

# **GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 620.000.000 EUROS  
EMISION 15/06/2009  
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 620.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 15/06/2009  
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT  
FIRST QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

## GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

### Informe Trimestral

*Quarterly Report*

**Indice: / Index**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)



**GestiCaixa**

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

Barcelona, 14 de Marzo de 2012

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (16 de Marzo de 2012), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (68.200.000,00 euros) situándose este en 67.381.978,30 euros.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	221.278	1008	242.407
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	221.278	1010	242.407
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	221.278	1200	242.407
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	216.480	1207	239.080
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	4.798	1220	3.327
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	149.549	1270	152.130
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	72.369	1290	75.732
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	72.369	1400	75.732
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	71.218	1407	74.493
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	2.615	1420	2.095
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.179	1421	-952
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	-373	1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	88	1424	96
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	2.185	1450	
1. Comisiones	0451	2.185	1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	74.995	1460	76.398
1. Tesorería	0461	74.995	1461	76.398
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	370.827	1500	394.537

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	307.160	1650	325.185
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	307.160	1700	325.185
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	233.344	1710	253.172
1.1 Series no subordinadas	0711	139.144	1711	158.972
1.2 Series subordinadas	0712	94.200	1712	94.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	68.586	1720	66.783
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.586	1721	68.586
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-1.803
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	5.230	1730	5.230
3.1 Derivados de cobertura	0731	5.230	1731	5.230
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	68.897	1760	74.582
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	68.894	1800	74.209
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	4
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	71.063	1820	74.163
2.1 Series no subordinadas	0821	70.825	1821	73.831
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	238	1824	332
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	-2.200	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	3.866	1833	3.266
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-6.153	1834	-3.370
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	87	1835	104
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	25	1840	42
4.1 Derivados de cobertura	0841	25	1841	42
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	3	1900	373
1. Comisiones	0910	3	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	1	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-1
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	371
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-5.230	1930	-5.230
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-5.230	1950	-5.230
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	370.827	2000	394.537

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2012	Acumulado anterior 31/03/2011
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>	<b>2100</b>	<b>2.622 3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	2.350 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	272 3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>	<b>2200</b>	<b>-2.366 3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.790 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-576 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>1240</b>	<b>2240</b>	<b>-343 3240</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>	<b>2250</b>	<b>-87 3250</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>	<b>2300</b>	<b>3300</b>
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>	<b>2400</b>	<b>3400</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>	<b>2500</b>	<b>3500</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>	<b>2600</b>	<b>-33 3600</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-14 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-14 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-19 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-11 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-8 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>	<b>2700</b>	<b>-3.044 3700</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-3.044 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>	<b>2750</b>	<b>3750</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>	<b>2800</b>	<b>3800</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>	<b>2850</b>	<b>3.164 3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0 2900</b>	<b>0 3900</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>	<b>2950</b>	<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>	<b>5000</b>	<b>0 6000</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
16 DE MARZO DE 2012** *AVAILABLE*  
*FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16th MARCH 2012*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>13/03/2012</b>		<b>92.473.130,49</b>
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>68.200.000,00</b>	
		<b>Total</b>	<b>92.473.130,49</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>			<b>11.919,08</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>			<b>188,49</b>
▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b>			<b>359.869,26</b>
▪ <b>Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests</b>			<b>1.161.071,56</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b>			<b>169.595,68</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b>			<b>554.223,46</b>
▪ <b>Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation</b>			<b>22.834.284,66</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b>			<b>67.381.978,30</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Fondo de Reserva pendientes / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b>			<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/12/2011</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/03/2012</b>		<b>0,00</b>
		<b>Total</b>	<b>92.473.130,49</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>67.381.978,30</b>	
		<b>Total</b>	<b>67.381.978,30</b>



