

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 800.000.000 EUROS
EMISION 04/11/2004
SERIES: A, BG, BS, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 800.000.000 EUROS
CLOSING DATE 04/11/2004
SERIES: A, BG, BS, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2009

Quarterly Report – Fourth Quarter 2009

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Barcelona, 21 de octubre de 2009

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (20 de octubre de 2009), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (28.700.000,00 euros) situándose este en 21.494.717,65 euros.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	70.515	1008
------------------------	------	--------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	70.515	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	69.703	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	69.703	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	812	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	812	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	58.917	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	27.401	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1.317	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	26.084	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	21.987	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	6.011	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.914	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	40	1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452	40	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	31.476	1460
1. Tesorería	0461	31.476	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	129.432	1500

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: Sí
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	105.924	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	105.924	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	88.696	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	88.696	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	17.228	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	28.875	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-11.647	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	22.696	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	21.998	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	7	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	21.987	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	21.987	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824		1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830	4	1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	4	1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840		1840
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	698	1900
1. Comisiones	0910	52	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918	49	1918
2. Otros	0920	646	1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	812	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	812	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970
TOTAL PASIVO	1000	129.432	2000

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	5.884	1100			2100	5.884	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	5.174	1120			2120	5.174	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	710	1130			2130	710	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-4.901	1200			2200	-4.901	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-2.985	1210			2210	-2.985	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-912	1220			2220	-912	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-1.004	1230			2230	-1.004	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	983	1250			2250	983	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500	12.152	1500			2500	12.152	3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-472	1600			2600	-472	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-25	1610			2610	-25	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-25	1611			2611	-25	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-447	1630			2630	-447	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-21	1631			2631	-21	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-12	1632			2632	-12	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-8	1633			2633	-8	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-247	1636			2636	-247	3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-159	1637			2637	-159	3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-608	1700			2700	-608	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-608	1720			2720	-608	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-12.055	1850			2850	-12.055	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900			0 2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
20 DE OCTUBRE DE 2009**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 OCTOBER 2009

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	13/10/2009	35.936.499,14
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	27.752.764,89	
		Total 35.936.499,14

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		4.925,75
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.409,72
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity facility Fee		189,11
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		276.144,72
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests		0,00
▪ Intereses Líneas de Liquidez / Liquidity Facility Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos BG / Series BG Bond Interests		120.256,76
▪ Intereses de los Bonos BS / Series BS Bond Interests		37.653,00
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		110.368,76
▪ Amortización Impagada Bonos A / Unpaid Series A Bond Amortisation		0,00
▪ Devolución Importes FEI / Repayment drawn amounts EIF Guarantee		0,00
▪ Comisión FEI / EIF Guarantee Fee		61.946,67
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		159.817,80
▪ Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos BG-BS / Series BG-BS Bond Amortisation		13.669.069,20
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		21.494.717,65
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Intereses Fijos Préstamo Participativo / Fixed Remuneration Participative Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Amortización Préstamo Participativo / Participative Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pendiente de Pago	20/07/2009	0,00
<i>Outstanding Floating Interests on Participative Loan at</i>		
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pagado a Cuenta	20/10/2009	0,00
<i>Paid Floating Interests on Participative Loan at</i>		
		Total 35.936.499,14

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	21.494.717,65	
		Total 21.494.717,65



