

**GC SABADELL 1, F.T.H.
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS
EMISION 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B y C**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.200.000.000 EUROS
CLOSING DATE 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2013**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2013*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC SABADELL 1, F.T.H.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulizacion@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2013, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.

“**Standard & Poor’s**”, ha procedido a modificar la calificación para riesgos a largo plazo a “**A**” con perspectiva estable de **Barclays Bank, PLC**, entidad contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería y Contrato de Agente de Pagos.

Esta bajada de rating no provoca acciones correctoras en el fondo de referencia.

Barcelona, 4 de Julio de 2013

Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (20 de Septiembre de 2013), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (5.956.330,98 euros) situándose este en 5.656.164,85 euros.

Barcelona, 17 de Septiembre de 2013

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2013		Periodo anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	285.682	1008	320.007
I. Activos financieros a largo plazo	0010	285.682	1010	320.007
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	285.682	1200	320.007
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	283.413	1201	317.543
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	2.273	1220	2.465
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-4	1221	-1
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	39.660	1270	44.297
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	30.387	1290	31.822
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	30.387	1400	31.822
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	29.768	1401	31.231
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	389	1420	287
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-21	1421	-13
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	188	1422	241
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	63	1424	76
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	9.273	1460	12.475
1. Tesorería	0461	9.273	1461	12.475
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	325.342	1500	364.304

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	303.278	1650	340.449
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	303.278	1700	340.449
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	289.844	1710	325.896
1.1 Series no subordinadas	0711	273.388	1711	307.229
1.2 Series subordinadas	0712	16.456	1712	18.667
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	6.173	1720	6.633
2.1 Préstamo subordinado	0721	6.173	1721	6.633
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	7.261	1730	7.920
3.1 Derivados de cobertura	0731	7.261	1731	7.920
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	29.325	1760	31.775
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	29.804	1800	31.352
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	1	1810	34
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	29.607	1820	31.066
2.1 Series no subordinadas	0821	29.568	1821	31.022
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	39	1824	44
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	30	1830	4
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	3	1835	4
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	27	1837	
4. Derivados	0840	166	1840	248
4.1 Derivados de cobertura	0841	166	1841	248
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-479	1900	423
1. Comisiones	0910	-479	1910	423
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	9	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	-490	1914	420
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-7.261	1930	-7.920
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-7.261	1950	-7.920
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	325.342	2000	364.304

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/09/2013	Acumulado anterior 30/09/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	6.919 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	6.877 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	42 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-1.093 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.011 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-82 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-4.569 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	1.257 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-725 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-37 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-37 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-688 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-45 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-25 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-11 3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	-607 3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-1.104 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-1.104 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	572 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2013
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20th SEPTEMBER 2013

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	17/09/2013		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		6.173.479,73	18.894.300,34
			Total 18.894.300,34

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			14.587,50
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			3.750,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			1.387.057,06
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Interests			0,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Interests			305.363,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			17.303,04
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			14.444,22
▪ Fondos Disponibles para la Amortización			0,00
▪ Amortización Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Amortisation			11.495.630,16
▪ Amortización Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation			0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			5.656.164,85
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			0,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan repayment			0,00
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee			0,00
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	20/06/2013		0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	20/09/2013		0,00
			18.894.300,34

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			5.656.164,85
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		5.656.164,85	
			Total 5.656.164,85



GC SABADELL 1, F.T.H.

CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / Initial Reserve Fund	12/07/2004	10.800.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / Minimum Reserve Fund		5.000.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / Required Reserve Fund	20/09/2013	5.956.330,98
▪ Fondo Reserva Actual / Current Reserve Fund	20/09/2013	5.656.164,85

CONTROL CUENTA DEPOSITO PERMUTA FINANCIERA/ SWAP ACCOUNT CONTROL

Fecha/Date	Permuta Financiera/SWAP		Depósito Banco Santander/Bank Santander Deposit
	Valoración/Valuation	Nocional/Notional	Importe Colateral/Colateral amount
15/01/2013	22.850.142,73	356.917.573,00	5.710.000,00
22/01/2013	22.505.767,21	356.917.573,00	6.050.000,00
29/01/2013	21.470.590,53	356.917.573,00	7.090.000,00
05/02/2013	21.709.406,70	356.917.573,00	6.850.000,00
12/02/2013	22.089.490,17	356.917.573,00	6.470.000,00
19/02/2013	22.120.794,01	356.917.573,00	6.470.000,00
26/02/2013	23.102.967,79	356.917.573,00	5.460.000,00
05/03/2013	23.230.592,72	356.917.573,00	5.330.000,00
12/03/2013	23.138.402,39	356.917.573,00	5.330.000,00
19/03/2013	23.616.166,07	356.917.573,00	4.940.000,00
26/03/2013	21.751.201,97	342.971.096,00	5.690.000,00
02/04/2013	21.906.143,15	342.971.096,00	5.540.000,00
09/04/2013	22.042.553,70	342.971.096,00	5.400.000,00
16/04/2013	22.328.467,52	342.971.096,00	5.110.000,00
23/04/2013	22.735.237,98	342.971.096,00	4.710.000,00
30/04/2013	22.882.991,72	342.971.096,00	4.560.000,00
07/05/2013	22.349.160,20	342.971.096,00	5.090.000,00
14/05/2013	22.312.160,03	342.971.096,00	5.090.000,00
21/05/2013	22.240.378,08	342.971.096,00	5.200.000,00
28/05/2013	21.913.396,13	342.971.096,00	5.530.000,00
04/06/2013	21.630.734,42	342.971.096,00	5.810.000,00
11/06/2013	20.774.309,06	342.971.096,00	6.670.000,00
18/06/2013	21.275.808,81	342.971.096,00	6.170.000,00
25/06/2013	18.529.631,84	331.026.624,00	7.960.000,00
02/07/2013	19.329.441,87	331.026.624,00	7.160.000,00
09/07/2013	19.835.978,26	331.026.624,00	6.650.000,00
16/07/2013	20.000.126,19	331.026.624,00	6.490.000,00
23/07/2013	19.774.346,19	330.907.276,56	6.700.000,00
30/07/2013	19.301.534,69	330.907.276,56	7.180.000,00
06/08/2013	19.276.425,86	330.907.276,56	7.180.000,00
13/08/2013	18.328.421,80	330.907.276,56	8.150.000,00
20/08/2013	18.383.667,52	330.907.276,56	8.150.000,00
27/08/2013	18.296.162,36	330.907.276,56	8.150.000,00
03/09/2013	18.059.284,45	330.907.276,56	8.420.000,00
10/09/2013	17.824.807,81	330.907.276,56	8.650.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	49.157,45	0,03014	3,232997	0,719899	3,000000	4,000000	78,581338	17/04/2020	29,676123
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	139.113,89	0,06028	5,149907	1,100353	3,750000	6,250000	76,879060	26/02/2020	29,910834
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	20	688.243,14	0,30139	3,508315	1,058007	1,500000	5,000000	92,699212	21/06/2021	33,792796
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	80	2.194.293,63	1,20555	2,652095	0,913406	0,984000	5,000000	93,961400	29/07/2021	30,592804
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	173	5.116.285,43	2,60699	2,463504	0,835455	0,984000	5,000000	87,650391	18/01/2021	28,900632
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	238	7.774.221,33	3,58650	2,505813	0,696682	0,892000	4,500000	98,165059	04/12/2021	31,792727
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	364	12.447.926,53	5,48523	2,805208	0,640700	0,750000	4,500000	117,595468	19/07/2023	33,364279
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	418	15.253.566,06	6,29898	2,937655	0,609484	0,750000	4,500000	120,390997	12/10/2023	35,358562
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	460	18.881.997,18	6,93189	2,931936	0,597747	0,840000	4,500000	133,723946	21/11/2024	37,250825
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	471	19.545.102,10	7,09765	3,015969	0,532201	0,850000	5,000000	139,594498	18/05/2025	37,957756
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	622	26.765.523,09	9,37312	2,715970	0,662294	0,734000	4,500000	140,142602	04/06/2025	36,359761
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	662	30.079.742,35	9,97589	2,557468	0,726758	0,992000	5,250000	148,588185	16/02/2026	38,426993
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	724	38.736.877,11	10,91019	2,660383	0,697575	0,825000	4,500000	161,476842	15/03/2027	40,221904
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	848	46.078.231,30	12,77878	2,541753	0,684887	0,750000	4,900000	164,520196	16/06/2027	41,065163
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	716	43.492.856,50	10,78963	2,577248	0,714394	0,975000	4,000000	173,948302	29/03/2028	42,574844
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	741	41.852.800,57	11,16637	2,657706	0,690230	0,857000	4,012000	174,343896	10/04/2028	42,056657

