

INFORMACION MENSUAL A 31/10/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2011

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 27/06/2007 | Fecha Desembolso | 29/06/2007 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | B.SABADELL-CALYON-LEHMAN |
| Originadores y Administradores | BANCO DE SABADELL, S.A. | Agente de Pagos | BANCO SANTANDER |
| Cuentas Tesorería y Amortización | BANCO SANTANDER | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | BANCO DE SABADELL, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | BANCO DE SABADELL, S.A. | Audidores | ERNST & YOUNG |
| Préstamo Sub. Desfase Intereses | BANCO SANTANDER | Contrato Permuta Financiera | BANCO DE SABADELL, S.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---------------------------|--|--|------------------------------|------------|---------------------|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "A1" ES0341099002 Preferente | 29/06/2007 | 0,00 0 Bonos | 100.000,00 1.750 Bonos | Variable Euribor + 0,11% Trimestral | 1,6890 % 0,00 (3) | 31/03/2036 (2) Trimestral | 20/01/2012 | Aaa(sf) | AAA(sf) |
| "A2" ES0341099010 Preferente | 29/06/2007 | 23.006,50 6.354 Bonos | 100.000,00 6.354 Bonos | Variable Euribor + 0,19% Trimestral | 1,7690 % 104,01 (3) | 31/03/2036 (2) Trimestral | 20/01/2012 | Aa1(sf) | A+(sf) |
| "A3G" (*) ES0341099028 Preferente | 29/06/2007 | 100.000,00 1.341 Bonos | 100.000,00 1.341 Bonos | Variable Euribor - 0,005% Trimestral | 1,5740 % 402,24 (3) | 31/03/2036 (2) Trimestral | 20/01/2012 | Aa2(sf) | A+(sf) |
| "B" ES0341099036 Subordinada | 29/06/2007 | 100.000,00 355 Bonos | 100.000,00 355 Bonos | Variable Euribor + 0,43% Trimestral | 2,0090 % 513,41 (3) | 31/03/2036 (2) Trimestral | 20/01/2012 | B2(sf) | BBB(sf) |
| "C" ES0341099044 Subordinada | 29/06/2007 | 100.000,00 200 Bonos | 100.000,00 200 Bonos | Variable Euribor + 0,75% Trimestral | 2,3290 % 595,19 (3) | 31/03/2036 (2) Trimestral | 20/01/2012 | Caa3(sf) | B(sf) |
| Totales | | 335.783.301,00 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|------------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| | | 0.00 | 0.46 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | |
| | | % mensual constante | 0.00 | 5.43 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 5.43 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE A1 | ISIN: ES0341099002 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A2 | ISIN: ES0341099010 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.68 | 1.25 | 1.23 | 1.09 | 0.99 | 0.91 | 0.84 | 0.79 | |
| | Amortización Final | 20/04/2015 | 21/04/2014 | 21/04/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 | 22/04/2013 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.68 | 1.25 | 1.23 | 1.09 | 0.99 | 0.91 | 0.84 | 0.79 | |
| | Amortización Final | 20/04/2015 | 21/04/2014 | 21/04/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 | 22/04/2013 | |
| BONOS SERIE A3G | ISIN: ES0341099028 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.87 | 4.14 | 4.06 | 3.57 | 3.19 | 2.90 | 2.66 | 2.46 | |
| | Amortización Final | 20/07/2020 | 20/10/2017 | 20/07/2017 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | 20/01/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.58 | 3.97 | 3.92 | 3.46 | 3.08 | 2.82 | 2.60 | 2.40 | |
| | Amortización Final | 20/07/2018 | 20/07/2016 | 20/07/2016 | 20/01/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | 20/01/2015 | 20/10/2014 | |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0341099036 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 11.10 | 6.71 | 6.57 | 5.76 | 5.18 | 4.72 | 4.36 | 4.05 | |
| | Amortización Final | 20/01/2026 | 22/04/2019 | 21/01/2019 | 22/01/2018 | 20/04/2017 | 20/01/2017 | 20/07/2016 | 20/04/2016 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.85 | 4.82 | 4.82 | 4.31 | 3.80 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | |
| | Amortización Final | 20/07/2018 | 20/07/2016 | 20/07/2016 | 20/01/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | 20/01/2015 | 20/10/2014 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0341099044 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 22.21 | 8.03 | 7.84 | 6.79 | 6.07 | 5.56 | 5.15 | 4.79 | |