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	6	0,81967	521.606,78	0,55638	2,670440	1,298656	2,500000	3,050000	30,256247	08/07/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	8	1,09290	1.951.020,31	2,08110	2,766977	1,089263	2,000000	3,345000	91,271740	09/08/2017
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	14	1,91257	1.702.299,13	1,81579	2,774780	1,104001	1,450000	3,850000	70,028904	01/11/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	19	2,59563	1.534.173,63	1,63646	2,566460	1,142220	2,250000	3,100000	49,284116	08/02/2014
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	30	4,09836	4.329.831,87	4,61851	2,751586	1,087135	1,850000	3,750000	72,452744	14/01/2016
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	27	3,68852	7.211.326,23	7,69211	3,123033	1,914222	1,750000	4,500000	73,336221	10/02/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	154	21,03825	9.237.196,17	9,85305	3,379709	1,935765	1,410000	5,500000	67,140216	05/08/2015
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	144	19,67213	23.367.942,79	24,92590	3,487229	2,172885	1,600000	7,000000	80,491612	14/09/2016
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	330	45,08197	43.894.234,02	46,82070	3,351089	1,752813	1,411000	7,250000	83,010186	30/11/2016
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			128.073,27		3,113190	1,590970			44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:			217,47		1,410000	0,000000			0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:			2.500.000,00		7,250000	4,264000			243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000	3,303365	1,819108	1,410000	7,250000	78,677796	21/07/2016
Total Cartera/Total		732	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			128.073,27		3,113190	1,590970			44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:			217,47		1,410000	0,000000			0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:			2.500.000,00		7,250000	4,264000			243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	127	17,34973	4.975.429,36	5,30715	1,437186	0,750000	1,410000	1,465000	15,342080	11/04/2011
01.50 01.99	57	7,78689	4.392.197,45	4,68503	1,773185	0,769204	1,504000	1,998000	62,310958	11/03/2015
02.00 02.49	69	9,42623	9.510.513,71	10,14459	2,252026	0,970725	2,000000	2,498000	57,802034	25/10/2014
02.50 02.99	50	6,83060	6.955.658,33	7,41940	2,733504	1,236586	2,500000	2,950000	79,184196	06/08/2016
03.00 03.49	79	10,79235	16.857.079,31	17,98096	3,184646	1,557476	3,000000	3,472000	101,515998	16/06/2018
03.50 03.99	155	21,17486	33.087.155,49	35,29310	3,719180	2,105087	3,500000	3,999000	84,792439	23/01/2017
04.00 04.49	93	12,70492	12.743.853,43	13,59350	4,124108	2,778056	4,000000	4,250000	87,745726	23/04/2017
04.50 04.99	51	6,96721	3.888.206,80	4,14744	4,611853	2,553989	4,500000	4,957000	53,431769	14/06/2014
05.00 05.49	26	3,55191	807.170,85	0,86099	5,011620	3,293276	5,000000	5,250000	54,124246	05/07/2014
05.50 05.99	16	2,18579	406.484,22	0,43358	5,500885	3,858335	5,500000	5,750000	88,975155	31/05/2017
06.00 06.49	1	0,13661	75.023,07	0,08002	6,132000	1,750000	6,132000	6,132000	25,954825	29/02/2012
06.50 06.99	5	0,68306	16.084,16	0,01716	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	11,194450	06/12/2010
07.00 07.49	3	0,40984	34.774,75	0,03709	7,004391	0,000000	7,000000	7,250000	21,151645	05/10/2011
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			128.073,27		3,113190	1,590970			44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:			217,47		1,410000	0,000000			0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:			2.500.000,00		7,250000	4,264000			243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	412	56,28415	7.143.906,31	7,62020	3,117937	1,631370	1,410000	7,250000	35,112391	03/12/2012
50,000.00	99,999.99	114	15,57377	8.121.824,96	8,66331	3,225196	1,785025	1,411000	6,132000	56,661862	20/09/2014
100,000.00	149,999.99	52	7,10383	6.241.191,56	6,65730	3,408675	1,879893	1,411000	5,500000	79,663197	20/08/2016
150,000.00	199,999.99	44	6,01093	7.628.719,85	8,13733	3,307416	1,813895	1,411000	5,000000	82,852486	25/11/2016
200,000.00	249,999.99	20	2,73224	4.340.327,98	4,62970	3,206101	1,677313	2,133000	4,500000	64,906806	29/05/2015
250,000.00	299,999.99	13	1,77596	3.606.629,88	3,84709	3,204035	1,908757	2,065000	4,500000	70,079279	03/11/2015
300,000.00	349,999.99	13	1,77596	4.244.303,14	4,52727	2,950317	1,592274	1,444000	4,250000	85,543394	15/02/2017
350,000.00	399,999.99	10	1,36612	3.705.193,88	3,95222	2,997267	1,504174	1,462000	4,000000	128,673926	20/09/2020
400,000.00	449,999.99	5	0,68306	2.121.016,61	2,26243	2,827612	1,252966	2,300000	3,250000	111,639682	21/04/2019
450,000.00	499,999.99	6	0,81967	2.771.479,31	2,95626	3,242365	1,646726	1,447000	4,957000	43,625166	19/08/2013
500,000.00	549,999.99	6	0,81967	3.171.691,50	3,38315	3,363432	2,131262	3,000000	3,950000	60,299820	09/01/2015
550,000.00	599,999.99	3	0,40984	1.695.874,97	1,80894	4,004409	2,394193	3,750000	4,250000	112,589583	19/05/2019
600,000.00	649,999.99	4	0,54645	2.517.321,19	2,68515	3,941940	2,380390	3,500000	4,500000	79,323450	10/08/2016
650,000.00	699,999.99	1	0,13661	654.345,23	0,69797	3,750000	2,246000	3,750000	3,750000	101,946612	29/06/2018
700,000.00	749,999.99	4	0,54645	2.870.743,81	3,06214	3,240497	1,979034	1,759000	4,000000	69,062135	03/10/2015
750,000.00	799,999.99	3	0,40984	2.310.399,50	2,46444	2,853574	1,608937	2,148000	4,000000	49,375086	10/02/2014
800,000.00	849,999.99	2	0,27322	1.670.258,19	1,78162	3,000000	1,344057	3,000000	3,000000	111,448062	15/04/2019
900,000.00	949,999.99	3	0,40984	2.749.667,03	2,93299	2,930437	1,579401	2,250000	3,750000	111,842461	27/04/2019
950,000.00	999,999.99	1	0,13661	984.165,80	1,04978	1,750000	0,750000	1,750000	1,750000	92,977413	30/09/2017
1,000,000.00	1,049,999.99	4	0,54645	4.104.433,08	4,37808	3,224307	1,833761	2,150000	3,750000	93,585785	18/10/2017
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,27322	2.138.151,26	2,28070	2,926100	1,137241	2,450000	3,400000	147,165086	06/04/2022
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,13661	1.103.387,46	1,17695	1,998000	0,750000	1,998000	1,998000	106,973306	30/11/2018
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,27322	2.804.933,18	2,99194	3,750484	2,485012	3,250000	4,250000	62,961246	31/03/2015
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,13661	1.738.572,33	1,85448	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	50,956879	31/03/2014
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,13661	1.985.047,37	2,11739	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	110,948665	31/03/2019
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,13661	2.139.065,00	2,28168	3,650000	2,146000	3,650000	3,650000	113,938398	30/06/2019
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,13661	2.150.048,76	2,29339	3,750000	2,246000	3,750000	3,750000	53,946612	30/06/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
2,250,000.00	2,299,999.99	2	0,27322	4.536.931,79	4,83941	4,051628	2,772384	3,850000	4,250000	70,158693	05/11/2015
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,13661	2.500.000,00	2,66668	3,872000	1,250000	3,872000	3,872000	110,948665	31/03/2019
Total Cartera/Total		732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:						128.073,27	3,113190	1,590970		44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:						217,47	1,410000	0,000000		0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:						2.500.000,00	7,250000	4,264000		243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	219	29,91803	10.887.002,00	11,61285	1,722349	0,856192	1,410000	2,450000	37,145460	03/02/2013
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	0,13661	362.931,33	0,38713	3,345000	0,100000	3,345000	3,345000	128,000000	31/08/2020
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	459	62,70492	81.339.623,82	86,76261	3,496276	1,981606	1,450000	6,132000	84,750558	22/01/2017
Índice 000 TIPO FIJO	53	7,24044	1.160.073,78	1,23742	4,601644	0,000000	3,556000	7,250000	27,220602	07/04/2012
Total Cartera/Total		732	100,00000	93.749.630,93	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					128.073,27	3,113190	1,590970		44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:					217,47	1,410000	0,000000		0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:					2.500.000,00	7,250000	4,264000		243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	135	18,44262	1.616.662,76	1,72445	2,606919	1,040676	1,410000	7,250000	4,515138	17/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	42	5,73770	1.220.751,70	1,30214	2,790965	1,654203	1,600000	5,000000	8,991198	30/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	161	21,99454	7.264.297,97	7,74862	2,087616	1,099415	1,411000	7,000000	15,998835	01/05/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	29	3,96175	2.759.571,23	2,94355	3,236593	1,862495	2,239000	7,000000	22,357944	11/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	33	4,50820	2.174.673,35	2,31966	3,225839	1,518281	1,850000	6,132000	28,122095	04/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	11	1,50273	1.794.758,04	1,91442	3,282417	2,187011	2,250000	4,500000	33,454024	14/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	20	2,73224	2.350.838,61	2,50757	3,898831	2,145194	1,504000	5,000000	39,167990	06/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	37	5,05464	8.392.357,12	8,95188	3,486375	2,060708	1,759000	5,500000	45,879632	27/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	51	6,96721	10.849.163,79	11,57249	3,400734	1,746935	1,759000	5,500000	51,752478	24/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	9	1,22951	1.628.597,28	1,73718	2,416656	1,177440	2,150000	3,250000	55,470580	15/08/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	18	2,45902	3.724.814,60	3,97315	3,092036	1,853875	2,150000	5,000000	64,655214	21/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	28	3,82514	5.030.847,15	5,36626	3,610510	2,319975	1,600000	5,500000	69,578621	18/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	32	4,37158	5.808.535,44	6,19580	3,612057	2,170268	1,450000	5,500000	75,803498	25/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	3	0,40984	171.840,27	0,18330	2,374099	1,124099	2,250000	2,750000	79,731722	22/08/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	4	0,54645	1.344.678,92	1,43433	3,513964	1,946846	2,550000	3,750000	89,677263	21/06/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	7	0,95628	3.466.080,85	3,69717	3,465169	2,286074	1,750000	4,250000	95,057636	02/12/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	11	1,50273	1.862.497,58	1,98667	3,659761	2,103747	2,150000	4,750000	100,900938	29/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	18	2,45902	5.853.347,06	6,24359	3,140413	1,903753	1,998000	4,250000	107,005581	30/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	43	5,87432	16.781.391,61	17,90022	3,577334	1,754486	2,754000	5,000000	111,637620	20/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	2	0,27322	497.414,58	0,53058	2,408885	0,674979	2,248000	2,743000	119,983573	31/12/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1	0,13661	149.595,27	0,15957	3,500000	1,688000	3,500000	3,500000	121,954825	28/02/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	3	0,40984	816.336,16	0,87076	2,660245	0,492158	2,000000	3,345000	128,986254	30/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	3	0,40984	570.398,80	0,60843	3,454149	1,694651	3,250000	3,750000	134,957352	30/03/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	3	0,40984	327.843,30	0,34970	3,117955	0,923150	2,600000	3,750000	146,956879	31/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1	0,13661	23.167,21	0,02471	4,500000	3,252000	4,500000	4,500000	155,991786	31/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	2	0,27322	639.524,27	0,68216	3,967392	2,463392	3,750000	4,000000	161,809842	26/06/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	4	0,54645	1.669.411,49	1,78071	3,442999	2,231208	2,900000	4,000000	167,753819	24/12/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	10	1,36612	1.617.944,63	1,72581	3,775801	1,979227	3,000000	5,500000	172,184649	06/05/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,13661	121.048,89	0,12912	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	180,008214	31/12/2024
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,13661	171.628,21	0,18307	4,250000	2,746000	4,250000	4,250000	209,938398	30/06/2027
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	4	0,54645	791.303,59	0,84406	3,623062	2,373790	3,000000	4,000000	227,088912	03/12/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	4	0,54645	1.186.757,84	1,26588	3,113634	1,582417	2,750000	3,750000	230,903531	29/03/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,13661	1.071.551,36	1,14299	3,400000	1,672000	3,400000	3,400000	243,942505	29/04/2030
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					128.073,27	3,113190	1,590970		44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:					217,47	1,410000	0,000000		0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:					2.500.000,00	7,250000	4,264000		243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	18	2,45902	962.877,08	1,02707	3,416591	2,107811	1,411000	4,250000	146,847285	27/03/2022
ARAGON	18	2,45900	962.877,08	1,02710	3,416591	2,107811	1,411000	4,250000	146,847285	27/03/2022
33 ASTURIAS	28	3,82514	1.426.964,41	1,52210	2,960469	1,445252	1,410000	5,500000	45,334293	10/10/2013
PRINCIPADO DE ASTURIAS	28	3,82510	1.426.964,41	1,52210	2,960469	1,445252	1,410000	5,500000	45,334293	10/10/2013
07 BALEARES	3	0,40984	2.023.619,04	2,15854	3,709294	1,917897	1,444000	4,000000	109,121297	03/02/2019
BALEARES	3	0,40980	2.023.619,04	2,15850	3,709294	1,917897	1,444000	4,000000	109,121297	03/02/2019
39 SANTANDER	9	1,22951	2.371.878,83	2,53001	3,592289	2,076712	1,420000	4,137000	106,341382	10/11/2018
CANTABRIA	9	1,22950	2.371.878,83	2,53000	3,592289	2,076712	1,420000	4,137000	106,341382	10/11/2018
06 BADAJOZ	2	0,27322	156.047,68	0,16645	4,440749	2,650742	1,418000	4,500000	72,641059	20/01/2016
EXTREMADURA	2	0,27320	156.047,68	0,16650	4,440749	2,650742	1,418000	4,500000	72,641059	20/01/2016
28 MADRID	86	11,74863	15.829.158,54	16,88450	3,406921	1,900848	1,411000	5,500000	85,693822	20/02/2017
COMUNIDAD DE MADRID	86	11,74860	15.829.158,54	16,88450	3,406921	1,900848	1,411000	5,500000	85,693822	20/02/2017
30 MURCIA	16	2,18579	4.150.649,15	4,42738	2,937326	1,251479	1,759000	4,957000	47,069620	02/12/2013
REGION DE MURCIA	16	2,18580	4.150.649,15	4,42740	2,937326	1,251479	1,759000	4,957000	47,069620	02/12/2013
31 NAVARRA	4	0,54645	359.894,95	0,38389	3,568614	1,585800	1,989000	4,500000	35,349091	10/12/2012
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	4	0,54650	359.894,95	0,38390	3,568614	1,585800	1,989000	4,500000	35,349091	10/12/2012
26 LA RIOJA	2	0,27322	119.095,97	0,12704	2,247004	1,000000	2,245000	2,250000	24,264232	08/01/2012
LAS RIOJA	2	0,27320	119.095,97	0,12700	2,247004	1,000000	2,245000	2,250000	24,264232	08/01/2012
35 LAS PALMAS	4	0,54645	302.600,57	0,32278	3,239385	1,641627	1,411000	3,750000	42,459167	15/07/2013
38 TENERIFE	3	0,40984	19.339,64	0,02063	1,904061	0,834883	1,410000	2,812000	11,154165	05/12/2010
CANARIAS	7	0,95630	321.940,21	0,34340	2,667103	1,295880	1,410000	3,750000	29,042737	01/06/2012
02 ALBACETE	5	0,68306	182.076,34	0,19422	4,708103	1,765089	3,350000	6,132000	35,327013	10/12/2012
13 CIUDAD REAL	1	0,13661	180.000,00	0,19200	1,411000	0,750000	1,411000	1,411000	16,427105	15/05/2011
19 GUADALAJARA	1	0,13661	120.568,83	0,12861	3,500000	1,650000	3,500000	3,500000	13,010267	31/01/2011
CASTILLA-LA MANCHA	7	0,95630	482.645,17	0,51480	4,064502	1,603635	1,411000	6,132000	29,438919	14/06/2012
01 ALAVA	2	0,27322	130.444,57	0,13914	3,956723	3,161514	3,750000	4,000000	54,766325	24/07/2014
20 GUIPUZCOA	1	0,13661	284.272,91	0,30323	3,250000	2,014000	3,250000	3,250000	42,973306	31/07/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
48 VIZCAYA	14	1,91257	913.849,32	0,97478	3,143926	0,908619	1,462000	5,000000	78,696362	22/07/2016
PAIS VASCO	17	2,32240	1.328.566,80	1,41720	3,245789	1,238688	1,462000	5,000000	73,779708	23/02/2016
03 ALICANTE	5	0,68306	477.549,02	0,50939	3,703268	2,210018	1,411000	4,000000	72,128671	04/01/2016
12 CASTELLON	8	1,09290	1.536.833,85	1,63930	2,925275	1,649496	1,553000	4,250000	44,183174	05/09/2013
46 VALENCIA	10	1,36612	1.123.234,44	1,19812	3,284762	1,972717	1,411000	5,000000	81,571014	17/10/2016
COMUNIDAD VALENCIANA	23	3,14210	3.137.617,31	3,34680	3,250703	1,911879	1,411000	5,000000	66,513864	17/07/2015
08 BARCELONA	69	9,42623	11.464.695,44	12,22906	3,485091	2,060131	1,411000	5,500000	132,657880	19/01/2021
17 GIRONA	2	0,27322	229.976,59	0,24531	3,475394	2,070365	1,411000	3,750000	122,817165	26/03/2020
25 LLEIDA	11	1,50273	554.364,29	0,59132	2,890801	1,530758	1,411000	3,500000	33,605090	18/10/2012
43 TARRAGONA	8	1,09290	377.130,83	0,40227	3,419446	1,852270	1,410000	3,750000	99,925003	29/04/2018
CATALUNYA	90	12,29510	12.626.167,15	13,46800	3,406405	1,977181	1,410000	5,500000	117,423156	14/10/2019
15 LA CORUÑA	138	18,85246	14.004.121,07	14,93779	3,022748	1,656830	1,410000	7,000000	56,643374	20/09/2014
27 LUGO	31	4,23497	2.487.841,23	2,65371	3,300528	1,984173	1,444000	5,750000	61,664133	19/02/2015
32 ORENSE	34	4,64481	1.791.062,95	1,91047	3,168313	1,642913	1,411000	7,250000	56,975201	30/09/2014
36 PONTEVEDRA	121	16,53005	11.860.253,14	12,65099	3,112820	1,469106	1,411000	6,500000	85,989691	01/03/2017
GALICIA	324	44,26230	30.143.278,39	32,15300	3,098239	1,616583	1,410000	7,250000	68,118158	04/09/2015
09 BURGOS	10	1,36612	4.668.719,96	4,97999	3,775350	2,196627	1,413000	4,750000	53,623035	20/06/2014
24 LEON	18	2,45902	1.528.877,10	1,63081	3,329918	1,908073	1,446000	5,500000	46,010022	31/10/2013
34 PALENCIA	8	1,09290	741.418,23	0,79085	2,740852	1,818672	1,413000	3,250000	17,277679	09/06/2011
37 SALAMANCA	5	0,68306	253.283,07	0,27017	2,461975	1,258705	1,615000	4,500000	43,696726	22/08/2013
40 SEGOVIA	1	0,13661	367.171,03	0,39165	3,250000	1,438000	3,250000	3,250000	110,948665	31/03/2019
47 VALLADOLID	8	1,09290	1.407.580,11	1,50142	3,017412	2,090351	1,411000	4,000000	42,694544	22/07/2013
49 ZAMORA	3	0,40984	142.845,15	0,15237	3,129870	1,433875	3,000000	3,880000	33,792203	24/10/2012
CASTILLA Y LEON	53	7,24050	9.109.894,65	9,71730	3,183163	1,879564	1,411000	5,500000	42,924480	29/07/2013
04 ALMERIA	6	0,81967	245.665,23	0,26204	3,596477	2,293888	1,410000	5,000000	40,100821	04/05/2013
11 CADIZ	7	0,95628	396.327,08	0,42275	3,762573	2,278841	2,754000	5,000000	87,432870	14/04/2017
14 CORDOBA	2	0,27322	154.505,58	0,16481	1,442271	0,750000	1,418000	1,443000	3,672405	21/04/2010

