

## GC SABADELL 1, F.T.H.

### INFORMACION MENSUAL A 31/03/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2016

<b>Fecha Constitución</b>	12/07/2004	<b>Fecha Desembolso</b>	20/07/2004
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	BARCLAYS-CSFB-LEHMAN-BCO.SABADELL
<b>Originador</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	SOCIETE GENERALE
<b>Administrador</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Depositorio Participaciones</b>	
<b>Préstamo Subordinado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA ( ESTRUCTURA PREFERENTE / SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A1"</b> ES0316874009 <b>Preferente</b>	20/07/2004	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.500 Bonos 150.000.000,00	Variable Euribor + 0,06% Trimestral	0,0000%  0,00 (3)	20/06/2038 (2)  Trimestral	20/06/2016	Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"A2"</b> ES0316874017 <b>Preferente</b>	20/07/2004	20.355,34 10.206 Bonos 207.746.600,04	100.000,00 10.206 Bonos 1.020.600.000,00	Variable Euribor + 0,17% Trimestral	0,0000%  0,00 (3)	20/06/2038 (2)  Trimestral	20/06/2016	Aa2(sf)	BBB+(sf)
<b>"B"</b> ES0316874025 <b>Subordinada</b>	20/07/2004	34.383,04 192 Bonos 6.601.543,68	100.000,00 192 Bonos 19.200.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	0,1860%  16,17 (3)	20/06/2038 (2)  Trimestral	20/06/2016	Baa2(sf)	BB+(sf)
<b>"C"</b> ES0316874033 <b>Subordinada</b>	20/07/2004	34.383,04 102 Bonos 3.507.070,08	100.000,00 102 Bonos 10.200.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	0,5460%  47,45 (3)	20/06/2038 (2)  Trimestral	20/06/2016	Ba1(sf)	BB+(sf)
<b>Totales</b>		217.855.213,80	1.200.000.000,00						

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	4.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN:</b> ES0316874009									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN:</b> ES0316874017									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.01	4.06	3.86	3.35	2.97	2.69	2.45	2.26	
	Amortización Final	20/09/2032	22/12/2025	20/06/2025	20/03/2024	20/06/2023	20/09/2022	21/03/2022	20/09/2021	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.65	2.66	2.49	2.25	1.92	1.73	1.68	1.51	
	Amortización Final	21/12/2020	20/09/2019	20/06/2019	20/03/2019	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2018	20/03/2018	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:</b> ES0316874025									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.61	4.54	4.33	3.79	3.40	3.09	2.85	2.64	
	Amortización Final	20/09/2032	22/12/2025	20/06/2025	20/03/2024	20/06/2023	20/09/2022	21/03/2022	20/09/2021	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.96	2.92	2.73	2.49	2.13	1.93	1.88	1.70	
	Amortización Final	21/12/2020	20/09/2019	20/06/2019	20/03/2019	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2018	20/03/2018	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN:</b> ES0316874033									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.61	4.54	4.33	3.79	3.40	3.09	2.85	2.64	
	Amortización Final	20/09/2032	22/12/2025	20/06/2025	20/03/2024	20/06/2023	20/09/2022	21/03/2022	20/09/2021	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.96	2.92	2.73	2.49	2.13	1.93	1.88	1.70	
	Amortización Final	21/12/2020	20/09/2019	20/06/2019	20/03/2019	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2018	20/03/2018	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,2072%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,2997%, Tasa Fallidos - 1,8335% y Tasa Recuperación Fallidos - 58,0677%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
<b>Principal</b>	<b>Número</b>	5.313	13.871
	<b>Pendiente</b>	214.996.226,08	1.199.996.541,16
	<b>Medio</b>	40.466,07	86.511,18
	<b>Mínimo</b>	10,96	3.343,02
	<b>Máximo</b>	406.003,35	860.023,69
<b>Interés</b>	<b>Media Pond</b>	2,01 %	3,44 %
	<b>Mínimo</b>	0,23 %	2,25 %
	<b>Máximo</b>	6,25 %	6,90 %
<b>Vida Residual (meses)</b>	<b>Media Pond</b>	135,277	238,810
	<b>Mínima</b>	0,033	26,349
	<b>Máxima</b>	234,148	374,340
<b>Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)</b>			
<b>MIBOR BANC.ESP.</b>		9,77 %	7,66 %
<b>I.R.P.H. CAJAS</b>		0,00 %	12,01 %
<b>MIBOR (IND.OFIC)</b>		0,00 %	3,81 %
<b>EURIBOR OFICIAL</b>		78,54 %	76,51 %
<b>Otros</b>		11,69 %	0,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,3499 %	0,4022 %	0,4994 %	0,4235 %
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	4,1191 %	4,7215 %	5,8309 %	4,9648 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Cataluña</b>	37,62 %	39,24 %
<b>Madrid</b>	13,14 %	16,13 %
<b>Andalucía</b>	4,19 %	4,44 %
<b>Comunidad Valenciana</b>	5,79 %	7,22 %
<b>Asturias</b>	20,40 %	16,60 %
<b>Castilla y León</b>	5,21 %	4,22 %
<b>Otras Comunidades</b>	13,67 %	12,15 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>55.00 - 59.99</b>	2,23	56,21	<b>50.00 - 54.99</b>	11,38	52,26
<b>45.00 - 49.99</b>	12,59	47,53	<b>40.00 - 44.99</b>	13,62	42,50
<b>35.00 - 39.99</b>	12,70	37,41	<b>30.00 - 34.99</b>	11,59	32,68
<b>25.00 - 29.99</b>	9,49	27,41	<b>20.00 - 24.99</b>	9,49	22,65
<b>15.00 - 19.99</b>	7,05	17,58	<b>10.00 - 14.99</b>	5,44	12,71
<b>05.00 - 09.99</b>	3,35	7,95	<b>00.00 - 04.99</b>	1,08	3,51
		<b>Medio Ponderada:</b>			34,50
		<b>Mínimo:</b>			0,01
		<b>Máximo:</b>			59,31

