

**GC SABADELL 1, F.T.H.  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS  
EMISION 20/07/2004  
SERIES: A1, A2, B y C**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.200.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 20/07/2004  
SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2013**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2013*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

## GC SABADELL 1, F.T.H.

### Informe Trimestral

*Quarterly Report*

**Indice:** / *Index*

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es) / [info-titulizacion@gesticaixa.es](mailto:info-titulizacion@gesticaixa.es)

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2013, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.**

“Standard & Poor’s” ha procedido a revisar la calificación de **Barclays Bank, PLC**, con el resultado siguiente: riesgos a largo plazo a “A” y riesgos a corto plazo a “A-1” y la perspectiva ha pasado de “Negative” a “Stable”, que actúa como contrapartida del Contrato Agente de Pagos y Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería del fondo de referencia.

Estas revisiones de rating no provocan acciones correctoras en el fondo de referencia.

Barcelona, 3 de Diciembre de 2013

**Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.**

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (20 de Diciembre de 2013), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (5.956.330,98 euros) pasando de 5.656.164,85 euros a 5.636.573,53

Barcelona, 17 de Diciembre de 2013

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	274.198	1008	320.007
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	274.198	1010	320.007
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	274.198	1200	320.007
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	272.485	1201	317.543
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	1.717	1220	2.465
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-4	1221	-1
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.	Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013
Estados agregados: No	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	40.017	1270	44.297
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	29.682	1290	31.822
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	29.682	1400	31.822
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	29.064	1401	31.231
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	414	1420	287
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-26	1421	-13
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	183	1422	241
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	47	1424	76
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	10.335	1460	12.475
1. Tesorería	0461	10.335	1461	12.475
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	314.215	1500	364.304

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.  
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	291.818	1650	340.449
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	291.818	1700	340.449
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	279.286	1710	325.896
1.1 Series no subordinadas	0711	262.830	1711	307.229
1.2 Series subordinadas	0712	16.456	1712	18.667
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	6.173	1720	6.633
2.1 Préstamo subordinado	0721	6.173	1721	6.633
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	6.359	1730	7.920
3.1 Derivados de cobertura	0731	6.359	1731	7.920
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	28.756	1760	31.775
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	29.230	1800	31.352
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	71	1810	34
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	28.954	1820	31.066
2.1 Series no subordinadas	0821	28.905	1821	31.022
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	49	1824	44
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	58	1830	4
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	4	1835	4
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	54	1837	
4. Derivados	0840	147	1840	248
4.1 Derivados de cobertura	0841	147	1841	248
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	-474	1900	423
1. Comisiones	0910	-474	1910	423
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	17	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	-493	1914	420
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-6.359	1930	-7.920
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-6.359	1950	-7.920
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	314.215	2000	364.304

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, F.T.H.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2013		Acumulado anterior 31/12/2012
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>4.200</b>	<b>1100</b>	<b>5.722</b>	<b>2100</b>	<b>8.974</b>	<b>3100</b>	<b>12.221</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	4.174	1120	5.668	2120	8.919	3120	12.031
1.3 Otros activos financieros	0130	26	1130	54	2130	55	3130	190
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-733</b>	<b>1200</b>	<b>-1.243</b>	<b>2200</b>	<b>-1.463</b>	<b>3200</b>	<b>-3.932</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-679	1210	-1.175	2210	-1.353	3210	-3.766
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-54	1220	-68	2220	-110	3220	-166
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>-2.668</b>	<b>1240</b>	<b>-3.539</b>	<b>2240</b>	<b>-5.862</b>	<b>3240</b>	<b>-6.302</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>799</b>	<b>1250</b>	<b>940</b>	<b>2250</b>	<b>1.649</b>	<b>3250</b>	<b>1.987</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-129</b>	<b>1600</b>	<b>-855</b>	<b>2600</b>	<b>-821</b>	<b>3600</b>	<b>-1.899</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	-22	1610	-20	2610	-51	3610	-22
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-22	1611	-20	2611	-51	3611	-22
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-107	1630	-835	2630	-770	3630	-1.877
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-28	1631	-33	2631	-60	3631	-66
7.3.2 Comisión administrador	0632	-16	1632	-18	2632	-33	3632	-38
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-8	1633	-9	2633	-15	3633	-20
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-55	1634	-775	2634	-662	3634	-1.753
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-1.233</b>	<b>1700</b>	<b>-11</b>	<b>2700</b>	<b>-1.458</b>	<b>3700</b>	<b>-88</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.233	1720	-11	2720	-1.458	3720	-88
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>563</b>	<b>1850</b>	<b>-74</b>	<b>2850</b>	<b>630</b>	<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE DICIEMBRE DE 2013**  
**AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20th DECEMBER 2013**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b> <b>17/12/2013</b>		<b>18.518.539,46</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>5.656.164,84</b>	
		<b>Total    18.518.539,46</b>

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>13.927,68</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>3.750,00</b>
▪ <b>Intereses del Swap / Interests Swap</b>		<b>1.311.447,32</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Interests</b>		<b>300.158,46</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>		<b>17.439,36</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests</b>		<b>14.460,54</b>
▪ <b>Fondos Disponibles para la Amortización</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Amortisation</b>		<b>11.220.782,58</b>
▪ <b>Amortización Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>		<b>5.636.573,53</b>
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	<b>20/09/2013</b>	<b>0,00</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	<b>20/12/2013</b>	<b>0,00</b>
		<b>18.518.539,46</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		<b>5.636.573,53</b>
– <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>	<b>5.636.573,53</b>	
		<b>Total    5.636.573,53</b>



## GC SABADELL 1, F.T.H.

## CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / Initial Reserve Fund	12/07/2004	10.800.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / Minimum Reserve Fund		5.000.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / Required Reserve Fund	20/12/2013	5.956.330,98
▪ Fondo Reserva Actual / Current Reserve Fund	20/12/2013	5.636.573,53

## CONTROL CUENTA DEPOSITO PERMUTA FINANCIERA/ SWAP ACCOUNT CONTROL

Fecha/Date	Permuta Financiera/SWAP		Depósito Banco Santander/Bank Santander Deposit
	Valoración/Valuation	Nocional/Notional	Importe Colateral/Colateral amount
15/01/2013	22.850.142,73	356.917.573,00	5.710.000,00
22/01/2013	22.505.767,21	356.917.573,00	6.050.000,00
29/01/2013	21.470.590,53	356.917.573,00	7.090.000,00
05/02/2013	21.709.406,70	356.917.573,00	6.850.000,00
12/02/2013	22.089.490,17	356.917.573,00	6.470.000,00
19/02/2013	22.120.794,01	356.917.573,00	6.470.000,00
26/02/2013	23.102.967,79	356.917.573,00	5.460.000,00
05/03/2013	23.230.592,72	356.917.573,00	5.330.000,00
12/03/2013	23.138.402,39	356.917.573,00	5.330.000,00
19/03/2013	23.616.166,07	356.917.573,00	4.940.000,00
26/03/2013	21.751.201,97	342.971.096,00	5.690.000,00
02/04/2013	21.906.143,15	342.971.096,00	5.540.000,00
09/04/2013	22.042.553,70	342.971.096,00	5.400.000,00
16/04/2013	22.328.467,52	342.971.096,00	5.110.000,00
23/04/2013	22.735.237,98	342.971.096,00	4.710.000,00
30/04/2013	22.882.991,72	342.971.096,00	4.560.000,00
07/05/2013	22.349.160,20	342.971.096,00	5.090.000,00
14/05/2013	22.312.160,03	342.971.096,00	5.090.000,00
21/05/2013	22.240.378,08	342.971.096,00	5.200.000,00
28/05/2013	21.913.396,13	342.971.096,00	5.530.000,00
04/06/2013	21.630.734,42	342.971.096,00	5.810.000,00
11/06/2013	20.774.309,06	342.971.096,00	6.670.000,00
18/06/2013	21.275.808,81	342.971.096,00	6.170.000,00
25/06/2013	18.529.631,84	331.026.624,00	7.960.000,00
02/07/2013	19.329.441,87	331.026.624,00	7.160.000,00
09/07/2013	19.835.978,26	331.026.624,00	6.650.000,00
16/07/2013	20.000.126,19	331.026.624,00	6.490.000,00
23/07/2013	19.774.346,19	330.907.276,56	6.700.000,00
30/07/2013	19.301.534,69	330.907.276,56	7.180.000,00
06/08/2013	19.276.425,86	330.907.276,56	7.180.000,00
13/08/2013	18.328.421,80	330.907.276,56	8.150.000,00
20/08/2013	18.383.667,52	330.907.276,56	8.150.000,00
27/08/2013	18.296.162,36	330.907.276,56	8.150.000,00
03/09/2013	18.059.284,45	330.907.276,56	8.420.000,00
10/09/2013	17.824.807,81	330.907.276,56	8.650.000,00
17/09/2013	18.390.987,64	330.907.276,56	8.090.000,00
24/09/2013	17.625.622,87	319.411.646,40	7.930.000,00
01/10/2013	17.077.806,51	319.411.646,40	8.480.000,00
08/10/2013	16.841.459,49	319.411.646,40	8.720.000,00
15/10/2013	16.726.368,82	319.411.646,40	8.830.000,00
22/10/2013	17.427.459,49	319.411.646,40	8.130.000,00
29/10/2013	17.426.781,79	319.411.646,40	8.130.000,00
05/11/2013	17.676.478,71	319.411.646,40	7.880.000,00
12/11/2013	17.899.979,59	319.411.646,40	7.660.000,00
19/11/2013	18.105.774,95	319.411.646,40	7.450.000,00
26/11/2013	18.357.626,19	319.411.646,40	7.200.000,00
03/12/2013	18.402.673,24	319.411.646,40	7.200.000,00
10/12/2013	17.843.374,99	319.411.646,40	7.710.000,00