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
18 GRANADA	1	0,13661	58.679,84	0,06259	4,250000	1,628000	4,250000	4,250000	109,930185	28/02/2019
21 HUELVA	2	0,27322	1.412.102,93	1,50625	3,255838	1,446236	3,250000	4,000000	49,689294	20/02/2014
23 JAEN	2	0,27322	418.108,76	0,44598	3,189845	1,352797	3,100000	5,500000	72,314246	10/01/2016
29 MÁLAGA	7	0,95628	1.035.304,91	1,10433	3,538078	2,072742	2,354000	4,250000	96,895947	27/01/2018
41 SEVILLA	16	2,18579	5.478.641,27	5,84391	3,738459	2,440640	1,410000	4,500000	78,917694	29/07/2016
ANDALUCIA	43	5,87430	9.199.335,60	9,81270	3,547085	2,139552	1,410000	5,500000	73,369112	11/02/2016
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					128.073,27	3,113190	1,590970		44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:					217,47	1,410000	0,000000		0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:					2.500.000,00	7,250000	4,264000		243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	322	43,98907	65.025.669,68	69,36099	3,497446	1,932218	1,411000	6,132000	90,796965	25/07/2017
HIPOTECARIO	322	43,98910	65.025.669,68	69,36100	3,497446	1,932218	1,411000	6,132000	90,796965	25/07/2017
2 OTRAS GARANTIAS REALES	7	0,95628	2.218.792,60	2,36672	2,726481	1,406942	1,998000	5,000000	119,530912	17/12/2019
3 DEPOSITOS DINERARIOS	3	0,40984	55.401,08	0,05909	3,315746	0,479806	1,517000	4,088000	4,312789	11/05/2010
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	397	54,23497	23.122.822,47	24,66444	2,770824	1,456905	1,410000	7,250000	39,740722	23/04/2013
9 OTROS	3	0,40984	3.326.945,10	3,54876	3,595802	2,422917	2,150000	4,250000	86,418597	14/03/2017
PERSONAL	410	56,01090	28.723.961,25	30,63900	2,780091	1,455971	1,410000	7,250000	41,185310	06/06/2013
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			128.073,27		3,113190	1,590970			44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:			217,47		1,410000	0,000000			0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:			2.500.000,00		7,250000	4,264000			243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00-NO INFORMADO	1	0,13661	182.878,18	0,19507	3,500000	1,996000	3,500000	3,500000	53,946612	30/06/2014
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	11	1,50273	1.127.164,71	1,20231	2,759271	1,314268	1,420000	5,000000	44,219707	06/09/2013
02-Silvicultura y explotación forestal.	1	0,13661	27.390,00	0,02922	3,300000	1,750000	3,300000	3,300000	40,969199	31/05/2013
03-Pesca y acuicultura.	3	0,40984	1.108.631,82	1,18255	2,111405	1,129109	1,411000	2,150000	62,372051	13/03/2015
08-Otras industrias extractivas.	9	1,22951	1.241.255,20	1,32401	2,745725	1,604384	1,411000	4,750000	19,604825	19/08/2011
10-Industria de la alimentación.	22	3,00546	2.479.650,74	2,64497	3,253762	2,095579	1,411000	5,500000	41,993958	01/07/2013
11-Fabricación de bebidas.	7	0,95628	733.282,94	0,78217	1,784253	0,624696	1,410000	4,000000	38,056120	03/03/2013
13-Industria textil.	5	0,68306	98.683,45	0,10526	1,962325	1,067986	1,418000	2,344000	28,373667	12/05/2012
14-Confección de prendas de vestir.	4	0,54645	101.566,75	0,10834	1,625648	0,852301	1,411000	2,750000	15,628715	20/04/2011
15-Industria del cuero y del calzado.	1	0,13661	53.445,22	0,05701	3,250000	2,007000	3,250000	3,250000	10,973306	30/11/2010
16-Industria de la madera y del corcho,	11	1,50273	244.435,58	0,26073	3,441580	1,074712	1,444000	5,500000	37,018823	30/01/2013
17-Industria del papel.	1	0,13661	161.539,63	0,17231	5,000000	3,496000	5,000000	5,000000	39,950719	30/04/2013
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	9	1,22951	467.072,25	0,49821	3,109293	1,731494	1,443000	3,700000	56,055975	02/09/2014
20-Industria química.	2	0,27322	97.214,36	0,10370	1,511651	0,750000	1,509000	1,517000	4,937088	30/05/2010
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	0,13661	14.400,00	0,01536	1,411000	0,750000	1,411000	1,411000	16,427105	15/05/2011
22-Fabricación de productos de caucho y	13	1,77596	2.269.971,40	2,42131	3,054088	0,932077	1,411000	4,957000	57,731819	23/10/2014
23-Fabricación de otros productos minera	25	3,41530	2.889.628,45	3,08228	2,707193	1,211997	1,411000	4,250000	39,905442	28/04/2013
24-Metalurgia; fabricación de productos	7	0,95628	553.343,23	0,59024	1,517935	0,793544	1,413000	4,750000	11,968834	30/12/2010
25-Fabricación de productos metálicos, e	18	2,45902	836.825,78	0,89262	2,364349	0,822847	1,462000	5,000000	15,565351	18/04/2011
27-Fabricación de material y equipo eléc	3	0,40984	120.323,61	0,12835	4,124126	1,402818	3,921000	4,500000	16,182494	07/05/2011
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	8	1,09290	873.516,92	0,93176	2,775371	1,649464	1,700000	5,200000	24,960754	29/01/2012
29-Fabricación de vehículos de motor, re	1	0,13661	205.489,16	0,21919	2,550000	1,000000	2,550000	2,550000	65,938398	30/06/2015
30-Fabricación de otro material de trans	5	0,68306	363.887,99	0,38815	2,904027	1,416799	1,536000	4,250000	55,251579	08/08/2014
31-Fabricación de muebles.	9	1,22951	568.720,53	0,60664	3,294593	2,119514	1,444000	4,088000	18,817225	26/07/2011
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5	0,68306	33.828,35	0,03608	2,713352	0,614569	2,013000	3,789000	11,802198	25/12/2010
36-Captación, depuración y distribución	1	0,13661	1.401.110,38	1,49452	3,250000	1,438000	3,250000	3,250000	49,938398	27/02/2014
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,13661	24.886,42	0,02655	4,500000	2,688000	4,500000	4,500000	13,930185	27/02/2011