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	93	1,40145	6.401.532,29	2,02903	2,124504	0,684882	0,984000	4,000000	196,725083	20/02/2030	43,165329
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:			47.543,32		2,691530	0,696980			120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:			13,76		0,734000	0,000000			0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:			490.009,55		6,250000	4,150000			263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
00.50 00.99	40	0,60277	2.453.853,76	0,77777	0,929922	0,401331	0,734000	0,999000	143,867883	25/09/2025	36,397498
01.00 01.49	1.314	19,80108	68.858.254,69	21,82530	1,228898	0,632265	1,000000	1,495000	158,255691	07/12/2026	38,280280
01.50 01.99	1.243	18,73116	48.925.349,13	15,50737	1,602103	0,877650	1,500000	1,969000	138,022720	01/04/2025	37,479196
02.00 02.49	123	1,85353	6.508.242,19	2,06285	2,043506	0,925243	2,000000	2,250000	158,078776	02/12/2026	40,596660
02.50 02.99	311	4,68656	18.423.381,21	5,83947	2,693528	0,640238	2,500000	2,992000	160,597668	17/02/2027	39,338498
03.00 03.49	906	13,65280	49.424.250,74	15,66550	3,091791	0,621536	3,000000	3,450000	160,793508	23/02/2027	39,757613
03.50 03.99	1.645	24,78903	73.552.441,10	23,31316	3,654926	0,567185	3,500000	3,952000	151,881642	27/05/2026	40,597956
04.00 04.49	968	14,58710	43.731.141,61	13,86101	4,004479	0,745624	4,000000	4,420000	152,193622	06/06/2026	39,271931
04.50 04.99	55	0,82881	2.390.883,46	0,75781	4,512403	1,034710	4,500000	4,900000	129,678440	21/07/2024	38,850888
05.00 05.49	30	0,45208	1.193.409,56	0,37826	5,002213	1,041099	5,000000	5,250000	125,383026	12/03/2024	40,094641
06.00 06.49	1	0,01507	36.262,50	0,01149	6,250000	1,250000	6,250000	6,250000	95,802875	24/09/2021	39,354829
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:			47.543,32		2,691530	0,696980			120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:			13,76		0,734000	0,000000			0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:			490.009,55		6,250000	4,150000			263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013**Loan Portfolio at 30/09/2013****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4.052	61,06088	107.283.824,62	34,00465	2,755544	0,708843	0,750000	6,250000	106,847044	26/08/2022	28,588935
50,000.00	99,999.99	2.098	31,61543	143.691.103,99	45,54430	2,629719	0,674120	0,734000	5,000000	167,377127	11/09/2027	43,108138
100,000.00	149,999.99	391	5,89210	46.563.567,95	14,75878	2,549393	0,648525	0,975000	5,000000	194,692037	20/12/2029	47,599219
150,000.00	199,999.99	72	1,08499	11.979.914,15	3,79715	2,765097	0,598648	0,897000	4,000000	209,283251	10/03/2031	49,167312
200,000.00	249,999.99	14	0,21097	3.096.569,68	0,98149	2,983981	0,613060	1,049000	4,000000	193,121938	03/11/2029	47,445811
250,000.00	299,999.99	5	0,07535	1.387.962,78	0,43993	3,445178	0,676347	3,000000	4,000000	201,132422	04/07/2030	53,638283
300,000.00	349,999.99	2	0,03014	644.904,10	0,20441	1,932303	0,722633	1,145000	2,750000	194,514340	15/12/2029	51,695481
350,000.00	399,999.99	1	0,01507	359.613,13	0,11398	1,049000	0,500000	1,049000	1,049000	172,024641	31/01/2028	42,207224
450,000.00	499,999.99	1	0,01507	490.009,55	0,15531	2,000000	0,650000	2,000000	2,000000	157,010267	31/10/2026	44,552084
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:			47.543,32			2,691530	0,696980			120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:			13,76			0,734000	0,000000			0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:			490.009,55			6,250000	4,150000			263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	697	10,50332	21.945.996,31	6,95600	2,471990	0,867251	0,750000	6,250000	101,440053	14/03/2022	30,810272
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIC	201	3,02893	10.380.667,85	3,29025	3,777703	0,142950	3,255000	4,732000	161,474829	15/03/2027	45,215487
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1	0,01507	15.578,50	0,00494	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	104,969199	30/06/2022	15,285083
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	596	8,98131	22.169.842,49	7,02695	3,526098	0,119956	2,500000	4,420000	139,696251	22/05/2025	37,639718
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	5.141	77,47137	260.985.384,80	82,72186	2,568172	0,731427	0,734000	5,250000	157,965313	29/11/2026	39,765741
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:					47.543,32	2,691530	0,696980		120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:					13,76	0,734000	0,000000		0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:					490.009,55	6,250000	4,150000		263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	74	1,11513	80.822,64	0,02562	2,578540	0,723088	1,199000	4,000000	2,314648	09/12/2013	1,107006
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	127	1,91380	519.838,30	0,16477	2,316060	0,706469	0,978000	4,000000	7,293852	10/05/2014	3,397770
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	137	2,06450	1.010.049,85	0,32015	2,527110	0,718357	0,825000	4,500000	12,697422	21/10/2014	5,292492
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	144	2,16998	1.489.041,35	0,47197	2,536631	0,673623	0,840000	4,500000	18,974402	30/04/2015	7,699295
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	130	1,95901	1.689.466,87	0,53549	2,762404	0,700538	1,049000	4,500000	24,464575	14/10/2015	9,641900
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	144	2,16998	2.183.746,95	0,69216	2,529706	0,722712	0,984000	4,500000	30,618402	18/04/2016	11,075881
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	140	2,10970	2.556.906,09	0,81044	3,023349	0,709064	1,000000	4,500000	36,416088	12/10/2016	14,023735
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	135	2,03436	3.026.692,74	0,95934	2,520298	0,718482	1,000000	5,000000	42,600026	18/04/2017	16,174640
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	171	2,57685	4.356.666,10	1,38089	2,427150	0,743420	0,757000	5,000000	48,444816	13/10/2017	18,054113
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	233	3,51115	6.339.518,57	2,00937	2,472007	0,766855	1,000000	5,000000	54,448109	14/04/2018	20,261162
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	225	3,39060	6.786.715,88	2,15112	2,393599	0,703832	0,850000	4,500000	60,470371	14/10/2018	22,180509
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	208	3,13442	6.542.437,18	2,07369	2,655262	0,731932	0,950000	4,500000	66,693681	21/04/2019	22,530599
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	164	2,47137	5.375.134,44	1,70370	2,828984	0,707256	0,977000	4,420000	72,518486	16/10/2019	25,933409
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	200	3,01386	6.683.106,91	2,11828	2,667598	0,669655	1,000000	4,000000	78,286743	08/04/2020	26,144763
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	182	2,74262	6.892.615,43	2,18468	2,921020	0,621076	0,892000	4,500000	84,708491	21/10/2020	28,968111
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	246	3,70705	9.357.266,52	2,96588	2,566152	0,674453	0,750000	5,000000	90,795854	24/04/2021	28,956152
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	192	2,89331	7.791.906,19	2,46972	2,711175	0,715143	0,984000	6,250000	96,310723	09/10/2021	28,691034
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	206	3,10428	8.618.497,64	2,73172	2,770944	0,723680	0,925000	5,000000	102,425492	13/04/2022	30,598292
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	217	3,27004	10.259.686,35	3,25191	2,518335	0,681437	0,750000	5,000000	108,380881	11/10/2022	32,975107
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	217	3,27004	11.022.308,42	3,49363	2,598388	0,690701	0,750000	5,000000	114,105307	04/04/2023	34,138174
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	208	3,13442	10.738.521,40	3,40368	2,605738	0,685383	1,025000	4,500000	120,383592	12/10/2023	36,044999
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	103	1,55214	4.875.374,84	1,54530	2,842640	0,716129	1,078000	4,500000	126,506100	15/04/2024	35,347064
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	116	1,74804	6.313.688,58	2,00119	2,720435	0,629593	0,750000	4,500000	132,899267	27/10/2024	38,019445
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	126	1,89873	6.864.428,08	2,17575	2,798728	0,592479	1,000000	4,000000	138,438284	13/04/2025	40,218667
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	130	1,95901	7.174.383,36	2,27399	3,094214	0,607800	1,007000	5,000000	144,414548	12/10/2025	39,177200