**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	0,01541	10.463,48	0,00345	4,000000	0,950000	4,000000	4,000000	29,141684	05/06/2016	8,555729
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,06162	133.959,16	0,04415	5,156455	1,100770	3,750000	6,250000	74,210624	07/03/2020	29,024804
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	20	0,30812	658.445,57	0,21701	3,546647	1,060028	1,500000	5,000000	91,143368	05/08/2021	33,200731
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	76	1,17085	2.093.150,81	0,68985	2,591974	0,913261	0,984000	5,000000	92,179804	05/09/2021	30,090900
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	171	2,63442	4.838.562,91	1,59467	2,461976	0,834888	0,984000	5,000000	85,613782	17/02/2021	28,070153
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	213	3,28147	7.224.008,88	2,38085	2,569021	0,697324	0,892000	4,750000	95,808562	25/12/2021	31,079357
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	359	5,53073	11.835.841,00	3,90079	2,849201	0,633379	0,750000	4,500000	116,711056	22/09/2023	33,141366
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	406	6,25481	14.421.409,92	4,75293	2,993485	0,610214	0,757000	4,500000	119,089901	03/12/2023	34,921077
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	449	6,91727	18.137.181,88	5,97755	2,944397	0,594834	0,840000	4,500000	132,326985	09/01/2025	36,855523
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	462	7,11755	18.835.030,98	6,20754	3,065271	0,534877	0,850000	5,000000	137,685568	21/06/2025	37,513940
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	614	9,45925	25.783.810,57	8,49768	2,714094	0,674042	0,734000	4,500000	139,930634	29/08/2025	35,957918
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	641	9,87521	28.947.363,93	9,54031	2,526784	0,727301	0,992000	4,900000	147,328953	11/04/2026	38,051761
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	717	11,04606	37.383.039,97	12,32049	2,630265	0,696279	0,825000	4,500000	159,306428	10/04/2027	39,708299
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	835	12,86397	44.430.569,07	14,64317	2,511865	0,685633	0,641000	4,500000	162,290150	10/07/2027	40,525430
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	708	10,90741	41.908.040,19	13,81181	2,550805	0,714780	0,975000	4,000000	171,287555	09/04/2028	41,909283
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	722	11,12309	40.537.220,26	13,36002	2,619034	0,691063	0,857000	4,012000	172,355396	12/05/2028	41,640081



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	93	1,43275	6.243.684,34	2,05776	2,059621	0,686047	0,984000	4,000000	194,660103	21/03/2030	42,762009
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:			46.745,00		2,681750	0,696902			118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:			42,22		0,641000	0,000000			0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:			481.796,52		6,250000	4,150000			334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
00.50 00.99	42	0,64705	2.466.649,64	0,81294	0,932373	0,404170	0,641000	0,999000	145,232199	06/02/2026	34,987408
01.00 01.49	1.311	20,19720	67.328.395,38	22,18970	1,213052	0,638861	1,000000	1,495000	156,999826	30/01/2027	37,934009
01.50 01.99	1.214	18,70282	47.328.847,14	15,59837	1,599291	0,877653	1,500000	1,900000	137,502874	16/06/2025	37,020349
02.00 02.49	127	1,95656	6.996.405,59	2,30583	2,045992	0,899578	2,000000	2,250000	158,828764	27/03/2027	41,227822
02.50 02.99	318	4,89909	18.777.769,14	6,18867	2,683955	0,647888	2,500000	2,982000	158,917293	30/03/2027	39,082870
03.00 03.49	871	13,41858	46.201.483,82	15,22682	3,100464	0,614547	3,000000	3,455000	158,605272	20/03/2027	39,147602
03.50 03.99	1.503	23,15514	64.842.712,19	21,37049	3,657279	0,597895	3,500000	3,920000	147,231754	08/04/2026	39,593579
04.00 04.49	1.017	15,66785	45.721.111,51	15,06850	4,016247	0,686705	4,000000	4,420000	153,206963	07/10/2026	39,529330
04.50 04.99	59	0,90895	2.572.791,88	0,84793	4,510384	0,934270	4,500000	4,900000	126,836391	26/07/2024	38,745774
05.00 05.49	28	0,43137	1.150.235,00	0,37909	5,000000	1,013393	5,000000	5,000000	121,647520	19/02/2024	39,792676
06.00 06.49	1	0,01541	35.381,63	0,01166	6,250000	1,250000	6,250000	6,250000	92,780287	24/09/2021	38,398842
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:			46.745,00		2,681750	0,696902			118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:			42,22		0,641000	0,000000			0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:			481.796,52		6,250000	4,150000			334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4.035	62,16299	106.179.964,57	34,99418	2,747099	0,706290	0,641000	6,250000	105,997261	31/10/2022	28,375350
50,000.00	99,999.99	1.993	30,70405	136.228.108,93	44,89727	2,621605	0,674728	0,734000	5,000000	166,694054	21/11/2027	42,881591
100,000.00	149,999.99	376	5,79264	44.612.981,73	14,70329	2,519769	0,649142	0,906000	5,000000	192,343198	10/01/2030	46,848720
150,000.00	199,999.99	67	1,03220	11.139.208,70	3,67120	2,706851	0,601191	0,897000	4,000000	205,829163	24/02/2031	48,239352
200,000.00	249,999.99	12	0,18487	2.668.588,28	0,87950	3,085795	0,630278	1,075000	4,250000	202,181888	05/11/2030	49,722831
250,000.00	299,999.99	4	0,06162	1.121.096,48	0,36948	3,377394	0,875279	3,000000	4,000000	221,765113	23/06/2032	55,334138
300,000.00	349,999.99	2	0,03081	636.245,01	0,20969	1,934666	0,723001	1,145000	2,750000	191,568240	17/12/2029	51,039483
350,000.00	399,999.99	1	0,01541	353.792,70	0,11660	1,049000	0,500000	1,049000	1,049000	169,002053	31/01/2028	41,524089
450,000.00	499,999.99	1	0,01541	481.796,52	0,15879	2,000000	0,650000	2,000000	2,000000	153,987680	31/10/2026	43,805348
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>								
Media Ponderada / Weighted Average:						2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:			46.745,00			2,681750	0,696902			118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:			42,22			0,641000	0,000000			0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:			481.796,52			6,250000	4,150000			334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	663	10,21414	20.642.513,75	6,80324	2,469706	0,870266	0,750000	6,250000	99,673948	21/04/2022	30,171819
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIC	198	3,05038	10.145.012,90	3,34353	4,011497	0,141972	0,900000	4,750000	159,197494	07/04/2027	44,684063
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1	0,01541	15.200,56	0,00501	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	101,946612	30/06/2022	14,914261
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	583	8,98167	21.322.555,17	7,02736	3,549068	0,120266	2,982000	4,420000	137,766921	24/06/2025	37,166490
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	5.046	77,73841	251.296.500,54	82,82085	2,541088	0,732985	0,641000	5,000000	156,266927	08/01/2027	39,300673
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:					46.745,00	2,681750	0,696902		118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:					42,22	0,641000	0,000000		0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:					481.796,52	6,250000	4,150000		334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	130	2,00277	297.381,35	0,09801	2,336195	0,719291	0,978000	4,000000	4,632949	21/05/2014	2,212526
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	133	2,04899	745.842,88	0,24581	2,503237	0,714245	0,825000	4,500000	9,707281	22/10/2014	4,089490
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	146	2,24927	1.260.700,49	0,41549	2,527787	0,668722	0,840000	4,000000	16,035670	03/05/2015	6,529051
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	125	1,92574	1.433.825,76	0,47255	2,776322	0,699365	1,007000	4,500000	21,376574	12/10/2015	8,390800
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	143	2,20305	1.947.273,21	0,64177	2,559572	0,728166	0,984000	4,500000	27,520374	16/04/2016	10,054390
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	137	2,11061	2.251.925,43	0,74218	2,936912	0,708310	1,000000	4,500000	33,260492	08/10/2016	12,668261
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	135	2,07980	2.785.034,15	0,91788	2,532146	0,726123	1,000000	5,000000	39,647709	20/04/2017	14,884612
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	173	2,66523	4.105.427,85	1,35304	2,381250	0,747872	0,757000	5,000000	45,481030	15/10/2017	17,141814
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	232	3,57418	5.994.946,80	1,97578	2,469543	0,761633	1,000000	5,000000	51,415439	13/04/2018	19,135509
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	226	3,48174	6.478.369,74	2,13510	2,436013	0,701490	0,850000	4,500000	57,479077	15/10/2018	21,098932
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	199	3,06578	5.966.102,63	1,96627	2,655779	0,730292	0,950000	4,500000	63,623630	20/04/2019	21,813150
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	163	2,51117	5.106.559,29	1,68299	2,873193	0,706517	0,977000	4,420000	69,486202	15/10/2019	24,821049
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	199	3,06578	6.372.813,68	2,10032	2,682126	0,664990	1,000000	4,000000	75,289392	09/04/2020	25,156314
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	180	2,77307	6.570.455,85	2,16545	2,901829	0,632687	0,892000	4,500000	81,690869	21/10/2020	27,958958
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	240	3,69743	8.755.857,43	2,88570	2,577527	0,680666	0,750000	5,000000	87,768441	24/04/2021	28,175652
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	189	2,91172	7.425.937,48	2,44740	2,638857	0,711544	0,984000	6,250000	93,319826	10/10/2021	28,045348
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	202	3,11200	8.202.196,73	2,70323	2,767404	0,719087	0,925000	5,000000	99,423686	14/04/2022	29,779053
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	218	3,35850	9.996.444,30	3,29457	2,498620	0,678729	0,641000	5,000000	105,385755	12/10/2022	32,111694
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	210	3,23525	10.360.567,20	3,41458	2,574680	0,689667	0,750000	5,000000	111,006545	01/04/2023	33,316709
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	203	3,12741	10.270.953,04	3,38504	2,592099	0,682151	1,006000	4,500000	117,418350	13/10/2023	35,297025
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	104	1,60222	4.750.633,01	1,56569	2,827907	0,711125	1,041000	4,750000	123,514180	16/04/2024	34,740970
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	114	1,75628	5.970.445,77	1,96771	2,732044	0,641950	0,887000	4,500000	129,773363	23/10/2024	36,719282
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	128	1,97196	6.888.409,66	2,27024	2,772149	0,601846	1,000000	4,250000	135,418583	13/04/2025	39,192182
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	129	1,98737	7.055.124,50	2,32519	3,153828	0,612740	1,007000	5,000000	141,455254	14/10/2025	38,524664
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	159	2,44955	8.965.954,13	2,95495	2,656572	0,682384	0,734000	4,500000	147,509848	16/04/2026	39,570495