**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial</b> / <i>Initial Reserve Fund</i>	<b>10/06/2009</b>	<b>68.200.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo</b> / <i>Minimum Reserve Fund</i>		<b>34.100.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido</b> / <i>Required Reserve Fund</i>	<b>16/03/2012</b>	<b>68.200.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual</b> / <i>Current Reserve Fund</i>	<b>16/03/2012</b>	<b>67.381.978,30</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	123.051,28	0,03555	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	29,995893	30/09/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	5	184.433,41	0,17775	3,750000	0,815136	3,750000	3,750000	28,911177	27/08/2014
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	4	162.022,26	0,14220	4,000000	0,945350	4,000000	4,000000	22,926797	26/02/2014
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	13	2.274.026,06	0,46214	3,349873	1,117571	2,500000	7,250000	20,398261	11/12/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	11	1.912.152,83	0,39104	3,130070	0,808277	2,700000	3,750000	21,827525	24/01/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	12	654.001,11	0,42659	3,702812	1,119815	2,900000	3,900000	38,705650	22/06/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	10	2.347.172,43	0,35549	3,155068	0,983742	2,039000	4,200000	72,604827	18/04/2018
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	12	4.679.001,87	0,42659	3,101817	0,816523	2,800000	3,800000	32,434640	13/12/2014
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	22	6.579.835,19	0,78208	2,622322	0,523375	2,200000	4,000000	29,460102	13/09/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	13	5.485.963,79	0,46214	2,059767	0,462975	1,458000	3,750000	45,935112	28/01/2016
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	38	10.567.052,59	1,35087	2,602249	0,530087	2,429000	3,900000	72,485148	15/04/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	23	17.556.235,42	0,81763	2,978246	0,738851	2,500000	5,600000	91,067515	01/11/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	74	27.339.866,65	2,63064	2,860924	0,722868	1,900000	4,807000	94,307274	08/02/2020
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	55	25.842.302,75	1,95521	3,001625	0,987082	2,000000	5,880000	106,867485	24/02/2021
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	197	26.021.188,00	7,00320	3,071847	0,699169	1,611000	6,500000	99,633922	19/07/2020
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	279	22.560.779,88	9,91824	3,106312	0,923693	1,755000	7,000000	100,842635	25/08/2020
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	1.044	79.249.666,44	37,11340	3,094829	0,966640	1,724000	8,000000	78,605946	18/10/2018
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	856	51.272.485,06	30,43015	3,192204	1,306591	1,561000	9,750000	58,402277	10/02/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	144	5,11909	8.613.554,74	2,93552	3,676069	2,778917	2,042000	8,250000	40,608667	19/08/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			104.310,27		3,284180	1,504106			27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:			583,76		1,458000	0,250000			0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:			8.990.655,47		9,750000	9,750000			192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	1	0,03555	3.319.535,31	1,13131	1,458000	0,300000	1,458000	1,458000	30,850103	26/10/2014
01.50 01.99	94	3,34163	6.141.686,96	2,09310	1,871146	0,589530	1,561000	1,999000	49,412378	12/05/2016
02.00 02.49	842	29,93246	58.984.913,11	20,10223	2,300800	0,588437	2,000000	2,499000	60,801072	24/04/2017
02.50 02.99	732	26,02204	95.583.931,01	32,57527	2,711944	0,687517	2,500000	2,990000	80,051593	01/12/2018
03.00 03.49	158	5,61678	51.310.269,33	17,48669	3,076878	0,954360	3,000000	3,498000	89,993934	30/09/2019
03.50 03.99	182	6,46996	34.186.535,34	11,65087	3,666717	1,061141	3,500000	3,900000	92,856952	26/12/2019
04.00 04.49	413	14,68183	31.133.662,98	10,61044	4,212712	1,136411	4,000000	4,412000	88,887633	27/08/2019
04.50 04.99	94	3,34163	4.864.107,89	1,65770	4,701349	4,118914	4,500000	4,979000	79,372722	10/11/2018
05.00 05.49	101	3,59047	1.706.031,53	0,58142	5,221169	4,635315	5,000000	5,487000	42,960565	29/10/2015
05.50 05.99	97	3,44828	4.427.554,74	1,50892	5,714899	5,566716	5,500000	5,996000	57,262301	06/01/2017
06.00 06.49	25	0,88873	1.065.647,29	0,36318	6,070983	4,538901	6,000000	6,370000	102,536870	15/10/2020
06.50 06.99	24	0,85318	210.944,11	0,07189	6,700490	5,626088	6,500000	6,980000	20,021296	30/11/2013
07.00 07.49	19	0,67544	207.585,37	0,07075	7,112900	6,531594	7,000000	7,375000	22,662487	18/02/2014
07.50 07.99	13	0,46214	123.055,29	0,04194	7,702554	6,051523	7,500000	7,950000	23,307043	10/03/2014
08.00 08.49	9	0,31994	74.270,95	0,02531	8,060433	8,060433	8,000000	8,250000	24,017652	01/04/2014
08.50 08.99	6	0,21330	51.999,15	0,01772	8,601366	8,601366	8,500000	8,750000	14,986252	30/06/2013
09.00 09.49	2	0,07110	19.234,39	0,00656	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	16,321837	09/08/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
09.50 09.99	1	0,03555	13.827,01	0,00471	9,750000	9,750000	9,750000	9,750000	14,948665	29/06/2013
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			104.310,27		3,284180	1,504106			27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:			583,76		1,458000	0,250000			0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:			8.990.655,47		9,750000	9,750000			192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	2.112	75,07999	31.389.158,08	10,69751	3,172480	1,460945	1,598000	9,750000	20,986521	29/12/2013
50,000.00	99,999.99	250	8,88731	18.062.068,73	6,15560	2,923616	1,030099	1,561000	5,656000	41,585313	17/09/2015
100,000.00	149,999.99	113	4,01706	13.997.539,28	4,77040	3,083104	1,268001	1,720000	6,370000	56,369187	10/12/2016
150,000.00	199,999.99	71	2,52400	12.561.907,80	4,28113	2,909957	1,080489	1,715000	5,950000	62,985843	30/06/2017
200,000.00	249,999.99	45	1,59972	10.115.871,65	3,44752	3,215563	1,130368	1,962000	5,577000	72,876074	27/04/2018
250,000.00	299,999.99	36	1,27977	9.793.385,47	3,33761	3,128374	1,158507	1,924000	5,577000	74,251582	08/06/2018
300,000.00	349,999.99	32	1,13758	10.490.195,41	3,57509	3,296631	0,937868	1,969000	4,250000	84,732800	23/04/2019
350,000.00	399,999.99	21	0,74653	7.875.188,30	2,68389	3,444365	1,417539	1,973000	5,600000	80,689913	20/12/2018
400,000.00	449,999.99	9	0,31994	3.828.443,55	1,30474	3,567034	0,738186	2,640000	4,250000	79,999388	29/11/2018
450,000.00	499,999.99	15	0,53324	7.043.906,71	2,40058	3,060205	1,064287	2,112000	5,701000	71,617010	19/03/2018
500,000.00	549,999.99	11	0,39104	5.802.488,04	1,97750	3,115832	1,151184	2,451000	5,810000	94,129181	03/02/2020
550,000.00	599,999.99	10	0,35549	5.688.733,52	1,93874	3,497589	0,910174	2,540000	4,250000	84,857796	26/04/2019
600,000.00	649,999.99	4	0,14220	2.506.116,27	0,85409	3,158616	0,597154	2,448000	3,800000	90,206110	06/10/2019
650,000.00	699,999.99	9	0,31994	6.116.894,04	2,08465	3,312022	1,087678	2,407000	6,000000	93,420895	12/01/2020
700,000.00	749,999.99	3	0,10665	2.212.725,55	0,75410	3,452813	0,933289	3,000000	4,250000	81,252262	07/01/2019
750,000.00	799,999.99	2	0,07110	1.547.814,42	0,52750	4,250000	1,663939	4,250000	4,250000	145,890020	27/05/2024
800,000.00	849,999.99	6	0,21330	4.923.354,84	1,67789	2,984675	0,682034	2,700000	3,750000	85,518663	16/05/2019
850,000.00	899,999.99	4	0,14220	3.478.565,45	1,18550	3,461892	1,597578	2,750000	4,875000	105,544685	15/01/2021
900,000.00	949,999.99	2	0,07110	1.852.956,67	0,63149	2,915566	0,876865	2,707000	3,118000	67,239570	06/11/2017
950,000.00	999,999.99	5	0,17775	4.932.718,82	1,68108	2,813954	1,265928	1,858000	3,500000	83,603588	19/03/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,07110	2.022.388,15	0,68924	3,225035	1,324896	3,200000	3,250000	86,637189	20/06/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	4	0,14220	4.253.487,31	1,44960	2,597143	0,612238	2,152000	2,800000	47,653534	20/03/2016
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,07110	2.279.896,35	0,77700	2,778040	0,776440	2,300000	3,250000	90,982270	30/10/2019
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,03555	1.187.174,56	0,40459	2,523000	0,450000	2,523000	2,523000	76,714579	22/08/2018
1,200,000.00	1,249,999.99	6	0,21330	7.339.149,47	2,50120	3,451311	1,009229	2,950000	4,250000	98,305954	09/06/2020
1,300,000.00	1,349,999.99	2	0,07110	2.661.313,92	0,90698	3,429311	0,745543	3,100000	3,750000	60,956714	29/04/2017
1,350,000.00	1,399,999.99	2	0,07110	2.737.391,66	0,93291	3,000586	0,885290	2,503000	3,500000	105,330894	09/01/2021





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,07110	2.851.595,12	0,97183	3,187601	0,993907	2,750000	3,636000	106,660521	18/02/2021
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,03555	1.528.643,79	0,52097	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	127,704312	21/11/2022
1,550,000.00	1,599,999.99	3	0,10665	4.721.348,91	1,60905	3,453474	0,781944	2,375000	4,250000	106,854569	24/02/2021
1,800,000.00	1,849,999.99	2	0,07110	3.668.468,39	1,25022	3,123443	0,626684	2,500000	3,750000	85,877335	27/05/2019
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,03555	1.922.746,07	0,65528	4,600000	4,600000	4,600000	4,600000	113,675565	20/09/2021
2,150,000.00	2,199,999.99	2	0,07110	4.331.207,59	1,47609	2,284569	0,500000	2,000000	2,566000	87,807435	25/07/2019
2,300,000.00	2,349,999.99	2	0,07110	4.643.953,37	1,58267	3,301781	0,474956	2,606000	4,000000	96,074271	02/04/2020
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,03555	2.377.919,52	0,81040	3,750000	0,800000	3,750000	3,750000	128,821355	25/12/2022
2,450,000.00	2,499,999.99	2	0,07110	4.940.537,17	1,68375	3,052281	0,589775	2,606000	3,500000	100,768158	23/08/2020
2,500,000.00	2,549,999.99	2	0,07110	5.056.054,32	1,72312	3,574771	0,824941	2,900000	4,250000	85,704396	22/05/2019
2,550,000.00	2,599,999.99	1	0,03555	2.557.290,70	0,87153	2,800000	0,550000	2,800000	2,800000	109,043121	02/05/2021
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,03555	2.713.388,14	0,92473	2,600000	0,750000	2,600000	2,600000	131,876797	28/03/2023
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,03555	2.957.668,01	1,00798	2,200000	0,500000	2,200000	2,200000	178,956879	28/02/2027
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,03555	3.319.535,31	1,13131	1,458000	0,300000	1,458000	1,458000	30,850103	26/10/2014
3,350,000.00	3,399,999.99	1	0,03555	3.392.031,32	1,15601	2,556000	0,800000	2,556000	2,556000	94,258727	07/02/2020
3,450,000.00	3,499,999.99	2	0,07110	6.953.732,91	2,36985	2,653874	0,650126	2,207000	3,100000	48,825952	25/04/2016
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,03555	3.668.467,70	1,25022	2,974000	0,750000	2,974000	2,974000	111,901437	27/07/2021
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,03555	3.775.656,68	1,28675	2,518000	0,650000	2,518000	2,518000	105,593429	17/01/2021
3,900,000.00	3,949,999.99	1	0,03555	3.906.838,58	1,33146	2,456000	0,300000	2,456000	2,456000	24,837782	26/04/2014
4,600,000.00	4,649,999.99	1	0,03555	4.636.013,04	1,57997	2,875000	1,100000	2,875000	2,875000	130,924025	27/02/2023
5,000,000.00	5,049,999.99	1	0,03555	5.043.550,09	1,71886	2,903000	0,700000	2,903000	2,903000	133,256674	09/05/2023
5,750,000.00	5,799,999.99	1	0,03555	5.785.099,88	1,97158	2,429000	0,390000	2,429000	2,429000	92,386037	12/12/2019
6,400,000.00	6,449,999.99	1	0,03555	6.415.699,03	2,18649	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	138,644764	20/10/2023
6,550,000.00	6,599,999.99	1	0,03555	6.565.856,63	2,23766	2,700000	0,500000	2,700000	2,700000	122,973306	30/06/2022