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	157	2,36588	8.957.435,16	2,83915	2,612263	0,678389	0,734000	4,500000	150,547910	17/04/2026	40,078150
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	149	2,24533	9.381.044,63	2,97341	2,659126	0,676004	0,750000	4,000000	156,406564	12/10/2026	43,020536
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	153	2,30561	9.266.447,79	2,93709	2,860154	0,740503	1,007000	5,000000	162,353060	11/04/2027	41,735956
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	193	2,90838	12.628.454,12	4,00271	2,789254	0,715747	1,045000	5,000000	168,053087	02/10/2027	45,068830
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	186	2,80289	12.931.436,96	4,09875	2,575340	0,733880	0,975000	5,000000	173,870477	27/03/2028	43,119438
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	171	2,57685	11.075.560,94	3,51051	2,663290	0,696002	1,045000	4,500000	180,362636	10/10/2028	45,206593
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	96	1,44665	6.437.585,71	2,04046	2,697466	0,589891	0,984000	4,500000	185,525629	16/03/2029	46,309266
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	86	1,29596	5.956.497,25	1,88797	3,048472	0,517786	0,897000	4,000000	191,876651	26/09/2029	48,632235
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	120	1,80832	8.150.848,94	2,58349	2,797862	0,510318	1,045000	4,000000	198,115480	04/04/2030	47,772204
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	131	1,97408	9.669.399,52	3,06481	2,647849	0,513339	1,007000	4,000000	204,243006	07/10/2030	47,978481
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	146	2,20012	10.469.501,06	3,31841	2,613553	0,660018	0,999000	4,250000	210,417100	13/04/2031	49,024112
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	132	1,98915	10.392.529,56	3,29401	2,608706	0,711627	1,007000	4,000000	216,155587	05/10/2031	49,208636
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	173	2,60699	14.545.745,39	4,61042	2,662528	0,710329	0,984000	4,500000	222,493046	15/04/2032	50,029738
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	165	2,48644	13.790.344,52	4,37098	2,594777	0,664774	0,957000	4,500000	228,093204	02/10/2032	51,168690
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	219	3,30018	17.802.949,38	5,64282	2,552853	0,704344	1,045000	4,000000	234,229160	07/04/2033	50,996263
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	161	2,42616	13.720.748,34	4,34892	2,581335	0,697873	0,984000	4,012000	240,691800	21/10/2033	50,694147
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	11	0,16576	947.396,45	0,30029	2,945830	0,721987	1,175000	4,000000	244,690407	19/02/2034	51,822127
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	3	0,04521	236.937,94	0,07510	2,201083	0,844078	1,500000	3,750000	252,304791	09/10/2034	39,943229
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	2	0,03014	53.037,88	0,01681	1,965719	1,306987	1,149000	5,250000	255,629551	18/01/2035	20,912888