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>75.00 - 79.99</b>	16,50	77,03	<b>70.00 - 74.99</b>	17,25	72,61
<b>65.00 - 69.99</b>	13,05	67,53	<b>60.00 - 64.99</b>	11,16	62,49
<b>55.00 - 59.99</b>	9,29	57,50	<b>50.00 - 54.99</b>	7,89	52,56
<b>45.00 - 49.99</b>	6,39	47,60	<b>40.00 - 44.99</b>	5,84	42,55
<b>35.00 - 39.99</b>	4,27	37,67	<b>30.00 - 34.99</b>	3,26	32,66
<b>25.00 - 29.99</b>	2,38	27,57	<b>20.00 - 24.99</b>	1,56	22,71
<b>15.00 - 19.99</b>	0,80	17,78	<b>10.00 - 14.99</b>	0,27	13,19
<b>05.00 - 09.99</b>	0,08	7,79	<b>00.00 - 04.99</b>	0,02	1,77
		<b>Medio Ponderada:</b>			59,90
		<b>Mínimo:</b>			0,65
		<b>Máximo:</b>			80,00

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
<b>HASTA 1 MES</b>	265	94.347,72	21.191,92	115.539,64	11.543.311,08	11.658.850,72
<b>DE 1 A 2 MESES</b>	18	13.057,18	3.483,35	16.540,53	879.866,61	896.407,14
<b>DE 2 A 3 MESES</b>	1	629,25	339,89	969,14	40.470,70	41.439,84
<b>DE 3 A 6 MESES</b>	6	6.913,91	2.027,84	8.941,75	399.313,67	408.255,42
<b>DE 6 A 12 MESES</b>	2	4.565,41	218,80	4.784,21	34.991,57	39.775,78
<b>DE 12 A 18 MESES</b>	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>DE 18 A 2 AÑOS</b>	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>DE 2 A 3 AÑOS</b>	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>MAS DE 3 AÑOS</b>	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>292</b>	<b>119.513,47</b>	<b>27.261,80</b>	<b>146.775,27</b>	<b>12.897.953,63</b>	<b>13.044.728,90</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	4,64 %	10.108.613,76	2,45 %	29.400.000,00
<b>Fondo Reserva</b>	2,30 %	5.000.000,00	0,90 %	10.800.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo actual	Interés
<b>Cuenta Tesorería T.I.G.</b>	7.860.816,95	Eonia - 0,04% / Floor 0%
<b>Cuenta Amortización T.I.G.</b>	0,00	
SWAP		Margen
<b>Permuta de Intereses</b>	<b>Nocional</b>	<b>Bonos</b>
		0,500 %

**Información Adicional**

**GESTICAIXA, SGFT SA**

www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00

**C.N.M.V.**

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.