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
8,950,000.00	8,999,999.99	1	0,03555	8.990.655,47	3,06404	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	100,041068	01/08/2020
Total Cartera/Total		2.813	100,00000	293.424.791,76	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:						104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:						583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:						8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	19	0,67544	3.481.537,14	1,18652	3,398470	3,781177	3,042000	3,832000	33,903795	26/01/2015
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2.492	88,58870	280.134.295,16	95,47056	2,962611	0,792278	1,458000	7,950000	79,807158	24/11/2018
Índice 000 TIPO FIJO	302	10,73587	9.808.959,46	3,34292	5,365615	5,365615	4,149000	9,750000	57,664965	19/01/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:					583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:					8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	215	7,64309	603.489,09	0,20567	3,278479	1,173041	1,862000	8,250000	1,835591	25/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	276	9,81159	3.014.379,81	1,02731	3,172025	1,196129	1,710000	8,750000	7,193060	04/11/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	844	30,00355	16.804.066,49	5,72687	2,895922	1,097940	1,724000	9,750000	12,232059	07/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	439	15,60611	16.948.801,76	5,77620	3,043207	1,129703	1,909000	9,250000	17,333253	09/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	156	5,54568	11.597.271,51	3,95238	3,102011	1,556855	1,611000	8,250000	24,059419	02/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	69	2,45290	7.997.835,73	2,72569	2,428580	0,624089	1,458000	6,500000	30,821167	25/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	296	10,52257	21.736.218,22	7,40776	2,830847	1,144601	1,954000	8,000000	36,900861	28/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	128	4,55030	15.717.681,67	5,35663	2,892921	1,253882	1,561000	8,000000	42,002978	30/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	40	1,42197	4.434.966,93	1,51145	3,315454	2,100936	1,900000	7,950000	47,074720	02/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	9	0,31994	1.382.075,47	0,47102	2,796069	0,647018	2,200000	3,900000	54,331651	09/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	20	0,71098	5.051.644,45	1,72161	2,735476	0,681497	2,152000	3,900000	59,495192	15/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	31	1,10203	6.330.176,19	2,15734	3,259099	0,708953	1,760000	4,250000	66,054496	01/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	51	1,81301	25.091.444,51	8,55124	2,996676	0,680047	1,858000	6,370000	72,096060	03/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	44	1,56417	9.991.113,26	3,40500	2,841844	0,925503	1,715000	4,875000	77,526759	15/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	24	0,85318	13.181.298,33	4,49222	3,088515	0,776437	2,000000	5,107000	83,614135	20/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	17	0,60434	10.844.794,03	3,69594	2,900074	0,747940	2,429000	5,950000	90,768162	23/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	24	0,85318	16.173.825,43	5,51209	3,202215	1,017054	2,500000	5,600000	96,825950	25/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	13	0,46214	17.567.783,49	5,98715	3,101248	0,855100	2,000000	5,950000	101,020390	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	15	0,53324	10.090.080,70	3,43873	3,046276	0,851423	2,518000	5,500000	107,624438	19/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	16	0,56879	12.195.033,55	4,15610	3,353259	1,329989	2,500000	4,600000	114,048035	01/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	0,35549	11.369.407,35	3,87473	3,175962	0,585250	2,700000	4,250000	121,973270	30/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	17	0,60434	11.737.595,51	4,00021	3,358189	0,781090	2,375000	4,250000	127,985886	29/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	33	1,17312	23.006.391,63	7,84064	3,085462	0,979114	2,089000	5,800000	132,138253	04/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	11	0,39104	10.261.793,78	3,49725	3,510725	1,210365	2,875000	6,000000	138,474346	14/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	0,10665	1.576.495,25	0,53727	2,898760	0,758951	2,448000	4,250000	142,778884	22/02/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,03555	365.132,04	0,12444	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	151,950719	28/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	5	0,17775	2.917.154,61	0,99417	3,174025	0,947771	2,375000	4,250000	155,606572	19/03/2025



