,03220	4.372.449,53	0,90330	3,859564	0,000000	2,305000	4,554000	179,331682	10/03/2025	63,887370
04 ALMERIA	189	2,19207	9.366.702,99	1,93509	3,004067	0,000000	2,550000	3,677000	194,996142	30/06/2026	66,991004
11 CADIZ	425	4,92925	21.580.364,17	4,45834	3,642799	0,000000	2,305000	4,554000	189,865720	25/01/2026	67,542209

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	330	3,82742	14.112.268,66	2,91549	3,424393	0,000000	2,305000	4,554000	182,000313	30/05/2025	63,114028
18 GRANADA	255	2,95755	14.810.266,55	3,05969	3,390705	0,000000	2,550000	3,677000	189,491075	13/01/2026	66,881810
21 HUELVA	602	6,98214	27.212.702,55	5,62194	3,310967	0,000000	2,305000	4,554000	182,959023	28/06/2025	66,144482
23 JAEN	57	0,66110	3.649.151,02	0,75389	3,579927	0,000000	2,550000	4,554000	195,951429	29/07/2026	64,904817
29 MÁLAGA	21	0,24356	869.991,74	0,17973	3,503807	0,000000	2,550000	3,677000	175,109582	01/11/2024	54,765216
41 SEVILLA	466	5,40478	20.925.015,59	4,32295	3,353840	0,000000	2,305000	4,554000	179,395767	12/03/2025	63,310319
ANDALUCIA	2345	27,19790	112.526.463,27	23,24710	3,387789	0,000000	2,305000	4,554000	185,293740	07/09/2025	65,424503
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:					56.140,65	3,376750	0,000000		184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:					2.564,99	2,305000	0,000000		116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:					116.568,08	4,554000	0,000000		217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Subsidiación / Classification by Subsidy

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PRESTAMOS NO SUBSIDIADOS	2627	30,46857	140.056.112,69	28,93454	3,379068	0,000000	2,305000	4,554000	180,704494	21/04/2025	63,190132
PRESTAMOS SUBSIDIADOS	5995	69,53143	343.988.543,89	71,06546	3,342468	0,000000	2,305000	4,554000	189,636230	18/01/2026	66,180750
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:			56.140,65		3,376750	0,000000			184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:			2.564,99		2,305000	0,000000			116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:			116.568,08		4,554000	0,000000			217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010 Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Tipo Plan VPO / Classification by "VPO" Plan Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PLAN 1998-2001 (R.D. 12/06/1998)	1638	18,99791	67.884.081,29	14,02434	3,663820	0,000000	2,305000	4,554000	165,073080	01/01/2024	60,932460
PLAN 2002-2005 (R.D. 11/01/2002)	6984	81,00209	416.160.575,29	85,97566	3,302366	0,000000	2,550000	3,677000	190,637052	17/02/2026	66,030378
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:			56.140,65		3,376750	0,000000			184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:			2.564,99		2,305000	0,000000			116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:			116.568,08		4,554000	0,000000			217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2010

Loan Portfolio at 31/03/2010

Clasificación por Tipo de Vivienda / Classification by Dwelling Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
VIVIENDA CUALIFICADA	7988	92,64672	451.460.265,15	93,26831	3,356100	0,000000	2,305000	4,554000	187,921939	26/11/2025	65,615732
VIVIENDA LIBRE	634	7,35328	32.584.391,43	6,73169	3,310901	0,000000	2,305000	4,554000	174,997007	29/10/2024	61,154684
Total Cartera/Total	8622	100,00000	484.044.656,58	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,353060	0,000000			187,051873	31/10/2025	65,315428
Media Simple / Arithmetic Average:			56.140,65		3,376750	0,000000			184,593491	17/08/2025	64,065190
Mínimo / Minimum:			2.564,99		2,305000	0,000000			116,468172	14/12/2019	2,139751
Máximo / Maximum:			116.568,08		4,554000	0,000000			217,297741	09/05/2028	79,275455