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41-Construcción de edificios.	67	9,15301	12.807.853,45	13,66176	3,299526	1,800306	1,411000	6,500000	113,445298	14/06/2019
42-Ingeniería civil.	1	0,13661	75.023,07	0,08002	6,132000	1,750000	6,132000	6,132000	25,954825	29/02/2012
43-Actividades de construcción especiali	30	4,09836	1.906.671,82	2,03379	2,956256	1,756375	1,411000	7,250000	51,655012	21/04/2014
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	23	3,14208	1.608.453,10	1,71569	3,305649	1,989204	1,411000	5,500000	68,017651	01/09/2015
46-Comercio al por mayor e intermediario	83	11,33880	9.537.363,50	10,17323	3,304081	1,964403	1,410000	6,500000	73,299713	09/02/2016
47-Comercio al por menor, excepto de veñ	66	9,01639	4.243.549,77	4,52647	2,511224	1,220098	1,410000	5,500000	81,677394	21/10/2016
49-Transporte terrestre y por tubería.	12	1,63934	1.506.778,96	1,60724	3,597740	2,204702	1,418000	5,750000	37,801271	23/02/2013
50-Transporte marítimo y por vías navega	1	0,13661	9.432,19	0,01006	2,950000	1,100000	2,950000	2,950000	1,018480	31/01/2010
52-Almacenamiento y actividades anexas	5	0,68306	948.720,60	1,01197	3,582504	1,929786	1,444000	3,750000	80,477655	14/09/2016
55-Servicios de alojamiento.	25	3,41530	3.896.411,09	4,15619	3,227430	1,668162	1,420000	5,500000	87,669304	21/04/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	27	3,68852	1.761.332,33	1,87876	3,321845	1,639673	1,411000	6,500000	88,141795	05/05/2017
60-Actividades de programación y emisió	1	0,13661	768.630,71	0,81988	2,400000	1,150000	2,400000	2,400000	30,981520	31/07/2012
61-Telecomunicaciones.	1	0,13661	911,54	0,00097	1,509000	0,750000	1,509000	1,509000	4,599589	20/05/2010
62-Programación, consultoría y otras act	7	0,95628	380.644,75	0,40602	2,841693	1,516419	1,462000	3,500000	92,613848	18/09/2017
64-Servicios financieros, excepto seguro	4	0,54645	5.320.821,36	5,67557	3,837891	1,900061	3,300000	4,250000	77,957837	29/06/2016
66-Actividades auxiliares a los servicio	2	0,27322	89.362,13	0,09532	3,620918	1,950829	1,443000	3,750000	105,873540	27/10/2018
68-Actividades inmobiliarias.	78	10,65574	19.027.109,52	20,29566	3,726506	2,257237	1,410000	5,250000	88,358900	12/05/2017
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	17	2,32240	2.157.227,58	2,30105	3,510156	1,975206	1,700000	7,000000	97,144685	03/02/2018
70-Actividades de las sedes centrales; a	8	1,09290	688.897,48	0,73483	3,857573	2,379733	1,420000	4,000000	140,108969	03/09/2021
71-Servicios técnicos de arquitectura e	11	1,50273	871.081,43	0,92916	3,534361	2,193875	1,411000	4,000000	138,133203	05/07/2021
72-Investigación y desarrollo.	1	0,13661	34.380,00	0,03667	2,018000	1,000000	2,018000	2,018000	17,445585	15/06/2011
73-Publicidad y estudios de mercado.	9	1,22951	585.652,97	0,62470	3,612150	2,236372	1,444000	4,500000	67,268171	09/08/2015
75-Actividades veterinarias.	2	0,27322	57.833,32	0,06169	3,252545	2,003547	2,250000	4,250000	39,507315	16/04/2013
77-Actividades de alquiler.	11	1,50273	607.155,56	0,64764	3,262591	1,937560	1,411000	5,000000	86,796108	25/03/2017
79-Actividades de agencias de viajes, op	2	0,27322	7.824,69	0,00835	1,894642	0,931528	1,443000	2,065000	11,462545	14/12/2010
81-Servicios a edificios y actividades d	3	0,40984	85.011,97	0,09068	3,622896	2,085731	3,500000	4,000000	50,060555	03/03/2014
85-Educación.	7	0,95628	740.517,26	0,78989	3,553764	1,889653	1,411000	4,750000	85,369811	10/02/2017