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,07110	1.886.491,64	0,64292	3,500000	0,862097	3,500000	3,500000	167,929205	29/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1	0,03555	165.845,69	0,05652	5,880000	3,750000	5,880000	5,880000	175,507187	15/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,03555	2.957.668,01	1,00798	2,200000	0,500000	2,200000	2,200000	178,956879	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,03555	220.043,20	0,07499	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	185,889117	27/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,03555	206.792,43	0,07048	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	192,000000	31/03/2028
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:					583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:					8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	216	7,67863	13.502.311,57	4,60163	3,024417	1,534629	1,914000	7,500000	70,923718	26/02/2018
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>216</b>	<b>7,67860</b>	<b>13.502.311,57</b>	<b>4,60160</b>	<b>3,024417</b>	<b>1,534629</b>	<b>1,914000</b>	<b>7,500000</b>	<b>70,923718</b>	<b>26/02/2018</b>
07 BALEARES	65	2,31070	1.908.321,81	0,65036	3,374957	1,205857	1,900000	7,000000	52,803635	24/08/2016
<b>BALEARES</b>	<b>65</b>	<b>2,31070</b>	<b>1.908.321,81</b>	<b>0,65040</b>	<b>3,374957</b>	<b>1,205857</b>	<b>1,900000</b>	<b>7,000000</b>	<b>52,803635</b>	<b>24/08/2016</b>
39 SANTANDER	13	0,46214	284.486,77	0,09695	3,074973	0,981405	1,995000	7,250000	61,364163	11/05/2017
<b>CANTABRIA</b>	<b>13</b>	<b>0,46210</b>	<b>284.486,77</b>	<b>0,09700</b>	<b>3,074973</b>	<b>0,981405</b>	<b>1,995000</b>	<b>7,250000</b>	<b>61,364163</b>	<b>11/05/2017</b>
28 MADRID	486	17,27693	61.344.694,45	20,90645	3,126515	0,929246	1,761000	9,750000	70,494824	13/02/2018
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>486</b>	<b>17,27690</b>	<b>61.344.694,45</b>	<b>20,90650</b>	<b>3,126515</b>	<b>0,929246</b>	<b>1,761000</b>	<b>9,750000</b>	<b>70,494824</b>	<b>13/02/2018</b>
30 MURCIA	22	0,78208	3.873.714,78	1,32017	2,476517	0,608610	1,611000	8,250000	155,882828	27/03/2025
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>22</b>	<b>0,78210</b>	<b>3.873.714,78</b>	<b>1,32020</b>	<b>2,476517</b>	<b>0,608610</b>	<b>1,611000</b>	<b>8,250000</b>	<b>155,882828</b>	<b>27/03/2025</b>
31 NAVARRA	20	0,71098	651.747,51	0,22212	2,785610	0,651071	1,919000	6,500000	78,993595	30/10/2018
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>20</b>	<b>0,71100</b>	<b>651.747,51</b>	<b>0,22210</b>	<b>2,785610</b>	<b>0,651071</b>	<b>1,919000</b>	<b>6,500000</b>	<b>78,993595</b>	<b>30/10/2018</b>
26 LA RIOJA	17	0,60434	954.850,85	0,32542	2,376799	0,684584	1,935000	5,875000	30,362461	11/10/2014
<b>LAS RIOJA</b>	<b>17</b>	<b>0,60430</b>	<b>954.850,85</b>	<b>0,32540</b>	<b>2,376799</b>	<b>0,684584</b>	<b>1,935000</b>	<b>5,875000</b>	<b>30,362461</b>	<b>11/10/2014</b>
35 LAS PALMAS	25	0,88873	880.541,91	0,30009	4,150668	1,325240	2,192000	4,250000	37,948851	30/05/2015
38 TENERIFE	10	0,35549	1.789.301,89	0,60980	2,433425	0,718620	2,100000	7,000000	42,655531	20/10/2015
<b>CANARIAS</b>	<b>35</b>	<b>1,24420</b>	<b>2.669.843,80</b>	<b>0,90990</b>	<b>3,660027</b>	<b>1,151920</b>	<b>2,100000</b>	<b>7,000000</b>	<b>39,293616</b>	<b>09/07/2015</b>
06 BADAJOZ	2	0,07110	25.339,57	0,00864	3,352634	1,370120	2,866000	4,250000	17,301556	08/09/2013
10 CACERES	1	0,03555	14.670,46	0,00500	2,431000	0,682000	2,431000	2,431000	17,084189	02/09/2013
<b>EXTREMADURA</b>	<b>3</b>	<b>0,10670</b>	<b>40.010,03</b>	<b>0,01360</b>	<b>3,045423</b>	<b>1,140747</b>	<b>2,431000</b>	<b>4,250000</b>	<b>17,229100</b>	<b>06/09/2013</b>
22 HUESCA	8	0,28439	145.729,63	0,04967	3,248552	1,422616	2,436000	4,754000	26,917041	28/06/2014
44 TERUEL	2	0,07110	21.264,10	0,00725	6,132997	5,384555	2,345000	9,250000	16,339660	10/08/2013
50 ZARAGOZA	37	1,31532	6.741.342,82	2,29747	2,941008	0,883304	1,909000	6,143000	75,820383	25/07/2018
<b>ARAGON</b>	<b>47</b>	<b>1,67080</b>	<b>6.908.336,55</b>	<b>2,35440</b>	<b>3,129185</b>	<b>1,166644</b>	<b>1,909000</b>	<b>9,250000</b>	<b>64,965316</b>	<b>29/08/2017</b>
01 ALAVA	14	0,49769	2.098.790,53	0,71527	2,240715	0,683144	1,858000	5,180000	62,968489	29/06/2017
20 GUIPUZCOA	10	0,35549	923.224,47	0,31464	2,719337	0,785230	1,724000	4,560000	31,025517	31/10/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
48 VIZCAYA	33	1,17312	2.707.463,22	0,92271	2,736993	0,816574	2,097000	5,522000	37,423040	14/05/2015
<b>PAIS VASCO</b>	<b>57</b>	<b>2,02630</b>	<b>5.729.478,22</b>	<b>1,95260</b>	<b>2,612003</b>	<b>0,778303</b>	<b>1,724000</b>	<b>5,522000</b>	<b>42,574988</b>	<b>17/10/2015</b>
03 ALICANTE	42	1,49307	2.901.830,97	0,98895	2,868242	1,060317	2,087000	8,500000	56,702912	20/12/2016
12 CASTELLON	31	1,10203	1.791.715,58	0,61062	3,431284	0,961794	1,961000	7,750000	53,263845	07/09/2016
46 VALENCIA	188	6,68326	10.419.784,44	3,55109	3,136715	1,025399	1,924000	7,750000	65,040528	31/08/2017
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>261</b>	<b>9,27840</b>	<b>15.113.330,99</b>	<b>5,15070</b>	<b>3,128500</b>	<b>1,023463</b>	<b>1,924000</b>	<b>8,500000</b>	<b>62,300079</b>	<b>09/06/2017</b>
08 BARCELONA	903	32,10096	134.982.650,22	46,00247	3,027601	0,951658	1,458000	9,250000	87,494695	16/07/2019
17 GIRONA	125	4,44365	8.968.014,79	3,05632	3,140170	1,047766	1,900000	8,500000	77,743321	22/09/2018
25 LLEIDA	56	1,99076	6.417.315,45	2,18704	3,271540	1,055283	1,598000	5,071000	80,355579	10/12/2018
43 TARRAGONA	87	3,09278	8.590.766,92	2,92776	3,025997	0,928183	1,962000	7,375000	78,351792	10/10/2018
<b>CATALUNYA</b>	<b>1.171</b>	<b>41,62820</b>	<b>158.958.747,38</b>	<b>54,17360</b>	<b>3,051164</b>	<b>0,965129</b>	<b>1,458000</b>	<b>9,250000</b>	<b>85,433085</b>	<b>14/05/2019</b>
15 LA CORUÑA	27	0,95983	1.856.925,44	0,63285	3,300850	1,096907	1,932000	6,750000	57,472999	13/01/2017
27 LUGO	22	0,78208	486.490,76	0,16580	3,730346	2,598188	1,935000	5,899000	39,128945	04/07/2015
32 ORENSE	2	0,07110	819.721,60	0,27936	2,764165	0,504722	2,750000	4,250000	98,150783	04/06/2020
36 PONTEVEDRA	15	0,53324	997.378,30	0,33991	3,321621	0,602601	2,113000	4,250000	82,360887	09/02/2019
<b>GALICIA</b>	<b>66</b>	<b>2,34630</b>	<b>4.160.516,10</b>	<b>1,41790</b>	<b>3,432473</b>	<b>1,467047</b>	<b>1,932000</b>	<b>6,750000</b>	<b>58,247313</b>	<b>05/02/2017</b>
02 ALBACETE	3	0,10665	72.030,67	0,02455	4,945518	4,866037	4,250000	4,965000	33,007934	30/12/2014
13 CIUDAD REAL	2	0,07110	230.937,45	0,07870	3,173388	1,632885	2,800000	5,390000	12,033064	01/04/2013
16 CUENCA	9	0,31994	119.679,72	0,04079	3,181020	1,602777	1,949000	4,865000	13,900150	28/05/2013
19 GUADALAJARA	8	0,28439	706.057,60	0,24063	3,980499	1,507236	2,142000	5,263000	79,887786	26/11/2018
45 TOLEDO	19	0,67544	1.803.215,21	0,61454	2,762231	0,821289	1,973000	6,750000	66,083092	02/10/2017
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>41</b>	<b>1,45750</b>	<b>2.931.920,65</b>	<b>0,99920</b>	<b>3,271680</b>	<b>1,462226</b>	<b>1,949000</b>	<b>6,750000</b>	<b>52,265179</b>	<b>07/08/2016</b>
04 ALMERIA	5	0,17775	218.624,05	0,07451	3,729104	2,738401	1,883000	5,487000	26,960619	29/06/2014
11 CADIZ	34	1,20867	1.702.060,24	0,58007	2,974018	0,961362	2,051000	5,778000	50,263012	07/06/2016
14 CORDOBA	4	0,14220	51.103,09	0,01742	2,654345	0,777976	1,999000	4,250000	11,568368	18/03/2013
18 GRANADA	26	0,92428	799.173,86	0,27236	2,825567	0,789560	2,129000	5,829000	23,316883	10/03/2014
21 HUELVA	6	0,21330	94.250,13	0,03212	2,902901	1,047809	1,977000	4,250000	18,966907	29/10/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
29 MÁLAGA	86	3,05723	2.290.276,55	0,78053	3,058906	1,252483	1,909000	6,750000	61,305077	09/05/2017
41 SEVILLA	42	1,49307	1.102.897,90	0,37587	3,672633	1,414600	2,082000	7,250000	49,532469	16/05/2016
<b>ANDALUCIA</b>	<b>203</b>	<b>7,21650</b>	<b>6.258.385,82</b>	<b>2,13290</b>	<b>3,145705</b>	<b>1,199174</b>	<b>1,883000</b>	<b>7,250000</b>	<b>49,077141</b>	<b>02/05/2016</b>
05 AVILA	2	0,07110	149.914,31	0,05109	2,975064	0,847628	2,900000	4,274000	63,460586	14/07/2017
09 BURGOS	5	0,17775	234.267,57	0,07984	3,265707	1,105067	2,400000	5,650000	51,730713	22/07/2016
24 LEON	25	0,88873	849.492,76	0,28951	3,621007	2,915022	2,124000	7,750000	21,206064	05/01/2014
34 PALENCIA	9	0,31994	2.815.472,14	0,95952	2,916529	0,710105	2,121000	5,712000	92,903617	27/12/2019
37 SALAMANCA	11	0,39104	1.231.967,65	0,41986	2,814944	0,583202	1,710000	3,056000	78,855898	26/10/2018
40 SEGOVIA	2	0,07110	30.407,07	0,01036	2,376470	0,681310	2,363000	2,388000	13,975935	30/05/2013
42 SORIA	1	0,03555	11.843,82	0,00404	4,250000	1,759000	4,250000	4,250000	12,386037	12/04/2013
47 VALLADOLID	26	0,92428	1.725.609,21	0,58809	2,696439	0,738567	2,000000	5,804000	82,061394	31/01/2019
49 ZAMORA	9	0,31994	1.085.119,95	0,36981	3,203721	0,609273	2,431000	4,750000	106,048480	30/01/2021
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>90</b>	<b>3,19940</b>	<b>8.134.094,48</b>	<b>2,77210</b>	<b>3,088454</b>	<b>1,341224</b>	<b>1,710000</b>	<b>7,750000</b>	<b>63,862714</b>	<b>26/07/2017</b>
Total Cartera/Total	2.813	100,00000	293.424.791,76	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			104.310,27		3,284180	1,504106			27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:			583,76		1,458000	0,250000			0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:			8.990.655,47		9,750000	9,750000			192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	2.399	85,28262	87.949.668,78	29,97350	3,022552	1,325794	1,561000	9,750000	35,341846	11/03/2015
<b>MOBILIARIO</b>	<b>2.399</b>	<b>85,28260</b>	<b>87.949.668,78</b>	<b>29,97350</b>	<b>3,022552</b>	<b>1,325794</b>	<b>1,561000</b>	<b>9,750000</b>	<b>35,341846</b>	<b>11/03/2015</b>
11 INMOBILIARIO	414	14,71738	205.475.122,98	70,02650	3,059054	0,832881	1,458000	7,250000	97,004876	30/04/2020