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	149	2,29549	9.204.327,79	3,03351	2,607385	0,678156	0,750000	4,000000	153,420205	13/10/2026	42,579724
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	150	2,31089	8.960.628,93	2,95319	2,805463	0,733776	1,007000	5,000000	159,307950	10/04/2027	41,136854
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	185	2,85010	11.696.978,09	3,85502	2,833104	0,727170	1,006000	5,000000	165,034747	02/10/2027	43,949334
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	181	2,78848	12.307.435,77	4,05621	2,546006	0,730994	0,975000	5,000000	170,824252	26/03/2028	42,785834
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	169	2,60360	10.757.354,30	3,54535	2,636634	0,693645	1,007000	4,500000	177,372898	11/10/2028	44,580494
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	97	1,49438	6.412.445,06	2,11338	2,690122	0,583399	0,900000	4,500000	182,610438	20/03/2029	45,712547
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	88	1,35572	6.264.814,54	2,06472	3,062780	0,542463	0,897000	4,250000	188,913515	28/09/2029	48,144809
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	123	1,89493	8.329.356,00	2,74514	2,800696	0,513666	1,007000	4,250000	195,141834	05/04/2030	47,298713
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	129	1,98737	9.329.153,35	3,07465	2,679190	0,514955	1,007000	4,250000	201,208925	07/10/2030	47,288640
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	141	2,17224	9.764.530,16	3,21814	2,585476	0,662010	0,999000	4,250000	207,342831	11/04/2031	48,145415
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	131	2,01818	10.044.774,48	3,31050	2,635074	0,719183	1,007000	4,000000	213,126429	05/10/2031	48,459743
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	172	2,64982	14.400.121,74	4,74591	2,631386	0,706474	0,984000	4,500000	219,507385	16/04/2032	49,397713
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	160	2,46495	13.072.561,18	4,30838	2,492074	0,664753	0,957000	4,500000	225,070714	02/10/2032	50,570328
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	215	3,31228	17.381.924,21	5,72863	2,502427	0,702754	1,007000	4,250000	231,190151	06/04/2033	50,615193
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	160	2,46495	13.503.120,54	4,45028	2,528613	0,698262	0,984000	4,012000	237,682563	21/10/2033	50,261495
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	12	0,18487	1.030.349,34	0,33958	2,816339	0,724498	1,175000	4,000000	241,613332	18/02/2034	49,105965
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	2	0,03081	140.189,48	0,04620	2,675269	0,907473	1,750000	3,750000	247,453931	14/08/2034	48,581104
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	2	0,03081	52.527,78	0,01731	1,864747	1,309201	1,107000	4,900000	252,608788	18/01/2035	20,711462
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	7	0,10784	530.875,38	0,17496	2,743763	1,085890	1,400000	4,000000	260,568462	18/09/2035	50,748315



