

FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.
 INFORMACION MENSUAL A 31/10/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2010

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 27/11/2003 | Fecha Desembolso | 04/12/2003 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A. | Directores y Aseguradores | INVERCAIXA - JPMORGAN |
| Originadores y Administradores | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. - Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez del Aval | "LA CAIXA" | Contrato Permuta Financiera | "LA CAIXA" |

 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Fechas de Pago Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S FITCH | |
|---|------------------|--|---|---|--|---|--|--------------------------------------|-------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A1" ES0337803003 Preferente | 04/12/2003 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00 | Variable Euribor + 0,20% Trimestral | 1,0790 % 0,00 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aaa(sf) | AAAsf |
| "A2" ES0337803011 Preferente | 04/12/2003 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00 | Variable Euribor + 0,22% Trimestral | 1,0990 % 0,00 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aaa(sf) | AAAsf |
| "A3G" (*) ES0337803029 Preferente | 04/12/2003 | 9.881,77 2.235 Bonos 22.085.755,95 | 100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00 | Variable Euribor - 0,0618% Trimestral | 0,8172 % 20,41 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aaa(sf) | AAAsf |
| "A3S" ES0337803037 Preferente | 04/12/2003 | 9.881,77 560 Bonos 5.533.791,20 | 100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00 | Variable Euribor + 0,25% Trimestral | 1,1290 % 28,20 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aaa(sf) | AAAsf |
| "B" ES0337803045 Subordinada | 04/12/2003 | 100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00 | 100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 1,4790 % 373,86 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aa3(sf) | A+sf |
| "C" ES0337803052 Subordinada | 04/12/2003 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | Variable Euribor + 1,50% Trimestral | 2,3790 % 601,36 (3) | 15/09/2033 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Baa2(sf) | BBsf |
| Totales | | | 73.219.547,15 600.000.000,00 | | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado

 VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|------------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.51 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 5.91 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 5.91 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE A1 | ISIN: ES0337803003 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A2 | ISIN: ES0337803011 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A3G | ISIN: ES0337803029 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.18 | 0.94 | 0.86 | 0.79 | 0.73 | 0.69 | 0.65 | 0.61 |
| | Amortización Final | 17/12/2012 | 15/06/2012 | 15/03/2012 | 15/03/2012 | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 0.96 | 0.87 | 0.74 | 0.72 | 0.69 | 0.66 | 0.57 | 0.55 |
| | Amortización Final | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 |
| BONOS SERIE A3S | ISIN: ES0337803037 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.18 | 0.94 | 0.86 | 0.79 | 0.73 | 0.69 | 0.65 | 0.61 |
| | Amortización Final | 17/12/2012 | 15/06/2012 | 15/03/2012 | 15/03/2012 | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 0.96 | 0.87 | 0.74 | 0.72 | 0.69 | 0.66 | 0.57 | 0.55 |
| | Amortización Final | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337803045 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.64 | 3.29 | 2.96 | 2.69 | 2.48 | 2.30 | 2.16 | 2.03 |
| | Amortización Final | 16/03/2020 | 15/03/2016 | 15/06/2015 | 15/12/2014 | 15/09/2014 | 17/03/2014 | 16/12/2013 | 16/12/2013 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.27 | 1.27 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 0.76 | 0.76 |
| | Amortización Final | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337803052 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.14 | 6.28 | 5.49 | 4.91 | 4.48 | 4.13 | 3.85 | 3.60 |
| | Amortización Final | 15/09/2033 | 15/12/2017 | 15/12/2016 | 15/03/2016 | 15/09/2015 | 16/03/2015 | 15/12/2014 | 15/09/2014 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.27 | 1.27 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 0.76 | 0.76 |
| | Amortización Final | 15/12/2011 | 15/12/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/09/2011 | 15/06/2011 | 15/06/2011 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,7600%, Tasa Recuperación Morosidad - 91,9582%, Tasa Fallidos - 2,7697% y Tasa Recuperación Fallidos - 49,7638%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|---------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 2.527 | 13.924 |
| | Pendiente | 70.455.523,32 | 600.001.787,31 |
| | Medio | 27.881,09 | 43.091,19 |
| | Mínimo | 30,01 | 195,81 |
| | Máximo | 155.859,58 | 342.986,76 |
| Interés | Media Pond | 2,59 % | 4,03 % |
| | Mínimo | 1,31 % | 2,01 % |
| | Máximo | 5,25 % | 10,25 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 79,498 | 100,207 |
| | Mínima | 0,033 | 2,135 |
| | Máxima | 273,018 | 356,106 |