<b>INMOBILIARIO</b>	<b>414</b>	<b>14,71740</b>	<b>205.475.122,98</b>	<b>70,02650</b>	<b>3,059054</b>	<b>0,832881</b>	<b>1,458000</b>	<b>7,250000</b>	<b>97,004876</b>	<b>30/04/2020</b>
Total Cartera/Total	2.813	100,00000	293.424.791,76	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			104.310,27		3,284180	1,504106			27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:			583,76		1,458000	0,250000			0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:			8.990.655,47		9,750000	9,750000			192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	31	1,10203	1.720.169,86	0,58624	3,156396	1,250123	2,051000	7,250000	65,261503	07/09/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	7	0,24884	171.784,55	0,05854	3,044882	1,566910	2,388000	5,650000	25,295951	09/05/2014
03-Pesca y acuicultura.	1	0,03555	1.257,36	0,00043	2,499000	0,805000	2,499000	2,499000	1,708419	22/05/2012
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,07110	138.117,51	0,04707	2,496255	0,737422	2,332000	2,546000	17,642589	18/09/2013
08-Otras industrias extractivas.	10	0,35549	333.649,78	0,11371	3,615578	3,605119	2,337000	4,375000	20,305422	09/12/2013
10-Industria de la alimentación.	63	2,23960	3.027.379,05	1,03174	3,246239	1,064133	2,064000	5,678000	65,407210	11/09/2017
11-Fabricación de bebidas.	12	0,42659	408.131,35	0,13909	3,065533	1,316485	2,044000	4,250000	29,433109	12/09/2014
13-Industria textil.	10	0,35549	197.542,17	0,06732	2,625059	0,987241	2,028000	4,250000	24,639812	19/04/2014
14-Confección de prendas de vestir.	1	0,03555	1.215,90	0,00041	2,400000	0,695000	2,400000	2,400000	1,938398	28/05/2012
15-Industria del cuero y del calzado.	5	0,17775	85.267,63	0,02906	3,451305	1,608844	2,447000	4,875000	28,401402	12/08/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	33	1,17312	1.066.243,44	0,36338	2,770304	1,381865	2,001000	6,750000	31,459000	13/11/2014
17-Industria del papel.	25	0,88873	5.524.197,56	1,88266	3,028215	0,952370	2,366000	5,578000	72,608924	19/04/2018
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	48	1,70636	2.985.372,99	1,01742	3,141596	1,255463	1,715000	7,250000	56,717740	21/12/2016
20-Industria química.	18	0,63989	3.235.865,15	1,10279	2,509940	0,671029	1,962000	5,375000	83,837198	26/03/2019
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	0,14220	78.886,12	0,02688	3,380142	1,978435	2,333000	8,000000	20,887952	26/12/2013
22-Fabricación de productos de caucho y	40	1,42197	2.323.921,14	0,79200	2,844896	1,032869	1,878000	8,000000	35,336451	11/03/2015
23-Fabricación de otros productos minera	35	1,24422	2.168.337,24	0,73898	3,396684	2,129649	1,961000	5,810000	33,456302	13/01/2015
24-Metalurgia, fabricación de productos	8	0,28439	1.201.779,01	0,40957	3,439959	0,552818	1,955000	5,625000	53,700997	20/09/2016
25-Fabricación de productos metálicos, e	106	3,76822	5.929.834,07	2,02090	3,292287	1,090037	1,598000	7,500000	59,615408	19/03/2017
26-Fabricación de productos informáticos	6	0,21330	290.658,39	0,09906	2,306264	0,669514	1,955000	7,500000	60,900328	27/04/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	17	0,60434	494.670,37	0,16859	3,042040	1,011440	1,932000	5,456000	35,823547	26/03/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	39	1,38642	1.624.674,58	0,55369	3,316905	1,592795	1,954000	7,750000	66,498547	15/10/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	14	0,49769	867.016,31	0,29548	2,534049	0,613144	1,909000	5,150000	13,962160	29/05/2013
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,07110	36.990,05	0,01261	2,523119	0,807594	2,500000	2,542000	26,942570	29/06/2014
31-Fabricación de muebles.	9	0,31994	335.782,21	0,11444	2,518072	0,801545	2,225000	4,500000	45,233516	06/01/2016
32-Otras industrias manufactureras.	18	0,63989	1.571.287,09	0,53550	2,834643	1,052174	2,045000	7,000000	57,475532	13/01/2017
33-Reparación e instalación de maquinaria	2	0,07110	75.340,92	0,02568	4,325150	1,240480	4,250000	4,875000	83,650393	21/03/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	58	2,06186	9.874.964,66	3,36542	3,452185	1,484245	1,745000	5,829000	73,290277	09/05/2018
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	4	0,14220	70.407,93	0,02400	2,292670	0,698620	1,930000	2,362000	12,793841	24/04/2013
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	24	0,85318	682.337,43	0,23254	2,534220	1,110305	1,611000	6,750000	25,533491	17/05/2014
39-Actividades de descontaminación y otr	10	0,35549	115.062,80	0,03921	3,324380	1,214272	2,316000	3,625000	7,460879	13/11/2012
41-Construcción de edificios.	62	2,20405	15.307.063,96	5,21669	2,783966	0,659991	2,175000	7,500000	125,164057	04/09/2022
42-Ingeniería civil.	30	1,06648	947.533,40	0,32292	2,848587	1,508849	1,935000	6,000000	33,177945	04/01/2015
43-Actividades de construcción especiali	199	7,07430	9.176.661,78	3,12743	3,092606	1,428755	1,969000	8,750000	56,890195	26/12/2016
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	42	1,49307	5.801.703,87	1,97724	3,495100	0,866828	2,045000	7,250000	76,186414	05/08/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	284	10,09598	32.172.959,48	10,96464	3,259826	0,901667	1,720000	9,250000	92,561211	17/12/2019
47-Comercio al por menor, excepto de ve	148	5,26129	11.176.513,32	3,80899	3,036167	1,026212	1,720000	9,750000	71,427221	14/03/2018
49-Transporte terrestre y por tubería.	335	11,90899	14.351.143,97	4,89091	3,276267	1,474164	1,909000	8,750000	47,827514	25/03/2016
50-Transporte marítimo y por vías navega	4	0,14220	85.006,28	0,02897	3,064947	0,988602	2,699000	4,250000	30,673457	20/10/2014
52-Almacenamiento y actividades anexas	71	2,52400	4.519.735,95	1,54034	2,769395	0,775913	1,710000	6,250000	49,023605	01/05/2016
53-Actividades postales y de correos.	2	0,07110	75.902,19	0,02587	3,750000	1,150000	3,750000	3,750000	14,981520	30/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	29	1,03093	15.810.138,10	5,38814	2,982132	0,909400	1,969000	7,650000	99,653859	20/07/2020
56-Servicios de comidas y bebidas.	93	3,30608	5.151.593,99	1,75568	2,827672	1,049128	1,561000	7,950000	46,167528	04/02/2016
58-Edición.	3	0,10665	603.850,38	0,20579	2,546102	0,869101	2,476000	3,000000	14,511608	15/06/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	2	0,07110	204.002,28	0,06952	2,397536	0,507275	2,357000	3,750000	32,908116	27/12/2014
60-Actividades de programación y emisió	1	0,03555	11.119,36	0,00379	5,331000	5,331000	5,331000	5,331000	13,503080	16/05/2013
61-Telecomunicaciones.	2	0,07110	14.242,39	0,00485	4,250000	1,169041	4,250000	4,250000	7,641760	18/11/2012
62-Programación, consultoría y otras act	14	0,49769	702.223,57	0,23932	3,128520	1,241570	2,194000	8,250000	70,286480	07/02/2018
63-Servicios de información.	2	0,07110	252.079,79	0,08591	4,768388	2,877098	4,000000	5,800000	93,147179	04/01/2020
64-Servicios financieros, excepto seguro	9	0,31994	6.878.351,23	2,34416	2,753749	0,697386	2,429000	5,500000	91,448848	13/11/2019
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	1	0,03555	183.533,36	0,06255	2,750000	1,257000	2,750000	2,750000	92,616016	19/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	2	0,07110	42.015,60	0,01432	3,404328	0,816059	3,250000	4,250000	40,117790	04/08/2015
68-Actividades inmobiliarias.	183	6,50551	82.545.832,83	28,13185	2,956832	0,831906	1,458000	8,000000	85,613440	19/05/2019
69-Actividades jurídicas y de contabilid	25	0,88873	7.426.013,29	2,53081	2,961348	0,677898	1,909000	5,750000	128,816367	24/12/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
70-Actividades de las sedes centrales, a	22	0,78208	1.409.731,59	0,48044	3,995584	1,365348	1,973000	7,750000	84,697365	21/04/2019
71-Servicios técnicos de arquitectura e	45	1,59972	3.012.737,48	1,02675	3,579237	1,537877	2,039000	7,350000	48,821149	24/04/2016
73-Publicidad y estudios de mercado.	23	0,81763	884.465,40	0,30143	3,704421	1,957425	2,396000	5,750000	70,965022	27/02/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	7	0,24884	259.403,03	0,08841	2,830966	0,849179	1,990000	6,800000	32,344977	10/12/2014
75-Actividades veterinarias.	7	0,24884	429.478,31	0,14637	3,508463	0,854547	2,062000	3,836000	128,928206	28/12/2022
77-Actividades de alquiler.	242	8,60292	8.897.704,13	3,03236	2,780963	0,907766	1,845000	6,015000	29,298021	08/09/2014
78-Actividades relacionadas con el emple	1	0,03555	97.167,03	0,03311	2,082000	0,705000	2,082000	2,082000	34,365503	10/02/2015
79-Actividades de agencias de viajes, op	5	0,17775	92.575,55	0,03155	3,416074	0,894327	2,510000	4,250000	16,154830	04/08/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	9	0,31994	67.153,66	0,02289	4,303375	2,626619	2,589000	6,250000	15,222850	07/07/2013
82-Actividades administrativas de oficin	43	1,52862	6.588.791,33	2,24548	3,039857	0,897191	1,945000	8,500000	98,380817	11/06/2020
85-Educación.	22	0,78208	1.851.209,65	0,63090	3,318712	0,990170	2,152000	4,500000	34,949158	27/02/2015
86-Actividades sanitarias.	94	3,34163	3.542.765,80	1,20738	3,296409	1,323269	1,836000	8,500000	44,774741	23/12/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	6	0,21330	467.124,93	0,15920	3,982766	2,006506	2,467000	5,928000	22,480736	13/02/2014
88-Actividades de servicios sociales sin	5	0,17775	619.128,96	0,21100	2,789064	0,986962	2,089000	6,050000	145,268342	08/05/2024
90-Actividadse de creación, artísticas y	4	0,14220	60.924,89	0,02076	2,665879	1,284200	2,280000	5,312000	21,112242	02/01/2014
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,03555	1.867,03	0,00064	2,500000	0,696000	2,500000	2,500000	0,131417	04/04/2012
92-Actividades de juegos de azar y apues	8	0,28439	438.325,61	0,14938	2,763636	0,860911	2,024000	2,985000	13,853089	26/05/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	24	0,85318	757.493,14	0,25816	2,776001	0,963001	2,079000	5,750000	40,813941	25/08/2015
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	6	0,21330	53.017,51	0,01807	3,595850	1,557946	2,298000	5,900000	28,549957	16/08/2014