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
86-Actividades sanitarias.	15	2,04918	1.144.384,19	1,22068	3,460565	1,862380	1,410000	5,250000	64,669572	22/05/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	3	0,40984	256.787,38	0,27391	3,033670	1,436025	2,139000	3,556000	72,540315	16/01/2016
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,13661	5.187,82	0,00553	5,500000	4,257000	5,500000	5,500000	46,981520	30/11/2013
92-Actividades de juegos de azar y apues	4	0,54645	63.290,51	0,06751	3,281830	2,240301	1,411000	4,250000	73,548226	16/02/2016
93-Actividades deportivas, recreativas y	5	0,68306	150.473,68	0,16051	3,239527	1,992539	1,411000	5,500000	20,276303	09/09/2011
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	1	0,13661	1.679,31	0,00179	1,411000	0,750000	1,411000	1,411000	16,427105	15/05/2011
96-Otros servicios personales.	14	1,91257	4.119.101,96	4,39373	3,502177	1,809232	1,447000	7,000000	107,937266	29/12/2018
99-Actividades de organizaciones y organ	1	0,13661	3.930,88	0,00419	3,885000	0,000000	3,885000	3,885000	16,427105	15/05/2011
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					128.073,27	3,113190	1,590970		44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:					217,47	1,410000	0,000000		0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:					2.500.000,00	7,250000	4,264000		243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	413	56,42077	61.900.013,59	66,02694	3,455920	1,938544	1,504000	7,250000	90,612900	20/07/2017
TRIMESTRAL	244	33,33333	27.377.476,68	29,20276	3,048895	1,679631	1,410000	5,750000	59,489958	15/12/2014
SEMESTRAL	75	10,24590	4.472.140,66	4,77030	2,749621	1,019823	1,413000	5,200000	30,944826	29/07/2012
Total Cartera/Total	732	100,00000	93.749.630,93	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,303360	1,819108			78,677796	21/07/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			128.073,27		3,113190	1,590970			44,551610	17/09/2013
Mínimo / Minimum:			217,47		1,410000	0,000000			0,328542	10/01/2010
Máximo / Maximum:			2.500.000,00		7,250000	4,264000			243,942505	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	420.412.496,71	229.359.227,86	150.234.904,92	18,7792	1189
31/01/2009	2.399.131,19	10.666.117,25	137.169.656,48	17,1461	1165
28/02/2009	2.276.379,74	1.683.713,89	133.209.562,85	16,6511	1137
31/03/2009	4.142.086,57	3.869.481,44	125.197.994,84	15,6496	1050
30/04/2009	2.911.054,34	2.096.214,33	120.190.726,17	15,0237	984
31/05/2009	2.686.752,12	1.403.240,59	116.100.733,46	14,5125	897
30/06/2009	3.426.068,78	1.402.931,32	111.271.733,36	13,9089	825
31/07/2009	1.577.787,20	357.851,50	109.336.094,66	13,6669	802
31/08/2009	2.152.537,89	14.574,23	107.168.982,54	13,3960	797
30/09/2009	3.727.435,13	74.148,30	103.367.399,11	12,9208	781
31/10/2009	1.825.072,85	2.437.868,96	99.104.457,30	12,3880	764
30/11/2009	1.903.023,94	179.170,96	97.022.262,40	12,1277	755
31/12/2009	2.970.515,88	302.115,59	93.749.630,93	11,7186	732
	<u>452.410.342,34</u>	<u>253.846.656,22</u>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	137.169.656,5	17,14606	10.666.117,3	7,09963	58,67532	3,07685	31,27258	1,98993	21,43149	1,36196	15,17320
28/02/2009	133.209.562,9	16,65106	1.683.713,9	1,22747	13,77480	3,41590	34,10272	2,15151	22,97184	1,44453	16,02141
31/03/2009	125.197.994,8	15,64962	3.869.481,4	2,90481	29,79424	3,77592	36,99059	2,53773	26,54214	1,57902	17,38631
30/04/2009	120.190.726,2	15,02372	2.096.214,3	1,67432	18,34110	1,93810	20,93151	2,50914	26,28316	1,69594	18,55628
31/05/2009	116.100.733,5	14,51247	1.403.240,6	1,16751	13,14461	1,91827	20,73935	2,66997	27,72926	1,74258	19,01878
30/06/2009	111.271.733,4	13,90885	1.402.931,3	1,20837	13,57456	1,35034	15,05314	2,57067	26,83956	1,75386	19,13030
31/07/2009	109.336.094,7	13,66690	357.851,5	0,32160	3,79168	0,90000	10,28114	1,42042	15,77450	1,70559	18,65216
31/08/2009	107.168.982,5	13,39601	14.574,2	0,01333	0,15984	0,51573	6,01614	1,21948	13,69113	1,68660	18,46342
30/09/2009	103.367.399,1	12,92082	74.148,3	0,06919	0,82711	0,13480	1,60562	0,74443	8,57629	1,64517	18,05008
31/10/2009	99.104.457,3	12,38795	2.437.869,0	2,35845	24,90415	0,81971	9,40490	0,85986	9,84408	1,68796	18,47694
30/11/2009	97.022.262,4	12,12768	179.171,0	0,18079	2,14804	0,87511	10,01030	0,69558	8,03490	1,68773	18,47463
31/12/2009	93.749.630,9	11,71861	302.115,6	0,31139	3,67332	0,95525	10,87955	0,54587	6,35732	1,56348	17,22959