| Indice Referencia | (Distribución en % sobre el número de préstamos) | |
|-----------------------------------|--|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 25,60 % | 26,25 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | 3,09 % | 2,69 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 6,85 % | 3,74 % |
| I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT. | 1,94 % | 4,09 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 9,66 % | 42,37 % |
| EURIBOR OFICIAL | 52,39 % | 19,81 % |
| Otros | 0,47 % | 1,05 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------------|---------|-----------------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 69.203.333,69 | 98,22 % | 431.482.067,97 | 71,91 % |
| PERSONAL | 1.252.189,63 | 1,78 % | 168.519.719,34 | 28,09 % |
| TOTAL | 70.455.523,32 | | 600.001.787,31 | |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,31 % | 0,30 % | 0,52 % | 0,51 % |
| Tasa Anual Equivalente | 3,71 % | 3,57 % | 6,02 % | 5,91 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 21,74 % | 17,25 % |
| Madrid | 16,19 % | 17,04 % |
| Andalucía | 16,08 % | 14,70 % |
| Canarias | 12,89 % | 10,31 % |
| Valencia | 7,33 % | 9,99 % |
| Baleares | 5,15 % | 5,62 % |
| Otras Comunidades | 20,62 % | 25,08 % |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y serv | 1,58 % | 1,88 % |
| 41-Construcción de edificios. | 6,93 % | 3,93 % |
| 42-Ingeniería civil. | 0,84 % | 2,01 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,60 % | 5,85 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 3,09 % | 3,18 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 6,65 % | 9,24 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 11,82 % | 10,76 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 1,92 % | 2,14 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 4,96 % | 6,40 % |
| 63-Servicios de información. | 4,46 % | 1,95 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 18,20 % | 14,76 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 2,53 % | 1,80 % |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e | 2,44 % | 1,65 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 1,90 % | 1,29 % |
| 96-Otros servicios personales. | 1,82 % | 1,34 % |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 5,23 % | 2,01 % |
| Otros | 21,03 % | 29,81 % |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|-------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 36 | 19.199,16 | 1.248,79 | 20.447,95 | 764.932,25 | 785.380,20 |
| DE 1 A 2 MESES | 12 | 16.318,59 | 1.251,73 | 17.570,32 | 332.296,66 | 349.866,98 |
| DE 2 A 3 MESES | 3 | 5.092,98 | 237,21 | 5.330,19 | 48.281,88 | 53.612,07 |
| DE 3 A 6 MESES | 20 | 45.224,42 | 4.509,86 | 49.734,28 | 596.304,77 | 646.039,05 |
| DE 6 A 12 MESES | 32 | 105.121,85 | 8.398,54 | 113.520,39 | 652.242,35 | 765.762,74 |
| DE 12 A 18 MESES | 19 | 138.583,70 | 24.434,62 | 163.018,32 | 416.213,95 | 579.232,27 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 122 | 329.540,70 | 40.080,75 | 369.621,45 | 2.810.271,86 | 3.179.893,31 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinadas | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|--------------|--------------|--------------|
| | % | Importe | % | Importe |
| Fondo de Reserva | 6,15% | 4.500.000,00 | 1,30% | 7.800.000,00 |
| Línea de liquidez | 6,15% | 4.500.000,00 | 0,75 % | 4.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo Actual | Tipo Interés |
|---|----------------------|--------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G. | 3.077.443,85 0,00 | 0,879 % |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,750 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.