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012 Loan Portfolio at 31/03/2012 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	34	1,20867	3.816.361,74	1,30063	2,539490	0,821798	2,000000	7,500000	102,815239	24/10/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:					583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:					8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2.725	96,87167	270.737.025,07	92,26794	3,096309	1,003814	1,561000	9,750000	79,393021	11/11/2018
TRIMESTRAL	47	1,67081	6.634.761,21	2,26115	1,817738	0,568900	1,458000	4,149000	38,281041	09/06/2015
SEMESTRAL	13	0,46214	2.323.217,56	0,79176	2,576895	0,986141	1,720000	3,200000	76,176746	05/08/2018
ANUAL	28	0,99538	13.729.787,92	4,67915	2,772040	0,721372	2,207000	4,250000	81,195831	05/01/2019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2.813</b>	<b>100,00000</b>	<b>293.424.791,76</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014
Mínimo / Minimum:					583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012
Máximo / Maximum:					8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	16	0,56879	983.371,11	0,33514	3,316716	0,885905	2,700000	5,750000	31,147275	04/11/2014	3,309760
005.00 009.99	15	0,53324	3.248.042,56	1,10694	2,917364	0,728627	2,000000	4,000000	79,104164	02/11/2018	7,776636
010.00 014.99	22	0,78208	12.552.869,40	4,27805	2,897578	0,714165	2,456000	4,250000	61,631030	19/05/2017	12,694909
015.00 019.99	31	1,10203	8.404.693,49	2,86434	3,113657	0,801274	1,900000	4,375000	43,731462	22/11/2015	17,791587
020.00 024.99	21	0,74653	5.449.200,90	1,85710	3,142576	0,839554	2,500000	3,750000	64,587815	17/08/2017	22,310245
025.00 029.99	23	0,81763	9.993.697,13	3,40588	2,607172	0,573736	1,458000	3,900000	64,509264	15/08/2017	28,286977
030.00 034.99	46	1,63526	11.341.073,55	3,86507	3,135391	0,921865	2,341000	7,250000	80,718746	21/12/2018	32,092061
035.00 039.99	45	1,59972	20.951.643,58	7,14038	2,666560	0,660804	1,909000	4,000000	91,255309	07/11/2019	37,253919
040.00 044.99	31	1,10203	10.191.622,26	3,47333	3,558499	0,881370	1,973000	5,800000	83,031392	02/03/2019	42,388346
045.00 049.99	35	1,24422	17.143.150,68	5,84243	3,369130	1,002811	2,207000	6,370000	96,376679	11/04/2020	47,222872
050.00 054.99	45	1,59972	23.803.760,45	8,11239	3,118872	1,160966	1,858000	5,950000	103,009904	30/10/2020	52,444592
055.00 059.99	44	1,56417	38.938.387,93	13,27031	3,143355	0,842146	2,317000	5,880000	109,684623	21/05/2021	57,592934
060.00 064.99	17	0,60434	18.969.152,37	6,46474	2,989365	0,684016	2,089000	4,250000	130,928949	27/02/2023	62,054005
065.00 069.99	11	0,39104	9.202.692,09	3,13630	3,214252	0,891680	2,523000	5,600000	105,378666	10/01/2021	67,609553
070.00 074.99	7	0,24884	7.660.768,35	2,61081	2,844582	0,666801	2,200000	3,750000	143,823047	25/03/2024	72,424999
075.00 079.99	3	0,10665	5.395.685,79	1,83886	2,940608	0,695289	2,673000	4,250000	133,267317	09/05/2023	78,594766