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							16.359.557,85	784.279,87	17.143.837,72
31/01/2009	530.330,74	53.255,89	583.586,63	842.173,17	276.388,09	1.118.561,26	15.336.415,77	551.060,28	15.887.476,05
28/02/2009	471.600,75	119.613,84	591.214,59	682.983,77	161.267,84	844.251,61	15.125.032,75	509.406,28	15.634.439,03
31/03/2009	1.191.185,78	227.224,59	1.418.410,37	1.110.716,61	214.123,71	1.324.840,32	14.007.796,88	493.308,23	14.501.105,11
30/04/2009	873.226,19	47.922,74	921.148,93	945.362,32	187.831,01	1.133.193,33	13.909.356,73	347.853,89	14.257.210,62
31/05/2009	731.620,76	85.554,28	817.175,04	394.436,82	81.128,27	475.565,09	13.215.385,03	328.516,24	13.543.901,27
30/06/2009	675.451,85	118.261,66	793.713,51	800.913,55	82.404,18	883.317,73	13.080.923,33	364.144,45	13.445.067,78
31/07/2009	236.165,98	36.933,03	273.099,01	640.175,04	128.393,50	768.568,54	7.294.339,08	264.630,80	7.558.969,88
31/08/2009	193.912,11	30.149,43	224.061,54	159.228,21	22.491,54	181.719,75	7.315.722,98	272.029,56	7.587.752,54
30/09/2009	1.414.291,06	93.299,25	1.507.590,31	154.311,27	37.678,39	191.989,66	7.316.194,85	299.807,41	7.616.002,26
31/10/2009	312.620,13	22.553,74	335.173,87	519.580,28	105.736,83	625.317,11	7.012.796,48	207.693,47	7.220.489,95
30/11/2009	480.765,40	51.045,87	531.811,27	125.995,00	21.935,82	147.930,82	6.942.019,19	226.615,17	7.168.634,36
31/12/2009	587.081,74	66.968,08	654.049,82	168.779,67	47.504,03	216.283,70	5.048.877,28	219.246,83	5.268.124,11
	7.698.252,49	952.782,40	8.651.034,89	6.544.655,71	1.366.883,21	7.911.538,92			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.372.472,23	908.355,69	2.280.827,92	-172.970,98	0,00	-172.970,98	1.199.501,25	908.355,69	2.107.856,94
31/01/2009	721.387,04	82.454,21	803.841,25	-28.425,41	0,00	-28.425,41	1.892.462,88	990.809,90	2.883.272,78
28/02/2009	0,00	93.910,43	93.910,43	-699.911,53	0,00	-699.911,53	1.192.551,35	1.084.720,33	2.277.271,68
31/03/2009	1.231.738,42	243.496,72	1.475.235,14	0,00	0,00	0,00	2.424.289,77	1.328.217,05	3.752.506,82
30/04/2009	127.556,20	16.675,44	144.231,64	0,00	0,00	0,00	2.551.845,97	1.344.892,49	3.896.738,46
31/05/2009	1.054.919,30	190.377,53	1.245.296,83	0,00	0,00	0,00	3.606.765,27	1.535.270,02	5.142.035,29
30/06/2009	9.000,00	368.544,47	377.544,47	-136.353,12	0,00	-136.353,12	3.479.412,15	1.903.814,49	5.383.226,64
31/07/2009	5.376.334,43	622.906,44	5.999.240,87	0,00	0,00	0,00	8.855.746,58	2.526.720,93	11.382.467,51
31/08/2009	13.559,13	227.421,98	240.981,11	0,00	0,00	0,00	8.869.305,71	2.754.142,91	11.623.448,62
30/09/2009	1.259.507,92	0,00	1.259.507,92	50.855,23	-2.671.375,65	-2.620.520,42	10.179.668,86	82.767,26	10.262.436,12
31/10/2009	148.298,95	22.878,40	171.177,35	-22.878,40	0,00	-22.878,40	10.305.089,41	105.645,66	10.410.735,07
30/11/2009	435.736,04	0,00	435.736,04	-606.082,27	0,00	-606.082,27	10.134.743,18	105.645,66	10.240.388,84
31/12/2009	2.338.275,02	10.626,48	2.348.901,50	-33.358,53	0,00	-33.358,53	12.439.659,67	116.272,14	12.555.931,81
	14.088.784,68	2.787.647,79	16.876.432,47	-1.649.125,01	-2.671.375,65	-4.320.500,66			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	175	824.639,86	90.083,04	914.722,90	25.389.616,50	26.304.339,40		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	32	372.100,94	21.585,44	393.686,38	3.944.958,81	4.338.645,19		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	8.632,42	310,04	8.942,46	52.809,05	61.751,51		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	13	195.249,39	19.042,22	214.291,61	1.649.534,44	1.863.826,05		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	20	1.429.425,83	31.562,25	1.460.988,08	240.668,25	1.701.656,33		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	22	2.218.828,84	56.663,84	2.275.492,68	169.600,06	2.445.092,74		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	264	5.048.877,28	219.246,83	5.268.124,11	31.447.187,11	36.715.311,22		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	92	354.847,88	71.120,94	425.968,82	19.720.211,81	20.146.180,63	70.453.694,40	28,59492		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	18	118.208,37	16.104,10	134.312,47	3.293.370,88	3.427.683,35	12.147.081,80	28,21816		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	8.571,42	310,04	8.881,46	51.428,76	60.310,22	326.320,00	18,48193		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	7	162.450,15	17.486,79	179.936,94	1.589.034,65	1.768.971,59	1.274.348,73	138,81378		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	8	1.227.243,74	27.384,74	1.254.628,48	206.564,97	1.461.193,45	8.055.284,66	18,13956		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	11	1.794.470,99	37.313,89	1.831.784,88	51.154,84	1.882.939,72	8.678.248,91	21,69723		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	137	3.665.792,55	169.720,50	3.835.513,05	24.911.765,91	28.747.278,96	100.934.978,50	28,48099		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2010	0,85900 %	0,00	0,00											
20/10/2009	1,08900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,53000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,57300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2009	5,21000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,07800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,90400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,56600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,77300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2007	4,34100 %	27,65	22,67	146.545,00	0,00	2.439,50	0,00	0,00 %	12.929.350,00	0,00	12.929.350,00	12.929.350,00	0,00	0,00
20/07/2007	4,09900 %	75,96	62,29	402.588,00	0,00	4.891,23	2.439,50	2,44 %	25.923.519,00	12.929.350,00	25.923.519,00	25.923.519,00	0,00	0,00
20/04/2007	3,87400 %	131,53	107,85	697.109,00	0,00	6.558,63	7.330,73	7,33 %	34.760.739,00	38.852.869,00	34.760.739,00	34.760.739,00	0,00	0,00
22/01/2007	3,63100 %	212,73	174,44	1.127.469,00	0,00	8.547,85	13.889,36	13,89 %	45.303.605,00	73.613.608,00	45.303.605,00	45.303.605,00	0,00	0,00
20/10/2006	3,22400 %	242,14	205,82	1.283.342,00	0,00	6.951,85	22.437,21	22,44 %	36.844.805,00	118.917.213,00	36.844.805,00	36.844.805,00	0,00	0,00
20/07/2006	2,88900 %	268,40	228,14	1.422.520,00	0,00	7.364,61	29.389,06	29,39 %	39.032.433,00	155.762.018,00	39.032.433,00	39.032.433,00	0,00	0,00
20/04/2006	2,62500 %	293,08	249,12	1.553.324,00	0,00	7.906,74	36.753,67	36,75 %	41.905.722,00	194.794.451,00	41.905.722,00	41.905.722,00	0,00	0,00
20/01/2006	2,30800 %	322,67	274,27	1.710.151,00	0,00	10.045,24	44.660,41	44,66 %	53.239.772,00	236.700.173,00	53.239.772,00	53.239.772,00	0,00	0,00
20/10/2005	2,24300 %	388,27	330,03	2.057.831,00	0,00	13.029,85	54.705,65	54,71 %	69.058.205,00	289.939.945,00	69.058.205,00	69.058.205,00	0,00	0,00
20/07/2005	2,25400 %	459,93	390,94	2.437.629,00	0,00	12.987,14	67.735,50	67,74 %	68.831.842,00	358.998.150,00	68.831.842,00	68.831.842,00	0,00	0,00
20/04/2005	2,26400 %	503,19	427,71	2.666.907,00	0,00	8.180,46	80.722,64	80,72 %	43.356.438,00	427.829.992,00	43.356.438,00	43.356.438,00	0,00	0,00
20/01/2005	2,27300 %	486,17	413,24	2.576.701,00	0,00	11.096,90	88.903,10	88,90 %	58.813.570,00	471.186.430,00	58.813.570,00	58.813.570,00	0,00	0,00
04/11/2004							100.000,00			530.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BG