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	7	0,10549	534.747,73	0,16949	3,058410	1,086986	1,400000	4,900000	263,591924	18/09/2035	51,108488
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:			47.543,32		2,691530	0,696980			120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:			13,76		0,734000	0,000000			0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:			490.009,55		6,250000	4,150000			263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	1.281	19,30380	61.746.934,27	19,57129	2,379778	0,702453	0,750000	5,000000	160,713245	20/02/2027	41,133853
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1.281	19,30380	61.746.934,27	19,57130	2,379778	0,702453	0,750000	5,000000	160,713245	20/02/2027	41,133853
07 BALEARES	123	1,85353	6.330.256,47	2,00644	3,041124	0,758584	1,025000	4,500000	151,422969	13/05/2026	37,128192
BALEARES	123	1,85350	6.330.256,47	2,00640	3,041124	0,758584	1,025000	4,500000	151,422969	13/05/2026	37,128192
39 SANTANDER	43	0,64798	2.243.593,10	0,71113	2,657365	0,692540	1,045000	5,000000	156,227674	07/10/2026	44,279271
CANTABRIA	43	0,64800	2.243.593,10	0,71110	2,657365	0,692540	1,045000	5,000000	156,227674	07/10/2026	44,279271
28 MADRID	868	13,08017	43.108.883,00	13,66378	2,443157	0,701753	0,850000	6,250000	141,409283	13/07/2025	37,465877
COMUNIDAD DE MADRID	868	13,08020	43.108.883,00	13,66380	2,443157	0,701753	0,850000	6,250000	141,409283	13/07/2025	37,465877
30 MURCIA	53	0,79867	2.472.347,22	0,78363	2,265746	0,733087	1,145000	5,000000	132,394786	11/10/2024	39,723349
REGION DE MURCIA	53	0,79870	2.472.347,22	0,78360	2,265746	0,733087	1,145000	5,000000	132,394786	11/10/2024	39,723349
31 NAVARRA	9	0,13562	338.247,74	0,10721	2,123832	0,707937	1,150000	4,000000	131,389468	11/09/2024	36,864500
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	9	0,13560	338.247,74	0,10720	2,123832	0,707937	1,150000	4,000000	131,389468	11/09/2024	36,864500
26 LA RIOJA	11	0,16576	647.813,14	0,20533	2,351991	0,673811	1,149000	4,000000	166,555835	17/08/2027	45,306082
LAS RIOJA	11	0,16580	647.813,14	0,20530	2,351991	0,673811	1,149000	4,000000	166,555835	17/08/2027	45,306082
51 CEUTA	1	0,01507	2.903,04	0,00092	1,500000	1,000000	1,500000	1,500000	6,965092	29/04/2014	3,828671
CEUTA	1	0,01510	2.903,04	0,00090	1,500000	1,000000	1,500000	1,500000	6,965092	29/04/2014	3,828671
22 HUESCA	5	0,07535	191.637,63	0,06074	3,750000	0,904450	3,750000	3,750000	98,244885	07/12/2021	39,592615
50 ZARAGOZA	43	0,64798	1.998.809,67	0,63354	2,541765	0,571677	1,049000	4,000000	148,566926	16/02/2026	39,005035
ARAGON	48	0,72330	2.190.447,30	0,69430	2,667623	0,606341	1,049000	4,000000	143,325047	09/09/2025	39,066241
35 LAS PALMAS	115	1,73297	6.375.840,57	2,02088	2,503750	0,767178	1,100000	4,000000	164,637981	20/06/2027	42,239272
38 TENERIFE	25	0,37673	1.191.554,73	0,37767	2,498657	0,821958	1,375000	4,000000	152,052437	02/06/2026	42,188982
CANARIAS	140	2,10970	7.567.395,30	2,39860	2,502841	0,776960	1,100000	4,000000	162,390562	12/04/2027	42,230292
06 BADAJOZ	9	0,13562	320.826,36	0,10169	2,112801	0,803619	1,149000	5,000000	172,030564	31/01/2028	42,464893
10 CACERES	1	0,01507	20.286,97	0,00643	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	33,018480	01/07/2016	20,392649
EXTREMADURA	10	0,15070	341.113,33	0,10810	2,276521	0,723257	1,149000	5,000000	158,129356	04/12/2026	40,257669
01 ALAVA	8	0,12055	535.907,34	0,16986	2,166784	0,788064	1,049000	4,500000	173,892313	27/03/2028	36,877773

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	5	0,07535	391.622,63	0,12413	1,762229	0,501725	1,049000	4,000000	184,628896	17/02/2029	38,946041
48 VIZCAYA	89	1,34117	6.373.050,16	2,02000	2,616906	0,522672	1,045000	5,000000	180,100375	02/10/2028	48,500939
PAIS VASCO	102	1,53710	7.300.580,13	2,31400	2,539706	0,542460	1,045000	5,000000	179,835454	24/09/2028	47,120941
03 ALICANTE	101	1,52200	3.636.392,69	1,15259	2,696510	0,838601	0,975000	4,000000	122,726946	22/12/2023	35,351676
12 CASTELLON	193	2,90838	7.820.450,21	2,47877	2,920749	0,808410	0,825000	4,900000	142,928483	28/08/2025	40,446564
46 VALENCIA	243	3,66184	8.130.530,48	2,57705	2,807649	0,786663	0,950000	5,000000	126,764592	23/04/2024	35,687472
COMUNIDAD VALENCIANA	537	8,09220	19.587.373,38	6,20840	2,827394	0,804248	0,825000	5,000000	131,814552	24/09/2024	37,334752
08 BARCELONA	2.014	30,34961	102.666.659,70	32,54120	2,872913	0,630126	0,750000	5,250000	156,665995	20/10/2026	38,182761
17 GIRONA	260	3,91802	11.248.752,65	3,56540	2,924965	0,634346	0,892000	4,000000	139,428837	13/05/2025	35,734679
25 LLEIDA	69	1,03978	2.662.881,37	0,84403	3,192037	0,667319	1,125000	4,000000	117,960958	30/07/2023	36,690995
43 TARRAGONA	103	1,55214	4.232.260,20	1,34146	3,304257	0,726627	1,250000	4,000000	150,583589	18/04/2026	39,787305
CATALUNYA	2.446	36,85960	120.810.553,92	38,29210	2,905612	0,635687	0,750000	5,250000	153,485784	15/07/2026	37,948025
15 LA CORUÑA	84	1,26582	4.134.340,60	1,31042	2,757639	0,641943	0,957000	5,000000	154,539581	16/08/2026	41,963082
27 LUGO	78	1,17541	2.633.363,59	0,83467	2,918519	0,611638	1,000000	4,000000	142,624168	19/08/2025	40,471772
32 ORENSE	11	0,16576	250.624,20	0,07944	2,821955	0,716949	0,978000	4,000000	147,848022	25/01/2026	37,795912
36 PONTEVEDRA	83	1,25075	4.105.477,07	1,30127	2,395938	0,600472	1,000000	4,420000	154,479277	14/08/2026	39,010671
GALICIA	256	3,85770	11.123.805,46	3,52580	2,692150	0,622487	0,957000	5,000000	150,602024	18/04/2026	40,372413
02 ALBACETE	28	0,42194	803.436,47	0,25466	1,941875	0,734359	1,094000	4,000000	117,659444	21/07/2023	35,918513
13 CIUDAD REAL	1	0,01507	22.519,77	0,00714	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	102,965092	30/04/2022	41,235937
16 CUENCA	1	0,01507	1.776,95	0,00056	1,750000	1,000000	1,750000	1,750000	2,004107	30/11/2013	1,143353
19 GUADALAJARA	11	0,16576	425.026,94	0,13472	2,913357	1,045302	1,500000	5,000000	136,159939	03/02/2025	32,393190
45 TOLEDO	4	0,06028	282.325,32	0,08949	2,449911	0,794111	1,500000	4,000000	167,564940	17/09/2027	44,640360
CASTILLA-LA MANCHA	45	0,67810	1.535.085,45	0,48660	2,265979	0,827485	1,094000	5,000000	123,721171	21/01/2024	35,177426
04 ALMERIA	4	0,06028	238.832,91	0,07570	3,312576	0,633843	2,950000	4,000000	189,087437	03/07/2029	48,836417
11 CADIZ	50	0,75347	1.787.411,12	0,56654	3,064134	0,708907	1,045000	4,000000	149,835617	26/03/2026	43,272763