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	1	0,01541	279.132,44	0,09199	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	334,981520	30/11/2041	57,845362
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:			46.745,00		2,681750	0,696902			118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:			42,22		0,641000	0,000000			0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:			481.796,52		6,250000	4,150000			334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	1.263	19,45771	59.659.954,55	19,66238	2,376879	0,704118	0,750000	5,000000	158,660839	22/03/2027	40,588800
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1.263</b>	<b>19,45770</b>	<b>59.659.954,55</b>	<b>19,66240</b>	<b>2,376879</b>	<b>0,704118</b>	<b>0,750000</b>	<b>5,000000</b>	<b>158,660839</b>	<b>22/03/2027</b>	<b>40,588800</b>
07 BALEARES	118	1,81790	6.000.964,43	1,97776	2,992917	0,753586	1,025000	4,500000	151,082926	03/08/2026	36,726634
<b>BALEARES</b>	<b>118</b>	<b>1,81790</b>	<b>6.000.964,43</b>	<b>1,97780</b>	<b>2,992917</b>	<b>0,753586</b>	<b>1,025000</b>	<b>4,500000</b>	<b>151,082926</b>	<b>03/08/2026</b>	<b>36,726634</b>
39 SANTANDER	43	0,66246	2.194.062,16	0,72311	2,678810	0,692084	1,007000	5,000000	154,071810	02/11/2026	43,657718
<b>CANTABRIA</b>	<b>43</b>	<b>0,66250</b>	<b>2.194.062,16</b>	<b>0,72310</b>	<b>2,678810</b>	<b>0,692084</b>	<b>1,007000</b>	<b>5,000000</b>	<b>154,071810</b>	<b>02/11/2026</b>	<b>43,657718</b>
28 MADRID	845	13,01802	41.167.620,85	13,56779	2,452211	0,702046	0,850000	6,250000	139,639433	20/08/2025	36,983283
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>845</b>	<b>13,01800</b>	<b>41.167.620,85</b>	<b>13,56780</b>	<b>2,452211</b>	<b>0,702046</b>	<b>0,850000</b>	<b>6,250000</b>	<b>139,639433</b>	<b>20/08/2025</b>	<b>36,983283</b>
30 MURCIA	53	0,81652	2.397.648,91	0,79020	2,223706	0,733097	1,107000	5,000000	130,016932	31/10/2024	39,032278
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>53</b>	<b>0,81650</b>	<b>2.397.648,91</b>	<b>0,79020</b>	<b>2,223706</b>	<b>0,733097</b>	<b>1,107000</b>	<b>5,000000</b>	<b>130,016932</b>	<b>31/10/2024</b>	<b>39,032278</b>
31 NAVARRA	9	0,13865	327.972,82	0,10809	2,134501	0,708002	1,041000	4,000000	128,980763	29/09/2024	36,348664
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>9</b>	<b>0,13870</b>	<b>327.972,82</b>	<b>0,10810</b>	<b>2,134501</b>	<b>0,708002</b>	<b>1,041000</b>	<b>4,000000</b>	<b>128,980763</b>	<b>29/09/2024</b>	<b>36,348664</b>
26 LA RIOJA	11	0,16947	628.051,61	0,20699	2,392121	0,672840	1,107000	4,250000	162,473709	16/07/2027	44,200990
<b>LAS RIOJA</b>	<b>11</b>	<b>0,16950</b>	<b>628.051,61</b>	<b>0,20700</b>	<b>2,392121</b>	<b>0,672840</b>	<b>1,107000</b>	<b>4,250000</b>	<b>162,473709</b>	<b>16/07/2027</b>	<b>44,200990</b>
51 CEUTA	1	0,01541	1.661,98	0,00055	1,500000	1,000000	1,500000	1,500000	3,942505	30/04/2014	2,191901
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,01540</b>	<b>1.661,98</b>	<b>0,00060</b>	<b>1,500000</b>	<b>1,000000</b>	<b>1,500000</b>	<b>1,500000</b>	<b>3,942505</b>	<b>30/04/2014</b>	<b>2,191901</b>
22 HUESCA	5	0,07703	185.151,86	0,06102	3,750000	0,906007	3,750000	3,750000	95,996119	30/12/2021	38,899112
50 ZARAGOZA	43	0,66246	1.943.038,99	0,64038	2,531896	0,570722	1,007000	4,000000	146,042689	03/03/2026	38,504978
<b>ARAGON</b>	<b>48</b>	<b>0,73950</b>	<b>2.128.190,85</b>	<b>0,70140</b>	<b>2,658782</b>	<b>0,605648</b>	<b>1,007000</b>	<b>4,000000</b>	<b>140,829505</b>	<b>25/09/2025</b>	<b>38,546034</b>
35 LAS PALMAS	114	1,75628	6.159.225,08	2,02992	2,506074	0,768491	1,100000	4,000000	163,565386	18/08/2027	41,933668
38 TENERIFE	23	0,35434	1.092.511,57	0,36006	2,495864	0,830358	1,250000	4,000000	145,571204	16/02/2026	41,898084
<b>CANARIAS</b>	<b>137</b>	<b>2,11060</b>	<b>7.251.736,65</b>	<b>2,39000</b>	<b>2,504360</b>	<b>0,778877</b>	<b>1,100000</b>	<b>4,000000</b>	<b>160,544465</b>	<b>18/05/2027</b>	<b>41,927694</b>
06 BADAJOZ	9	0,13865	311.755,78	0,10275	2,094012	0,803692	1,107000	5,000000	171,321256	10/04/2028	42,187645
10 CACERES	1	0,01541	18.582,24	0,00612	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	29,995893	01/07/2016	18,679039
<b>EXTREMADURA</b>	<b>10</b>	<b>0,15410</b>	<b>330.338,02</b>	<b>0,10890</b>	<b>2,259611</b>	<b>0,723323</b>	<b>1,107000</b>	<b>5,000000</b>	<b>157,188720</b>	<b>05/02/2027</b>	<b>39,836784</b>
01 ALAVA	8	0,12325	527.151,85	0,17374	2,163892	0,788227	1,007000	4,500000	171,151718	05/04/2028	36,335156



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	5	0,07703	384.059,33	0,12658	1,726647	0,501644	1,006000	4,000000	182,567477	18/03/2029	38,536601
48 VIZCAYA	87	1,34032	6.161.921,64	2,03081	2,630817	0,520409	0,900000	5,000000	176,285687	08/09/2028	47,685350
<b>PAIS VASCO</b>	<b>100</b>	<b>1,54060</b>	<b>7.073.132,82</b>	<b>2,33110</b>	<b>2,548255</b>	<b>0,540896</b>	<b>0,900000</b>	<b>5,000000</b>	<b>176,189059</b>	<b>05/09/2028</b>	<b>46,319897</b>
03 ALICANTE	96	1,47897	3.359.244,43	1,10712	2,690156	0,832405	0,975000	4,000000	119,400357	13/12/2023	34,604223
12 CASTELLON	188	2,89632	7.490.185,51	2,46857	2,870269	0,810515	0,825000	4,000000	142,118660	03/11/2025	40,080523
46 VALENCIA	234	3,60499	7.677.511,27	2,53031	2,807415	0,824482	0,950000	5,000000	129,440991	13/10/2024	35,382284
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>518</b>	<b>7,98030</b>	<b>18.526.941,21</b>	<b>6,10600</b>	<b>2,808495</b>	<b>0,820881</b>	<b>0,825000</b>	<b>5,000000</b>	<b>132,181340</b>	<b>05/01/2025</b>	<b>36,943240</b>
02 ALBACETE	26	0,40055	773.207,38	0,25483	1,949014	0,735497	1,094000	4,000000	115,869464	27/08/2023	35,293972
13 CIUDAD REAL	1	0,01541	21.967,09	0,00724	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	99,942505	30/04/2022	40,223925
19 GUADALAJARA	10	0,15406	385.360,06	0,12700	2,903247	0,929933	1,500000	5,000000	139,026187	01/08/2025	32,711979
45 TOLEDO	4	0,06162	277.353,67	0,09141	2,446001	0,794158	1,500000	4,000000	164,953960	29/09/2027	43,926187
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>41</b>	<b>0,63160</b>	<b>1.457.888,20</b>	<b>0,48050</b>	<b>2,280264</b>	<b>0,795095</b>	<b>1,094000</b>	<b>5,000000</b>	<b>125,917714</b>	<b>28/06/2024</b>	<b>35,626628</b>
08 BARCELONA	1.968	30,31890	98.883.511,44	32,58946	2,841290	0,630457	0,641000	5,000000	154,877021	27/11/2026	37,732124
17 GIRONA	251	3,86689	10.807.242,19	3,56179	2,890878	0,635275	0,892000	4,000000	137,724887	23/06/2025	35,348254
25 LLEIDA	67	1,03220	2.574.302,42	0,84842	3,191498	0,667075	1,125000	4,000000	115,989101	31/08/2023	36,096058
43 TARRAGONA	103	1,58681	4.087.427,21	1,34711	3,318356	0,725007	1,000000	4,000000	148,519842	17/05/2026	39,411658
<b>CATALUNYA</b>	<b>2.389</b>	<b>36,80480</b>	<b>116.352.483,26</b>	<b>38,34680</b>	<b>2,876890</b>	<b>0,636067</b>	<b>0,641000</b>	<b>5,000000</b>	<b>151,710229</b>	<b>22/08/2026</b>	<b>37,508191</b>
15 LA CORUÑA	84	1,29410	4.035.413,09	1,32997	2,794637	0,641799	0,957000	5,000000	152,159310	05/09/2026	41,367919
27 LUGO	77	1,18626	2.553.689,38	0,84163	2,922677	0,611031	1,000000	4,000000	141,096177	03/10/2025	40,063969
32 ORENSE	11	0,16947	240.786,32	0,07936	2,771613	0,719702	0,978000	4,000000	147,482170	15/04/2026	37,594932
36 PONTEVEDRA	81	1,24788	3.976.228,90	1,31046	2,401469	0,601156	1,000000	4,420000	153,081249	03/10/2026	38,588384
<b>GALICIA</b>	<b>253</b>	<b>3,89770</b>	<b>10.806.117,69</b>	<b>3,56140</b>	<b>2,706729</b>	<b>0,622810</b>	<b>0,957000</b>	<b>5,000000</b>	<b>148,884082</b>	<b>28/05/2026</b>	<b>39,917131</b>
04 ALMERIA	4	0,06162	235.324,87	0,07756	3,312875	0,633813	2,950000	4,000000	186,542097	17/07/2029	48,258394
11 CADIZ	49	0,75489	1.728.275,10	0,56959	3,118369	0,710867	1,045000	4,250000	148,144816	06/05/2026	42,971751
14 CORDOBA	10	0,15406	344.903,03	0,11367	2,751232	0,843579	1,256000	4,000000	138,188132	07/07/2025	36,044118