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	21.820.427,19	6.100.852,62	492.078.710,39	94,6305	8656
31/01/2010	1.884.926,43	989.561,66	489.204.222,30	94,0777	8642
28/02/2010	1.697.783,52	879.899,63	486.626.539,15	93,5820	8629
31/03/2010	2.030.976,54	550.906,03	484.044.656,58	93,0855	8622
	27.434.113,68	8.521.219,94			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2009	513.929.819,7	98,83266	401.195,9	0,07767	0,92808	0,07596	0,90767				
31/05/2009	511.862.668,4	98,43513	162.888,9	0,03169	0,37968	0,06937	0,82922				
30/06/2009	509.493.082,1	97,97944	309.614,6	0,06049	0,72344	0,05662	0,67730	0,05334	0,63826		
31/07/2009	506.470.376,2	97,39815	941.649,1	0,18482	2,19544	0,09236	1,10266	0,08416	1,00521		
31/08/2009	503.754.380,0	96,87584	521.952,1	0,10306	1,22970	0,11614	1,38476	0,09275	1,10737		
30/09/2009	500.981.763,9	96,34265	499.657,3	0,09919	1,18377	0,12903	1,53742	0,09283	1,10830		
31/10/2009	498.016.367,3	95,77238	289.140,5	0,05771	0,69038	0,08666	1,03494	0,08951	1,06880		
30/11/2009	495.462.903,7	95,28133	723.039,4	0,14518	1,72836	0,10070	1,20174	0,10842	1,29330		
31/12/2009	492.078.710,4	94,63052	1.472.198,7	0,29714	3,50793	0,16672	1,98245	0,14788	1,76019	0,10062	1,20082
31/01/2010	489.204.222,3	94,07774	989.561,7	0,20110	2,38667	0,21449	2,54376	0,15059	1,79224	0,11738	1,39951
28/02/2010	486.626.539,2	93,58203	879.899,6	0,17986	2,13714	0,22605	2,67910	0,16339	1,94319	0,12808	1,52617
31/03/2010	484.044.656,6	93,08551	550.906,0	0,11321	1,35008	0,16473	1,95895	0,16573	1,97071	0,12929	1,54045

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							19.311,97	16.303,73	35.615,70
31/01/2010	33.601,50	33.775,57	67.377,07	5.765,04	4.815,49	10.580,53	47.148,43	45.263,81	92.412,24
28/02/2010	22.110,78	18.612,99	40.723,77	31.821,58	31.996,88	63.818,46	37.437,63	31.879,92	69.317,55
31/03/2010	12.266,74	9.964,97	22.231,71	21.533,62	18.466,28	39.999,90	28.170,75	23.378,61	51.549,36
	67.979,02	62.353,53	130.332,55	59.120,24	55.278,65	114.398,89			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	15.068,12	18.127,59	33.195,71	10.771,72	14.350,41	25.122,13	4.296,40	3.777,18	8.073,58
31/01/2010	18.672,27	21.920,93	40.593,20	176,69	316,76	493,45	22.791,98	25.381,35	48.173,33
28/02/2010	1.573,89	1.349,78	2.923,67	16.778,82	20.017,97	36.796,79	7.587,05	6.713,16	14.300,21
31/03/2010	1.047,57	1.155,40	2.202,97	2.071,42	1.671,47	3.742,89	6.563,20	6.197,09	12.760,29
	36.361,85	42.553,70	78.915,55	29.798,65	36.356,61	66.155,26			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2010