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013**Loan Portfolio at 30/09/2013****Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	10	0,15069	353.668,99	0,11210	2,753197	0,843664	1,299000	4,000000	140,251837	07/06/2025	36,602070
18 GRANADA	7	0,10549	128.932,91	0,04087	3,432117	0,866477	1,277000	4,000000	91,703734	22/05/2021	22,090722
21 HUELVA	9	0,13562	296.066,21	0,09384	3,366232	0,859934	1,250000	4,000000	139,923971	28/05/2025	31,632168
23 JAEN	2	0,03014	61.350,54	0,01945	2,551462	0,500000	2,000000	3,000000	125,011943	01/03/2024	18,121952
29 MÁLAGA	106	1,59735	4.661.545,71	1,47752	3,027923	0,714907	0,734000	4,500000	153,213105	07/07/2026	39,287794
41 SEVILLA	139	2,09464	5.179.995,50	1,64185	2,672725	0,741810	1,007000	4,000000	140,846334	26/06/2025	37,766512
ANDALUCIA	327	4,92770	12.707.803,89	4,02790	2,892604	0,734293	0,734000	4,500000	145,627352	18/11/2025	38,576833
05 AVILA	3	0,04521	78.082,48	0,02475	2,728676	0,699205	1,450000	3,750000	121,894003	27/11/2023	36,839316
09 BURGOS	8	0,12055	420.563,22	0,13330	2,388245	0,711061	1,195000	3,500000	177,747270	23/07/2028	45,391051
24 LEON	186	2,80289	9.432.186,02	2,98962	2,535535	0,681660	1,045000	5,000000	178,039812	01/08/2028	44,358464
34 PALENCIA	32	0,48222	1.230.890,84	0,39014	2,084844	0,592965	1,034000	5,000000	139,879261	27/05/2025	35,079637
37 SALAMANCA	21	0,31646	861.909,66	0,27319	2,320361	0,647996	0,984000	4,000000	138,586087	18/04/2025	38,364605
40 SEGOVIA	10	0,15069	267.087,68	0,08466	2,945912	0,449295	1,344000	4,000000	96,479480	14/10/2021	26,882925
47 VALLADOLID	47	0,70826	1.956.790,66	0,62022	2,104176	0,686951	1,000000	5,000000	147,448770	12/01/2026	36,686306



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	29	0,43701	1.194.823,25	0,37871	1,819982	0,627733	1,007000	4,000000	150,760006	23/04/2026	39,454715
CASTILLA Y LEON	336	5,06330	15.442.333,81	4,89460	2,367497	0,661136	0,984000	5,000000	162,370347	12/04/2027	41,041066
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:					47.543,32	2,691530	0,696980		120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:					13,76	0,734000	0,000000		0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:					490.009,55	6,250000	4,150000		263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013****Loan Portfolio at 30/09/2013****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	398	5,99759	1.996.983,38	0,63296	2,665171	0,698307	0,887000	4,500000	34,376956	11/08/2016	3,468629
005.00 009.99	520	7,83605	7.242.493,00	2,29558	2,580330	0,681225	0,750000	5,000000	52,429268	11/02/2018	7,790591
010.00 014.99	526	7,92646	11.873.849,48	3,76353	2,537128	0,694080	0,925000	4,732000	76,769108	22/02/2020	12,791624
015.00 019.99	519	7,82098	16.057.488,85	5,08958	2,689081	0,699746	0,750000	5,000000	92,780592	24/06/2021	17,584045
020.00 024.99	598	9,01145	22.673.202,32	7,18649	2,631595	0,696036	0,750000	5,250000	101,123868	04/03/2022	22,630556
025.00 029.99	646	9,73478	27.403.233,28	8,68572	2,710725	0,677571	0,750000	5,000000	117,685681	22/07/2023	27,471498
030.00 034.99	625	9,41832	31.779.597,69	10,07285	2,518863	0,676881	0,734000	5,000000	128,144854	04/06/2024	32,501102
035.00 039.99	562	8,46896	32.133.115,26	10,18490	2,572980	0,655882	0,750000	6,250000	143,317419	09/09/2025	37,524742
040.00 044.99	580	8,74020	37.760.608,05	11,96859	2,597375	0,681631	0,750000	5,000000	163,272576	09/05/2027	42,513897
045.00 049.99	533	8,03195	38.778.345,90	12,29117	2,666483	0,653789	0,887000	5,000000	176,457868	13/06/2028	47,482698
050.00 054.99	498	7,50452	36.332.672,35	11,51599	2,774584	0,689870	0,957000	5,000000	190,844471	25/08/2029	52,463372
055.00 059.99	487	7,33876	39.312.474,57	12,46047	2,735386	0,674291	0,984000	5,000000	213,750397	24/07/2031	57,399797
060.00 064.99	144	2,16998	12.153.405,82	3,85214	3,138036	0,713985	1,049000	4,500000	233,485155	15/03/2033	61,466879
Total Cartera/Total	6.636	100,00000	315.497.469,95	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,668650	0,678558			152,862515	26/06/2026	39,171506
Media Simple / Arithmetic Average:			47.543,32		2,691530	0,696980			120,299050	09/10/2023	31,051504
Mínimo / Minimum:			13,76		0,734000	0,000000			0,032854	01/10/2013	0,007261
Máximo / Maximum:			490.009,55		6,250000	4,150000			263,983573	30/09/2035	64,466957

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2013

Loan Portfolio at 30/09/2013

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	490.009,55	0,16
2	359.613,13	0,11
3	328.558,36	0,10
4	316.345,74	0,10
5	294.419,50	0,09
6	289.655,36	0,09
7	280.949,92	0,09
8	269.962,66	0,09
9	258.718,09	0,08
10	252.975,34	0,08
11	251.697,63	0,08
12	244.971,02	0,08
13	238.321,49	0,08
14	237.842,33	0,08
15	233.287,70	0,07
16	226.000,64	0,07
17	225.376,21	0,07
18	218.489,02	0,07
19	217.731,83	0,07
20	217.579,06	0,07
Total:	5.452.504,58	1,73