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
18 GRANADA	7	0,10784	120.903,93	0,03985	3,491858	0,869898	1,277000	4,000000	91,982490	30/08/2021	21,932972
21 HUELVA	8	0,12325	287.171,70	0,09464	2,968349	0,860316	1,250000	4,000000	137,799170	25/06/2025	31,089286
23 JAEN	2	0,03081	59.533,77	0,01962	2,543631	0,500000	2,000000	3,000000	123,053899	02/04/2024	17,440515
29 MÁLAGA	104	1,60222	4.457.278,73	1,46900	3,010918	0,716482	0,734000	4,500000	151,999785	31/08/2026	38,819583
41 SEVILLA	137	2,11061	4.974.178,81	1,63936	2,690811	0,741167	1,007000	4,341000	138,762861	24/07/2025	37,111926
<b>ANDALUCIA</b>	<b>321</b>	<b>4,94530</b>	<b>12.207.569,94</b>	<b>4,02330</b>	<b>2,892890</b>	<b>0,734671</b>	<b>0,734000</b>	<b>4,500000</b>	<b>143,919046</b>	<b>28/12/2025</b>	<b>38,061642</b>
05 AVILA	3	0,04622	74.776,17	0,02464	2,730973	0,694416	1,450000	3,750000	121,564158	17/02/2024	36,921993
09 BURGOS	8	0,12325	414.279,32	0,13654	2,436476	0,711847	1,195000	4,000000	174,884267	28/07/2028	44,814415
24 LEON	185	2,85010	9.166.344,38	3,02099	2,542954	0,682033	1,007000	5,000000	175,937547	29/08/2028	43,893844
34 PALENCIA	32	0,49299	1.167.688,88	0,38484	2,063577	0,590709	1,007000	5,000000	138,158498	06/07/2025	34,525709
37 SALAMANCA	21	0,32352	840.386,60	0,27697	2,317095	0,645969	0,984000	4,000000	142,673583	20/11/2025	38,199661
40 SEGOVIA	8	0,12325	216.033,62	0,07120	3,086809	0,414293	1,344000	4,000000	96,665352	20/01/2022	28,466216
47 VALLADOLID	45	0,69327	1.869.175,66	0,61603	2,096814	0,686985	1,000000	5,000000	148,019443	02/05/2026	36,639627

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	29	0,44677	1.160.762,34	0,38256	1,808812	0,629039	1,007000	4,000000	149,092052	03/06/2026	38,918272
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>331</b>	<b>5,09940</b>	<b>14.909.446,97</b>	<b>4,91380</b>	<b>2,369581</b>	<b>0,661308</b>	<b>0,984000</b>	<b>5,000000</b>	<b>161,593043</b>	<b>19/06/2027</b>	<b>40,790939</b>
Total Cartera/Total	6.491	100,00000	303.421.782,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,656290	0,679520			151,211971	07/08/2026	38,708412
Media Simple / Arithmetic Average:					46.745,00	2,681750	0,696902		118,540017	17/11/2023	30,561187
Mínimo / Minimum:					42,22	0,641000	0,000000		0,032854	01/01/2014	0,027548
Máximo / Maximum:					481.796,52	6,250000	4,150000		334,981520	30/11/2041	63,832966

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	416	6,40887	2.152.720,88	0,70948	2,675599	0,702500	0,825000	4,500000	33,189380	06/10/2016	3,468104
005.00 009.99	491	7,56432	6.665.924,63	2,19692	2,615457	0,676603	0,641000	5,000000	52,022435	02/05/2018	7,724816
010.00 014.99	554	8,53489	12.315.432,83	4,05885	2,486330	0,698210	0,925000	4,732000	75,546669	17/04/2020	12,682157
015.00 019.99	513	7,90325	15.820.118,89	5,21390	2,707910	0,709433	0,750000	5,000000	90,200890	07/07/2021	17,609150
020.00 024.99	610	9,39763	22.691.034,65	7,47838	2,612234	0,685026	0,750000	5,000000	99,775603	24/04/2022	22,585845
025.00 029.99	629	9,69034	26.979.697,80	8,89181	2,665792	0,678065	0,750000	5,000000	118,967620	30/11/2023	27,547520
030.00 034.99	607	9,35141	30.810.289,51	10,15428	2,524947	0,675932	0,734000	5,000000	125,706610	22/06/2024	32,528163
035.00 039.99	546	8,41165	31.348.030,96	10,33150	2,588819	0,656842	0,750000	6,250000	146,908043	29/03/2026	37,597714
040.00 044.99	561	8,64274	37.139.494,42	12,24022	2,538820	0,676812	0,897000	5,000000	162,450331	15/07/2027	42,558943
045.00 049.99	533	8,21137	37.833.697,36	12,46901	2,691452	0,655217	0,887000	5,000000	176,533273	16/09/2028	47,522618
050.00 054.99	488	7,51810	35.898.955,09	11,83137	2,799237	0,698332	0,900000	5,000000	190,799510	24/11/2029	52,624682
055.00 059.99	431	6,63996	34.316.735,16	11,30991	2,703953	0,678898	0,984000	5,000000	215,727969	23/12/2031	57,361307
060.00 064.99	112	1,72547	9.449.650,74	3,11436	3,151284	0,718495	1,156000	4,500000	231,599331	19/04/2033	61,221011
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.491</b>	<b>100,00000</b>	<b>303.421.782,92</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					<b>2,656290</b>	<b>0,679520</b>			<b>151,211971</b>	<b>07/08/2026</b>	<b>38,708412</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>46.745,00</b>		<b>2,681750</b>	<b>0,696902</b>			<b>118,540017</b>	<b>17/11/2023</b>	<b>30,561187</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>42,22</b>		<b>0,641000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2014</b>	<b>0,027548</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>481.796,52</b>		<b>6,250000</b>	<b>4,150000</b>			<b>334,981520</b>	<b>30/11/2041</b>	<b>63,832966</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013**

### **Loan Portfolio at 31/12/2013**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<b>Deudor Obligador</b>	<b>Principal Pendiente Outstanding Principal</b>	<b>%</b>
1	481.796,52	0,16
2	353.792,70	0,12
3	323.209,93	0,11
4	313.035,08	0,10
5	287.925,19	0,09
6	286.662,74	0,09
7	279.132,44	0,09
8	267.376,11	0,09
9	256.111,79	0,08
10	249.572,30	0,08
11	244.568,30	0,08
12	236.292,72	0,08
13	235.671,71	0,08
14	228.985,79	0,08
15	223.930,28	0,07
16	222.309,58	0,07
17	215.746,75	0,07
18	215.614,14	0,07
19	214.546,38	0,07
20	214.086,01	0,07
<b>Total:</b>	<b>5.350.366,46</b>	<b>1,75</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