Series BG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1646														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2010	0,73900 %	43,22	35,01											
20/10/2009	0,96900 %	73,06	59,91	120.256,76	0,00	6.616,20	22.886,54	22,89 %	10.890.265,20	37.671.244,84	10.890.265,20	10.890.265,20	0,00	
20/07/2009	1,41000 %	130,78	107,24	215.263,88	0,00	7.189,32	29.502,74	29,50 %	11.833.620,72	48.561.510,04	11.833.620,72	11.833.620,72	0,00	
20/04/2009	2,45300 %	306,31	251,17	504.186,26	0,00	13.256,86	36.692,06	36,69 %	21.820.791,56	60.395.130,76	21.820.791,56	21.820.791,56	0,00	
20/01/2009	5,09000 %	796,32	652,98	1.310.742,72	0,00	11.269,93	49.948,92	49,95 %	18.550.304,78	82.215.922,32	18.550.304,78	18.550.304,78	0,00	
20/10/2008	4,95800 %	862,60	707,33	1.419.839,60	0,00	7.608,78	61.218,85	61,22 %	12.524.051,88	100.766.227,10	12.524.051,88	12.524.051,88	0,00	
21/07/2008	4,78400 %	963,65	790,19	1.586.167,90	0,00	10.859,53	68.827,63	68,83 %	17.874.786,38	113.290.278,98	17.874.786,38	17.874.786,38	0,00	
21/04/2008	4,44600 %	985,75	808,32	1.622.544,50	0,00	8.024,95	79.687,16	79,69 %	13.209.067,70	131.165.065,36	13.209.067,70	13.209.067,70	0,00	
21/01/2008	4,65300 %	1.139,50	934,39	1.875.617,00	0,00	9.169,40	87.712,11	87,71 %	15.092.832,40	144.374.133,06	15.092.832,40	15.092.832,40	0,00	
22/10/2007	4,22100 %	1.102,15	903,76	1.814.138,90	0,00	3.118,49	96.881,51	96,88 %	5.133.034,54	159.466.965,46	5.133.034,54	5.133.034,54	0,00	
20/07/2007	3,97900 %	1.005,80	824,76	1.655.546,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	3,75400 %	917,64	752,46	1.510.435,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	3,51100 %	916,76	751,74	1.508.986,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	3,10400 %	793,24	674,25	1.305.673,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	2,76900 %	699,94	594,95	1.152.101,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	2,50500 %	626,25	532,31	1.030.807,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	2,18800 %	559,16	475,29	920.377,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	2,12300 %	542,54	461,16	893.020,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	2,13400 %	539,43	458,52	887.901,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	2,14400 %	536,00	455,60	882.256,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	2,15300 %	460,50	391,43	757.983,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			164.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BS