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00 084.99	2	0,07110	1.245.311,34	0,42441	3,265378	0,761985	3,097000	3,500000	147,492351	15/07/2024	81,801977
Total Cartera/Total		414	100,00000	205.475.122,98	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,048110	0,980625			78,522310	16/10/2018	46,228183
Media Simple / Arithmetic Average:					104.310,27	3,284180	1,504106		27,389304	12/07/2014	38,237376
Mínimo / Minimum:					583,76	1,458000	0,250000		0,065708	02/04/2012	0,000000
Máximo / Maximum:					8.990.655,47	9,750000	9,750000		192,000000	31/03/2028	83,790475

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012****Loan Portfolio at 31/03/2012****Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	8.990.655,47	3,06
2	8.047.409,10	2,74
3	7.713.101,46	2,63
4	6.460.996,38	2,20
5	6.415.699,03	2,19
6	5.785.099,88	1,97
7	5.043.550,09	1,72
8	4.636.013,04	1,58
9	3.906.838,58	1,33
10	3.775.656,68	1,29
11	3.668.467,70	1,25
12	3.479.781,09	1,19
13	3.392.031,32	1,16
14	3.319.535,31	1,13
15	2.957.668,01	1,01
16	2.713.388,14	0,92
17	2.557.290,70	0,87
18	2.528.885,96	0,86
19	2.527.168,36	0,86
20	2.472.031,83	0,84
<b>Total:</b>	<b>90.391.268,13</b>	<b>30,80</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

293.424.791,76



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	235.382.268,08	67.311.340,99	317.306.389,84	51,1785	3056
31/01/2012	6.976.687,65	264.518,36	310.065.183,83	50,0105	2989
29/02/2012	6.595.569,49	1.065.448,39	302.404.165,95	48,7749	2888
31/03/2012	7.853.224,54	1.126.149,65	293.424.791,76	47,3266	2813
	256.807.749,76	69.767.457,39			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2011	373.656.246,6	60,26714	1.759.449,7	0,45973	5,37936	0,67191	7,77153	0,40576	4,76195	0,51158	5,96917
31/05/2011	366.414.625,7	59,09913	93.543,7	0,02503	0,30000	0,22788	2,70053	0,39276	4,61261	0,46502	5,43969
30/06/2011	357.649.565,5	57,68541	1.181.110,4	0,32234	3,80027	0,26920	3,18299	0,39801	4,67290	0,35638	4,19371
31/07/2011	350.169.177,2	56,47890	263.713,1	0,07374	0,88124	0,14045	1,67248	0,40654	4,77083	0,29457	3,47813
31/08/2011	346.031.268,5	55,81150	335.345,5	0,09577	1,14317	0,16401	1,95049	0,19595	2,32622	0,29302	3,46008
30/09/2011	338.508.795,8	54,59819	1.065.063,6	0,30779	3,63164	0,15916	1,89326	0,21419	2,54025	0,31239	3,68490
31/10/2011	331.717.678,4	53,50285	278.259,1	0,08220	0,98197	0,16197	1,92646	0,15122	1,79956	0,27857	3,29210
30/11/2011	325.308.405,5	52,46910	110.103,8	0,03319	0,39758	0,14113	1,68050	0,15257	1,81560	0,27274	3,22420
31/12/2011	317.306.389,8	51,17845	1.380.528,5	0,42438	4,97531	0,18007	2,13961	0,16962	2,01650	0,28388	3,35383
31/01/2012	310.065.183,8	50,01051	264.518,4	0,08336	0,99579	0,18046	2,14419	0,17122	2,03538	0,28895	3,41279
29/02/2012	302.404.166,0	48,77487	1.065.448,4	0,34362	4,04641	0,28389	3,35402	0,21254	2,52085	0,20424	2,42359
31/03/2012	293.424.791,8	47,32658	1.126.149,7	0,37240	4,37838	0,26654	3,15206	0,22332	2,64716	0,21876	2,59371