303.421.782,92



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual    Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	331.560.217,33	517.217.206,06	351.219.117,77	29,2683	7055
31/01/2013	2.650.001,95	2.079.953,80	346.489.162,02	28,8742	6998
28/02/2013	2.667.933,30	1.187.672,45	342.633.556,27	28,5529	6962
31/03/2013	2.584.040,00	1.100.415,70	338.949.100,57	28,2458	6919
30/04/2013	2.678.707,39	1.744.504,24	334.525.888,94	27,8772	6864
31/05/2013	2.536.992,26	1.382.776,46	330.606.120,22	27,5506	6810
30/06/2013	2.673.023,94	1.017.330,18	326.915.766,10	27,2431	6763
31/07/2013	3.060.166,36	1.454.743,35	322.400.856,39	26,8668	6714
31/08/2013	2.805.758,49	480.324,51	319.114.773,39	26,5930	6677
30/09/2013	2.566.463,49	1.050.839,95	315.497.469,95	26,2915	6636
31/10/2013	2.543.311,41	1.222.416,81	311.731.741,73	25,9777	6587
30/11/2013	2.672.267,21	1.155.849,53	307.903.624,99	25,6587	6537
31/12/2013	2.446.323,40	2.035.518,67	303.421.782,92	25,2852	6491
	363.445.206,53	533.129.551,71			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2013	346.489.162,0	28,87418	2.079.953,8	0,59221	6,87956	0,63394	7,34757	0,45397	5,31363	0,40589	4,76344
28/02/2013	342.633.556,3	28,55288	1.187.672,5	0,34277	4,03661	0,59561	6,91782	0,46072	5,39067	0,40949	4,80473
31/03/2013	338.949.100,6	28,24584	1.100.415,7	0,32116	3,78662	0,41879	4,91133	0,47630	5,56821	0,40814	4,78927
30/04/2013	334.525.888,9	27,87724	1.744.504,2	0,51468	6,00430	0,39291	4,61433	0,51350	5,99088	0,41931	4,91732
31/05/2013	330.606.120,2	27,55059	1.382.776,5	0,41335	4,84902	0,41643	4,88427	0,50606	5,90653	0,42279	4,95714
30/06/2013	326.915.766,1	27,24306	1.017.330,2	0,30772	3,63074	0,41195	4,83294	0,41537	4,87214	0,41480	4,86554
31/07/2013	322.400.856,4	26,86682	1.454.743,4	0,44499	5,21111	0,38870	4,56601	0,39081	4,59017	0,42239	4,95259
31/08/2013	319.114.773,4	26,59297	480.324,5	0,14898	1,77323	0,30064	3,54860	0,35855	4,21876	0,40965	4,80651
30/09/2013	315.497.470,0	26,29153	1.050.840,0	0,32930	3,88079	0,30783	3,63206	0,35991	4,23439	0,41812	4,90363
31/10/2013	311.731.741,7	25,97772	1.222.416,8	0,38746	4,55167	0,28863	3,40911	0,33868	3,98930	0,42613	4,99536
30/11/2013	307.903.625,0	25,65871	1.155.849,5	0,37078	4,35978	0,36252	4,26451	0,33158	3,90721	0,41886	4,91213
31/12/2013	303.421.782,9	25,28522	2.035.518,7	0,66109	7,65089	0,47320	5,53291	0,39055	4,58722	0,40296	4,72979

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	8.599.954,91	4.856.300,32	13.456.255,23	8.325.207,02	4.749.065,61	13.074.272,63	274.747,89	107.234,71	381.982,60
31/01/2013	76.452,12	25.474,57	101.926,69	49.717,31	22.184,23	71.901,54	301.482,70	110.525,05	412.007,75
28/02/2013	93.869,23	30.512,27	124.381,50	57.822,02	19.575,26	77.397,28	337.529,91	121.462,06	458.991,97
31/03/2013	85.080,72	23.786,39	108.867,11	83.184,30	27.245,46	110.429,76	339.426,33	118.002,99	457.429,32
30/04/2013	66.695,38	19.416,99	86.112,37	103.201,40	31.987,70	135.189,10	302.920,31	105.432,28	408.352,59
31/05/2013	63.659,26	17.823,13	81.482,39	65.379,36	22.286,83	87.666,19	301.200,21	100.968,58	402.168,79
30/06/2013	92.743,04	27.059,94	119.802,98	67.573,43	24.528,81	92.102,24	326.369,82	103.499,71	429.869,53
31/07/2013	52.999,00	16.601,23	69.600,23	110.692,07	35.557,35	146.249,42	268.676,75	84.543,59	353.220,34
31/08/2013	85.852,00	23.836,83	109.688,83	57.653,16	18.878,51	76.531,67	296.875,59	89.501,91	386.377,50
30/09/2013	75.394,79	21.679,13	97.073,92	57.702,10	17.221,62	74.923,72	314.568,28	93.959,42	408.527,70
31/10/2013	68.701,55	17.851,76	86.553,31	90.679,69	21.826,20	112.505,89	292.590,14	89.984,98	382.575,12
30/11/2013	87.892,07	23.971,67	111.863,74	93.265,36	23.001,66	116.267,02	287.216,85	90.954,99	378.171,84
31/12/2013	46.537,57	14.282,37	60.819,94	102.305,28	31.766,57	134.071,85	231.449,14	73.470,79	304.919,93
	9.495.831,64	5.118.596,60	14.614.428,24	9.264.382,50	5.045.125,81	14.309.508,31			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	588.900,54	409.618,96	998.519,50	522.994,75	378.670,36	901.665,11	65.905,79	30.948,60	96.854,39	14.191,61
31/01/2013	19.514,64	10.607,68	30.122,32	9.219,28	8.014,77	17.234,05	76.201,15	33.541,51	109.742,66	14.288,35
28/02/2013	26.128,35	10.676,86	36.805,21	4.837,15	2.506,59	7.343,74	97.492,35	41.711,78	139.204,13	18.864,29
31/03/2013	18.726,89	7.229,52	25.956,41	22.268,33	11.736,32	34.004,65	93.950,91	37.204,98	131.155,89	15.558,25
30/04/2013	21.278,95	7.787,34	29.066,29	19.588,38	8.505,94	28.094,32	95.641,48	36.486,38	132.127,86	15.429,45
31/05/2013	22.152,02	8.015,74	30.167,76	10.299,10	3.904,39	14.203,49	107.494,40	40.597,73	148.092,13	16.828,56
30/06/2013	14.914,97	5.432,77	20.347,74	23.182,98	13.494,72	36.677,70	99.226,39	32.535,78	131.762,17	15.699,40
31/07/2013	12.862,80	3.278,52	16.141,32	27.166,71	13.125,32	40.292,03	84.922,48	22.688,98	107.611,46	11.694,17
31/08/2013	30.142,49	10.466,21	40.608,70	7.623,91	4.728,63	12.352,54	107.441,06	28.426,56	135.867,62	11.070,68
30/09/2013	21.363,44	8.138,11	29.501,55	15.150,02	5.549,23	20.699,25	113.654,48	31.015,44	144.669,92	24.817,09
31/10/2013	25.935,22	8.510,30	34.445,52	23.352,70	4.672,72	28.025,42	116.237,00	34.853,02	151.090,02	28.181,94
30/11/2013	9.846,98	4.233,21	14.080,19	42.753,60	8.648,71	51.402,31	83.330,38	30.437,52	113.767,90	28.105,42
31/12/2013	12.307,48	3.900,18	16.207,66	23.243,04	7.748,09	30.991,13	72.394,82	26.589,61	98.984,43	29.581,71
	824.074,77	497.895,40	1.321.970,17	751.679,95	471.305,79	1.222.985,74				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	5.680.972,09	41.764,92	-3.584.398,51	-41.764,92	2.096.573,58	0,00	2.096.573,58					
31/01/2013	102.026,43	0,00	-73.556,51	0,00	2.125.043,50	0,00	2.125.043,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	0,00	0,00	-1.200,00	0,00	2.123.843,50	0,00	2.123.843,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	69.392,15	0,00	-35.656,31	0,00	2.157.579,34	0,00	2.157.579,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2013	99.996,24	0,00	-487,47	0,00	2.257.088,11	0,00	2.257.088,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2013	0,00	0,00	-44.780,81	0,00	2.212.307,30	0,00	2.212.307,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2013	115.911,89	0,00	-500,00	0,00	2.327.719,19	0,00	2.327.719,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2013	547.912,22	0,00	-429,67	0,00	2.875.201,74	0,00	2.875.201,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2013	290.664,23	0,00	0,00	0,00	3.165.865,97	0,00	3.165.865,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2013	45.541,69	0,00	-500,00	0,00	3.210.907,66	0,00	3.210.907,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2013	121.402,49	0,00	-50.510,57	0,00	3.281.799,58	0,00	3.281.799,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2013	366.267,12	0,00	-69.892,15	0,00	3.578.174,55	0,00	3.578.174,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2013	34.851,23	0,00	-45.165,19	0,00	3.567.860,59	0,00	3.567.860,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>7.474.937,78</u>	<u>41.764,92</u>	<u>-3.907.077,19</u>	<u>-41.764,92</u>								

\* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

\* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit (+) / Loss (-) on sale)



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2013

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	281	104.610,90	30.107,74	134.718,64	15.005.988,04	15.140.706,68			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	35	35.352,12	13.545,74	48.897,86	2.124.174,41	2.173.072,27			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	19.091,30	3.227,70	22.319,00	499.011,66	521.330,66			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	40.602,63	12.421,46	53.024,09	1.074.507,96	1.127.532,05			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	16	31.792,19	14.168,15	45.960,34	957.595,94	1.003.556,28			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>360</b>	<b>231.449,14</b>	<b>73.470,79</b>	<b>304.919,93</b>	<b>19.661.278,01</b>	<b>19.966.197,94</b>			
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	281	104.610,90	30.107,74	134.718,64	15.005.988,04	15.140.706,68	44.569.469,43	33,97103	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	35	35.352,12	13.545,74	48.897,86	2.124.174,41	2.173.072,27	5.924.617,57	36,67869	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	19.091,30	3.227,70	22.319,00	499.011,66	521.330,66	1.508.135,49	34,56789	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	40.602,63	12.421,46	53.024,09	1.074.507,96	1.127.532,05	3.060.272,66	36,84417	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	16	31.792,19	14.168,15	45.960,34	957.595,94	1.003.556,28	2.314.186,24	43,36541	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>360</b>	<b>231.449,14</b>	<b>73.470,79</b>	<b>304.919,93</b>	<b>19.661.278,01</b>	<b>19.966.197,94</b>	<b>57.376.681,39</b>	<b>34,79845</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