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	65	14.784,28	11.457,62	26.241,90	3.678.991,49	3.705.233,39		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	15	6.357,35	5.300,55	11.657,90	829.923,92	841.581,82		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	465,92	423,35	889,27	36.873,07	37.762,34		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	4	3.918,83	3.596,62	7.515,45	189.776,48	197.291,93		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	2	2.644,37	2.600,47	5.244,84	101.845,76	107.090,60		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	87	28.170,75	23.378,61	51.549,36	4.837.410,72	4.888.960,08		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	65	14.784,28	11.457,62	26.241,90	3.678.991,49	3.705.233,39	5.615.283,85	65,98479				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	15	6.357,35	5.300,55	11.657,90	829.923,92	841.581,82	1.231.715,98	68,32596				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	465,92	423,35	889,27	36.873,07	37.762,34	61.273,18	61,62948				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	4	3.918,83	3.596,62	7.515,45	189.776,48	197.291,93	276.048,71	71,46997				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	2	2.644,37	2.600,47	5.244,84	101.845,76	107.090,60	148.056,46	72,33092				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
Totales/Totals	87	28.170,75	23.378,61	51.549,36	4.837.410,72	4.888.960,08	7.332.378,18	66,67632				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4780														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/06/2010	1,14600 %	275,87	223,45											
18/03/2010	1,21500 %	291,74	236,31	1.394.517,20	0,00	1.847,14	94.197,48	94,20 %	8.829.329,20	450.263.954,40	8.829.329,20	8.829.329,20	0,00	
18/12/2009	1,26800 %	313,41	257,00	1.498.099,80	0,00	1.734,95	96.044,62	96,04 %	8.293.061,00	459.093.283,60	8.293.061,00	8.293.061,00	0,00	
18/09/2009	1,75200 %	445,38	365,21	2.128.916,40	0,00	1.694,04	97.779,57	97,78 %	8.097.511,20	467.386.344,60	8.097.511,20	8.097.511,20	0,00	
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	2.600.702,40	0,00	526,39	99.473,61	99,47 %	2.516.144,20	475.483.855,80	2.516.144,20	2.516.144,20	0,00	
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	1.091.178,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	478.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			478.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 56														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/06/2010	1,14600 %	0,00	0,00											
18/03/2010	1,21500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	400,87	328,71	22.448,72	0,00	73.679,20	0,00	0,00 %	4.126.035,20	0,00	4.126.035,20	4.126.035,20	4.126.035,20	0,00
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	12.783,68	0,00	26.320,80	73.679,20	73,68 %	1.473.964,80	4.126.035,20	1.473.964,80	1.473.964,80	1.473.964,80	0,00
11/02/2009							100.000,00			5.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 208														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/06/2010	1,44600 %	369,53	299,32											
18/03/2010	1,51500 %	378,75	306,79	78.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/12/2009	1,56800 %	396,36	325,02	82.442,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/09/2009	2,05200 %	524,40	430,01	109.075,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/06/2009	2,42900 %	620,74	509,01	129.113,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	2,64800 %	257,44	211,10	53.547,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			20.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 156														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680039														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/06/2010	2,14600 %	548,42	444,22											
18/03/2010	2,21500 %	553,75	448,54	86.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,26800 %	573,30	470,11	89.434,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,75200 %	703,29	576,70	109.713,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,12900 %	799,63	655,70	124.742,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,34800 %	325,50	266,91	50.778,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			15.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 52														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680047														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/06/2010	4,64600 %	1.187,31	961,72											
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	954,79	61.295,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	62.672,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	69.793,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	74.803,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	5,84800 %	568,56	466,22	29.565,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			5.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2010**

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.13	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	12.74	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.33	3.91	3.69	3.32	3.02	2.77	2.56	2.38	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/06/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	19/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.16	3.84	3.61	3.24	2.95	2.70	2.48	2.31	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	19/03/2018	18/09/2017	20/03/2017	19/09/2016	18/03/2016	18/09/2015	18/06/2015	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.54	6.33	6.01	5.45	4.99	4.62	4.30	4.02	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/06/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	19/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.32	6.19	5.85	5.32	4.87	4.49	4.15	3.90	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	19/03/2018	18/09/2017	20/03/2017	19/09/2016	18/03/2016	18/09/2015	18/06/2015	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.54	6.33	6.01	5.45	4.99	4.62	4.30	4.02	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/06/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	19/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.32	6.19	5.85	5.32	4.87	4.49	4.15	3.90	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	19/03/2018	18/09/2017	20/03/2017	19/09/2016	18/03/2016	18/09/2015	18/06/2015	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2010

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	15.06	7.13	6.74	6.25	5.81	5.40	5.02	4.79	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/06/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	19/09/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.66	6.50	6.11	5.62	5.18	4.76	4.39	4.15	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	19/03/2018	18/09/2017	20/03/2017	19/09/2016	18/03/2016	18/09/2015	18/06/2015	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0616%, Tasa Recuperación Morosidad - 66,8085%, Tasa Fallidos - 0%, Tasa Recuperación Fallidos - 0%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,0616%, Delinquency Recoveries Rate - 66,8085%, Default Rate - 0% and Default Recoveries Rate - 0%.