| | Amortización Final | 21/04/2036 | 20/04/2020 | 20/01/2020 | 21/01/2019 | 22/01/2018 | 20/07/2017 | 20/04/2017 | 20/10/2016 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.85 | 4.82 | 4.82 | 4.31 | 3.80 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | |
| | Amortización Final | 20/07/2018 | 20/07/2016 | 20/07/2016 | 20/01/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | 20/01/2015 | 20/10/2014 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,5568%, Tasa Recuperación Morosidad - 91,8139%, Tasa Fallidos - 6,3896% y Tasa Recuperación Fallidos - 41,8067%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.417 | 2.562 |
| | Pendiente | 324.774.012,88 | 999.999.457,88 |
| | Medio | 229.198,32 | 390.319,85 |
| | Mínimo | 1.570,90 | 32.671,93 |
| | Máximo | 3.877.793,07 | 9.571.944,91 |
| Interés | Media Pond | 3,12 % | 4,55 % |
| | Mínimo | 1,66 % | 3,00 % |
| | Máximo | 8,25 % | 8,25 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 101,845 | 119,877 |
| | Mínima | 0,000 | 24,115 |
| | Máxima | 292,994 | 345,133 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 10-Industria de la alimentación. | 1,24 % | 1,37 % |
| 23-Fabricación de otros productos minera | 2,68 % | 2,86 % |
| 25-Fabricación de productos metálicos, e | 1,47 % | 1,68 % |
| 35-Suministro de energía eléctrica, gas, | 3,35 % | 2,26 % |
| 41-Construcción de edificios. | 3,52 % | 5,40 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 2,17 % | 1,59 % |
| 45-Venta y reparación de vehículos de mot | 2,26 % | 2,64 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 6,25 % | 6,15 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 5,21 % | 4,26 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 1,37 % | 1,53 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 5,37 % | 6,49 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 4,01 % | 3,42 % |
| 64-Servicios financieros, excepto seguro | 2,16 % | 2,31 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 34,12 % | 23,21 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilidad | 1,26 % | 0,96 % |
| 82-Actividades administrativas de oficina | 2,69 % | 2,28 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 2,08 % | 1,65 % |
| Otros | 18,79 % | 29,94 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 1,28 % | 0,62 % | 0,56 % | 0,46 % |
| Tasa Anual Equivalente | 14,35 % | 7,16 % | 6,49 % | 5,43 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principado Asturias | 5,12 % | 4,42 % |
| Madrid | 16,18 % | 15,45 % |
| Andalucía | 8,92 % | 9,21 % |
| Cataluña | 42,29 % | 39,78 % |
| Baleares | 5,04 % | 5,00 % |
| Comunidad Valenciana | 8,87 % | 10,46 % |
| Otras Comunidades | 13,58 % | 15,68 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 17,22 % | 21,82 % |
| EURIBOR OFICIAL | 78,41 % | 72,79 % |
| TIPO FIJO | 3,88 % | 0,00 % |
| Otros | 0,49 % | 5,39 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 269.828.973,86 | 83,08 % | 656.454.650,69 | 65,65 % |
| PERSONAL | 54.945.039,02 | 16,92 % | 343.544.807,19 | 34,35 % |
| TOTAL | 324.774.012,88 | | 999.999.457,88 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 217 | 729.670,08 | 165.853,68 | 895.523,76 | 52.479.995,46 | 53.375.519,22 |
| DE 1 A 2 MESES | 37 | 274.474,26 | 68.281,39 | 342.755,65 | 9.255.990,44 | 9.598.746,09 |
| DE 2 A 3 MESES | 15 | 131.745,14 | 24.814,64 | 156.559,78 | 2.577.856,80 | 2.734.416,58 |
| DE 3 A 6 MESES | 16 | 438.342,41 | 105.329,04 | 543.671,45 | 4.251.352,50 | 4.795.023,95 |
| DE 6 A 12 MESES | 20 | 142.313,80 | 30.960,55 | 173.274,35 | 3.515.698,03 | 3.688.972,38 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 305 | 1.716.545,69 | 395.239,30 | 2.111.784,99 | 72.080.893,23 | 74.192.678,22 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|---------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Importe | % | Importe |
| Bonos Subordinados | 16,53 % | 55.500.000,00 | 5,55 % | 55.500.000,00 |
| Fondo Reserva | 2,31 % | 7.744.309,35 | 1,40 % | 14.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 16.987.935,49 | 1,608 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,500 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.