# **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500						Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005							
Código ISIN / ISIN Code:		ES0316874009											
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2013	0,28200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2013	0,27000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,26400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2013	0,24400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2012	0,30400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	0,71900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	0,92200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,47700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	1,59500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	1,55400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,23000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,08400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	0,93900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	0,78900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,70400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,77200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,82600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,67400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,05100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,02200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,93600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500						Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005							
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2013	0,39200 %	29,41	23,23	300.158,46	0,00	1.099,43	28.584,66	28,58 %	11.220.782,58	291.735.039,96	11.220.782,58	11.220.782,58	0,00
20/09/2013	0,38000 %	29,92	23,64	305.363,52	0,00	1.126,36	29.684,09	29,68 %	11.495.630,16	302.955.822,54	11.495.630,16	11.495.630,16	0,00
20/06/2013	0,37400 %	30,41	24,02	310.364,46	0,00	1.006,81	30.810,45	30,81 %	10.275.502,86	314.451.452,70	10.275.502,86	10.275.502,86	0,00
20/03/2013	0,35400 %	29,33	23,17	299.341,98	0,00	1.325,05	31.817,26	31,82 %	13.523.460,30	324.726.955,56	13.523.460,30	13.523.460,30	0,00
20/12/2012	0,41400 %	35,83	28,31	365.680,98	0,00	1.094,49	33.142,31	33,14 %	11.170.364,94	338.250.415,86	11.170.364,94	11.170.364,94	0,00
20/09/2012	0,82900 %	75,12	59,34	766.674,72	0,00	1.220,01	34.236,80	34,24 %	12.451.422,06	349.420.780,80	12.451.422,06	12.451.422,06	0,00
20/06/2012	1,03200 %	96,74	76,42	987.328,44	0,00	1.224,51	35.456,81	35,46 %	12.497.349,06	361.872.202,86	12.497.349,06	12.497.349,06	0,00
20/03/2012	1,58700 %	152,53	120,50	1.556.721,18	0,00	1.340,48	36.681,32	36,68 %	13.680.938,88	374.369.551,92	13.680.938,88	13.680.938,88	0,00
20/12/2011	1,70500 %	168,35	136,36	1.718.180,10	0,00	1.039,39	38.021,80	38,02 %	10.608.014,34	388.050.490,80	10.608.014,34	10.608.014,34	0,00
20/09/2011	1,66400 %	171,13	138,62	1.746.552,78	0,00	1.181,82	39.061,19	39,06 %	12.061.654,92	398.658.505,14	12.061.654,92	12.061.654,92	0,00
20/06/2011	1,34000 %	140,73	113,99	1.436.290,38	0,00	1.303,98	40.243,01	40,24 %	13.308.419,88	410.720.160,06	13.308.419,88	13.308.419,88	0,00
21/03/2011	1,19400 %	130,59	105,78	1.332.801,54	0,00	1.719,48	41.546,99	41,55 %	17.549.012,88	424.028.579,94	17.549.012,88	17.549.012,88	0,00
20/12/2010	1,04900 %	118,46	95,95	1.209.002,76	0,00	1.406,05	43.266,47	43,27 %	14.350.146,30	441.577.592,82	14.350.146,30	14.350.146,30	0,00
20/09/2010	0,89900 %	105,15	85,17	1.073.160,90	0,00	1.599,71	44.672,52	44,67 %	16.326.640,26	455.927.739,12	16.326.640,26	16.326.640,26	0,00
21/06/2010	0,81400 %	98,52	79,80	1.005.495,12	0,00	1.607,13	46.272,23	46,27 %	16.402.368,78	472.254.379,38	16.402.368,78	16.402.368,78	0,00
22/03/2010	0,88200 %	111,03	89,93	1.133.172,18	0,00	1.919,20	47.879,36	47,88 %	19.587.355,20	488.656.748,16	19.587.355,20	19.587.355,20	0,00
21/12/2009	0,93600 %	122,02	100,06	1.245.336,12	0,00	1.771,93	49.798,56	49,80 %	18.084.317,58	508.244.103,36	18.084.317,58	18.084.317,58	0,00
21/09/2009	1,40500 %	189,98	155,78	1.938.935,88	0,00	1.921,87	51.570,49	51,57 %	19.614.605,22	526.328.420,94	19.614.605,22	19.614.605,22	0,00
22/06/2009	1,78400 %	257,95	211,52	2.632.637,70	0,00	1.882,61	53.492,36	53,49 %	19.213.917,66	545.943.026,16	19.213.917,66	19.213.917,66	0,00
20/03/2009	3,29500 %	463,65	380,19	4.732.011,90	0,00	2.190,06	55.374,97	55,37 %	22.351.752,36	565.156.943,82	22.351.752,36	22.351.752,36	0,00
22/12/2008	5,16100 %	777,07	637,20	7.930.776,42	0,00	1.999,81	57.565,03	57,57 %	20.410.060,86	587.508.696,18	20.410.060,86	20.410.060,86	0,00
22/09/2008	5,13200 %	826,46	677,70	8.434.850,76	0,00	2.109,95	59.564,84	59,56 %	21.534.149,70	607.918.757,04	21.534.149,70	21.534.149,70	0,00
20/06/2008	4,82400 %	742,80	609,10	7.581.016,80	0,00	2.041,39	61.674,79	61,67 %	20.834.426,34	629.452.906,74	20.834.426,34	20.834.426,34	0,00
25/03/2008	5,04600 %	895,83	734,58	9.142.840,98	0,00	2.858,35	63.716,18	63,72 %	29.172.320,10	650.287.333,08	29.172.320,10	29.172.320,10	0,00
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76	8.721.945,54	0,00	2.407,49	66.574,53	66,57 %	24.570.842,94	679.459.653,18	24.570.842,94	24.570.842,94	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64	0,00
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92	0,00
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98	0,00
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94	0,00
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2013	0,64200 %	90,83	71,76	17.439,36	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	10.746.660,48	0,00	0,00	0,00
20/09/2013	0,63000 %	90,12	71,19	17.303,04	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	10.746.660,48	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,62400 %	98,96	78,18	19.000,32	0,00	6.082,71	55.972,19	55,97 %	1.167.880,32	10.746.660,48	1.167.880,32	1.167.880,32	0,00
20/03/2013	0,60400 %	95,88	75,75	18.408,96	0,00	1.438,83	62.054,90	62,05 %	276.255,36	11.914.540,80	276.255,36	276.255,36	0,00
20/12/2012	0,66400 %	108,99	86,10	20.926,08	0,00	1.438,83	63.493,73	63,49 %	276.255,36	12.190.796,16	276.255,36	276.255,36	0,00
20/09/2012	1,07900 %	179,05	141,45	34.377,60	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	12.467.051,52	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,28200 %	212,73	168,06	40.844,16	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	12.467.051,52	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,83700 %	311,05	245,73	59.721,60	0,00	2.052,58	64.932,56	64,93 %	394.095,36	12.467.051,52	394.095,36	394.095,36	0,00
20/12/2011	1,95500 %	355,93	288,30	68.338,56	0,00	5.039,74	66.985,14	66,99 %	967.630,08	12.861.146,88	967.630,08	967.630,08	0,00
20/09/2011	1,91400 %	378,00	306,18	72.576,00	0,00	5.254,93	72.024,88	72,02 %	1.008.946,56	13.828.776,96	1.008.946,56	1.008.946,56	0,00
20/06/2011	1,59000 %	320,88	259,91	61.608,96	0,00	2.558,63	77.279,81	77,28 %	491.256,96	14.837.723,52	491.256,96	491.256,96	0,00
21/03/2011	1,44400 %	292,30	236,76	56.121,60	0,00	240,31	79.838,44	79,84 %	46.139,52	15.328.980,48	46.139,52	46.139,52	0,00
20/12/2010	1,29900 %	263,20	213,19	50.534,40	0,00	77,16	80.078,75	80,08 %	14.814,72	15.375.120,00	14.814,72	14.814,72	0,00
20/09/2010	1,14900 %	240,62	194,90	46.199,04	0,00	2.689,75	80.155,91	80,16 %	516.432,00	15.389.934,72	516.432,00	516.432,00	0,00
21/06/2010	1,06400 %	237,94	192,73	45.684,48	0,00	5.621,79	82.845,66	82,85 %	1.079.383,68	15.906.366,72	1.079.383,68	1.079.383,68	0,00
22/03/2010	1,13200 %	271,79	220,15	52.183,68	0,00	6.515,87	88.467,45	88,47 %	1.251.047,04	16.985.750,40	1.251.047,04	1.251.047,04	0,00
21/12/2009	1,18600 %	297,07	243,60	57.037,44	0,00	4.109,50	94.983,32	94,98 %	789.024,00	18.236.797,44	789.024,00	789.024,00	0,00
21/09/2009	1,65500 %	418,35	343,05	80.323,20	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	174.178,56	19.025.821,44	174.178,56	174.178,56	0,00
22/06/2009	2,03400 %	531,10	435,50	101.971,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,54500 %	866,56	710,58	166.379,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	262.613,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,38200 %	1.405,30	1.152,35	269.817,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,07400 %	1.226,22	1.005,50	235.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,29600 %	1.412,27	1.158,06	271.155,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69	249.995,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2013	1,00200 %	141,77	112,00	14.460,54	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	5.709.163,38	0,00	0,00	0,00
20/09/2013	0,99000 %	141,61	111,87	14.444,22	0,00	0,00	55.972,19	55,97 %	0,00	5.709.163,38	0,00	0,00	0,00
20/06/2013	0,98400 %	156,05	123,28	15.917,10	0,00	6.082,71	55.972,19	55,97 %	620.436,42	5.709.163,38	620.436,42	620.436,42	0,00
20/03/2013	0,96400 %	153,02	120,89	15.608,04	0,00	1.438,83	62.054,90	62,05 %	146.760,66	6.329.599,80	146.760,66	146.760,66	0,00
20/12/2012	1,02400 %	168,07	132,78	17.143,14	0,00	1.438,83	63.493,73	63,49 %	146.760,66	6.476.360,46	146.760,66	146.760,66	0,00
20/09/2012	1,43900 %	238,79	188,64	24.356,58	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	6.623.121,12	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,64200 %	272,47	215,25	27.791,94	0,00	0,00	64.932,56	64,93 %	0,00	6.623.121,12	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,19700 %	372,00	293,88	37.944,00	0,00	2.052,58	64.932,56	64,93 %	209.363,16	6.623.121,12	209.363,16	209.363,16	0,00
20/12/2011	2,31500 %	421,48	341,40	42.990,96	0,00	5.039,74	66.985,14	66,99 %	514.053,48	6.832.484,28	514.053,48	514.053,48	0,00
20/09/2011	2,27400 %	449,10	363,77	45.808,20	0,00	5.254,93	72.024,88	72,02 %	536.002,86	7.346.537,76	536.002,86	536.002,86	0,00
20/06/2011	1,95000 %	393,54	318,77	40.141,08	0,00	2.558,63	77.279,81	77,28 %	260.980,26	7.882.540,62	260.980,26	260.980,26	0,00
21/03/2011	1,80400 %	365,17	295,79	37.247,34	0,00	240,31	79.838,44	79,84 %	24.511,62	8.143.520,88	24.511,62	24.511,62	0,00
20/12/2010	1,65900 %	336,14	272,27	34.286,28	0,00	77,16	80.078,75	80,08 %	7.870,32	8.168.032,50	7.870,32	7.870,32	0,00
20/09/2010	1,50900 %	316,01	255,97	32.233,02	0,00	2.689,75	80.155,91	80,16 %	274.354,50	8.175.902,82	274.354,50	274.354,50	0,00
21/06/2010	1,42400 %	318,44	257,94	32.480,88	0,00	5.621,79	82.845,66	82,85 %	573.422,58	8.450.257,32	573.422,58	573.422,58	0,00
22/03/2010	1,49200 %	358,22	290,16	36.538,44	0,00	6.515,87	88.467,45	88,47 %	664.618,74	9.023.679,90	664.618,74	664.618,74	0,00
21/12/2009	1,54600 %	387,25	317,55	39.499,50	0,00	4.109,50	94.983,32	94,98 %	419.169,00	9.688.298,64	419.169,00	419.169,00	0,00
21/09/2009	2,01500 %	509,35	417,67	51.953,70	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	92.532,36	10.107.467,64	92.532,36	92.532,36	0,00
22/06/2009	2,39400 %	625,10	512,58	63.760,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,90500 %	954,56	782,74	97.365,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,77100 %	1.458,78	1.196,20	148.795,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,74200 %	1.499,30	1.229,43	152.928,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,43400 %	1.313,22	1.076,84	133.948,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,65600 %	1.508,27	1.236,78	153.843,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31	142.092,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate		0.00	0.40	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate		0.00	4.73	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		7.03	4.59	4.28	3.68	3.25	2.92	2.65	2.44
Amortización Final / Final maturity		21/06/2038	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2022	20/09/2021	21/12/2020	22/06/2020	20/12/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life		5.41	3.72	3.42	3.01	2.66	2.35	2.16	1.98
Amortización Final / Final maturity		20/12/2021	20/06/2019	20/12/2018	20/06/2018	20/12/2017	20/06/2017	20/03/2017	20/12/2016
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		6.69	4.46	4.18	3.63	3.23	2.93	2.69	2.49
Amortización Final / Final maturity		21/06/2038	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2022	20/09/2021	21/12/2020	22/06/2020	20/12/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life		5.12	3.57	3.30	2.93	2.61	2.32	2.15	1.99
Amortización Final / Final maturity		20/12/2021	20/06/2019	20/12/2018	20/06/2018	20/12/2017	20/06/2017	20/03/2017	20/12/2016
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		6.69	4.46	4.18	3.63	3.23	2.93	2.69	2.49
Amortización Final / Final maturity		21/06/2038	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2022	20/09/2021	21/12/2020	22/06/2020	20/12/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life		5.12	3.57	3.30	2.93	2.61	2.32	2.15	1.99
Amortización Final / Final maturity		20/12/2021	20/06/2019	20/12/2018	20/06/2018	20/12/2017	20/06/2017	20/03/2017	20/12/2016

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,6931%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,9499%, Tasa Fallidos - 1,1750%, Tasa Recuperación Fallidos - 52,5139%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,6931%, Delinquency Recoveries Rate - 92,9499%, Default Rate - 1,1750% and Default Recoveries Rate - 52,5139%.