Series BS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 420														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2010	0,95900 %	56,09	45,43											
20/10/2009	1,18900 %	89,65	73,51	37.653,00	0,00	6.616,20	22.886,54	22,89 %	2.778.804,00	9.612.346,80	2.778.804,00	2.778.804,00	0,00	
20/07/2009	1,63000 %	151,18	123,97	63.495,60	0,00	7.189,32	29.502,74	29,50 %	3.019.514,40	12.391.150,80	3.019.514,40	3.019.514,40	0,00	
20/04/2009	2,67300 %	333,78	273,70	140.187,60	0,00	13.256,86	36.692,06	36,69 %	5.567.881,20	15.410.665,20	5.567.881,20	5.567.881,20	0,00	
20/01/2009	5,31000 %	830,74	681,21	348.910,80	0,00	11.269,93	49.948,92	49,95 %	4.733.370,60	20.978.546,40	4.733.370,60	4.733.370,60	0,00	
20/10/2008	5,17800 %	900,87	738,71	378.365,40	0,00	7.608,78	61.218,85	61,22 %	3.195.687,60	25.711.917,00	3.195.687,60	3.195.687,60	0,00	
21/07/2008	5,00400 %	1.007,96	826,53	423.343,20	0,00	10.859,53	68.827,63	68,83 %	4.561.002,60	28.907.604,60	4.561.002,60	4.561.002,60	0,00	
21/04/2008	4,66600 %	1.034,53	848,31	434.502,60	0,00	8.024,95	79.687,16	79,69 %	3.370.479,00	33.468.607,20	3.370.479,00	3.370.479,00	0,00	
21/01/2008	4,87300 %	1.193,37	978,56	501.215,40	0,00	9.169,40	87.712,11	87,71 %	3.851.148,00	36.839.086,20	3.851.148,00	3.851.148,00	0,00	
22/10/2007	4,44100 %	1.159,59	950,86	487.027,80	0,00	3.118,49	96.881,51	96,88 %	1.309.765,80	40.690.234,20	1.309.765,80	1.309.765,80	0,00	
20/07/2007	4,19900 %	1.061,41	870,36	445.792,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	3,97400 %	971,42	796,56	407.996,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	3,73100 %	974,21	798,85	409.168,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	3,32400 %	849,47	722,05	356.777,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	2,98900 %	755,55	642,22	317.331,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	2,72500 %	681,25	579,06	286.125,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	2,40800 %	615,38	523,07	258.459,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	2,34300 %	598,77	508,95	251.483,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	2,35400 %	595,04	505,78	249.916,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	2,36400 %	591,00	502,35	248.220,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	2,37300 %	507,56	431,43	213.175,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			42.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 404														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168039														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2010	0,83900 %	214,41	173,67											
20/10/2009	1,06900 %	273,19	224,02	110.368,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,51000 %	381,69	312,99	154.202,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,55300 %	638,25	523,37	257.853,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2009	5,19000 %	1.326,33	1.087,59	535.837,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,05800 %	1.278,55	1.048,41	516.534,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,88400 %	1.234,57	1.012,35	498.766,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,54600 %	1.149,13	942,29	464.248,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,75300 %	1.201,45	985,19	485.385,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2007	4,32100 %	1.128,26	925,17	455.817,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2007	4,07900 %	1.031,08	845,49	416.556,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2007	3,85400 %	942,09	772,51	380.604,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/01/2007	3,61100 %	942,87	773,15	380.919,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2006	3,20400 %	818,80	695,98	330.795,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2006	2,86900 %	725,22	616,44	292.988,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2006	2,60500 %	651,25	553,56	263.105,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2006	2,28800 %	584,71	497,00	236.222,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2005	2,22300 %	568,10	482,89	229.512,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2005	2,23400 %	564,71	480,00	228.142,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2005	2,24400 %	561,00	476,85	226.644,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2005	2,25300 %	481,89	409,61	194.683,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/11/2004							100.000,00			40.400.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 230														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168047														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2010	2,48900 %	636,08	515,22											
20/10/2009	2,71900 %	694,86	569,79	159.817,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	3,16000 %	798,78	655,00	183.719,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	4,20300 %	1.050,75	861,62	241.672,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2009	6,84000 %	1.748,00	1.433,36	402.040,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	6,70800 %	1.695,63	1.390,42	389.994,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	6,53400 %	1.651,65	1.354,35	379.879,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	6,19600 %	1.566,21	1.284,29	360.228,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	6,40300 %	1.618,54	1.327,20	372.264,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2007	5,97100 %	1.559,09	1.278,45	358.590,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2007	5,72900 %	1.448,16	1.187,49	333.076,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2007	5,50400 %	1.345,42	1.103,24	309.446,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/01/2007	5,26100 %	1.373,71	1.126,44	315.953,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2006	4,85400 %	1.240,47	1.054,40	285.308,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2006	4,51900 %	1.142,30	970,96	262.729,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2006	4,25500 %	1.063,75	904,19	244.662,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2006	3,93800 %	1.006,38	855,42	231.467,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2005	3,87300 %	989,77	841,30	227.647,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2005	3,88400 %	981,79	834,52	225.811,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2005	3,89400 %	973,50	827,48	223.905,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2005	3,90300 %	834,81	709,59	192.006,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/11/2004							100.000,00			23.000.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.63	3.48	3.31	3.12	2.94	2.79	2.64	2.52	
Amortización Final / Final maturity	22/07/2030	20/01/2014	21/10/2013	21/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.27	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76
Amortización Final / Final maturity	20/01/2011	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010	20/07/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.