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

315.497.469,95



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	331.560.217,33	517.217.206,06	351.219.117,77	29,2683	7055
31/01/2013	2.650.001,95	2.079.953,80	346.489.162,02	28,8742	6998
28/02/2013	2.667.933,30	1.187.672,45	342.633.556,27	28,5529	6962
31/03/2013	2.584.040,00	1.100.415,70	338.949.100,57	28,2458	6919
30/04/2013	2.678.707,39	1.744.504,24	334.525.888,94	27,8772	6864
31/05/2013	2.536.992,26	1.382.776,46	330.606.120,22	27,5506	6810
30/06/2013	2.673.023,94	1.017.330,18	326.915.766,10	27,2431	6763
31/07/2013	3.060.166,36	1.454.743,35	322.400.856,39	26,8668	6714
31/08/2013	2.805.758,49	480.324,51	319.114.773,39	26,5930	6677
30/09/2013	2.566.463,49	1.050.839,95	315.497.469,95	26,2915	6636
	355.783.304,51	528.715.766,70			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2012	361.061.858,7	30,08857	1.062.190,5	0,29128	3,43986	0,27367	3,23503	0,32504	3,83150	0,37628	4,42308
30/11/2012	356.643.599,6	29,72039	1.653.655,8	0,45800	5,35962	0,32564	3,83845	0,33945	3,99817	0,38795	4,55739
31/12/2012	351.219.117,8	29,26834	3.035.775,0	0,85121	9,74959	0,53377	6,22054	0,41422	4,85895	0,40236	4,72286
31/01/2013	346.489.162,0	28,87418	2.079.953,8	0,59221	6,87956	0,63394	7,34757	0,45397	5,31363	0,40589	4,76344
28/02/2013	342.633.556,3	28,55288	1.187.672,5	0,34277	4,03661	0,59561	6,91782	0,46072	5,39067	0,40949	4,80473
31/03/2013	338.949.100,6	28,24584	1.100.415,7	0,32116	3,78662	0,41879	4,91133	0,47630	5,56821	0,40814	4,78927
30/04/2013	334.525.888,9	27,87724	1.744.504,2	0,51468	6,00430	0,39291	4,61433	0,51350	5,99088	0,41931	4,91732
31/05/2013	330.606.120,2	27,55059	1.382.776,5	0,41335	4,84902	0,41643	4,88427	0,50606	5,90653	0,42279	4,95714
30/06/2013	326.915.766,1	27,24306	1.017.330,2	0,30772	3,63074	0,41195	4,83294	0,41537	4,87214	0,41480	4,86554
31/07/2013	322.400.856,4	26,86682	1.454.743,4	0,44499	5,21111	0,38870	4,56601	0,39081	4,59017	0,42239	4,95259
31/08/2013	319.114.773,4	26,59297	480.324,5	0,14898	1,77323	0,30064	3,54860	0,35855	4,21876	0,40965	4,80651
30/09/2013	315.497.470,0	26,29153	1.050.840,0	0,32930	3,88079	0,30783	3,63206	0,35991	4,23439	0,41812	4,90363

