

## GC SABADELL 1, F.T.H.

### INFORMACION MENSUAL A 31/08/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2011

<b>Fecha Constitución</b>	12/07/2004	<b>Fecha Desembolso</b>	20/07/2004
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	BARCLAYS-CSFB-LEHMAN-BCO.SABADELL
<b>Originador</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Administrador</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO SANTANDER	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Depositario Participaciones</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Préstamo Subordinado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA ( ESTRUCTURA PREFERENTE / SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS ( SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A1"</b> ES0316874009 <b>Preferente</b>	20/07/2004	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.500 Bonos 150.000.000,00	Variable Euribor + 0,06% Trimestral	1,5540%  0,00 <sup>(3)</sup>	20/06/2038 (2) 20/09/2011 Trimestral		Aaa(sf) AAA(sf)	
<b>"A2"</b> ES0316874017 <b>Preferente</b>	20/07/2004	40.243,01 10.206 Bonos 410.720.160,06	100.000,00 10.206 Bonos 1.020.600.000,00	Variable Euribor + 0,17% Trimestral	1,6640%  171,13 <sup>(3)</sup>	20/06/2038 (2) 20/09/2011 Trimestral		Aaa(sf) A+(sf)	
<b>"B"</b> ES0316874025 <b>Subordinada</b>	20/07/2004	77.279,81 192 Bonos 14.837.723,52	100.000,00 192 Bonos 19.200.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,9140%  378,00 <sup>(3)</sup>	20/06/2038 (2) 20/09/2011 Trimestral		A2(sf) A(sf)	
<b>"C"</b> ES0316874033 <b>Subordinada</b>	20/07/2004	77.279,81 102 Bonos 7.882.540,62	100.000,00 102 Bonos 10.200.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	2,2740%  449,10 <sup>(3)</sup>	20/06/2038 (2) 20/09/2011 Trimestral		Baa2(sf) BBB(sf)	
<b>Totales</b>		<b>433.440.424,20</b>	<b>1.200.000.000,00</b>						

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.44	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	% anual equivalente						
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0316874009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0316874017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.26	4.96	4.74	4.03	3.53	3.15	2.85	2.61
	Amortización Final	20/12/2035	20/03/2023	20/09/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.03	4.44	4.26	3.62	3.16	2.83	2.54	2.34
	Amortización Final	20/12/2022	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316874025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.95	4.89	4.68	4.02	3.55	3.20	2.92	2.70
	Amortización Final	20/12/2035	20/03/2023	20/09/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.74	4.34	4.17	3.58	3.15	2.84	2.57	2.39
	Amortización Final	20/12/2022	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316874033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.95	4.89	4.68	4.02	3.55	3.20	2.92	2.70
	Amortización Final	20/12/2035	20/03/2023	20/09/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.74	4.34	4.17	3.58	3.15	2.84	2.57	2.39
	Amortización Final	20/12/2022	20/09/2018	20/06/2018	20/06/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,3318%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,5527%, Tasa Fallidos - 0,4763% y Tasa Recuperación Fallidos - 56,5037%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS**

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	7.761	13.871
	Pendiente	419.586.983,58	1.199.996.541,16
	Medio	54.063,52	86.511,18
	Mínimo	31,48	3.343,02
	Máximo	555.086,27	860.023,69
Interés	Media Pond	3,10%	3,44%
	Mínimo	1,60%	2,25%
	Máximo	6,25%	6,90%
Vida Residual (meses)	Media Pond	168,082	238,810
	Mínima	0,033	26,349
	Máxima	288,986	374,340

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
MIBOR BANC.ESP.		11,64 %	7,66 %
I.R.P.H. CAJAS		2,80 %	12,01 %
IRPH CONJUNTO ENTIDADES (NOMI		9,02 %	0,00 %
EURIBOR OFICIAL		76,54 %	76,51 %
Otros		0,00 %	3,82 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,30%	0,37%	0,37%	0,44%
Tasa Anual Equivalente	3,53%	4,32%	4,40%	5,15%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	39,27 %	39,24 %
Madrid	13,90 %	16,13 %
Andalucía	4,30 %	4,44 %
Comunidad Valenciana	6,34 %	7,22 %
Asturias	18,69 %	16,60 %
Castilla y León	4,70 %	4,22 %
Otras Comunidades	12,80 %	12,15 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
65.00 - 69.99	3,20	66,12	60.00 - 64.99	12,11	62,38
55.00 - 59.99	11,34	57,56	50.00 - 54.99	11,90	52,57
45.00 - 49.99	11,63	47,52	40.00 - 44.99	10,36	42,55
35.00 - 39.99	9,62	37,50	30.00 - 34.99	8,36	32,50
25.00 - 29.99	6,75	27,58	20.00 - 24.99	5,40	22,48
15.00 - 19.99	4,51	17,58	10.00 - 14.99	3,00	12,67
05.00 - 09.99	1,39	7,75	00.00 - 04.99	0,43	3,44

Medio Ponderada:	43,08
Mínimo:	0,02
Máximo:	69,54

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	16,50	77,03	70.00 - 74.99	17,25	72,61
65.00 - 69.99	13,05	67,53	60.00 - 64.99	11,16	62,49
55.00 - 59.99	9,29	57,50	50.00 - 54.99	7,89	52,56
45.00 - 49.99	6,39	47,60	40.00 - 44.99	5,84	42,55
35.00 - 39.99	4,27	37,67	30.00 - 34.99	3,26	32,66
25.00 - 29.99	2,38	27,57	20.00 - 24.99	1,56	22,71
15.00 - 19.99	0,80	17,78	10.00 - 14.99	0,27	13,19
05.00 - 09.99	0,08	7,79	00.00 - 04.99	0,02	1,77

Medio Ponderada:	59,90
Mínimo:	0,65
Máximo:	80,00

**MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY**

Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	375	146.681,17	54.777,36	201.458,53	23.568.878,09	23.770.336,62
DE 1 A 2 MESES	50	49.194,26	22.613,40	71.807,66	3.456.535,10	3.528.342,76
DE 2 A 3 MESES	17	22.891,90	11.182,82	34.074,72	1.276.904,21	1.310.978,93
DE 3 A 6 MESES	13	18.514,11	11.004,40	29.518,51	878.093,25	907.611,76
DE 6 A 12 MESES	6	9.579,36	6.390,07	15.969,43	486.860,41	502.829,84
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	461	246.860,80	105.968,05	352.828,85	29.667.271,06	30.020.099,91

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	5,24%	22.720.264,14	2,45%	29.400.000,00
Fondo Reserva	1,86%	8.055.019,46	0,90%	10.800.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	23.664.453,39	1,494 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

**Información Adicional**

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.