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							1.605.223,77	179.164,99	1.784.388,76
31/01/2012	234.894,01	48.498,48	283.392,49	176.732,32	16.032,57	192.764,89	1.498.251,84	208.744,90	1.706.996,74
29/02/2012	645.926,30	57.612,58	703.538,88	210.593,58	15.275,47	225.869,05	1.764.309,50	245.547,48	2.009.856,98
31/03/2012	211.852,20	36.868,88	248.721,08	154.646,12	19.861,53	174.507,65	1.574.762,73	198.420,44	1.773.183,17
	1.092.672,51	142.979,94	1.235.652,45	541.972,02	51.169,57	593.141,59			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.243.563,72	345.011,36	5.588.575,08	4.300.563,18	261.961,44	4.562.524,62	943.000,54	83.049,92	1.026.050,46
31/01/2012	380.132,10	79.700,99	459.833,09	198.284,72	4.322,94	202.607,66	1.124.847,92	158.427,97	1.283.275,89
29/02/2012	535.260,76	27.337,88	562.598,64	213.902,88	8.330,66	222.233,54	1.446.205,80	177.435,19	1.623.640,99
31/03/2012	124.670,18	19.782,68	144.452,86	389.010,43	87.211,72	476.222,15	1.181.865,55	110.006,15	1.291.871,70
	6.283.626,76	471.832,91	6.755.459,67	5.101.761,21	361.826,76	5.463.587,97			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	7.328.121,11	0,00	7.328.121,11	-3.564.095,51	0,00	-3.564.095,51	3.764.025,60	0,00	3.764.025,60
31/01/2012	213.190,53	0,00	213.190,53	-89.465,79	0,00	-89.465,79	3.887.750,34	0,00	3.887.750,34
29/02/2012	339.485,04	0,00	339.485,04	-5.045,01	0,00	-5.045,01	4.222.190,37	0,00	4.222.190,37
31/03/2012	2.899.549,46	0,00	2.899.549,46	-469.143,02	0,00	-469.143,02	6.652.596,81	0,00	6.652.596,81
	10.780.346,14	0,00	10.780.346,14	-4.127.749,33	0,00	-4.127.749,33			



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2012

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	59	94.000,33	16.186,75	110.187,08	5.097.242,84	5.207.429,92		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	32	142.410,54	43.504,27	185.914,81	7.496.607,76	7.682.522,57		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	28	156.486,31	28.723,27	185.209,58	3.561.608,19	3.746.817,77		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	52	600.281,05	84.394,58	684.675,63	5.244.863,03	5.929.538,66		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	43	581.584,50	25.611,57	607.196,07	875.598,05	1.482.794,12		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>214</b>	<b>1.574.762,73</b>	<b>198.420,44</b>	<b>1.773.183,17</b>	<b>22.275.919,87</b>	<b>24.049.103,04</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	11	25.999,60	8.208,23	34.207,83	2.485.370,82	2.519.578,65	8.086.705,36	31,15705		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	9	74.582,36	31.982,83	106.565,19	5.579.172,36	5.685.737,55	13.335.487,86	42,63614		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	56.740,14	21.354,09	78.094,23	2.685.126,66	2.763.220,89	5.045.194,77	54,76936		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	3	225.332,21	73.742,72	299.074,93	4.629.468,84	4.928.543,77	9.066.030,00	54,36276		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	20.891,28	4.919,14	25.810,42	295.117,35	320.927,77	590.618,79	54,33755		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
<b>Totales/Totals</b>	<b>32</b>	<b>403.545,59</b>	<b>140.207,01</b>	<b>543.752,60</b>	<b>15.674.256,03</b>	<b>16.218.008,63</b>	<b>36.124.036,78</b>	<b>44,89534</b>		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5258													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876004													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/03/2012	1,97300 %	220,82	174,45	1.161.071,56	0,00	4.342,77	39.933,14	39,93 %	22.834.284,66	209.968.450,12	22.834.284,66	22.834.284,66	0,00
16/12/2011	2,07900 %	253,12	205,03	1.330.904,96	0,00	3.889,33	44.275,91	44,28 %	20.450.097,14	232.802.734,78	20.450.097,14	20.450.097,14	0,00
16/09/2011	2,02700 %	269,31	218,14	1.416.031,98	0,00	3.823,22	48.165,24	48,17 %	20.102.490,76	253.252.831,92	20.102.490,76	20.102.490,76	0,00
16/06/2011	1,72400 %	252,08	204,18	1.325.436,64	0,00	5.226,92	51.988,46	51,99 %	27.483.145,36	273.355.322,68	27.483.145,36	27.483.145,36	0,00
16/03/2011	1,57600 %	248,94	201,64	1.308.926,52	0,00	5.967,10	57.215,38	57,22 %	31.375.011,80	300.838.468,04	31.375.011,80	31.375.011,80	0,00
16/12/2010	1,42700 %	246,38	199,57	1.295.466,04	0,00	5.121,21	63.182,48	63,18 %	26.927.322,18	332.213.479,84	26.927.322,18	26.927.322,18	0,00
16/09/2010	1,27000 %	244,45	198,00	1.285.318,10	0,00	7.015,97	68.303,69	68,30 %	36.889.970,26	359.140.802,02	36.889.970,26	36.889.970,26	0,00
16/06/2010	1,19900 %	306,41	248,19	1.611.103,78	0,00	24.680,34	75.319,66	75,32 %	129.769.227,72	396.030.772,28	129.769.227,72	129.769.227,72	0,00
16/03/2010	1,26500 %	316,25	256,16	1.662.842,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	1,32100 %	333,92	273,81	1.755.751,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	1,83300 %	473,53	388,29	2.489.820,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			525.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 251													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876012													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/03/2012	2,67300 %	675,68	533,79	169.595,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	2,77900 %	702,47	569,00	176.319,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	2,72700 %	696,90	564,49	174.921,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,42400 %	619,47	501,77	155.486,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89	142.819,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,12700 %	537,66	435,50	134.952,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	1,97000 %	503,44	407,79	126.363,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	1,89900 %	485,30	393,09	121.810,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	123.303,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,02100 %	510,86	418,91	128.225,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	2,53300 %	654,36	536,58	164.244,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			25.100.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 691													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876020													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/03/2012	3,17300 %	802,06	633,63	554.223,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	3,27900 %	828,86	671,38	572.742,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	3,22700 %	824,68	667,99	569.853,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,92400 %	747,24	605,26	516.342,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14	479.554,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,62700 %	664,05	537,88	458.858,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	2,47000 %	631,22	511,29	436.173,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	2,39900 %	613,08	496,59	423.638,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	425.828,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,52100 %	637,25	522,55	440.339,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	3,03300 %	783,53	642,49	541.419,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			69.100.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2012****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.22	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.59	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0316876004)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.12	1.83	1.80	1.59	1.43	1.31	1.21	1.13	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2017	16/06/2016	16/06/2016	16/09/2015	16/06/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/09/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.12	1.83	1.80	1.59	1.43	1.31	1.21	1.13	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2017	16/06/2016	16/06/2016	16/09/2015	16/06/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/09/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316876012)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.08	5.14	5.03	4.30	3.81	3.46	3.18	2.94	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2018	18/09/2017	18/09/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	6.08	5.14	5.03	4.30	3.81	3.46	3.18	2.94	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2018	18/09/2017	18/09/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316876020)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.51	7.44	7.25	6.17	5.50	4.98	4.55	4.22	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2028	16/06/2021	16/03/2021	16/09/2019	17/09/2018	18/12/2017	16/06/2017	16/03/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.09	5.83	5.82	5.05	4.31	3.81	3.55	3.30	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	18/12/2017	18/12/2017	16/03/2017	16/06/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,4754%, Tasa Recuperación Morosidad - 85,2324%, Tasa Fallidos - 2,2551%, Tasa Recuperación Fallidos - 52,3773%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,4754%, Delinquency Recoveries Rate - 85,2324%, Default Rate - 2,2551% and Default Recoveries Rate - 52,3773%.