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	8.599.954,91	4.856.300,32	13.456.255,23	8.325.207,02	4.749.065,61	13.074.272,63	274.747,89	107.234,71	381.982,60
31/01/2013	76.452,12	25.474,57	101.926,69	49.717,31	22.184,23	71.901,54	301.482,70	110.525,05	412.007,75
28/02/2013	93.869,23	30.512,27	124.381,50	57.822,02	19.575,26	77.397,28	337.529,91	121.462,06	458.991,97
31/03/2013	85.080,72	23.786,39	108.867,11	83.184,30	27.245,46	110.429,76	339.426,33	118.002,99	457.429,32
30/04/2013	66.695,38	19.416,99	86.112,37	103.201,40	31.987,70	135.189,10	302.920,31	105.432,28	408.352,59
31/05/2013	63.659,26	17.823,13	81.482,39	65.379,36	22.286,83	87.666,19	301.200,21	100.968,58	402.168,79
30/06/2013	92.743,04	27.059,94	119.802,98	67.573,43	24.528,81	92.102,24	326.369,82	103.499,71	429.869,53
31/07/2013	52.999,00	16.601,23	69.600,23	110.692,07	35.557,35	146.249,42	268.676,75	84.543,59	353.220,34
31/08/2013	85.852,00	23.836,83	109.688,83	57.653,16	18.878,51	76.531,67	296.875,59	89.501,91	386.377,50
30/09/2013	75.394,79	21.679,13	97.073,92	57.702,10	17.221,62	74.923,72	314.568,28	93.959,42	408.527,70
	9.292.700,45	5.062.490,80	14.355.191,25	8.978.132,17	4.968.531,38	13.946.663,55			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	588.900,54	409.618,96	998.519,50	522.994,75	378.670,36	901.665,11	65.905,79	30.948,60	96.854,39	14.191,61
31/01/2013	19.514,64	10.607,68	30.122,32	9.219,28	8.014,77	17.234,05	76.201,15	33.541,51	109.742,66	14.288,35
28/02/2013	26.128,35	10.676,86	36.805,21	4.837,15	2.506,59	7.343,74	97.492,35	41.711,78	139.204,13	18.864,29
31/03/2013	18.726,89	7.229,52	25.956,41	22.268,33	11.736,32	34.004,65	93.950,91	37.204,98	131.155,89	15.558,25
30/04/2013	21.278,95	7.787,34	29.066,29	19.588,38	8.505,94	28.094,32	95.641,48	36.486,38	132.127,86	15.429,45
31/05/2013	22.152,02	8.015,74	30.167,76	10.299,10	3.904,39	14.203,49	107.494,40	40.597,73	148.092,13	16.828,56
30/06/2013	14.914,97	5.432,77	20.347,74	23.182,98	13.494,72	36.677,70	99.226,39	32.535,78	131.762,17	15.699,40
31/07/2013	12.862,80	3.278,52	16.141,32	27.166,71	13.125,32	40.292,03	84.922,48	22.688,98	107.611,46	11.694,17
31/08/2013	30.142,49	10.466,21	40.608,70	7.623,91	4.728,63	12.352,54	107.441,06	28.426,56	135.867,62	11.070,68
30/09/2013	21.363,44	8.138,11	29.501,55	15.150,02	5.549,23	20.699,25	113.654,48	31.015,44	144.669,92	24.817,09
	775.985,09	481.251,71	1.257.236,80	662.330,61	450.236,27	1.112.566,88				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	5.680.972,09	41.764,92	-3.584.398,51	-41.764,92	2.096.573,58	0,00	2.096.573,58					
31/01/2013	102.026,43	0,00	-73.556,51	0,00	2.125.043,50	0,00	2.125.043,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	0,00	0,00	-1.200,00	0,00	2.123.843,50	0,00	2.123.843,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	69.392,15	0,00	-35.656,31	0,00	2.157.579,34	0,00	2.157.579,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2013	99.996,24	0,00	-487,47	0,00	2.257.088,11	0,00	2.257.088,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2013	0,00	0,00	-44.780,81	0,00	2.212.307,30	0,00	2.212.307,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2013	115.911,89	0,00	-500,00	0,00	2.327.719,19	0,00	2.327.719,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2013	547.912,22	0,00	-429,67	0,00	2.875.201,74	0,00	2.875.201,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2013	290.664,23	0,00	0,00	0,00	3.165.865,97	0,00	3.165.865,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2013	45.541,69	0,00	-500,00	0,00	3.210.907,66	0,00	3.210.907,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	6.952.416,94	41.764,92	-3.741.509,28	-41.764,92								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 30/09/2013
Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada
Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	372	144.257,97	40.907,62	185.165,59	19.541.559,07	19.726.724,66			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	43	37.519,14	14.057,62	51.576,76	2.625.966,26	2.677.543,02			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	14	19.136,69	7.978,74	27.115,43	831.465,58	858.581,01			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	29	67.425,67	20.313,07	87.738,74	1.726.728,63	1.814.467,37			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	11	46.228,81	10.702,37	56.931,18	790.699,41	847.630,59			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	469	314.568,28	93.959,42	408.527,70	25.516.418,95	25.924.946,65			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	372	144.257,97	40.907,62	185.165,59	19.541.559,07	19.726.724,66	60.815.817,40	32,43683	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	43	37.519,14	14.057,62	51.576,76	2.625.966,26	2.677.543,02	6.843.422,10	39,12579	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	14	19.136,69	7.978,74	27.115,43	831.465,58	858.581,01	2.109.210,42	40,70628	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	29	67.425,67	20.313,07	87.738,74	1.726.728,63	1.814.467,37	4.763.452,72	38,09143	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	11	46.228,81	10.702,37	56.931,18	790.699,41	847.630,59	2.104.233,18	40,28216	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	469	314.568,28	93.959,42	408.527,70	25.516.418,95	25.924.946,65	76.636.135,82	33,82862	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500						Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005							
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2013	0,27000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,26400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2013	0,24400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2012	0,30400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	0,71900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	0,92200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,47700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	1,59500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	1,55400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,23000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,08400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	0,93900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	0,78900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,70400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,77200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,82600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,67400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,05100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,02200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,93600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500						Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005							
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2013	0,38000 %	29,92	23,64	305.363,52	0,00	1.126,36	29.684,09	29,68 %	11.495.630,16	302.955.822,54	11.495.630,16	11.495.630,16	0,00
20/06/2013	0,37400 %	30,41	24,02	310.364,46	0,00	1.006,81	30.810,45	30,81 %	10.275.502,86	314.451.452,70	10.275.502,86	10.275.502,86	0,00
20/03/2013	0,35400 %	29,33	23,17	299.341,98	0,00	1.325,05	31.817,26	31,82 %	13.523.460,30	324.726.955,56	13.523.460,30	13.523.460,30	0,00
20/12/2012	0,41400 %	35,83	28,31	365.680,98	0,00	1.094,49	33.142,31	33,14 %	11.170.364,94	338.250.415,86	11.170.364,94	11.170.364,94	0,00
20/09/2012	0,82900 %	75,12	59,34	766.674,72	0,00	1.220,01	34.236,80	34,24 %	12.451.422,06	349.420.780,80	12.451.422,06	12.451.422,06	0,00
20/06/2012	1,03200 %	96,74	76,42	987.328,44	0,00	1.224,51	35.456,81	35,46 %	12.497.349,06	361.872.202,86	12.497.349,06	12.497.349,06	0,00
20/03/2012	1,58700 %	152,53	120,50	1.556.721,18	0,00	1.340,48	36.681,32	36,68 %	13.680.938,88	374.369.551,92	13.680.938,88	13.680.938,88	0,00
20/12/2011	1,70500 %	168,35	136,36	1.718.180,10	0,00	1.039,39	38.021,80	38,02 %	10.608.014,34	388.050.490,80	10.608.014,34	10.608.014,34	0,00
20/09/2011	1,66400 %	171,13	138,62	1.746.552,78	0,00	1.181,82	39.061,19	39,06 %	12.061.654,92	398.658.505,14	12.061.654,92	12.061.654,92	0,00
20/06/2011	1,34000 %	140,73	113,99	1.436.290,38	0,00	1.303,98	40.243,01	40,24 %	13.308.419,88	410.720.160,06	13.308.419,88	13.308.419,88	0,00
21/03/2011	1,19400 %	130,59	105,78	1.332.801,54	0,00	1.719,48	41.546,99	41,55 %	17.549.012,88	424.028.579,94	17.549.012,88	17.549.012,88	0,00
20/12/2010	1,04900 %	118,46	95,95	1.209.002,76	0,00	1.406,05	43.266,47	43,27 %	14.350.146,30	441.577.592,82	14.350.146,30	14.350.146,30	0,00
20/09/2010	0,89900 %	105,15	85,17	1.073.160,90	0,00	1.599,71	44.672,52	44,67 %	16.326.640,26	455.927.739,12	16.326.640,26	16.326.640,26	0,00
21/06/2010	0,81400 %	98,52	79,80	1.005.495,12	0,00	1.607,13	46.272,23	46,27 %	16.402.368,78	472.254.379,38	16.402.368,78	16.402.368,78	0,00
22/03/2010	0,88200 %	111,03	89,93	1.133.172,18	0,00	1.919,20	47.879,36	47,88 %	19.587.355,20	488.656.748,16	19.587.355,20	19.587.355,20	0,00
21/12/2009	0,93600 %	122,02	100,06	1.245.336,12	0,00	1.771,93	49.798,56	49,80 %	18.084.317,58	508.244.103,36	18.084.317,58	18.084.317,58	0,00
21/09/2009	1,40500 %	189,98	155,78	1.938.935,88	0,00	1.921,87	51.570,49	51,57 %	19.614.605,22	526.328.420,94	19.614.605,22	19.614.605,22	0,00
22/06/2009	1,78400 %	257,95	211,52	2.632.637,70	0,00	1.882,61	53.492,36	53,49 %	19.213.917,66	545.943.026,16	19.213.917,66	19.213.917,66	0,00
20/03/2009	3,29500 %	463,65	380,19	4.732.011,90	0,00	2.190,06	55.374,97	55,37 %	22.351.752,36	565.156.943,82	22.351.752,36	22.351.752,36	0,00
22/12/2008	5,16100 %	777,07	637,20	7.930.776,42	0,00	1.999,81	57.565,03	57,57 %	20.410.060,86	587.508.696,18	20.410.060,86	20.410.060,86	0,00
22/09/2008	5,13200 %	826,46	677,70	8.434.850,76	0,00	2.109,95	59.564,84	59,56 %	21.534.149,70	607.918.757,04	21.534.149,70	21.534.149,70	0,00
20/06/2008	4,82400 %	742,80	609,10	7.581.016,80	0,00	2.041,39	61.674,79	61,67 %	20.834.426,34	629.452.906,74	20.834.426,34	20.834.426,34	0,00
25/03/2008	5,04600 %	895,83	734,58	9.142.840,98	0,00	2.858,35	63.716,18	63,72 %	29.172.320,10	650.287.333,08	29.172.320,10	29.172.320,10	0,00
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76	8.721.945,54	0,00	2.407,49	66.574,53	66,57 %	24.570.842,94	679.459.653,18	24.570.842,94	24.570.842,94	0,00
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92	0,00
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98	0,00
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94	0,00
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2013	0,63000 %	90,12	71,19	17.303,04	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	10.746.660,48	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,62400 %	98,96	78,18	19.000,32	0,00	6.082,71	55.972,19	55,97 %	1.167.880,32	10.746.660,48	1.167.880,32	1.167.880,32	0,00
20/03/2013	0,60400 %	95,88	75,75	18.408,96	0,00	1.438,83	62.054,90	62,05 %	276.255,36	11.914.540,80	276.255,36	276.255,36	0,00
20/12/2012	0,66400 %	108,99	86,10	20.926,08	0,00	1.438,83	63.493,73	63,49 %	276.255,36	12.190.796,16	276.255,36	276.255,36	0,00
20/09/2012	1,07900 %	179,05	141,45	34.377,60	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	12.467.051,52	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,28200 %	212,73	168,06	40.844,16	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	12.467.051,52	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,83700 %	311,05	245,73	59.721,60	0,00	2.052,58	64.932,56	64,93 %	394.095,36	12.467.051,52	394.095,36	394.095,36	0,00
20/12/2011	1,95500 %	355,93	288,30	68.338,56	0,00	5.039,74	66.985,14	66,99 %	967.630,08	12.861.146,88	967.630,08	967.630,08	0,00
20/09/2011	1,91400 %	378,00	306,18	72.576,00	0,00	5.254,93	72.024,88	72,02 %	1.008.946,56	13.828.776,96	1.008.946,56	1.008.946,56	0,00
20/06/2011	1,59000 %	320,88	259,91	61.608,96	0,00	2.558,63	77.279,81	77,28 %	491.256,96	14.837.723,52	491.256,96	491.256,96	0,00
21/03/2011	1,44400 %	292,30	236,76	56.121,60	0,00	240,31	79.838,44	79,84 %	46.139,52	15.328.980,48	46.139,52	46.139,52	0,00
20/12/2010	1,29900 %	263,20	213,19	50.534,40	0,00	77,16	80.078,75	80,08 %	14.814,72	15.375.120,00	14.814,72	14.814,72	0,00
20/09/2010	1,14900 %	240,62	194,90	46.199,04	0,00	2.689,75	80.155,91	80,16 %	516.432,00	15.389.934,72	516.432,00	516.432,00	0,00
21/06/2010	1,06400 %	237,94	192,73	45.684,48	0,00	5.621,79	82.845,66	82,85 %	1.079.383,68	15.906.366,72	1.079.383,68	1.079.383,68	0,00
22/03/2010	1,13200 %	271,79	220,15	52.183,68	0,00	6.515,87	88.467,45	88,47 %	1.251.047,04	16.985.750,40	1.251.047,04	1.251.047,04	0,00
21/12/2009	1,18600 %	297,07	243,60	57.037,44	0,00	4.109,50	94.983,32	94,98 %	789.024,00	18.236.797,44	789.024,00	789.024,00	0,00
21/09/2009	1,65500 %	418,35	343,05	80.323,20	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	174.178,56	19.025.821,44	174.178,56	174.178,56	0,00
22/06/2009	2,03400 %	531,10	435,50	101.971,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,54500 %	866,56	710,58	166.379,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	262.613,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,38200 %	1.405,30	1.152,35	269.817,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,07400 %	1.226,22	1.005,50	235.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,29600 %	1.412,27	1.158,06	271.155,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69	249.995,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2013	0,99000 %	141,61	111,87	14.444,22	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	5.709.163,38	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,98400 %	156,05	123,28	15.917,10	0,00	6.082,71	55.972,19	55,97 %	620.436,42	5.709.163,38	620.436,42	620.436,42	0,00
20/03/2013	0,96400 %	153,02	120,89	15.608,04	0,00	1.438,83	62.054,90	62,05 %	146.760,66	6.329.599,80	146.760,66	146.760,66	0,00
20/12/2012	1,02400 %	168,07	132,78	17.143,14	0,00	1.438,83	63.493,73	63,49 %	146.760,66	6.476.360,46	146.760,66	146.760,66	0,00
20/09/2012	1,43900 %	238,79	188,64	24.356,58	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	6.623.121,12	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,64200 %	272,47	215,25	27.791,94	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	6.623.121,12	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,19700 %	372,00	293,88	37.944,00	0,00	2.052,58	64.932,56	64,93 %	209.363,16	6.623.121,12	209.363,16	209.363,16	0,00
20/12/2011	2,31500 %	421,48	341,40	42.990,96	0,00	5.039,74	66.985,14	66,99 %	514.053,48	6.832.484,28	514.053,48	514.053,48	0,00
20/09/2011	2,27400 %	449,10	363,77	45.808,20	0,00	5.254,93	72.024,88	72,02 %	536.002,86	7.346.537,76	536.002,86	536.002,86	0,00
20/06/2011	1,95000 %	393,54	318,77	40.141,08	0,00	2.558,63	77.279,81	77,28 %	260.980,26	7.882.540,62	260.980,26	260.980,26	0,00
21/03/2011	1,80400 %	365,17	295,79	37.247,34	0,00	240,31	79.838,44	79,84 %	24.511,62	8.143.520,88	24.511,62	24.511,62	0,00
20/12/2010	1,65900 %	336,14	272,27	34.286,28	0,00	77,16	80.078,75	80,08 %	7.870,32	8.168.032,50	7.870,32	7.870,32	0,00
20/09/2010	1,50900 %	316,01	255,97	32.233,02	0,00	2.689,75	80.155,91	80,16 %	274.354,50	8.175.902,82	274.354,50	274.354,50	0,00
21/06/2010	1,42400 %	318,44	257,94	32.480,88	0,00	5.621,79	82.845,66	82,85 %	573.422,58	8.450.257,32	573.422,58	573.422,58	0,00
22/03/2010	1,49200 %	358,22	290,16	36.538,44	0,00	6.515,87	88.467,45	88,47 %	664.618,74	9.023.679,90	664.618,74	664.618,74	0,00
21/12/2009	1,54600 %	387,25	317,55	39.499,50	0,00	4.109,50	94.983,32	94,98 %	419.169,00	9.688.298,64	419.169,00	419.169,00	0,00
21/09/2009	2,01500 %	509,35	417,67	51.953,70	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	92.532,36	10.107.467,64	92.532,36	92.532,36	0,00
22/06/2009	2,39400 %	625,10	512,58	63.760,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,90500 %	954,56	782,74	97.365,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,77100 %	1.458,78	1.196,20	148.795,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,74200 %	1.499,30	1.229,43	152.928,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,43400 %	1.313,22	1.076,84	133.948,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,65600 %	1.508,27	1.236,78	153.843,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31	142.092,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2013****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.90	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	7.08	4.57	4.31	3.70	3.26	2.93	2.66	2.45	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2035	20/09/2024	20/12/2023	20/06/2022	21/06/2021	21/09/2020	20/03/2020	20/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.52	3.70	3.52	3.01	2.66	2.44	2.16	1.98	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2021	20/03/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/09/2016	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.98	4.60	4.35	3.77	3.36	3.04	2.79	2.58	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2035	20/09/2024	20/12/2023	20/06/2022	21/06/2021	21/09/2020	20/03/2020	20/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.41	3.69	3.51	3.03	2.70	2.49	2.22	2.06	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2021	20/03/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/09/2016	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.98	4.60	4.35	3.77	3.36	3.04	2.79	2.58	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2035	20/09/2024	20/12/2023	20/06/2022	21/06/2021	21/09/2020	20/03/2020	20/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.41	3.69	3.51	3.03	2.70	2.49	2.22	2.06	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2021	20/03/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/09/2016	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,8331%, Tasa Recuperación Morosidad - 91,6142%, Tasa Fallidos - 1,0167%, Tasa Recuperación Fallidos - 54,1708%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,8331%, Delinquency Recoveries Rate - 91,6142%, Default Rate - 1,0167% and Default Recoveries Rate - 54,1708%.